

# Teknisk Udvalg

---

Referat fra møde

Onsdag den 9. april 2014 kl. 12.30 i Byrådssalen, Frederikssund

Mødet slut kl. 15.30

## **MØDEDELTAGERE**

### **Tina Tving Stauning (A)**

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Wittenburg (A)

Jørgen Bech (V)

Kristian Moberg (V)

Ole Søbæk (C)

Pelle Andersen-Harild (Ø)

---

# Indhold

## ÅBENT MØDE

Sag nr. 25	Godkendelse af dagsorden
Sag nr. 26	Overførsel 2013 - drift
Sag nr. 27	Overførsel 2013 - anlæg
Sag nr. 28	Anlægspulje for 2014
Sag nr. 29	Budget 2015 - Status
Sag nr. 30	Kollektiv trafik - Godkendelse af Trafikbestilling 2015
Sag nr. 31	Ny Parkeringsbekendtgørelse
Sag nr. 32	Klimatilpasningsplan - Kommuneplantillæg 007
Sag nr. 33	Forslag til kommuneplantillæg 005 til kommuneplan 2013-2025 for et byomdannelsesområde i Løgismosen
Sag nr. 34	Forslag til lokalplan 047 for et byomdannelsesområde ved Løgismose i Frederikssund.
Sag nr. 35	Ophævelse af Lokalplan 72 - svømmebadet Hellas, Skibby
Sag nr. 36	Ændring af rækkehusbebyggelse til parcelhuse på Ørnestensvænget i Frederikssund. Ny lokalplan.
Sag nr. 37	Baunehøjvej 8 A, 4050 - landzone, sendestation for mobiltelefoni - 6 Østby By
Sag nr. 38	Åskrænten 20, carport i skel, 13EO Græse By, E7
Sag nr. 39	Snerlevej 1, 3600 - tilbygning til kontor og lager - 9DS Oppe Sundby By -
Sag nr. 40	Spildevandsplan 2013-2021
Sag nr. 41	Vejvedligeholdelse 2014

---

Sag nr. 42      Teknisk Udvalg årshjul 2014 - 2017

Sag nr. 43      Meddelelser

---

Journal nr.:  
023970-2013

Sag nr. 25

---

## Godkendelse af dagsorden

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse § 8 og normalforretningsordenens § 3.

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

---

Journal nr.:  
022216-2013

Sag nr. 26

---

## Overførsel 2013 - drift

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Opgørelserne vedrørende 2013 er gennemgået af Økonomi og fagområderne for at sikre, at der ikke overføres resultater, der skyldes demografiændringer, budgetfejl eller lignende. Med enkelte undtagelser er alle serviceudgifter omfattet af overførselsadgang. Mer- eller mindreforbrug vedrørende andre udgifter (overførselsudgifter, forsikrede ledige, den centrale refusionsordning, aktivitetsbestemt medfinansiering og ældreboliger) overføres ikke.

Overførsel af uforbrugte serviceudgifter sker rent teknisk ved en tillægsbevilling til budgettet. Den budgetterede serviceramme må i de enkelte år ikke overstige den udmeldte serviceramme af hensyn til budgetsanktionslovgivningen. Fra 2010 blev overførselsreglerne i Frederikssund derfor tilpasset således, at de ikke medvirker til en potentiel sanktionstrussel:

- Nettomindreforbrug overføres som udgangspunkt til 2015, hvor beløbene indarbejdes i det vedtagne budget.
- Uopsættelige bevillinger, som skal afholdes i tilknytning til det afsluttede regnskabsår, overføres til 2014.
- nettomerforbrug overføres til 2014.

Formålet med overførselsadgangen er at skabe en incitamentsstruktur, der medgår til at sikre, at institutionerne agerer økonomisk og aktivitetsmæssigt rationelt i forhold til deres bevillinger.

### Regnskab

I løbet af 2013 blev budgettet under Teknisk Udvalg – via de tre årlige budgetopfølgninger – øget fra 171,3 mio. kr. til 174,9 mio. kr., hvilket skyldes en række budgetændringer inden for de enkelte politikområder, heraf kan fremhæves:

- Tilførsel af budget for 1,1 mio.kr til hovedvedligeholdelsespuljen i forbindelse med kommunens overtagelse af institutioner.
- Samling af budgetter for 2,0 mio. kr. under servicekorpset i forbindelse med korpsets overtagelse af tekniske servicekontrakter vedrørende kommunens ejendomme.
- Korrektion af budgettet på det brugerfinansierede område - renovation - med 1,6 mio. kr.

- 
- Herefter udgør årets resultat et overskud på 2,6 mio. kr., hvilket primært skyldes:
  - Mindreforbrug på renovationsområdet (brugerfinansieret) på 5,5 mio. kr.
  - Merforbrug på hovedvedligeholdelsespuljen på 1,0 mio. kr.
  - Merforbrug på slidlagsbudgettet på 1,7 mio. kr. p.g.a. større slidlag-sarbejder udført ultimo 2013 som følge af mild vinter.
  - Merforbrug på 1 mio. kr. på miljøområdet, der kan tilskrives kommunens afholdelse af udgifter i 2013 der refunderes af staten i 2014.
  - Mindreforbrug på 2,0 mio. kr. på budgettet til vedligeholdelse af udenomsarealer, der primært udgøres af kontrakten med HedeDanmark, der bl.a. kan tilskrives mild vinter ultimo 2013.
  - Ekstraordinære udgifter på i alt 0,6 mio. kr. som følge af de to storme i henholdsvis oktober og december.

#### Overførsler

På baggrund af ovenstående udgør det korrigerede resultat for 2013 2,6 mio. kr., mens der overføres -2,6 mio. kr. Overførslen er primært sammensat på følgende måde:

- Merforbrug på hovedvedligeholdelsespuljen og slidlagsbudgettet på samlet 2,7 mio. kr. overføres til 2014.
- Mindreforbrug af budget til legepladser på 0,4 mio. kr. overføres til 2014. Udgifterne på området vedrører primært faldunderlag og forbedret sikkerhed på legepladser på baggrund af samlet rapport vedrørende sikkerhed på kommunens legepladser.
- Merforbrug på miljøområdet på 0,6 mio. kr. overføres til 2014 og udlignes her af forventede refusioner fra staten.
- Mindreforbrug på budgettet til færgen Columbus på 0,2 mio. kr. overføres til 2014 til medfinansiering af køb af nye motorer i 2014.

