

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNIK- OG MILJØUDVALG

Torsdag, den 3. august 1995, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE: Jan Ohlsson
Formand

Asger Mansted

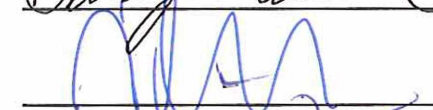
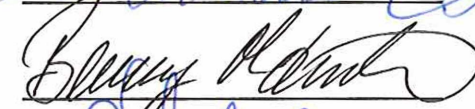
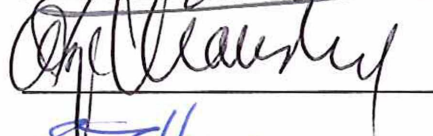
Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

Benny Mønster

Preben Karlsen

Britta Astadatter Nilsson



MØDET HÆVET KL.:

11:45

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 147 til 191 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 147 MATR. NR. 4 B, M.FL. LANDERSLEV
Pkt.nr. 148 MATR. NR. 5 HD, OVER DRÅBY, STÆREVEJ 9
Pkt.nr. 149 MATR. NR. 2 G, OVER DRÅBY, DRÅBYVEJ 14
Pkt.nr. 150 2 Z, BARAKKERNE BYGGEANDRAGENDE INDGÅET
Pkt.nr. 151 SOLBAKKESKOLEN, SOLBAKKEVEJ 26
Pkt.nr. 152 MATR. NR. 9 BO, NEDER DRÅBY, KIGNÆSBAKKEN 36
Pkt.nr. 153 MATR.NR. 3 AC, OVER DRÅBY, ELLEMOSEVEJ 7
Pkt.nr. 154 MATR. NR. 14 BO, BARAKKERNE, HØJAGERGÅRDSVEJ 5
Pkt.nr. 155 MATR. NR. 1 N, JÆGERSPRIS HOVEDG., MØLLEHEGNET 4
Pkt.nr. 156 MATR. NR. 1 BH, BAKKEGÅRDE, DIGEVEJ 21
Pkt.nr. 157 MATR. NR. 1 AY, JÆGERSPRIS HOVEDGÅRD, KULHUSVEJ 1
Pkt.nr. 158 MATR.NR. 8 DZ OG 8 DÆ TØRSLEV KYSTSVINGET 13 - 15
Pkt.nr. 159 MATR. NR. 3 Æ, 3 BZ, 3 BÆ, BAKKEGÅRDE, KRAKASVEJ
Pkt.nr. 160 MATR. NR. 6 F, OVER DRÅBY, STRANDKØRVEJ 20
Pkt.nr. 161 MATR. NR. 10 AQ, BAKKEGÅRDE, RUNEGÅRDSALLE 30
Pkt.nr. 162 MATR.NR. 5 M NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 43
Pkt.nr. 163 MATR. NR. 15, BAKKEGÅRDE, FREJASVEJ 1.
Pkt.nr. 164 DISPENSATION FOR LOKALPLAN NR. 17 8 E, M.FL.
LYNGERUP
Pkt.nr. 165 MATR. NR. 9 CX, TØRSLEV, GL. FÆRGEÅRDSVEJ 82
Pkt.nr. 166 MATR. NR. 29, LYNGERUP, MEJERIGÅRDSVEJ 21
Pkt.nr. 167 STEN I RABATTEN PÅ MEJERIGÅRDSVEJ
Pkt.nr. 168 TRAFIKSIKKERHEDSPLAN / TRAFIKPULJE 1995
Pkt.nr. 169 KVARTALSMØDE MED FREDERIKSSUND POLITI
DEN 20.06.95
Pkt.nr. 170 VEJSYN BAKKELUNDSVEJ OG DUEMOSEVEJ
Pkt.nr. 171 LOKALPLAN 57 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 11 FOR
VANDREHJEM PÅ SKOVNÆSVEJ 2
Pkt.nr. 172 NEDLÆGGELSE AF PRIVAT FÆLLESVEJ PÅ MATR. NR. 2 D
NEDER DRÅBY, VÆNGET 17
Pkt.nr. 173 HYREVOGNSKØRSEL - TIDSBEGRÆNSNING PÅ GYLDIGHEDEN
AF FØRERKORT
Pkt.nr. 174 ÅSTEDSFORRETNING - ANLÆG AF CYKELSTI
LANGS HOVEDLANDEVEJ 142
Pkt.nr. 175 FREDERIKSSUND KOMMUNE - VINDMØLLEPLAN
Pkt.nr. 176 LÆSKUR VED STOPPESTED PÅ TORVET
STRANDGÅRDSVEJ/SVALEVEJ
Pkt.nr. 177 CYKELSTI LANGS SVANHOLM ALLE
Pkt.nr. 178 AFVANDING LANGS TORNVIK OLSENSVEJ ØSTSIDE
Pkt.nr. 179 LICITATION FOR DAGRENOVATION - 1996
Pkt.nr. 180 TILSLUTNING TIL FEMHØJ VANDVÆRK
Pkt.nr. 181 REGULATIV FOR PRIVATE VANDVÆRKER
Pkt.nr. 182 RENOVERING AF HOVEDGADEN ETAPE 2
Pkt.nr. 183 GARANTIEFTERSYN PÅ VEJE UNDER KLOAK SYD
Pkt.nr. 184 TILSYN MED RENSEANLÆG I JÆGERSPRIS KOMMUNE 1994
Pkt.nr. 185 PÅBUD OM EGENKONTROL PÅ SPILDEVANDSOMRÅDET
Pkt.nr. 186 KYSTVEJ 22 - GRUNDEJERFORENINGSVEDTÆGTER
Pkt.nr. 187 LOKALPLANFORSLAG 47 A KYNDBY LOSSEPLADS
Pkt.nr. 188 TILBYGNING AF LIGGEHAL TIL BØRNEHAVEN KATHOLT
Pkt.nr. 189 MATR. NR. 6 A NYHUSE, DRÅBY, SKOVKIRKEVEJ 7
OPFØRELSE AF SMEDEVÆRKSTED HOS OLE PETERSEN
Pkt.nr. 190 MILJØTILSYN SIDEN 23.05.95
Pkt.nr. 191 TIL EFTERRETNING

Pkt.nr: 147

Journalnr.... : 01.03.03 B.lbnr. 19475

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5707

Fdm. init. 

MATR. NR. 4 B, M.FL. LANDERSLEV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt fremsender sag til udtalelse vedrørende udstykning af landbrugsejendommen Dyssegården.

Landbrugsejendommen matr. nr. 4 b m.fl. ejes af "Pagterold Aps." og er på ca. 20,6 ha.

Ejeren ønsker at frastykke beboelsesbygningerne med ca. 4000 kvm. og en nyere medarbejderbolig med ca. 2500 kvm. Begge til helårsbeboelse.

Beboelsen har adressen Dyssegårdsvej 2 A og medarbejderboligen har adressen Dyssegårdsvej 2 B.

Restejendommen bliver landbrug uden bygninger og agtes fortsat drevet landbrugsmæssigt sammen med ejendommen matr. nr. 1 a Orebjerg Hovedgaard på ca. 250 ha, som "Pagterold Aps." ligeledes ejer - jvfr. landbrugslovens § 8, stk. 4.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Indstilling:

Anbefales, idet der ikke foretages yderligere bebyggelser.

BESLUTNING:

Indstillingen godkendes

Pkt.nr: 148

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19791

Sagsbehandler : HEJ. Sagsid/lbnr. 5708

Fdm. init. *JM*

MATR. NR. 5 HD, OVER DRÅBY, STÆREVEJ 9

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Flemming Pock, Stærevej 9, Over Dråby ansøger om tilladelse til at opføre et udhus.

Udhuset ønskes placeret direkte i naboskel (min. 2,50 m.).

Naboens accept foreligger.

Indstilling:

Min. 2,50 m. til skel fastholdes.

BESLUTNING:

Indstillingen godkendt.

Pkt.nr: 149

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19792

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5709

Fdm. init. *HEJ*

MATR. NR. 2 G, OVER DRÅBY, DRÅBYVEJ 14

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Henrik Jacobsen, Dråbyvej 14, Jægerspris, ansøger om tilladelse til at opføre en carport m/udhus.

Carporten ønskes placeret i skel mod gadejord.

Indstilling:

Under hensyntagen til carportens placering væk fra Dråbyvej anbefales det ansøgte.

BESLUTNING:

Indstillingen godkendt.

Pkt.nr: 150

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19036

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5637

Fdm. init. *AL*

2 Z, BARAKKERNE BYGGEANDRAGENDE INDGÅET

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Kaj Lylloff, Vikingevej 2, Kulhuse ansøger om tilladelse til at opføre tilbygninger til ekst. sommerhus.

Tilbygningerne ønskes placeret h.h.v. 3,05 m. og 1,8 m. fra naboskel (min. 5,0 m).

Naboens accept foreligger.

Indstilling:

At yderligere bebyggelse nærmere naboskel end 5,0 m. ikke godkendes.

TU har behandlet sagen den 01.06.95, nr. 124.

Indstillingen tiltrædes.

Teknisk forvaltning den 14. juli 1994.

