



REFERAT

Teknik- og Miljøudvalget

Tirsdag den 6. maj kl. 13.00

i mødelokale Sct. Michael i Slangerup

Mødedeltagere:	Morten Skovgaard, Jens Ross Andersen, Kenneth Jensen Mads Bondo Dydensborg, Torben Petterson.
Fraværende:	Mads Bondo Dydensborg, Kenneth Jensen
Mødet slut:	

Indholdsfortegnelse

Åben dagsorden

Sag nr. 53

Vandforsyning: Digitalisering af vandledninger

Sag nr. 54

Kloak: Slamcentrifuger Frederikssund Renseanlæg

Sag nr. 55

Græse Bakkeby skolens 2. etape, bevilling til færdiggørelse af udearealer

Sag nr. 56

Hævet flade i krydset Gerlev Strandvej/Tørslevvej

Sag nr. 57

Landzonesag, indretning af festlokale 166 m² med køkken- og toiletfaciliteter til udlejning - Bygaden 14, Gerlev

Sag nr. 58

Ridebane i landzone. Ejendommen matr.nr. 77a Onsved By, Krogstrup. Ordrupholmsvej 2

Sag nr. 59

Reduktion af beskyttelseslinier i området omfattet af Lokalplan nr. 76, Kignæskrogen

Sag nr. 60

Genindbygning af forurenede jord ved anlæg af et forsinkelsesbassin på Åvej i Slingerup

Sag nr. 61

Bemyndigelse til at give tilladelse til placering af forurenende stoffer og materialer i jorden eller direkte på jorden

Sag nr. 62

Trafikpolitik for Frederikssund by

Sag nr. 63

Reglement for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands Politikreds

Sag nr. 64

Meddelelser

Sag nr. 53	Vandforsyning: Digitalisering af vandledninger
Journal nr.:	Captia: 016287-2007/mohan
Sag fra:	Direktøren for Erhverv & teknik/Anlæg & Forsyning
Lovgrundlag:	Vandforsyningsloven
Sagsfremstilling:	<p>I forbindelse med sammenlægning af vandforsyningens ledningsdatabaser, er der behov for opdatering af databasen, idet de sidste års ledningsarbejder endnu ikke er indlagt.</p> <p>Database danner grundlag for vores kortmateriale. Det er af stor vigtighed, at ledningsdata er opdaterede. Ud over at være et vigtigt arbejdsredskab for vandforsyningen, anvendes de til ledningsoplysninger ved gravearbejde, til præsentation på nettet og til regnskabsaflæggelse.</p> <p>Opgavens omfang er endnu ikke fuldt kendt, men der er på nuværende tidspunkt konstateret behov for digitalisering af ca. 34 km. vandledning.</p> <p>Omkostningen til digitalisering og opdatering inklusive eventuelle ekstra behov vurderes til ca. 200.000 kr.</p>
Bevilling:	Udgift kr. 200.000
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. Budget
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at projektet igangsættes. 2. at der ydes en anlægsbevilling til nettoudgift på kr. 200.000 til den kommunale vandforsyning, som finansieres af det på investeringsoversigten 2008 afsatte rådighedsbeløb på kr. 365.000, for projektnummer 104053 "SRO-anlæg" & 104063 "Forundersøgelser St. Rørbæk".
Beslutninger:	<p>Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 53:</p> <p>Anbefales.</p> <p>For så vidt angår finansieringen ønsker udvalget en midlertidig finansiering som beskrevet under pkt. 2, men at der efterfølgende oprettes konto til formålet og at pengene tilbageføres til ovenstående projekter.</p>

