



**FREDERIKSSUND KOMMUNE**  
**PLAN- OG MILJØUDVALG**

Dagsorden for møde i  
PLAN- OG MILJØUDVALGET  
tirsdag den 30. marts 1993 kl. 13.30  
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning  
Islebjerggård, Heimdalsvej 6.

Mødet påbegyndt: kl. 13<sup>30</sup>  
Mødet hævet: -  
Fraværende: - 16<sup>20</sup>  
Endvidere deltog: -

Johannes Errild

Martin Dreier

Gert Henriksen

Birgit Madsen

Morten Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

GENERELLE SAGER:

Sag nr. 21  
NBG/ap - J.nr. 24.00.P22/1552  
Drøftelse af erhvervs- og udviklingspolitik for Frederikssund kommune.

Sag nr. 22  
NBG/ap - J.nr. 00.13.P17/1345  
Markedsføring af de nordvestlige dele af Frederiksborg amt. Forslag til erhvervsudviklingsprogram.

PLANSAGER:

Sag nr. 23  
OL/rk - J.nr. 03.02.12.G01/478  
Ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum, skema 3, for 18 ungdomsboliger, Lundevej 18.

MILJØSAGER:

Sag nr. 24  
OFO/gh - J.nr. 00.01-Ø02/1380  
Foreløbigt regnskab for 1992.

BYGGESAGER:

Sag nr. 25  
TH/ap - J.nr. B 55/93  
Nedrivning af bygninger, sydkajen.

ORIENTERING:

Sag nr. 26  
Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler m.v.

DIVERSE:

Sag nr. 27  
Sager afgjort af formand og forvaltning.

Sag nr. 28  
Eventuelt.

PMU - møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 21

Sag nr. 21

Drøftelse af erhvervs- og udviklingspolitik for Frederikssund kommune.

NBG/ap - J.nr. 24.00.P22/1552

Tidligere behandlet: PMU 22.09.92 - sag 53.  
PMU 16.12.92 - sag 83.  
PMU 26.01.93 - sag 01.  
PMU 23.02.93 - sag 14.

./- Det erhvervspolitiske oplæg blev drøftet på fællesmøde mellem erhvervsrådet og plan-og miljøudvalget den 23.2.93. Internt stikordsreferat er udarbejdet og fremsendt til udvalgets medlemmer. Referatet tages op til drøftelse med henblik på aftale om det videre forløb.

Henstilles:

**PMU's beslutning:**

PMU afventer tilbagemelding fra G-kommuners samarbejdet samt des bebrødede oplæg fra Frederikssund erhvervsråd. Sagen genoptages på April mødet.

Endvidere overvejes det, at afholde en detail handelskonference senere på året.

PMU-møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 22

Sag nr. 22

**Markedsføring af de nordvestlige dele af Frederiksborg amt. Forslag til erhvervsudviklingsprogram.**

NBG/ap - J.nr. 00.13.P17/1345

Frederiksborg amt har til kommunerne i den nord-vestlige del af amtet (Frederikssund, Frederiksværk, Helsingø, Hundested, Jægerspris og Skibby) fremsendt et forslag til et erhvervsudviklingsprogram. Programmet er udarbejdet på grundlag af rapporten "Nord-Vest. Midt i en erhvervsudvikling", oktober 1992, som er udarbejdet af en arbejdsgruppe nedsat af Frederiksborg Amt, Erhvervsudviklingsrådet, Dansk Arbejdsgiverforening og LO i Frederiksborg amt med det formål at få udarbejdet forslag til en styrkelse af erhvervslivet i amtets nordvestlige del.

./.

Et resumé af erhvervsudviklingsprogrammet (dateret 8.2.1993) vedlægges.

Amtsborgmesteren forelagde erhvervsudviklingsprogrammet for borgmestrene i de ovennævnte seks kommuner den 24.3.1993 tillige med et forslag til dets gennemførelse, organisatorisk og økonomisk. Kommunerne blev anmodet om inden den 1.5.1993 at give tilkendelse, hvorvidt de ønsker at gennemføre det foreslåede program. Borgmestrene i de berørte kommuner har aftalt at drøfte dette spørgsmål den 20.4.1993.

Erhvervsudviklingsprogrammet, budget og organisationsplan vil blive gennemgået på mødet med henblik på at udarbejde en udtalelse til brug for den videre drøftelse af programmet den 20.4.1993.

Henstilles

**PMU's beslutning:**

PMU anbefaler borgmesteren, at vi strategisk sætter vores økonomiske midler i en udvikling af Frederikssund-fingervæv, frem for at sætte økonomiske på det konkrete samarbejde i nord-vestregionen.

(Referat fra mødet d. 24/3 blev om delt på mødet.) PMU finder ikke projekter dårligt og anbefaler det fremmet inden for 9-kommuners samarbejde.

PMU-møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 23

Sag nr.23

OL/rk - J. nr. 03.03.02 Ø60

**Ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum, skema 3, for 18 ungdomsboliger, Lundevej 18, Frederikssund.**

Arbejdernes Kooperative Byggeforening ansøger den 1. marts 1993 om godkendelse af den endelige anskaffelsessum, skema 3.

