

FREDERIKSSUND KOMMUNE



| | |
|---|--|
| UDSKRIFT | |
| Byrådet | |
| den 7. december 1999 kl. kl. 19,00 | |
| i byrådssalen | |
| Mødedeltagere: | Knud B. Christoffersen , Grethe Olsen, Ole Søegaard, Jytte Holm-Pedersen, Kurt Jensen, Birgit Madsen, Mogens Andersen, Lis Olsen, Bente Nielsen, Finn Vester, Kurt Mikkelsen, Ove Scheel, Per Bille Henriksen, Klaus Nielsen, Dann Eland. |
| Fraværende: | |
| Mødet slut: | kl. 21,50 |

Indholdsfortegnelse

Åbne møde

Sag nr. 185

Genoptagelse af sag vedrørende Rytterskolen i Store Rørbæk, vedtægter.

Sag nr. 186

Ansøgning om økonomisk støtte fra Kulturel Fællesforening – Frederikssund.

Sag nr. 187

Sikringsrum

Sag nr. 188

Anlægsregnskab vedr. projekt 301.061, sammenlægning af 3 klasseværelser til 2, Marienlystskolen.

Sag nr. 189

Kvotetildeling af andelsboliger

Sag nr. 190

Boligudbygningsplan 2000 - 2013

Sag nr. 191

Fastsættelse af gebyrer for byggesagsbehandling

Sag nr. 192

FREDSØL. Ekspropriationsbeslutning. Højdebeholder.

Sag nr. 193

Kommunal byggemodning af Pedersholmparken, 2. etape.

Sag nr. 194

Stenværkshavnen, færdiggørelse af læmole.

Sag nr. 195

Udkast til lokalplan 96 for et centerområde i Græse Bakkeby

Sag nr. 196

Regnskab for Den Kommunale El- og Fjernvarmeforsyning.

Sag nr. 197

Godkendelse af skema C - Bofællesskabet Bakken

Sag nr. 198

Budgetopfølgning pr. 30. september 1999

Sag nr. 199

Omkonstituering af Folkeoplysningsudvalget samt ændring af Byrådets repræsentation i Frederikssundhallens bestyrelse

Lukket møde

Sag nr. 200

Ansættelse

Sag nr. 201

Salg af areal

Sag nr. 202
Erhvervslejemål

Sag nr. 203
Torvet, renovering.

Sag nr. 204
Køb af ejendom

Sag nr. 205
Køb af ejendom

Sag nr. 206
Lønsag

Sag nr. 207
Daginstitutionsudbygning

Punkterne nr. 200 og 202 udgår.

| | |
|---|---|
| Sag nr. 185 | Genoptagelse af sag vedrørende Rytterskolen i Store Rørbæk, vedtægter. |
| Journal nr.: | 82.02 |
| Sag fra: | Kultur- og fritidsudvalget. |
| Lovgrundlag: | Intet. |
| Sagsfremstilling: | <p>Forvaltningen har i lighed med Græse gl. Skole og Foreningscentret Pedersholm udarbejdet udkast til vedtægter for drift af Rytterskolen i Store Rørbæk.</p> <p><i>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 12. oktober 1999.</i></p> <p><i>Formanden for Beboerforeningen for Snostrup-Rørbæk, Dorte Horup Petersen, deltog i mødet og redegjorde for beboerforeningens synspunkter på de nye vedtægter.</i></p> <p><i>Sagen genoptages på mødet i november.</i></p> |
| Bevilling: | Ingen. |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen. |
| Bilag: | Forvaltningens reviderede udkast til vedtægter for drift af Rytterskolen i Store Rørbæk af 3. november 1999. |
| Indstilling: | Udvalget anmodes om stillingtagen. |
| Beslutninger: | <p>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 9. november 1999: Rytterskolens vedtægter fremsendes til byrådet med anbefaling.</p> <p>Ole Søgaard foreslår en vedtægtsændring således, at bestyrelsen alene sammensættes af repræsentanter fra beboerforeningen og spejderne.</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Venstre stillede følgende ændringsforslag:</p> <p>Vedtægterne godkendes med den ændring, at bestyrelsen alene sammensættes af repræsentanter fra beboerforeningen og spejderne,</p> <p>For forslaget stemte 4 medlemmer (V).</p> <p>Imod forslaget stemte 11 medlemmer (A., SF og C)</p> <p>Ændringsforslaget er herefter bortfaldet.</p> <p>Byrådet godkendte herefter med 11 stemmer for (A,SF og C)</p> <p>Kultur- og fritidsudvalgets indstilling.</p> <p>Imod stemte 4 medlemmer (V).</p> |
|--|--|

