

**FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG**

**DAGSORDEN
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 26. marts 1996 i fortsættelse af byggeudvalgsmøde
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Isbjerggård, Heimdalsvej 6**

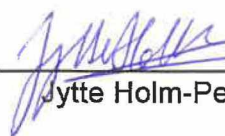
på brandetaleisen

Mødet påbegyndt: Kl. 13.30

Mødet hævet:

Fraværende:

Iøvrigt deltog:


Jytte Holm-Pedersen


Sv. Åge Petersen


Kurt Jensen


Birgit Madsen


Mogens Andersen

Teknisk Udvalgs møde den 26. marts 1996

Indholdsfortegnelse

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 64 - ON/mh - J.nr. 04.01.G01/1952
Offentligt toilet på Kalvøen - Anlægsregnskab

Sag nr. 65 - ON/mh - J.nr. B. 13/57
Nødtørfvig istandsættelse af toiletbygning ved Kalvøpavillionen

Sag nr. 66- LBS/mh - J.nr. 04.00P15/269
Grønne områder - Ændring af budget

Sag nr. 67 - ON/mh - J.nr. 83.00P21/1972
Ukrudtsbekæmpelse på offentlige arealer

Sag nr. 68 - LBS/mh - J.nr. 05.14.08G01/2729
"Mønten" - Administrative retningslinier

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 69 - BH/ap - J.nr. 01.11.01.G01/2796
Frederikssund Havn. Samarbejdsaftale med Højgaard & Schultz

SAGER OM AFFALD

Sag nr. 70 - FL - J.nr. 07.01.05P24/2124
Regulativ for Husholdningsaffald

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 71- HL/ta - J.nr. 13.00.Ø05/202
Overflytte uforbrugte driftsmidler fra 1995 til 1996

Sag nr. 72 - HL/ta - J.nr. 13.01.00.A04/184
Årsmøde i Fællesudvalget for de kommunale elforsyninger under NESA's, NVE'e og SEAS's elforsyningsområde.

SAGER OM ØKONOMI

Sag nr. 73 - BH/mh - J.nr. 00.01.Ø08/2395
Orientering om afslutning af regnskabsår 1995

Sag nr. 74 - BH/mh - J.nr. 00.01.Ø08/2395
Overførsel af mindreforbrug fra 1995 til 1996

ALMENE SAGER

Sag nr. 75

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, bemærkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 76

Eventuelt



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 64
TU-møde den 26. marts 1996
ON/mh

Sag nr. 64

Offentligt toilet på Kalvøen Anlægsregnskab

J.nr. 04.01.G01/1952

Konto nr. 00.28.31.3-021082

Anlægsbevilling af 29. marts 1994	kr. 100.000
Afholdte udgifter	<u>kr. 35.825</u>
Mindreforbrug	<u>kr. 64.175</u>

Omkostningerne fordeler sig således:

1. Eget regi	kr. 20.870
2. Entreprenør	<u>kr. 14.955</u>
Ialt	<u>kr. 35.825</u>

Bemærkninger:

Bevillingen er givet til reparation af afløb, vandinstallation m.v. i toiletbygningen. I projektet var regnet med, at afløb under bygning skulle udskiftes, da dette ikke var nødvendigt opstår det store overskud på regnskabet.

Det indstilles.

at anlægsregnskabet godkendes
at mindreforbrug kr. 64.175 tilføres kassebeholdningen

TU's beslutning:

Anders Petersen



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 65
TU-møde den 26. marts 1996
ON/mh

Sag nr. 65

Nødtørfing istandsættelse af toiletbygning ved Kalvøpavillonen

J.nr. B 13/57

Toiletbygningen ved Kalvøpavillonen har ikke været åben i en årrække på grund af dens dårlige stand.

Forvaltningen har modtaget en del henvendelser om at få åbnet toilettet påny.

At åbne bygningen påny vil kræve en nødtørfing istandsættelse, som består i nyt tag, reparation af døre, vvs-installationer, malerarbejde m.v.