Den 14. juli 1995 modtaget ansøgning om tilladelse til at inddrage overdækket terresse til boligareal, samt opføre mindre tilbygning under eksisterende tag.

Terressen er beliggende ca. 3,60 m. fra naboskel (min. 5,0 m.).

Tilbygningen er placeret c,05 m. fra naboskel (min. 5,0 m)

Naboen har meddelt accept.

Indstilling:

Anbefales.

BESLUTNING:

Det ansøgt i midde kommes.

Pkt.nr: 151

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19266

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5710

Fdm. init. *HEJ*

SOLBAKKESKOLEN, SOLBAKKEVEJ 26

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med omlægning fra oliefyr til naturgas og under hensyntagen til høj temperatur i fyrrum er Weishaupt anmodet om et tilbud på supplerende isolering af kedler, røgrør samt ventiler i varmecentralen.

Til kr. 15.100,- excl. moms.

Årlig varmebesparelse på 54.965 kw/h.

Indstilling:

Arbejdet anbefales udført, finansiering til drøftelse, - 2 alternativer.

1. Tillægsbevilling.
2. kontoen for bygningsvedligeholdelse/vedligeholdelsesplan.


BESLUTNING:

Arbejdet udføres. Finansiering ved skolen vedligeholdelseskonto.

Pkt.nr: 152

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19702

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5711

Fdm. init. 

MATR. NR. 9 BO, NEDER DRÅBY, KIGNÆSBAKKEN 36

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Lars Dalsgård & Lene Møller, Kignæsbakken 36, Jægerspris, ansøger om tilladelse til at opføre et sommerhus.

Sommerhuset ønskes opført med mulighed for senere indretning af tagetage, samt med en bygningshøjde på 6,8 m.

Ejendommen er beliggende i sommerhusområde og sommerhuse må i henhold til BR-S 85 max. udføres i 1 etage uden mulighed for indretning af tagetage, samt med en max. bygningshøjde på 5,0 m.

Ejeren har selv forelagt sagen for Kignæsbakkens Vejlaug, som anbefaler.

Indstilling:


Max. 1 etage uden mulighed for indretning af tagetage, samt en max. bygningshøjde på 5,0 m. fastholdes.

BESLUTNING:

Sandskillingen til rådets

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 18669
Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5566
MATR.NR. 3 AC, OVER DRÅBY, ELLEMOSEVEJ 7

Pkt.nr: 153

Fdm. init. 

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, Kim Lundstrøm, Birkealle 24, Jægerspris, ansøger om tilladelse til at opføre carport på 70 m². Carporten ønskes placeret 1,2 m. fra naboskel (min. 2,5 m.).

Indstilling:

Afstand på min. 2,5 m. til naboskel fastholdes.

TU har behandlet sagen den 27.04.95, nr. 102.

Indstillingen tiltrådt.

Teknisk forvaltning den 21. juli 1995.

Efter modtagelse af ovennævnte beslutning meddeler ejer, at carporten er opført.

Den 28. juni 1995 modtaget ansøgning fra arkitekt Flemming Behnke om godkendelse af bygning mod tinglysning af byggeretsligt skel.

Indstilling:

Anbefales mod tinglysning af byggeretsligt skel.


BESLUTNING:

Indstillingen tiltrådt.

Pkt.nr: 154

Journalnr.... : 03.01.04 B.lbnr. 19793

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5712

Fdm. init. 

MATR. NR. 14 BO, BARAKKERNE, HØJAGERGÅRDSVEJ 5

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Andreas Andersen, Højagergårdsvej 5, Kulhuse, ansøger om tilladelse til at indrette beboelse til at indrette beboelse i eksisterende carport.

Carporten er beliggende 4,0 m. fra naboskel og mindste afstand for beboelse er 5,0 m.

Indstilling:

At afstand til til naboskel på min 5,0 m. fastholdes.

BESLUTNING:

*Sagen fremsendes til udtalelse
hos naboen. Byggeretslig
skal fremsættes.*

Pkt.nr: 155

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19419

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5713

Fdm. init.

MATR. NR. 1 N, JÆGERSPRIS HOVEDG., MØLLEHEGNET 4

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Netto fremsender ansøgning om tilladelse til opsætning af facade-skilte m.v.

Mod Møllevej ønskes opsat "pejlemærke" med en totalhøjde på ca. 9.0 m.

Den 20 juni 1995 fremsendes sagen til Amtet med hensyn til bygelinie mod Møllevej.

Den 22. juli 1995 modtages Amtets udtalelse, der ikke kan modsætte sig opstillingen med relation til vejlovgivningen.

Amtet henleder opmærksomheden på naturbeskyttelseslovens § 21 stk. 2 nr. 1.

Indstilling:

Det bemærkes at sagen ikke er omfattet af Naturbeskyttelsesloven da arealet ligger i byzone.

Sagen indstilles drøftet på baggrund af byplanvedtægt nr. 10 § 5 stk. 2, der fastsætter at byrådet kan skønne omfanget af skiltning og reklamering.

BESLUTNING:

*Det ansøgt kan ikke
vurderes.*

Pkt.nr: 156

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19463

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5714

Fdm. init. *SL*

MATR. NR. 1 BH, BAKKEGÅRDE, DIGEVEJ 21

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte Majbritt Frederiksen, Digevej 21, Kulhuse, ansøger om tilladelse til at opføre carport m/udhus.

Bygningen ønskes placeret direkte i naboskel (min. 2,5 m.).


Naboens accept foreligger.

Indstilling:

Efter foretaget syn indstilles at afstand til naboskel min. 2,5 m. fastholdes.

BESLUTNING:

Indstillingen tiltrædes.

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19794
Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5715 Fdm. init. 
MATR. NR. 1 AY, JÆGERSPRIS HOVEDGÅRD, KULHUSVEJ 1

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For Stiftelsen fremsender DK Teknik, Gladsaxemøllevej 15, 2860 Søborg ansøgning om tilladelse til at opføre en flissilo.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Indstilling:

Sagen fremsendes til Amtet med anbefaling.


BESLUTNING:

Sagen anbefales over for amtet.

Pkt.nr: 158

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 19581

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5716

Fdm. init. 

MATR.NR. 8 DZ OG 8 DÆ TØRSLEV KYSTSVINGET 13 - 15

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektør Børge Hansen, Frederikssund fremsender sammenlægningssag vedrørende ovennævnte ejendomme.

Ejendommene ligger i sommerhusområde.

Indstilling:

Godkendes.

BESLUTNING:

Godkendes.

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 19538 Pkt.nr: 159

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5717 Fdm. init. *HEJ*

MATR. NR. 3 E, 3 BZ, 3 BÆ, BAKKEGÅRDE, KRAKASVEJ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektør Børge Hansen, Frederikssund, fremsender sammenlægningssag vedrørende ovennævnte ejendomme.

Krav om sammenlægning er sket i forbindelse med byggesag.

Indstilling:

Godkendes.

BESLUTNING:

Indstillingen godkendes.

Pkt.nr: 160

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19344

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5718

Fdm. init. *LE*

MATR. NR. 6 F, OVER DRÅBY, STRANDKÆRVEJ 20

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Bente Nielsen, Lyngerupvej 1, Jægerspris ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret ca. 2,0 m. fra skel mod vej (min. 6,0 m.).

Der ønskes ved siden af carport udført 1 P. plads, således at kravet om 2 pladser er opfyldt.

Indstilling:

Anbefales.

BESLUTNING:

godkendt.

Pkt.nr: 161

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19795

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5719

Fdm. init. 

MATR. NR. 10 AQ, BAKKEGÅRDE, RUNEGÅRDSALLE 30

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Baunehøj Efterskole v/ Uffe Raahede fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre et drivhus på 54 m².

Ejendommen er omfattet af lokalplan 13 B med følgende bestemmelser:

§ 7. Nødvendige tilladelser fra andre myndigheder.

Uanset foranstående bestemmelser må udstyknings-, bygge- og anlægsarbejder ikke påbegyndes i området før:

- Skov- og Naturstyrelsen har meddelt dispensation for så vidt angår fortidsminder (jfr. naturbeskyttelseslovens § 12).
- Frederiksborg Amt har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinie (jfr. naturbeskyttelseslovens § 15) og fortidsmindebeskyttelseslinier (jfr. naturbeskyttelseslovens § 18).

Huset er endvidere beliggende udenfor byggefelter.

Indstilling:

Under hensyntagen til bygningens mindre omfang og anvendelse, anbefales sagen overfor Frederiksborg Amt.


BESLUTNING:

Indstillingen tiltrædes.

Pkt.nr: 162

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 19173

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5720

Fdm. init. 

MATR.NR. 5 M NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 43

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Gitte & Sime Santini, Hovedgaden 43, Jægerspris, ansøger om principiel tilladelse til at foretage deling af ovennævnte ejendom.

Ejendommen ønskes delt således at der bliver en parcel på ca. 602 m² og en på ca. 238 m².