#### Bevilling:

1. Tillægsbevilling på -2.741.000 kr. i 2014 og 98.000 kr. indarbejdes i budgetforslag 2015.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

---

Indstilling: Økonomichefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der som følge af opgørelsen af regnskabsresultatet for 2013, overføres -2.643.000 kr. Heraf overføres -2.741.000 kr. til 2014 og 98.000 kr. indarbejdes i budgetforslag 2015.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.

Bilag: [Bilag - regnskab 2013 - Teknisk Udvalg](#)

---

Journal nr.:  
004268-2014

Sag nr. 27

---

## Overførsel 2013 - anlæg

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Økonomi har i samarbejde med fagområderne foretaget en gennemgang af alle kommunens anlægsprojekter med henblik på at opgøre på hvilke anlægsprojekter, der skal overføres restbudget fra 2013 til de efterfølgende år og hvilke der er afsluttet i 2013

Gennemgangen af anlægsprojekter, der er opstartet i Teknisk Udvalg viser, at der i 2013 samlet set var anlægsbudgetter for 32.526.401 kr. på udgiftssiden og -500.000 kr. på indtægtssiden. Regnskabet viser udgifter for 20.499.240 kr. og indtægter for -96.532 kr. Restbudgettet var således på 12.027.161 kr. på udgiftssiden og -403.468 kr. på indtægtssiden, hvoraf der indstilles overførsler for 9.516.619 kr. på udgiftssiden og -465.950 kr. på indtægtssiden. Der henvises til det vedlagte bilag for en oversigt med de enkelte anlægsprojekter.

Bevilling:

Der søges om tillægsbevilling af overførsler på anlægsprojekter fra 2013 til 2014 under Teknisk Udvalg, i alt 9.516.619 kr. på udgiftssiden og -465.950 kr. på indtægtssiden, finansieret af kassebeholdningen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger

Indstilling:

Økonomichefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende, at de fremsatte overførsler af anlægsbudgetter fra 2013 til 2014 under Teknisk Udvalgs område, tillægsbevilges, finansieret af kassebeholdningen.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag:

 [Bilag - Overførsler på anlægsprojekter - Teknisk Udvalg](#)



---

Journal nr.:  
001138-2014

Sag nr. 28

---

## Anlægspulje for 2014

Lovgrundlag:

Lovbekendtgørelse nr. 1048 af 03.11.2011 om offentlige veje.

Sagsfremstilling:

I 2014 er der afsat 3.529.000 kr. på Teknisk Udvalgs anlægspulje. Der skal ikke søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløbet, da anlægsbevilling er meddelt i forbindelse med vedtagelsen af budget 2014, men Teknisk Udvalg skal godkende hvorledes rådighedsbeløbet disponeres på de enkelte projekter.

Frihedsgraderne i disponeringen af anlægspuljen 2014 begrænses af, at der i 2013 er igangsat projekter som disponerer 1,2 mio. kr af 2014-puljen. Der vedlægges en oversigt over igangsatte projekter med fordeling af allerede igangsatte projekter på anlægsrammen for 2013 og 2014.

En række projekter er disponeret i 2013, men er ikke igangsat. Det foreslås, at nedenstående projekter igangsættes ved finansiering af 2014-puljen:

1. kr. 500.000 - Venstresvingsbane ved Hillerødvej
2. kr. 500.000 - Olieudskiller ved Frederikssund Station

Der vedlægges et notat om disse projekter. Igangsættelse vil indebære at der disponeres 1,0 mio. kr. til ikke-igangsatte projekter.

Endelig er der forslag til nye projekter:

1. kr. 350.000 - etablering af krydsningspunkt på Marbækvej
2. kr. 330.000 - Forbedret cykelparkering ved S- og R-linjer i Slangerup.

Der vedlægges et notat med beskrivelse af forslagene.

Administrationen anbefaler, at udvalget igangsætter de ovennævnte nye projekter til i alt 0,7 mio. kr. Såfremt administrationens anbefalinger følges er 2,8 mio. kr. af anlægspuljen for 2014 disponeret.

Med hensyn til trafiksanering af Kocksvej i Frederikssund, så er dette projekt indarbejdet i budget 2014-17 med kr. 204.000 og kr. 2.799.080 i 2015.

Bevilling:

I budget 2014 er der afsat 3.529.000 kr. på Teknisk Udvalgs anlægspulje.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Evt. afledte driftsudgifter ved de enkelte projekter bør beregnes m.h.p. at blive indarbejdet i budget 2015.



---

Indstilling: Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Forslag til disponering af anlægspulje for 2014 godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt, idet der på næste møde fremlægges en liste med forslag til anvendelse af restbeløb for 2014. Allerede besluttede projekter skal færdiggøres i 2014.

Bilag:  [Notat om forslag til disponering af anlægspulje for 2014](#)  
 [Notat om disponering af anlægspulje for 2013](#)

---

Journal nr.:  
006296-2014

Sag nr. 29

---

## Budget 2015 - Status

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Administrationen arbejder frem mod maj mødet med en række forslag til budget 2015. Efter udvalgets beslutning i februar, arbejdes der med forslag i et flerårigt perspektiv herunder også med forslag der først kan implementeres i 2016 eller senere.

Endeligt forslag fremlægges i maj.

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv vil på mødet give en orientering.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Til efterretning.

---

Journal nr.:  
011616-2013

Sag nr. 30

---

## Kollektiv trafik - Godkendelse af Trafikbestilling 2015

Lovgrundlag:

Lov om Trafikselskaber

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune skal hvert år inden 1. maj afgive en trafikbestilling til Movia med de ændringer kommunen ønsker at foretage i busdriften det efterfølgende kalenderår.

På udvalgmødet den 12. februar 2014 blev det besluttet, at der i indeværende Trafikbestilling kun bestilles mindre ændringer i busdriften, samt at ændringerne afholdes inden for eksisterende budgetramme på 26,6 mio. kr.

