

# Teknisk Udvalg 2015 - 2017s møde den 7. september 2016

Mødelokale J 2, Jægerspris kl. 08.15

## Referat

### 153 Godkendelse af dagsorden

#### Beslutning

Godkendt.

### 154 Meddelelser

#### Sagsfremstilling

- Orientering om status på indmeldte annonceringer fra Frederikssund Kommune i forhold til Energistyrelsens bredbåndspulje, hvor fristen for indsendelse af projekter er den 1. oktober 2016, herunder spørgsmålet om Frederikssund Kommunes rolle.
- Status på skilte ved Selsø Sø. Arbejdet med skiltene har siden slut juni været sat på pause, da medarbejderen, som laver skiltene, pt. udarbejder kommunens Natura 2000-handleplaner. Dette arbejde forventes afsluttet i løbet af september måned, hvorefter arbejdet med skiltene genoptages. Skiltene forventes at være færdige i oktober/november. Der er fundet i alt 5 gamle misligholdte skilte i området, som trænger til at blive udskiftet. Det er besluttet, at de nye skilte skal indeholde information om områdets fugle-, dyre- og planteliv. Der vil desuden være noget information om områdets historie. Der arbejdes også på en mere hensigtsmæssig placering af nogle af skiltene. Det drejer sig bl.a. om skiltet ved fugletårnet i søens sydende. I forbindelse med renoveringen af fugletårnet vil skiltet (som indtil nu har stået ved foden af trappen) blive flyttet op i tårnet. Formatet

på skiltet vil blive ændret til et panoramaskilt. Sideløbende påbegyndes arbejde med renovering af de øvrige informationsskilte, i henhold til udvalgets beslutning. ”

- Orientering om vedtagelse af tillæg til spildevandsplan for Vinge Centrum. Tillæg til spildevandsplanen for Vinge Centrum har været i 8 ugers høring, som det blev besluttet på byrådsmødet den 22.6.2016. Der er ikke kommet indsigelser i høringsperioden. Det er redaktionelt tydeliggjort, at det vil være muligt, at etablere grønne tage og at etablere anlæg til genbrug af tagvand til wc-skyl og tøjvask. Tillægget vedtaget og annonceret administrativt.

## **Beslutning**

Der blev yderligere orienteret om standsningspåbud Skyllebakkegade 7.

Meddelelserne blev taget til efterretning.

## **155 Orientering om Region Hovedstadens spareforslag vedr. kollektiv trafik**

### **Lovgrundlag**

Lov om Trafikselskaber

### **Sagsfremstilling**

Region Hovedstaden har indført et loft over deres udgifter til kollektiv trafik, som betyder, at de skal finde besparelser for ca. 40 mio. kr. Regionen har derfor bedt Movia udarbejde et sparekatalog, hvor forslagene samlet kan give besparelser på ca. 50 mio. kr., således at Region Hovedstaden har forslag at vælge imellem. Regionsrådet træffer endelig beslutning om besparelserne på deres møde den 11. oktober 2016.

Konsekvensen af de foreslåede besparelser er, at de regionale buslinjer får reduceret antallet afgang og nogle tillige afkortet ruteføring, samt at natbusserne nedlægges. Generelt vil de foreslåede besparelser på S- og R-busnettet udhule sammenhængskraften i det kollektive trafiknet. Så når der lægges op til at reducere det regionale busnet med op til 20 %, vil det få mærkbare konsekvenser for hele den kollektive trafik i regionen.

For Frederikssund Kommune drejer det sig om frekvensreduktioner på 230R, 310R og 600S, samt frekvensreduktion eller hel nedlæggelse af den ny linje 65E fra Skibby til Hillerød Hospital. Administrationen vurderer, at spareforslagene vil have følgende konsekvenser for Frederikssund Kommune:

- Når det regionale net, som er en del af grundstammen i det kollektive trafiknet, forringes, vil det få negative konsekvenser for de lokale buslinjer, idet kombinationsmulighederne med S-tog og de lokale buslinjer reduceres.
- De foreslåede frekvensreduktioner på 600S, 230R, 310R og 65E, vil medføre en dårligere kollektiv trafikbetjening af kommunens som helhed..
- Der er ingen mulighed for at nå at tilpasse busbetjeningen på de lokale linjer, idet der lægges op til, at ændringer allerede træder i kraft ultimo januar.
- Længere rejsetid, dårligere skiftemuligheder, vil højst sandsynlig medføre, at der kommer færre passagerer på de lokale buslinjer. Et fald i passagerantallet på de lokale buslinjer vil betyde en merudgift til den kollektive trafik for Frederikssund Kommune.
- Hvis frekvensen på den nye 65E til Hillerød ændres fra 30 til 45 min, vil det gøre det vanskeligere at tilpasse bussen til mødetiderne i Hillerød og Frederikssund. En reduktion af frekvensen er dog at foretrække frem for, at linjen nedlægges helt. Nedlægges linje 65E vil borgerne på Hornsherred få op to timers rejsetid til uddannelsesinstitutioner, arbejdspladser og hospitalet i Hillerød.
- Det forslås at nedlægge alle natbusserne. Det vil ramme dem som bor i alle de områder, der ikke ligger i umiddelbar nærhed til S-togsstationen. Udover de folk, der arbejder på skæve tidspunkter vil det også ramme mange af de unge mennesker, som har været i byen i København.
- Centrale aktører som kommunerne og Region Sjælland er ikke blevet hørt i processen, hvilket er meget problematisk i forhold til det fremtidige samarbejde .
- Frederikssund Kommunes andel af fællesudgifterne stiger med 110.000 kr. pr. år, idet udgifterne fordeles i forhold til kommunens andel af det samlede antal køreplantimer.

Movias Sparekatalog er vedlagt sammen med Regionrådsformandens brev til kommunerne.

## **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

- [Movia sparekatalog - Region Hovedstaden august 2016.pdf](#)
- [Brev vedr. trafikale udfordringer d. 25-08-2016.pdf](#)

156 Cykelsti på Kyndbyvej til Skibbyvej

## **Lovgrundlag**

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014.

## **Sagsfremstilling**

Vej og Trafik har i arbejdsprocessen med etablering af forlængelsen af cykelstien på Kyndbyvej den 21. juli 2016 afholdt et orienteringsmøde, for de grundejere der skal afstå areal. Her blev redegjort for projektet og dets problemstillinger. Vej og Trafik håbede på aftaler om arealafståelse kunne indgås via frivilligt forlig. Ejeren af ejendommen Krogstrupvej 1, 3630 Jægerspris var meget skeptiske overfor projektet. Problemstillingen ved netop denne ejendom er, at der ligger en



stendysse på ejendommen meget tæt ud mod Kyndbyvej, som betyder at det formodentligt bliver nødvendigt at anlægge stien på den nordlige side af stendysen (igennem ejeres have).

Det er vurderet om det vil være muligt at anlægge cykelstien imellem stendysen og vejen. Der er kun 1,3 m til rådighed. Dette kræver at vejen rykkes mod syd over en strækning på ca. 270 lbm. Det betyder også at det eks. gadebelysningsanlæg skal flyttes. Såfremt vejen rykkes mod syd vil det også medføre et "sving" på vejen. Det vil endvidere kræve at der erhverves et areal fra en anden lodsejer til vejflytningen. Den samlede anlægsomkostning til flytning af vejen er vurderet til ca. kr. 1,0 mio. Dette beløb skal finansieres via en tillægsbevilling.

Det er Vej og Trafiks klare opfattelse efter orienteringsmødet, at det vil være nødvendigt at erhverve nogle af de nødvendige arealer til anlæg af cykelstien langs den nordlige side af Kyndbyvej ved ekspropriation. Vej og Trafik vil dog forsøge at indgå mindelige aftaler med alle lodsejere med henblik på at undgå ekspropriation. De berørte lodsejere fremgår af lodsejerfortegnelsen (er under udarbejdelse).

