

KOB

Herved indkaldes til møde i udvalget for teknik og miljø, onsdag den 7.2.1990, kl. 14,00, på teknisk forvaltning, Slangerupgård.

Fraværende: *Niels Frølich Nilsson.*
Fraværende inddelt kl.
1500

Meldt afbud:

DAGSORDEN.

1. ORIENTERING OG EFTERRETNING.

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøde.

c.

Skrivelse af 4.1.1990 fra Græsevej 6, vedrørende vandforsyning på ejendommen.

d.

Bygge- og boligstyrelsen fremsender cirkulæreskrivelse om rammebeløbsfastsættelsen pr. 1.1.1990.

e.

Skrivelse af 5.1.1990 fra Frederiksborg amt vedrørende den nye bekendtgørelse om anvendelse af slam, spildevand og kompost m.v. til jordbrugsformål.

f.

Skrivelse af 5.1.1990 fra Frederiksborg amt vedrørende udsættelse af tidsfrist for etablering af Uvelse renseanlæg og overholdelse af amtsrådets udledningskrav.

g.

Orientering fra Hovedstadsrådet af 18.12.1989 vedrørende forslag til regional varmeplan "Energien i 90'erne".

h.

Vejdirektoratet fremsender rapport "Trafikuheld 1988".

TEKNISK UDVALG

- i.
Miljøministeriets vejledning vedrørende prioritering af anlægsarbejder for perioden 1990-1995 for den del af de kommunale spildevandsanlæg, der ikke berøres af Vandmiljøplanen.
- j.
Skrivelse fra Frederiksborg amt til Vildbjergvej 3, vedrørende adgangsforhold til ejendommen.
- k.
Miljøstyrelsens udbygningsplan for de kommunale rensningsanlæg.
- l.
Hedeselskabet fremsender indberetningsskema for udbringning af spildevandsslam fra kommunens renseanlæg.
- m.
Politimesteren i Hillerød fremsender hastighedsmålinger foretaget 23.11., 28.11, 1.12 og 5.12.1989 på Slagslundevej. Gennemsnitshastigheden afviger ikke væsentligt fra hvad der er tilfældet for sammenlignelige strækninger.
- n.
Skrivelse af 8.1.1990 fra Bent Lund til folketingsmedlem Ole Espersen vedrørende Sundbylillevej 1.
- o.
Miljøministeriets bekendtgørelse af 13.12.1989 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.
- p.
Tilsyn med drikkevand:
Jørlunde østre vandværk, metalskolen,
28.12.89: Noget højt kimental ved 21°C.
- Kvinderup vandværk 28.12.1989: Intet at bemærke.
- Sundbylille vandværk 28.12.1989: Intet at bemærke.
- Nybrovejens vandværk 28.12.1989: Intet at bemærke.
- Hørup vandværk 28.12.1989: Intet at bemærke.
- Hørupvej 12 8.1.1990: Intet at bemærke.

KB

TEKNISK UDVALG

- q.
Frederiksborg Amts skrivelse af 10. januar 1990 vedrørende udvidelse af forsyningsområdet for Sundbylille Vandværk.
- r.
Miljøministeriets bekendtgørelse om olie- og kemikalieaffald, nr. 804 af 15. december 1990.
- s.
Møde i Buresøudvalget den 19. december 1989.
- t.
Miljøstyrelsen anmoder om at få tilsendt beretning om tilsyn i 1989 og planlagt tilsyn i 1990.
- u.
Vedtægter for Grundejerforeningen Bakkebo.
- v.
Miljøstyrelsens cirkulære af 28. december 1989 om regionplanlægning i hovedstadsområdet.
- x.
BYPLAN 6/89.
- y.
HNG fremsender skrivelse vedrørende ændring af fordelingen af hæftelse og indskud i HNG.
- z.
Skrivelse fra Frederiksborg amt, landskabsafdelingen, vedrørende amtets overtagelse af plan- og miljøopgaver.
- æ.
Frederikssund kommuneplan 1989-2001.
- ø.
Miljøstyrelsens skrivelse af 15.1.1990 vedrørende skema til kommunalbestyrelsens beretning om tilsyn efter miljøbeskyttelsesloven.
- å.
Skrivelse af 15.1.1990 fra Miljøstyrelsen til advokatfirmaet O. Bondo Svane i forbindelse med miljøgodkendelse af betonfabrik Industrivej 20.

KB

TEKNISK UDVALG

aa.

Hovedstadsregionens statistikkontor fremsender "Statistik for Hovedstadsregionen" og "Befolkningsprognose 1989-2004".

ab.

Færdselsuheldsregistrering:
10.10.1989: M.P. Jensensvej
30.11.89: Skriversbakken

ac.

Skrivelse fra Frederiksborg amt vedrørende Hørup renseanlæg.

ad.

Tilsyn med badevand:
Slangerup svømmehal 10.1.1990: Ingen bemærkninger.

Metalskolen 10.1.1990: Ingen bemærkninger.

ae.

Miljø- og levnedsmiddelkontrollen meddeler tilladelse til Slangerup Brugs til hakning og detailsalg af fersk fjerkrækød.

af.

Miljø- og levnedsmiddelkontrollen meddeler godkendelse til Frederiksværk Røgeri til fiskevogn.

ag.

Kursustilbud byrådsmedlemmer Den kommunale højskole: Teknik- og miljøområdet.

ah.

Frederiksborg amt, landskabsafdelingen, har fået tilsendt projekt for indretning af erhverv i stuehus på Varmedalsvej 4.

ai.

Lov nr. 838 af 19.12.1989 om afgift af affald og råstoffer samt Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 876 af 20.12.1989 om afgift af råstoffer.

aj.

Miljøankenævnet har 23.1.1990 stadfæstet Slangerup kommunes zonetilladelse til opførelse af Uvelse renseanlæg.

ak.

Tidsskriftet Stads- og havneingeniøren.

al.

Nordsjællands faldskærmsklub fremsender springstatistik for 1989 og oversigt over forventede aktiviteter i 1990.

KB

TEKNISK UDVALG

am.

Skrivelse til Aage Jørgensens Maskinværksted, Frederiksborgvej 13, vedrørende miljøtilsyn. Forholdene var i overensstemmelse med gældende lovgivning.

an.

Bestyrelsesmøde på AFAV I/S den 26.1.1990.

ao.