Sag nr. 54	Kloak: Slamcentrifuger Frederikssund Renseanlæg
Journal nr.:	Captia: 006181-2008/mohan
Sag fra:	Direktøren for Erhverv & teknik/Anlæg & Forsyning
Lovgrundlag:	Stærkstrømsregulativet
Sagsfremstilling:	<p>På Frederikssund Renseanlæg afvandes slam med en sibåndspresse. Denne er ca. 20 år gammel og total nedslidt, og skal udskiftes hurtigst muligt.</p> <p>Det var tidligere planlagt, at sibåndspressen skulle afløses af et slammineraliseringsanlæg. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. januar 2008, blev det besluttet, at anbefale, at sætte projektet med et slammineraliseringsanlæg i bero. I stedet skulle Anlæg og Forsyning udarbejde et konkret forslag til et anlæg til mekaniske afvanding af slam. Nærværende sag er kloakforsyningens forslag til dette.</p> <p>Kloakforsyningen foreslår, at sibåndspressen erstattes med 2 slamcentrifuger. Der vælges to mindre centrifuger frem for en stor af driftstekniske årsager. Med to centrifuger kan normal drift opretholdes under service og reparationer. Centrifugerne forventes at have en levetid på 10 - 15 år.</p> <p>Ud over indkøb af centrifuger, skal der afholdes udgifter til projektering, ændring af rørføring, ændringer i styresystemet samt nedtagning og bortskaffelse af den gamle slampresse.</p> <p>En stor del af el-installationerne på renseanlægget er gamle og kan ikke leve op til det nye stærkstrømsregulativ, der træder i kraft 1. juli 2008. Regulativet siger, at ved større ændringer i el-installationerne, skal disse renoveres efter det nye regulativ. Det betyder, at første gang vi laver et større projekt på Frederikssund Renseanlæg, skal el-installationen renoveres. Et rådgivende ingeniørfirma er for tiden ved at gennemgå installationerne og vil udarbejde en rapport over hvad der nødvendigvis skal udskiftes, og hvad der eventuelt kan vente.</p> <p>Kloakforsyningen har estimeret ovenstående ydelser til 3,8 mio. kr.</p> <p>Den nuværende presse afvander slammet til et tørstofindhold på 17 - 18 %. Centrifugerne forventes at kunne afvande til 23 %. Den bedre afvanding giver færre transporter af slam. Det forventes at give en årlig besparelse på 300.000 kr. Derudover er der en trafikal og miljømæssig gevinst.</p>
Bevilling:	Der søges om anlægsbevilling på udgift kr. 3.800.000
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. Budget

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd: <ol style="list-style-type: none">1. at projektet igangsættes.2. at der ydes en anlægsbevilling til nettoudgift på kr. 3.800.000 til den kommunale kloakforsyning, som finansieres af det på investeringsoversigten 2008 afsatte rådighedsbeløb på kr. 5.194.000, for projektnummer 143059 "Slammineraliseringsanlæg" & 143120 "Renovering af Vejleby".
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 54: Anbefales idet administration inden afgivelse af bestilling laver en totaløkonomisk vurdering af, om der skal anskaffes en eller to centrifuger. Udvalget orienteres om den valgte løsning. For så vidt angår finansieringen ønsker udvalget en midlertidig finansiering som beskrevet under pkt. 2, men at der efterfølgende oprettes konto til formålet og at pengene tilbageføres til ovenstående projekter.

Sag nr. 55	Græse Bakkebykskolens 2. etape, bevilling til færdiggørelse af udearealer
Journal nr.:	13.06.04.G01/006129-2008/016127-2007/HLAUR Projekt nr. 222055
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik
Lovgrundlag:	Ingen
Sagsfremstilling:	<p>På Byrådsmødet i Gl. Frederikssund Kommune den 11. oktober 2005 besluttede Byrådet at overføre 375.000 kr. til konto i Teknisk Udvalg til færdigregulering af område vest for skolen til skel mod Roskilde Fjord og Torstedlund, og at overføre 625.000 kr. til konto i Teknisk Udvalg til forlængelse af skolesti fra Daginstitutionen Toftelund vest om skolen på det grønne areal.</p> <p>Udearealerne, herunder stierne, er besigtiget af "Skoleinspektøren", "Byggeri og Kommunale Ejendomme" og "Anlæg og Forsyning".</p> <p>Det er administrationens og skolens aktuelle vurdering at der ikke er behov for yderligere stianlæg. Men det er stadig meget aktuelt at foretage en regulering af terrænet ud mod Roskilde Fjord ud for hele skolens etape 2, samt at udføre flisearealer ud for udvendige trapper og udgange fra branddøre til fast sti. I øjeblikket er der blot jord, hvilket er uholdbart i forhold til den fodgængertrafik der foregår, med det til følge, at der bliver slæbt jord ind i bygningerne. Disse arbejder skal laves. Det er skønnet at disse arbejder kan udføres for 600.000 kr. Der ønskes derfor bevilget 600.000 kr. til disse færdiggørelsesarbejder. Omfanget af arbejderne fremgår af tegningsbilag der ligger i sagen.</p>
Bevilling:	Der søges om en anlægsbevilling på 600.000 kr. finansieret af rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 222055. Rådighedsbeløbet på projektet søges således overført fra 2007 til 2008 i denne sag frem for ved den samlede overførselssag.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Anlægsprojektet er ikke budgetlagt i 2008 og vil således øge kommunens skattefinansierede bruttoanlægsudgifter med 600.000 kr. i forhold til Budget 2008. En overskridelse af Budget 2008 m.h.t. skattefinansierede bruttoanlægsudgifter (ekskl. jordforsyning og byggeri af plejeboliger) vil medføre økonomiske sanktioner fra staten, der vil modregne overskridelsen i kommunens indtægter fra udligning i 2009.
Bilag:	1. Tegningsbilag visende arbejder der skal udføres ved Græsebakkebykskolen ligger i sagen.

