

ØKONOMIUDVALGSMØDE

Dagsorden til økonomiudvalgets møde
tirsdag den 13. september 1988, kl. 9.15
på borgmesterens kontor.

Medlemmer: Gitte Schönemann
Lone Ph. Nielsen
Bent Olsen
Birgit Bangshof Mortensen
Hans Jørgen Mortensen

Fra administrationen:

Bemærkninger:

Tidspunkt for mødets afslutning: kl. 12⁴⁵ -

Tirsdag den 13. september

3865
Formandens
nr. 1

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Lone Ph. Nielsen

Bent Olsen

Birgit Bangshof Mortensen

Hans Jørgen Mortensen

Gitte Schönemann

På mødet blev omdelt intern
notits af 12/9 88 fra økonomisk
forvaltning vedr. tilbud på 13%
lån til ældreboliger samt tilbud
på løbende konti samt byggekredit
Det i skrivelsen foreslåede god-
kendes.

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialet:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

1. Godkendelse af SKEMA-3 og monteringslån
for UNGBO - Skibby, Hovedgaden 36

J.nr. TF 03.02.05056

Sagen afgøres af byrådet.

I forbindelse med færdiggørelsen af ovennævnte byggeri har Landsforeningen Ungbo fremsendt byggeregnskab i form af SKEMA-3 til godkendelse. Byggeregnskabet balancerer med kr 2.751.842,-, hvilket svarer til en overskridelse af SKEMA-2 anlægssummen med ca 3 %. Der er endvidere fremsendt regnskab på kr 45.273,- på monteringslån. Dette beløb svarer til det oprindeligt godkendte lån.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at SKEMA-3 og monteringsregnskabet godkendes med forbehold for færdiggørelse af udenomsarealer.

Ejendomsudvalgets indstilling anbefales overfor byrådet.

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialet:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

ØKONOMIUDVALGSMØDE

2. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 3

J.nr. TF 01.02.03P16

Sagen afgøres af byrådet.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 for Venslev landsby har været offentliggjort i 8 uger, og der er ikke indkommet indsigelser.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at kommuneplantillæg nr. 3 vedtages endeligt.

*Ejendomsudvalgets indstilling
er sendt til byrådet
med anbefaling.*

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

3. Forslag til ophævelse af lokalplan nr. 55

J.nr. TF 01.02.05P16/55

Sagen afgøres af byrådet.

Salget af erhvervsgrunde i Hanghøjgård-udstykningsen har vist en stor interesse for større erhvervsgrunde, hvorimod der ikke har været interesse for at erhverve småparceller. For at opnå en hensigtsmæssig udbygningstakt og nogle regulære grundstørrelser, har det været nødvendigt at inddrage lidt af småparcelområdet til almindelige erhvervsgrunde. Der har i salgssituationerne ikke været mulighed for at foretage den reglementerede dispensationsprocedure, men da det har drejet sig om mindre afvigelser har hensynet til kommunens fremtidige erhvervsliv vejet tungere. Det er dog stadig muligt at gennemføre ca. halvdelen af småparcelprojektet.

På baggrund af ovenstående foreslår forvaltningen, at lokalplan nr. 55 ophæves, og at lokalplan nr. 49 igen kommer til at gælde for området.

Det er blevet oplyst fra planstyrelsen, at ophævelse af lokalplanen skal følge den normale lokalplanprocedure med: vedtagelse af forslag i byrådet - 8 ugers offentlighedsfase - endelig vedtagelse i byrådet.

Kortbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at lokalplan nr. 55 ophæves samt at lokalplan nr. 49 for det samme område igen træder i kraft.

Ejendomsudvalgets indstilling fremsendes til byrådet med anbefaling.

Tirsdag den 13. september

Formandens
kontor:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

4. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 59
- Erhvervsområde E 10, Venslev

J.nr. TF 01.02.05P16/59

Sagen afgøres af byrådet i oktober

Forslaget til lokalplan nr. 59 har været offentliggjort i 8 uger.

Der er indkommet indsigelser fra HC Handelscenter og fra Skov- og Naturstyrelsen.