Ejendommen er beliggende i centerområde J-C1 med følgende bestemmelser:

- a. at områdets anvendelse fastlægges til centerformål (butikker, liberale erhverv samt mindre, ikke generende værksteds- og fremstillingsvirksomheder i tilknytning til butikkerne) samt til boligbebyggelse og offentlige formål.
- b. at bebyggelsesprocenten for hver enkelt ejendom ikke overstiger 25 ved boligbebyggelse og 50 ved anden bebyggelse.
- c. at bebyggelsen ikke opføres med mere end 2 etager med udnyttet tagetage.
- d. at bebyggelsen placeres således, at genevirkninger i forhold til omgivelserne undgås.
- e. at der etableres parkeringspladser svarende til mindst én p-plads pr. 50 m² erhvervsetageareal samt mindst én p-plads pr. bolig.
- f. at karakteristisk bebyggelse og beplantning bevares.

Indstilling:

Afslag under henvisning til, at parcel på ca. 238 m² vil få en bebyggelsesprocent på ca. 117.

BESLUTNING:

*Det ansøgt vedt. motr. mt. 5 m
kan ikke imødekommes.*

Pkt.nr: 163

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 19121

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5652

Fdm. init. *HEJ*

MATR. NR. 15, BAKKEGÅRDE, FREJASVEJ 1.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Som evt. køber til ovennævnte ejendom ansøger Eigil Jacobsen, Dr. Abildgårdsalle 15 st. tv. 1955 Frederiksberg C, om godkendelse til at indrette café i ejendommen.

Ejendommen er forhenværende tømrerhandel, og beliggende i sommerhusområde.

Indstilling:

Det indstilles at sagen fremsendes grundejerforeningen med anbefaling.

TU har behandlet sagen den 01.06.95, nr. 121.

Sagen fremsendes til udtalelse ved grundejerforeningen.

Teknisk forvaltning den 22. juni 1995.

Modtaget udtalelse fra grundejerforeningen Viking, herunder bemærkninger til parkerings- og kloakforhold.

Indstilling:

Teknisk forvaltning oplyser, at sagen skønnes at udløse lokalplanpligt.


BESLUTNING:

*Godkendes, idet det forudsættes at
det ikke foretages større bygningsmæssige ændringer.*

Pkt.nr: 164

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 19051

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5635

Fdm. init. 

DISPENSATION FOR LOKALPLAN NR. 17 8 E, M.FL.
LYNGERUP

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For Jørgen Schou, Mejerigårdsvej 7, Lyngerup ansøger adv. B. Albrecht-Beste, Frederikssund om tilladelse til at indrette forhenværende tømrer-snedkerværksted til virksomhed for køb og salg af personbiler, samt klargøring og mindre pladearbejde og autoreparation i mindre omfang.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 17 og beliggende i område I.

§ 3. Områdets anvendelse.

Område I må kun anvendes til boligformål. Bebyggelsen må kun bestå af åben og lav bebyggelse. På hver ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig. Indenfor området kan tillige med byrådets tilladelse opføres eller indrettes bebyggelse til de for kvarterets daglige forsyning nødvendige bytikker, liberale erhverv samt mindre håndværks- og værkstedsvirksomhed, der kan indpasses i området uden genevirkninger i forhold til omgivelserne.

Indstilling:

Sagen fremsendes byrådet uden anbefaling idet en virksomhed af nævnte art må henvises til erhvervsområde.

TU har behandlet sagen den 01.06.95, nr. 122.

Der indhentes en udtalelse fra bylauget, idet der over for bylauget tilkendes gives at udvalget er sindet at meddele dispensation til den pågældende anvendelse.

Teknisk forvaltning den 30. juni 1995.

Modtaget udtalelse fra Lyngerup Bylaug, der anbefaler på betingelse af:

Reparationsvirksomhed må kun finde sted mandag til fredag fra k. 7.00 til 17.00. Der må ikke ske kundeparkering uden for matriklen.

Hvis der skal laves udstilling af biler, skal det ske så de besøgende ikke parkerer hos naboer, på fortov eller lignende.

Skiltning må ikke kunne genere omgivelserne. Der må ikke ske en egentlig opmagasinering af udtjente biler.

Der vedlægges notat fra miljøafdelingen dateret 12. juni 1995.

BESLUTNING:

Best

Tillødelser meddeles i.h.t. Pøskeløsløst


§ 3.

Udvalgsformanden beordres til
at forhandle de krav der skal gøres
ud over de i "Auto bekendtgørelsen" fast-
satte "

Pkt.nr: 165

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 15156

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5066

Fdm. init. 

MATR. NR. 9 CX, TØRSLEV, GL. FÆRGEGÅRDSVEJ 82

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Egon Jensen, Gl. Færggårdsvej 82, Tørslev, ansøger om tilladelse til at opføre en carport m/udhus.

Bygningen ønskes placeret 0,5 m. fra naboskel (min. 2,5 m.).

Naboens accept foreligger.

Indstilling:

Afslag.

TU har behandlet sagen den 11.08.94, nr. 257.

Indstillingen tiltrådt.

Teknisk forvaltning den 24. juli 1995.

Egon Jensen har ved personlig henvendelse sammen med berørte nabo ønsket at sagen genbehandles, idet nabo er indforstået med tinglysning af byggeretsligt skel.

Indstilling:

Anbefales mod tinglysning af byggeretsligt skel.

BESLUTNING:

Godkendt.

Pkt.nr: 166

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 18274

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5524

Fdm. init.

MATR. NR. 29, LYNGERUP, MEJERIGÅRDSVEJ 21

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Steen Christensen, Mejerigårdsvej 21, Lyngerup, ansøger om tilladelse til at opføre et snedkerværksted på 84 m².

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 17 og omkring områdets anvendelse er i § 3 anført følgende:

Område I må kun anvendes til boligformål.
Bebyggelsen må kun bestå af åben og lav bebyggelse.
På hver ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig.
Indenfor området kan tillige med byrådets tilladelse opføres eller indrettes bebyggelse til de for kvarterets daglige forsyning nødvendige butikker, liberale erhverv samt mindre håndværks- og værkstedsvirksomhed, der kan indpasses i området uden genevirkninger i forhold til omgivelserne.

Indstilling:

Fremsendes byrådet uden anbefaling, idet bebyggelse og anvendelse af denne karakter må henvises til industriområde.

TU har behandlet sagen den 06.04.95, nr. 77.

Indstillingen tiltrædes.

Byrådet har behandlet sagen den 16.05.95, nr. 118.

Godkendt.

Teknisk forvaltning den 13. juli 1995.

Modtaget fornyet ansøgning om godkendelse af snedkerværksted.

Beregning af bebyggelsesprocent.

Bebygget ialt incl. værksted 184 m²
grundareal 486 m².
184 : 486 x 100 = 37,9 %

I henhold til lokalplan nr. 17 må bebyggelsesprocenten ikke overstige 25 %.


BESLUTNING:

Det ansøgte afvises med henvisning til områdets karakter og det væsentligt forhøjede bebyggelsesprocent.

Pkt.nr: 167

Journalnr.... : 05.02.15 B.lbnr. 19832

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5735

Fdm. init. 

STEN I RABATTEN PÅ MEJERIGÅRDSVEJ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har modtaget 2 breve, fra henholdsvis Torben Pedersen, Mejerigårdsvej 11 og fra Johnny Kammersgaard, Mejerigårdsvej 8, som reaktion på udvalgets beslutning af 8. juni 1995 (vejsyn) om, at stenene i rabatten skal rykkes 0,6 m ind i rabatten.

Johnny Kammersgaard sender desuden en klage over Per Schous placering af skilte på Mejerigårdsvej og Lyngerupvej.

Forvaltningens bemærkninger: Da vejbredder og placering af sten og skilte må ses som et samlet problem anbefales det, at problemstillingen tages op i forbindelse med drøftelsen om Mejerigårdsvej fremtidige status.

Indstilling:

Det indstilles at sagen genoptages i forbindelse med drøftelsen af Mejerigårdsvejs fremtidige status.

BESLUTNING:

Der afholdes møde med de berørte parter.

Journalnr.... : 05.00 B.lbnr. 18674
Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5570
TRAFIKSIKKERHEDSPLAN / TRAFIKPULJE 1995

Pkt.nr: 168

Fdm. init. 

Økonomi:

bilag: Kopi af vejdirektoratets skr. dateret 29. marts 1995
samt bilag 1 og 3.

Sagsfremstilling: Vejdirektoratet fremsender den 30. marts 1995
ansøgningsmateriale til trafikpulje 1995.

Trafikpuljen yder tilskud til et antal demonstrationsprojekter,
der gennem deres demonstrationsværdi, synlighed og udvikling af
ny viden bidrager til en realisering af målene i "Trafik 2005".

Der ydes blandt andet tilskud til udarbejdelse af færdselssik-
kerhedsplaner i mindre kommuner.

Ansøgningsfristen er 15. maj 1995.

Forvaltningens bemærkninger: Der er stor efterspørgsel af has-
tighedsdæmpninger fra alle kommunens små byer og fra diverse
villaveje i Jægerspris. Den kommende trafiksanering i Dalby vil
formentligt øge efterspørgslen. Det vil derfor være hensigtsmæs-
sigt med en overordnet Strategi / plan, da det eller kan være
svært at styre en fornuftig og målrettet indsats på de rigtige
steder.