Byrådet godkendte i november 1991 ifølge skema 2 en samlet anskaffelsessum på 5.081.000,- kr. Den endelige anskaffelsessum er opgjort til 5.137.401,- kr. en overskridelse på 56.401,- kr. eller ca. 1%. Byrådet kan ifølge cirkulære om offentlig støtte til opførelse og underretning af ungdomsboliger godkende uforudseelige udgifter indenfor 2% af den på skema 2 godkendte anskaffelsessum.

Der er i ansøgningen redegjort for merudgifterne.

Byggeregnskabet er revideret af Revisionsinstituttet af 1920 A/S og påtegnet af statsautoriseret revisor Henrik Nielsen.

**Indstilling.**

Det indstilles til økonomiudvalget at, skema 3, den endelige anskaffelsessum godkendes, og at forøgelsen i forhold til skema 2 på 56.401,- kr. finansieres over konto 594 ydelsesstøtte til ungdomsboliger.

**PMU's beslutning:**

Tiltrædt.

PMU-møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 24

Sag nr.24

OFO/gh - J.nr. 00.01.002/1380

Foreløbigt regnskab for de af udvalget administrerede konti for miljøforanstaltninger for 1992.

./.  
Der vedlægges det nævnte, foreløbige regnskab.

Indstilling:

Materialet tages til efterretning.

**PMU's beslutning:**

Taget til efterretning.

PMU - møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 25

Sag nr. 25

TH/ap - J.nr. B 55/93

Nedrivning af bygninger, sydkajen, matr.nr. 49 e Frederikssund by-  
grunde.

Mangor & Nagel A/S har ansøgt om tilladelse til at nedrive bygninger på ejendommen på sydkajen. En del af bygningerne er fjernet.

Indstilling:

Det anbefales, at ansøger pålægges at deponere egnet affald på en af kommunen anvist deponeringsplads ved vestmolen.

Miljøafdelingen angiver typer af egnet affald.

Anlægs-og driftsafdelingen anviser deponeringsplads.

Pålægget meddeles med hjemmel i Miljøloven. (§ oplyses på mødet)

Havneudvalget behandler ansøgningen på mødet den 1. april 1993.

**PMU's beslutning:**

7/1 Om delt ændret indstilling: " .... "

— Indstillingen tiltrædt.

### Indstilling:

Med beføjelse i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 118 af 23. februar 1989 om bortskaffelse af affald §§ 7, stk. 1 og 9, stk. 1 stilles det som vilkår i den nævnte og de fremtidige nedrivningstilladelser, at uforurenet bygningsaffald bestående af beton -og murstensbrokker samt natursten skal deponeres i forbindelse med anlæg af ny vestmole på Frederikssund Havn. X) vilkåret bortfalder, når anlægget er færdigt.

I samarbejde med drifts- og anlægsafdelingen fastsætter miljøafdelingen regler for affaldets beskaffenhed og størrelse.

Det skal oplyses, at havneudvalget den 1. april 1993 formentlig vil vedtage en aflæsningspris på 125,00 kr. per ton excl. moms. Beløbet er en smule mindre end den gennemsnitlige bortskaffelsespris i området.

Formanden og forvaltningen bemyndiges til at dispensere fra vilkåret, så længe materialerne skal benyttes til eget eller f.eks. nærliggende vejindarbejdning.



PMU-møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 26

Sag nr. 26

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler m.v.

- Or. om kvasvarme projekter, j.m. /885  
Danske Kraft Fjernvarmeværkers kvasvarme session  
har udarbej. myndigheds projekter. Sk-Energi har  
ligeledes udarbejdet projekter. (Teknik og økonomi)

PMU - møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 27

Sag nr. 27

./.

Sager afgjort af formand og forvaltning.

PMU - møde, den 30. marts 1993

Sag nr. 28

Sag nr. 28

Eventuelt.

nærmere afholdt af amter  
Regionplan møde Vi Frederikssund : 7. juni 1993.  
Tid og sted fastlægges senere.

Tillægsdagsorden

PMU-møde, den 30. marts 1993

Sag nr.29

Sag nr. 29

NBG/ap - J.nr. 01.02.P15/43

Dansk Flygtningshjælp's forespørgsel om etablering af et tidsbe-  
grænset lejemål i Færgeparken 19-23 (det gl.sygehus) til ca. 20  
personer.

./.

Dansk Flytningehjælp's brev af den 22.3.93 er blevet behandlet på et møde den 29.3.93 mellem borgmester Jørgen Christiansen, socialdirektør Jørgen Skou og socialudvalgsformand Martin Dreier.

Borgmester Jørgen Christiansen oversender herefter sagen med ønske fra Martin Dreier om, at sagen behandles på plan-og miljøudvalgets møde den 30.3.93.

Henstilles.

**PMU's beslutning:**

PMU har i andre sager foreslået boliger i  
erhvervsområder. PMU kan ikke behandle  
om modningen i.h.t. ovenstående samt  
lokalplanens bestemmelser.