Grundet de indkomne indsigelser kan byrådet i henhold til kommuneplanloven først endeligt vedtage lokalplanen 4 uger efter indsigelsesfristens udløb den 30. august 1988.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget har på mødet d. 31. august 1988 vedtaget at anbefale at vedtage lokalplan nr. 59 endeligt med følgende ændringer:

§ 3.1 sidste sætning ændres til: "Der må ikke i området udøves virksomhed, som kan virke generende i forhold til omgivelserne."

Kortbilag nr. 2 rettes vedrørende fremtidige skelforhold.

Til § 9.3 tilføjes: "Forinden beplantning etableres inden for stendyssens 100 meters-beskyttelseszone skal Naturfredningsnævnets tilladelse indhentes."

Efter ejendomsudvalgets behandling er der indkommet flere indsigelser/kommentarer til lokalplanen.

Indsigerne er tilskrevet om, at indsigelserne ikke er indgået rettidigt.

Da byrådet alligevel ikke kan behandle sagen på førstkommande møde ønskes øko-

fortsættes....

*Oversendes til fornyet
behandling i ejendoms-
udvalget, idet økonomi-
udvalget mener, at alle
indsigelser bør indgå
i sagsbehandlingen.*

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialet:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

4. Fortsat

miudvalgets stillingtagen til de af ejendomsudvalget anbefalede ændringer samt om de for sent indkomne indsigelser skal indgå i sagsbehandlingen, f.eks. ved en intern notits fra forvaltningen til byrådet.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

5. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 60
- Sølvkær III

J.nr. TF 01.02.05P16/60

Sagen afgøres af byrådet.

Forslaget til lokalplan nr. 60 - Sølvkær III har været offentliggjort i 8 uger, og der er ikke indkommet indsigelser. Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at lokalplan nr. 60 vedtages endeligt.

Tirsdag den 13. september
1988

3871
Formandens
initialer:

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ejendomsudvalgets indstilling fremsendes til byrådet med anbefaling.

Tirsdag den 13. september

Formandens
kvaler:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

6. Zonelovstilladelse og dispensation fra lokalplan til indretning af 3 midlertidige lejligheder

Journal nr. TF 01.03.04G01

Sagen afgøres af byrådet.

Ejeren af kontorbygningen Bygaden 22, Venslev, matr nr. 9 m.fl. Venslev by, Ferslev, ansøger om tilladelse til midlertidigt i 3 år at udleje bygningen til 3 lejligheder. Dette kræver en zonelovstilladelse samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 31, § 3 stk 4 om, at der kun må indrettes 1 lejlighed pr. ejendom i område udlagt til detailhandel.

Bylauget er hørt.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at der meddeles zonelovstilladelse til indretning af 3 lejligheder samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 31, § 3 stk 4. Zonelovstilladelsen og dispensationen gælder indtil 1. november 1991.

Dispensationen sendes sideløbende til nabohøring i lokalplanområdet.

*Tilbageendes til fornyet
behandling i ejendoms-
udvalget, idet man må
afvente nabohøringen.*

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

7. Zonelovstilladelse og dispensation til
udstyknings og boligbebyggelse på ejendommen matr. nr. 30 Østby by, Selsø

J.nr. TF 01.03.03G01

Sagen afgøres af byrådet.

Ejeren af ovennævnte ejendom genfremsender ansøgning om deling af matr. nr. 30 i 2 boligparceller. Ved at "forkrøppe" nordskellet uden om garagebygningen har boligparcellen fået et areal på 625 m². Da ejendommens samlede areal er 1379 m² kan den ikke deles, således at der bliver 2 byggegrunde, der opfylder lovens minimumskrav på 700 m².

Den ansøgte nye byggegrund er ikke udlagt i lokalplan nr. 35 - Østby. Når man betragter størrelsen og kvaliteten af de boligparceller, der er udlagt i kommunens landsbylokalplaner, må man konkludere, at hvis udstykningsønsket var fremkommet i forbindelse med lokalplanens udarbejdelse, ville det sandsynligvis være blevet afvist. Såfremt der gives dispensation og zonelovstilladelse til det ansøgte, skal dispensationen til høring i hele lokalplanområdet, samt i bylauget. Ansøger kan pålægges at betale udgifter til porto.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at ansøger tilskrives, at der ikke kan bevilges zonelovstilladelse, fordi den nye boligparcel ikke er udlagt i lokalplan nr. 35, og at udvalget ikke kan gå ind for en dispensation fra lokalplanen, da restparcellen ikke over-

fortsættes....

