

FREDERIKSSUND KOMMUNE



UDSKRIFT	
Byrådet	
3. februar 2004 kl. 19.00	
i Byrådssalen	
Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Lis Olsen, Tina Tving Stauning, Stefan G. Rasmussen, Selim Yumuk, Bente Nielsen, Anette Lauge Jensen, Morten Skovgaard, Kurt Jensen, Henning Romme, Grethe Olsen, Jesper Thorup, Finn Vester, Mai Britt Tang, Kurt Mikkelsen.
Fraværende:	Stefan G. Rasmussen. Mai Britt Tang forlod mødet efter pkt. 32's behandling.
Mødet slut:	Kl. 20.45

Indholdsfortegnelse

[Sag nr. 18](#)

Anlægsregnskab for køb af ejendom,
A.C. Hansensvej/Lærkevej

[Sag nr. 19](#)

Etablering af hospice, kommunal forhåndstilkendegivelse om driftsaftale med
Privathospitalet Arresødal

[Sag nr. 20](#)

Salg af areal A Østkajen/boliger

[Sag nr. 21](#)

Frederikssund Kommunes indtræden i I/S Vestforbrænding. Ændringer i
indtrædelsesaftale og ophørsaftale for AFAV I/S

[Sag nr. 22](#)

Ungdommens Uddannelsesvejledning, UU-Vest

[Sag nr. 23](#)

Salg af areal til restaurationsformål ved Ådalsvej

[Sag nr. 24](#)

Seniorordninger i Frederikssund Kommune

[Sag nr. 25](#)

Arealoverførsel (magelæg) matr.nr. 2 d Frederikssund Bygrunde Lodshusene
Havnegade/Bruhnsvej

[Sag nr. 26](#)

Lånefinansiering af anlægsudgifter i 2003

[Sag nr. 27](#)

Boligbyggeprogram 2004

[Sag nr. 28](#)

UUC Frederikssund

[Sag nr. 29](#)

Ny by ved Store Rørbæk

Lukket møde

[Sag nr. 30](#)

Udbud af ejendom

[Sag nr. 31](#)

Græse Bakkebykolen 2. etape

[Sag nr. 32](#)

Anskaffelse af it-omsorgssystem til ældreområdet

Sag nr. 33**Frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af daginstitution**

Sag nr. 18	Anlægsregnskab for køb af ejendom, matr.nr. 28 aq, 28 as og 28 au Frederikssund markjorder, A.C. Hansensvej/Lærkevej			
Journal nr.:	13.02.01G01/2145 projekt nr. 002065 – pf/bhf			
Sag fra:	Teknisk Forvaltning			
Lovgrundlag:	Planloven. Loven om offentlige veje			
Sagsfremstilling:	<p>Den 4. september 2001 besluttede Byrådet at erhverve ovennævnte ejendom og gav samtidig anlægsbevilling stor kr. 1.110.000 til erhvervelse af ejendommen og de dermed forbundne udgifter.</p> <p>Den 10. september 2002 besluttede Byrådet imidlertid ikke at erhverve ejendommen, hvorfor bevillingerne anses at være reguleret i forhold til beslutningstidspunktets regnskabstal og efterfølgende rådighedsbeløb.</p> <p>Anlægsregnskabet aflægges herved med følgende resultat:</p>			
	Tekst	Forbrug	Rev. bevilling	Afvigelser
	Køb af ejendom	0	0	0
	Omkostninger herunder miljøundersøgelser	36.681	23.000	13.681
	I alt	36.681	23.000	13.681
	Merforbrug kr. 13.681.			
	Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.			
Bevilling:	-			
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:				
Bilag:	-			
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes, idet merforbruget i f.m. regnskabsafslutningen for 2002 er reguleret over kassebeholdningen.			
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 24: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.</p>			