MM Beton K/S har 30.1.1990 fået byggetilladelse til opførelse af kontorbygning, cementsilobygning m.v. på Industrivej 20.

ap.

Der er etableret samarbejde mellem Slangerup kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

aq.

Statistik over bolig- og erhvervsudvikling i 1980 i Slangerup kommune.

ar.

Forslag til lov om miljøbeskyttelse fremsat 18.1.1990.

as.

Forslag til lov om naturbeskyttelse, fremsat 18.1.1990.

at.

Forslag til lov om vandløb fremsat 18.1.1990.

au.

Forslag til lov om planlægning 18.1.1990.

2.

ØKONOMIRAPPORTERING.

- a. Foreløbig driftsregnskab 1989.
- B. Driftsbudget 1990
- c. Revision investeringsoversigt 1990.

Sagsbehandling:

Ad a: Bygnings- og planlægningsudvalgets område forventes at udvise en overskridelse på ca. kr. 13.000,-. Overskridelsen skyldes primært et merforbrug på drift på Slangerupgård.

Teknisk udvalgs område forventes at udvise et overskud på ca. kr. 370.000,-, hvilket delvis skyldes en ikke budgetteret godtgørelse af energifgift.

KB

a. Taget til efterretning
b. — u — u —
c. Indstilles godkendt.

TEKNISK UDVALG

Ad. b: Byrådet vedtog 23. november 1988 at der foretages automatiske budgetoverførsler på nogle konti, dog maskimalt kr. 10.000,- i overskridelse.

På teknisk område overføres herved fra 1989 til driftsbudget 1990 følgende beløb:

Bygningsvedligeholdelse	kr. 17.932
Maskiner og materiel	
Parker og legepladser	kr.- 10.000
Spildevandsanlæg	kr.- 10.000
Brandvæsen	kr.- 10.000
Vejvæsen	kr. 6.600
Spildevandsanlæg tekniske installationer	kr. 219.072
Kursuskonto vejvæsenet	kr.- 589

Ad. c: Forslag til revideret investeringsoversigt 1990.

Flere af budgetoverførslerne er i forvejen godkendt på byrådsmøde i november 1989.

00.01002 F 6116 1a

3.

FRIGIVELSE AF ANLÆGSBEVILLING.

Mindre nyanlæg 1990

Ansøgning om frigivelse	kr. 170.000,-
Tidligere frigivet	- 0,-
Ialt	kr. 170.000,-
	=====

Anlæggene er optaget i budget 1990 med et rådighedsbeløb på kr. 170.000,-.

Bevillingen skal anvendes til etablering af stik til enkeltejendomme, der tilsluttes det offentlige kloaknet.

00.01005 F 6107 jh

4.

FRIGIVELSE AF ANLÆGSBEVILLING.

Afskærende hovedledninger 1990

Ansøgning om frigivelse	kr. 100.000,-
Tidligere frigivet	- 0,-
Ialt	kr. 100.000,-
	=====

Anlæggene er optaget i budget 1990 med et rådighedsbeløb på kr. 100.000,-.

Formandens
initialer:

KB

Indstilles frigivet

Indstilles frigivet

TEKNISK UDVALG

Bevillingen skal anvendes til udførelse af nye hovedledninger til adskillelse af regnvand og spildevand i forbindelse med vejarbejder og ny bebyggelse.
00.01005 F 6108 jh

5.
FRIGIVELSE AF ANLÆGSBEVILLING.
Vejvæsen. P-plads ved Andelsbanken.

Ansøgning om frigivelse	kr. 100.000,-
Tidligere frigivet	- 0,-
Ialt	kr. 100.000,-
	=====

Anlægget er optaget i budget 1990 med et rådighedsbeløb på kr. 100.000,-.

Beløbet skal betales til Andelsbanken, som efter aftale har afholdt udgifterne til vejanlægget mod at pengene refunderes af kommunen i 1990.
00.01005 F 6109 jh

6.
FRIGIVELSE AF ANLÆGSBEVILLING.
Detailkloakker. Københavnsvej - boligområde.

Ansøgning om frigivelse	kr. 800.000,-
Tidligere frigivet	- 0,-
Ialt	kr. 800.000,-
	=====

Anlægget er optaget i budget 1990 med et rådighedsbeløb på kr. 800.000,-.

Bevillingen skal anvendes til projektering og udførelse af 1. etape af kloakeringen i nyt boligområde på tidligere idrætsplads på Københavnsvej.
00.010005 F 6110 jh

7.
REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Salg af matr. nr. 117 Slangerup by,
Brobækgade 7 A til Q 8.

Bevilling: 26.10.1988 - kr. 900.000

Salgsindtægt - kr. 900.000.

KB

Indstilles frigivet

Indstilles frigivet.

Godkendt.

TEKNISK UDVALG

Ejendommen solgt pr. 1.7.1989. Der har ikke været omkostninger i forbindelse med salget.

00.01008 F 5592 KL

8.

REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Lærkensten II, 2. etape.

Salg af matr. nr. 8 lz og 23 as Slangstrup.

Salgsindtægt - kr. 2.200.000

Omkostninger:

1984 Stempel, kr. 26.800

1985 Landinspektør kr. 17.403

I alt kr. 44.203

Salget tiltrådt i byrådet den 25.4.1984

med overtagelse den 1.11.1984.

00.01008 F 5593 KL

9.

REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Indlægning af vand Slangstrup Ås.

Bevilling 22.2.1989: kr. 50.000

Udgifter kr. 95.118

Differencen på kr. 45.118

afholdt i henhold til byrådsbeslutning 22.2.1989 over rådighedsbeløb vedrørende bygningsvedligeholdelse.

00.01008 F 5594 KL

10.

REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Køb af areal i forbindelse med omfartsveje, matr. nr. 14 a Slangstrup (del af Kratgårdens jorder).

Udgifter:

Arealerhvervelse kr. 123.700

Omkostninger kr. 15.000

I alt kr. 138.700

Arealet overtaget 1.4.1987. Købet godkendt af byrådet 27.5.1987.

00.01008 F 5596 KL

KB

Indstilles godkendt.

Godkendt.

Godkendt.

KB

11.

REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Matr. nr. 4 b Jordhøj

Arealerhvervelse kr. 25.000
Omkostninger kr. 978

I alt kr. 25.978

Købet godkendt i byrådet den 24.9.1986.
00.01008 F 5626 KL

Godkendt.

12.

REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

Salg af Hauge Møllegård

Omkostninger kr. 50.743,80

Salgsindtægter kr. 1 458.433,00

Ejendommen solgt pr. 31.12.1987.

Salget godkendt af byrådet den 25.11.1987.
00.01008 F 5625 KL

Indstilles godkendt.

13.

VEDLIGEHOJDELSE AF PRIVAT FÆLLESVEJ.

Udvalget for teknik og miljø vedtog d. 6.8. 1988 en foreløbig kendelse vedr. vedligeholdelsen af Månevej. Sagen blev stillet i bero på grund af indsigelser og klager i forbindelse med vejstykket over matr.nr. 9 q.

Sagsbehandling:

Forvaltningen har udarbejdet forslag til en ny foreløbig kendelse vedr. Månevej.

Det indstilles,

at kendelsen sendes til de vejberettigede med en frist på 3 uger for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag. Derefter kan der træffes endelig beslutning i sagen.

05.02.02G01 F5013 jh

Indstilling tiltrødt.

14.

KLASSIFICERING AF TRAFIKFARLIGE SKOLEVEJE.

Justitsministeriet og Politimesteren i Hillerød finder efter revurdering, at skolevejen mellem Uvelse og Slangerup må anses for trafikfarlig for alle elever. Det er på grund af delstrækningen gennem Lystrup by, at hele strækningen vurderes som trafikfarlig for alle elever. De øvrige delstrækninger er enten ikke trafikfarlige eller kun trafikfarlige for elever under 12 år.

Sagsbehandling:

Forvaltningen har drøftet sagen med politiet og Vejdirektoratets trafiksikkerhedsafdeling med henblik på en trafiksikring af vejen gennem Lystrup by, så den bliver sikker i det mindste for børn under 12 år, og således at vejen kan krydses af alle skolebørn.

Vejdirektoratet tilbyder at udarbejde et trafiksikringsprojekt indenfor et rammebeløb på kr. 43.000 og anslår, at anlægsudgifterne vil kunne holdes indenfor et beløb på ca. kr. 300.000,-.

Det er alene hensynet til børnenes skolevej, der gør en trafiksanering aktuel. Ellers ville en trafiksanering af Lystrup indgå i den almindelige prioritering af projekter i hele kommunen, og blive udført efterhånden som der i budgettet bliver afsat midler dertil. Der er for tiden ikke afsat penge i budgettet til udførelse af trafiksaneringer.

Det indstilles,

at sagen oversendes til kulturelt udvalg med anbefaling af, at Vejdirektoratet projekterer de nødvendige vejtekniske foranstaltninger, hvis kulturelt udvalg kan skaffe bevillingsmæssig dækning på kr. 43.000,- hertil.

05.13G01 F 5585 jh

15.

KOLLEKTIV VARMEFORSYNING.

Mangor & Nagel søger om tilladelse til, at lade de planlagte ungdomsboliger på hjørnet af Kongensgade og Lystrupvej forsyne med el-opvarmning.

Indstilling tiltrådt.

*Godstilling tiltrådt
Niels Frølich går
imod og ønsker under
søgt om bebyggelsen
kan opføres som lav-*

TEKNISK UDVALG

Sagsbehandling:

HNG er anmodet om en udtalelse, idet boligerne er omfattet af en delplan for naturgas, ifølge hvilken ny bebyggelse har tilslutningspligt til naturgasnettet.

Desuden har byrådet vedtaget et forbud mod el-opvarmning i områder, der er forsynet med naturgas.

Byrådet har hjemmel til, at meddele dispensation fra tilslutningspligt og el-varmeforbud.

Det indstilles,

at der ikke meddeles dispensation.
13.03.00G01 F 6122 jh

16.

KOLLEKTIV TRAFIK.

HT meddeler planlagte ændringer i køreplanen fra 1. april 1990.

Sagsbehandling:

Ændringerne omfatter mindre justeringer af afgang- og ankomsttidspunkterne samt enkelte indskrænkninger.

Det indstilles,

at udvalget meddeler HT, at der ikke er kommentarer til planlagte ændringer.
13.05.06G01 F 6121 jh

17.

KLOAKBIDRAG, DISPENSATION.

Fra ejer af 50% af ejendommen Buresø 4, matr. nr. 6 z af Jørlunde by, Jørlunde, er der fremsat ønske om dispensation fra kloakbetalingsvedtægtens afsnit 3.1.3 om betaling af tilslutningsbidrag.

Sagsbehandling:

Ejendommen er en 2.794 m² stor sommerhusgrund, heraf 44 m² vej, med 2 sommerhusbeboelser, der i praksis er delt mellem de 2 ejere. Det må derfor fastholdes, at der i forbindelse med kloakeringen af sommerhusområdet Buresø, skal opkræves bidrag for 2 boligenheder.

For vedkommende "besidder" han den del af ejendommen på hvilken der forefindes et primitivt indrettet sommerhus uden installeret vand og uden kloakforhold.

KB

energihus.

Indstilling tilrådet,
men HT anmodes om
at forbedre kapacite-
ten på morgentorforbin-
delsen til Fr-sund,
samt korrespondere
tiderne bedre med
skoletiderne på gym-
nasiet. Endvidere bør
tog - bus forbindelse
på Ølstykke station
sikres bedre.

17. Indstilling til-
rådet, anbefales god-
kendt af økonomiudv.

TEKNISK UDVALG

I betragtning af de primitive forhold der forefindes på _____ andel af ejendommen matr. nr. 6 z af Jørlunde by, Jørlunde, og at _____ er pensionist,

indstilles det,

at der meddeles henstand med betaling af kloaktilslutningsbidraget på vilkår:

at tilslutningsbidraget forfaldet til betaling ved installation af vandforsyning og/eller etablering af kloakforhold. Dog senest ved ejerskifte, eller udstykning i to parceller, hvilket sikres ved tinglysning på ejendommen.

06.01.00P21 F 6118 jj

18.

KLOAKERING SOMMERHUSOMRÅDE BURESØ.

Erstatning for fremføring af hovedkloak ved Buresø over Mørdrupgårds jorder.