Foruden hastighedsproblemerne må det konstateres, at cykelsti-
nettet i kommunen hænger dårligt sammen, det vil også her være
hensigtsmæssigt med en analyse af problemerne og udarbejdelse af
en handlingsplan.

Begge problemstillinger harmonerer godt med målsætningerne i
"trafik 2005", der blandt andet peger på indsatsområder som sik-
ring af cyklister og hastighedsdifferentiering som mulige løs-
ninger for at nedbringe ulykkestallene.

Det er forvaltningens ønske, at der i forbindelse med det kom-
mende kommuneplanarbejde udarbejdes en trafiksikkerhedsplan og
Trafikpuljen giver altså mulighed for, at opnå et tilskud til
udarbejdelse af en sådan plan.

Der er efter udvælgelsen af demonstrationsprojekterne indbygget
tid til en endelig politisk godkendelse af projektet.

Indstilling:

Det indstilles, at der ansøges om tilskud til udarbejdelse af
en trafiksikkerhedsplan fra trafikpuljen 1995.

TU har behandlet sagen den 27.04.95, nr. 90.

Indstillingen godkendt.

Teknisk forvaltning den 24. juli 1995.

Vejdirektoratet meddeler ved brev af 14. juni 1995 endeligt tilsagn om tildeling af kr. 90.000,- til udarbejdelse af en handlingsplan for trafiksikkerhed i Jægerspris kommune.

Bevillingen gives under forudsætning af:

- at kommunen stiller et tilsvarende beløb til disposition for arbejdet.
- at kommunen påtager sig ansvaret for den praktiske gennemførelse af projektet.

5 kommuner i Frederiksborg Amt har fået tilsagn om midler til udarbejdelse af en trafiksikkerhedsplan. For uden Jægerspris kommune er det Frederikssund, Hundested, Slangerup og Ølstykke kommuner.

Vejdirektoratet har anmodet Frederiksborg Amts vejchef Allan Carstensen om at deltage i et samarbejde om udarbejdelse af planer i de 5 kommuner. Der er indkaldt til et indledende møde den 4. september 1995.

Indstilling:

Det indstilles, at sagen videresendes til byrådet til orientering og med henblik på bevilling af kr. 90.000,- på budget '96 til udarbejdelse af trafiksikkerhedsplan.

Det bemærkes, at beløbet er medtaget i budgetoplægget.

BESLUTNING:

Indst. godkendt.

Journalnr.... : 05.00 B.lbnr. 19837

Pkt.nr: 169

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5738

Fdm. init. *LL*

KVARTALSMØDE MED FREDERIKSSUND POLITI
DEN 20.06.95

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Der har været afholdt kvartalsmøde med Frederikssund Politi den 20.06.1995. Følgende sager blev behandlet.

1. Ansøgning fra Grf. Gøgebakken om opsætning af "blind vej" E18 ved indkørslen til Skovsneppevej fra Barakvej.
2. Ansøgning fra Jeanne Eng om tilladelse til opsætning af skilt "Legende børn" eller hastighedsbegrænsning på Degnersvej i Dalby Huse.
3. Bygadens udkørsel til Skovnæsvej.
4. Busstoppesteder i Kulhuse.
5. Trafiksanering i Dalby.

Referat fra mødet, ansøgninger og svarskrivelser er vedlagt til information.

Indstilling:

Til efterretning.


BESLUTNING:

Til efterretning.

Pkt.nr: 170

Journalnr.... : 05.02.02 B.lbnr. 19237

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5666

Fdm. init. 

VEJSYN BAKKELUNDSVEJ OG DUEMOSEVEJ

Økonomi:

Bilag: Notat om vedligeholdelsen af Bakkelundsvej og Duemosevej.

Sagsfremstilling:

Grundet uenighed om vedligeholdelsen af Bakkelundsvej og Duemosevej afholdes der vejsyn i henhold til privatvejslovens kap. 6.

Forholdene vedrører samtlige ejendomme på Duemosevej og Bakkelundsvej. Møllevej 61 og Hannelundsvej 21 har tidligere benyttet Duemosevej og derfor deltaget i vedligeholdelsen af vejen. Der er siden kommet nye ejere på begge ejendomme med heraf ændret benyttelse.

På denne baggrund er følgende ejere tilsagt til vejsyn:

| | |
|----------------------|------------------|
| Per Børge Hansen | Duemosevej 4 |
| Roar Duboux Pedersen | Duemosevej 8 |
| Jill Andersen | Duemosevej 29 |
| Michael Vestermark | Møllevej 61 |
| Birgit Trein Møller | Bakkelundsvej 5 |
| Else Olsen | Bakkelundsvej 7 |
| Asger Olsen | Bakkelundsvej 9 |
| Jørgen Clausen | Hannelundsvej 21 |

Der er desuden annonceret i Frederikssund Avis den 23. maj 1995.

TU har behandlet sagen den 08.06.95, nr. 146.

Udkast til partsfordeling udarbejdes.

Sagen genoptages ved ordinært møde.

Bilag: Forslag til kendelse

Forvaltningens bemærkninger den 11.07.95:

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til kendelse på baggrund af vejsynet den 8. juni 1995.

Udgifterne til vedligeholdelse og snerydning deles imellem de vejberettigede på grundlag af:

Vejlængden L:

Da vejen betragtes som et samlet vejstykke, har alle vejberettigede ret til at færdes på hele strækningen. Vejlængden er derfor ens for alle ejendomme (ca. 1800 m).

Ejendommens areal A: Duemosevej 4 : 23.609 m²
Duemosevej 8 : 57.946 m²
Duemosevej 29 : 2.103 m²
Bakkelundsvej 5 : 97.815 m²
Bakkelundsvej 7 : 178.987 m²
Bakkelundsvej 9 : 1.954 m²

Benyttelsesgraden B: Benyttelsesgraden er ens for alle ejendomme.

Ovenstående medføre følgende fordelingnøgle:

Duemosevej 4: 11 %
Duemosevej 8: 16 %
Duemosevej 29: 9 %
Bakkelundsvej 5: 22 %
Bakkelundsvej 7: 33 %
Bakkelundsvej 9: 9 %

Indstilling:

Det indstilles, at kendelsen godkendes under forudsætning af, at byrådet godkender omlægningen af Bakkelundsvej som indstillet af udvalget den 8. juni 1995.


BESLUTNING:

Indstillingen tiltrædes.

Pkt.nr: 171

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 19833

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5736

Fdm. init. 

LOKALPLAN 57 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 11 FOR
VANDREHJEM PÅ SKOVNÆSVEJ 2

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Lokalplan 57 og kommuneplantillæg 11

Jægerspris Vandrehjemsfond har erhvervet ejendommen matr. nr. 12 b og 4 e af Gerlev by, Gerlev beliggende Skovnæsvej 2.

Ejendommen skal af fonden anvendes til vandrehjem.

For at opnå status som vandrehjem, godkendt af Landsforeningen Danske Vandrerhjemsforeninger er det et krav, at der på ejendommen er en bestyrer-/værtbolig. Idet en sådan ikke kan indrettes i de eksisterende bygninger ansøger fonden i brev af 14.06.1995 om tilladelse til opførelse af en sådan bolig. Desuden ansøges der om, at der åbnes mulighed for at opføre en værelsesbygning på indtil 300 m² idet, at det er fondens opfattelse at vandrehjemet først vil kunne drives rentabelt såfremt der åbnes mulighed for at opføre yderligere værelser.

På denne baggrund har forvaltningen i samarbejde med fonden udarbejdet et forslag til lokalplan 57 og kommuneplantillæg nr. 11, der muliggør opførelse af en funktionærbolig på op til 120 m² og en værelsesbygning med et grundareal på op til 300 m².

Forvaltningens bemærkninger: Ejendommen er beliggende i kystnærhedszonen i landzone. Ifølge retningslinierne i regionplan 1993 må der ikke etableres nye anlæg eller ske udvidelse af eksisterende bebyggelse til ferie- og fritidsformål i det kystnære område.

Det fremgår dog af regionplansredegørelsen, at amtet ønsker, at fremme turismen under hensyn til lokale ønsker og den overordnede turistpolitik, hvilket er i overensstemmelse med planlovens bestemmelser for planlægningen i kystnærhedszonen (lov om planlægning § 5b, stk. 4).

Da Jægerspris og Frederikssund begge i regionplanen er udpeget til turistcentre finder forvaltningen, at placeringen lever op til regionplanens turist- og kystnærhedspolitik.

Ejendommens beliggenhed medfører i øvrigt at der skal meddeles dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 17 - Skovbyggelinien.

Lokalplanforslaget udformet som en bonuslokalplan, dvs. at landzonetilladelsen indbygges i lokalplanen således at en ny bekendtgørelse af projektet i forbindelse med landzonetilladelsen undgås.

Da der endnu ikke er udarbejdet et endeligt byggeprojekt udlægges der i lokalplanen et byggefelt inden for hvilket bygningerne skal placeres. Desuden er der i forslager fastlagt rammer for bygningernes ydre fremtræden.

Den ændrede anvendelse af ejendommen medfører, at vejadgangen skal godkendes af vejdirektoratet.

Indstilling:

Det indstilles, at lokalplan 57 og kommuneplantillæg 11 godkendes.