Hvor stien afsluttes ved Skibbyvej forventer Vej og Trafik at etablere cykelparkering til de cyklister der skal med en bus. Allerede i dag "smides" der cykler på stedet. Areal til dette cykelskur erhverves samtidig med erhvervelse af areal til cykelstien.

Arealerhvervelse via ekspropriation sker efter kapitel 10 om ekspropriation og taksation i lov om offentlige veje. Der kan eksproprieres til offentlig vej eller sti, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet. Inden der kan træffes ekspropriationsbeslutning i Byrådet skal der afholdes en åstedsførelse. Til brug under åstedsførelsen udfærdiges der en plan vedrørende ekspropriationens gennemførelse med en fortegnelse over ejere og brugere, der vil blive berørt af de ekspropriationer, der er nødvendige for at gennemføre cykelstiprojektet. Materialet indeholder oplysning om den omtrentlige størrelse af de berørte arealer og en kort angivelse af de ændringer i de bestående forhold, foranstaltningerne vil medføre for ejendommene - en såkaldt arealfortegnelse med ekspropriationsplan. Denne skal være offentligt tilgængelig i mindst 4 uger inden åstedsførelsens afholdelse. Med mindst 4 ugers varsel skal tid og sted for åstedsførelsen offentliggøres. Ejere og brugere, som fremgår af

arealfortegnelsen, og andre, der må skønnes at have en retlig interesse på grund af den planlagte ekspropriation skal med mindst 4 ugers varsel skriftligt indkaldes. Den del af arealfortegnelsen, der vedrører den pågældende ejers eller brugers ejendom, skal vedlægges indvarslingen.

Ved åstedsforretningen skal mindst 1 medlem af Teknisk Udvalg deltage. Åstedsforretningen skal ledes af et dette medlem. Der skal føres protokol over åstedsforretningen. Ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, har adgang til under åstedsforretningen eller inden for en frist af 4 uger efter denne at fremkomme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger, herunder til at fremsætte forslag til ændringer, ligesom de har adgang til at fremføre de synspunkter, de finder bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse. Når de 4 uger er gået kan Byrådet træffe ekspropriationsbeslutning.

Opmåling og udarbejdelse af arealfortegnelse med ekspropriationsplan er igangsat. Åstedsforretning foreslås afholdt ultimo2016/prim0 2017, afhængig af om der er indgået frivillige aftaler. På Byrådets møde den 24. februar 2016 er der givet en bevilling på kr. 5.080.000 til finansiering af projektet.

## **Økonomi**

Der er afsat en samlet anlægspulje på 12,4 mio. kr. i perioden 2016-2019 til etablering af cykelstier i kommunen.

## **Indstilling**

Fagchefen for Trafik og Ejendomme indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Godkende det skitserede projekt, hvor cykelstien anlægges langs den nordlige side af Kyndbyvej.
2. Der afholdes åstedsforretning ultimo2016/prim0 2017, afhængig af om der er indgået frivillige aftaler.
3. Der udpeges mindst 1 repræsentant fra Teknisk Udvalg til at deltage i og lede

åstedsforretningen.

## **Beslutning**

Punkt 1 og 2 godkendt under forudsætning af myndighedsgodkendelse i forhold til beskyttelseslinjer.

Jens Ross Andersen (V) udpeges som repræsentant fra Teknisk Udvalg.

- Ref-20160722-orienteringsmøde
- 14354-F1-2-20160526F
- 14354-F1-1-20160526F 1
- Ejendomme langs Kyndbyvej hvor der skal erhverves areal fra til ny cykelsti.

## 157 Opfølgning på budgetaftale 2016 - 30.6.

### **Sagsfremstilling**

Budgettet for 2016 blev vedtaget på baggrund af en bred aftale mellem alle Byrådets partier undtagen Enhedslisten (Bilag A).

Der er udarbejdet en status pr. 30.6. for implementeringen af budgetaftalen. Formålet er at sikre, at budgetaftalen implementeres som forudsat og at give mulighed for at igangsætte kompenserende tiltag, hvis nogle af de vedtagne forslag ikke indfries som forventet.

Denne opfølgning er den anden af 3. Der vil blive foretaget en lignende opfølgning igen pr. 30. september.

Status er opdelt i 2 bilag, som er vedlagt sagen. I bilagene er det angivet om projekterne i forhold til indeværende år er implementeret (1.), undervejs (2.) eller ikke iværksat (3.).

Overordnet set viser status, at samtlige projekter er implementeret eller undervejs.

Status giver ikke anledning til yderligere bemærkninger i forhold til opfyldelse af

budgetaftalen.

Budgetaftalen indeholdt 56 konkrete tilpasninger af det kommunale serviceniveau samt en række temaer, som ønskes fremmet i budgetperioden.

Bilag B. "Temaer", som er de uddybende bemærkninger fra aftaleteksten, rummer følgende overordnede punkter:

- Idrætsvision.
- Nyt hovedbibliotek og boliger på Fiomagrunden.
- Kommunale krav i forbindelse med markedsprøvning.
- Ældreområdet - analyse demografi.
- Ældreområdet - analyse brugerstyrede centre.
- Videreuddannelse af sundheds- og plejepersonale.
- Bedre vilkår for jobskabelse - potentialer og rammer for detailhandel.
- Styrket virksomhedsrettet indsats - Partnerskabsaftale.
- Private fællesveje og gadebelysning.
- Bedre vilkår for jobskabelse - pulje til medfinansiering.
- Klima og miljø - Reduktion i CO2.
- Klima og miljø - fossile brændstoffer mindskes.
- Kollektiv trafik.
- Space Management.
- Styrket virksomhedsrettet indsats - Virksomhedsrettede placeringer.
- Fokus på sygefravær.
- Indkøb og konkurrence.
- Aktivitet og byliv i havnen.

Bilag C. "Konkrete tiltag", er en status på de 56 forslag, som blev godkendt i forbindelse med vedtagelsen af budget 2016. Forslagene indeholder samlede budgetforbedringer for i alt 55 mio. kr.

Samtlige tiltag forudsættes implementeret indenfor den økonomiske ramme, der er besluttet.

## Økonomi

Anden status pr. 30.6. viser, at alle tiltag fra budgetaftalen 2016 forventes implementeret som forudsat. Der er ikke behov for afledte tillægsbevillinger.

### **Indstilling**

Økonomi- og udviklingschefen fremsender opfølgning på budgetaftale 2016 pr. 30.6. til orientering for udvalget.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

- Bilag A. Budgetaftale 2016
- Bilag B Temaer - status pr. 30/6
- Bilag C Konkrete tiltag - status 30.6

### 158 Budgetopfølgning pr. 30. juni - Teknisk Udvalg

#### **Sagsfremstilling**

Fagområderne har i samarbejde med Økonomi foretaget en budgetopfølgning pr. 30. juni 2016 på budgettet under Teknisk Udvalg.

Udvalgets driftsområde er opdelt i elleve bevillingsniveauer (politikområder), jævnfør det vedlagte bilag "2016 Budgetopfølgning pr. 30.06.2016 - Teknisk Udvalg - forbrugsrapport". Ti af politikområderne hører under det skattefinansierede område og finansieres af kommunens skatteindtægter, mens hovedparten af politikområdet Affaldshåndtering, hører under det brugerfinansierede område (bortset fra indsamling af bærbare batterier) og fungerer efter hvile-i-sig-selv-princippet, således at udgifterne dækkes af borgernes to årlige betalinger til renovation. Bemærk at det vedtagne budget for 2016 er ca. 22 mio. kr. højere end det vedtagne budget 2015 pga. overflytning af budgetter for administrative afdelinger på det tekniske område fra Økonomiudvalget til Teknisk Udvalg i forbindelse med budget 2016.

I denne sag er der tillægsbevillinger for -0,5 mio. kr. på driftsbudgettet, der påvirker kommunekassen (egentlige tillægsbevillinger).

