

SKIBBY KOMMUNE  
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		24

Bent Olsen fraværende  
med afbud.

Dagsorden til byrådets møde den 20.  
marts 1991 kl. 19.00 i byrådssalen

Medlemmer:

Kim Rockhill  
Hans Jørgen Mortensen  
Anni Skov  
Ellen Christensen  
Anders Clausager  
Lise Lotte Due  
Bent Olsen  
Jørn Poulsen  
Gitte Schønemann  
Hanne Kyvsgaard  
F. Theill Hansen  
Bent Vestergaard Jensen  
Niels Jørgen Pedersen

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich  
Ingrid Hansen

Bemærkninger, herunder indkomne  
spørgsmål til spørgetid:

Formandsmødet starter kl. 18.30

Der er ikke lukket møde.

Tidspunkt for mødets afslutning:

Kl. 20<sup>30</sup>

Kim Rockhill

Lise Lotte Due  
Lise Lotte Due

Hanne Kyvsgaard  
Hanne Kyvsgaard

Gitte Schønemann  
Gitte Schønemann

Ellen Christensen  
Anni Skov

Hans Jørgen Mortensen  
Anders Clausager



SKIBBY KOMMUNE  
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		26

2.

Kommunens økonomi

J.nr. ØKF 00.01Ø10

Borgmesteren vil på økonomiudvalgets vegne orientere om kommunens økonomiske status samt beskrive den forventede udvikling i den nærmeste fremtid.

Denne orientering vil blive givet med jævne mellemrum.

Redegørelse dateret  
den 20. marts 1991  
blev oplæst af borg-  
mesteren.

Redegørelsen blev læst  
til efterretning.

S K I B B Y        K O M M U N E  
B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens Initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		27

3.

Investeringsplan

J.nr. ØKF 00.01Ø01

Økonomisk forvaltning fremsender forslag til revideret investeringsplan 1991 med overførsler fra 1990 til 1991 med netto merudgift på kr. 316.000.

Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 investeringsplanen.

*Godkendt*

S K I B B Y    K O M M U N E  
B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		28

4.

Forslag til aftale i forbindelse med forsøg om totalrammebevillinger

J.nr. ØKF 00.01002

I 1989 godkendte byrådet rammebevillinger på driftsbudgettet, hvorefter alle udgifter på omkostningsstederne er omfattet af rammen, med undtagelse af løn og fast ejendom.

Denne ordning har fungeret meget tilfredsstillende i 1989 og 1990, og økonomiudvalget har i august måned truffet principiel afgørelse om, at der kan gøres forsøg med at udvide rammerne til også at omfatte løn og fast ejendom.

Der er foreslået 3 forsøgsområder, nemlig Skolevejens børnehaven, Biblioteket og Rådhuset. Forsøget er foreslået til at løbe i ét eller to år. Økonomisk forvaltning har udarbejdet forslag, hvorefter rammerne udvides for så vidt angår Biblioteket og Rådhuset.

Forslaget er udarbejdet i samarbejde med de implicerede områder og forelægges til godkendelse.

Forslaget ligger i sagen.

Økonomiudvalget udsætter i møde den 13. februar 1991 sagen til martsmødet.

Forelægges hovedsamarbejdsudvalget for administrationen samt for personalet på biblioteket.

Hovedudvalget for administrationen

vedtog i møde den 19/2-91, at forslaget skulle drøftes på personalemøder og bemærkninger fremsendes til borgmesterkontoret senest den 6/3-91.

Der er ikke indkommet bemærkninger inden fristens udløb.

Biblioteket har ingen bemærkninger til forslaget.

Økonomiudvalget den 13. marts 1991:

Intern notits af 12/3-91 fra kommunaldirektøren blev omdelt.

Forslaget anbefales. Ved prøveperiodens udløb ønskes en udtalelse til forsøget fra medarbejderne og cheferne hver for sig.

*Godkendt*

*Prøveperiode: 1991 og 1992.*

*Byrådet opfordrer økonomiudvalget til endnu en gang at prøve at få én eller flere institutioner i forsøget.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		29

5.

