

FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 31. juli 1990 kl. 8.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt kl. 8 30
Mødet hævet kl. 10 15

Fraværende:

Grethe Olsen

Iøvrigt deltog:

Teknisk udvalgs møde den 31. juli 1990

Indholdsfortegnelse

SAGER OM EL. VAND OG VARME

Sag nr. 171 - HL/mh - J.nr. 13.02.11.G01/10
Vandforsyningen
Renovering af forsyningsledning i Tværstræde

Sag nr. 172 - HL/mh - J.nr. 13.02.06.G01/1-2
Vandforsyningen
Erstatningsvandforsyning til ejendommene St. Rørbækvej 3 og 7

SAGER OM BUDGETTER OG REGNSKABER

Sag nr. 173 - LBS/mh - J.nr. 00.01.002
Budgetrapport - anlæg

Sag nr. 174 - LBS/mh - J.nr. 00.01.008
Budgetrapport - drift

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 175 - LBS/mh - J.nr. 06.01.20.G01/664
Renovering af afløbssystem
Regnvandsledning fra centrum mod nord
Anlægsbevilling

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 176 - TR/mh - J.nr. 05.14.03.G01
Stadeplads - pølsebod

Sag nr. 177 - TR/mh - J.nr. 05.14.03.G01
Stadepladsbevilling til pølsebod

Sag nr. 178 - TR/mh - J.nr. 82.00.G01
Lejekontrakt med Handelsstandsforeningen - Løgismosen 4

Sag nr. 179 - LBS/mh - J.nr. 04.08.05.G01
Græse Ådal - Lejekontrakt, Frederikssund-Frederiksværk Flyveklub

ALMENE SAGER

Sag nr. 180 - TR/mh - J.nr. 03.02.12.G01
AKB anmoder om nedsættelse af tilslutningsbidrag til 18 ungdomsboliger på
Kocksvej

Sag nr. 181 - LBS/mh - J.nr. 01.06.G01/602
Kommunens kortværk - anlægsbevilling

Sag nr. 182 - LBS/mh
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 183
Eventuelt

Sag nr. 171
TU-møde den 31. juli 1990
HL/mh

Sag nr. 171

Vandforsyningen
Renovering af forsyningsledning i Tværstræde

J.nr. 13.02.11.G01/10

Skitseprojekt med prisoverslag vedrørende renovering af vandforsyningsledningen med tilhørende stikledninger i Tværstræde.

Renoveringen omfatter ca 70 m forsyningsledning og ca 20 m stikledning.

Den eksisterende forsyningsledning er placeret inde på privat område, og skal p.g.a. nybyggeri flyttes ud i offentligt areal.

Anlægsarbejdet foreslås finansieret over investeringsoversigten for 1990 konto 01.22.04.3.055 Ledningsomlægninger, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 416.000. Der er tidligere bevilget kr. 260.000.

Prisoverslaget for renovering af vandforsyningsledningen udgør kr. 65.000.

Restbeløbet af rådighedsbeløbet er herefter kr. 91.000.

Forvaltningen indstiller, at skitseprojektet godkendes, og at der søges om anlægsbevilling på kr. 65.000.

Skitseprojektet med prisoverslag vil blive fremlagt på mødet.

TU's beslutning:

Judsdeling tilføjet, se pkt 172

Sag nr. 172
TU-møde den 31. juli 1990
HL/mh

Sag nr. 172

Vandforsyningen
Erstatningsvandforsyning til ejendommene St. Rørbækvej 3 og 7

J.nr. 13.02.06.G01/1-2

Skitseprojekt med prisoverslag vedrørende etablering af erstatningsvandforsyning til St. Rørbækvej 3 og 7.

Erstatningsvandforsyningen omfatter etablering af stikledning fra hovedledning samt plombering af indvindingsboring.

Marbæk Vandværk har sænket grundvandet ca 1 m, og det er ikke muligt at sænke ejektoren i boringen.

Anlægsarbejdet foreslås finansieret over investeringsoversigten for 1990 konto 01.22.04.3.055 Ledningsomlægninger, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 416.000.

Der er tidligere bevilget kr. 325.000.

Prisoverslaget for etablering af erstatningsvandforsyning udgør kr. 35.000.

Restbeløbet aaf rådighedsbeløbet er herefter kr. 56.000.

Forvaltningen indstiller, at skitseprojektet godkendes, og at der søges om anlægsbevilling på kr. 35.000.

Skitseprojektet med prisoverslag vil blive fremlagt på mødet.