De egentlige tillægsbevillinger vedrører besparelse på slidlagsarbejder i 2016 som følge af faldende energipriser på -0,5 mio. kr., der tilgår kassen (kun i 2016).

Der er identificeret budgetudfordringer på en række politikområder for samlet 1,1 mio. kr. i 2016, der foreslås dækket ved at reducere budgettet på andre politikområder inden for udvalget, sådan at kommunens samlede serviceramme ikke belastes. Budgetudfordringerne og forslag til budgetomplaceringer beskrives i det efterfølgende. Der henvises endvidere til bilaget "Budgetopfølgning 30062016 - Noter til forbrugsrapport - Teknisk Udvalg" for en beskrivelse af tillægsbevillingerne i denne sag.

#### Politikområdet Natur og Miljø

I 2016 skønnes der at blive et merforbrug på ca. 0,14 mio. kr. under politikområdet Natur og Miljø. Det skyldes et forventet merforbrug på løn (1,6 mio. kr.), der dog begrænses af få afholdte udgifter og en tilbageholdenhed med at disponere til konsulenter og undersøgelser på miljøområdet resten af 2016 samt en forventet mindre udgift til særbidrag vedrørende udledning af spildevand fra Kalvøen. Omstillingen af organisationen på det tekniske område, der blev gennemført i 2015, vil, i sig selv, medføre en reduktion i lønudgifterne således at der forventes balance mellem lønbudget og -forbrug fra 2017.

#### Politikområdet Kollektiv trafik

På baggrund af kørselsanalyse udarbejdet i 2014 blev der indarbejdet effektiviseringer for 9,5 mio. kr. i kommunens budget 2016 på en lang række kørselsordninger i kommunen. En række af effektiviseringstiltagene der blev peget på i kørselsanalysen er gennemført og har nu givet lavere forventede udgifter fra 2016. Det drejer sig primært om nedlæggelse af skolebusser og telebussen (linje 818) samt samling af flere kørselsordningerne under Movia. Den fulde besparelse er imidlertid ikke opnået endnu. Der resterer ca. 2,7 mio. kr. af besparelsen i at blive gennemført, men der er endnu ikke set den fulde effekt af de tiltag som er iværksat. Dog er vilkårene for indhentelse af besparelsen også blevet vanskeliggjort bl.a. som følge af øgede udgifter til kørsel ved etablering af modtageklasser. I 2016 er der skønnet en budgetmanko på 0,7 mio. kr., der vedrører kørselsområdet under Teknisk Udvalg som søges finansieret af andre

budgetter inden for udvalgets område. Der vil fortsat være udfordringer på området i overslagsårene og området følges tæt med henblik på at vurdere mulighederne for at opnå den fulde besparelse.

#### Politikområdet Færgedrift

Driftsproblemer nødvendiggjorde en udskiftning af de to motorer på færgen Columbus i 2014 og 2015. Udgifterne hertil kunne ikke rummes inden for det daværende budget og afstedkom et underskud på færgens driftsbudget. Der resterer ca. 0,4 mio. kr. af underskuddet som blev overført fra 2015 til 2016. Det er vurderingen, at det trods tilbageholdenhed med at disponere, ikke vil være muligt at opnå fuld budgetbalance i 2016. Underskuddet vil skønsmæssigt udgøre 0,3 mio. kr., der af hensyn til at undgå en overskridelse af kommunens serviceramme, foreslås dækket ved omplaceringer af budget fra andre områder under Teknisk Udvalg.

Af ovenstående gennemgang fremgår en samlet budgetudfordring på 1,1 mio. kr., der foreslås fuldt dækket ved følgende omplaceringer i 2016:

- Puljen til nedrivning eller fornyelse af bygninger i landområder under politikområdet Ejendom og Trafik, forventes ikke anvendt i 2016. Der er ikke modtaget ansøgninger om tilskud fra puljen fra borgere i 2016. Puljen udgør 0,6 mio. kr. om året og er således også indarbejdet i budgettet fra 2017 og fremefter. Med øvrige midler vurderes det at byfornyelsesområdet kan reducere med 0,7 mio. kr. i 2016. Budgettet foreslås anvendt til dækning af budgetudfordringen i 2016.
- Budgettet under Politikområdet Energi reduceres med 0,4 mio. kr.

#### Omplaceringer mellem udvalg

I forbindelse med kommunens Space Management Projekt er der gennemført en række nedlæggelser og salg af bygninger, der har medført driftsmæssige besparelser på bygningsdriften. Besparelserne vedrører såvel el, varme, hovedvedligeholdelse, servicekorps, udenomsarealer m.v. Den samlede besparelse på projektet i 2016 udgør 2,1 mio. kr. og er indarbejdet som en besparelsesramme under politikområdet Hovedvedligeholdelse. Til opfyldelse af besparelsesrammen

overføres der budget for knapt 0,8 mio. kr. fra andre udvalg mens de resterende besparelser, svarende til 1,3 mio. kr., findes inden for politikområderne Energi, Hovedvedligeholdelse, Ejendom og Trafik og i mindre omfang Udenomsarealer inden for Teknisk Udvalgs egen ramme. Besparelserne vedrører 12 lokaliteter og er opnået ved lukning af en række børnehaver, opsigelse af lejemål og lukning af tidl. Oppe-Sundby Skole. Den samlede besparelse vedr. de 12 lokaliteter får fuld effekt fra 2018 og udgør 4,6 mio. kr. om året. Besparelserne fra 2017 og frem indarbejdes i Budget 2017.

Øvrige omplaceringer mellem udvalg udgør besparelse vedr. ny indkøbsaftale knyttet til lyskilder. Der er beregnet en besparelse for servicekorpset fra de nye priser på lyskilder. Besparelsen medfører at servicekorpsets budget reduceres og tilgår den centrale besparelsesramme under Økonomiudvalget. Besparelsen udgør 0,021 mio. kr. for 2017 og 0,052 mio. kr. fra 2018 og frem.

Der omplaceres 3,097 mio. kr. fra Økonomiudvalget til Teknisk Udvalg i 2016. Omplaceringen er af ren teknisk karakter og vedrører administrative budgetter på det tekniske område, der pt. er fordelt mellem Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget. For at opnå retvisende budgetter overflyttes en del af budgettet til Teknisk udvalg. Det kan overvejes at samle disse budgetter i sin helhed under Teknisk Udvalg.

I forbindelse med kommunens overtagelse af SIK skal større vedligeholdelsesopgaver på SIK's bygninger varetages på samme måde som øvrige kommunale bygninger. I den forbindelse overføres 0,227 mio. kr. fra SIK's driftsbudget under Fritidsudvalget til Hovedvedligeholdelsespuljen under Teknisk Udvalg.

Fra Uddannelsesudvalget omplaceres budget for 0,27 mio. kr. i 2016 og 0,473 mio. kr. fra 2017 til Teknisk Udvalg i forbindelse med medarbejder, der overgår til teknik- og miljøområdet.

Anlæg: Tillægsbevillinger i alt -8,739 mio. kr. (mindreforbrug)



Budgetopfølgningen på anlægsområdet har givet anledning til en samlet tillægsbevilling på -8,739 mio. kr. på det skattefinansierede område. Beløbet består af egentlige tillægsbevillinger på 4,795 mio. kr. samt budgetoverførsel fra 2016 til budget 2017 på -13,534 mio. kr.

Den egentlige tillægsbevilling på 4,795 mio. kr. er sammensat af følgende:

2,304 mio. kr. er en merudgift som skal anvendes til gassikring ved Ørnestensbjerget.

2,474 mio. kr. vedr. en merudgift i forbindelse med tilbagekøb af gadebelysningsanlæg. Moderniseringen af armatur er mere omfattende end først forventet og der søges en tillægsbevilling til færdiggørelse af projektet.