| | |
|---|---|
| Sag nr. 186 | Ansøgning om økonomisk støtte fra Kulturel Fællesforening – Frederikssund. |
| Journal nr.: | 20.00 |
| Sag fra: | Kultur- og fritidsudvalget. |
| Lovgrundlag: | Intet. |
| Sagsfremstilling: | <p>Kulturel Fællesforening – Frederikssund (KUF) ansøger om tilskud til "Kulturen i Frederikssund på nettet". Projektet er toårigt, og der ansøges om kr. 60.000 i 2000 og kr. 60.000 i 2001.</p> <p>Folkeoplysningsudvalget besluttede i sit møde den 27. oktober 1999 at godkende projektet, og bevilgede tilskud for 2000 med kr. 30.000. Der foretages evaluering af projektet ultimo 2000.</p> <p>Finansieringen indarbejdes i budget 2000.</p> <p>Benthe Aagaard og Henning Juellund stemte imod.</p> |
| Bevilling: | Konto 364.01.010.07 til kulturelle arrangementer. Budget i 1999 kr. 313.376. Forbrug pr. 12. oktober 1999 kr. 247.236. Til rest kr. 66.140. |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen. |
| Bilag: | Kulturel Fællesforening – Frederikssund's brev af 18. oktober 1999. |
| Indstilling: | Udvalget anmodes om stillingtagen. |
| | |

| | |
|----------------------|--|
| Beslutninger: | <p>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 9. november 1999: Udvalget støtter ansøgningen med kr. 30.000. Kurt Mikkelsen undlod at stemme.</p> <p>Mogens Andersen ønsker sagen forelagt byrådet.</p> <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Byrådet behandlede Kultur- og fritidsudvalgets indstilling.</p> <p>For indstillingen stemte 7 medlemmer (V, SF, Ove Scheel og Finn Vester A)</p> <p>Imod indstillingen stemte 8 medlemmer(, Jytte Holm-Pedersen, Kurt Mikkelsen (C), Birgit Madsen, Kurt Jensen, Mogens Andersen, Per Bille Henriksen, Dann Eland og Knud B. Christoffersen (A).</p> |
|----------------------|--|

| | |
|--------------------------|--|
| Sag nr. 187 | Sikringsrum |
| Sag fra: | Økonomiudvalget |
| Journal nr.: | 14.06.01P21 |
| Lovgrundlag: | Lov om beskyttelsesrum - lov nr. 1055 af 23. december 1992 |
| Sagsfremstilling: | <p>Ifølge den nye beredskabslov og Lov om beskyttelsesrum er det kommunalbestyrelsen der kan påbyde etablering af sikrings & beskyttelsesrum.</p> <p>På Beredskabskommissionens møde den 14. oktober 1998, drøftede man den fremtidige administration af Lov om beskyttelsesrum og det blev besluttet at sende spørgsmålet til høring i Kommunernes Landsforening.</p> <p>Det blev samtidigt besluttet at meddele dispensation til evt. ansøgninger, som måtte fremkomme indtil der forelå svar fra Kommunernes Landsforening.</p> <p>Med skrivelse af 17. september 1998 har borgmester Knud B. Christoffersen på Lokalnævnets vegne forespurgt Kommunernes Landsforening, hvorledes Lov om beskyttelsesrum administreres på landsplan, samt bedt om en politisk holdning til udviklingen på sikringsrumsområdet.</p> <p>Kommunernes Landsforening har med skrivelse af 15. februar 1999 svaret kommunen.</p> <p>Det fremgår af skrivelserne, at beredskabsstyrelsen i 1998 ved en undersøgelse har konstateret at ca. halvdelen af landets kommuner har vurderet, at der ikke er behov for udbygning af sikringsrum.</p> |

| | |
|----------------------|--|
| Bilag: | Anlægsregnskab for projekt 301.061 – Marienlystskolen, sammenlægning af 3 klasselokaler til 2. |
| Indstilling: | Det anbefales, at mindreudgiften - kr. 56.728 tilgår kassebeholdningen. |
| Beslutninger: | Børn- og Ungeudvalgets møde den 8. november 1999: Indstillingen blev tiltrådt. Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Børn- og ungeudvalgets indstilling anbefales godkendt. Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt. |