BESLUTNING:


Sagen sendes til videre behandling i økonomiudvalget som foreslået.

Udvalget gør opmærksom på de problemstillinger vedt. vejadgang af "lystmerkesirklerne" som er anført i sagen ved indtaket af forvaltningen af Frederiksberg Amt.

Pkt.nr: 172

Journalnr.... : 05.02.04 B.lbnr. 19835

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5737

Fdm. init. 

NEDLÆGGELSE AF PRIVAT FÆLLESVEJ PÅ MATR. NR. 2 D
NEDER DRÅBY, VÆNGET 17

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Kort

Tina Jørgensen, Vænget 17 ansøger om tilladelse til, at nedlægge et vejstykke på ejendommen matr. nr. 2d Neder Dråby.

Vejen løber tværs over Tina Jørgensens ejendom matr. nr. 2d Neder Dråby og er adgangsgivende til skoven samt til 2 af naboejendommens lodder

Forvaltningens bemærkninger:

I følge privatvejslovens kap. 9 § 53 stk. 2 skal vejen opretholdes, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang.

Tina Jørgensen foreslår at der udlægges et nyt vejstykke i den nordlige ende af matr. nr. 2 d, der kan forbinde naboejendommens lodder.

For så vidt angår adgang til skoven, har Stiftelsen over for Tina Jørgensen udtrykt ønske om at lukke vejadgangen til skoven, hvis hun var indforstået. Der findes i området flere andre adgangsveje til skoven.

I følge privatvejslovens § 54 skal en beslutning om nedlæggelse af et vejstykke meddeles i stedlige blade samt til ejere af ejendomme, der grænser til vejen m.fl.

Der skal i meddelelsen gives en frist på ikke under 8 uger til at komme med indsigelser.

Indstilling:

Det indstilles, at der gives tilladelse til nedlæggelse af det på kortbilaget markerede vejstykke, mod at der etableres en ny vej i den nordlige ende af matr. nr. 2 d Neder Dråby.

Tinglysning og berigtigelse i matriklen foretages og afholdes af ejeren af matr. nr. 2 d Neder Dråby.


BESLUTNING:

*Indstillingen tiltrædes
således, at proceduren gik med.
af privatvej nedlægges.*

Pkt.nr: 173

Journalnr.... : 22.00 B.lbnr. 19830

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5734

Fdm. init. 

**HYREVOGNSKØRSEL - TIDSBEGRÆNSNING PÅ GYLDIGHEDEN
AF FØRERKORT**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ved udstedelse af førerkort til hyrevognskørsel er der mulighed for at indføre en tidsbegrænsning på gyldigheden af kortene. Jægerspris kommune har ikke tidligere benyttet sig af denne mulighed.

Forvaltningens bemærkninger: Det er førerens pligt, at aflevere kortet ved ophør med hyrevognskørsel. Da det er svært, at kontrollere hvornår de skiftende chauffører ophører og da erfaringen viser at kommunen sjældent/aldrig modtager kortene retur, vil det være praktisk, at indføre en tidsbegrænsning på gyldigheden.

Frederikssund Politi oplyser den 21.06.1995, at praksis er 5 år for førerkortenes løbetid. Begrænsningen på 5 år benyttes bl.a. af Frederikssund Kommune.

Indstilling:

Det indstilles, at der indføres en begrænsning på førerkortets løbetid på 5 år.

BESLUTNING:

Tilfødes.

Pkt.nr: 174

Journalnr.... : 05.01.02 B.lbnr. 19829

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5733

Fdm. init. 

ÅSTEDSFORRETNING - ANLÆG AF CYKELSTI
LANGS HOVEDLANDEVEJ 142

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg Amt afholdt den 14.06.1995 åstedsforretning i forbindelse med det forestående anlæg af cykelsti langs hovedlandevej 142 (Skibbyvej) fra Skibby til Kyndbyvej.

I den forbindelse skal Jægerspris Kommune afstå ca. 10 m² fra pumpestationen på matr. nr. 17 c af Krogstrup.

I følge forligstilbudet ydes der ingen erstatning.

Forvaltningen bemærkninger: Flere af beboerne i Ny Krogstrup påpegede det uheldige i, at cykelstien ikke blev ført helt frem til Kyndbyvej i begge sider af vejen.

Stien er projekteret som dobbeltrettet sti fra Ny Krogstrup til Kyndbyvej og beliggende modsat bebyggelsen (øst for vejen). Denne placering betyder at landevejen skal krydses 2 gange for at komme til Dalby, hvor børnene går i skole.

På baggrund af indsigelserne har amtet indstillet over for vejdirektoratet, at der også anlægges cykelsti i Skibbyvejs vestside fra Ny Krogstrup til Kyndbyvej.

Indstilling:

Det indstilles at forligstilbudet godkendes.

BESLUTNING:

Ansøges godk. af byrådet.

Pkt.nr: 175

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 19827

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5732

Fdm. init. 

FREDERIKSSUND KOMMUNE - VINDMØLLEPLAN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederikssund kommune fremsender den 27.06.95 forslag til kommuneplantillæg nr. 6 om planlægning for vindmøller i Frederikssund kommune til offentlig høring.

Med kommuneplantillæget gives mulighed for placering af ialt 3-5 store vindmøller i et område syd for Sigerslevvester. Vindmøllerne skal placeres på linie og må max. have en navhøjde på 30 m, mens de mindre husstandsmøller, der både kan placeres i og uden for vindmølleområdet, kun må have en navhøjde på max. 18 m.

Forvaltningens bemærkninger:

Frederikssund kommune har omtrent de samme rammebestemmelser som i Jægerspris kommunes planforslag, dog er der en afvigelse på afstandskravene til bymæssig bebyggelse samt til veje. Afstanden til bymæssig bebyggelse er i Frederikssund kommune fastsat til 300 m mod 500 m i Jægerspris. Ligeledes er afstanden til veje i Frederikssund kommune fastsat til 100 m mod 150 m i Jægerspris.

Det er forvaltningen opfattelse, at afstandskravet til bymæssig bebyggelse i Jægerspris kommune skal opretholdes på 500 m henholdsvis 300 m til enkeltejendomme som følge af erfaringerne fra vindmølleparken ved Kyndbyværket, hvor naboerne har store gener på grund af den korte afstand imellem beboelse og vindmøller.

Indstilling:

Det indstilles at Jægerspris kommune meddeler Frederikssund kommune at der ikke er bemærkninger til planforslaget.


BESLUTNING:

Indstillingen godkendt.

Pkt.nr: 176

Journalnr.... : 05.14.11 B.lbnr. 19863

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5743

Fdm. init. 

LÆSKUR VED STOPPESTED PÅ TORVET
STRANDGÅRDSVEJ/SVALEVEJ

Økonomi: 17.000,- kr.

Sagsfremstilling:

Fællesrådet for sommerhusgrundejerforeningerne v/ Poul Hasse anmoder i skrivelse af 20.07.1995 om, at kommunen opsætter et læskur ved busstoppestedet på Torvet ved Strandgårdsvej/Svalevej i Over Dråby Strand.

Forvaltningens bemærkninger: Kontoen for indkøb af læskure er opbrugt i 1995. Budgetoplægget for 1996 indeholder ikke midler til indkøb af læskur til Over Dråby Strand, da midlerne for 1996 er disponeret til indkøb af læskur til Lyngerup i forbindelse med trafiksaneringen.

Kommunens læskure er generelt i en rimelig dårlig forfatning, og ønskes derfor udskiftet løbende. Der er normalt afsat penge i budgettet til indkøb af et skur pr. år.

Busstoppestedet på torvet i Over Dråby Strand benyttes af rimeligt mange mennesker, specielt om sommeren.

Indstilling:

Forelægges uden indstilling idet udvalget bedes tage stilling til om der skal opstilles et nyt skur ved Over Dråby Strand, eller om der skal satses på en løbende udskiftning af de eksisterende skure.

BESLUTNING:

Sagen udsættes med henblik på en vurdering i forbindelse med udarbejdelse af den forventede trafiksikkerhedsplan.

Journalnr.... : 05.04.20 B.lbnr. 19826

Pkt.nr: 177

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5731

Fdm. init.

CYKELSTI LANGS SVANHOLM ALLE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Svanholm Gods fremsender den 14.06.1995 en anmodning om at overtage cykelstien fra Godset til Kyndbyvej langs Svanholm Alle.

Cykelstien er ca. 500 m lang og 2 m bred. Svanholm foreslår, at kommunen overtager arealet vedelagsfrit mod at anvende og vedligeholde det som cykelsti.

Forvaltningens bemærkninger: Overtagelsen af cykelstien har været behandlet af Teknisk udvalg den 30.09.1993. Udvalget ønskede ikke dengang at overtage stien.

Hvis kommunen skal overtage stien vil det være nødvendigt at erhverve et større (bredere) areal end foreslået. Det skal bemærkes, at den eksisterende sti ikke har tilstrækkelig bredde til færdsel i begge retninger.

Indstilling:

Til drøftelse.

BESLUTNING:

Sagen udsættes med henblik på en vurdering i forbindelse med udarbejdelse af den forventede trafik-sikkerhedsplan.