0,016 mio. kr. skyldes et lille merforbrug i forbindelse med omprofilering af Kocksvej. Projektet er afsluttet.

Budgetoverførsler fra 2016 til budget 2017 på i alt -13,534 mio. kr. er sammensat af følgende:

-1,441 mio. kr. vedr. midler afsat til bortskaffelse af 2 olietanke på Fioma-grunden. Bortskaffelsen er blevet flyttet til 2017, og beløbet forslås overført til 2017.

-1,085 mio. kr. beløbet er afsat til reovering og udskiftning af badebroer i kommunen. Renoveringen kan ikke foretages i år, og beløbet forslås overført til 2017.

-3,580 mio. kr. vedr. et mindreforbrug i 2016 til etablering af cykelstier. Der er afsat en pulje på samlet 12,240 mio. kr. i perioden 2016-2019 til etablering af cykelstier. Beløbet skal anvendes til at forbedre forholdene for cyklister i kommunen. Projektet er blevet forsinket og 3,580 mio. kr. søges overført til 2017.

-1,832 mio. kr. vedr. et mindreforbrug i 2016 til istandsættelse af Færgevej. Der er afsat 2,032 mio. kr. i 2016 og 2,540 mio. kr. i 2017 til istandsættelse af en del af Færgevej, samt indretning af vejen til den fremtidige situation med mindre trafikbelastning som følge af den kommende nye fjordforbindelse. Projektet er blevet forsinket og 1,832 mio. kr. søges overført til 2017.

-5,596 mio. kr. vedr. projektforslaget til kultur og havnebad. Projektet er fortsat uafklaret, da det ikke har været muligt at finde ekstern finansiering. Der søges overført 5,596 mio. kr. til 2017.

I det vedlagte bilag "Anlægsoversigt – Teknisk Udvalg" fremgår anlægsprojekter, der hører under udvalget, med angivelse af nuværende budget, forbrug, resterende budget, forslag til ændring i nuværende budget (tillægsbevilling), samt nyt korrigeret budget for 2016 efter tillægsbevilling. I samme bilag knyttes der korte bemærkninger til de enkelte projekter.

### **Økonomi**

Der indstilles tillægsbevillinger for 3,864 mio. kr. til driftsbudgettet under Teknisk Udvalg, heraf egentlige tillægsbevillinger for -0,5 mio. kr. og tillægsbevillinger mellem udvalg for 4,364 mio. kr.

Endvidere indstilles omplaceringer af budget mellem politikområder inden for udvalgets egen driftsbudgetramme for 1,120 mio. kr.

Der indstilles samlet tillægsbevillinger på -8,739 mio. kr. på det skattefinansierede anlægsområde. 4,795 mio. kr. vedrører et merforbrug i 2016 og -13,534 mio. kr. søges overført til budget 2017.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Tillægsbevillinger for 3,864 mio. kr. på driftsbudgettet under Teknisk Udvalg godkendes, heraf egentlige tillægsbevillinger for -0,5 mio. kr. og tillægsbevillinger mellem udvalg udgør 4,364 mio. kr.
2. Der omplaceres budget mellem politikområder inden for udvalgets egen driftsbudgetramme for 1,120 mio. kr.
3. Egentlige tillægsbevillinger på 4,795 mio. kr. vedrørende anlægsområdet

godkendes.

4. Overførsler fra 2016 til budget 2017 på -13,534 mio. kr. godkendes.

## **Beslutning**

Anbefales.

- [Anlægsoversigt - Teknisk Udvalg](#)
- [2016 Budgetopfølgning pr. 30.06.2016 - Teknisk Udvalg - forbrugsrapport](#)
- [Budgetopfølgning 30.06.2016 - Noter til forbrugsrapport - Teknisk Udvalg](#)

## 159 Budget 2017 - 2020 Affaldsområdet

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven – forslag til årsbudget. Lov om miljøbeskyttelse § 48, fastsættelse af gebyrer. Affaldsbekendtgørelsen kapitel 11, principper for kommunalbestyrelsens fastsættelse og opkrævning af gebyrer.

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet forslag til budget og takster for 2017 samt overslagsårene 2018-2020

Forslaget til budget 2017 er dannet på baggrund af det takstbaserede budget for 2016 med centrale prisfremskrivninger, samt med baggrund i udviklingen i affaldsmængder og øvrige forhold der ikke følger den almindelige prisfremskrivning.

Samlet set stiger affaldsområdets udgifter 1,54 mio. kr. Ud over den centrale prisfremskrivning, er det den kildesorterede dagrenovationsordnings udgifter til indkøb og distribution af poser til madaffald, samt øgede udgifter til perkolatbehandling og afværgeforanstaltninger fra kommunens deponier, der udgør de væsentligste dele af de stigende udgifter fra 2016 til 2017.

Udgifterne og deres fordeling er vist i vedlagte bilag:

”Forudsætningsbilag for husholdningsaffaldsgebyrer” og ”Forudsætningsbilag for erhvervsaffaldsgebyrer”.

Tabellen viser de foreslåede takster for en almindelig husstand med kildesortering (standardenhed).

Pr. boligenhed inkl. moms	2016	2017 Forslag
Dagrenovation pr. kildesorteret standardenhed	947,50	1.057,50
Genbrugsordninger	1.043,75	1.067,50
Farligt affald	107,50	112,50
Administration (Fælles formål og deponier)	173,75	190,00
I alt pr. husstand i havebolig	2.272,50	2.427,50

Der er budgetteret med, at der er 1950 virksomheder der skal betale administrationsbidrag i 2017, hvilket giver følgende takst:

Virksomhed inkl. moms	2016	2017 Forslag
Erhvervsaffaldsgebyr (Fælles formål og deponier.)	421,25	418,75

Taksterne for benyttelse af genbrugsstationerne udarbejdes af Vestforbrænding og forelægges til godkendelse inden årsskiftet

En nærmere beskrivelse af mellemværendet fremgår af bilaget: ” Budget 2017-2020. Udvikling af mellemværende”.

## Økonomi

Der er budgetteret med at det oparbejdede mellemværende afvikles over 4 år. I takstberegningen for 2017 er der taget udgangspunkt i beslutningen fra 2016 om en årlig nedbringelse af mellemværendet på 3,0 mio. kr. på driften. Fra 2018 ændres dette til 0,9 mio. kr. frem til 2020, hvor mellemværendet vil være afviklet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Det fremlagte budget forslag for budget 2017 og overslagsår med de angivne takster indgår i Økonomiudvalgets og Byrådets vedtagelse af takster for 2017.

## Beslutning

Udsættes til næste møde.

- Forudsætningsbilag for husholdningsgebyrer
- Forudsætningsbilag for virksomhedsgebyrer
- Budget 2017 til 2020 Udvikling af mellemværendet

## 160 Øget budget til drift af genbrugsbutik på Skibby Genbrugsstation

### Lovgrundlag

Regulativ for husholdningsaffald. Lov om miljøbeskyttelse. Affaldsbekendtgørelsen

### Sagsfremstilling

Vestforbrænding ønsker en ændring fra 7,07 mil kr. til 7,47 mil kr. årligt, i den i 2014 aftalte ramme for driftsomkostningerne for Frederikssund Kommunes Genbrugsstationer.

Ændringen skal sikre en markant stigning af andelen af affald, der går til direkte genbrug og dermed også en øget omsætning til dækning af omkostningerne.

Siden overtagelse af driften i 2015, har VF haft fokus på en indsats, der skulle øge interessen og dermed omsætningen fra genbrugsbutikkerne på Skibby og Smørum genbrugsstationer. Dette er sket ved, forsøgsvis at ansætte en leder dedikeret til driften af genbrugsbutikkerne.

Målt i omsætning har forsøget øget omsætningen i Skibby Genbrugsbutik med 41 % eller 228.000 kr. fra 2014 til 2015.

