



FREDERIKSSUND KOMMUNE
PLAN- OG MILJØUDVALGET

DAGSORDEN FOR ORDINÆRT MØDE I

PLAN- OG MILJØUDVALGET

tirsdag den 17. januar 1995 kl. 10.00

i udvalgsværelset på

Teknisk Forvaltning

Mødet påbegyndt: kl. 10⁰⁰

Mødet hævet: kl. 13⁰⁰

Fraværende: afbud fra Birgit Madsen

Endvidere deltog: -

M. Andersen ÷ _____

Morten Andersen

Birgit Madsen

Lis Olsen

Bente Nielsen

Ove Scheel

Lis Olsen

Bente Nielsen

Ove Scheel

FREDERIKSSUND KOMMUNE

Plan- og Miljøudvalgets møde, den 17. januar 1995

INDHOLDSFORTEGNELSE

GENERELLE SAGER

Sag nr. 01

NBG/ap- J.nr. 00.01.A06/1665

Bycirkelsamarbejdet.

PLANSAGER

Sag nr. 02

LB-S/ap- J.nr. 08.03.04.G01

Tippen - anlægsbevilling.

MILJØSAGER

Sag nr. 03

LH/ - J.nr. 06.15.G01/1603

Frederikssund Renseanlæg - Slamhåndtering.

Sag nr. 04

TT/aa - J.nr. 13.02.P21/1961

Vandforsyningsplan.

Sag nr. 05

ERJ/aa - J.nr. 07.01.05.P24/2174

Regulativ for afbrænding af haveaffald.

BYGGESAGER

Sag nr. 06

SK/ap - J.nr. B.266/94

Ændring af tagbeklædning, Kirkestræde 3.

DIVERSE

Sag nr. 07

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 08

Sager afgjort af formand og forvaltning.

Sag nr. 09

Eventuelt.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 01

Sag nr. 01

NBG/ap - J.nr. 00.01.A06/1665

Bycirkelsamarbejdet - borgmestermøde den 29.11.94.

Til udvalgets orientering vedlægges referat af bycirkelsamarbejdets borgmestermøde den 29.11.94.

Indstilling:

Det indstilles, at referatet tages til efterretning.

PMUs beslutning:

Indstillingen blev tiltrådt.

Nyhedsbrev blev udleveret.
nr. 2/94. Der blev gjort opmærksom på
den kommende byrådskom. om bycirkel samarbejde i

Ballerup, torsdag d. 30/3. 95 kl. 16⁰⁰ i Ballerup.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 02

Sag nr. 02

LB-S/ap - J.nr. 08.03.04.G01

Havneområdet "Tippen"

Ansøgning om anlægsbevilling og godkendelse af skitseprojekt.

I investeringsoversigt er der under Plan- og Miljøudvalgets område afsat rådighedsbeløb på kr. 1.250.000 i 1995 og samme beløb i 1996 til færdiggørelse af den opfyldning, som påbegyndtes på havnen i begyndelsen af 1970-erne.

Der forelægges skitseprojekt og Trafikministeriets seneste projektkendelse af 3. februar 1993.

Endvidere foreslås, at kommunens andel af fjernelsen af tandstumperne kr. 200.000 afholdes over nævnte rådighedsbeløb. Der henvises til Teknisk Forvaltnings indstilling af 28. oktober 1992 og Byrådets beslutning af 8. december 1992. (8.12.92)

Det indstilles

- at skitseprojekt af 26. november 1992 tegning nr. 002 og 003 godkendes,
- at der ansøges om anlægsbevilling på kr. 2.500.000 finansieret af afsatte rådighedsbeløb,
- at projektets gennemførelse overdrages til Teknisk Udvalg som byggeudvalg,
- at kommunens tilskud til fjernelse af "tandstumperne" afholdes af nævnte anlægsbevilling i henhold til aftale med DSB af oktober 1992,

PMUs beslutning:

PMU beslutter, at kr. 200.000 afholdes af afsatte rådighedsbeløb på kr. 1.250.000, og der ansøges om anlægsbevilling herpå.

Det pålægges forvaltningen at reevaluere en alternativ

løsning både med hensyn til vandgen nem økonomi og økonomi og forelægge sagen på udvalgets næste møde. Kopi af ministeriet for Off. Arbejders godk. af 20/3.73 og 3/2.93 samt indstilling af 28/10.92 og Rådets behandlings af 8/12.92 udsendes med referatet.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 03

Sag nr. 03

LH/ap - 06.15.G01/1603

- Genoptagelse af sag nr. 102 fra PMU-møde den 13.12.94 :

Det tidligere udsendte bilag: Notat om slambehandling på Frederikssund Renseanlæg" bedes medbragt på mødet.