| | |
|---|--|
| Sag nr. 189 | Kvotetildeling af andelsboliger |
| Sag fra: | Økonomiudvalget |
| Journal nr.: | 03.00.01G01/4433 – pf |
| Lovgrundlag: | Støttet boligbyggeri - Andelsboliger |
| Sagsfremstilling: | Frederikssund Kommune har for 1999 søgt om ramme til 56 andelsboliger fordelt med 16 boliger i Græse Bakkeby og 40 boliger generelt i byen, samt for hvert af årene 2000, 2001 og 2002 25 boliger. Boligministeriet har siden meddelt, at Frederikssund Kommune ikke har fået tildelt kvoter. Der er kommet nye regler for støtte til private andelsboliger. |
| Bevilling: | ingen |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Efter de tidligere regler vil de kommunale udgifter ligge på ca. 70.000 kr. i det første år for 16 boliger og ca. 175.000 kr. for 40 boliger. |
| Bilag: | Notat af 3.11.99 fra økonomisk afdeling. |
| Indstilling: | Teknisk Forvaltning indstiller at 1. der søges – ud fra en boligpolitisk vurdering – igen om en kvote på 16 boliger til støttede private andelsboliger i Græse Bakkeby og 40 boliger generelt i Byen i 2000, samt 25 boliger for hvert af årene 2001, 2002 og 2003, og 2. der tages først stilling til den finansieringsmæssige side i forbindelse med konkrete ansøgninger. |
| Beslutninger: | Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999: Anbefales til Økonomiudvalget og Byrådet. Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt. |

Byrådets møde den 7. december 1999:
Godkendt.

| | |
|---|--|
| Sag nr. 190 | Boligudbygningsplan 2000 - 2013 |
| Journal nr.: | 00.01P10/4432 - pf |
| Sag fra: | Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999, sag nr. 124 |
| Lovgrundlag: | - |
| Sagsfremstilling: | <p>Til brug for udarbejdelse af en befolkningsprognose og det kommende forslag til kommuneplan 2001, har forvaltningen udarbejdet et forslag til boligudbygningsplan 2000.</p> <p>I forhold til tidligere boligplan er der foretaget følgende:</p> <p>Der regnes med et gennemsnitligt årligt byggeri på 100 boliger. Dette er i overensstemmelse med byrådets temadag den 7. marts 1999 og dermed med boligudbygningsplan 1999.</p> <p>Prognosen for Græse Bakkeby Nord er justeret og afstemt i forhold til den afsete plads til den nye skole, og at der påregnes en blanding af åben-lav og tæt-lav bebyggelse.</p> <p>Igangsætning af Sydbyen er udskudt, så den ikke er i modstrid med afviklingen af Øtakompagniet og genbrugspladsen Ørnestenen.</p> <p>Igangsætning af St. Rørbæk Stationsby er fremskudt for at skaffe plads til det ønskede gennemsnitlige antal boliger.</p> |
| Bevilling: | - |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | - |
| Bilag: | Boligudbygningsplan 1999 og forslag til boligudbygningsplan 2000 er udsendt som bilag i Kompendiet vedrørende Kommuneplan 2001 |
| Indstilling: | Teknisk Forvaltning indstiller, at boligudbygningsplan 2000 godkendes til anvendelse ved udarbejdelse af befolkningsprognosen og som foreløbigt grundlag for Kommuneplan 2001 |
| Beslutninger: | <p>Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999: Anbefales til Økonomiudvalget og Byrådet.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p> |

Byrådets møde den 7. december 1999:
Godkendt.

| | |
|--------------------------|--|
| Sag nr. 191 | Fastsættelse af gebyrer for byggesagsbehandling |
| Journal nr.: | 02.00Ø29 – kbp |
| Sag fra: | Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999, sag nr. 121 |
| Lovgrundlag: | Byggelovens § 28, Bygningsreglement afs. 1.10, Bygningsreglement for småhuse afs. 1.10. |
| Sagsfremstilling: | <p>Med vedtagelsen af Bygningsreglement for småhuse i september 1998</p> <p>kan Byrådet selv fastsætte beregningsmåden og størrelsen for gebyrerne for byggesagsbehandling. Ved fastsættelsen af gebyrerne kan der alene indgå udgifter der direkte, indirekte eller komplementært vedrører området.</p> <p>Ved Plan og Miljøudvalgets møde i marts 1999 blev Byrådets budgetvedtagelse om ekstragebyr for behandling af dispensationer udmøntet i et takstblad i overensstemmelse med hjemlen i bygge- og planlovgivningen. Grundtaksterne for byggesagsbehandlingen blev for 1999 indeksreguleret efter hidtil gældende principper.</p> <p>Ved evaluering af Frederikssund Kommunes grundtakster i forhold til de faktiske omkostninger, er det konstateret, at taksterne ved fastholdelse af de hidtidige reguleringsprincipper, vil være væsentligt under omkostningsniveauet, selv for projekter, hvor ansøgningsmaterialet er fyldestgørende. Sammenlignet med kommuner, der har revurderet taksterne med den nye hjemmel til omkostningsbestemte takster, er Frederikssund Kommunes grundtakster også mindre, jf. vedlagte notat om gebyrstørrelse og beregningsmetode.</p> <p>Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til regulerede takster.</p> <p>Gebyrerne foreslås fastsat som standardgebyrer afhængig af sagstypen, som hidtil. Det giver bygherren overblik over, hvilke udgifter, der kan forventes i forbindelse med byggeriet. Det vil desuden være lettere at administrere opkrævningerne.</p> <p>Gebyrstørrelserne er foreslået med baggrund i simpelt beregnings-overslag, med mindst mulige tekniske sagsbehandlingstid, d.v.s. vurdering af et professionelt, fyldestgørende byggeandragende, således at der ikke skal indhentes supplerende projektmateriale.</p> |