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet: 1. at der til færdiggørelse af udearealerne ved Græse Bakke- byskolens 2. etape ydes en anlægsbevilling på 600.000 kr. fi- nansieret af rådighedsbeløbet på anlægsprojekt nr. 222055. Rådighedsbeløbet på projektet søges således overført fra 2007 til 2008 i denne sag frem for ved den samlede overfør- selssag.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 55: Anbefales.

Sag nr. 56	Hævet flade i krydset Gerlev Strandvej/Tørslevvej
Journal nr.:	Captia 006637-2008 / Bnorm
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik
Lovgrundlag:	Vejloven- trafiksikkerhed
Sagsfremstilling:	<p>I 2006 bevilligede Jægerspris Byråd 250.000 kr. til at udføre en hævet flade ved udmundingen af Gerlev Strandvej i Tørslevvej. Bevillingen blev givet i forlængelse af, at man solgte det sidste boligareal på Esrogård. På daværende tidspunkt forelå ikke trafiktal for krydset.</p> <p>Gerlev Trafikgruppe og Gerlev Grundejerforening har i Forslag til Trafik og Miljøplan for Gerlev by 2007 påpeget, at dårlige udsigtsforhold og for høj hastighed på Tørslevvej, udgør et tryghedsmæssigt problem for bilister, der skal enten ud eller ind ad Gerlev Strandvej.</p> <p>I notat af 2. januar 2008 påpeger Anlæg og Forsyning, at den trafiksikkerhedsmæssige situation i Gerlev ikke er af en karakter, som giver anledning til større trafikinvesteringer i Gerlev, før der er lavet en sammenhængende vurdering og trafik- og miljøhandlingsplan for hele kommunen.</p> <p>Anlæg og forsyning har fortaget en trafiktælling på Tørslevvej lige før Gerlev Strandvej i uge 1 2008. Resultatet af tællingen peger på, at der ikke er trafikfagligt belæg for at udføre en hævet flade i krydset, da størstedelen af bilisterne overholder hastighedsgrænsen på 50km/t. For kort, resultat og analyse af trafiktal henvises til bilag 1, 2 og 3.</p> <p>Anlæg og Forsyning har været i dialog med en repræsentant fra Gerlev Trafikgruppe pr. telefon medio januar 2008. Her blev der givet udtryk for, at man i Gerlev ikke ønsker den hævede flade på grund af den støj- og miljøbelastning en sådan vil føre med sig for de omkringliggende huse. Derimod ser man gerne i Gerlev, at de bevilligede penge alternativt bruges til en anden form for foranstaltning, der skal forbedre de tryghedsmæssige forhold i krydset.</p> <p>På baggrund af ovenstående anbefaler Anlæg og Forsyning, at man forbedrer udkørselsforholdene og trygheden i krydset ved hjælp af bedre afmærkning og kantsten/asfalt i udmundingen af Gerlev Strandvej til en samlet sum på 25.000 kr. Beløbet finansieres af driften via budgettet for trafiksikkerhed.</p>
Bevilling:	Bevillingen vedr. hævet flade ved udmundingen af Gerlev Strandvej i Tørslevvej, er ikke blevet overført fra 2006 til 2007, og dermed også 2008. Derfor foreslås det, at beløbet på 25.000 kr. finansieres via kontoen for trafiksikkerhed.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.

Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Trafiktælling fra Tørslevvej2. Notat vedrørende hævet flade i Gerlev3. Kortbilag
Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget: <ol style="list-style-type: none">1. at man ikke udfører den hævede flade i krydset Gerlev Strandvej/Tørslevvej,2. at man forbedrer udkørselsforholdene i krydset ved hjælp af bedre afmærkning og kantsten/asfalt i udmundingen af Gerlev Strandvej til en samlet sum på 25.000 kr.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 56: Godkendt.