Pkt.nr: 178

Journalnr.... : 06.01.05 B.lbnr. 19839

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 5740

Fdm. init.

AFVANDING LANGS TORNVIG OLSENSVEJ ØSTSIDE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: 1: Notat vedr. 16.06.95.
2: Kort over området.

Der er akutte stridigheder om eksistensen af en lille grøft langs Tornvig Olsensvej ud for nr. 8 a og 10, forårsaget af, at det vand, der afledes til grøften, er spildevandspræget. Forvaltningen har derfor synet grøften og bedømt dens eksistens, dels i forhold til vandløbsloven (afledning), og dels i forhold til miljøbeskyttelsesloven (spildevandspåvirkning).

Ved tilsynet fremførte ejeren af stamparcellen (Revelinen 43, matr.nr. 23 a Bakkegårde) en supplerende klage over forringet afvanding af sin ejendom pga terrænregulering på Tornvig Olsensvej 6a (matr. nr. 23 s).

Forvaltningens bemærkninger:

Grøften er etableret af ejendommene selv, og den munder efter vendepladsen på vejen ud i en større grøft, der vedligeholdes af grundejerforeningen. Før indkørslen tilsluttes en drænledning, fra nr. 6a (langs vejen), og en drænledning fra nr. 6b, der kommer langs ejendommens koteletben.

Det er utilstækkeligt belyst, hvordan afvandingsforholdene tidligere har været ud for nr. 6a (den strækning, hvor afvandingen er hæmmet for stamparcellen).

Spildevandspåvirkningen stammer fra to ejendomme. Begge har tilladelse til at etablere bundfældningstank med efterfølgende nedsivning. Grundvandet står så højt, at nedsivning i praksis ikke er muligt uden særlige foranstaltninger, og vandet ledes til afløbsgrøften. Der er givet forvarsel til de to ejendomme om at der må findes en løsning, der kan godkendes i forhold til spildevandsbekendtgørelsen. Implicit heri er et krav om overholdelse af spildevandsplanen; mulige løsninger i forhold til denne er i Kulhuseområdet nedsivning eller samletank).

Fra Tornvig Olsensvej 6B er det den 19.07. meddelt, at de i samarbejde med en kloakmester har afklaret, at de vil anlægge en samletank. Af økonomiske årsager ønskes arbejdet udskudt til 96.

Fra Tornvig Olsensvej 6a har der ikke været tilbagemelding.

Der er indhentet udtalelse fra grundejerforeningen Nordstrand. Vedligeholdelsen af vejen påhviler grundejerforeningen, uanset at arealet ejes af stamparcellen. Grundejerforeningen er indforstået med at stamparcellen friholdes for den vedligeholdelses-

pligt af et vandløb, der normalt påhviler en bredejer.

Foreningen vil nødig påtage sig vedligeholdelsen af en grøft, der kun afvander det halve foreningsområde, især da ejendommene vest for vejen selv varetager vedligeholdelsen af en grøft i bagskellet.

Der er (pga manglende tilbagemelding) ikke oplysninger nok om vandløbet ud for nr. 6a til at tage stilling til denne strækning på nuværende tidspunkt.

Indstilling:

Mht. miljøbeskyttelsesloven:

- at udvalget overfor Tornvig Olsensvej 6A indskærper, at forholdene skal lovliggøres inden en nærmere angivet kort frist.

- at der overfor Tornvig Olsensvej 6B fastsættes en frist for udførelse af arbejdet.

Mht. vandløbsloven:

- at udvalget godkender, at den etablerede grøft langs Tornvig Olsensvej ud for nr. 6b, 8a, 8b og 10 er at betragte som et privat vandløb, uanset at vandløbsmyndigheden ikke har behandlet afledningen før anlæg iht. § 21,

- at vedligeholdelsen skal påhvile grundejerene øst for vandløbet, på de strækninger, hvor matriklerne støder direkte ud til vandløbet (se kortet). Under vendepladsen skal grundejerforeningen vedligeholde vandløbet.

BESLUTNING:


*Indstillingen tiltrædes.
til 1. Nov. 1995.*

Tidsgrænsen fastsættes

Pkt.nr: 179

Journalnr.... : 07.01.05 B.lbnr. 19838

Sagsbehandler : HPS Sagsid/lbnr. 5739

Fdm. init. 

LICITATION FOR DAGRENOVATION - 1996

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget godkendte den 13. marts 1995, at kontrakterne om kørsel af dagrenovation med vognmand Poul Erik Kjær og Jørgen Hansen blev opsagt ved kontrakternes udløb pr. 31. maj 1996.

Dagrenovationsarbejdet udbydes i EU-licitation i samarbejde med AFAV.

Derudover har Jægerspris Kommune kontrakt med vognmand Jens Andersen for Kulhuse-området. Denne kontrakt udløber pr. 31. marts 1998.

Forvaltningens bemærkninger:

I forbindelse med udarbejdelse af licitationsmateriale for dagrenovationskørslen kan det være en administrativ fordel at samle kontrakterne, således at kommunen kun har en entreprenør.

Dette vil indebære, at der i kontrakterne gøres option for udvidelse af licitationen til også at omfatte Kulhuse-området ved ophør af kontrakten med vognmand Jens Andersen i 1998.

Indstilling:

- at licitationsmaterialet for dagrenovationskørslen giver mulighed for medtagelse af Kulhuse-området ved denne kontrakts ophør i 1998.

BESLUTNING:

*Det indstillede anbefales
over for byrådet.*

Pkt.nr: 180

Journalnr.... : 13.02.00029 B.lbnr. 19847

Sagsbehandler : EJ Sagsid/lbnr. 5742

Fdm. init. 

TILSLUTNING TIL FEMHØJ VANDVÆRK

Økonomi:

Sagsfremstilling:

NESA A/S ønsker tilslutning til Femhøj Vandværk, for vandforsyning af ny transformerstation på Lyngerupvej 77. (toilet, håndvask og støvlevask).

Der er ingen vandledninger i vej eller rabat udfor nr. 77. Nærmeste tilslutning er Søndervangen, Lyngerup.

NESA er indstillet på selv at bekoste en ny ledning fra Søndervangen til Lyngerupvej 77, samt at betale tilslutningsbidrag på kr. 21.108,83 incl. moms.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at NESA tilbydes tilslutning på ovenstående betingelser.


BESLUTNING:

Indstilles godk. over for byrådet.

Pkt.nr: 181

Journalnr.... : 13.02.00 B.lbnr. 19822

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5729

Fdm. init. 

REGULATIV FOR PRIVATE VANDVÆRKER

Økonomi:

Bilag: Forslag til regulativ for Dalby Huse Strands vandværk.

Sagsfremstilling:

Frederiksborg Statsamt, Tilsynsrådet spørger ved skrivelse af 23. juni 1995 til sag om regulativer for private almene vandværker i Jægerspris kommune. Spørgsmålet stilles på baggrund af tilsynsrådets behandling af klage fra Dalby Huse Strands Vandværk. Byrådet behandlede klagen den 21. marts 1995 og meddelte tilsynsrådet at kommunen ville udarbejde regulativ snarest muligt.

Der er i juni 1992 i samarbejde med vandværket udarbejdet forslag til regulativ.

Indstilling:

Regulativforslaget fremsendes med anbefaling til økonomiudvalget, idet det samtidigt anbefales som paradigma for de øvrige private almene vandværker.

BESLUTNING:

Indstillingen tiltrædes.

Pkt.nr: 182

Journalnr.... : 06.00.00 B.lbnr. 19820

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5727

Fdm. init. 

RENOVERING AF HOVEDGADEN ETAPE 2

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg amt har oplyst, at man på baggrund af erfaringerne med reovering af den første, østlige del af Hovedgaden har besluttet at lade alle ledningsarbejder udføre inden opstart af det egentlige vejprojekt. Det betyder, at man vil afvente udførelsen af kloak, vand, fjernvarme, belysning, kabellægning af elforsyningen m.v.. Det forudsættes, at disse ledningsarbejder udføres i 1995, og at arbejdet med kørebaner, cykelsti og fortov udføres foråret 1996.

For så vidt angår Jægerspris kommunes anlægsaktiviteter berøres kloakprojektet og vejbelysningsanlægget. Den første del af kloakprojektet blev udbudt i sammenhæng med vejanlægget. Svarende til den nye tidsplan skal 2. etape af kloakreoveringen således udbydes selvstændigt. Der vil senere blive indhentet tilbud fra NESAs om belysningsanlæg, idet det forudsættes, at udgiften deles imellem amt og kommune.

Den nuværende entreprenør, samt de to, som derefter var lavestbydende ved den offentlige licitation, er indbudt til at give pris på etape 2. Licitationen afholdes den 31. juli 1995.

Resultatet vil foreligge ved mødet.

BESLUTNING:

Følgende tilbud var indkommet

- | | | |
|---|-----------|----|
| 1. Tarco Entrepris A/s kbh. | 1.715.000 | kl |
| 2. Dines dalsvejens Entt. dett. Ans. fejpp. | 1.984.427 | kl |
| 3. Nielsen & Kap dain A/s Ft. Vork. | 1.959.389 | kl |

*Det indskilles over for økonomiudvalget at arbejdet tilbydes Tarco entreprise fvd. skt. dat. 1/8 1995 fra kommunens til syres-
gjørende Dines dalsvejens & Co A/s -*

Pkt.nr: 183

Journalnr.... : 06.00.00 B.lbnr. 19819

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5726

Fdm. init. 