Sag nr. 19	Etablering af hospice, kommunal forhåndstilkendegivelse om driftsaftale med Privathospitalet Arresødal
Journal nr.:	30.20 G12/3095
Sag fra:	Det Sociale Udvalg
Lovgrundlag:	Lov om Frit Sygehusvalg, Servicelovens §§ 104-105
Sagsfremstilling:	<p>Forvaltningen fremlægger sag fra Kommuneforeningen om forhåndstilkendegivelse om benyttelse af hospicepladser på Privathospitalet Arresødal.</p> <p>Kommuneforeningen holdt 9. december 2003 møde, hvor kommunerne blev orienteret om Privathospitalet Arresødals planer vedrørende oprettelse af et hospice samt om forudsætningerne for planernes gennemførelse. En væsentlig forudsætning er, at udgifterne for den løbende drift kan finansieres ved såvel kommunernes og amtets brug af hospice samt tilskuddet fra staten.</p> <p>I den forbindelse har privathospitalet brug for en tilkendegivelse fra kommunerne og Amtet.</p> <p>Kommuneforeningens formand har efterfølgende meddelt privathospitalet forhåndstilsagn, som nu skal behandles i kommunalbestyrelsen.</p> <p>Ifølge loven skal amterne betale for borgernes ophold på hospice, men kan efterfølgende opkræve betaling fra kommunerne med taksten for ventedagsbetaling, svarende til 1.477 kr. pr. døgn for borgere over 67 år og 739 kr. for borgere under 67 år.</p> <p>Det har siden 2000 været muligt at anvende hospice i forbindelse med pasning af døende, hvilket en borger i 2001 og en borger i 2003 har benyttet sig af.</p> <p>De nærmeste hospicepladser er beliggende i København, hvilket kunne være en mulig barriere for at benytte tilbuddet. Der forventes oprettet 8 hospicepladser på Privathospitalet Arresødal.</p>
Bevilling:	Der er budgetmæssig dækning
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	Kommunal hensigtserklæring vedr. driftsaftale mellem Privathospitalet Arresødal, Hospice og de 19 kommuner i amtet samt Frederiksborg Amt henlægger på sagen.

Indstilling:	Forvaltningen indstiller at Det Sociale Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at der gives positivt tilsagn om benyttelse af hospicepladser på Privathospitalet Arresødal.
Beslutninger:	<p>Det Sociale Udvalg 13. januar 2004 sag nr. 2: Godkendt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 25: Det Sociale Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.</p>

Sag nr. 20	Salg af areal A Østkajen/boliger			
Journal nr.:	13.06.02G01/3894 - projekt nr. 004062 - pf/bhf			
Sag fra:	Teknisk Forvaltning			
Lovgrundlag:				
Sagsfremstilling:	Anlægsregnskabet er afsluttet i 2000. Det er imidlertid efterfølgende konstateret, at der på afslutningstidspunktet ikke var udarbejdet refusionsopgørelse, hvorfor denne udarbejdes og afregnes i 2002 med følgende resultat:			
	Tekst	Forbrug	Bevilling	Afvigelse
	Refusionsopgørelse	-77.299	0	-77.299
	Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.			
Bevilling:	-			
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen, idet indtægten er tilgået kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2002.			
Bilag:	-			
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes.			
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 27: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.</p>			

Sag nr. 21	Frederikssund Kommunes indtræden i I/S Vestforbrænding. Ændringer i indtrædelsesaftale og ophørsaftale for AFAV I/S
Journal nr.:	07.04.00A06/4039 og 07.04.01/3399
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Styrelsesloven, Miljøbeskyttelsesloven
Sagsfremstilling:	<p>Under sag nr. 207 på mødet den 9. december 2003 besluttede Byrådet at godkende forslag til indtrædelsesaftale af 4. november 2003 om optagelse af AFAV interessentkommunerne i Vestforbrænding pr. 1. januar 2004. Da forhandlingerne om aftalen ikke var helt afsluttet besluttede Byrådet desuden, at borgmester og kommunaldirektør blev bemyndiget til at godkende ændringer i tiltrædelsesaftalen. Godkendelsen af ændringer skal forelægges Byrådet til orientering på førstkommende møde.</p> <p>Forhandlingerne er nu afsluttet og den endelige indtrædelsesaftale er underskrevet. Der har været en række ændringer i forhold til den af Byrådet godkendte indtrædelsesaftale.</p> <p>Der er ikke større ændringer på det indholdsmæssige, herunder det økonomiske plan. Ændringerne angår først og fremmest selve aftaleopbygningen og nogle procedurmæssige ændringer ønsket af Vestforbrænding i forbindelse med optagelsen. Der er desuden ændringer der præciserer vilkårene for blandt andet Vestforbrændings overtagelse af de opgaver som AFAV har varetaget for kommunerne, som f.eks. biologisk behandling af bioaffald og diverse service ordninger for erhverv, samt drift af genbrugspladserne.</p> <p>Som følge af ændringerne i indtrædelsesaftalerne er der tillige foretaget ændringer i ophørsaftalen for AFAV I/S. Disse ændringer er konsekvensrettelser af redaktionel karakter.</p> <p>Ændringerne i de to aftaler fremgår mere detaljeret af notat af 16. januar 2004, der ligger i sagen.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	Notat vedr. ændringer i Indtrædelsesaftale i I/S Vestforbrænding og Ophørsaftale for AFAV I/S, ligger i sagen.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Byrådet tager de af borgmester og kommunaldirektør