Det blev endvidere besluttet, at der på baggrund af den igangværende analyse af den åbne og lukkede kørsel i kommunen, udarbejdes en samlet plan for den fremtidige busdrift, som vil indgå i processen for trafikbestilling 2016. Det er aftalt med Movia, at de ændringer til Trafikbestilling 2016, der vedrører skolekørsel, vil kunne træde i kraft allerede fra august 2015.

Plan, Vej og Miljø har sendt et administrativt høringsoplæg til Trafikbestilling 2015 i offentlig høring på kommunens hjemmeside i perioden den 13. marts til og med den 3. april. Høringsoplægget er vedlagt som bilag og indeholder følgende punkter:

1. Opgradering af linje 312 til halvtimesdrift i myldretiden.
2. Justering af linjeføringen for linje 319, med henblik på at linjen overtager skolekørslen til Græse Bakkebyskolen fra august 2014
3. Benyttelse af telebustimer til formiddagsafgange på linje 318 og 315
4. Beskrivelse af Movias Flexkursordning.

Frederikssund Kommune har i alt modtaget 23 hørings svar i høringsperioden. Hovedparten af hørings svarene omhandler generelle input til forbedringer i busdriften og vil derfor blive medtaget som input til trafikbestilling 2016. Der er vedlagt en oversigt over indkomne svar som bilag.

---

## 1. Opgradering af linje 312

Administrationen anbefaler at forslaget indgår i Trafikbestilling 2015, idet forslaget er en betydelig forbedring af busbetjeningen af Sydbyen, St. Rørbæk, og det kommende Sø kvarter i Vinge samtidig med, at kommunens tilskud til linjen reduceres med 200.000 kr. Forslaget forudsætter, at de 10 afgang på hverdage og 7 afgang på lørdage via Roskildevej udelades. Movia oplyser, at der er muligt at tilkøbe busafgange på Roskildevej for det beløb på 200.000 kr., som kommunen sparer på, at Egedal Kommune optimerer sin busdrift. Administrationen anbefaler på den baggrund, at Frederikssund Kommune frem til næste års trafikbestilling benytter sig af den mulighed, så eventuelle ændringer i busbetjeningen af henholdsvis Roskildevej og Strandvangen, indføres sammen med de øvrige ændringer i busbetjeningen.

## 2. Justering af linjeføringen for linje 319

Administrationen anbefaler at forslaget indgår i Trafikbestilling 2015.

## 3. Benyttelse af telebustimer til faste afgang

Administrationen anbefaler ikke, at forslaget indgår i Trafikbestilling 2015, idet det i følge Movia kan være svært rent planlægningsmæssigt at få det til at gå op, idet telebussens timer allerede benyttes til faste ture på henholdsvis 315, 317 og 318, samt betjening af ungdomsskolen om aftenen.

## 4. Flextur

Flextur kan indføres efter to takstmodeller.

Takst 1, hvor starttaksten (for de første 5 km) er på 24 kr. og 6 kr./km derudover.

Takst 2, hvor starttaksten (for de første 10 km) er på 24 kr. og 6 kr./km derudover.

Den kommunale udgift til ordningen vurderes at udgøre hhv. 308.000 kr. og 430.000 kr. årligt.

Administrationen anbefaler at ordningen – uanset valg af model – indføres hurtigst muligt og senest, som en del af den samlede plan for busbetjeningen i forbindelse med køreplan 2016.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Med den nu kendte udmelding fra Movia omkring budget 2015, herunder regulering for budget 2013, vil udgiften til flextur (takst 2) kunne indeholdes i budgetrammen for trafikbestilling. Der er naturligvis en mindre usikkerhed om det endelige budget indtil vi modtager den opdaterede udmelding fra Movia i juni.

---

Indstilling: Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller til Teknisk udvalg, at:

1. Følgende punkter indgår i Trafikbestilling 2015:

- Opgradering af linje 312 til halvtimesdrift i myldertiden,
- Tilkøb af busafgange på Roskildevej for det beløb, som spares ved at opgradere linje 312.
- Justering af linjeføringen for linje 319.
- Der tages stilling til indførelse af flextur og der foretages i givet fald valg af model.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales, idet flextur indføres med trafikbestilling 2015 med takst 2, idet udgiften finansieres af regulering for 2013 og afsat budget for 2015.

Bilag: [!\[\]\(950a62bbddad88d64435fd35607dfc42\_img.jpg\) Skema over høringssvar til Trafikbestilling 2015](#)  
[!\[\]\(80ae2b64037a63e4dd106d2cfb4205ab\_img.jpg\) Trafikbestilling 2015 - Administrativt høringsoplæg](#)

---

Journal nr.:  
010418-2008

Sag nr. 31

---

## Ny Parkeringsbekendtgørelse

Lovgrundlag:

Færdselsloven, lovbekendtgørelse nr. 1055 af 9. november 2012

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011

Lov om ændring af færdselsloven og lov om offentlige veje, lov nr. 169 af 26. februar 2014

Sagsfremstilling:

Med baggrund i at Folketinget har vedtaget ændringer i færdselsloven, har formanden for Teknisk Udvalg anmodet om at få sagen behandlet. Ændringerne betyder blandt andet, at det som udgangspunkt er forbudt at parkere på fortovet. Ændringen har virkning fra 1. marts 2014.

Kommunerne kan stadig ved afmærkning / skiltning eller i en lokal parkeringsbekendtgørelse tillade fortovsparkering på udvalgte strækninger, eller nærmere udpegede områder. Endvidere forhøjes afgiften til 1020 kr. for parkering ud for ind- og udkørsel, og for ulovlig parkering på en handicap p-plads. Lovændringerne har desuden betydet, at de hidtidige kommunale bekendtgørelser er bortfaldet, således at der nu er behov for, at vedtage en ny bekendtgørelse. Forvaltningen har udarbejdet et forslag, som tager højde for de nye regler, og som bibeholder mulighed for parkering på fortovet såfremt dette ikke er til fare eller ulempe for færdslen på fortovet, som blev vedtaget i december 2013. Den nye bekendtgørelse er mere kortfattet, og denne forenkling skulle gerne gøre reglerne mere overskuelige for borgerne.