| | |
|---|---|
| | Der foreslås en ændring og reduktion af taksten for dispensations-sager, så ekstragebyret gøres uafhængigt af antal hørte parter. Dette vil ligestille ansøgerne, så dispensation fra Byggesagslovgivning ikke kan medføre større gebyr end dispensationer fra Planloven, som hidtil. |
| Bevilling: | Budgetforudsætningerne ændres, men der sker ikke en beløbsregulering. |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | - |
| Bilag: | Forslag til takstblad for gebyrer for byggesagsbehandlingen efter 1. januar 2000, dateret 3. november 1999. Notat om gebyrstørrelse og beregningsmetode af 3. november 1999 |
| Indstilling: | Det indstilles: at Plan- og miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og Byrådet anbefaler: at vedlagte forslag til takstblad for gebyrer for byggesagsbehandlingen vedtages med virkning for sager, der indgår efter 1. januar 2000. |
| Beslutninger: | Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999: Indstillingen anbefales. Bente Nielsen kan ikke anbefale gebyrstigninger udover pris- og lønstigninger, men ønsker yderligere stigninger udsat til byggesagsbehandlingen er optimeret 1. juni 2000. Bente Nielsen kan dog anbefale, at takststigning vedr. særskilte dispensationssager vedtages med ikrafttræden 1. januar 2000. Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt. Ole Søegaard (V) kan ikke anbefale gebyrstigninger udover pris- og lønstigninger, men ønsker yderligere stigninger udsat til byggesagsbehandlingen er optimeret 1. juni 2000. Byrådets møde den 7. december 1999: Rettelsesblad til sag nr. 191 "Byggesagsgebyrer" blev omdelt til byrådets medlemmer. "Plan- og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999: <i>Indstillingen anbefales.</i> |

| | |
|--|---|
| | <p><i>Bente Nielsen kan ikke anbefale gebyrstigninger udover pris- og lønstigninger, men ønsker yderligere stigninger udsat til byggesagsbehandlingen er optimeret 1. juni 2000.</i></p> <p><i>Bente Nielsen kan dog anbefale, at takststigning vedr. tillægsgebyr i dispensationssager vedtages med ikrafttræden 1. januar 2000."</i></p> <p>A stillede følgende ændringsforslag:</p> <p>At takstblad for gebyrer for byggesagsbehandlingen vedtages med virkning fra 1. maj 2000 samt at der sker indeksregulering af de i 1999 gældende takster for perioden 1. januar til 1. maj 2000.</p> <p>Byrådet godkendte med 11 stemmer for (A, SF, C) ændringsforslaget.</p> <p>Imod forslaget stemte 4 medlemmer (V)</p> |
|--|---|