	tiltrådte ændringer i tiltrædelsesaftale og ophørsaftale til efterretning.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 29: Indstillingen anbefales godkendt. Byrådets møde den 3. februar 2004: Taget til efterretning.

Sag nr. 22	Ungdommens Uddannelsesvejledning, UU-Vest
Journal nr.:	15.08.00
Sag fra:	Børn- og Ungeudvalget
Lovgrundlag:	Lov om vejledning om valg af uddannelse og erhverv og lov om ændring af forskellige love på Undervisningsministeriets område.
Sagsfremstilling:	<p>Folketinget har den 10. april 2003 vedtaget "Forslag til lov om vejledning om valg af uddannelse og erhverv" og i konsekvens heraf "Forslag til lov om ændring af forskellige love på Undervisningsministeriets område (ændringer som følge af lov om vejledning om valg af uddannelse og erhverv)" til ikrafttræden den 1. august 2004.</p> <p>En arbejdsgruppe nedsat af Børne- og Kulturchefforeningen har udarbejdet notat af 21. januar 2003 om gennemførelse af lovgivningen i Frederiksborg Amt. Efter høring i kommunerne er notatet blevet godkendt på foreningens møde, den 25. april 2003.</p> <p>Notatet lægger op til at der i Frederiksborg Amt dannes 4 centre:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jægerspris, Frederikssund, Skibby, Slangerup, Ølstykke, Stenløse 2. Græsted-Gilleleje, Helsingør, Hillerød, Skævinge, Hundested, Frederiksværk 3. Fredensborg-Humlebæk, Helsingør, Karlebo 4. Allerød, Farum, Birkerød, Hørsholm. <p>En arbejdsgruppe med repræsentanter for Frederikssund, Jægerspris, Skibby, Slangerup, Ølstykke og Stenløse Kommuner har udarbejdet et konkret forslag til styrelsesvedtægt for et fremtidigt kommunalt fællesskab i henhold til styrelseslovens § 60 til løsning af opgaven vedrørende vejledning om valg af uddannelse af erhverv.</p> <p>Styrelsesvedtægten er godkendt af Tilsynsrådet i skrivelse af 8. december 2003 under forudsætning af, at Byrådet i de 6 kommuner godkender samarbejdet.</p>

	<p>Det vil sige, at centeret oprettes med en selvstændig styrelse, der får kompetence til at varetage de seks kommuners anliggender pr. 1. august 2004. Dog således, at lederen kan ansættes pr. 1. juni 2004</p> <p>Arbejdsgruppen foreslår, at Frederikssund kommune bliver koordinator- og driftskommune med udgangspunkt i det nuværende Børn- og ungecenter beliggende på Frederikssund Ungdomsskole, Ved Kirken 1, 3600 Frederikssund</p> <p>Ledelse af samarbejdet foreslås udmøntet med en styregruppe bestående af cheferne for skoleområdet fra de 6 kommuner og lederen af UU-Vest.</p> <p>UU-Vest centret etableres med sekretariat og der ansættes et antal vejledere i kombinationsbeskæftigelse i folkeskolen med minimum 50% vejledning, svarende til 12 fuldtidsstillinger.</p> <p>UU-Vest centret har ansvaret for skolevejledningen, ungdomsvejledningen, vejledning af elever med særligt behov, EGU, kuratorer, samarbejdet med Socialforvaltningen m.v. Det er dog væsentligt, at vejledningen i størst muligt omfang foregår efter nærhedsprincippet.</p> <p>Arbejdsgruppen peger i øvrigt på, at der i forbindelse med etableringen af UU-Vest skal ske et tæt samarbejde mellem de instanser, som har fokus på vejledning af de unge og hvor uddannelse kommer i centrum.</p> <p>Der er lagt et budget for UU-Vest, hvor de 6 kommuner betaler til fællesudgifterne forholdsmæssigt efter antallet af 13- 25 årige i den enkelte kommune samt for en aftalt vejledning svarende til den vejledning der gives i dag.</p> <p>Der er i hver kommune ansat en konsulent for uddannelses-, erhvervs- og arbejdsmarkedsorientering. Disse konsulenter er alle tjenestemænd. Det foreslås, at disse stillinger forsøges forhandlet nedlagt og at de nuværende konsulenter tilbydes ansættelse som vejledere i centeret til deres nuværende løn og pensionsforhold. Der afventes forhandlinger med Danmarks Lærerforening.</p>
Bevilling:	Ingen, da bloktilskuddet til UU er indregnet i budget 2004 og overslagsårene. For Frederikssund udgør dette kr. 181.300
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	<p>I første omgang baseres ressourcerne på det afsatte budget 2003 for vejledning i de enkelte kommuner med de relevante fremskrivninger af budgettet for 2004. Dertil kommer de refusioner, der kommer fra ungdomsuddannelserne via staten.</p> <p>Det er vigtigt for etableringen af UU-Vest, at den enkelte</p>