Etablering af pakkecentral på ejendommen matr.nr. 9-a Venslev by, Ferslev, Bygaden 15

J. nr. 01.02.05G01

Til efterretning for byrådet

HC Handelscenter ansøger om tilladelse til at etablere en pakkecentral for kartofler på ovennævnte ejendom. Pakkecentralen skal indrettes ved ombygning af 561 m<sup>2</sup> tomme udlænger samt opførelse af 784 m<sup>2</sup> nybygning.

Der søges endvidere om dispensation, fra BR 82's afsnit 4.4.2 stk 9, krav vedrørende dagslystilgang, til at udføre råvare- og færdigvarelager uden dagslysadgang bortset fra vinduer i port.

Der ønskes endelig oplysning om kloakbidrag, idet der spørges om nedrivning af stuehus vil ændre på beregningen af dette.

Det ansøgte kræver tilladelse i medfør af by- og landzonenloven til:

1. Anvendelse af overflødige landbrugsbygninger til andet erhverv. Byrådet er zonenlovsmyndighed.
2. Opførelse af ny hal. Byrådet er zonenlovsmyndighed, idet ejendommens bygninger og det nærmeste areal er omfattet af lokalplan nr. 31B.
3. Dispensation fra anvendelsesbestemmelserne i lokalplan 31B, idet ejendommen er beliggende i område udlagt til landbrugsformål.
4. Tilladelse til at nedlægge en lejlighed i eksisterende stuehus.

Det bemærkes at lejligheden pt. er ledig og kun har været vedligeholdt nødvendigt i de senere år.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 27. februar 1991 følgende:

at der meddeles tilladelse i medfør af by- og landzonenloven til at inddrage eksisterende udlænger til etablering af pakkecentral,

at der meddeles tilladelse i medfør af by- og landzonenloven til at op-

fortsættes....

*Til efterretning.*



S K I B B Y      K O M M U N E  
B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		31

6.

Byfornyelsesmidler til ejendommen  
Hovedgaden 43

J. nr. 82.02G01

Byrådet vedtog i møde den 20. februar 1991 at tilbagesende sag om byfornyelsesmidler til ejendommen Hovedgaden 43 til nærmere vurdering og behandling i ejendomsudvalgets møde den 27. februar 1991.

Kommunen havde modtaget købstilbud på ejendommen Hovedgaden 43 og Saltsøvej 5.

Det var en forudsætning fra købers side, at der anvendtes byfornyelsesmidler til ejendommens istandsættelse forinden overtagelse.

Ejendomsudvalget indstiller på møde den 27. februar 1991, at der ikke tilføres ejendommen Hovedgaden 43 byfornyelsesmidler, men at ejendommen søges solgt privat, idet der gives tilsagn om tilladelse til indretning af 4-5 lejligheder i ejendommen.

Før salg forelægges skitse til P-lomme og mindre beplantet areal til forskønnelse af området.

Vedrørende Skibby kro rettes henvendelse til ejeren angående interesse for byfornyelsesmidler.

-----  
Administrationen tilføjer, at indstillingen skal forstås således, at der ikke tilføres ejendommen Hovedgaden 43 byfornyelsesmidler.

Økonomiudvalget vedtog i møde den 13. marts 1991 at anmode teknisk forvaltning om at sikre, at der foreligger svar senest den 19. marts 1991 fra ejeren af Skibby Kro, hvorvidt denne ønsker tilført byfornyelsesmidler.

*Notat fra Skibby Kro afventes.*

*Sagen genoptages i Ejendomsudvalget.*

*Anders Clausagers indlægget sættes på punkt:*

*Hvis Skibby Kro ikke ønsker at anvende byfornyelsesmidler, tilføres Hovedgaden 43 byfornyelsesmidler og købstilbudet tiltrædes snarest.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		32

7.