Sagsbehandling:

Under forbehold af udvalgets tiltrædelse er der afgivet tilbud på erstatning for lægning af 135 m hovedkloak og med 5 stk. brønde samt 1 stk. pumpebrønd på i alt kr. 8.500.

Mørdrupgård er anmodet om stillingtagen til tilbuddet inden udvalgs mødet.

06.01.03G04 F 5603 jj

19.

DISPENSATION TIL AFHOLDELSE AF KREDSSKYDNING.

Landsjagtforeningen af 1923 søger om dispensation fra kap. 5-godkendelse af 18. november 1986 til skydning på flugtskydebanen, Frederikssundsvej 7, søndag den 27. maj 1990.

Sagsbehandling:

Teknisk udvalg kan på byrådets vegne meddele godkendelse af skydearrangementet den 27. maj 1990, jfr. miljøbeskyttelseslovens § 35, såfremt arrangementet skønnes at kunne finde sted indenfor miljømæssigt forsvarlige rammer.

Der er ikke tidligere behandlet klager over miljøgener fra aktiviteterne på skydebanen.

KB

Mørdrupgård kan
tiltræde tilbuddet.
Tilbuddet tiltrædt af
udvalget.

Godkendt som ind-
stillet.

TEKNISK UDVALG

Det indstilles,

at der meddeles godkendelse til afholdelse af det omtalte arrangement på følgende vilkår:

1. At der ikke skydes på banen mandag den 28. maj 1990.
2. At landsjagtforeningen sikrer, at der på Slangstrup Speedwaycenter ikke er aktivitet af nogen art under skydningerne den 27. maj 1990.
3. At arrangementet annonceres i lokalavisen Frederikssund Lørdag henholdsvis lørdag den 12. og 19. maj 1990 under rubrikken bekendtgørelser.

Slangstrup Jagtforening blev underrettet om indstillingen ved skrivelse af 15. januar 1990. Bent Hansen har på jagtforeningens vegne foreslået, at man istedet for at undlade skydning mandag den 28. maj, undlader at skyde den følgende mandag, 2. pinsedag, 4. juni.

Det indstilles,

at vilkår 1. ændres i overensstemmelse hermed på grund af, at en helligdag således friholdes for skydning.

09.02.11G01 F 5623 thj

20.

PRIVATE ALMENE VANDVÆRKER.

Godkendelse af takstblad for Kvinderup vandværk 1990.

Sagsbehandling:

Udvalget for teknik og miljø godkender på byrådets vegne de private almene vandværkers takstblade jfr. vandforsyningslovens § 53, stk. 1.

Kvinderup Vandværk ønsker følgende takster godkendt:

Anlægsbidrag excl. moms

Ejendomstype	Bidrag til hovedanlæg	Ledningsbidrag	Ialt
Landhus:	10.000	6.000	16.000
Landbrugs-ejendom	10.000	75.000	85.000

Driftbidraget godkendt.

De af Kvinderup vandværk foreslåede takster kan ikke godkendes. (anlægsbidrag)

Stillingtagen til fastsættelse af anlægsbidrag forventes stillingtagen til vandværket. Klage til miljøstyrelsen over regulativet

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KJ

Driftsbidrag incl. moms:

Alle ejendoms typer: 600,- pr. år.

./.. Takstbladet er vedlagt sagen.

Til brug for denne godkendelse behandlede udvalget den 6. sep. 1989 et sæt retningslinier for udformning af takstblade og fastsættelse af vandværkstakster.

Af disse retningslinier fremgår det, at der ved takstfastsættelsen bør anvendes fordelingsnøgletal ved angivelsen af taksterne for de enkelte ejendomsgrupper.

./.. Jfr. det til sagen vedlagte notat af 18.1.90 kan ledningsbidraget ved anvendelse af fordelingsnøgletal beregnes til:

-19.200 for et enfamiliehus i Kvinderup by.
-28.800 for et enfamiliehus i åbent land.
-57.600 for en landbrugsejendom.

Det indstilles,

at ledningsbidraget i takstblad 1990 for Kvinderup Vandværk ikke godkendes med begrundelse i, at ledningsbidraget for landbrugsejendomme er så stort, at det kan forhindre den, jfr. vandforsyningsplanen, ønskede tilslutning af sådanne ejendommen til vandværket. Ledningsbidraget bør istedet beregnes i henhold til Vandprisudvalgets fordelingsnøgletal, hvorved der kan sikres en bedre proportionalitet mellem de enkelte ejendomsgruppers ledningsbidrag.

Bidraget til hovedanlæg og driftsbidrag indstilles godkendt, men det henstilles til vandværket, at ved fremsendelse af nyt takstblad bør også disse bidrag beregnes ved anvendelse af fordelingsnøgletal.

Vandværket er underrettet om indstillingen. Vandværkets eventuelle kommentarer vil først kunne foreligge til mødet.

13.02.03029 F 6101 thj

21.

VANDFORSYNING.

Notat vedrørende udarbejdelse af takstblade der fastsætter faste takster for henholdsvis anlægsbidrag og driftsbidrag.

Indstilling tiltrædt.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KB

Sagsbehandling:

De udarbejdede retningslinier har efter informationsmødet den 6. nov. 1989 været til udtalelse hos vandværkerne.

Kun Nybrovejens vandværk er fremkommet med en udtalelse (vedlagt sagen), Heraf fremgår, at Nybrovejens Vandværk vil lånefinansiere større anlægsarbejder, der ikke kan rummes indenfor værkets anlægsbudget.

Det indstilles,

at retningslinierne vedtages endeligt da Nybrovejens udtalelse ikke strider mod de foreslåede retningslinier, samt at der ikke er indkommet yderligere udtalelser.

13.02.00G02 F 5532 thj

22.

PRIVATE ALMENE VANDVÆRKER.

Godkendelse af takstblad for Uvelse-Lystrup vandværk 1990.

Sagsbehandling:

Private vandværkers takstblade godkendes jfr. vandforsyningsloven § 53 af Udvalget for teknik og miljø på byrådets vegne.

Takstbladet godkendes på baggrund af retningslinierne behandlet af udvalget den 6. sep. 1989. Disse retningslinier er indstillet endeligt vedtaget på mødet dags dato.