Forslaget til ny bekendtgørelse skal have samtykke fra Nordsjællands Politi og af Justitsministeriet før den kan træde i kraft.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:


Lederen af Plan, Vej og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Den nye, reviderede bekendtgørelse godkendes.
2. Udvalgsformanden bemyndiges til at godkende eventuelle ændringer som dialogen med Nordsjællands Politi og Justitsministeriet måtte give anledning til.

---

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:           Anbefales.

Bilag:                    Bilag. Parkeringsbekendtgørelse



---

Journal nr.:  
016312-2013

Sag nr. 32

---

## Klimatilpasningsplan - Kommuneplan- tillæg 007

Lovgrundlag:

Planloven  
Lov om miljøvurdering af planer

Sagsfremstilling:

Kommunerne skal udarbejde en klimatilpasningsplan, der indeholder en kortlægning af risikoen for oversvømmelse ved skybrud, havvandsstigninger og andre udfordringer ved klimaforandringer og skaber overblik over og prioriterer indsatsen. Klimatilpasningsplanen skal indarbejdes i kommuneplanen. Der vedlægges forslag til kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013-2025, se bilag. Den gældende kommuneplans generelle rammer for lokalplanlægningen vedr. overfladevand og oversvømmelse fastholdes, se bilag.

Administrationen gennemførte en foroffentlighedsfase i perioden 29. november 2013 - 31. januar 2014, hvor der indkom idéer og forslag fra 15 personer/foreninger, som der tages stilling til i det videre arbejde med at klimatilpasse kommunen. Der vedlægges en oversigt over forslagene. Administrationen indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg 007 for Klimatilpasningsplan sendes i høring fra den 12. maj 2014 til 18. august 2014 og der i høringsperioden afholdes borgermøde.

Det endelige kommuneplantillæg for Klimatilpasningsplanen skal vedtages i Byrådet. Herefter vil Klimatilpasningsplanen indgå som en del af kommuneplanen.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Chef for Plan, Vej og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:




1. Forslag til Kommuneplantillæg 007 for Klimatilpasningsplan fremlægges til offentlig høring fra den 12. maj 2014 til 11. august 2014.
2. Der foretages ikke en miljøvurdering.
3. Der i høringsperioden afholdes borgermøde.

---

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Sagen udsat til næste møde.

Bilag:

-  [Forslag til klimatilpasningsplan](#)
-  [Gældende kommuneplans rammer for lokalplanlægningen - overfladevand og oversvømmelse](#)
-  [Klimatilpasningsplan forhøringsvar hvidbog](#)

---

Journal nr.:  
024599-2011

Sag nr. 33

---

## Forslag til kommuneplantillæg 005 til kommuneplan 2013-2025 for et byomdannelsesområde i Løgismosen

Lovgrundlag:

Planloven

Sagsfremstilling:

Det tidligere Plan- og Udviklingsudvalg vedtog på sit møde 7. september 2011, at der på baggrund af en forelagt helhedsplan for Løgismoseområdet skulle igangsættes lokalplan- og kommuneplanlægning. Der foreligger nu et forslag til kommuneplantillæg 005 udarbejdet på baggrund af en revideret helhedsplan fra ansøger.

Kommuneplantillægget vedrører kommuneplanens rammeområde BB1.3 "Kocksvej-Falkenborgvej". Lokalplanrammen er udlagt til blandet byområde, såsom boliger og erhverv, der kan integreres i bybilledet, fritidsformål samt offentlig og privat service – og friarealer.

Kommuneplantillægget åbner som det væsentligste mulighed for, at der kan opføres bebyggelse i op til 12 etager og med maksimal højde på 40 meter inden for rammeområdet i henhold til den forelagte helhedsplan for området. Ændringen betyder således – i forhold til de eksisterende rammer – at det maksimale etageantal ændres fra 4 til 12 etager og den maksimale højde af bebyggelsen fra 14 til 40 meter. Herudover suppleres rammen med bemærkninger om, bebyggelse i 12 etager kun kan ske under forudsætning af, at det dokumenteres, at bebyggelsen ikke ved skyggepåvirkning er til gene for nabo-områder og at eventuelt andre miljømæssige forhold skal undersøges forud for lokalplanlægning.

De øvrige eksisterende anvendelsesbestemmelser fastholdes ligesom den maksimale bebyggelsesprocent på 100 også fastholdes. Kommuneplanrammen beholder også sit nuværende nummer og navn.

Der er i løbet af planprocessen udarbejdet en række notater og studier i forhold den nye bebyggelsesplan for området for at godtgøre, at bebyggelsen kan opføres uden væsentlige miljømæssige konsekvenser. Disse er: 1) Notat om luftforurening fra Frederikssund Kraftvarmeværk 2) Notat om ekstern støj fra Frederikssund Kraftvarmeværk, 3) Skyggediagrammer vedrørende den nye bebyggelses påvirkning af nabo-områder, 4) Volumenstudier af den nye bebyggelse samt 5) Notat om mulighed for lokal afledning af regnvand (LAR). Alle disse notater og studier er tilknyttet forslaget til kommuneplantillæg nr. 005 som bilag.

---

Der er foretaget miljøscreening af forslaget til kommuneplantillægget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser er det administrations vurdering, at forslaget til kommuneplantillæg ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af kommuneplantillægget. Dette skyldes, at kommuneplantillægget omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

Planforslaget forelægges til godkendelse med henblik på offentliggørelse. Planforslaget vedlægges som bilag.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at

1. Forslag til kommuneplantillæg 005 fremlægges offentligt i 8 uger i henhold til gældende planlov.
2. Der ikke udføres miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Jesper Wittenburg (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) kan ikke anbefale det fremsendte projekt, idet der ikke ønskes så høje bygninger i Frederikssund Kommune.