Birgit Bangshøj hos Jensen
og Hans Jørgen hos Jensen
indstiller ejendomsud-
valgets anbefaling til
byrådet.

Lille Schøneemann og
Lone Th. Nielsen ind-
stiller, at der gives
dispensation i henhold
til ejerens ansøgning.
Bent Olsen ønsker at
afvente stillingsagen til
byrådsmødet, idet han
bemærker, at admini-
strationen burde have
oplyst, at adskillige
beboelsejendomme i
Østby har et langt
mindre grundareal.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

7. Fortsat

holder lovens minimumskrav på 700 m².
Hanne Kyvsgaard indtager særstandpunkt
og begærer sagen i byrådet.

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

3874

Formandens
Ordningsnr.

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialet:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

8. Vedrørende forpagtning - matr. nr. 7-du
Skibby by, Skibby

J.nr. TF 13.06.03G01

Sagen afgøres af byrådet.

Der har den 16. august 1988 været afholdt licitation over forpagtningen på matr.nr. 7-du, Skibby by, Skibby for perioden 1. oktober 1988 til 30. september 1989.

Ved licitationen indkom 3 bud, hvoraf på 23 Hkg/ha var det

højeste.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at det højeste bud antages.

Ejendomsudvalgets indstilling fremsendes til byrådet med anbefaling.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

9. Venslev Søpark - Ny regnvandsledning

Journal nr. TF 06.01.02005

Sagen afgøres af økonomiudvalget.

Forvaltningen har accepteret et tilbud fra Andelsbebyggelsens entreprenør, Børge Andersen på kr. 38.000,- + moms for etablering af en ny Ø40 cm regnvandsledning over bebyggelsens område.

Der søges nødvendig anlægsbevilling til arbejdets udførelse.

Ledningsarbejdet foreslås finansieret over konto 052 00 837 07, Detailkloakering, hvor der er afsat et rådighedsbeløb på kr. 150.000,-.

Teknisk udvalg indstiller på møde den 25. august 1988, at der ydes nødvendig anlægsbevilling på konto 052 00 837 07 på kr. 38.000,-.

3876

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Godkendt

*Fremsendes til byrådet
med anbefaling.*

Tirsdag den 13. september

Formandens
betaling:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

10. Skelforandring Stationsvej 9-13

Journal nr. TF 01.04G01

Sagen afgøres af økonomiudvalget.

Ejerne af ejendommene Stationsvej 9-13, Skibby ansøger om at måtte overtage nogle kommunale småarealer bag den offentlige P-plads på følgende betingelser:

- a) Ansøgerne afholder udgiften.
- b) Kommunen afstår arealerne uden vederlag.
- c) Der ansøges samtidigt om overkørselsret til matr. nr. 17 al (Stationsvej 11) i P-arealets østre ende.

Forholdene fremgår af vedlagte kortbilag. Arealerne, som er offentlig vej, vedligeholdes for nærværende af kommunen som grønt område.

Ved at acceptere ansøgningen slipper kommunen for at vedligeholde et iøvrigt uanvendeligt areal.

Teknisk udvalg anbefaler på møde den 25. august 1988 at tilbudet fra ansøgerne accepteres.

Godkendt

Tirsdag den 13. september

Formandens
Staler:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

11. Forslag til regionplantillæg 1988 vedr.
vandindvinding og vandforsyning.

Journal nr. TF 13.02.01/01.01.02P17

Sagen afgøres af byrådet.

Hovedstadsrådet har på møde den 17. juni 1988 godkendt Forslag til regionplantillæg 1988 vedr. vandindvinding og vandforsyning. Forslaget udsendes i en 2 måneders offentlighedsperiode, og eventuelle bemærkninger skal fremsendes til Hovedstadsrådet inden den 1. oktober 1988. Hovedstadsrådet udsendte i 1986 forslag til regional vandindvindingsplan (PD 410) til offentlig høring, og på baggrund af en vurdering af høringsbesvarelserne har Hovedstadsrådet udarbejdet PD 445 og PD 446 og den foreliggende regionale plan.