Uvelse-Lystrup Vandværk blev med skrivelse af 10. jan. 1990 bedt om supplerende oplysninger til brug ved godkendelsesbehandlingen. Vandværket har den 31. jan. 1990 ved kasserer Helge Frederiksen telefonisk meddelt, at takstbladets anlægsbidrag vil blive omarbejdet, og at kun driftsbidraget ønskes godkendt.

Driftsbidraget er i overensstemmelse med de ovenfor nævnte retningslinier.

Det indstilles,

at driftsbidraget godkendes tillige med afgifter af særlig karakter.

13.02.03Ø29 F 6095 thj

Indstilling tiltrædt.

TEKNISK UDVALG

23.

DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 16.

Arkitekt Jørgen Hersaa ansøger på vegne af Metalskolen om tilladelse til opførelse af en tilbygning på 50 m² til den eksisterende gæstefløj.

Sagsbehandling:

Lokalplanen er opdelt i områderne I og II, og bebyggelse må kun finde sted i område I med en bebyggelsesprocent på max. 14.

Størrelsen af område I har ikke været defineret ved opmåling og har ved tidligere sagsbehandlinger været angivet som ca. 66.000 m², ca. 68.000 m² og senest 70.000 m². Området er nu på luftfotokortet i 1:1.000 opmålt til ca. 67.100 m².

De eksisterende bygningers etageareal udgør i henhold til tegningsmateriale og BBR-register 9.819 m², hvilket giver en bebyggelsesprocent på 14,63. Ved den ønskede tilbygning øges bebyggelsesprocenten til 14,70.

Det indstilles,

at dispensere fra lokalplanens § 6.2 til bebyggelsesprocent på 14,9 defineret ved at der indenfor område I maksimalt må bebygges med 10.000 m² etageareal, udregnet i henhold til bestemmelserne herom i bygningsreglementet.

01.02.05P21 F 6115 mn

24.

DISPENSATION FRA BR-82.

Arkitektfirma Mangor & Nagel A/S har fremsendt byggeandragende for 16 ungdomsboliger på en del af ejendommen matr. nr. 12 af Slangstrup by samt 2 g og 2 q Jordhøj by, beliggende på hjørnet af Hillerødvej/Lystrupvej.

Sagsbehandling:

Projektet er i princippet godkendt af Bygnings- og planlægningsudvalget den 11.10.89 og der er i den forbindelse meddelt dispensation fra det skrå højdegrænseplan med en overskridelse på 1,3 m samt dispensation fra den i kommuneplanen fastsatte bebyggelsesprocent på 25 til ialt 34 %.

Det fremsendte projekt afviger fra BR-82 på 2 punkter:



Godkendt.

*Indstillingene tiltrædt.
Arkitektfirmaet anmodes om at oplyse hvorledes tv.-forsejningen agtes etableret.*

TEKNISK UDVALG

1. Kap 2.1.3, stk. 2 b, som foreskriver ver at der skal udlægges (reserveres) et parkeringsareal på mindst 1,5 p-plads pr. boligenhed.
2. Kap. 4.3.1, stk. 1, som foreskriver en etagehøjde på 28 M og hvor etagehøjden i øverste etage ikke kan bestemmes, skal rumhøjden være mindst 2,5 m.

Ad punkt 1:

Det indstilles,
at dispensere fra bestemmelsen, således at der udlægges 1 p-plads pr. boligenhed, ialt 16 p-pladser som vist på planudsnit som ligger i sagen.

Ad punkt 2:

Det indstilles,
at fastholde kravet om en etagehøjde på 28 M, men at dispensere fra rumhøjden i øverste etage til 2,38 m med henvisning til at der i det nye bygningsreglement, som forventes at udkomme ultimo 1990, vil blive fastsat en min. rumhøjde på 2,30 m.

Herudover skal det bemærkes, at ejendommen vil få tildelt adressen: Kongensgade 74-104.

Arkitektfirmaet er underrettet om ovenstående og samtidigt anmodet om at fremsende eventuelle bemærkninger hertil inden Teknisk udvalgs møde.
02.01.02/02.02.01G01 F 6117 mn

25.

SKILTNING.

NETTO, Kongensgade 25, søger om godkendelse af skiltning på facader.

Sagsbehandling:

Advokat Stig Glent-Madsen, Dansk Supermarked A/S, har den 24.1.90 rettet telefonisk henvendelse til forvaltningen vedrørende en ændret skiltning.

Forvaltningen har tilsendt ham en kopi af retningslinierne for skiltning i centerområdet.

Dansk Supermarked oplyser at man vil fremkomme med et ændret forslag til skiltning og der er aftalt møde med Netto den 5.1.90 for drøftelse heraf.
01.02.09G01 F 6059 kb

FB

Tages op på næste møde
når de foreligger et forslag
til ændring af
skiltningen.

FB

26.

ULOVLIG BYGGERI OG ANVENDELSE I LANDZONE.

Forvaltningen har ved tilsyn den 25.9.89 konstateret en række ulovlige forhold på ejendommen matr.nr. 15 m.fl. Uvelse Nr. Herlevvej 3, Slangerup, Tvinnemosegård.

Sagsbehandling:

Forvaltningen har den 17.1.90 foretaget en besigtigelse af ejendommen sammen med ejeren.

På baggrund af sagens akter og besigtigelse på ejendommen, er der udarbejdet en redegørelse for ejendommens udnyttelse.

Redegørelsen ligger i sagen.

Det indstilles at fremsende sagen til Frederiksborg Amtsråd med anbefaling, at der i medfør af by- og landzonelovens § 9 meddeles tilladelse til at ejendommen må anvendes til:

- Snedkervirksomhed for handicapkøkkener m.m.
- Lager for flasker og marskendiserverer
- Sandblæsningsvirksomhed.

På vilkår:

at der fremsendes konkret byggeandragende til opførelse og indretning af ladebygning til sandblæsningsvirksomhed,

at snedker- og sandblæsningsvirksomhederne kan godkendes i h.t. miljølovens kap. 5 om forurenende virksomheder,

at der ikke finder udendørs oplagring sted,

at der kun finder beboelse sted i hovedhuset og at der her maksimalt må indrettes to boliger,

at der ikke opføres yderligere bygninger til erhvervsmæssig udnyttelse.

01.04G01 F 6051 kb

27.

ERHVERV I CENTEROMRÅDE.