	<p>kommune "øremærker" midlerne til hertil og refusionerne via bloktilskuddet indarbejdes i budget 2004 og overslagsårene.</p> <p>Den økonomiske del af samarbejdsaftalen, baseres på en fordeling efter antal 13 – 25 årrige pr. 1. januar i hvert år.</p> <p>For 2004 er der påregnet fællesudgifter på kr. 5.603.700, svarende til kr. 2.334.875 i 5/12.</p> <p>Frederikssund Kommunes andel til fællesudgifter og vejledning udgør kr. 982.000, svarende til kr. 409.166 i 5/12. Dette beløb kan afholdes indenfor det afsatte budget.</p>
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Styrelsesvedtægt for UU-Vest 2. Ungdommens Uddannelsesvejledning - Frederiksborg Amt Vest - Udviklings- og virksomhedsplan 2004 af 8. januar 2004. 3. UU ansættelser og Økonomi 4. Tilsynsrådets skrivelse af 8. december 2003.
Indstilling:	<p>Forvaltningen anmoder Børn- og Ungeudvalget om at anbefale overfor Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der etableres et samarbejde vedr. UU-Vest med Frederikssund, Jægerspris, Skibby, Slangerup, Ølstykke og Stenløse Kommuner til iværksættelse pr. 1. august 2004, 2. at Frederikssund Kommune bliver koordinator- og driftskommune med udgangspunkt i det nuværende Børn- og ungecenter beliggende på Frederikssund Ungdomsskole, Ved Kirken 1, 3600 Frederikssund, 3. at der dannes en styregruppe for UU med 6 chefer for skoleområdet fra hver kommune og lederen af UU-Vest, 4. at der ansættes en fuldtidsansat leder pr. 1. juni 2004, 5. at de 6 konsulentstillinger for uddannelse og erhverv i de 6 kommuner forhandles nedlagt pr. 31.07.04, og de pågældende tilbydes ansættelse som vejledere til samme løn, da de alle er tjenestemænd, 6. at organisationsmodellen for samarbejdet i øvrigt godkendes, 7. at budgettet for UU-Vest centret i 2004 godkendes, 8. at den økonomiske fordelingsmodel efter antal 13 – 25 årrige pr. 1. januar i hvert år godkendes.
Beslutninger:	<p>Børn- og Ungeudvalgets møde den 14. januar 2004 sag nr. 6: Forvaltningens indstilling vedtaget.</p> <p>Anette Lauge Jensen stemmer imod med den begrundelse, at denne ordning forringer vejledningen idet der bruges ressourcer på fællesadministration.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 30:</p>

	<p>Sammenskrivning af hørings svar fra skolerne vedrørende UU-Vest var blevet eftersendt til Økonomiudvalgets medlemmer.</p> <p>Børn- og Ungeudvalgets indstilling anbefales godkendt med en præcisering af - at bloktilskuddet ikke automatisk tilføres området.</p>
Bilag:	Sammenskrivning af hørings svar fra skolerne af 23. januar 2004.
Beslutninger:	<p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Byrådet vedtog at "nuværende" 2. linje i pkt. 2 erstattes med "kommende".</p> <p>Byrådet godkendte med 12 stemmer for Økonomiudvalgets indstilling.</p> <p>2 medlemmer Tina Tving Stauning (A) og Anette Lauge Jensen (A) undlod at stemme.</p>