Sag nr. 57	Landzonesag, indretning af festlokale 166 m² med køkken- og toiletfaciliteter til udlejning - Bygaden 14, Gerlev
Journal nr.:	01.03.04.P19 – 014101-2007/pibse
Sag fra:	Erhverv og Teknik Byggesektionen
Lovgrundlag:	Planlovens § 35
Sagsfremstilling:	<p>Ejeren af Bygaden 14, Gerlev søger om tilladelse til at indrette festlokale på 166 m² med ca. 30 m² køkken- og toiletfaciliteter i eksisterende tiloversbleven driftsbygning. Festlokalet påregnes lejet ud til selskaber o.l. Ejendommen er beliggende nord for Gerlev umiddelbart op til bygrænsen i kommuneplanen og ligger i landzone.</p> <p>Jfr. Planlovens §35 stk. 1 må der ikke uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse i landzone. Der skal foretages en konkret vurdering af de stedlige forhold for at sikre at en eventuel tilladelse er forenelig med at landzonebestemmelserne varetages.</p> <p>Med baggrund i de landskabelige og de trafikale forhold har sagen været forelagt By og Land samt Vejafdelingen. By og Land har ingen bemærkninger, da ejendommen er placeret umiddelbart op til byafgrænsningen af Gerlev. Vejafdelingen finder ikke, at belastningen i forbindelse med udlejningen af festlokalet er problematisk for trafikken i Bygaden, som er tilkørselsvejen. Der er mulighed for at etablere tilstrækkeligt med parkeringspladser på ejendommens areal.</p> <p>Det vurderes ikke at etablering og brug af festlokalet vil give støjgener for naboerne, da der er forholdsvis langt fra festlokalet til nabobygninger.</p> <p>Ansøgningen har været i nabohearing, og der er ikke modtaget indsigelser.</p> <p>Byggesektionen anbefaler, at der meddeles landzonetilladelse til indretning af festlokale på 166 m² med nødvendige køkken- og toiletfaciliteter.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ansøgning 2. Oversigtskort

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget: 1. at der jfr. Planlovens § 35 meddeles tilladelse til indretning af 166 m ² festlokale med 30 m ² køkken- og toiletfaciliteter.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 57: Godkendt med den tilføjelse at der indføres et vilkår om at tilstrækkeligt antal p-pladser etableres på grunden.

Sag nr. 58	Ridebane i landzone. Ejendommen matr.nr. 77a Onsved By, Krogstrup. Ordrupholmsvej 2
Journal nr.:	Captia 3308-2008
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik/By og Land. Hwagn/ rerst
Lovgrundlag:	Landzonebestemmelsen i Planlovens § 35 stk. 1.
Sagsfremstilling:	<p>Ansøgningen. Der søges om landzonetilladelse til etablering af en udendørs ridebane på ejendommen Ordrupholmsvej 2. Ridebanen er til privat brug. Ridebanen ønskes med målene 20 x 40 meter og omgivet af et 120 cm højt træhegn. Ridebanen ønskes parallelt med Ordrupholmsvej, men bag et 7 rækkers levende (nyplantet) hegn. - Ejendommen er en landbrugsejendom på ca. 6 ha.</p> <p>Landzonebestemmelserne. Planlovens § 35 stk. 1 foreskriver, at der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen må <i>"ske ændringer i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer"</i>. Anlæggelse af en ridebane på markareal kræver således landzonetilladelse.</p> <p>Regionplansforhold. Der er ikke i Regionplanen – nu Landsplandirektivet – udpeget beskyttelsesinteresser, der omfatter ejendommen. Selve landsbykernen i Onsved er dog udpeget som kulturmiljø. Arealet er imidlertid karakteriseret som af værdi for friluftsliv og turisme. Ejendommen er et husmandssted fra jordreformerne/udskiftningen i 1780'erne.</p> <p>Naboorientering. Ansøgningen har været udsendt til naboer med henblik på bemærkninger inden for en frist på 2 uger.</p> <p>Der er indkommet høringssvar fra 2 naboer: Ordrupholmsvej 1 og 4.</p> <p>Naboerne på Ordrupholmsvej 1 bemærker at ridebanen skal etableres tæt på deres have og terrasse, og de mener at støv fra ridebanen vil være til væsentlig gene for dem. De er i forvejen generet af støv fra vejen. De bemærker således, at den ønskede placering ikke er acceptabel og, at der må findes en alternativ placering, og endelig at der ikke bør gives tilladelse til belysning.</p> <p>Naboerne på Ordrupholmsvej 4 bemærker, at de ikke ønsker, at der etableres den ansøgte ridebane, idet de vil blive generet af støv fra banen, når vinden er i vest.</p> <p>Bemærkningerne fra naboen har derefter været i partshøring hos ansøger, der bemærker følgende: At det afskærmende beplantningsbælte nord for banen er etableret i 2001 og derfor allerede har små og mellemstore buske, samt at der er 3 m høje juletræer på sydsiden, der derfor også skærmer for vinden. Der eksisterer således beplantning nord og syd for banen, og der vil blive etableret beplantning øst for banen samtidig med at banen an-</p>