Købstilbud på ejendommene Hovedgaden 43 og Saltsøvej 5

J. nr. TF 82.02G01

Byrådet vedtog i møde den 20. februar 1991 at tilbagesende sag om købstilbud på ejendommene Hovedgaden 43 og Saltsøvej 5 til nærmere vurdering og behandling på ejendomsudvalgets møde den 27. februar 1991.

I den anledning blev sagens udfald drøftet med den mulige køber, der erklærede sig villig til at "dele" erhvervelsen over 2 år svarende til rammerne for midler til byfornyelse og boligforbedring.

Ejendomsudvalget indstiller på møde den 27. februar 1991, at Hovedgaden 43 søges solgt privat, idet der gives tilsagn om tilladelse til indretning af 4-5 lejligheder i ejendommen.

Før salg forelægges skitse til P-lomme og mindre beplantet areal til forskønnelse af området.

Saltsøvej 5 afventer salg til ejendommen er fri for lejemål.

Vedrørende Skibby kro rettes henvendelse til ejeren angående interesse for byfornyelsesmidler.

Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 ejendomsudvalgets indstilling.

Salgsresultatet skal optages til behandling på ejendomsudvalgets dagsorden ultimo maj måned med efterfølgende behandling i ØK/BY i juni.

Anders Clausager indtager særstandpunkt, idet han afventer stillingtagen til det er afklaret, om Skibby Kro ønsker tilført byfornyelsesmidler.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Salgsresultatet optages på ejendomsudvalgets dagsorden ultimo maj måned og ejendomsudvalget bemyndiges til at træffe beslutning på byrådets vegne, såfremt ejendomsudvalget er fuldtalligt og enig.

Anders Clausager fastholder sit særstandpunkt fra økonomiudvalget.

20. marts 1991  
kl. 19.00

33

8.

Forslag til Regionplantillæg nr. 1

Journal nr. TF 01.01.03P17

Frederiksborg Amtsråd offentliggør pr. 14. januar 1991 et forslag til regionplantillæg for sommerpark ved Kolsbæk i Græsted-Gilleleje kommune. Indsigelsesfristen er reduceret til 8 uger og udløber den 11. marts 1991. Sommerparkens etablering medfører, at kundegrundlaget for et tilsvarende anlæg i Skibby ikke vil være tilstede foreløbigt.

De rekreative anlæg, som kommunen har planlagt for i de senere år, bliver ikke berørt heraf.

Ejendomsudvalget indstiller på møde den 27. februar 1991, at regionplantillæg nr. 1 tages til efterretning. Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 ejendomsudvalgets indstilling.

*Ejendomsudvalgets  
indstilling godkendt*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		34

9.

Forslag til Regionplantillæg nr. 2

J.nr. TF 01.01.03

Frederiksborg Amt har den 4. februar 1991 offentliggjort et forslag til regionplantillæg med det formål at udpege særligt værdifulde landskaber i amtet og fastlægge regionplanmæssige retningslinier med henblik på at beskytte landskabsværdierne. Offentlighedsperioden er fastlagt til 16 uger og varer til 27. maj 1991.

Planen opdeler landskabet i 3 zoner:

- 1) meget værdifulde landskaber,
- 2) værdifulde landskaber,
- 3) åbne landskaber iøvrigt.

Planen indeholder følgende retningslinier:

Zone 1) skal friholdes for ny bebyggelse og bymæssige anlæg. Skovplantninger og tekniske anlæg mv. kan undertagelsesvis placeres her. Landbrugsbygninger bør placeres under hensyn til landskabelige forhold.

Zone 2) bør friholdes for nye selvstændige bebyggelser og bymæssige anlæg. Udvidelse af eksisterende byområder bør tage særlig hensyn til landskabelige værdier. Tekniske anlæg mv. bør placeres og udformes, så de landskabelige værdier påvirkes mindst muligt.

Zone 3) bør fastholdes som åbne, jordbrugsprægede landskaber. Bebyggelser og anlæg bør placeres, så de ikke ændrer landskabets åbne karakter.

Der vil ske en finjustering af grænser og områdebestemmelser i forbindelse med udarbejdelsen af Regionplan 1993.