Sag nr. 23	Salg af areal til restaurationsformål ved Ådalsvej			
Journal nr.:	13.06.02G01/4255 projekt nr. 004080 – pf/bhf			
Sag fra:	Teknisk Forvaltning			
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme			
Sagsfremstilling:	<p>Anlægsbevillinger givet 29. juni 1999 sag 122. Ved en budgetrevision de 26. juni 2001 er rådighedsbeløbet til indtægtsbevillingen justeret, således at beløbet kom til at svare til de faktiske salgsindtægter. Bevillingen blev ikke justeret.</p> <p>Køb og salgssagen kan nu afsluttes med følgende økonomiske resultat</p>			
	Tekst	Forbrug	Bevilling	Afvielser
	Omkostninger	24.084	20.000	4.084
	Salgsindtægter	-1.934.784	-1.560.000	-374.784
	I alt	-1.910.700	-1.540.000	-370.700
	<p>Merindtægt netto -.370.700.</p> <p>Afvigelsen kan henføres til en højere mindstepris end forudsat på bevillingstidspunktet.</p> <p>Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.</p>			

Bevilling:	-
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen, idet hovedparten af merindtægten er tilgået kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2001.
Bilag:	-
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at anlægsregnskabet godkendes.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 31: Anbefales. Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.

Sag nr. 24	Seniorordninger i Frederikssund Kommune
Journal nr.:	81.00.00P22
Sag fra:	Chefgruppen
Lovgrundlag:	Rammeaftale om seniorpolitik indgået mellem KL og KTO
Sagsfremstilling:	Kommunen har i dag en seniorpolitik, som blev godkendt i Byrådet den 8. januar 2002. I henhold til aftalen er denne revideret i december måned 2003 i Hovedudvalget. (De foreslåede ændringer er markeret med rødt).
Bevilling:	
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	Politikken vedrørende Seniorordninger.
Indstilling:	Chefgruppen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at, politikken vedrørende seniorordninger godkendes fra 1. februar 2004.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 32: Anbefales. Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.

Sag nr. 25	Arealoverførsel (magelæg) matr.nr. 2 d Frederikssund
-------------------	---

Bygrunde Lodshusene Havnegade/Bruhnsvej																					
Journal nr.:	01.04G01/2583 projekt nr. 004081 – pf/bhf																				
Sag fra:	Teknisk Forvaltning																				
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud og salg af kommunale ejendomme.																				
Sagsfremstilling:	Den 9. april 2002 sag nr. 75 gav Byrådet anlægsbevilling for gennemførelse af magelæg matr.nr. 2 d Frederikssund Bygrunde. Mangelægget er nu afsluttet med følgende økonomiske resultat:																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tekst</th> <th>Forbrug</th> <th>Bevilling</th> <th>Afvigelse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Køb af jord</td> <td>0</td> <td>6.175</td> <td>-6.175</td> </tr> <tr> <td>Omkostninger</td> <td>10.915</td> <td>0</td> <td>10.915</td> </tr> <tr> <td>Salgsindtægter</td> <td>-108.680</td> <td>-114.855</td> <td>6.175</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>-97.765</td> <td>-108.680</td> <td>10.915</td> </tr> </tbody> </table>	Tekst	Forbrug	Bevilling	Afvigelse	Køb af jord	0	6.175	-6.175	Omkostninger	10.915	0	10.915	Salgsindtægter	-108.680	-114.855	6.175	I alt	-97.765	-108.680	10.915
Tekst	Forbrug	Bevilling	Afvigelse																		
Køb af jord	0	6.175	-6.175																		
Omkostninger	10.915	0	10.915																		
Salgsindtægter	-108.680	-114.855	6.175																		
I alt	-97.765	-108.680	10.915																		
	Mindreindtægt på kr. 10.915. Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.																				
Bevilling:	-																				
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Forbrug af kassen på kr. 10.915																				
Bilag:	-																				
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler 1. at anlægsregnskabet godkendes, og 2. at merforbruget reguleres over kassebeholdningen i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2003.																				
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 33: Anbefales. Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.																				

Sag nr. 26	Lånefinansiering af anlægsudgifter i 2003
Journal nr.:	00.01Ø20/2751.