Overslag over omkostningerne fordeler sig således:

Tømrer/snedkerarbejde	Kr. 15.400
VVS	Kr. 11.000
Malerarbejde	Kr. 15.600
EI	Kr. 10.000
Diverse	<u>Kr. 8.000</u>
Ialt excl. moms	<u>Kr. 60.000</u>

Såfremt istandsættelse skal ske til nutidig standard i eksisterende bygning, er omkostninger anslået til ca. kr. 100.000.

Driftsudgift kr. 64.000 excl. moms indarbejdes i budget 1997. I 1996 forventes udgift kr. 32.000 medtaget i førstkommende budgetopfølgning til forelæggelse for udvalget.

Det forudsættes at toilettet er lukket i 4 vintermåneder.

Det indstilles, at der ansøges om anlægsbevilling på kr. 60.000 til dette arbejde, finansieret af kassebeholdningen.

TU's beslutning:

Kan ikke bekræftes.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 66
TU-møde den 26. marts 1996
LBS/mh

Sag nr. 66

Grønne områder - Ændring af budget.

J.nr. 04.00P15/269

I budget for 1996 for vedligeholdelse af de grønne områder var forudsat en udgift på kr. 1.867.000.

I forbindelse med Byrådets budgetbehandling blev udgift til personale reduceret med kr. 200.000.

Der skal i fortsættelse heraf tages stilling til hvorledes den vedtagne besparelse skal indarbejdes i den grønne plans omfang af vedligeholdelsesopgaver, eller om besparelsen skal finansieres på anden vis.

Ændring af aktiviteterne i den grønne plan kan omfatte en reduceret udførelse af græsslåning til kun at omfatte 1 gang pr. år i stedet for de hidtidige 4-6 gange, omfattende græsarealer ved villabebyggelser hovedsagelig i den sydlige del af kommunen.

Der gøres opmærksom på, at nævnte ændring vil være i modstrid med tilkendegivelser på afholdte borgermøder i området.

En anden mulighed er at "flytte" besparelsen fra de grønne områder til vejvedligeholdelsen. Der kan ikke på nuværende tidspunkt anvises særlig konto på vejvæsenets drift, hvor besparelsen kan placeres. Dette vil kunne behandles ved førstkommende budgetopfølgning.

TU's beslutning:

OU
anbefales, at besparelsen overføres fra
zonerområdet til vejvæsenet, vedlig-
holdelse af robotter.
~~Vejvæsenets samtlige på 200.000 kr. overføres~~
~~overføres til~~ Fra vejvæsenets ~~drift~~ budget
overføres som følge heraf kr. 200.000
til zonerområdet



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 67
TU-møde den 26. marts 1996
ON/mh

Sag nr. 67

Ukrudtsbekæmpelse på offentlige arealer

J.nr. 83.00P21/1972

Ukrudtsbekæmpelse har de sidste par år været foretaget med udgangspunkt i at undgå kemikalier.

Der har været anvendt: mekanisk bekæmpelse (stålbørste), termisk bekæmpelse (gasbrænder) og endelig med prefix, hvor bekæmpelsen ikke er hensigtsmæssig ved anvendelse af de to ovenstående metoder.

Til bekæmpelse af ukrudt omkring vejskilte og lignende er hidtidigt blevet anvendt prefix (det er det eneste helårsmiddel der må anvendes).

Til bekæmpelse af Bjørneklo anvendes Roundup.

I de seneste miljøundersøgelser er påvist rester af prefix i grundvandet, hvilket har medført fornyede overvejelser om anvendelse af kemikalier til ukrudtsbekæmpelse.

For at tage størst muligt hensyn til forureningsforholdene kan anvendelse af prefix ophøre, forudsat at et mere synligt ukrudt kan accepteres, eller at der udføres manuel fjernelse af ukrudt.

Det anslås, at total ophør med anvendelse af kemikalier vil medføre en manuel indsats på 1-2 personer i vækstsæsonen, eller en merudgift på 150.000-200.000 kr. til ukrudtsbekæmpelse. Dette vil ikke medføre en merudgift for vejvæsenets drift, idet indsatsen vil ske ved omrokering.

Bekæmpelse af Bjørneklo er hidtil foretaget med Round-up. Denne aktivitet foreslås foretaget uden ændring.

