Dag og år: onsdag d. 2.12.81 | Blad nr. 279

Formandens initialer: B. F.

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget onsdag den 2.12.1981 kl. 14,oo på Jægerspris Rådhus udvalgsværelse II med følgende

Fraværende:
Preben Carlsen.

D A G S O R D E N

1.

1. til øk.

Budgetkontrol

Gennemgang af udvalgsrapport udskrevet pr. 2.1o.1981.

Ejendomsudvalget den 4.11.1981

Der udarbejdes redegørelse til næste møde.

Besvaret den: 4.12.1981
under j. nr. 17 - 1 ØK

2.

2. til øk.

Tillægsbevilling - Ejendomsudvalget

Rammebevilling vedr. vedligeholdelse af faste ejendomme er på grund af ekstraordinære mange nyistandsættelser overskreded pr. 2o.11.81 med kr. 85.ooo - Nødvendig tillægsbevilling for resten af 1981 udgør herefter

..... o11-o2-o61-oo kr, 1oo.ooo

Kignæshallen
Enërgibesparende foranstaltninger er overskredet oprindeligt budget med .....o32-o2-1o5-5o " 24.ooo

Ekstraarbejder i forbindelse med energibesparende arbejder har medført overskridelser på følgende konti:

Jægersprishallen .o32-o6-1o5-o8	"	181.ooo
Solbakkeskolen ...3o1-o2-o88-o6	"	9.ooo
Møllegårdskolen ..3o1-o8-o75-o5	"	55.ooo
Gerlev børnehave..513-o2-159-o6	"	15.ooo
De tre Ege 535-o4-185-o6	"	4.ooo
Pensionistboliger		
Askevej 593-o2-o65-o6	"	81.ooo
	kr.	476.ooo

Den samlede tillægsbevilling kan ikke anvises som besparelse på andre af udvalgets konti.

Besvaret den: 4.12.1981
under j. nr. 17 - 1 ØK

3.

Matr.nr. 1 AZ, Jægerspris Hovedgård.

Børnehjemmet Lindehuset v/forstander Svend A.Jensen, fremsender ansøgning om dispensation for lofthøjde i værelser på 1.sal i "Svinget".

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr.: matr.nr.

3. Da der ikke skal foretages ombygningsarbejder er dispensation ikke nødvendig.

4.

Kyndbyværket, boliger.

Socialudvalget fremsender skrivelse af 31.8.d.å. vedrørende uudlejede boliger ved Kyndbyværket.

Den 8.10.1981 Andersen, Kyndbyværket er anmodet om, at komme til næste møde i ejendomsudvalget onsdag den 4.11.1981 kl. 14.15.

Ejendomsudvalget den 4.11.1981

Andersen, Kyndbyværket fremsender skriftlig redegørelse.

Den 11.11.1981 modt. redegørelse vedrørende boliger ved Kyndbyværket.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr.: 72-7-1

4. Det indskærpes at skrivelsen lægges til efterretning og at denne fremsendes til soc. udv.

5.

Kommunens ejendom, Solbakkevej 13

Til orientering for udvalget, skal det meddeles at varmekedel i ovennævnte ejendom er gennemtæret og skal udskiftes.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr.: 17-1-4o

5. Til efterretning.

6.

Matr.nr. 9 CM, Bakkegårde

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom er monteret en ulovlig skorsten.

Ejeren har ikke reflekteret på anmodning om at fremsende en skriftlig redegørelse.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr.: matr.nr.

6. Sidste frist 1-1-1982.

7.

Matr.nr. 7 MU, Bakkegårde.

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom tilhørende
er opført en 2 m høj bygning på 2,o m høje stolper, ialt 4,o m, ca. o,5 m fra naboskel

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

7. fjernes inden 1.2.82.

8.

Matr.nr. 2 HÆ, Bakkegårde

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger om tilladelse til at placere carport o,5 m fra naboskel. Der er den 21.9.81 givet byggetilladelse under de sædvanlige betingelser, d.v.s. 2,5 m til naboskel

Ejendomsudvalget den 4.11.1981

Udsættes til næste møde.

8. Godkendt mod tinglyst naboerklæring.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

9.

Matr.nr. 21 B, 21 D, Over Dråby, Druedalsvej 31.

For ejeren af ovennævnte ejendom,
Druedalsvej 31, Jægerspris fremsender
ansøgning om tilladelse til at opføre en hestestald med plads til 2 heste-bokse.

Ejendomsudvalget den 1.7.1981

Anbefales.

Den 2.11.1981
Modtaget endeligt projekt til godkendelse. Bygningen der er belagt med stråtag ønskes placeret 4,o m. fra naboskel, hvor denne i henhold til bestemmelserne i bygningsreglementet skal være min. lo.o m.

9. Godkendt med fast tag.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

lo.

Matr.nr. 7 CL, Over Dråby

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger om udstedelse af ibrugtagningstilladelse på sommerhuset på ejendommen. Der er ikke afleveret kloak-og vandattester. Kloak- og VVS arbejdet er udført på foranledning af den forrige ejer, ca. 1965.

2.9.81: gennemgang af VVS og kloak skal foretages af aut. mestre og attester udstedes.

18.11.81: ejeren fremsender vandattest, og anmoder desuden om dispensation fra kravet om kloakattest, idet oplyser, at kloakarbejdet er udført af

Desuden oplyses, at anlægget har fungeret upåklageligt i de foregående lo-15 år, og udvalget anmodes endvidere at tage hensyn til de udgifter en evt. opgravning og afdækning af anlægget vil medføre.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

lo. Tilbygning mistilladelse vidsteds. uden kloakattest.

11.

Matr.nr. 26 AM, Dalby.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger om udstedelse af ibrugtagningstilladelse for pejs + skorsten, der er opført i 1976.

Den anvendte skorstenstype, Metalbestos, var på daværende tidspunkt godkendt.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

11. Godkendt.

12.

Matr.nr. 21 B, Neder Dråby, Bakkegårdsvej lo.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
ansøger om principiel tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. udhus, som herefter skal anvendes til værksted.

Besvaret den: 7.12.1981
under j. nr. matr.nr.

12. Ansøgt.

13.

Matr.nr. 2 CV, Bakkegårde

Der er indkommet klage over, at der på ovennævnte ejendom, tilhørende
er opført carport (bådehus) tæt på naboskel.

Det konstateredes den 24.11.81, at afstand til naboskel er o,5 m (min. 2,5 m), at max. højde er 4,o (max. 2,4o) samt at bebyggelsesprocenten er overskredet, idet der er bebygget 165 m2, max. 149,5 m2 - 11,1 % (max. 1o,o %)

Syn foretaget den 2.12.1981

Endvidere er opført en tilbygning på ca. 4o m^2 til ekst. garage.

Denne er ligeledes opført uden byggetilladelse.

Bebyggelsesprocent = $\frac{2o5}{1495}$ x 1oo = 13.7 %

Besvaret den: 7.12.1981

under j. nr. matr.nr.

P.u.v.

Eigil Frederiksen
formand

Dag og år: onsdag d. 2.12.81 | Blad nr.: 281

Formandens initialer: E.F.

13.

Tilbygning til garage anbefales. Gældens kan anbefales mod lukning af byggelinie skal.

Skrivelse udsendt kl. 15[3]

Eigil Frederiksen.

Fg. Birte Pahnsen