GARANTIEFTERSYN PÅ VEJE UNDER KLOAK SYD

Økonomi: 202.500 kr.

Bilag: Referat fra garantieftersyn

Sagsfremstilling:

Den 31. maj 1995 blev der afholdt garantieftersyn på slidlagsarbejder under kloaksyd. Til stede var entreprenøren, Arne Larsen, Jægerspris kommune, Rådgivende ingeniørfirma, repræsentanter for grundejerforeningerne og fællesrådet.

Fejl og mangler, som kan henføres til slidlagsarbejdet udbedres af entreprenøren.

Sætninger, revner m.v. som kan henføres til ledningsarbejderne er asfaltentreprenøren uvedkommende, og må retableres af Jægerspris kommunes kloakforsyning.

Skader som er opstået på grund af trærødder, gennemvoksning af græs m.v. må udbedres for vejbestyrelsens, grundejerforeningernes regning.

Ved garantieftersynet registrerede ovennævnte fejltyper, og af rådgivernes referat af 28.06.95 fremgår hvilken part, som må afholde udgifterne til de registrerede skader/mangler.

For så vidt angår de arbejder, som kan henføres direkte til ledningsarbejderne, beløber udgifterne sig til maksimalt kr. 202.500. En enkelt vej, Vinkelstien, er så medtaget af anlægsarbejdet, at halvdelen af vejarealet skal totalrenoveres. En så gennemgribende renovering vil nødvendiggøre, at den pågældende grundejerforening skulle anvende en tilsvarende indsats på det resterende vejareal, hvilket man ikke så sig i stand til umiddelbart. Det blev derfor aftalt, at kommunen for endeligt at kunne afslutte Kloak Syd indbetaler sine omkostninger til grundejerforeningen, som så efterfølgende kan istandsætte vejen når der er opsamlet midler hertil.

Asfaltentreprenøren blev anmodet om at udarbejde tilbud vedr. de skader, som kommune og grundejerforening skal udbedre. Tilbudet er opdelt i to dele, en del, som omfatter Vinkelstien, og en del, som omfatter de øvrige registrerede større og mindre skader. Udgifterne til Vinkelstien udgør kr. 105.000,- og de øvrige arbejder kr. 150.000,-.

Kommunens maksimale udgift er således 50 % af kr. 105.000,- plus 150.000,- ialt kr. 202.500,- excl. moms. Det skønnes, at grundejerforeningernes andel af småreparationerne udgør kr. 35.000,-.

Teknisk forvaltning den 28. juli 1995.

Med henblik på en endelig afslutning af det samlede Kloak Syd projekt ansøges om tillægsbevilling på kr. 202.500,- til udbedring af de stader, som er konstateret på private veje efter nedgravning af kloakledningerne.

Økonomisk forvaltning den 28. juli 1995.

Det indstilles, at beløbet i første omgang afholdes af den samlede bevilling til spildevandsområdet på ca. 12 mio. kr.

I løbet af efteråret vil der blive udarbejdet en specifik opgørelse over de enkelte projekter på spildevandsområdet for evt. frigivelse af restrådighedsbeløbet.


BESLUTNING:

Forv. indstilling om bevilges over for økonomiudvalget.

Pkt.nr: 184

Journalnr.... : 06.03.00 B.lbnr. 19817

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5724

Fdm. init. 

TILSYN MED RENSEANLÆG I JÆGERSPRIS KOMMUNE 1994

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg amt konstaterer ved skrivelse af 8. juni 1995, at Jægerspris og Tørslev renseanlæg ikke i 1994 har rensset spildevandet svarende til udledningstilladelserne.

Amtet konstaterer, at kommunen på nuværende tidspunkt om- og udbygger Jægerspris renseanlæg, og at kommunen har redegjort for overskridelserne i Tørslev. Renseanlægget Færgelunden (Egelundsvej) giver ikke anledning til bemærkninger.

Forvaltningens bemærkninger.

For både Jægerspris og Tørslev renseanlæg er hydraulisk belastning under regn den væsentligste årsag til overskridelserne. Amtets forvaltning er bekendt med, at anlægsarbejderne vedr. bygning af bassiner i Jægerspris blev væsentligt forsinket fordi amtet nægtede at give udledningstilladelse før kommunen havde vedtaget revideret spildevandsplan. Problemerne ved Tørslev anlægget er langt mindre, og de kan afhjælpes at foretage mindre ændringer/justeringer af eksisterende bassinanlæg og af driften af pumpestationerne.

Med hensyn til drift af renseanlæg er Jægerspris kommune således på rette vej, og det kan forventes, at der kan opnås rensresultater, som i de kommende år fuldt ud lever op til vandmiljøplan og regionplan.

Indstilling:

Til efterretning.


BESLUTNING:

Til efterretning:

Pkt.nr: 185

Journalnr.... : 06.03.00 B.lbnr. 19818

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5725

Fdm. init. 

PÅBUD OM EGENKONTROL PÅ SPILDEVANDSOMRÅDET

Økonomi: 90.000,- kr.

Bilag: Skrivelse af 30. juni fra Frederiksborg amt.

Sagsfremstilling:

Frederiksborg amt varsler ved den under bilag nævnte skrivelse påbud til kommunen om egenkontrol på spildevandsområdet fra 1. januar 1996. Det vil kort fortalt betyde, at udgiften til analyser af vand, som afledes fra kommunale renseanlæg, pålægges kommunen. Jægerspris kommune har 3. renseanlæg, hvor der i gennemsnit udtages 12 prøver pr. år. til analyse. Udgiften er ca. 2.500 pr. prøve. Den samlede merudgift er således ca. 90.000 pr. år.

Indstilling:

Amtets forvarsel tages til efterretning, idet merudgiften indarbejdes i budget for 1996.


BESLUTNING:

*Forvaltningens indstilling
anbefales godk. af økonomiudvalget.*

Pkt.nr: 186

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 19816

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 5723

Fdm. init. 

KYSTVEJ 22 - GRUNDEJERFORENINGSVEDTÆGTER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Grundejerforeningen Stenøgård V/Kurt Petersen klager over Kurt Poulsen, Kystvej 22, der ikke vil følge grundejerforeningens vedtægter vedr. etablering af randbeplantning omkring sin ejendom (§ 20 stk. 3).
Grundejerforeningen mener, at kommunen bør gå ind i sagen, fordi vedtægterne kræver etablering af randbeplantning, og at deklARATIONEN for området pålægger ejerne at følge vedtægterne. Både grundejerforeningen og kommunen har påtaleret i forhold til deklARATIONEN.

Forvaltningen bemærkninger:

Forvaltningen vil i denne forbindelse anmode om udvalgets principielle stilling til, om kommunen skal gå ind og medvirke til håndhævelse grundejerforeningsvedtægter.

Indstilling: Til drøftelse.

BESLUTNING:

~~Udvalget ønsker derfor ikke at gå ind i sagen af denne grund. Foran skænderi gælder tillige den konkrete sag.~~

Udvalget vil ikke generelt gå ind i sager af denne art.
Sagerne vurderes enkeltvis.
Udvalget ønsker ikke at bemynde til påtaleret i den næste overenskomne sag.

Pkt.nr: 187

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 19357

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5677

Fdm. init. 

LOKALPLANFORSLAG 47 A KYNDBY LOSSEPLADS

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Lokalplanforslag 47 A har i perioden 17.01.95 - 17.04.95 været fremlagt til offentlig gennemsyn.

Strukturdirektoratet (Landbrugs- og fiskeriministeriet) har nedlagt VETO imod lokalplanforslaget, jvf Planlovens prg. 28 og 29.

Det nedlagte VETO har den retsvirkning, at lokalplanforslaget ikke kan godkendes af byrådet.
Begrundelsen for det nedlagte VETO er en frygt for ødelæggelse af grundvandsresourcer til markvanding.

Teknisk udvalg har på møde den 1 juni 1995 besluttet at indkalde Strukturdirektoratet til et møde om sagen. Konsulentfirmaet Kemp & Lauritzen vil blive anmodet om at deltage.

Tidligere sagsfremstilling ligger som bilag i sagen.

Sagen forelægges til byrådets orientering

Byrådet har behandlet sagen den 20.06.95, nr. 144.

Taget til efterretning.

Teknisk forvaltning den 11.07.95.

Udvalget for teknik og miljø besluttede på sit møde 01.06.95 at indkalde Strukturdirektoratet til et møde om direktoratets indsigelse til lokalplanforslaget. Dette møde med Strukturdirektoratet er aftalt til 01.08.95 og vil også have deltagelse af Kemp & Lauritzen.

Et referat af mødet den 01.08.95 vil blive fremlagt på mødet i TMU den 03.08.95.

Indstilling: Til drøftelse.


BESLUTNING:

Afmodet svar fra Landbrugsministeriet.

Pkt.nr: 188

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 19823

Sagsbehandler : SL Sagsid/lbnr. 5730

Fdm. init. 