	<p>lægges. Yderligere bemærkes at den ønskede belægning på banen, vil være af grovere karakter end vejens belægning, og der vil dermed også være mindre støvgene end det der kommer fra vejen. By og Land har drøftet med ansøger om det er muligt at blande flis i banens belægning, således at det kan være med til at modvirke støvgener. Ansøger er indforstået med denne løsning. Endelig at der ikke ønskes etableret belysning på banen.</p> <p>Hvis banen skulle støve har By og Land har undersøgt DMI's statistik om vindforhold. Naboerne i nr. 1 kan blive generet når vinden kommer fra syd og sydvest. Statistisk er observationer med denne vindretning 30 %, hvor de 23,3 % er vind ml. 0,2-5 m/s og de 6,5 % er 5-11 m/s og endelig 0,1 % er over 11 m/s.</p> <p>Naboerne i nr. 4 kan blive generet når vinden kommer fra vest. Statistisk er observationer med denne vindretning 20 %, hvor de 10,1 % er vind ml. 0,2-5 m/s og de 9,3 % er 5-11 m/s og endelig 0,5 % er over 11 m/s.</p> <p>Vurdering. Ridebanen angives udelukkende at være til privat brug. Her er således ikke tale om hestepension/rideskole, der kan betegnes som "andet erhverv, der kan påvirke ejendommens fremtræden og udnyttelse" i landzone.</p> <p>Ridebanen vil med sin placering knapt være synlig fra vejen og omgivelserne med den eksisterende beplantning. Der er ca. 30 meter til nabobebyggelse i Ordrupholmsvej nr. 1 og ca. 70 m til Ordrupholmsvej nr. 4.</p> <p>Anbefaling. Med udgangspunkt i den landskabelige vurdering anbefales ridebanen tilladt. Det er en forudsætning at banen ikke forsynes med lys, samt at det stilles som vilkår, at der skal være beplantningsbælte på nord og østsiden af banen, og endelig at der skal blandes flis i den ansøgte belægning til banen for at modvirke støvgener.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kortbilag med angivelse af ridebanen. 2. Ansøgning.
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at ridebane tillades iflg. vedlagte vurdering. 2. at administrationen bemyndiges til at tillade simple ridebaner til privat brug på baggrund af landskabelig vurdering. Se dagsorden punkt herom.

Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 58: Godkendt.
----------------------	---