TU's beslutning:

Det udtages at søge samlet anlægsbevilling for pkt 171 og 172 idet der samtidig søges anlægsbevilling for restrådighedsbeløbet på kr 56.000. til tilsvarende arbejds udførelse

Sag nr. 173
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 173

Budgetrapport - anlæg

J.nr. 00.01.002

Der forelægges oversigt pr. 2. juli 1990 over igangværende anlægsarbejder.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning

Sag nr. 174
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 174

Budgetrapport - drift

J.nr. 00.01.008

Der forelægges oversigt af 30. juni 1990.

./. Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning.

Sag nr. 175
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 175

Renovering af afløbssystem
Regnvandsledning fra centrum mod nord
Anlægsbevilling

J.nr. 06.01.20.G01/664

Tidligere sag: TU-møde den 30. januar 1990 sag nr. 34.

På udvalgets møde den 30. januar 1990 blev ansøgt om anlægsbevilling for gennemførelse af undersøgelse af regnvandssystemet.

Undersøgelsens resultat forventes fremlagt medio august 1990.

Det kan oplyses, at der er behov for etablering af bassin ved Ny Østergade, og anlægsudgiften anslås til ca 2 mio. kr.

For hurtigst muligt at sikre Realskolens kælder mod flere oversvømmelser foreslås, at dder efter aftale med skolen etableres forhøjede trappevanger 3 steder + 1 vindue.

Anlægsudgiften andrager kr. 35.000 + moms.

Det indstilles, at der ansøges om anlægsbevilling på kr. 35.000 finansieret over konto for diverse mindre kloakanlæg, hvor der er et restrådhedsbeløb på kr. 350.000.

TU's beslutning:

Indstilling til råd

Sag nr. 176
TU-møde den 31. juli 1990
TR/mh

Sag nr. 176

Stadeplads - pølsebod

J.nr. 05.14.03.G01

Havneudvalget har ved formanden anmodet om, at administrationen af den pølsebod, der står på havnen, overgår til havneudvalget.

Boden står på matrikuleret havneareal og ikke på vejareal.

Indstilling:

Anmodningen imødekommes i lighed med administration af tidligere toldkammerbygning.

TU's beslutning:

Indstilling tiltrådt

Sag nr. 177
TU-møde den 31. juli 1990
TR/mh

Sag nr. 177

Stadepldsbevilling til pølsebod

J.nr. 05.14.03.G01

Ved henvendelse til forvaltningen har _____ der ejer pølseboden på torvet, forespurgt om den uopsigelighed frem til 1998, der nu er på bevillingen, kan forventes overført til en ny ejer.

påregner at afhænde boden snarest muligt.

Indstilling:
Henstilles.

TU's beslutning:

Det tiltrædes at bevillingen kan overføres til ny ejer.

Sag nr. 178
TU-møde den 31. juli 1990
TR/mh

Sag nr. 178

Lejekontrakt med Handelsstandsforeningen - Løgismosen 4

J.nr. 82.00.G01

Frederikssund kommune har indgået lejekontrakt med Frederikssund Handelsstandsforening om areal på Løgismosen 4.

Handelsstandsforeningen har ladet opføre bygninger på arealet og videreudlejet det til Hillerød Handelsskole.

Kontrakten blev i 1980 indgået for en 5-årig periode, og blev i 1985 forlænget med en ny 5-årig periode således, at kontrakten nu udløber uden yderligere opsigelse den 1. august 1990.

Lejen, der ikke reguleres, er fastsat til kr. 7.30 pr m² årlig eller ialt kr. 15.330. Skatter og afgifter betales særskilt.

Indstilling:

Der optages forhandling med Handelsstandsforeningen om forlængelse af kontrakten på uændrede vilkår.

TU's beslutning:

Det vedtages at optage forhandling.

Sag nr. 179
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 179

Græse Ådal - Lejekontrakt, Frederikssund-Frederiksværk Flyveklub

J.nr. 04.08.05.G01

Tidligere sag: TU-møde den 19. juni 1990 sag nr. 145

I overenskomst af 12. juli 1967 er del af Græse Ådal udlejet til svæveflyveklubben.

Overenskomsten er fra kommunens side uopsigelig indtil 1. april 1991. Efter 1. april 1991 er lejemålet opsigeligt med et års varsel til en 1. april.

Området er omfattet af lokalplan nr. 2 for Græse Ådal, og ligger indenfor delområde B1, der er udlagt til offentlige formål, og kun må anvendes til bypark og lignende rekreative anlæg.

Frederikssund-Frederiksværk Flyveklub har anmodet om en forlængelse af lejekontrakt, da der endnu ikke er fundet andet egnet areal til flyveplads.