Ark. Zacho Davidsen søger om principiel tilladelse til at opføre 4 butikker på ejendommen matr.nr. 9 an m.fl. Slangerup, Brobækgade 5 og Stationsvej 1.

Indstilling til frødt.

Fremsendes byrådet med indstilling at der udarbejdes en lokalplan for bebyggelse.

KB

TEKNISK UDVALG

Sagsbehandling:

H. Sacho Davidsen fremsender revideret skitseprojekt af 29.1.90 til godkendelse.

I forhold til det tidligere projekt er adgangsvejen fra Stationsvej øget til 5 m bredde og gjort dobbeltrettet.

Facaderne påtænkes opført som vandskurede betonelementer, der males hvide med 35° rødt tegltag.

Vinduer mod Stationsvej udføres af hensyn til reolopstillingen som højtsiddende.

Ved skrivelse af 10.1.90 har forvaltningen anmodet Politimesteren om en udtalelse vedrørende adgangsforholdene og varetilkørsel, der er endnu ikke kommet svar på denne henvendelse.

P-plads beregning:

Salgsareal	350 m ²	af 25 =	14 p-pladser
lager m.m.	273 m ²	af 50 =	6 p-pladser
Ialt			20 p-pladser
			=====

Der påtænkes indrettet 12 p-pladser på egen grund med den angivne placering, vil kun de 11 p-pladser kunne fungere, hvorfor der må frikøbes 9 p-pladser.

Det indstilles, at godkende projektet på vilkår:

- at adgangsforholdene kan godkendes af politimesteren.
- at der fremsendes detalieret byggeandragende.
- at der etableres 20 p-pladser. De manglende 9 p-pladser kan frikøbes over parkeringsfonden.
- at de i skrivelse af 17.1.90 nævnte vilkår iøvrigt overholdes.

01.04G01 F 6053 kb

28.

BEBYGGELSE I LANDZONE.

Hovedstadsrådet meddeler i skrivelse af 29.11.89 afslag på indretning af 4 boliger på ejendommen matr.nr. 19 a Slangerup by, Strandstræde 21.

indenfor området mellem Stationsvej - Jernbanevej og Broebaksgade - Kongensgade for regulering af bebyggelsesforhold og til- og afkørsel samt parkering indenfor området!

Nich Frølich kan ikke tiltræde indstillingen og går ind for at der meddeles tilladelse til det ansøgte med regulering af bygges- og parkeringsforholdene uden at der udarbejdes lokalplan for ikke at forsinke andragendet.

Godkendt.

TEKNISK UDVALG

Sagsbehandling:

Udvalget har den 13.9.89 anbefalet andraget overfor Hovedstadsrådet med henvisning til ejendommens bynære beliggenhed.

Ejendommen er idag ulovlig beboet.

Det indstilles,

at ejendommen ved næste kommuneplanrevision overvejes inddraget i byzone til boligformål.

01.04G01 F 6111 kb

29.

UDSTYKNING BYZONE.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstykningsforslag for ejendommen matr. nr. 36 Jørlunde by, Bygaden 16, Slangerup til Byrådets godkendelse.

Sagsbehandling:

Udstykningen har til formål at tilvejebringe vejadgang til matr.nr. 5 h over matr. nr. 36.

Bebyggelsen på ejendommene er omfattet af BRS - 85 og ikke, som angivet i landinspektørens følgeskrivelse, af BR - 82.

Bebyggelsen på matr.nr. 36 udgør ca 200 m², incl. udhus. Grunden vil efter udstykning blive 858 m² og heraf vej 245 m².

Indstilles godkendt.

01.04G01 F 6112 kb

30.

FRITIDSAKTIVITET I LANDZONE.

forespørger på vegne af om kommunens principielle holdning og udtalelse til at anlægge en 18 huls golfbane på "Strengenhøjgaard" matr. nr. 5 a mfl. Lystrup by, Lindholmvej 5.

Sagsbehandling:

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens delområde L4 og der gælder følgende retningslinier for området:

Områdets anvendelse er primært fastlagt til landbrugsformål,

KJB

Godkendt.

Indstilling tiltrådt.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KB

Ejendommen er beliggende i et regionalt naturbeskyttelsesområde, "spredningskorridor for dyre- og planteliv"

Der findes fredede fortidsminder på ejendommen,

Det ansøgte er således ikke i overensstemmelse med kommuneplanen og regionplanen, og vil kræve at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for aktiviteten.

Den påtænkte udnyttelse til golfbane skønnes imidlertid ikke at være i konflikt med områdets naturbeskyttelsesinteresser.

Det indstilles,
at fremsende ansøgningen til byrådet med anbefaling. Forinden ansøgeren anmodes om at udarbejde lokalplan for golfbanen, indstilles andragendet fremsendt til Frederiksborg Amtsråd og Danmarks Naturfredningsforening for en udtalelse.

01.04G01 F 6114 kb

31.

BROAFGIFT BURESØUDVALGET.

Buresøudvalget indstiller til de respektive kommuners økonomiudvalg, at der betales kr. 10.000,-/år som afgift på badebroen.

Sagsbehandling:

Opmærksomheden henledes på, at der ikke har været betalt broafgift de sidste 5 år, hvilket betyder at beløbet p.t. udgør kr. 50.000,-, svarende til kr. 12.500,- pr. kommune.

Udvalget henleder opmærksomheden på, at Buresøudvalget råder over det nødvendige beløb.

Det indstilles,

at fremsende sagen til økonomiudvalget med anbefaling.

04.11Ø29 F 6113 kb

32.

BYFORNYELSE I CENTEROMRÅDE.

Oplæg til drøftelse af den fremtidige byfornyelsesindsats i Slangstrup centerområde.

Indstilling tiltrådt.

Det indstilles at der fortsat samarbejdes med byfornyelses- og saneringselskabet SBS.

KB

TEKNISK UDVALG

Sagsbehandling:

På baggrund af drøftelser med Byfornyelses-selskabet Danmark (BD) og kommunen, har BD udarbejdet et forslag til hvorledes en byfornyelsesplan kan tilvejebringes i Slangerup.

Samtidig redegøres der for en samarbejds-aftale mellem kommunen og BD.

Kommunen har tidligere gennemført en byfornyessag på Slangerup Maskinfabrik, ved Nybrovej, med Sanerings- og Byfornyelses-selskabet (SBS) som konsulent.