Sag fra:	Økonomisk Afdeling.
Lovgrundlag:	Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1102 af 12. december 2002 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
Sagsfremstilling:	<p>I henhold til reglerne for kommunal låntagning kan kommunen optage lån til anlægsarbejder vedrørende forsyningsvirksomhed, herunder vandforsyning, renovation, spildevandsanlæg samt energibesparende foranstaltninger, folkeskoleinvesteringer m.v.</p> <p>Økonomisk Afdeling har på denne baggrund opgjort de endeligt afholdte anlægsudgifter i 2003 pr. 21. januar 2004 vedrørende de låneadgangsgivende projekter til i alt 41,6 mio. kr.</p> <p>Der er afholdt kr. 12.019.800 på spildevandsanlæg og kr. 1.257.800 på vandforsyningen.</p> <p>Derudover er der afholdt kr. 1.424.500 til lån til betaling af ejendomsskatter og kr. 8.280.800 i grundkapitalindsud til almene boliger i Ådalsparken og Gefionparken og til ældreboliger på Østergården.</p> <p>På folkeskoleområdet er der afholdt udgifter for i alt kr. 18.204.100, hvortil der er givet en samlet lånedispensations på i alt kr. 11.781.500 jfr. de særlige dispensationsregler på folkeskoleområdet.</p> <p>Endelig er der afholdt kr. 392.000 kr. på projektet vedr. S-banens 2. spor, hvortil der er meddelt lånedispensations.</p> <p>Den samlede lånemulighed for 2003, der er opgjort til kr. 35.156.400 skal imidlertid reduceres med den acontolåntagning på kr. 28.400.000, der fandt sted i februar 2003 vedrørende lånerammen for 2003.</p> <p>Den resterende lånemulighed for 2003 udgør herefter kr. 6.756.400.</p>
Bevilling:	<p>Der skal meddeles en indtægtsbevilling på kr. 6.756.400 til lånoptagelsen.</p> <p>De afledte konsekvenser i form af renter og afdrag vil blive berigtiget i forbindelse med førstkommande budgetopfølgning, når de konkrete lånevilkår er kendt.</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen udover de ovenfor beskrevne.
Bilag:	

Indstilling:	<p>Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at restlånerammen for 2003 udnyttes, 2. at der meddeles en indtægtsbevilling på kr. 6.756.400, 3. at der optages et 10-årigt lån til finansiering af anlægsudgifterne, og 4. at der indhentes lånetilbud hos KommuneKredit og Nordea.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 34: Anbefales.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Byrådet godkendte indstillingen med den ændring at "Nordea" i indstillingens pkt. 4 udgår.</p>

Sag nr. 27	Boligbyggeprogram 2004
Journal nr.:	03.00.00G01/3595 – gt
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Et boligbyggeprogram, som udtrykker forventningerne til boligbyggeriet i perioden frem til 2014, skal indgå som forudsætning for udarbejdelse af en ny befolkningsprognose.</p> <p>Der foreligger et forslag til Boligbyggeprogram 2004, som er udarbejdet på baggrund af Strategi 2003 og Boligbyggeprogram 2003 med følgende justeringer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. I Boligbyggeprogram 2003 forventedes det, at nye boliger på Nordkajen, på Nordre Pakhusvej og i Ådalsparken ville blive taget i brug i 2003. Indflytning vil først finde sted i 2004. 2. Indflytningstidspunktet for de 95 nye boliger på Slagterigrunden er udskudt fra 2004 til 2005 i overensstemmelse med tidsplanen for byggeriet. <p>Det gennemsnitlige boligbyggeri i perioden 2004-2014 er 114 boliger/år.</p>
Bevilling:	
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	Boligbyggeprogram 2004 af 7. januar 2004.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd at godkende

	Boligbyggeprogram 2004.
Beslutninger:	Plan- og Miljøudvalgets møde den 15. januar 2004, sag nr. 1: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.
Bilag:	Revideret boligbyggeprogram af 19. januar 2004.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 26. januar 2004, sag nr. 35: Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales. Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.