Bilag:

 [BILAG: Forslag til kommuneplantillæg 005 for byomdannelsesområde ved Løgismose i Frederikssund.](#)

 [BILAG: SMV screening af Lokalplanforslag 047 og kommuneplantillæg 005](#)

---

Journal nr.:  
017863-2011

Sag nr. 34

---

## Forslag til lokalplan 047 for et byomdannelsesområde ved Løgismose i Frederikssund.

Lovgrundlag:

Planloven

Sagsfremstilling:

Det tidligere Plan- og Udviklingsudvalg vedtog på sit møde 7. september 2011, at der på baggrund af en forelagt helhedsplan for Løgismoseområdet skulle igangsættes lokalplan- og kommuneplanlægning. Der foreligger nu et lokalplanforslag udarbejdet på baggrund af en revideret helhedsplan fra ansøger. Hovedgrebet i helhedsplanen er bevaret, men et centralt beliggende parkeringshus, som foreslået i den oprindelige plan, er blevet sløjfet. Som noget nyt i det nu foreliggende lokalplanforslag er der også åbnet mulighed for, at der kan opføres yderligere bebyggelser langs J.F. Willumsens Vej nordøst for kraftvarmeværket.

Det område som lokalplanen omfatter fremstår i dag som et usammenhængende kvarter i Frederikssund by, med en broget bebyggelse, såvel vedr. skala som funktion. Selvom udviklingen fra et perifert erhvervs- og serviceområde til bymæssigt boligområde er påbegyndt i området langs Falkenborgvej, så vil det kræve en lokalplan, som den udarbejdede, for at samle området til en ny, sammenhængende og bæredygtig bydel.

Der er løbet af lokalplanprocessen udarbejdet en række notater og studier i forhold den nye bebyggelsesplan for området. Disse er: 1) Notat om luftforurening fra Frederikssund Kraftvarmeværk 2) Notat om ekstern støj fra Frederikssund Kraftvarmeværk, 3) Skyggediagrammer vedrørende den nye bebyggelses påvirkning af naboer, 4) Volumenstudier af den nye bebyggelse samt 5) Notat om mulighed for lokal afledning af regnvand (LAR).

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser er det administrations vurdering, at lokalplanforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Dette skyldes, at lokalplanen omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

---

Lokalplanforslaget forelægges til godkendelse med henblik på offentliggørelse.  
Lokalplanforslaget vedlægges som bilag.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan 047 fremlægges offentligt i 8 uger i henhold til gældende planlov.
2. Der ikke udføres en miljøvurdering af lokalplanforslaget.


Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Jesper Wittenburg (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) kan ikke anbefale det fremsendte projekt, idet der ikke ønskes så høje bygninger i Frederikssund Kommune.

Bilag:

 [BILAG: Lokalplanforslag 047 for byomdannelsesområde ved Løgismose i Frederikssund.](#)

 [BILAG: SMV screening af Lokalplanforslag 047 og kommuneplantillæg 005](#)

---

Journal nr.:  
018036-2013

Sag nr. 35

---

## Ophævelse af Lokalplan 72 - svømmebadet Hellas, Skibby

Lovgrundlag:

Planloven

Sagsfremstilling:

Skibby Kommune vedtog i 1994 Lokalplan nr. 72, Svømmebadet Hellas. Lokalplanen er udelukkende blevet udarbejdet med det formål, at gøre det muligt at bygningsudvide det eksisterende svømmebad. Området er landzone og forblev landzone med lokalplanen.

Lokalplanen er ikke længere aktuel, da det konkrete svømmebad har fået en nedrivningstilladelse pga. dårlig stand og ejer ikke ønsker at genopføre nyt, hvorfor ejer ønsker at ophæve lokalplanen.

Byrådet besluttede på mødet onsdag den 27. november 2013 at sende forslag om ophævelse af lokalplan 72 for Svømmebadet Hellas i høring.

Frederikssund Kommune har vurderet med hjemmel i Lov om Miljøvurdering af planer og programmer § 3 stk. 2, at der ikke er væsentlige påvirkninger på miljøet som følge aflysningen af lokalplanen, hvorfor der ikke udarbejdes en miljøvurdering.

Forslaget om at aflyse Lokalplan 72 for Svømmebadet Hellas, Skibby har været offentligt fremlagt i 8 uger fra 12. december 2013 til 7. februar 2014. I høringsperioden er der indkommet et høringssvar, som medfører ingen ændringer.

Med ophævelse af lokalplanen vil det ikke længere være muligt at etablere svømmebad i området og arealet administreres efter Planloven som en almindelig ejendom i landzone.

Ved behandlingen af forslag om aflysning i november 2013 blev Teknisk Udvalg bemyndiget til at træffe den endelige afgørelse om at aflyse Lokalplan nr. 72 for Svømmebadet Hellas.

Administrationen foreslår således, at lokalplanen aflyses jf. Planloven § 33.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.



---

Indstilling: Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Lokalplan nr. 72 for Svømmebadet Hellas i sin helhed aflyses.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt

Bilag:  [Høringssvar 01 - Lokalplan nr. 72 for svømmebadet "Helleas" Skibby Kommune](#)  
 [Bilag 1 Lokalplan 72 for Svømmebadet Hellas, Skibby](#)



---

Journal nr.:  
024174-2013

Sag nr. 36

---

## Ændring af rækkehusbebyggelse til parcelhuse på Ørnestensvænget i Frederikssund. Ny lokalplan.

- Lovgrundlag: Planloven
- Sagsfremstilling: Frederikssund kommune er ved at have solgt de sidste parcelhusgrunde på Ørnestensvænget i sydbyen i Frederikssund. Samtidig er interessen for parcelhusgrunde i dette område fortsat stort.
- Byrådssekretariatet har derfor bedt udvalget om at overveje muligheden for, at der udarbejdes en ny lokalplan, der overfører en udlagt, men ikke påbegyndt rækkehus- og dobbelthusbebyggelse til parcelhusbebyggelse inden for den eksisterende lokalplan 001's område. Det område, der ønskes overført til parcelhusområde er adresserne Ørnestensvænget 1-19, der ligger umiddelbart vest Marbækvej og syd for adgangsvejen til området. Det vedhæftede bilag viser, hvilket område det drejer sig om.
- Området er i dag udstykket i 3 storparceller. Disse storparceller vil ved konvertering af området kunne ændres til 9 parcelhusgrunde. Ændringen fra række- og dobbelthuse vil kunne ske uden at der ændres på den eksisterende plans hoveddisponering af vejforløb og beliggenheden og størrelsen af grønne områder.
- Det indstilles, at der igangsættes lokalplanlægning for den ønskede konvertering af området til parcelhusbebyggelse.
- Bevilling: Ingen
- Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Konverteringen fra storparceller til parcelhusbebyggelse ventes ikke at give anledning til at ændre på kommunens budgetterede indtægter fra salg af grundene.
- Indstilling: Fagchefen for Plan, Vej og Miljø anbefaler Teknisk udvalg, at:
1. Der igangsættes lokalplanlægning for konvertering af område på Ørnestensvænge fra række- og dobbelthusbebyggelse til parcelhusbebyggelse.