TILBYGNING AF LIGGEHAL TIL BØRNEHAVEN KATHOLT

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med opførelse af liggehal på Katholt, er det nødvendigt at anmode om dispensation fra reglen i bygningsreglementet om afstand til skel.
Afstand til skelæ skal være 2,5 m.

I dette tilfælde kan kun opnåes en afstand på 1,25 m. på en længde på 7,9m., se vedlagte tegning.

Arealet på den anden side af skel er ejet af Jægerspris kommune.

Liggehallen er en tilbygning og kan som sådan kun tilbygges det pågældende sted, for at opnå en fornuftig funktion med direkte adgang fra den eksisterende børnehavn.

Indstilling:

Det indstilles at give dispensation.

BESLUTNING:

Dispensation er godkendt

Pkt.nr: 189

Journalnr.... : 02.00.08 B.lbnr. 19870

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5745

Fdm. init. 

MATR. NR. 6 A NYHUSE, DRÅBY, SKOVKIRKEVEJ 7
OPFØRELSE AF SMEDEVÆRKSTED HOS OLE PETERSEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Smedemester Ole Petersen har den 21. juli 1995 fremsendt et revideret projekt til godkendelse.

Projektet indebærer, at der opføres en tilbygning på 54 m². Ansøgningen indebærer tillige at der foretages følgende bygningsmæssige tiltag for at forbedre det visuelle indtryk:

1. Tagets farve ændres fra gråt til sort (bølgeeternit).
2. Der isættes et vindues bånd under tag i hele bygningens længde.
3. Der etableres beplantning mod Kulhusvej.

Andraget foreslåes behandlet i h.t. Planlovens § 35.

Amtets tekniske direktør Finn Hansen samt sektionsleder Gunnar Rasmussen har besigtiget bygningen den 27. juli 1995. På baggrund af denne besigtigelse indstilles projektet godkendt således:

1. Den ønskede tilbygnings areal 54 indstilles godkendt med sort bølgeeternittag og træbeklædning.
2. Værkstedbygningens tag males sort.
3. Beplantning etableres som foreslået.


BESLUTNING:

*Overordnet indstilling anbefales over for
amtet.*

Pkt.nr: 190

Journalnr.... : 09.00 B.lbnr. 19840

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 5741

Fdm. init. 

MILJØTILSYN SIDEN 23.05.95

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Der er ført tilsyn på:

Færdigbygning af gyllebeholder (accept).

Spildolieopbevaring på autoværksted (henstilling).

Fårehold i sommerhusområde (indskærpelse).

2 spildevandsudledninger til lille grøft i Kulhuse. Tilsynet omfattede også vandløbsloven. (Indskærpelser og forvarsler; særskilt punkt på dagsordenen).

Tilsyn med spildevandsudledning til en anden lille grøft i Kulhuse (henstilling).

Indstilling:

- til efterretning,

- hvis der ikke er kommet tilbagemelding på indskærpelsen om dyreholdet, bedes udvalget beslutte en reaktion.

BESLUTNING:

Til efterretning.

Pkt.nr: 191

Journalnr.... : 05.00 B.lbnr. 6517

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 3909

Fdm. init. 

TIL EFTERRETNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Program for Miljørådets tur lørdag 19.august 1995.

MILJØBESKYTTELSESLOVEN:

Miljøtilsyn 1994, j.nr. 09.00: Fra amtet er 27.06 modtaget beretning om amtets arbejde i 1994 med miljøtilsyn på spildevandsanlæg; søer, vandløb og kystvande; og virksomheder.

Bedre miljø gennem indkøb. Håndbog til miljø- og energibevidst indkøbspolitik i det offentlige. Udgivet af amtsrådsforeningen, Energistyrelsen, Indkøbs Service A/S, Kommunernes Landsforening og Miljøstyrelsen. 148 sider om miljøbevidste indkøb, hvorfor og hvordan.

Badevandskvalitet, j.nr. 09.19.01: Frederiksborg amt har 12.juni sendt folderen Badevandskvalitet 1995" til uddeling. To af kommunens strande er angivet med rød cirkel, "oftest godt badevand", nemlig Over Dråby Strand og Tørslev Hage. Hvis denne betegnelse er fortjent tre år i træk, skal der indføres badeforbud.

Der udføres i 95 ved de pågældende strande ekstra analyser (20 mod normalt 10 i sæsonen). Der har et par gange været målt høje værdier. Forvaltningen har ikke kunnet identificere årsagen til, at der af og til måles høje værdier af coli-bakterier.

Punktkilder 1994, j.nr. 09.00: Amtet har 26.juni sendt en opgørelse over udledte stofmængder fra rensningsanlæg, industri og enkeltejendomme. 4% af amtets indbyggere bor i ukloakerede områder, og hertil skal lægges betydningen af ukloakerede fritidshuse. Amtet har besluttet at udarbejde overordnede retningslinier for spildevandsudledning fra enkeltejendomme til brug for regionplan 97.

Havnemiljø, i Frederiksborg amt 1995: Folder fra amtet om regler og nuværende tilstande.

Dagrenovation - arbejdsmiljø, jr. 07.01.05, AFAV har den referat fra møde den 29. juni 1995 med arbejdstilsynet om affaldssystemer for dagrenovation.

Cirkulærer om kommunale regulativer på affaldsområdet, Miljøstyrelsen har den 21. juni 1995 udstedt cirkulærer om kommunale regulativer om forbrændingseget affald, nr. 93, og om sortering af bygge- og anlægsaffald med henblik på genanvendelse, nr. 94.

VANDLØBSLOVEN:

Møde om Postrenden med berørte grundejerforeninger 08.06.95:
Referat udsendt særskilt til TMU-medlemmer 18.07.
Kopi af brev af 14.06.95 fra MiljøPlan til Miljøstyrelsen ligger i sagen. Brevet henviser til mødet, og slutter med "at konklusionen på mødet blev, at sagen efter alt at dømme i første omgang vil blive forelagt folketingets ombudsmand, jf. Miljøstyrelsens udtalelser af 16. marts 1995 til Jægerspris kommune og 19.05.95 til MiljøPlan".

Den Grønne Fond, Den Grønne Fonds Sekretariat har udsendt vejledning for ansøgning for støtte til initiativer, der kan fremme en miljøvenlig og økologisk udvikling.

LOV OM LEVNEDSMIDLER:

Bestyrelsesmøde 21.06.95: Regnskab 94 og budget 95 blev godkendt. Stadsdyrlægens afskedsbegæring blev imødekommet, et ansættelsesudvalg nedsat og stillingsopslag til 15.07.95 blev godkendt.

Registrering af NETTO, Levnedsmiddelkontrollen har den 14. juni 1995 registreret NETTO til salg af visse levnedsmidler.

LOV OM PLANLÆGNING:

Vurderinger af Virkninger på Miljøet, Folder med en gennemgang af VVM-reglerne, Landsplanafdelingen, Miljø- og Energiministeriet, 1995.

Lokal Agenda 21, Nyhedsbrev nr. 1, maj 1995 og Nyhedsbrev nr. 2, juni 1995.

ANDET:

Aktionsplan for fremme af den økologiske fødevarerproduktion i Danmark, Planen er udarbejdet af Det Økologiske Jordbrugsråd i marts 1995 til landbrugs- og fiskeriministeren.

Miljørådet for Roskilde fjord, j.nr. 09.00.60: mødereferat vedr. 31.maj 95.

Samme, BUSTUR OM BÆREDYGTIG TURISME lørdag 19.august: Miljørådet arrangerer bustur rundt om Roskilde fjord med start og slut i Roskilde. Turen har flere indslag gennem Jægerspris. Der er mulighed for deltagelse for flere end Miljørådets medlemmer, hvorfor programmet vedlægges. Erhvervs- og turismegruppen er orienteret.

Drift af Miljø-og energiministeriets landbrugsareal, retningslinier. Til orientering og inspiration udsender ministeriet de nye retningslinier, der er et led i at nå pesticidhandlingsplanens målsætning om at halvere forbruget af bekæmpelsesmidler inden 1997 set i forhold til 1981-1985. Det anses for vigtigt, at det offentlige går forrest i opfyldelsen af denne målsætning. Retningslinierne indeholder generelt forbud mod brug af kemiske bekæmpelsesmidler på styrelsens landbrugsarealer. Mange amter og kommuner har taget initiativ til at begrænse eller stoppe brugen af pesticider i parker og på andre offentlige arealer.

Indstilling:

- til efterretning

BESLUTNING:

Til efterretning.

Dagsorden for LUKKET møde i

TEKNIK- OG MILJØUDVALGET

Torsdag, den 3. august 1995, kl. 09.00 i udvalgslokale II

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 192 til 196 incl.

DAGSORDEN FOR MØDET:

Pkt.nr. 192 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS
Pkt.nr. 193 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS
Pkt.nr. 194 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS _ _ _ _ _
Pkt.nr. 195 NEDLÆGGELSE AF NEDER DRÅBY VANDVÆRK
Pkt.nr. 196 MATR. NR. 6 A, NEDER DRÅBY,
OPFØRELSE AF SMEDEVÆRKSTED