Frederikssund Renseanlæg - Slamhåndtering.

Forvaltningen har gjort status for Renseanlæggets slamproduktion og slammets anvendelse.

På udvalgets møde den 25.10.94 blev et foreløbigt notat taget til efterretning.

Der vedlægges "Notat om slambehandlingen på Frederikssund Renseanlæg".

Der er i notatet opstillet en række problemområder samt et forslag til handlingsplan.

Notatet behandles på Plan- og Miljøudvalgets og Teknisk Udvalgs møde den 13. december 1994.

Indstilling

Notatet tages til efterretning, idet man bemærker sig handlingsplanens punkt 3. På udvalgets februar møde forventes forelagt et statusnotat.

PMUs beslutning:

(Sleema over
Udbragt slam mængde for delt på
møder, rev. 17.1.95 om delt.)

Tiltrædt med den tilføjeelse, at sagen over sendes til Byrådets orientering.

Sagen indsæt til næste møde.
3



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 04

Sag nr. 04

TT/aa - J.nr. 13.02P21/1961

Vandforsyningsplanen

Kort gennemgang af Frederikssund Kommune vandforsyningsplan

Vandforsyningsplanen for Frederikssund Kommune er udarbejdet på grundlag af "Frederikssund Kommune, Vandforsyningsplanlægning - Bind 1, oktober 1985".

Det endelige forslag til vandforsyningsplanen blev færdiggjort i august 1989 og godkendt af Frederikssund Byråd den 12. december 1989. Planen er blevet revideret i februar 1993. Frederiksborg Amt har den 23. november 1994 fremsendt godkendelse af vandforsyningsplan for Frederikssund Kommune.

Godkendelse af vandforsyningsplanen for Frederikssund Kommune

Frederiksborg Amt har den 23. november godkendt vandforsyningsplan for Frederikssund Kommune.

Til udvalgets orientering gives en oversigt over planens indhold.

Det er vandforsyningsplanens målsætning, at :

- samtlige ejendomme i kommunen i løbet af en kort årrække skal kunne tilbydes tilslutning til et almennyttigt vandværk,
- følgende private almene værker skal bestå udover planperioden:
 - Græse vandværk
 - Strandvænget vandværk
 - Åbjerg vandværk
 - St. Rørbæk vandværk
 - Sigerslevvester vandværk,

- følgende private almene og mindre fællesanlæg skal kunne tilbydes vandforsyning fra de kommunale værker, hvis der fremkommer ønske herom.
 - Oppe Sundby vandværk
 - Solbakken vandværk
 - Slåenbjerggård vandværk,
- forsyningsgraden ved planperiodens udløb vil være nær 100% i følgende områder: (se vedlagte kort)
 - område 1 : Frederikssund
 - område 2 : Ll. Rørbæk
 - område 3 : St. Rørbæk
 - område 7 : Græse
 - område 8 : Sigerslevvester
 - område 9 : Strandvænget,
- forsyningsgraden ved planperiodens udløb vil være nær 90% i følgende områder:
 - område 4 : Solbakken
 - område 5 : Kongstedgård
 - område 6 : Hyllested,
- der indenfor områderne 4, 5 og 6, ved planperiodens udløb vil bestå 5-10 enkelt-forsyningsanlæg,
- og at man vil forsøge at reducere vandforbruget, hvilket kan gøres ved at minimere spildet. Spildet kan mindskes ved at reducere vandtrykket, hvor det er muligt og ved ledningsrenovering. Desuden skal der installeres vandmålere hos samtlige forbrugere for i almindelighed at få forbrugerne til at spare på vandet.

Prognoser for vandbehov

Det samlede vandforbrug vil være på 2,5 mio. m³ pr. år i år 2000. Vandforbruget vil være fordelt som følger:

- Indvinding fra almene værker vil udgøre 2,1 mio. m³ pr. år.
- Enkelt indvinding fra industrien vil udgøre 100.000 m³ pr. år.
- Indvinding fra øvrige enkelt anlæg vil udgøre 300.000 m³ pr. år.

Spild

I 1983 var der et totalt spild på 50.000 m³ og i 1987 var spildet nede på 7.000 m³. Spildet er altså totalt set meget lille. Der hvor spildet var størst i 1983 var på følgende værker:

- Oppe Sundby værket
- Slåenbjerggård værket
- Græse værket.