| | |
|--------------------------|--|
| Sag nr. 192 | FREDSØL. Ekspropriationsbeslutning. Højdebeholder. |
| Journal nr.: | 13.02G01/3667 |
| Sag fra: | Teknisk Udvalg |
| Lovgrundlag: | Lov om vandforsyning |
| Sagsfremstilling: | <p>Med henblik på ekspropriation for areal- og servituterhvervelser til højdebeholder med tilhørende ledningsanlæg (etape 2) for nødvandsforsyningsanlægget mellem Frederikssund og Ølstykke Kommuner, har der den 16.06.1999 været afholdt åstedsforsretning med de berørte lodsejere.</p> <p>Protokol fra åstedsforsretningen foreligger i sagen (i original og udskrift).</p> <p>Én lodsejer har efter indsigelse fået forelagt nyt erstatningsforslag.</p> <p>Alle lodsejere har nu skriftligt accepteret de forelagte erstatningsforslag.</p> <p>Det samlede erstatningsbeløb, eksklusiv afgrødeerstatning, udgør ca. kr. 95.000.</p> <p>Det endelige erstatningsbeløb til den enkelte lodsejer reguleres efter opmåling ved anlægsarbejdets afslutning.</p> <p>Oversigt over erstatningsbeløbenes fordeling fremgår af vedlagte bilag.</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>Byrådet kan nu tage beslutning om ekspropriationens gennemførelse på det foreliggende grundlag.</p> <p>Efter ekspropriationsbeslutning indtræder en indsigelsesfrist på minimum 4 uger fra bekendtgørelse heraf.</p> <p>Udgiften til erstatning deles ligeligt mellem Frederikssund og Ølstykke Kommuner</p> <p>Ekspropriationsbeslutning for 1. etape blev godkendt på Byrådets møde den 29.06.1999.</p> |
| Bevilling: | Bevilling til erstatningsbeløb vil blive søgt i forbindelse med bevillingsansøgning til højdebeholderens anlæg i foråret 2000. |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen. |
| Bilag: | Oversigt over erstatningsforslag. 01.11.1999. |
| Indstilling: | <p>Forvaltningen anbefaler,</p> <p>at åstedsforretningen med tillægsaftale godkendes og</p> <p>at ekspropriationen gennemføres i.h.t. åstedsprotokollen med de heri foreslåede erstatningsbeløb.</p> |
| Beslutninger: | <p>Teknisk udvalgs møde den 8. november 1999: Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt.</p> |

| | |
|--------------------------|--|
| Sag nr. 193 | Kommunal byggemodning af Pedersholmparken, 2. etape. Anlægsregnskab. Projekt nr. 104065. |
| Journal nr.: | 13.02.10G01/4186 |
| Sag fra: | Teknisk Udvalg |
| Lovgrundlag: | Kommunens kasse- og regnskabsregulativ. |
| Sagsfremstilling: | <p>På byrådsmødet den 29.06.1999 blev der givet en udgiftsbevilling på kr. 158.000 til etablering af vandforsyning for den kommunale byggemodning af Pedersholmparken, 2. etape.</p> <p>Bevillingsgodkendelsen indebar, at bevilling til indtægter blev henlagt til senere samlet bevillingsansøgning for salgsudgifter og –indtægter.</p> |

| | |
|---|---|
| | Anlægsregnskabet for vandforsyning, 2. etape er nu afsluttet og foreligger til godkendelse. |
| Bevilling: | <p>Der foreligger følgende anlægsregnskab:</p> <p>Bevilling: Forbrug: Afvigelse:</p> <p>kr. kr. kr.</p> <p>Materialer: 26.000,00 24.907,55 -1.092,45</p> <p>VVS-arbejde: 75.000,00 34.375,00 -40.625,00</p> <p>Entreprenørarb: 43.000,00 34.155,00 -8.845,00</p> <p>Diverse uforudset: 14.000,00 0,00 -14.000,00</p> <p>Eget arbejde: 0,00 5.000,00 +5.000,00</p> <p>Omkostninger: 0,00 441,00 +441,00</p> <p>Udgifter i alt: 158.000,00 98.878,55 -59.121,45</p> <p>Udgiftsafvigelsen skyldes ingen uforudsete udgifter samt lavere udgifter til VVS- og entreprenørarbejde end bevillingsansøgningens budgetoverslagspriser.</p> |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen. |
| Bilag: | Ingen. |
| Indstilling: | <p>Forvaltningen anbefaler:</p> <p>at anlægsregnskabet godkendes og</p> <p>at nettomindreudgiften på kr. 59.121,45 tillægges kommunens kasse-beholdning og afskrives på vandforsyningens gældsafviklingsplan.</p> |
| Beslutninger: | <p>Teknisk udvalgs møde den 8. november 1999: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt.</p> |

| | |
|---------------------|--|
| Sag nr. 194 | Stenværkshavnen, færdiggørelse af læmole. |
| Journal nr.: | 08.03.25 G01/3932 |
| Sag fra: | Teknisk Udvalg |
| Lovgrundlag: | |