Forsøget har også vist, at den øgede omsætning kræver flere arbejdstimer til håndtering af genbrugsvarerne og en bedre dækning af den åbningstid man har indført. Der indgår derfor, ud over en fastansættelse af en leder på fuld tid, også fastansættelse af to medarbejder i udvidelsen af driftsrammen, så den gode udvikling kan fastholdes.

Den øgede nettoudgift til direkte genbrug betyder en takststigning på netto kr. 8,75 inkl. moms, når en forventet indtægtsstigning på 228.000 kr. fra salg i butikken medregnes.

Vestforbrænding har endvidere et ønske om, at Frederikssund Kommune i 2016 bidrager med 245.000 kr., som en delvis dækning af bemandingsopnormeringen, som man i 2016 har videreført fra 2015.

## **Økonomi**

Punkt 1 og 2 i indstillingen indregnes i takstberegningen for 2017.

Punkt 3 i indstillingen finansieres af det allerede oparbejdede mellemværende. Mellemværende udgjorde ultimo 2015 17,6 mio.kr.

## Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Vestforbrændings driftsramme øges med kr. 400.000 kr. til driften af genbrugsbutikken på Skibby Genbrugsstation.
2. Det fremlagte budget forslag for 2017 justeres inden Byrådets endelige beslutning med de under 1) angivne udgifter og den forventede merindtægt fra øget omsætning på kr. 228.000 kr.
3. Budgetrammen for Vestforbrændings drift af genbrugsstationer udvides med et engangsbeløb på 245.000 kr. i 2016, som finansieres af mellemværendet.

## Beslutning

For indstillingen stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Søbæk (C) og Jørgen Bech (V).

Undlod at stemme: Jens Ross Andersen (V) og Kristian Moberg (V).

Anbefales.

161 Igangsættelse af ny lokalplan for arealer på Vibevej i Skibby

## Lovgrundlag

Planloven

## Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune har modtaget en ansøgning om ny lokalplan, som erstatning for lokalplan nr. 027 for Vibevej i Skibby. Lokalplan nr. 027 er i sin tid blevet udarbejdet på baggrund af et andet konkret projekt.

Ejer af ejendommen ønsker at opføre flere mindre boliger end, hvad den eksisterende lokalplan åbner mulighed for, se bilag 1. Ansøger ønsker, at kommunen sætter parkeringsnormen ned i lokalplanen fra 1½ parkeringsplads pr. bolig til 1 parkeringsplads, men med krav om etablering af en enkelt handicapparkeringsplads.

Administrationen anbefaler, at kommuneplanens parkeringsnorm fastholdes, men at der i lokalplanen kun stilles krav om etablering af 1 parkeringsplads pr. bolig, samt en handicap-parkeringsplads ved ibrugtagning af ny bebyggelse. En kommende grundejerforening kan selv etablere flere parkeringspladser, såfremt det viser sig at være et behov.

Link til den gældende [lokalplan nr. 027](#)

## **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der udarbejdes et nyt plangrundlag, der kan rumme det ansøgte projekt, som vist på bilag 1.



## Beslutning

For indstillingen stemte: Tina Tving Stauning (A), Ole Søbæk (C), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Carsten Cederholm (A) og Jens Ross Andersen (V).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø).

Godkendt.

- [bilag 1 ny lokalplan på Vibevej i Skibby.pdf](#)
- [lokalplan nr. 027](#)

### 162 Dispensation fra lokalplan til overskridelse af byggefeltet - Bruhnsvej 22 i Frederikssund

## Lovgrundlag

Lokalplan nr. 35.

## Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen beliggende Bruhnsvej 22, 3600 i Frederikssund ønsker, at opfører en etageejendom i 2 etager indeholdende 8 lejligheder.

Etageboligbyggeriets ønskes placeret anderledes end byggefeltet defineret i lokalplanen. Byggeriet har en dybde på 10 m, som passer med dybden for byggefeltet i lokalplanen. Byggeriet ønskes dog placeret således, at det overskrider byggefeltet med 1,55 m mod nord. Derudover ønskes der adgangstrapper til lejlighederne på 1. sal opført udvendigt på bebyggelsen, hvilket yderligere overskrider byggefeltet med 2,5 m.

Det ønskede byggeri kræver dispensation fra lokalplan nr. 35 som anfører i § 5 stk. 6, at bebyggelsen i delområde IIA skal holdes indenfor det på kortbilag 2 viste byggefelter.

Omfanget af byggeriet bliver ikke større end det, som lokalplanen tillader. Bebyggelsesprocenten bliver på 61, hvilket er betydelig lavere end 95 som lokalplanen ellers giver mulighed for.

Byggeriet opføres kun i 2 etager og ikke 2½ som lokalplanen giver mulighed for. Alt i alt vil byggeriet syne væsentligt mindre end hvis der blev bygget efter det maksimalt tilladte i lokalplanen.

Der har været foretaget naboorientering og der er modtaget bemærkninger til projektet. Bemærkningerne er vedlagt.

Efterfølgende har der været afholdt dialogmøde med formanden for Ejerforeningen Lodshaven og en beboer på Lodshaven nr. 10 samt bygherre og arkitekt. Ejerforeningen Lodshaven har blandt andet kommentarer vedrørende ind- og udkørselsforholdene. Ejendommen Bruhnsvej 22 har tinglyst vejadgang via Lodshaven. Det ansøgte projekt respekterer tinglysningen. For at imødekomme Ejerforeningens kommentarer, har administrationen undersøgt muligheden for at etablere ind- og/eller udkørsel til hhv. Bruhnsvej og Havnegade med følgende konklusion:

Ind- og/eller udkørsel til Bruhnsvej

Vejmyndigheden kan ikke give tilladelse til en fremtidig vejadgang til Bruhnsvej af følgende grunde:

- Ud for ejendommen ligger der en buslomme som i givet fald ville skulle krydses. Der ligger også en buslomme på den anden side af Bruhnsvej, ud for ejendommen. Ligeledes vil fortov og cykelsti skulle krydses.
- Vejadgangen vil komme til at ligge meget tæt op ad det signalregulerede kryds Servicegaden/Bruhnsvej/Kalvøvej. Det vil betyde at vejadgangen vil være vanskelig at benytte, især ved venstresving.
- Årsdøgntrafikken på Bruhnsvej ligger imellem 6000 og 8000.
- Vejadgangen vil forstyrre fremkommeligheden på Bruhnsvej.
- Trafiksikkerheden vil blive dårligere det pågældende sted ved anlæg af en ny vejadgang.
- Der vil være risiko for gennemkørende trafik fra Bruhnsvej og til Lodshaven og omvendt.
- Der er tale om 8 nye boliger, så der er tale om en minimal belastning af Lodshaven.
- Bruhnsvej er i kommunens trafikplan klassificeret som en sekundær trafikvej, der primært skal betjene gennemkørende trafik.

Ind- og/eller udkørsel til Havnegade

Dette er ikke muligt da dette strider imod lokalplanens formål og der kan jf. planloven ikke dispenseres fra en lokalplans formål.

Yderligere oplysninger til sagen

Ejerforeningen Lodshaven har efter dialogmødet kommenteret placeringen af bygningerne på Lodshaven på de udførte tegninger hørende til ansøgningen. Tegningerne er efterfølgende blevet rettet til og de korrekte afstande mellem bygninger fremgår af situationsplanen.

Der er tidligere i forbindelse med lignende byggeri inden for lokalplan nr. 35, delområde IIA dispenseret til mindre afvigelser fra byggefeltet samt placering af udvendige trapper uden for byggefeltet.

Dispensationen blev givet i forbindelse med byggeri på Lodshaven og med den begrundelse, at afvigelserne var uden praktisk betydning.

Bebyggelsen Bruhnsvej 24-40 har små haver med hæk ud mod Bruhnsvej. Det blev tilladt i forbindelse med etablering af buslomme og renovering af vejen på Bruhnsvej. Her blev skelforhold ændret, så det kunne lade sig gøre.