Indvindingsforhold

Den teoretiske grænse for indvindingsmulighederne i kommunen er beregnet til 6 mio. m³ pr. år, og den praktisk mulige er sat til 4 mio. m³ pr. år. Den teoretiske grænse er ikke mulig på grund af for dårlig kvalitet mange steder samt sikring af vandføringen i åernes nedre løb. Den praktiske grænse er dog nok også sat lidt højt, da f. eks. driften af Strandvangen vandværk siden hen er indstillet.

Vandforsyningsforhold

Forholdene er på nuværende tidspunkt som følger:

De kommunale værker

Ådalsværket, råder over 15 borer, der alle er ført ned i kalken, 10 pejleboringer og 5 indvindingsboringer. De 10 pejleboringer er tidligere indvindinger, der ikke længere bruges til indvinding, da der er overhængende fare for fenolforurening mod vest og forhøjede koncentrationer af jern og sulfat mod øst, sidstnævnte skyldes de geologiske forhold på stedet (Pyrit-iltning).

Marbæk, råder over 6 borer, der alle er ført ned i kalken, 1 pejleboring og 5 indvindingsboringer.

Strandvangen, nedlagt på grund af trichlorethylenforurening.

Fælles for de to reservoirer, der hører til Ådalsværket og Marbæk, er, at de er forureningsfølsomme, at de har et relativt højt indhold af sulfat og lave koncentrationer af ammonium, jern og mangan.

Vandbehandlingen på de to fungerende værker forløber tilfredsstillende (alle vejledende værdier er overholdt, med undtagelse af en sulfatkoncentrationen på Ådalsværket, som dog ligger under den højest tilladelige).

Den hygiejniske tilstand på de to værker er meget god.

De almene værker

- Græse, råder over 1 indvindingsboring, der er ført ned i kalken. Reservoiret er forureningsfølsomt, råvandet er godt, vandbehandlingen er tilfredsstillende (ammonium og jern koncentrationerne er for høje), kapaciteten er fuldt udnyttet og den hygiejniske tilstand er jævnt god.
- Strandvænget, råder over en indvindingsboring, der er ført ned i kalken. Reservoiret er godt beskyttet, vandbehandlingen er tilfredsstillende og den hygiejniske tilstand er jævnt god.
- Åbjerg, råder over to indvindingsboringer, der begge er ført ned i kalken. Reservoiret er forureningsfølsomt, vandbehandlingen er tilfredsstillende (sulfat koncentrationen er dog lidt forhøjet) og den hygiejniske tilstand er jævnt god.
- Oppe Sundby, råder over en indvindingsboring, der er ført ned i kalken. Reservoiret er forureningsfølsomt, råvandet er dårligt (indholdet af jern, mangan og ammonium er høje), vandbehandlingen er god og den hygiejniske standard er god.
- St. Rørbæk, råder over en indvindingsboring, der er ført ned i kalken. Reservoiret er forureningsfølsomt, råvandet er godt, vandbehandlingen er god og den hygiejniske standard er meget god.
- Solbakken, råder over en indvindingsboring, der er filtersat i sand/gruslaget. Reservoiret er lokalt nogenlunde godt beskyttet, råvandet er godt, vandbehandlingen er nogenlunde (sulfat koncentrationen er lidt højere end ønskeligt) og den hygiejniske standard er jævnt god.
- Sigerslevvester, råder over en indvindingsboring, der er ført ned i kalken. Reservoiret er godt beskyttet, råvandet er nogenlunde, vandbehandlingen er tilfredsstillende og den hygiejniske standard er god.

Mindre private fælles værker (under 10 tilsluttede)

nedlagt.

nedlagt.

råder over to indvindingsboringer, der begge er filtersat i gruslaget.

Enkelt anlæg

Man regner med der findes ca. 100 enkelt vandforsyningsanlæg i kommunen. Af disse har 12 indvindingsret til landbrug.

Kompetenceoverførsel i forbindelse med godkendelsen

I henhold til § 6 i vandforsyningsloven kan miljøministeren efter forhandling med de kommunale organisationer fastsætte regler om overførsel af beføjelserne vedrørende vandindvinding og vandindvindingsforhold, ændring i og bortfald af retten til vandindvinding samt forsyningspligt m.v.

Frederikssund Kommunes plan indeholder alle formelle forudsætninger for overførelse af kompetence. På denne baggrund er kommunen herefter bemyndiget til at kunne træffe afgørelser efter vandforsyningslovens kapitel 4 (vandindvinding og vandindvindingsforhold) med undtagelse af § 20 og 21.