Det indstilles,

- at der ikke fremover anvendes kemikalier til ukrudtsbekæmpelse på veje og grønne områder,
- at bekæmpelse af Bjørneklo fortsat foretages ved anvendelse af Round-up, og at Round-up forsøges erstattet med almindeligt vejsalt.

Bilag: Kommunernes Landsforenings brev af 14. marts 1996
Hvidovre Kommunes brev af 14. marts 1996

TU's beslutning:

Indstilling tiltrådt. På asfaldsklæninger kan fortsat anvendes round up i begrænset omfang. Magnus Andersen kan ikke bekræfte anv. af round up på asfaldtbl.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 68
TU-møde den 26. marts 1996
SN/mh

Sag nr. 68

"Mønten! - Administrative retningslinier

J.nr. 05.14.08G01/2729

Der forelægges "Retningslinier for brug af Unibanks p-plads til særlige arrangementer"

Forslaget har været forelagt Unibank og politimyndigheden til udtalelse, og bemærkninger og kommentarer fremgår af notat af 20. februar 1996.

Retningslinierne er efterfølgende justeret og påny fremsendt til Unibank for yderligere bemærkninger, som foreventes fremlagt på mødet.

Det indstilles, at redegørelsen af 19. marts 1996 godkendes som fremtidigt administrati-
onsgrundlag for afholdelse af arrangementer på p-pladsen.

Bilag: Retningslinier af 19. marts 1996
Forvaltningens bemærkninger af 20. februar 1996

TU's beslutning:

*Udvalget, da bankens udtalelse ikke
fuld.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 69
TU-møde den 26. marts 1996
BH/ap

Sag nr. 69

Frederikssund Havn. Samarbejdsaftale med Højgaard & Schultz.

J.nr.: 01.11.01 G01 / 2796
(tidligere behandlet under J.nr.: 01.11.01 G01 / 965/ 1996)

Plan- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget behandlede hhv den 20.2.96 og den 11.3.96 en henvendelse fra firmaet Højgaard & Schultz vedrørende forslag til samarbejdsaftale om iværksættelse af en byudvikling i havneområdet med udgangspunkt i Jernstøberigrunden og Østkajen, jvf. vedlagte udskrift af beslutningsprotokollen fra PMU's møde den 20.2.1996 med Økonomiudvalgets påtegning.

Siden denne behandling af sagen har forvaltningen med bistand fra kommunens advokat, Torben Bondrup, advokatfirmaet Plesner og Lunøe behandlet forslag fra Højgaard & Schultz til samarbejdsaftale.

Da sagen har et betydelig indhold af vejteknisk og trafikale art og rummer betydelige opgaver vedrørende teknisk forsyning oversender Plan- og Miljøudvalget sagen til Teknisk Udvalg for orientering og bemærkninger med vedlagte redgørelse for hovedelementerne i de stedfundne forhandlinger: "Skitse til samarbejdsaftale vedrørende Frederikssund Havn", dateret 22.3.1996 (eftersendes).

Indstilling

Det indstilles,

- at forvaltningen forhandler videre med firmaet Højgaard & Schultz om forslag til samarbejdsaftale med de bemærkninger, der fremkommer på mødet.
- at sagen genoptages på næste møde.

Bilag: Udskrift af beslutningsprotokollen fra PMH-møde den 20. februar 1996

TU's beslutning:

PMU's beslutning af 26. 3. 96 blev
uddelt på mødet.
~~TU følger PMU's indstilling.~~
Svend Aa Nielsen og fykle Holm Pedersen
tog forbehold for yderligere afstemning
lyggeri på mødet.

TV indstiller, at der afholdes kommunalt fælles
råd om kærekrøbet.

TV ønsker ikke at tage stilling
til sagen, for der fastlægges en samlet
økonomisk vurdering af konsekvenserne
for Fr. sendt komite.

TV svarer ikke til efterretning
at forhandlingerne videreføres,
på det grundlag, som POU
har anbefalet.

Kurt Jensen tager forbehold for
sagen.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 70
TU-møde den 26. marts 1996
FL

Sag nr. 70

Regulativ for Husholdningsaffald.