Sag nr. 59	Reduktion af beskyttelseslinier i området omfattet af Lokalplan nr. 76, Kignæskrogen
Journal nr.:	01.05.02P25 - 005768-2007 – hwagn/krasm
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	Naturbeskyttelsesloven – Museumsloven - Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Området ved Kignæskrogen i Jægerspris er omfattet af lokalplan nr. 76 vedtaget af daværende Jægerspris Kommune den 27. juni 2006. Området udlægges til helårsbeboelse og sommerhusformål med tilhørende friarealer.</p> <p>Lokalplanens realisering er betinget af dispensationer fra Naturbeskyttelseslovens bestemmelser vedrørende 300 meter skovbeskyttelseslinie og Museumsloven for så vidt angår 100 meter fortidsmindebeskyttelseslinie for kendt fortidsminde.</p> <p>Efter lokalplanens vedtagelse har man fundet yderligere et fortidsminde i området – Hulvej nr. 2.</p> <p>Kommunen er myndighed for så vel Naturbeskyttelsesloven som Museumsloven og har meddelt de nødvendige dispensationer for planens realisering, dog endnu ikke det sidst fundne fortidsminde. Dispensationerne er begrundet i en positiv udtalelse fra daværende Frederiksborg Amt, der har været myndighed på området før strukturreformens ikrafttræden.</p> <p>Kommunens dispensationer er påklaget til Naturklagenævnet. Naturklagenævnet har med afgørelse af 26. marts 2008 omgjort Frederikssund Kommunes dispensationer til et afslag, idet dispensationen vurderes at være for massiv. Kommunen må i stedet søge en reduktion af skovbeskyttelseslinien hos By og Landskabsstyrelsen, såfremt lokalplanen ønskes realiseret.</p> <p>Naturklagenævnet pålægger ligeledes Frederikssund Kommune at genbehandle spørgsmålet vedrørende dispensation fra Museumsloven, idet de to sager omkring fortidsmindebeskyttelseslinien skal behandles i forhold til Naturbeskyttelseslovens bestemmelse om skovbeskyttelseslinien.</p> <p>På baggrund af det forudgående sagsforløb samt daværende Frederiksborg Amts positive tilkendegivelser i sagen, skønnes det hensigtsmæssigt at søge reduktion af skovbeskyttelseslinien hos By og Landskabsstyrelsen, med samme omfang som de omstødte dispensationer, således at lokalplan nr. 76 kan realiseres.</p> <p>Forholdet er hjemmehørende under Teknik- og Miljøudvalget.</p> <p>Parallelt hermed kan kommunen genbehandle spørgsmålet vedrørende dispensation fra Museumslovens bestemmelse vedrørende fortidsmindebeskyttelseslinien, idet forholdene omkring det endnu ikke behandlede fortidsminde – hulvej nr. 2 – kan inddrages.</p> <p>Forholdet er hjemmehørende under Teknik- og Miljøudvalget.</p>

	Alternativt kan Plan- og Udviklingsudvalget vælge at iværksætte udarbejdelse af en ny lokalplan for området, hvori ovennævnte forhold indarbejdes.
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	1. Naturklagenævnets afgørelse af 26. marts 2008.
Indstilling:	By og Land anbefaler, at Plan- og Udviklingsudvalget indstiller til Teknik- og Miljøudvalget: <ol style="list-style-type: none"> 1. at Lokalplan nr. 76 fastholdes i sin nuværende udformning. 2. at man på den baggrund iværksætter ansøgning for så vidt angår reduktion af skovbeskyttelseslinien hos By og Landskabsstyrelsen. 3. at Frederikssund Kommune genbehandler spørgsmålet vedrørende dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinien. I den forbindelse inddrages forholdet om beskyttelseslinien omkring det nyeste fortidsmindefund.
Beslutninger:	Plan- og Udviklingsudvalget den 10. april 2008, sag nr. 40: Indstillingen godkendt. Tina Tving Stauning deltog ikke i sagens behandling.
Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget: <ol style="list-style-type: none"> 1. at der hurtigst muligt fremsendes ansøgning til By- og Landskabsstyrelsen for så vidt angår reduktion af skovbeskyttelseslinien. I ansøgningen inddrages Habitatdirektivets krav om beskyttelse af yngle- og rasteområder for visse dyrearter 2. at Frederikssund Kommune genbehandler spørgsmålet vedrørende dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinien. I den forbindelse inddrages forholdet om beskyttelseslinien omkring det nyeste fortidsmindefund
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 59: Godkendt.