I henhold til bekendtgørelsens § 23 bemyndiges kommunalbestyrelsen til at kunne træffe afgørelser i medfør af vandforsyningslovens § 29 om inddragelse af et område under et alment vandforsyningsanlæg.

Endelig bemyndiges kommunalbestyrelsen til jf. bekendtgørelses § 28, at kunne afgøre sager i medfør af vandforsyningslovens § 45 stk. 1, om pligt for et privat vandforsyningsanlæg til at forsyne nærmere bestemte ejendomme, og om udbygning af anlægget i medfør af § 47 for at muliggøre forsyningen.

Fremtidig godkendelse af planer

Med vedtagelse af Lov om ændring af forskellige miljø- og planlægningslove (lov nr. 335 af 13. maj 1987) skal de følgende vandforsyningsplaner, der kommer efter denne første generations vandforsyningsplan, ikke fremover godkendes af amtet.

Amtet skal for de følgende planer udelukkende påse, at vandforsyningsplanerne ikke er i strid med regionplanen og sammenholde dem med indholdet af den videre vandresur-
seplanlægning, inden kommunen vedtager planen endeligt.

Indstilling:

Orienteringen tages til efterretning.

PMU's beslutning:

Tiltrædt.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 05

Sag nr. 05

ERJ/aa - J.nr. 07.01.05P24/2174

Regulativ for afbrænding af haveaffald

Al afbrænding af affald er forbudt ifølge Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 131 af 21. marts 1993 om bortskaffelse og registrering af affald.

Intentionerne med denne bestemmelse er, at mest muligt affald skal til genanvendelse. Hvis der skal ske en afbrænding, skal den foregå på kontrollerede anlæg.

Haveaffald er i bekendtgørelsen defineret som affald og er derfor omfattet af det generelle forbud mod afbrænding og intentionerne om størst mulig genanvendelse. Forbudet omfatter i princippet også festblus såsom Skt. Hansbål, da man jo i den anledning afbrænder haveaffald.

I kommunens affaldsplan 1994-97 er det planen, at haveaffald komposteres i haven og afleveres til kompostering på genbrugs- og affaldscenteret Ørnesten. Man vil med informationskampagner opfordre til hjemmekompostering for at øge denne.

Kviste, grene, rødder og lignende kræver en vis neddeling for at kunne komposteres inden for en kort tidshorizont. Denne neddeling, og pasningen af selve komposteringen, kræver et vist arbejde og måske lån/leje af grenfliser. En del havejere vil derfor føler sig fristet til at afbrænde denne type haveaffald og gør det rent faktisk.

Afbrænding af grene, kviste, rødder og andet tørt haveaffald i mindre mængder er ifølge loven forbudt, og man kan straffes med bøde for overtrædelse.

Kommunen skal ifølge miljøbeskyttelsesloven føre tilsyn med at forbudet overholdes og skal reagere, hver gang der kommer en anmeldelse af en overtrædelse.

Det har ikke været intentionen med forbudet, at det gælder for alt haveaffald, og der er derfor i bekendtgørelsen åbnet mulighed for, at kommunerne kan tillade afbrænding af haveaffald ved at lave et regulativ om dette.

Hensigten med, at der skal laves et regulativ er, at der kan sættes lokale regler for, hvad og i hvilke mængder der må afbrændes, hvordan og hvornår det skal foregå, dels af hensyn til om kommunerne vil kræve alt haveaffald komposteret og dels af gene- og brandsikkerhedsmæssige hensyn.

Det er Miljøafdelingens vurdering, at en generel tilladelse til afbrænding af mindre mængder tørt haveaffald ikke væsentligt vil mindske mængderne af haveaffald, der bortskaffes ved hjemmekompostering eller afleveres til kompostering.

Dels foregår der allerede nu (ulovlig) afbrænding af haveaffald, og dels er hjemmekompostering i høj grad et spørgsmål om holdning og motivation. Det generelle forbud mod afbrænding får ikke flere til at hjemmekompostere. Øget hjemmekompostering opnås sandsynligvis kun ved holdningsbearbejdning/motivation gennem information.

Det er således ikke i strid med kommunens affaldsplan at tillade afbrænding af mindre mængder haveaffald.

Der kan opstå gener ved afbrænding af haveaffaldet. Dette kan imødegås ved at regelsætte tidspunkterne for afbrænding, hvad der må brændes, samt at materialet er tørt.

En opretholdelse af forbudet vil give en betydelig tilsyns- og administrativ indsats for kommunen og politiet, da kommunen er forpligtet til at føre tilsynet med, at forbudet overholdes eller evt. give dispensation til afbrænding efter ansøgning. Politiet er også pligtigt til at skride ind, hvis det konstaterer overtrædelser eller får anmeldelse herom.

Teknisk Forvaltning, Beredskabsforvaltningen og politiet vurderer, at en lovliggørelse af afbrænding af haveaffald under nærmere angivne regler vil reducere antallet af henvendelser og dermed belastningen af kommunens tilsyn og administration og alarmcentralen.

Brandmyndigheden og politiet har gennem beredskabskommissionen ønsket, at der laves et afbrændingsregulativ. Brandmyndigheden fordi den modtager en del henvendelser i forbindelse med Skt. Hansbål og politiet fordi alarmcentralen modtager henvendelser om ulovlig afbrænding.

Teknisk Forvaltning finder på baggrund af ovenstående, at det er hensigtsmæssigt, at der laves et regulativ om afbrænding af haveaffald i mindre mængder under nærmere fastsatte forhold.

- ./ Teknisk forvaltning forlag til regulativ er vedlagt.

Indstilling:

Det indstilles, at Plan- og Miljøudvalget godkender forslaget og anbefaler Byrådet, at man vedtager det.

PMUs beslutning:

Udvalget tiltræder indstillingen, men
Bente Nielsen og Lis Olsen indstiller, at
der yderligere gives tilladelse til af-
brænding den 1. weekend hver måned, og at
de øvrige lørdage bortfalder.



Sag nr. 06

Sag nr. 06

SK/ap - J.nr. B 266/94

Ændring af tagbeklædning, Kirkestræde 3.

Den 3. november 1994 ansøgte ejerne af ejendommen om tilladelse til at lægge et nyt "Decra" tag oven på beboelseshusets gamle eternitskifertag, som er utæt..

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 13, delområde B1, hvor det i afsnit 8.5. er anført: "Tage skal dækkes med tegltagsten eller de oprindelige tagdækningsmaterialer. Ved udskiftning af stråtage, kan der anvendes korte bølgeeternitplader i farverne grå eller sort".

Et Decra tag består af metaltagsten i samme mål, facon- og farve som cementtagsten.

Det kræver således dispensation fra lokalplanens bestemmelser at anvende Decra tag.

Plan- og Miljøudvalgets formand meddelte den 29.11.94 afslag under henvisning til den præcedensskabende virkning en dispensation vil få.

Med afslaget fulgte en montagevejledning fra Dansk Eternit på, hvorledes man kan lægge et nyt asbestfrit skifereternittag oven på det gamle.

Ejeren har påklaget afgørelsen til byrådsmedlem Sv. Åge Petersen, som i brev af 7.12.94 anmoder borgmesteren om at foranledige, at sagen behandles i Plan- og Miljøudvalget.

Kopi af brevet vedlægges.

Indstilling:

Afslaget fastholdes med begrundelse i den præcedensskabende virkning en dispensation vil give.

PMUs beslutning:

Ove Scheel og Morten Andersen ^{bortfaldet}
tiltræder indstillingen. Bente Nielsen og Lis
Olsen stemte imod. Sagen bortfaldt p.g.a.
den melighed. Sv. Åge Petersen orienteres herom.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 07

Sag nr. 07

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler, m.v.

J.m. Pr. 1.2.95,

Ansættelse af ny leder af miljø- og bygningsafd.
ingeniør Ole Guldager, tidl. tekn. chef i Svinninge
Kommune.

J.m.

Møde med autoforhandlere på TF for drøftelse
af hvilke typiske problemer, de har, samt orientering
af miljøtilsyn og konkrete affalds problemer.

J.m.

Østlys - frs. Kommune vand forsyning. kildeplede-
skiltelse.

J.m.

Markedsføring over for norske virksomheder.

J.m.

Fr.værk Kommunens forslag og samarbejde
i nordvestlige del af amtet. Fik mening om
at have kapacitet til at deltage i regionale
regionale samarbejde udover bycirkel samarbejde.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 08

Sag nr. 08

./. Sager afgjort af formand og forvaltning.

PMUs beslutning:

Taget til efterretning.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

PLAN- OG MILJØUDVALGETs møde den 17. januar 1995

Sag nr. 09

Sag nr. 09

Eventuelt:

—