J. nr. 07.01.05P24-2124

I fortsættelse af vedtagelsen af det nye renovationssystem, der iværksættes fra 1. juni 1996, er der foretaget en konsekvensrettelse af regulativet af juni 1995, således at bestemmelser om bio- og restaffald, afhentning af 2 sække om ugen mv. bliver indeholdt i regulativet fra samme dato.

Konsekvensrettet regulativ og notat med angivelse af den rettede tekst fremgår af bilag.

Det indstilles, at rettet udgave af regulativ tages til efterretning og fremsendes til byrådets underretning.

Bilag: Regulativ
Rettelser til regulativ

TU's beslutning:

*Til efterretning. fremsendes til BY til
efterretning*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 71
TU-møde den 26. marts 1996
HL/ta

Sag nr. 71

Overflytte uforbrugte driftsmidler fra 1995 til 1996

J.nr. 13.00.Ø05/202

Teknisk Udvalgs formand ønskede at forvaltningen skulle udarbejde et oplæg til vognparkens størrelse inden der skete udskiftning af de eksisterende biler.

I budget 1995 var der afsat driftsmidler til anskaffelse af en bil på hver forsyning el, vand, og varme.

Forvaltningen vil foreslå at driftsmidlerne til anskaffelse af biler bliver overflyttet fra 1995 til 1996.

Der må ikke ske en udskiftning af vognparken, før Teknisk Udvalg har behandlet forvaltningens oplæg til vognparkens størrelse.

Det indstilles, at der overflyttes driftsmidler til anskaffelse af bil fra 1995 til 1996 for følgende konti:

Elforsyningen	- konti 10200366-01	kr. 120.000,-
Fjernvarmeforsyningen	- konti 10302299-04	kr. 100.690,-
Vandforsyningen	- konti 10400377-06	kr. 120.000,-

TU's beslutning:

anbefales



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 72
TU-møde den 26. marts 1996
HL/ta

Sag nr. 72

Årsmøde i Fællesudvalget for de kommunale elforsyninger under NESA's, NVE's og SEAS's elforsyningsområde

J.nr. 13.01.00A04/184

Årsmøde i Fællesudvalget for de kommunale elforsyninger under NESA's, NVE's og SEAS's elforsyningsområde den 22. april 1996 kl. 16.00 på Svogerslev Kro.

Det indstilles, at tilmelding til årsmødet sker på udvalgmødet.

TU's beslutning:

Kurt Jensen og Dixit Madson selvbetjener.



FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Sag nr 73
TU-møde den 26. marts 1996
BH/mh

Sag nr. 73

Orientering om afslutning af regnskabsår 1995

J.nr. 00.01.Ø08/2395

Følgende vedlægges til ovennævnte orientering:

Bilag: Driftsregnskab 1995
Oversigt over anlægsarbejder med angivelse af forbrug 1995 og forventet mer- eller mindreforbrug.

TU's beslutning:

Til efterretning.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 74
TU-møde den 26. marts 1996
BH/mh

Sag nr. 74

Overførsel af mindreforbrug fra 1995 til 1996

J.nr. 00.01.Ø08/2395

Teknisk Forvaltning indstiller, at det anbefales overfor Økonomiudvalg og Byråd, at følgende beløb overføres som fordelt i bilag:

Driftsbevilling:	kr. 306.606
Anlægsbevilling:	kr. 3.833.700

Bilag: Drift: Bevillinger med angivelse af formål i 1996
Anlæg: Bevillinger og rådighedsbeløb samt angivelse af formål i 1996

TU's beslutning:

Anbefales.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 75
TU-møde den 26. marts 1996

Sag nr. 75

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,
bemærkninger, forespørgsler m.v.

- 1) TU orienteres i næste møde om byggeselskab vedr. de kommunale værkers udbygning.
- 2) For. orienteres om, at overdragelse af lejebol vedr. rådhusbygningen ikke bliver aktuelt. Gyren ønsker ikke at sælge p.t.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr 76
TU-møde den 26. marts 1996

Sag nr. 76

Eventuelt

L. L. L.