| | |
|---|--|
| | Opfyldninger på søterritorium skal godkendes af Trafikministeriet. På søterritorium er statens højhedsret gældende. Der er givet de fornødne tilladelser til dette projekt. |
| Sagsfremstilling: | <p>Den 6. oktober 1999 fik Teknisk Forvaltning en henvendelse fra firmaet NCC Danmark, som er i gang med at nedtage højspændingsmasterne på Roskilde Fjord. Firmaet tilbød at forlænge læmolen ved Stenværkshavnen med materialer fra mastefundamentene. Læmolens funktion er, at give læ når vinden er i syd. Med denne vindretning er det altid lavvande, og der er derfor, jf. kommunens rådgiver NIRAS, ikke behov for at forhøje dækmolen.</p> <p>Teknisk Forvaltning fik kun få dages frist til at acceptere tilbudet.</p> <p>Tilbudet bestod i, at firmaet med pramme ville udlægge brokket fyld uden beregning, og derefter udlægge ca. 500 tons store sten for 70 kr. pr. tons svarende til 35.000 kr. excl. moms. Niras anbefalede at kommunen tog imod tilbudet, da det er usædvanligt favorabelt.</p> <p>Den første del af læmolen blev anlagt i foråret 1999. Projektet blev reduceret, fordi licitationens resultat oversteg det budgetterede beløb.</p> <p>Niras forventer at projektet er afsluttet med den nye forlængelse. Dette må dog vurderes konkret, og i samarbejdet med brugerne af Stenværkshavnen, når udlægningen af brokket fyld og er afsluttet.</p> |
| Bevilling: | På investeringsoversigten er der i 2000 afsat 100.000 kr. til færdiggørelse af Steværkshavnen "Nokken". Der søges frigivet en bevilling på kr. 35.000. |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen |
| Bilag: | Ingen |
| Indstilling: | <p>Teknisk Forvaltning anbefaler:</p> <p>at Teknisk udvalg tager til efterretning, at forvaltningen på udvalgets vegne har accepteret NCC Danmarks tilbud, og</p> <p>at der ydes en anlægsbevilling på kr. 35.000 finansieret af det på investeringsoversigten i 2000 afsatte rådighedsbeløb på kr. 100.000 til forlængelse af Stenværksmolen.</p> |
| Beslutninger: | Teknisk udvalgs møde den 8. november 1999: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd. |

| | |
|--|--|
| | <p>Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt.</p> |
|--|--|

| | |
|---|--|
| Sag nr. 195 | Udkast til lokalplan 96 for et centerområde i Græse Bakkeby |
| Journal nr.: | 01.02.05P16/96 – aw |
| Sag fra: | Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999, sag nr. 126 |
| Lovgrundlag: | Planloven, Kommuneplan 1997, lokalplanerne 15 og 16 |
| Sagsfremstilling: | <p>Teknisk Forvaltning har udarbejdet forslag til lokalplan 96 for en del af "centerområdet" i Græse Bakkeby.</p> <p>Lokalplanforslaget åbner mulighed for etablering af en ny daginstitution som nabo til daginstitutionen Højvang og sætter retningslinier for bygningens udformning, farver og materialevalg.</p> <p>Lokalplanen adskiller sig fra strukturplanen for Græse Bakkeby nord, idet vejadgangen til institutionen foreslås etableret nord om daginstitutionen Højvang med tilknyttet ny parkeringsplads på den nuværende boldbane. Denne løsning vil give kort og enkel adgangsvej til institutionen, og man undgår at bryde vej gennem institutionernes eksisterende legepladser.</p> <p>Lokalplanen anviser principper for, hvorledes det fælles friareal mod fjorden kan udformes med beplantning med videre i overensstemmelse med strukturplanen.</p> |
| Bevilling: | ingen |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | ingen |
| Bilag: | Forslag til lokalplan 96 eftersendes |
| Indstilling: | Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget videresendes til Byrådets godkendelse med henblik på offentliggørelse efter planlovens bestemmelser |
| Beslutninger: | <p>Plan og Miljøudvalgets møde den 11. november 1999: Birgit Madsen og Ove Scheel ønsker § 8 stk. 2 ændret således, at "gule" og "sort tagpap som listedækning" udgår af teksten.</p> <p>Bente Nielsen kan tiltræde forvaltningens forslag til § 8 stk. 2.</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>Varmeforsyning:</p> <p>Mellemværende primo 1999 78.093.221,82 kr.</p> <p>Resultat af drift og anlæg 1. kvartal 1999 -6.394.725,23 kr.</p> <p>Mellemværende pr. 31. marts 1999</p> <p>71.698.496,59 kr.</p> |
| | <p>Begge regnskaber er revideret af Kommunernes Revisionsafdeling og forsynet med revisionspåtegning af 26/10 1999.</p> <p>Byrådet godkendte den 7. september 1999 de to forsyningsregnskaber, som forelå på daværende tidspunkt. Efter Byrådets behandling viste det sig imidlertid, at der endnu ikke var foretaget en endelig fordeling af lønomkostningerne. Efter at denne fordeling nu er foretaget, forelægges regnskaberne hermed på ny.</p> <p>Lønfordelingen har betydet, at kommunens gæld til elforsyningen er steget med 976.727,51 kr., mens tilgodehavendet hos fjernvarmeforsyningen er steget med 245.915,09 kr. i forhold til det tidligere regnskab.</p> |
| Bevilling: | <p>Som følge af at der kun har været tale om et kvartals drift, mens budgettet er vedtaget som et årsbudget, skal der foretages bevillingsberigtigelser i henhold til den af Økonomisk Afdeling udarbejdede specifikation. Specifikationen indeholder tillige en opgørelse af øvrige konsekvenser i forbindelse med overdragelsen.</p> |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | <p>Da der i regnskabsåret 1999 kun vil være tale om ét kvartals drift, skal der foretages bevillingsberigtigelse i forhold til det vedtagne årsbudget. Økonomisk Afdeling har udarbejdet en specifikation over de fornødne tekniske bevillingskorrektioner, som udviser et samlet nettobeløb på 2.195.920 kr. jfr. punkt 3 i specifikationen.</p> <p>Desuden skal der foretages egentlige bevillingsberigtigelser af de indtægter, som direkte er afledt af overdragelsen. Disse beløb fremgår af specifikationens punkt 2 og udgør i alt 21.741.200 kr. I dette beløb indgår en indtægt på 2.517.500 kr., som er udtryk for kommunens andel af tilbagebetalingen til elbrugerne. Beløbet foreslås fordelt på de respektive hovedområder.</p> <p>Endelig indeholder specifikationens punkt 1 en nettoindtægt på 7.802.400 kr., som består af beløb, hvortil der allerede er meddelt bevilling, eller beløb som er udtryk for et rent mellemregningsforhold, som ikke kræver bevillingsmæssig stillingtagen.</p> |