Tidligere beslutninger:

---

Beslutninger:

Indstillingen tiltrådt.

Bilag:

 BILAG. Områdets beliggenhed.

---

Journal nr.:  
018662-2013

Sag nr. 37

---

## Baunehøjvej 8 A, 4050 - landzone, sendestation for mobiltelefoni - 6 Øst- by By

Lovgrundlag:

Planloven §35

Sagsfremstilling:

Kommunen har modtaget en ansøgning om at opstille en mast til mobiltelefoni i området ved Østby. Ansøger har indsendt en ansøgning med 2 forskellige placeringer. Der søges om enten at placere masten i udkanten af Østby ved Baunehøjvej 8 eller i åbent land ved Sønderbyvej 22. Da terrænet ved Sønderbyvej 22 er forholdsvist lavt søges der om en 42 m mast ved Sønderbyvej, mens de kan nøjes med en 30 m mast ved Baunehøjvej.

En gruppe borgere i Østby har organiseret en underskriftsindsamling. 47 husstande har skrevet under på at de ikke ønsker en 30 m mast til mobiltelefoni i udkanten af Østby. Tilsvarende har 46 husstande fra Sønderby skrevet under på at de ønsker masten placeret ved Sønderbyvej 22. Foruden underskriftsindsamlingen har 2 naboer kommet med positive tilkendegivelser om en placering af masten ved Baunehøjvej 8.

I området omkring Østby er det vanskeligt at finde en velegnet placering til en telemast. Der er ikke nogen høje bygninger eller tekniske anlæg som masten kan placeres ved. Store dele af området er fredet eller omfattet af en beskyttelseslinje efter naturbeskyttelsesloven. Området er noget af det smukkeste og mest uspolerede landskab i kommunen. Hele området er derfor udpeget til "beskyt" område i kommuneplanen. Masten vil derfor, uanset placering, være det første høje tekniske anlæg i området, og vil af den årsag virke mere synlig / dominerende på landskabet.

Det vurderes at placeringen af en 30 m mast ved Baunehøjvej 8 vil påvirke landskabet mindre end en 42 m mast ved Sønderbyvej 22. Dette skyldes at en placering i udkanten af Østby er mere bynært og masten derfor vil blive opfattet som værende en del af byen. Hvis masten placeres ved Sønderbyvej 22 vil den blive placeret ved en fritliggende ejendom i åbent land. Dette vil betyde at det store og uspolerede landskab mellem Østby og Sønderby vil blive påvirket af udsigten til et teknisk anlæg.

---

Efter Natur- og Miljøklagenævnets praksis bør nye antennemaster så vidt muligt placeres i bymæssig bebyggelse af hensyn til friholdelse af det åbne land for nye tekniske anlæg. Placering af antennemaster i områder, der i den overordnede planlægning er udpeget som værdifulde landskabsområder, bør helt undgås.

I det åbne land bør nye master så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende høje bygningselementer i området.

Alternativt kan antennerne integreres i eksisterende bebyggelse mv. inden for området.

De kan blandt andet placeres på husskorstene, indbygges i flagstænger eller anbringes på lave master, som skjules af bevoksning. Nævnet lægger til grund, at det normalt er teknisk muligt at etablere sådanne løsninger og opnå en rimelig dækningsgrad.

Det vil imidlertid typisk kræve flere antennepositioner og derved være en væsentlig dyrere løsning end opsætning af en enkelt, høj mast, hvor der samtidig kan ske udlejning af antenneplads til andre udbydere.

Det fremgår af Natur- og Miljøklagenævnets praksis, at nabointereser ikke kan tilgodeses på bekostning af landskabet.

Hensynet til at undgå nabogener må således i mastesager normalt vige for hensynet til landskabet og naturen.

I hvert enkelt tilfælde må de landskabelige hensyn naturligvis afvejes i forhold til den samfundsmæssige interesse i, at der etableres dækning for mobiltelefon i alle egne af landet.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives landzonetilladelse til en 30 m mast ved Baunehøjvej 8.









Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget besluttede, at give landzonetilladelse til placering af en 42 m mast ved Sønderbyvej 22 af hensyn til den bedste mobildækning.  
Pelle Andersen-Harild (Ø) ønsker en 30 m mast placeret ved Baunehøjvej 8.

---

Bilag:

-  [Ansøgning om antennemast - Baunehøjvej 8](#)
-  [Ansøgning om antennemast - Sønderbyvej 22](#)
-  [Notat om masternes påvirkning af natur og landskab](#)
-  [Underskriftsindsamling i Sønderby](#)
-  [Underskriftsindsamling i Østby](#)
-  [Indsigelse telemast](#)
-  [Bilag til skrivelse F.sund Kommune - telemast](#)
-  [Beskrivelse af Østby](#)

---

Journal nr.:  
008455-2013

Sag nr. 38

---

## Åskrænten 20, carport i skel, 13EO Græse By, E7

Lovgrundlag:

Bygningsreglement BR10

Sagsfremstilling:

Der blev i 2013 meddelt dispensation til en carport med et solcelleanlæg på Åskrænten 20. Anlægget skulle placeres på en carport med en højde på maks. 3 meter og minimum 1,5 meter fra naboskel.

Solcelleanlægget blev imidlertid placeret på en carport med en højde på ca. 5,2 meter og med en afstand til naboskel på ca. 1 meter. Der blev meddelt afslag til den opførte carport.