Sagen har været behandlet på PMU-møde den 29. maj 1990. Til dette møde forelå indstilling om at lejekontrakten forlænges indtil 31.03.1992, og at tilsvarende fristforlængelse godkendes for den midlertidige ibrugtagningstilladelse, der omfatter bygningen på arealet.

Datoen den 31.03.1992 vil være sammenfattende med Luftfartsvæsenets godkendelse af pladsen.

Forlængelse af lejekontrakten tiltrædes under forudsætning af, at flyvningen ikke medfører begrænsninger for trafikken på stien langs Græse Å.

PMU vedtog at tiltræde det indstillede med bemærkning om, at yderligere fristforlængelse ikke kan påregnes, og at oversende sagen til teknisk udvalg.

Sagen har været forelagt på TU-møde den 19. juni 1990. Til dette møde forelå indstilling om, at lejekontrakten forlænges på betingelse af, at stianlægget langs Græse Å holdes åbent ved at flyveklubben sørger for at gennemføre ændret startprocedure, og at anlæggets anvendelse til motorfly ophører.

Det blev vedtaget at udsætte sagen for formandens afholdelse af møde med flyveklubben.

FFF har med skrivelse af 23. juni 1990 meddelt at startprocedure er ændret, og at stien langs Græse Å herefter ikke afspærres ved flyvninger.

Der har den 3. juli 1990 været afholdt møde med flyveklubben, og referat herfra forelægges.

Det indstilles,

at FFF' brev af 23. juni 1990 tages til efterretning,
at referat af møde den 3. juli 1990 tages til efterretning,
at kommunens overenskomst med FFF opsiges, således at lejemålet ophører den 31. marts 1992,
at flyvepladsens benyttelse for start af motorfly kun foregår mod øst.

./.

Bilag: Referat.

TU's beslutning:

Indstilling til råd.

Sag nr. 180
TU-møde den 31. juli 1990
TR/mh

Sag nr. 180

AKB anmoder om nedsættelse af tilslutningsbidrag til 18 ungdomsboliger på Kocksvej.

J.nr. 03.02.12.G01

AKB anmodede i april 1990 om nedsættelse af tilslutningsbidragene - især for kloak og vand - til 18 ungdomsboliger på Kocksvej.

Ved skrivelse af 3. maj 1990 svarede økonomiudvalget: "Man beklager at måtte meddele, at man på grund af kommunens vanskelige økonomiske situation ikke kan imødekomme anmodningen."

AKB har påny rettet henvendelse om sagen, og økonomiudvalget har anmodet teknisk udvalg om en udtalelse.

./.
Kopi af AKB's skrivelse vedlægges.

Indstilling:
Henstilles.

TU's beslutning:

Det indstilles til økonomiudvalget at ansøgningen ikke imødekommes.

Sag nr. 181
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 181

Kommunens kortværk - anlægsbevilling.

J.nr. 01.06.G01/602

Tidligere sag: TU-møde den 27. marts 1990 sag nr. 100
TU-møde den 19. juni 1990 sag nr. 147

På udvalgets møde den 27. marts 1990 blev godkendt notat af 15. marts revideret 9. april 1990 om kommunens kortværk, samtidig blev ansøgt om overførsel af uforbrugt rådighedsbeløb på kr. 208.000 fra 1989 til 1990, og anlægsbevilling for dette beløb.

Der skulle været ansøgt om fornødne øvrige anlægsbevillinger.

Det fremgår af nævnte notat, at udgifter andrager kr. 645.000 + kr. 26.000 i uforudselige udgifter, ialt kr. 671.000. Indtægter fra eksterne ledningsejere andrager kr. 255.000. Den kommunale ledningsejerandel andrager ca kr. 390.000.

Der skal således ansøges om tillæg til anlægsbevilling på kr. 671.000 + kr. 208.000, ialt kr. 463.000, samt negativ anlægsbevilling på kr. 255.000.

Tillæg til anlægsbevilling på kr. 463.000 finansieres af nævnte indtægter med kr. 255.000, og restbeløb kr. 463.000 ÷ kr. 255.000, ialt kr. 208.000 finansieres over investeringsoversigten for 1990 konto 601077, Etablering af kortværk, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 208.000.

Det indstilles, at der ansøges om anlægsbevillinger som anført.

TU's beslutning:

Judskeller, tiltrædt.

Sag nr. 182
TU-møde den 31. juli 1990
LBS/mh

Sag nr. 182

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 88 til pkt. 106.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning.

Sag nr. 183
TU-møde den 31. juli 1990

Sag nr. 183

Eventuelt

Ballin
St. Ag. Peters
W. J. Jensen
Ballin
St. Ag. Peters