Af lokalplan nr. 35 fremgår det af "forslag fremtidig illustrationsplan", at det kan være tiltænkt at have små haver ud mod Bruhnsvej.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Meddele dispensation fra § 5, i lokalplan nr. 35, således, at selve bygningen opføres som ansøgt med en overskridelse af byggefeltet med 1,55 mod nord samt overskridelse af byggefeltet hvad angår udvendige adgangstrapper til 1. sal, som har en bredde på 2,5 m.

## Beslutning

Tiltrådt.

- Luftfoto - oversigtskort
- ANSØGNING - bruhsvej 22
- Illustrationer af muligheder i lokalplan og konkret projekt
- Bilag - Høringssvar
- Bilag - Illustrationsplan fra lokalplan nr. 35

## 163 Klimaplan

### Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2016 blev det aftalt, at der i de næste år skal sættes fokus på Frederikssund Kommunes CO<sub>2</sub> regnskab. I løbet af 2016 skal der fastsættes en strategi, så målet om en reduktion kan imødekommes og dokumenteres. Mål og strategi skal ifølge aftalen udarbejdes i samarbejde med Klimarådet.

I relation til Frederikssund Kommunes ambitioner, indgik regeringen i marts 2012 en aftale om indførelse af større andel af vedvarende energi i den danske energiforsyning. Det betyder bl.a., at vores el og varmforsyning i 2020 skal være 30 % forsynet af vedvarende energikilder og 100 % forsynet af vedvarende energikilder i 2035.

Frederikssund Kommune er i dag forsynet af stort set alle former for energikilder og mange forskellige sektorer (husholdning, erhverv, landbrug osv.) bidrager til udledning af drivhusgasser. Kommunen har derfor valgt at få Roskilde Universitet til at udarbejde en redegørelse over udledningen af drivhusgasser i Frederikssund Kommune (se bilag). Rapporten redegør for fordelingen af udledning af

drivhusgasser i de forskellige sektorer og geografiske områder i kommunen. Denne rapport giver et billede af hvor vi er henne i dag og fastlægger en baseline for det videre arbejde.

Denne baseline rapport er tænkt som grundlag for den strategi og de efterfølgende konkrete tiltag, der skal sikre en reduktion i udledningen.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Rapporten tages til efterretning.
2. Rapporten fremsendes til Klimarådet med en anmodning om, at Klimarådet giver input til mål, strategi og handlinger.
3. Input drøftes på fællesmøde mellem Klimarådet og Teknisk Udvalg.

## Beslutning

Tiltrådt.

- Baseline rapport

164 Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan 2013-2021: Etablering af separatkloakeret opland i Skibby Øst

## Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, § 32

Spildevandsbekendtgørelsen, § 5

## Sagsfremstilling

Der skal bygges en kommunal børneinstitution med tilhørende parkeringsplads i Skibby Øst. Da området ikke tidligere har været inddraget i kommunens spildevandsplan, er der udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen.

Tillægget medfører at området bliver separatkloakeret og at området inddrages i opland 870. Derudover skal der etableres rensning af vand fra parkeringsareal f.eks. i form af sandfang og olie- og benzinudskiller, eller et regnvandsbassin med dykket afløb.

Det eksisterende ledningssystem behøver ikke udbygning eller forsinkelse for at kunne modtage regn- og spildevand fra børneinstitutionen. Tørslev renseanlæg har kapacitet til at modtage det yderligere spildevand indenfor den givne udledningstilladelse.

Byrådet sendte forslaget i 8 ugers offentlig høring d. 23.6.2016. Der er modtaget et enkelt høringssvar, der har medført at byggefeltet er blevet indskrænket. Lokalplan har vurderet, at indskrænkelsen ikke kræver en dispensation fra lokalplanen.

## **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vedtage tillæg til spildevandsplan 2016-2021: Etablering af separatkloakeret opland i Skibby Øst

## **Beslutning**

Tiltrådt.

- Skibby separatkloakering tillæg, endeligt

165 Forslag til lokalplan 092 for Idrætsby Frederikssund

## **Lovgrundlag**

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer

### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog den 22. juni 2016 et forslag til helhedsplan for Idrætsby Frederikssund. Siden vedtagelsen af forslaget har administrationen udarbejdet et forslag til lokalplan for Idrætsbyen og har sideløbende med udarbejdelsen af lokalplanen er der udarbejdet en støjrapport for Idrætsbyen samt en trafikanalyse, hvor alternative adgangsforhold er undersøgt.

Formålet med lokalplanen er, at området udlægges til offentlige formål og sikre at der kan etableres nye idrætsanlæg inden for lokalplanens område. Lokalplanens formål der desuden, at veje og stier udformes og placeres, så der sikres en god trafikafvikling og trafiksikkerhed samt at bebyggelsen placeres og udformes i samspil med omgivelserne. Endeligt er det lokalplanens formål, at området får en grøn karakter, at der sikres bæredygtige tiltag og at der reserveres tilstrækkeligt areal til regnvandsbassiner inden for området.

Lokalplanforslaget, støjrapporten og trafikmodellerne vedlægges som bilag.

Støjrapportens faglige vurdering er, at støjniveauet ved de nærmeste boliger selv i en ekstrem situation, hvor samtlige fodboldbaner er i brug kan anses som acceptabelt. Støjrapporten har derfor ikke umiddelbart givet anledning til ændringer i helhedsplanen. Der er dog i lokalplanen, for yderligere at minimere støj ind mod Kornvænget, indført en bestemmelse om, at der skal opføres et 2 meter højt dige ind mod Kornvænget langs parkeringspladserne ud mod Kornvænget.

I modelberegningerne for trafikken er der foretaget beregninger for 4 scenarier, på baggrund af basistal om kommende brugere af Idrætsbyen. Administrationen anbefaler, at Scenario C vælges. Scenario C har 3 adgangsveje til Idrætsbyen, henholdsvis fra Genbrugsstationen, Kornvænget og Bonderupvej. Alle adgangsveje fører hen til parkeringspladser. Adgangsvejene er placeret på en måde, så der er adgang til Idrætsbyen fra de 3 hjørner af området (Idrætsbyen er formet som en trekant). Det er den geometrisk mest logiske løsning og opfanger planmæssigt trafikken fra indfaldsvejene på den mest hensigtsmæssige måde. Trafikmodellen har vist, at trafikbelastningen på Kornvænget vil blive lang mindre end forventet. Modelberegningen viser således, at etableringen af den fulde Idrætsby kun vil øge årsdøgnstrafikken på de første 80 meter af Kornvænget fra Roskildevej med 200 biler i døgnet fra 1650 biler i døgnet til 1850, altså en forøgelse på 200 biler i døgnet. Disse 200 kørsler til og fra Idrætsbyen vil desuden i vidt omfang ligge uden for trafikken til Ådalens Skole, som er fra ca. kl. 7:30-8:00.

Den anbefalede trafikmodel er indarbejdet i lokalplanforslaget i modsætning til den model der var vist i helhedsplanen, hvor der var vist en adgangsvej via Korshøj. Begrundelsen er, at adgangsvejene er placeret mere hensigtsmæssigt i den valgte model frem for de andre undersøgte modeller, at den øgede trafik ved de omkringliggende veje er ikke af betydelig karakter, at den øgede trafik på Kornvænget er begrænset og vil ligge uden for de eksisterende spidstimer og at det er økonomisk billigere at anlægge adgangsvej fra Kornvænget end at anlægge adgangsvej fra Korshøj. Samtidigt er Korshøj et erhvervsområde med værksteder og kontorbyggerier, og derfor ikke velegnet som adgangsvej til Idrætsbyen, især for bløde trafikanter. Kornvænget er facadeløs, og giver en mere naturlig indgang til Idrætsbyen end fra Korshøj. Der er ikke behov for krydsombygninger ved de valgte model, hvilket også gør sig gældende ved 2 af de øvrige scenarier. En yderligere fordel ved den valgte model er, at der ikke skal etableres en "dæmning" på tværs af banegraven, hvorved denne derfor i højere grad kunne indgå i idrætsbyens tilbud. For eksempel til løb eller cykelcross.