Ansøger ønsker nu tilladelse til carporten med følgende ændringer:

- det øverste udhæng på carporten, med den øverste række solceller, fjernes. Bygningens samlede højde reduceres derved til ca. 4,6 meter.
- Samtidigt etablerer ansøger et byggeretligt skel på nabogrunden.

Det ansøgte kræver dispensation fra deklarationsbestemmelse om, at tagbeklædning skal udføres af røde vingetegl.

Byggeriet er omfattet af Bygningsreglement BR10. Det ansøgte kræver tilladelse efter helhedsvurdering fordi bygningens tag, inden for en afstand af 2,5 m fra skel, er højere end 2,5 m.

Der er i forbindelse med naboorienteringen modtaget svar fra tre beboere i området, som mener at højden af byggeriet virker bombastisk. De udtrykker bekymring for områdets fremtidige udvikling.

Et byggeretligt skel kan med fordel oprettes der, hvor man ønsker at undgå brandsmitte, men det ændrer ikke den visuelle opfattelse af højden på byggeri i skel.

Med den ansøgte reduktion af bygningens højde vil bygningen virke knap så dominerende. Den vil dog forsat være væsentligt højere end det der normalt gives tilladelse til. En tilladelse vil medføre, at der skal gives samme dispensation ved lignende ansøgninger, hvor der etableres byggeretligt skel. Det ansøgte svarer ikke til det sædvanlige i kvarteret eller det der tilstræbes i området.

---

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknisk Udvalg, at:





1. Der meddeles afslag, med henvisning til den tilladelse med dispensation der tidligere er givet.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Indstillingen tiltrådt.

Bilag:

-  [Bilag 1 - Ansøgning om lovliggørelse af carport](#)
-  [Bilag 2 - foto, Åskrænten 20](#)
-  [Bilag 3 - Indsigelse fra naboer](#)
-  [Bilag 4 - Ansøgers bemærkninger til sagen](#)

---

Journal nr.:  
021058-2013

Sag nr. 39

---

## Snerlevej 1, 3600 - tilbygning til kontor og lager - 9DS Oppe Sundby By -

Lovgrundlag:

Planloven

Sagsfremstilling:

Kommunen modtog i oktober 2013 ansøgning om en tilbygning på 115 m<sup>2</sup>, der ønskes indrettet som lagerlokale, til en eksisterende erhvervsbygning med kontor og lager på 183 m<sup>2</sup> beliggende på Snerlevej 1 i Frederikssund.

Den nuværende bygning er ca. 3,5 m høj med fladt tag, og er oprindeligt i 1963 godkendt som forsamlingshus for Jehovas Vidner. Tilbygningen ønskes opført i samme stil og med samme højde, jf. bilag 2.

Bygningen har i ca. 25 år og indtil for nylig, hvor den nye ejer har overtaget ejendommen, været brugt som kontor og lager i forbindelse med distribution af varer. Den nye ejer ønsker nu at udvide arealet, men anvendelsen vil være den samme.

Grunden ligger i kommuneplanrammeområde B 1.21, som er et åbent-lavt boligområde, men på grænsen til kommuneplanrammeområde H 1.3, som er et erhvervsområde for bl.a. håndværks-, service- og lagervirksomhed, jf. bilag 1. Ingen af områderne er lokalplanlagt.

Anvendelsen som erhverv er ikke i overensstemmelse med rammerne i kommuneplanen, og hvis det ønskes, at der ikke skal ske en udvidelse af erhvervsanvendelsen på ejendommen kan der gives afslag på det ansøgte med henvisning til kommuneplanen og planlovens § 12.

Der vil ifølge ansøger ikke ske en øget belastning af trafikken i området efter udvidelsen, idet der stadig gennemsnitligt vil komme en varebil om dagen og en lastvogn om ugen.

Bebyggelsesprocenten øges med tilbygningen fra 18 til 30. Rammeområde B 1.21 foreskriver maksimalt 30 % for åben-lav boligbebyggelse og 40 for eksisterende tæt-lav bebyggelse. Erhvervsområdet H 1.3 foreskriver maksimalt 30 % for boliger og 45 % ved anden bebyggelse.



---

Der er i forbindelse med en tidligere henvendelse oplyst, at videreførelse med et lignende erhverv vil være af underordnet betydning i forhold til kommuneplanen, og som dermed kan tillades. I denne, tidligere henvendelse var der dog ikke tale om en udvidelse af arealet.

Der har været afholdt nabohearing af de nærmeste beboere, og der er ikke indkommet indsigelser.

Der er tale om en videreførelse af det nuværende erhverv, og den aktuelle matrikel ligger på grænsen til et erhvervsområde, og vil derfor om nødvendigt kunne overføres til dette i den kommende kommuneplan. Det vurderes, at erhvervsudvidelsen vil være af underordnet betydning for gennemførelsen af kommuneplanen.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknisk Udvalg, at



1. Der gives tilladelse til den ansøgte udvidelse

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Indstillingen tiltrådt.

Bilag:

 [Bilag 1 - Snerlevej 1 - placering](#)  
 [Biilag 2 - Snerlevej 1 -tegninger](#)

---

Journal nr.:  
001218-2012

Sag nr. 40

---

## Spildevandsplan 2013-2021

Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelseslovens § 32  
Spildevandsbekendtgørelsens § 5

Sagsfremstilling:

Spildevandsplan 2013-2021 (bilag) har til formål at sammenfatte viden om spildevandsområdet fra de tidligere Frederikssund, Slangstrup, Jægerspris og Skibby Kommuner og at sikre et fælles grundlag for de kommende års spildevandshåndtering i Frederikssund Kommune. Spildevandsplanen giver en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i kommunen. Spildevandsplanen er lavet af Frederikssund Kommune, Plan, Vej og Miljø i samarbejde med Frederikssund Forsyning.