Sag nr. 60	Genindbygning af forurenede jord ved anlæg af et forsinkelsesbassin på Åvej i Slangerup
Journal nr.:	005684-2008 (karil)
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik. Natur og Miljø.
Lovgrundlag:	Miljøbeskyttelsesloven af 22/12 2006, § 19
Sagsfremstilling:	<p>Kloakforsyningen skal anlægge et forsinkelsesbassin på Åvej i Slangerup i løbet af 2. eller 3. Kvartal 2008. Bassinet placeres under terræn, hvorfor der skal bortgraves jord. Bassinet placeres i et område med særlige grundvandsinteresser og hvor jorden er forurenede med olie, hvorfor Kloakforsyningen skal ansøge Natur og Miljø om at få lov til at grave i jorden og få lov til at genanvende jorden.</p> <p>Der søges om at genanvende jord fra udgravningen til opfyldning i ledningstraceer og til at hæve terrænet i den nordvestlige del af grunden.</p> <p>Det er angivet i ansøgningen at der kun anvendes jord, som indeholder tung olie. Tung olie er immobilt, dvs. olien flytter sig ikke i jorden.</p> <p>Risikovurderingen belyser, at genindbygningen ikke forårsager en forøget risiko for mennesker og miljø herunder grundvandet.</p> <p>Arealet er et område med særlige drikkevandsinteresser, derfor er der et vilkår i tilladelsen om, at der kun må genindbygges immobile stoffer. Udenforstående må ikke komme i kontakt med den forurenede jord, hvilket der er taget hensyn til i vilkårene. Endvidere er der krav om at det efterfølgende skal dokumenteres at projektet er udført som beskrevet. Der kræves miljøteknisk tilsyn af kvalificeret rådgiver.</p> <p>Ansøger har i redegørelsen til Frederikssund Kommune, Natur og Miljø, oplyst hvilke stoffer, der kan forekomme, hvad forureningsniveauet er eller kan blive og hvordan analyserne er udført.</p> <p>Det vurderes, at der kan gives tilladelse til genindbygning af den forurenede jord ved overholdelse af de i tilladelsen nævnte vilkår.</p> <p>Vilkårene omhandler</p> <ul style="list-style-type: none">• Hvornår tilladelsen træder i kraft og hvornår den udløber• Hvilke krav, der stilles til genindbygningen• Hvilke krav der stilles til teknisk miljøtilsyn• Hvorledes uforudset forurening behandles• Hvilken dokumentation, der kræves ved projektets afslutning
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. § 19 tilladelse til genindbygning af forurenede jord.

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller at Teknik- og Miljøudvalget: 1. giver tilladelse til genindbygning af den forurenede jord med de i tilladelsen nævnte vilkår.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 60: Godkendt.

Sag nr. 61	Bemyndigelse til at give tilladelse til placering af forurenende stoffer og materialer i jorden eller direkte på jorden
Journal nr.:	006638-2008 (karil)
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik, Natur og Miljø
Lovgrundlag:	Miljøbeskyttelsesloven af 22/12 2006, § 19
Sagsfremstilling:	<p>Med udgangspunkt i sag om genindbygning af forurenede jord ved anlæg på Åvej i Slingerup, søger Natur og Miljø om bemyndigelse til administrativt at behandle ansøgninger efter Miljøbeskyttelseslovens §19.</p> <p>Iht. §19 må stoffer eller materialer, der kan forurene grundvand, jord eller undergrund ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, udlægges eller oplægges på jorden eller afledes til jorden.</p> <p>Eksempler på anlæg der kræver tilladelse</p> <ul style="list-style-type: none"> • indbygning af forurenede jord eller materialer i vold eller ved byggeri • nedgravning af tanke, der skal indeholde kemikalier eller vand indeholdende forurenende stoffer. <p>Tilladelsen kan gives, hvis der foreligger en risikovurdering, som beskriver at der ikke er fare for mennesker eller miljø.</p> <p>Er der grundvandsinteresser i området skal risikovurderingen belyse om aktiviteten/projektet kan forurene grundvandet. Er de stoffer, som placeres i jorden, mobile, skal der redegøres for, om de kan flytte sig, så mennesker eller miljø påvirkes.</p> <p>Vilkår i tilladelsen sørger for at det bliver sundheds- og miljømæssigt forsvarligt at udføre aktiviteten.</p> <p>Ansøger skal i en redegørelse til Frederikssund Kommune, bl.a. oplyse hvilke stoffer, der kan forekomme, hvad forureningsniveauet er eller kan blive og hvordan analyserne er udført.</p> <p>Der er i 2007 og 2008 administrativt udarbejdet 5 § 19 tilladelser. Det fremgår af bilag 1 hvilke projekter og lokaliteter, der har fået en § 19 tilladelse i 2007 og inden 1. maj 2008.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Interne retningslinier, § 19 tilladelser 2. Projekter og lokaliteter, der har fået en § 19 tilladelse i 2007 og 2008

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget: <ol style="list-style-type: none">1. at § 19 tilladelserne kan meddeles administrativt, når der ikke er forhold som kan begrunde at vilkår i tilladelsen bør skærpes eller lempes i forhold til de nedenfor nævnte vejledninger,2. at Miljøstyrelses vejledning nr. 6 og 7 fra 1998 mht. udarbejdelse af risikovurdering i forhold til indeklime og grundvand følges,3. at Miljøstyrelses vejledning nr. 13 1998 mht. prøvetagning, analyse og opbevaring af jordprøver følges.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 61: Godkendt.