Sag nr. 28	UUC Frederikssund
Journal nr.:	17.09G01/2535 – projekt nr. 003 061
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Styregruppen om UUC Frederikssund afholdt møde den 28. januar 2004. Dagsordenen for mødet var at gøre status på projektet og at fastlægge mål og rammer for næste fase.</p> <p>Hovedinteressenterne i projektet er fortsat interesserede i konkret at få belyst perspektiver og muligheder i et UUC i Frederikssund etableret i et nybyggeri ved stationen og alternativt ombygning af gymnasiets nuværende bygninger.</p> <p>Styregruppen besluttede at anbefale følgende gennemført frem til maj 2004:</p> <ul style="list-style-type: none"> • To modeller belyses: <p>Model A – fyrtårnsmodellen: UUC bestående af gymnasium, handelsskole, CVU, Jægerspris Seminarium og Frederikssund Kommune etableret i et nybyggeri.</p> <p>Parternes arealbehov og mulighederne for synergieffekt i form af dobbeltanvendelse af lokaler skal afdækkes. Der udarbejdes overslag over anlægsudgifterne og beregninger af huslejeniveauet.</p> <p>Model B – udbygget samarbejde: UUC bestående af gymnasium og handelsskole i eksisterende bygninger.</p> <p>Der foretages en vurdering af ombygnings- og renoveringsbehovet suppleret med overslag over</p>

	<p>bygeomkostningerne.</p> <ul style="list-style-type: none"> • På denne baggrund belyses finansieringsbehovet for hovedinteressenterne. • Perspektiverne i OPP belyses – herunder beskrives en mulig proces for konkret afklaring af mulighederne for anvendelse af denne model. • Der foretages en vurdering af alternative anvendelsesmuligheder for gymnasiets nuværende bygninger samt af markedet for salg af ejendommen. • Resultaterne indgår i budgetbehandlingen i Frederiksborg amt og Byrådet. <p>Styregruppen har anbefalet, at der knyttes en konsulent til opgaven, og at der bør afsættes en samlet ramme på kr. 125.000</p> <p>Frederiksborg Amt har givet tilsagn om at bidrage med kr. 50.000. Det undersøges om Frederikssund Erhvervsforening kan yde et bidrag i størrelsesordenen kr. 25.000.</p> <p>På investeringsoversigten for 2004 er afsat kr. 150.000 til udvikling af UUC. Forvaltningen søger frigivet kr. 50.000 til medfinansiering af konsulentudgifterne.</p> <p>Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.</p>
Bevilling:	Der søges anlægsbevilling på kr. 50.000 finansieret af rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2004 til UUC Frederikssund på i alt kr. 150.000.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	
Indstilling:	<p>Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler,</p> <p>at der gives anlægsbevilling på kr. 50.000 finansieret af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på kr. 150.000 til udvikling af UUC Frederikssund.</p>
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 3. februar 2004, sag nr. 42: Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.</p>

Sag nr. 29	Ny by ved Store Rørbæk
Journal nr.:	01.11.01P20/4293 – projekt nr. 003 0XX

Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Som led i arbejdet med dialogprojektet om den nye by ved Store Rørbæk er der planlagt en konference 30. marts 2004. Deltagerkredsen omfatter ud over Byrådet miljøministeren, formanden for HUR, amtsborgmesteren, følgegruppe, repræsentanter for grundejerne, eksperter m.fl.</p> <p>Konferencen tænkes afholdt på Bautahøj Kursuscenter. Budgettet for arrangementet med ca. 100 deltagere er 120.000 kr. - jfr. vedlagte overslag.</p> <p>HUR har givet tilsagn om at finansiere ca. 25.000 til oplægsholdere.</p> <p>Byrådet har i november 2003 frigivet kr. 250.000 til finansiering af kommunens bidrag til dialogprojektet – beløbet er disponeret, som det fremgår af vedlagte opgørelse.</p> <p>Forvaltningen søger om tillæg til anlægsbevillingen på kr. 75.000,- idet 20.000 allerede er disponeret til formålet under ovenstående bevilling.</p> <p>Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.</p>
Bevilling:	<p>Der søges tillæg til anlægsbevilling på kr. 75.000 finansieret af rådighedsbeløb på investeringsoversigten til byudvikling i området ved Store Rørbæk.</p> <p>Restrådighedsbeløbet udgør herefter kr. 101.500.</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	Oversigt over disponering af frigivet bevilling og overslag over udgifter til konferencen - eftersendes fra Teknisk Forvaltning.
Indstilling:	<p>Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler,</p> <p>at der søges tillæg til anlægsbevilling på kr. 75.000 finansieret af rådighedsbeløbet på investeringsoversigten til byudvikling i området ved Store Rørbæk.</p>
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 3. februar 2004, sag nr. 43: Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 3. februar 2004: Godkendt.</p>