SBS fremsender i skrivelse af jan.1990 tilbud om, at medvirke ved udarbejdelse af en temaplan for den fortsatte byfornyelse i Slangerup kommune.

Begge selskaber er indstillet på at honorering af deres arbejde først sker, når kommunen, på baggrund af byfornyelsesplanen, har fået bindende tilsagn om byfornyelsesmidler, og de konkrete byfornyessager går igang.

Det må således afklares hvilket selskab, kommunen fremover vil benytte sig af, da en aftale vil være bindende.

Det indstilles,

at fremsende sagen til byrådet med anbefaling at det afklares hvilket byfornyesselskab kommunen fremover vil benytte sig af.

01.11.00G01 F 5483 kb

33.

ERHVERV I INDUSTRIOMRÅDE VEST.

I forbindelse med køb af en ca. 9.000 m² erhvervsparcel i Industriområde Vest, søger Kurt Villadsen om tilladelse til at opføre et "Safe lagerhotel" til opbevaring af varer m.m. fra forskellige brancher.

Sagsbehandling:

Der søges om tilladelse til at opføre en ca. 3.600 m² lagerhal, en 155 m² kontorbygning og en 100 m² bolig for en bestyrer.

Det er ikke oplyst i ansøgningen, hvilke varer der mere konkret tænkes oplagret i lagerhallen.

Det ansøgte er omfattet af lokalplan 32.1 som fastlægger områdets anvendelse til lettere industri- og værkstedsvirksomhed samt

Godkendt på de anførte vilkår.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KB

mindre lagervirksomhed, som kun i ubetydelig grad medfører gener for miljøet eller lign. med tilknytning til virksomheden.

Projektet er på flere punkter i strid med lokalplan 32.1:

1. Lagerhallen påtænkes opført i 12.6 m højde mod den tilladelige højde på 8,5 m.
2. Bebyggelsens maksimale rumfang er i lokalplanen fastsat til 3 m³ pr. m² grundareal og den maksimale bebyggelsesprocent til 40.

Med en grundstørrelse på ca. 9.000 m² og en bygningshøjde på 8,5 m vil bygningens rumfang kunne blive ca. 30.600 m³ mod det tilladelige rumfang på ca. 27.000 m³.

Hvis lokalplanens bestemmelse om bygningens rumfang skal overholdes må bygningens højden bringes ned på 8,0 m.

3. Projektet viser at varerne skal oplagres i containere med et rumfang på 82 m³ hver og som stables i 2 lag.

Udnyttes grunden fuldt ud (bebyggelsesprocent 40) bliver bruttoetagearealet ca. 3.600 m² og med den projekterede modulopbygning bliver bygningslængden ca. 107 m.

Der vil således kunne opbevares ca. 171 containere i bygningen.

I henhold til lokalplanen kan der tillades indrettet mindre lagervirksomhed i området.

Det fremgår ikke af lovgivningen eller de tilhørende vejledninger og cirkulærer, hvad der forstås ved mindre lagervirksomhed. Ligeledes har kommunen ikke tidligere sagsafgørelser, der kan danne grundlag for en definition af lagervirksomhedens størrelse.

Det er således op til byrådets skøn at vurdere om lagervirksomheden kan kategoriseres som større eller mindre.

4. I lokalplanen er området udlagt til erhvervsformål som kun må belaste omgivelserne i ubetydelig grad i form af forurening. Det er således i strid med lo-

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

K.B.

kalplanen, hvis der oplagres olie- og kemikalieaffald, giftstoffer og brandfarlige væsker m.m. Oplagring af forurenende og farlige materialer kræver særskilt godkendelse i.h.t. særlovgivningen indenfor områderne.

5. Bebyggelsen opføres i eternit og med en stålpladebeklædning, som kan virke skæmmende i forhold til den øvrige bebyggelse i området.

Farvevalg bør derfor afdæmpes og tilpasses således, at den kan indpasses i området.

Det indstilles at meddele tilladelse til det ansøgte på vilkår:

- * og kontor. - at ejendommen kun anvendes til lagerformål med en tilhørende bolig* for en bestyrer, som er ansat på virksomheden,
- at der ikke oplagres olie- og kemikalieaffald o.lign. forurenende materialer,
- at der ikke oplagres giftstoffer og brandfarlige væsker og stoffer,
- at levnedsmidler ikke oplagres uden der foreligger særskilt tilladelse fra miljø- og levnedsmiddelkontrollen,
- at den maksimale bygningshøjde ikke overstiger 8,5 m,
- at den maksimale lagerplads ikke overstiger 150 containere (eller f.eks 15.000 m³),
- at bebyggelsens udvendige bygningssider holdes i farver dannet af jordfarver eller sort og hvid eller ved de nævnte farvers blanding,
- at udendørs oplag kun finder sted med byrådets særlige godkendelse,
- at der anlægges og befæstes min. 10 p-pladser og reserveres areal til yderligere 68 p-pladser.

01.04G01 F 6119 kb

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KJB

34.

SALG AF JORD INDUSTRI VEST.

har givet tilbud om køb af en 9.400 m² parcel i Industriområde Vest på kr. 1. mill.

Sagsbehandling:

og forvaltningen har på et møde den 18.1.90 drøftet placeringen af en ca. 9.000 m² parcel til opførelse af et lagermotel.

Notat ligger i sagen.

På baggrund af de foreløbige jordbundsundersøgelser har foreslået en reduktion af grundprisen og har givet et telefonisk tilbud på køb af 9.400 m² for kr. 1. mill svarende til kr. 110,- pr. m².

Forvaltningen har igangsat supplerende jordbundsundersøgelser i området.

Da disse undersøgelser ikke er afsluttet, vil indstilling først kunne foreligge til mødet.

13.06.02G01 F 6123 kb

35.

DISPONERING AF RESTAREALER INDUSTRIOMRÅDE VEST.

Forslag til endelig disponering af restarealer i industriområde Slangstrup vest.

Sagsbehandling:

På baggrund af jordbundsforholdene i den sydlige del af industriområde Vest har forvaltningen udarbejdet et forslag til disponering og færdiggørelse af byggemodning i området.

Da de endelige jordbundsundersøgelser endnu ikke er afsluttet, vil forslaget først kunne foreligge til mødet.

13.06.00G01 F 6120 kb

36.

SALG AF MATR.NR. 34 JØRLUNDE.