Bortset fra Skibby Mark og Bonderup Old er hele Skibby kommune vurderet som zone 1 og 2.

I hverdagen betyder det, at amtet i de sager det skal tage stilling til (zonelovs-, frednings-, kommuneplan- og lokalplansager) vil vurdere, hvorfortsættes.....



20. marts 1991  
kl. 19.00

36

10.

Betalingsvedtægt for kloakforsynin-  
gen.

J. nr. TF 06.00P24

Med godkendelse af betalingsvedtægten skal byrådet i henhold til vedtægtens § 2 fastsætte en rentesats for de midler på kloakforsyningens mellemregningskonto, der henligger i kommunens kasse.

Mellemregningskontoen er siden 1983 forrentet med 8 % (diskonto + 1 %). Indeks for montagebyggeri der regulerede kloakbidragene efter den gl. betalingsvedtægt er over de seneste 5 år kun steget med gennemsnitlig 5,5 % p.a.

Entreprisereguleringsindekset, der er baseret på stigningerne på anlægsarbejder, er tilsvarende steget med gennemsnitlig 4,3 % p.a.

Forrentningerne af mellemregningskontoen har således over en årrække ligget væsentligt over den stigning, der har været på såvel tilslutningsbidrag som anlægsarbejder.

På den baggrund findes det rimeligt, at forrentningen af mellemregningskontoen i de førstkommende år fastsættes til 0 %.

Teknisk udvalg indstiller på møde den 28. februar 1991, at forrentningen af kloakforsyningens mellemregningskonto for året 1991 fastsættes til 0 %.

Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 teknisk udvalgs indstilling.

Ifølge vedtægten fastsættes den årlige forrentning i forbindelse med budgetlægningen.

*Teknisk udvalgs indstilling godkendt.*

S K I B B Y      K O M M U N E  
B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		37

11.

Delegationsplan for det sociale- og sundhedsmæssige område

J.nr. SF 16.00

Socialforvaltningen fremlægger forslag til fremtidig delegationsplan for området personlige tillæg til pensionister, jfr. lov om social pension § 17, stk. 1 og 2.

At området vedrørende personlige tillæg anmodes behandlet nu skyldes, at pensionisternes medicinkort udløber pr. 31.03.91, og at delegationsplanen for hele det sociale område først er færdigredigeret således, at denne i sin helhed kan forelægges socialudvalget i marts måned og byrådet i april måned 1991.

En godkendelse medfører, at social- og sundhedsforvaltningen administrativt kan bevilge personligt tillæg efter ansøgning.

Socialudvalget indstiller i møde den 26. februar 1991 forslag til delegationsplan vedrørende personlige tillæg til pensionister med følgende ændringer:

Pkt. 6 Fysioterapi, afsnit med kørselsgodtgørelse udgår.

Pkt. 9 Tilskud til ekstraforplejning afventer behandling af den øvrige delegationsplan i marts måned 1991.

Pkt. 12 Akut hjælp mod tilbagebetaling slettes.

Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 socialudvalgets indstilling.

*Socialudvalgets indstilling godkendt.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		38

12.

Åbne udvalgsdagsordener

J.nr. BK 85.01

Byrådsmedlem Anders Clausager, SF fremsender følgende punkt til dagsordenen:

"Alle udvalgsdagsordener opdeles i en åben og en lukket del efter samme kriterier som byrådsdagsordenen. Den åbne del skal være offentlig tilgængelig og kan f.eks. fremlægges på rådhuset og biblioteket.

Formål: At give offentligheden mulighed for at følge med i, hvilke emner der arbejdes med politisk, så vi undgår de store rygtedannelser, som kan give uforholdsmæssig utryghed hos personale og brugere."

Økonomiudvalget indstiller på møde den 13. marts 1991, at intern notits af 12/3-91 godkendes, hvorefter udvalgsdagsordenerne fremover skrives på en sådan måde, at tavshedsbelagte oplysninger og andre oplysninger af fortrolig karakter udelades.

Administrationen skal have et par måneder til at justere dagsordenskrivningen, hvorefter det kan meddeles pressen og interesserede borgere, samarbejdsudvalg m.v., at nu kan også udvalgsdagsordener udleveres.

Det indstilles, at udvalgsdagsordener i forbindelse med hvert møde skal kunne udsendes mod betaling med samme takst som for byrådets dagsorden.

I lighed med byrådets dagsorden vil udvalgsdagsordener blive fremlagt på biblioteket og kunne afhentes på rådhuset.

*Økonomiudvalgets  
indstilling godkendt.*

*Der informeres grundigt  
når man er klar  
til udlevering af ud-  
valgsdagsordener.*

S K I B B Y    K O M M U N E  
B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		39

13.

2. behandling af forslag til ændring af styrelsesvedtægt for Skibby kommune.

J.nr. BK 00.01A01

Byrådet godkendte ved 1. behandlingen den 20. februar 1991, at ejendomsudvalget og teknisk udvalg pr. 31. december 1991 nedlægges og at der i stedet oprettes et nyt udvalg "Udvalget for miljø og teknik" pr. 1. januar 1992.

Endvidere blev det godkendt, at der ved 2. behandlingen skulle udpeges medlemmer til det nye udvalg.

Med udgangspunkt i konstitueringsaftalen af december 1989 fordeler de 5 medlemmer sig således på partierne:

A, V og F:        3 medlemmer

C og I:            2 medlemmer

Økonomiudvalget anbefaler i møde den 13. marts 1991 vedtægtsændringen.

*Ændring af styrelsesvedtægt godkendt*

*De nye medlemmer:*

*Udpeget af A, V og F:*

*Hans Jørgen Jacobsen*

*Jørn Poulsen*

*Bent Olsen*

*Udpeget af C + I:*

*F. Theil Hansen*

*Bent Vestergaard Jensen*



SKIBBY KOMMUNE  
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		41

15.

Udtalelse til tilsynsrådet over klage  
til Indenrigsministeriet fra J. A.  
Traugott

J.nr. TF 01.02.05/02.00.10G01

Tilsynsrådet anmoder ved påtegning af 14. januar 1991 om en udtalelse over en skrivelse fra Indenrigsministeriet til tilsynsrådet.

Skrivelsen fra Indenrigsministeriet fremkommer som følge af en klage til ministeriet fra J.A. Traugott over en afgørelse truffet af tilsynsrådet. Teknisk forvaltning har gennemgået skrivelse fra ministeriet med tilhørende bilag.

I Landbrugsministeriets udtalelse er henvist til en del litteratur, hvoraf forvaltningen har haft adgang til de 2 sidstnævnte.

Heri er henvist til flere domme der skulle statuere handlepligt for kommunen.

Såvidt det har kunnet konstateres ved gennemlæsning af uddrag af de omtalte domme vedrører ingen af disse hegnsynsspørgs. Kopier af kortfattede referater indlagt i sagen.

Forslag til svarbrev vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 27. februar 1991, at tilsynsrådet svares i overenstemmelse med vedlagte forslag til svarskrivelse.

*Ejendomsudvalgets  
indsigelse godkendt*

SKIBBY KOMMUNE  
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
20. marts 1991 kl. 19.00		42

16.

Meddelelser

a)  
Frederiksborg amtsråd fremsender referat af forhandlinger den 13. december 1990 og den 10. januar 1991.

b)  
Via Kommuneforeningen har Frederiksborg Amt anmodet om udpegning af 2 repræsentanter til bestyrelsen for Frederikssund Gymnasium. Repræsentanterne skulle udpeges af Jægerspris, Slangerup, Frederikssund og Skibby kommuner i fællesskab.  
På borgmestermødet i 6-kommunerne den 4. marts var repræsentanter for de 4 nævnte kommuner enige om at udpege byrådsmedlem John Mikkelsen, Frederikssund kommune og borgmester Kim Rockhill, Skibby kommune.

*til efterretning*