| | |
|----------------------|--|
| Bilag: | Økonomirapport med specifikation af regnskaberne for drift og anlæg for 1. kvartal 1999 m.v.. foreligger i sagen. Specifikation af bevillingsberigtigelser vedlægges. |
| Indstilling: | Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, <ol style="list-style-type: none"> 1. at regnskaberne for de to forsyningsvirksomheder godkendes, 2. at der meddeles indtægtstillægsbevilling på bevillingsberigtigelserne på i alt 21.741.200 kr., hvoraf et beløb på 2.517.500 fordeles på de respektive hovedområder uden for de decentrale rammer, og 3. at der meddeles tekniske bevillingskorrektioner på netto 2.195.920 kr. |
| Beslutninger: | Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Økonomisk afdelings indstilling anbefales godkendt. Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt. |

| | |
|--------------------------|---|
| Sag nr. 197 | Godkendelse af skema C - Bofællesskabet Bakken |
| Journal nr.: | 03.03 00G01/2814 |
| Sag fra: | Økonomiudvalget |
| Lovgrundlag: | Bekendtgørelse nr. 1211 af 30.12.1993 om etablering og drift af kollektive bofællesskaber |
| Sagsfremstilling: | <p>Byrådet godkendte den 13. maj 1997 skema B for Bofællesskabet Bakken, indeholdende 12 boliger opført under forsøgsordningen 1994-1996 "Kollektive bofællesskaber med offentlig støtte til personer over 55 år.</p> <p>Frederikssund Kommune har den 27. august 1999 modtaget skema C – det endelige byggeregnskab.</p> <p>I forhold til skema B viser byggeregnskabet en overskridelse af anskaffelsessummen på kr. 200.000.</p> <p>Hertil skal lægges udgifter til vinterforanstaltninger og entreprisesum ud over fastprisperioden – i alt kr. 214.000.</p> <p>I medfør af ovennævnte bekendtgørelse § 12, stk. 2 kan den anskaffelsessum, der ydes statslig ydelsesstøtte til maksimalt udgøre den anskaffelsessum, kommunalbestyrelsen har godkendt ved byggeriets påbegyndelse, opgjort efter de i §§ 11-14, fastsatte udgiftsrammer.</p> |

| | |
|----------------------|---|
| | Økonomisk Afdeling indstiller til Økonomiudvalget, at det ovennævnte byggeregnskab godkendes med en anskaffelsessum på kr. 7.797.000. |
| Beslutninger: | Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Indstillingen anbefales godkendt. Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt. |