Der er gennemført en miljøscreening af lokalplanforslaget jævnfør lov om miljøvurdering af planer og programmer. Frederikssund Kommune har draget den konklusion, at lokalplanen ikke indebærer, at der skal gennemføres en miljøvurdering, efter § 4, stk. 4. idet lokalplanen kun omfatter et mindre område på lokalt plan, ikke fastlægger rammer for projekter omfattet af lovens bilag 3 og 4, ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet. Miljøscreeningen vedlægges dagordenen som bilag.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan nr. 092 fremlægges i offentlig høring i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med lokalplanforslaget.

## Beslutning

For indstillingen, med følgende tilføjelse stemte: Tina Tving Stauning (A), Ole Søbæk (C), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Carsten Cederholm (A):

- at der indskrives et punkt i lokalplanens formålsparagraf, der siger: At der indenfor området sikres mulighed for etablering af bæredygtige miljøtiltag til energi- og varmforsyning, særlige energivenlige bygninger og installationer, genanvendelse af bl.a. tagvand og andre tiltag, der kan reducere forbruget af ressourcer.
- at § 12.1 om kollektiv varmforsyning udgår.

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) med henvisning til at projektet ikke bør gennemføres.

Anbefales.

- [Frederikssund Idrætsby-Modelberegninger.pdf](#)
- [Støj fra Idrætsanlæg](#)
- [SMV for lokalplan 092 og kommuneplantillæg 028](#)
- [Forslag til lokalplan 092 for Idrætsby Frederikssund..pdf](#)

### 166 Tillæg til spildevandsplanen - Idrætsbyen

#### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 32, Spildevandsbekendtgørelsens § 5

#### **Sagsfremstilling**

"Tillæg til spildevandsplanen, Idrætsby i Frederikssund, delopland 359 og 360" er et tillæg til den gældende spildevandsplan 2013-20121.

Tillægget beskriver hvordan spildevand og overfladevand skal håndteres i Idrætsbyen. Det fremgår af tillægget, at området spildevandskloakeres. Det vil sige, at spildevand skal afledes til Frederikssund Forsynings spildevandsledning, og derfra ledes videre til rensning på Frederikssund Kommunes rensenanlæg.

Overfladevand skal håndteres af matrikelejer, som er Frederikssund Kommune. Det planlægges, at overfladevand håndteres i rør eller render og at det derfra ledes til 2 nyetablerede regnvandsbassiner. Heri renses og forsinkes vandet før det ledes til Sillebro Å. Regnvandsbassinerne skal placeres på arealet hvor idrætsbyen anlægges og Frederikssund Kommune skal eje, etablere, drive og vedligeholde de 2 bassiner med tilhørende udløb.

Tillægget til spildevandsplanen sendes i 8 ugers offentlig høring, efter byrådsmødet den 28. september 2016. Efter høringsperioden bearbejdes eventuelle kommentarer og indsigelser. Den endelige udgave af tillægget skal herefter godkendes af Teknisk Udvalg, såfremt der er væsentlige ændringer. Såfremt der kun er redaktionelle eller ingen ændringer til tillægget, kan det vedtages administrativt.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Tillæg til spildevandsplanen, Idrætsby i Frederikssund delopland 359 og 360, godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

### **Beslutning**

Anbefales.

- Bilag 1 - Udkast - Tillæg til spildevandsplan - Idrætsby

167 Dispensation til containerbygning i to etager

### **Lovgrundlag**

Planloven

### **Sagsfremstilling**

Frederikssund Kommunes tværfaglige erhvervsteam har modtaget en ansøgning om opstilling af containerbygninger på matrikel nr. 5R, Frederikssund Markjorder. På containerbygningen ønskes opsat et skilt.

En containerbygning med skilt, som i dag står ved skellet mod J. F. Willumsensvej (bilag 3), flyttes til en placering inden for byggefeltet i lokalplan 047 (bilag 2). Der vil være tale om to containere, der sættes oven på hinanden med en totalhøjde på 5,2 m. Containerbygningen skal anvendes til lager.

Den nuværende placering af containerbygningen er ikke godkendt af Frederikssund Kommune.

Området er omfattet af lokalplan nr. 047 (bilag 4). Byggefeltet er i lokalplan 047 udlagt til erhvervsformål med bestemmelser om byggeri i én etage med en maksimal højde på 41 meter, jf. §§ 8.2 og 8.7.

Anvendelsen er i overensstemmelse med lokalplan nr. 047, § 4.1.

I princippet kræver en opstilling af to containerne oven på hinanden en dispensation fra lokalplanens bestemmelse om etageantal, som fremgår af lokalplanens § 8.7. Det ansøgte vurderes dog at være af underordnet betydning set i forhold til højdebestemmelserne i lokalplanen på 41 meter og omfanget af det ansøgte.

Den ansøgte skiltning vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelse vedrørende skiltning. Af § 9.9 fremgår det at: "Skiltning for eventuelt erhverv skal være forenelig med bebyggelsens karakter", hvilket vurderes at være tilfældet i den konkrete sag.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 047, § 8.7 vedrørende etageantal, til det ansøgte.

## Beslutning

For indstillingen stemte: Tina Tving Stauning (A), Ole Søbæk (C), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Pelle Andersen-Harild (Ø).

Undlod at stemme: Carsten Cederholm (A).

Tiltrådt.

- Bilag 1 - Ansøgning
- Bilag 2 - Bygning indtegnet på kortbilag
- Bilag 3 - luftfoto med vejledende placering
- Bilag 4 - Lokalplan nr. 047

168 Skovrejsning i Skibby

## Lovgrundlag

Skovloven

## Sagsfremstilling

Ved tidligere behandling af muligheden for skovrejsning nord for Skibby, blev det besluttet at forvaltningen skulle forhandle med Naturstyrelsen om overdragelse af det kommunalt ejede areal nord for Skibby. Der skulle samtidig reserveres et areal på 8,8 ha til fremtidig muligt erhvervsområde. Det samlede areal er på 35,2 ha. Forvaltningen har forhandlet med Naturstyrelsen om overdragelse af 28,2 ha til skovrejsning, 7 ha holdes ude af aftalen og reserveres til fremtidig erhvervsformål (sammen med 1,8 ha, som i dag er institutionen Nordstjernen).

Det er afgørende for Frederikssund Kommune, at skovbyggelinjen fra skoven ikke hindrer det ønskede erhvervsområde ved Skibby. Overdragelsens ikrafttræden betinges derfor af, at SVANA (Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning) meddeler reduktion af skovbyggelinjen, som friholder erhvervsområdet i sin helhed for skovbyggelinjen.

Skovrejsningsarealet kan blive starten på et meget større skovareal på den centrale del af Hornsherred. Der er meget store grundvandsforekomster i Hornsherred og Frederikssund Forsyning og HOFOR har en interesse i at denne resurse bliver sikret til fremtidig drikkevandsforsyning. Der er således ønske om at udlægge området fra Skibby til Skuldelev i øst og op mod Lyngerup som et stort sammenhængende skovrejsningsområde. Dette vil sikre rent grundvand til fremtidige generationer. Ønsket om skovrejsningsområdet vil blive en del af den kommende Kommuneplan. Der er i Hornsherred flere områder der har stednavne indeholdende "Old" hvilket angiver tidligere skovarealer (Skibby Old, Bonderup Old, Pagterold). Den endelige udpegning af det store skovrejsningsområde vil ske ud fra ønsker om grundvandsbeskyttelse, rekreative tiltag der kan binde byerne i Hornsherred sammen og skovtekniske hensyn.