Der er ikke foretaget afgørende ændringer i forhold til det tidligere planforslag, dog er prognosen for vandforbrug ændret fra 1.681.000 kbm. (1996 i forslaget) til 1.417.000 kbm (1997 i planen) for Skibby kommune. Ændringen vedrører bolig og fritid. Kommunen skal udarbejde vandforsyningsplan indenfor de angivne rammer. Skibby kommunes indsigelse i 1986 angående vandindvinding af overfladevand til vanding af specialafgrøder er ikke blevet efterkommet. Planen lyder fortsat "Vanding med overfladevand bør bringes til ophør".

PD 445 og PD 446 ligger i sagen.

Regionplantillæg vedlægges.

fortsættes

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

17. Konvertering af timer på plejehjemmet
Nordhøj/De gamles Hjem

J.nr. 16.07.00

Sagen afgøres af byrådet

Ansøgning af 18. august 1988 fra plejehjemmet om tilladelse til at konvertere 16 sekretærtimer til 14 sygeplejesketterimer.

Den ansøgte konvertering vil udgiftsmæssigt være neutral.

Socialudvalget vedtog i mødet den 30. august 1988 at fremsende sagen med anbefaling.

Socialudvalgets indstilling fremsendes til Byrådet med anbefaling

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

18. Drøftelse af overgangen fra plejehjem
til ældreboliger på De gamles Hjem

J.nr. SF 16.07.00.02.

Sagen afgøres af byrådet.

Socialforvaltningen har foreslået, at
visitation til De gamles Hjem sættes i
bero, indtil der opstår ledige ældreboli-
ger på De gamles Hjem.

Socialudvalget anbefaler i mødet den 30.
august 1988 forvaltningens indstilling.

*Socialudvalgets indstilling
fremsendes til byrådet
med anbefaling.*

3787 3887

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

9. Budget 1988

J.nr. BK 00.01001

Til orientering meddeles, at sagen om bud-
getrevision 1988 vil blive optaget på øko-
nomiudvalgets møde den 20. september. Det
vil ikke være muligt for økonomisk forvalt-
ning at klargøre materialet før til dette
møde.

Til efterretning.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

20. Personalesager

Sager siden sidste møde er fremlagt.

Tirsdag den 13. september

3788 3888

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Til efterretning.

3789 3889

Formandens
initialer:

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

21. Sygdom og arbejdstid for en aftenhjemmesygeplejerske.

En aftenhjemmesygeplejerske har efter en færdselsulykke i arbejdstiden nu været sygemeldt i over 90 dage.

I forbindelse med indberetning til forsikringsselskabet, blev det konstateret, at medarbejderen havde haft en meget høj indkomst.

Indstillingsbilag af 6. september 1988 er vedlagt sagen.

Sagen blev taget til efterretning.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

Tirsdag den 13. september

3790 3890
Formandens
taler:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

2. Genbesættelse af stillinger.

Løn- og personalekontoret fremlægger anmodninger om dispensation fra det af byrådet vedtagne ansættelsesstop.

- 1) Plejehjemmet Nordhøj
Sygehjælper - 114 t/4 uger
- 2) Plejehjemmet Nordhøj
Sygehjælper - 114 t/4 uger
- 3) Plejehjemmet Nordhøj
Aftensygeplejerske - 80 t/4 uger
- 4) Plejehjemmet Nordhøj
Økonomaassistent - 30 t/ugl.
- 5) Rådhuset, økonomisk forvaltning
Vikarbesætt. for 2 fuldtidsbesk.
- 6) Rådhuset, ligningskontoret
Overass. - 20 t/ugl. (arb.g.kontr.)
- 7) Børnetandplejen
Tandlægevikar på fuld tid
- 8) Børnehaven Tumlebo
Pædagog - fuldtid
- 9) Skibby Musikskole
Slagstøjslærer - 10 t/ugl.

Indstillingsbilag af 5. september 1988 er vedlagt sagen.

Økonomiudvalget vedtaget
ad:

1) Vikarbesættes

2) Opslås internt

3) Opslås internt

4) Opslås eksternt

5) Vikar besættes

6) Opslås eksternt

7) Udsettes til oktober - udsætt

8) Vikarbesættes indtil 31/12 - 88

9) Opslås ikke

Vedr. pkt 4 taler Lisbeth
Lammich med

Birgit Bangshøj hordensen og Lars
Fjergen hordensen indtager særstand-
punkt, idet de ønsker at følge
de fremsendte ansøgninger.