| | | | |
|---|---|-----|------------|
| Sag nr. 198 | Budgetopfølgning pr. 30. september 1999 | | |
| Sag fra: | Økonomiudvalget | | |
| Journal nr.: | 00.01 Ø02 376 | | |
| Lovgrundlag: | Lov om kommunernes styrelse, § 40, stk. 2 | | |
| Sagsfremstilling: | <p>Med udgangspunkt i konstateret forbrug pr. 30. september samt en vurdering af forbruget for resten af regnskabsåret 1999 har de enkelte fagforvaltninger udarbejdet samlede budgetopfølgninger inden for deres respektive udvalgsområder.</p> <p>Tilsvarende har Økonomisk Afdeling udarbejdet budgetopfølgning for Økonomiudvalgets område.</p> <p>Budgetopfølgningerne er sammenfattet i et bilagshæfte som fremsendes til Økonomiudvalgets og Byrådets videre behandling, idet de enkelte fagudvalgs indstillinger indgår i materialet.</p> | | |
| Bevilling: | Der foreligger samlet indstilling om tillægsbevillinger for kr. 1.219.461.-jvf. nedenstående specifikationer. | | |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Budgetopfølgningen udviser efter fagudvalgenes behandling følgende bevillingsbehov inden for de enkelte områder, idet det skal bemærkes, at berigtigelser vedr. el- og varmeforsyningen samt bevillingsmæssige konsekvenser i øvrigt afledt af salget til NESAs ikke indgår heri: | | |
| | Plan- og Miljøudvalget | kr. | 0 |
| | Teknisk Udvalg, brugerfinansieret *) | - | 1.546.490 |
| | | - | -304.889 |
| | Teknisk Udvalg, skattefinansieret | - | 1.531.560 |
| | Børn- og Ungeudvalget | - | 71.100 |
| | Kultur- og Fritidsudvalget | - | 0 |
| | Socialudvalget | - | -81.560 |
| | Museumsbestyrelsen | - | 56.010 |
| | Beredskabskommissionen | - | -1.599.250 |

| | | | |
|----------------------|--|---|------------------|
| | Økonomiudvalget | | |
| | I alt | kr. | 1.219.461 |
| | Herudover har udvalgene opgjort afledte konsekvenser på budget 2000 for i alt netto kr. -54.090, jf. specifikation i bilagshæftet. | | |
| Bilag: | Økonomisk Afdelings sammenfatning af budgetopfølgningen vedlægges. | | |
| Indstilling: | Det indstilles: | | |
| | at | der ydes en samlet tillægsbevilling til driftsbudgettet for 1999 på 1.219.461 kr. finansieret af kassebeholdningen. | |
| | at | der ydes en samlet tillægsbevilling til budget 2000 på -54.090 kr. tillagt kassebeholdningen | |
| | at | de afledte konsekvenser godkendes indarbejdet i budgetoverslagsårene 2001-2003 | |
| Beslutninger: | <p>Økonomiudvalgets møde den 22. november 1999: Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt.</p> | | |

| | |
|--------------------------|---|
| Sag nr. 199 | Omkonstituering af Folkeoplysningsudvalget samt ændring af Byrådets repræsentation i Frederikssundhallen bestyrelse |
| Journal nr.: | 00.01 A15 1903 |
| Lovgrundlag: | I følge Styrelseslovens § 17 stk. 3 har valg af medlemmer til udvalg, bestyrelser m.v. i forbindelse med Byrådets konstituering virkning for hele funktionsperioden. Byrådet kan dog på begæring fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når Byrådet skønner, at der er rimelig grund dertil. |
| Sagsfremstilling: | På baggrund af en ændret arbejdsfordeling i den socialdemokratiske gruppe, anmoder gruppen om at byrådsmedlem Birgit Madsen med virkning fra 1. januar |

| | |
|---|---|
| | 2000 fritages for sine hverv i Folkeoplysningsudvalget og i Frederikssundhallens bestyrelse, og at byrådsmedlem Per Bille Henriksen overtager disse hverv. |
| Bevilling: | Ingen |
| Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: | Ingen |
| Bilag: | Intet |
| Indstilling: | Borgmesteren anbefaler at Per Bille Henriksen pr. 1. januar 2000 indtræder i Folkeoplysningsudvalget og Frederikssundhallens bestyrelse i stedet for Birgit Madsen. |
| Beslutninger: | Byrådets møde den 7. december 1999: Godkendt. |