Processen med overdragelse af det kommunale areal på 28,2 ha til Naturstyrelsen, offentlige møder, navnekonkurrence, ideoplæg, inddragelse af borgerne mm, vil kunne foregå i løbet af foråret 2017, således at Kommunen, Naturstyrelsen og lokalforeninger, vil kunne holde indvielse af ny skov ved Skibby i oktober 2017 med

den første plantning. Overdragelsen af de 28,2 ha og den egentlige tilplantning kan foregå april 2018. I april 2018 vil kommuneplan 2017 være vedtaget og skovrejsning afkaster ikke beskyttelses på udlagte arealer herunder et evt. erhvervsareal. Bilag 1. Skovrejsningsområde. Bilag 2. Muligt erhvervsområde.

I forbindelse med overdragelse af området vil en indtægt til forpagtning på årligt 68.000,- kr. bortfalde.

### **Økonomi**

Den manglende indtægt vil indgå i budgetopfølgningen pr. 30. september 2016.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Overdrage 28,2 ha til Naturstyrelsen som foretager skovrejsning på arealet.
2. Overdragelsens ikrafttræden betinges af at, at SVANA meddeler en reduktion af skovbyggelinjen, som friholder erhvervsområdet i sin helhed for skovbyggelinjen.

### **Historik**

Teknisk Udvalg, 17. august 2016:

Udsættes.

### **Beslutning**

Kristian Moberg (V) stiller forslag om, at sagens behandling udsættes til efter vedtagelsen af Kommuneplan 17.

For stemte: Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Ole Søbæk (C).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Pelle Andersen-

Harild (Ø) og Jørgen Bech (V).

Forslaget forkastet.

For administrationens indstilling stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Pelle Andersen-Harild (Ø) og Jørgen Bech (V).

Imod stemte: Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Ole Søbæk (C) med den begrundelse, at en behandling af sagen nu strider mod Byrådets beslutning den 2. september 2015.

Anbefales.

- [muligt erhvervsområde.jpg](#)
- [skovrejsning kort](#)

## 169 Forslag til Kommuneplantillæg 028 for Idrætsby Frederikssund

### **Lovgrundlag**

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer

### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog efter en forhøring om Idrætsby Frederikssund den 20. april 2016 at igangsætte kommuneplantillæg for idrætsbyen. Forslag til tillæg er vedlagt som bilag.

Erhvervsstyrelsen har betinget sig, at inddragelsen af D 1.15 følges af en ændring i rækkefølgebestemmelserne i Kommuneplan 2013, således at byudvikling andre steder i byfingern udskydes til efter 2025. Kravet indfris ved at byudvikling i kommuneplanramme E 2.2 og en ny ramme BB 2.9 udskydes. Begge arealer er underlagt rækkefølgeplanlægning i den gældende kommuneplan.

Erhvervsstyrelsen har endvidere jf. bestemmelser i Fingerplanen betinget sig, at der samtidig med udlægget til idrætsby udpeges nye grønne kiler på langs og på



tværs af byfingern. Frederikssund Kommune har været i dialog med Erhvervsstyrelsen og har i samarbejde med Egedal Kommune udarbejdet et forslag til to nye grønne kiler. Kilerne indarbejdes i Kommuneplanforslag 2017 og i Fingerplanen. Kort over kilerne er vedlagt.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Direktøren for teknik, Miljø og Erhverv indstiller at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til Kommuneplantillæg 028 Idrætsby Frederikssund fremlægges i offentlig høring i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en miljøvurdering af kommuneplanforslaget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med forslaget til kommuneplantillæg.
3. Forslag til to grønne kiler indarbejdes i Kommuneplanforslag og Fingerplanen.

## Beslutning

For indstillingen stemte: Tina Tving Stauning (A), Ole Søbæk (C), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Carsten Cederholm (A).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) med henvisning til at projektet ikke bør gennemføres.

Anbefales.

- To grønne kiler
- SMV for lokalplan 092 og kommuneplantillæg 028
- idraetsby frederikssund

## 170 Proces vedrørende indsigelser til forslag til kommuneplantillæg nr. 012, Vinge Bymidte

### **Lovgrundlag**

Planloven

### **Sagsfremstilling**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 012 for Vinge Bymidte, samt forslag til Lokalplan nr. 076 for Vinge Centrum med tilhørende VVM/miljørapport har været i offentlig høring frem til den 21. august 2016.

I forbindelse med høringen er der indkommet høringssvar fra bl.a. Hillerød Kommune og Egedal Kommune, der gør indsigelser mod det foreslåede butiksudlæg på 50.000 m<sup>2</sup> i Vinge Bymidte. Egedal Kommunes høringssvar har med henvisning til Planlovens § 28 og 29b veto-effekt, og Frederikssund Kommune skal således jvf. Planloven søge at nå til enighed med Egedal Kommune, således at de kan frafalde deres veto. Hvis det ikke er muligt at nå til enighed, kan sagen indbringes for Erhverv- og vækstministeren.

Frederikssund Kommune har på administrativt niveau holdt dialogmøde med Hillerød, Allerød og Egedal.

Administrationen vil fremlægge et notat på udvalgsrådet, med forslag til den videre proces.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller til Teknisk Udvalg, at

1. Der træffes beslutning om rammen for den videre proces og dialog.

### **Beslutning**

Udvalget beslutter at udarbejde en detailhandelsanalyse som grundlag for den videre dialog med nabokommunerne.

### 171 Nyt vejnavn til Kolonihaveforeningen Baneparken

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser Nr. 436 af 2. maj 2014.

### **Sagsfremstilling**

Der er kommet nye regler for fastsættelse af adresser i kolonihaveområder. De nye regler betyder, at alle kolonihavelodder skal have en selvstændig adresse.

De nye regler for adresser i kolonihaveområder er lavet så politi, ambulance, brandvæsen, postbud m.fl. lettere kan finde frem til de enkelte kolonihavelodder.

For kolonihaveforeningen Baneparken i Frederikssund betyder dette, at der ligeledes er behov for et nyt vejnavn for at kunne fastsætte nye adresser.

Administrationen har været i dialog med Kolonihaveforeningen om foreningens ønsker og forslag til nyt vejnavn i området.

Kolonihaveforeningen Baneparken ønsker følgende vejnavn til området:

Baneparken

Administrationen har undersøgt, at der inden for samme postnummer, ikke allerede findes identisk vejnavn.

### **Økonomi**

Udgiften til udskiftning af vejnavn afholdes indenfor den eksisterende økonomiske ramme.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejene i kolonihaveforeningen Baneparkens område navngives Baneparken.

### **Beslutning**

Tiltrådt.

### **172 Nyt vejnavn til kolonihaveforeningen Lærkehøjen**

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser Nr. 436 af 2. maj 2014.

### **Sagsfremstilling**

Der er kommet nye regler for fastsættelse af adresser i kolonihaveområder. De nye regler betyder, at alle kolonihavelodder skal have en selvstændig adresse.

De nye regler for adresser i kolonihaveområder er lavet så politi, ambulance, brandvæsen, postbud m.fl. lettere kan finde frem til de enkelte kolonihavelodder.

For kolonihaveforeningen Lærkehøjen i Frederikssund betyder dette, at der ligeledes er behov for et nyt vejnavn for at kunne fastsætte nye adresser.

Administrationen har været i dialog med Kolonihaveforeningen om foreningens ønsker og forslag til et nyt vejnavn i området.

Kolonihaveforeningen Lærkehøjen ønsker følgende vejnavn til området:

Lærkehøjen

Administrationen har undersøgt, at der inden for samme postnummer, ikke allerede findes identisk vejnavn.

### **Økonomi**

Udgiften til udskiftning af vejnavn afholdes indenfor den eksisterende økonomiske ramme.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejene i kolonihaveforeningen Lærkehøjens område navngives Lærkehøjen.

### **Beslutning**

Tiltrådt.