Økonomiudvalget bemærker, at
byrådsbeslutning af 17/8 - 88
pkt 18 (første ad) skal forstås
således, at ansøgning om op-
slag af normerede stillinger og
vikarbesættelse af samme, fore-
lægges økonomiudvalget til vir-
delse.

3791 3891

Formandens
initaler:

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Udsættelse til oktober - udsætt.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

23. Længerevarende sygdom.

En ansat ved skoletandklinikken har pr. 5. september 1988 haft 150 sygedage indenfor de seneste 12 måneder. Indstillingsbilag af 5. september 1988 er vedlagt sagen.

3792 3892

Formandens
initialer:

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

24. Omlægning af musikskolelederens arbejdstid.

Musikskolelederen har anmodet om en omlægning i sin arbejdstid således, at der tildeles flere administrationstimer mod, at der præsteres færre undervisningstimer. Indstillingsbilag af 7. september 1988 er vedlagt sagen.

Indstillingen følges.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

5. Afvikling af mertimer på flexkort.

En medarbejder i social- og sundhedsforvaltningen søger om, at mertimer på flexkort afvikles ved udbetaling af 140 timer i henhold til overenskomstens regler herom.

Indstillingsbilag af 7. september 1988 er vedlagt sagen.

Tirsdag den 13. september

3793 3893
Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Økonomiudvalget godkender
Søren Langkjær's indstilling.

Økonomiudvalgets flertal
(C + V) bemærker, at man
i princippet er enig i
Birgith Jensen's bemærkning
af 31/8-88.

Økonomiudvalget godkender
samtidig, at der gives en
tillægsbevilling på kr.
16.000, som finansieres
over det samlede lønbud-
get på rådhuset.

3794 3894

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialer:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

26. Orientering vedrørende medarbejdere der indstilles til andel i det resterende kommunepuljebeløb.

Afdelinger/institutioner har indstillet medarbejdere til andel af kommunepuljen. FC-gruppen og personalefuldmægtigen har efterfølgende gennemgået indstillingerne. Indstillingsbilag af 7. september 1988 er vedlagt sagen.

Udsattes

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

27. Opsigelse af stilling som socialinspektør

Socialinspektøren har opsagt sin stilling til fratrædelse pr. 30. september 1988. Indstillingsbilag af 9. september vedlagt sagen.

Tirsdag den 13. september

1988

3795 3895

Formandens
initialer:

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Indstillingsbilag af 9/9 88
godkendt.

Økonomiudvalgets flertal (A+V) indstiller, at der anvendes konsulentbistand i forbindelse med besættelse af stillingen som socialinspektør.

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

28. Forespørgsler fra Bent Olsen

Bent Olsen har i skrivelse af 2/9-88 anmodet om optagelse af følgende punkter på dagsordenen:

- 1) "Orientering om hvor langt forvaltningen er kommet med licitation på rengøringsområdet"
- 2) "Orientering om hvor langt man er nået med opførelse af ældrevenlige udlejningsboliger.

Redegørelse fra teknisk forvaltning af 8. september 1988 vedlægges.

Redegørelserne taget til efterretning.

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

Tirsdag den 13. september

1988

3797 3897

Formandens
initialer:

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

9. Salg af grund på Hanghøj

Borgmesteren orienterer om, hvad der er sket siden sidst i "Juncker-sagen".

*Borgmesterens orientering
taget til efterretning.*

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

ØKONOMIUDVALGSMØDE

30. Byrådsmødet den 21. september 1988

Følgende sager er fremsendt til behandling på byrådets møde:

a) Forlængelse af tidsbegrænset personlig tilladelse til helårsbeboelse af sommerhus

J.nr. TF 01.07.04P21.03

Sagen afgøres af byrådet.

Miljøankenævnet meddelte den 7. marts 1985 personlig tilladelse til helårsbeboelse af sommerhuset på ejendommen Mågevej 2, matr. nr. 6-k Sønderby by, Selsø for en periode af 5 år.

Ejerne har nu søgt om personlig tilladelse til fortsat helårsbeboelse udover den af Miljøankenævnet fastsatte tidsfrist.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler på møde den 31. august 1988, at der meddeles personlig tilladelse til helårsbeboelse af ejendommen Mågevej 2 udover Miljøankenævnets fastsatte tidsfrist, der er den 7. marts 1990.

b) Opførelse af dobbelthuse på matr. nr. 26-a m.fl. Skuldelev by, Skuldelev

J.nr. TF 01.03.03G01

Sagen afgøres af byrådet.