Sagsbehandling:

Byrådet besluttede på sit møde den 24.5. 1989 at sælge ovennævnte areal til der den 20.7.89 annullerede handelen på grund af jordbundsforholdene.

m²-prisen på 162 kr
fastholdes.

Forslag til vejdisponering kan godkendes.

Indstilles til godkendelse.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KB

I skrivelse af 2. august 1989 oplyses, at
ønsker en genforhandling af
købet.

Byrådet besluttede på sit møde den 23. au-
gust 1989, at der ikke skulle ske en gen-
forhandling om købet og meddelte dette til
og ejendomsmægler Birgitte
Bøllehuus, der har ejendommen i kommission.

Siden er der pågået undersøgelser/forhand-
linger om evt. salg af Jørlunde Alderdoms-
hjem, som matr.nr. 34 Jørlunde hører til.

Indstilling:

Under henvisning til at ejendommen ikke er
solgt og der ingen efterspørgsel/interesse
er for køb af arealet samt der pågår under-
søgelser for evt. salg af Jørlunde Alder-
domshjem med tilhørende jorder indstilles,

at salget af matr.nr. 34 Jørlunde stilles i
bero indtil undersøgelserne om salg af
Jørlunde Alderdomshjem er til endebragt
eller konjunkturerne for salg bliver be-
re.

Det indstilles endvidere,

at statsautoriserede ejendomsmægler Birgit-
te Bøllehuus orienteres om ovenstående
med anmodning om en afregning i sagen.
13.06.02G01 F 5264 11

37.

SALG AF 13 HÅNDVÆRKSPARCELLER PÅ MATR.NR. 2
A OG 6 A SLANGERUP.

Økonomiudvalget den 16.1.90:

Tilbagesendt til teknisk udvalg med henblik
på at revurdere lokalplanen for området med
følgende forudsætninger:

- a. Matrikulær sammenlægning kan forventes
godkendt.
- b. Byggepligt udvides fra 2 til 4 år for de
4 østlige grunde. De 8 vestlige grunde
underlægges samme byggepligt som gælden-
de industrigrunde.
- c. Kontant betaling skal ske ved endelig
prioritering og senest inden 6 mdr. fra
slutsedlens underskrift.

Sagsbehandling:

Forvaltningen og beskæftigelsessekretaria-
tet er igang med at udarbejde et oplæg til
erhvervspolitik for Slangerup kommune, her-
under en revision af kommunens.

Tages op til behand-
ling på næste møde.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

KB

Det indstilles,
at en revurdering af salgsbetingelserne
for håndværksparcellerne i Industri-
område Vest, afventer en samlet revi-
sion af lokalplan nr. 32 og 32.1.
13.06.02G01 B0183 kb

38.

SALG AF MATR.NR. 5 U VELSE.

Sagsbehandling:

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den
17.1.1989 at forsøge ovennævnte areal solgt
gennem ejendomsmægler.

Arealet er derfor overgivet ejendomsmægler
Birgitte Bøllehuus i kommission, hvor are-
alet er vurderet til, at kunne sælges for
kr. 480.000,- kontant.

Kommissionsaftalen er udløbet, uden arealet
er blevet solgt og uden der har vist sig
nogen interesse for køb af arealet.

Annonceudgifterne pr. 1.1.90 andrager iføl-
ge Birgitte Bøllehuus kr. 3.696,36.

Indstilling:

Under henvisning til at ejendommen ikke er
solgt og der ingen efterspørgsel/interesse
for køb af arealet indstilles,

at salget af arealet stilles i bero indtil
konjunkturerne bliver bedre, eller der
kommer en konkret henvendelse om køb.

Det indstilles endvidere,

at dette meddeles ejendomsmægler Birgitte
Bøllehuus med anmodning om afregning i
sagen.

00.01.002 F 5251 11

39.

EVENTUEL T

Mødet hævet kl.:

Indstilling til hødt.

SLANGERUP KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

TILLÆGSDAGSORDEN.

40.

VEJ- OG STIBELYSNING.

Andelsboligforeningerne i Damtofteparken ansøger om, at der etableres belysningsanlæg på stien langs Lystrupvej og på stien mellem Lystrupvej og Kornvænget, samt om at lamperne i gadelygterne i Damtofteparken udskiftes til samme type som i Uvelse Have.

Sagsbehandling:

Der er ikke i budgettet for 1990 afsat midler til større nyanlæg indenfor vejbellysningsområdet.

Det indstilles,

at de ønskede belysningsanlæg tages med i betragtning, når eventuelle bevilninger til nyanlæg skal disponeres.

NESA foreslår, at de eksisterende kviksølv-lamper udskiftes til en lavenergipære af typen enten PLC 15 watt eller SL 25 watt, og tilbyder at foretage prøveopsætning af de 2 lamper.

Det indstilles,

at der foretages en prøveopsætning, og at kommunen afholder sin del af udgifterne ved en udskiftning af lamperne, hvis boligforeningerne ønsker det.

Udgifterne til udskiftning af lamperne i de 12 lygter, som kommunen betaler vedligeholdelse for, vil udgøre kr. 2.450 - 2.600. Den årlige driftsbesparselse vil udgøre kr. 480 - 700.

05.01.12G01 F 6124 jh

41.

M. M. Beton K/s Karen Bay anmodes om at alle afvigelse fra M M beton k/s projekt, som blev godkendt af byrådet i aug. 1989, skal til dispensationsbehandling i teknisk udvalg. Dette gælder også for de 4 m² som den

Dag og år:

7. februar 1990

Blad nr.

49

Formandens initialer:

KB

Indstilling til råd.

Til råd.

Det kan godkendes at transport værnet på over 8,5 m højde kan tillades på 26 m² i grundareal.

12,5 m høje mellembygning er blevet forøget med i omfang og som teknisk forvaltning har dispenseret for

42. Antenne tilslutning af ældre bolige på Nybrovvej.

EFFO er igang med tilslutning af ældre boligerne til hybridnettet.

Karen Bay ønskes muligheden undersøgt om beboerne selv kan bestemme om de vil tilsluttes hybridnet.

Mo'det hævet kl. 17³⁰

Undersøges til næste møde

Karen Bay

Inge Nordstrøm

Thor H. Lurfs

[Signature]

Referat sendt d. 9/2-1990 dp