Sag nr. 62	Trafikpolitik for Frederikssund by
Journal nr.:	05.00.00. P22 - 014658-2007 - krasm/plybo
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>En række byudviklingsprojekter i Frederikssund er planlagt eller under overvejelse. Projekterne vil skabe mere trafik i bymidten, hvor der i dag allerede er begyndende problemer med trafikafviklingen. Hvis der ikke indføres trafikregulerende tiltag, vil trafikafviklingen formentligt blive forringet.</p> <p>Plan- og Udviklingsudvalget har på den baggrund siden efteråret 2007 sammen med Cowi arbejdet på at udarbejde en samlet trafikpolitik for Frederikssund By.</p> <p>Udvalget har indledningsvis fastlagt en række målsætninger og værdier, man ønskede skulle danne grundlag for udpegnings af egentlige løsninger. (se bilag 1).</p> <p>Plan- og Udviklingsudvalget har efterfølgende peget på en række løsningsforslag (se bilag 1). Løsningsforslagene er alle tiltag, der kan udføres uafhængigt af hinanden, såfremt trafiksituationen måtte kræve det.</p> <p>Cowi har i den forbindelse foretaget en række beregninger, således at der alene er peget på de løsningsmodeller, der har en langsigtet og effektiv effekt.</p> <p>Endelig har Plan- og Udviklingsudvalget afholdt 2 arbejds møder med Teknik- og Miljøudvalget for at opnå konsensus udvalgene imellem. På 2. arbejds møde den 26. marts 2008 enedes de to udvalg således om at anbefale at den udarbejdede trafikpolitik for Frederikssund vedtages af Byrådet.</p> <p>Sagen fremlægges samtidig i Plan- og Udviklingsudvalget.</p> <p>Trafikpolitik for Frederikssund by fremgår i sin helhed af bilag 1.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. Trafikpolitik for Frederikssund (udsendes med dagsorden for Plan- og Udviklingsudvalget).

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd: 1. at Trafikpolitik for Frederikssund by vedtages og således indgår som retningsgivende i den fremtidige planlægning i og omkring Frederikssund, idet det forudsættes, at der i kommuneplanlægningen reserveres arealer med videre til de i trafikpolitikken foreslåede anlæg.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, sag nr. 62: Anbefales.

Sag nr. 63	Reglement for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands Politikreds
Journal nr.:	30.10.05P24 – pebos
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse nr. 511 af 20. juni 2005 om politiets sikring af den offentlige orden og beskyttelse af enkeltpersoners og den offentlige sikkerhed mv. (Ordensbekendtgørelsen), § 14.
Sagsfremstilling:	<p>Nordsjællands Politi har fremsendt reglement for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands Politikreds med anmodning om Frederikssund Kommunes godkendelse.</p> <p>Efter reglementet må sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands Politikreds i månederne maj til september ikke finde sted indenfor en afstand af 300 meter fra kysten. Sejlads er dog tilladt, når følgende betingelser er opfyldt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • både sejles med så lav hastighed, at båden ikke planer, • sejlretningen skal i vides muligt omfang være vinkelret på kysten, og • føreren af motorbåden skal kunne håndtere den på fuldt betryggende måde. <p>Formålet med reglementet er at beskytte offentligheden mod fare, ulempe og unødigt støj i sommermånederne, og sejlads skal ske under hensyn hertil.</p> <p>Reglementet omfatter kysten langs samtlige kommuner i politikredsen.</p> <p>Nordsjællands Politi opsætter den fornødne skiltning og håndhævelse af reglementet.</p> <p>Det anbefales, at reglementet for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands politikreds godkendes.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	1. Reglement for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands Politikreds.
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at reglementet for sejlads med motorbåde ud for kysten i Nordsjællands politikreds godkendes.

Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget, den 6. maj 2008, sag nr. 63: Anbefales.
----------------------	---

Sag nr. 64	Meddelelser
<ul style="list-style-type: none">• Postrenden, udnævnelse af ny formand for overtaksationskommissionen• Asfaltarbejder i Frederikssund• Grønt affald.	

Underskriftsblad.

Morten Skovgaard

Mads Bondo Dydensborg

Jens Ross Andersen

Torben Petersson

Kenneth Jensen