De fremtidige ejere af parcel 2-5 af ovennævnte ejendom har fremsendt ansøgning om tilladelse til opførelse af dobbelthuse på ovennævnte parceller.

Det er umiddelbart tilladt at opføre parcelhuse opdelt i 2 ejerlejligheder på samme grund, hvis blot bebyggelsesprocenten

fortsættes....

3799 3899
Formandens
Ordfører:

Tirsdag den 13. september

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

10. Fortsat

ten ikke overstiger 25. Derimod kræver det dispensation fra lovens minimumsgrundstørrelse på 700 m² at opdele grundene matrikulært.

Ejendomsudvalgets afvisning af tidligere ansøgning om tæt-lavt byggeri var begrundet i tilkørselsforholdene set i forhold til det mulige antal lejligheder. Disse er lige ringe hvad enten der bygges 4 fritliggende 2-familiehuse eller matrikulært opdelte dobbelthuse.

På baggrund af ovennævnte skal det overvejes om

- a) dobbelt bosætning ved udarbejdelse af en lokalplan skal forhindres
- b) tilkørselsforholdene ved krav om større vejudlæg skal forbedres. Dette spørgsmål afgøres af teknisk udvalg.

Ejendomsudvalget vedtog på møde den 31. august 1988 at anbefale, at der gives dispensation til opførelse af dobbelthuse på betingelse af, at vejadgang udføres i min. 6,0 m 's bredde i hele vejlængden. Spørgsmålet om vejforhold er oversendt til teknisk udvalg.

c) Anmodning om orlov fra byrådsarbejdet

Byrådsmedlem Lone Ph. Nielsen anmoder om orlov fra byrådsarbejdet i perioden 1/10 - 31/12-88 grundet et særdeles stort arbejdpres i sin private virksomhed.

fortsættes....

Tirsdag den 13. september

Formandens
initialet:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor

Ø K O N O M I U D V A L G S M Ø D E

30. Fortsat

d) Meddelelser

a)

Referat af møde i Frederiksborg Amtsråds forhandlinger den 16. juni 1988.

b)

Referat af møde i Frederiksborg Amtsråds forhandlinger den 28. juni 1988.

c)

Hovedstadsrådet fremsender referat af rådets møde den 29. august 1988.

d)

Kommuneforeningen i Frederiksborg amt fremsender referat af foreningens møde den 19. august 1988.

e) Fordeling af flygtninge i Frderiksborg Amt

J.nr. BK 00.10

Sagen forelægges til efterretning.

Byrådet vedtog på sit møde den 17/8-88 at fremsende en udtalelse til Kommuneforeningen i Fr.borg Amt til rapport om ligelig fordeling af flygtninge/flygtningeudgifter i amtet.

Kommuneforeningen meddeler i skrivelse af 25/8-88, at af de modtagne besvarelser fra kommunerne vurderes der at være en generel positiv indstilling til forslagene.

Kommuneforeningens bestyrelse finder det hensigtsmæssigt at afvente folketingets vedtagelse af loven om den økonomiske udligning af udgifterne til flygtninge, før der tages endelig stilling til rapportens forslag.

ØKONOMIUDVALGSMØDE

10. Fortsat

1) Lov om butikstid

J.nr. BK 22.03

Sagen forelægges til efterretning.

Byrådet har på møder den 16. marts og 18. maj 1988 vedtaget at give butikker i Fer-

slev og Venslev dispensation fra lov om butikstid § 5 for kalenderåret 1988.

Disse dispensationer er af Butikshandelens Fællesråd indanket for Butikstids-Ankenævnet, som på møde den 19. august 1988 har besluttet at ophæve byrådets afgørelser af 16/3 og 18/5 1988. Nævnet udtaler, at der ikke i § 5 i lov om butikstid ses at være hjemmel til den udvidede områdeafgrænsning, idet Ferslev og Venslev byer efter nævnets opfattelse ikke er områder, der i det væsentlige benyttes til sommer- og week-endophold eller kan sidestilles med sådanne områder, og idet der i Vellerup by er tilstrækkelig indkøbsmulighed for beboerne i Vellerup Sommerby.

Tirsdag den 13. september

3801 3901
Formandens
udtaler:

1988

kl. 9.15

på borgmesterens kontor