Spildevandsplanen har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 4. november 2013 – 6. januar 2014. Høringsperioden har resulteret i 5 spørgsmål til planen og 13 henvendelser med indsigelser og kommentarer. Den samlede gennemgang af indsigelser og administrationens kommentarer fremgår af hvidbogen (bilag), og alle indsigelser er også vedlagt (bilag). Indsigelserne har ikke medført væsentlige ændringer af planens indhold – en enkelt ejendom vil få påbud om forbedret spildevandsrensning i stedet for påbud om kloakering, hvilket ikke ændrer grundejers muligheder og økonomi væsentligt. Administrationen har desuden redigeret planen og tilføjet forklarende og uddybende afsnit til flere kapitler, så planens indhold er lettere at forstå. To ejendomme er efter eget ønske blevet inddraget i kloakoplande. Ansvar for vejafvanding er blevet tydeliggjort.

Spildevandsplanen vil blive suppleret med senere tillæg i planperioden, efterhånden som behovet opstår. Det kan for eksempel være når de statslige vandplaner og den kommunale vandhandleplan endeligt vedtages i 2014-2015, når klimatilpasningsplanen er udarbejdet og vedtaget, i forbindelse med at der laves lokalplaner for Vinge-området, ved nedlæggelse af renseanlæg, eller ved nye, større kloakeringer.

Frederikssund Forsyning forventer at investere ca. 460 mio. kr. i løbet af planperiodens 9 år, dvs. ca. 51 mio. kr. per år i gennemsnit. Investeringerne vil især gå til kloakfornyelse og klimatilpasning. Derudover er der afsat ca. 29 mio. kr. per år til drift af kloaksystem og renseanlæg. Frederikssund Kommune har ikke udgifter direkte forbundet med vedtagelsen af spildevandsplanen.

Bevilling:

---

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Spildevandsplan 2013-2021 godkendes endeligt

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag:

-  [Alle indsigelser og kommentarer til spildevandsplan 2013-2021](#)
-  [Hvidbog for spildevandsplan 2013-2021](#)
-  [Spildevandsplan april 2014](#)
-  [Samlet - alle bilag april 2014](#)
-  [Samlet - alle kort april 2014](#)

---

Journal nr.:  
018107-2013

Sag nr. 41

---

## Vejvedligeholdelse 2014

Lovgrundlag:

Lov om offentlige veje

Sagsfremstilling:

Det er i budget 2014 afsat 13.300.797 kr. til transport og infrastruktur. På grund af underskud fra forrige regnskabsår er rådighedsbeløbet i 2014 på 11.590.026 kr., hvoraf 4.300.000 kr. er afsat til kontraktmæssige forpligtelser i Skibby. Restbeløbet skal anvendes til asfaltslidlag, brorenovering, fortov og stirenovering, samt færdselsarealer ved kommunale ejendomme.

Der blev afholdt licitation den 17. april 2013, hvor NCC kom med det billigste tilbud ud af de 6 firmaer, som deltog i licitationen. Der var i licitationen mulighed for forlængelse af kontrakten, hvilken administrationen har benyttet og forlænget kontrakten for 2014.

Administrationen har udarbejdet et oplæg til foreløbig disponering af rammen for 2014 som omfatter:

Brorenovering, disponering i henhold til beslutning af 13. august 2012	1.000.000 kr.
Asfaltarbejder licitation 17. april 2013	3.500.000 kr.
Skibbykontrakt	4.300.000 kr.
Fortov- og stirenovering samt brolægningsarbejder	1.290.026 kr.
Færdselsarealer ved kommunale ejendomme	1.500.000 kr.
I alt	11.590.026 kr.

Asfaltarbejdet for 2014 udføres på hele strækninger eller delstrækninger med høje skadepoints. Skema over veje, hvor der er planlagt asfaltarbejder er vedlagt.

I planlægningen af arbejdet vil det endelige valg af belægningstype ske efter en vurdering af trafikbelastningen og strækningens beliggenhed. Belægningstype vælges ud fra følgende principper:

Belægning med støjdæmpende egenskaber vælges på de strækninger, som vurderes at være støjfølsomme.

---

Ekstra stærk belægning vælges til trafikbelastede strækninger. Billigere og mindre stærk belægning vælges til strækninger med begrænset trafik.

Administration er i dialog med grundejerforeninger i forbindelse med belægningsarbejder.

Reparation af belægninger på færdselsarealerne ved de kommunale bygninger vurderes ud fra samme princip som de øvrige slidlagsarbejder og koordineres med afdelingen for Kommunale ejendomme.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at administrationen i 2013 har udført asfaltslidlag på 27 vejstrækninger samt 7 fortovsstrækninger og færdselsarealer ved 5 kommunale ejendomme. Vedlagt er en oversigt over udførte arbejder i 2013.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Plan, Vej og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Orienteringen om disponering af budgetrammen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:


Til efterretning.

Der ønskes en ny statussag med forslag til næste års prioritering i november 2014.

Der ønskes en vurdering af anvendelse af betonfliser i stedet for traditionelt slidlag.

Bilag:

 [arbejder udført i 2013](#)

 [Referat af ledningsejere koordinering i forbindelse med udkast til vedligeholdelses program for 2014.](#)

 [Asfaltslidlag 2014](#)

 [Liste over fortove og stier for 2014](#)

---

Journal nr.:  
002914-2014

Sag nr. 42

---

## Teknisk Udvalg årshjul 2014 - 2017

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Det politiske årshjul er siden februar blevet revideret og påført nye emner og temadrøftelser.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ingen yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller til Teknisk Udvalg, at:


1. Årshjulet tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Til efterretning.  
Vejvedligeholdelses niveau, Landzonehåndbog, Projekt om Hornsherred og tur til væsentlige naturområder tilføjes listen.

Bilag:

 [Årshjul for 2014-2017, rev. marts 2014](#)

---

Journal nr.:  
023647-2013

Sag nr. 43

---

## Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

- Natur og Miljøklagenævnet har stadfæstet kommunens påbud om at fjerne skurvogne ved Lyngerupvej 50, 3630 Jægerspris.
- Dansk Byplanlaboratoriums Byplanmøde 2014 afholdes i år 25.- 26. september 2014 i Herning.

Yderligere meddelelser blev givet på mødet:

- Formanden orienterede om årsmøde i Vandrådet (lokale vandværker).
- Orienteret om seminar annonceret af Altinget om naturpleje.
- Klikvand arrangement rundsendes igen.
- Ønske om "Ren By/Kommune" aktion.

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: