

# FREDERIKSSUND KOMMUNE



<b>UDSKRIFT</b>	
<b>Byrådet</b>	
<b>6. marts 2001 kl. 19.00</b>	
<b>i Byrådssalen</b>	
<b>Mødedeltagere:</b>	<b>Knud B. Christoffersen</b> , Grethe Olsen, Ole Søgaard, Jytte Holm-Pedersen, Kurt Jensen, Birgit Madsen, Morten A. Andersen, Lis Olsen, Bente Nielsen, Finn Vester, Kurt Mikkelsen, Ove Scheel, Per Bille Henriksen, Klaus Nielsen, Dann Eland.
<b>Fraværende:</b>	
<b>Mødet slut:</b>	kl. 20.55

<b>Indholdsfortegnelse</b>
----------------------------

Åbne møde

[Sag nr. 22](#)

**Ansøgning om udtrædelse af Byrådet og indsættelse af stedfortræder****[Sag nr. 23](#)**

Helhedsplan for byomdannelsesområdet (området mellem Roskildevej og Vængets forlængelse) samt lokalplan for slagterigrunden

**[Sag nr. 24](#)**

Slidlags – og fortovsarbejder i 2001. Bevillingsansøgning

**[Sag nr. 25](#)**

Ny transformatorstation på Østkajen

**[Sag nr. 26](#)**

Sydkajen, udskiftning af offeranode. Bevillingsansøgning

**[Sag nr. 27](#)**

Færdiggørelse af Vestmolen med trædæk. Bevillingsansøgning

**[Sag nr. 28](#)**

Kanalen - Rådgivning. Bevillingsansøgning

**[Sag nr. 29](#)**

Folkeregisterbøder

**[Sag nr. 30](#)**

Valhal, ny toiletbygning

**[Sag nr. 31](#)**

Privat byggemodning af Byhøjen, 2. etape. Anlægsbevilling til kloak- og vandforsyning

**[Sag nr. 32](#)**

Boligselskabsregnskab for 1999 for Den Selvejende Institution "Skibet"

**[Sag nr. 33](#)**

Vedligeholdelsesaftale for græsslåning på stadions og idrætspladser

**[Sag nr. 34](#)**

Lånefinansiering af anlægsudgifter i 2000

**[Sag nr. 35](#)**

NESA's evt. overtagelse af kommunale elstikledninger

**[Sag nr. 36](#)**

Flytning af HNG – naturgasledning fra Havnevej til Vængets forlængelse. Bevillingsansøgning

**[Sag nr. 37](#)**

Kommuneplanlægning 2001: Hvidbogen

**[Sag nr. 38](#)**

Skolen i Græse Bakkeby

**Sag nr. 39**

**Udbygning af Frederikssundbanen. Veje og stier.  
Bevillingsansøgning**

**Sag nr. 40**

**Vængets forlængelse / Bruhnsvej**

Lukket møde

**Sag nr. 41**

**Salg af parcelhusgrund**

<b>Sag nr. 22</b>	<b>Ansøgning om udtrædelse af Byrådet og indsættelse af stedfortræder</b>
<b>Journal nr.:</b>	
<b>Sag fra:</b>	Borgmesterkontoret
<b>Lovgrundlag:</b>	Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 258 af 4. april 1997  Lov om kommunernes styrelse § 7
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Byrådsmedlem Klaus Nielsen har ansøgt Byrådet om tilladelse til at udtræde af Byrådet pr. 6. marts 2001, grundet ændrede arbejdsforhold.</p> <p>Ifølge den nævnte lovbekendtgørelses § 103 kan et medlem efter anmodning fritages for sit medlemskab, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet.</p> <p>Afgørelse om hvorvidt en anmodning om fritagelse skal imødekommes, træffes af Byrådet.</p> <p>I følge § 104 gælder det, at såfremt et medlem i valgperiodens løb udtræder eller dør, indtræder vedkommende stedfortræder efter reglerne i § 91 i det pågældende medlems sted.</p> <p>Ifølge § 91 er de ikke valgte kandidater stedfortrædere for de valgte af samme liste. Stedfortræderne indtræder endvidere i rækkefølge efter størrelsen af de pågældendes stemmetal.</p> <p>I den givne situation er Tony Frederiksen stedfortræder for Klaus Nielsen.</p> <p>Ved Klaus Nielsens udtræden bliver hvervet som 2. viceborgmester vakant. I henhold til styrelseslovens § 7 stk. 3 besættes den ledigblevne plads, når der er valgt flere</p>

	<p>viceborgmestre, af den gruppe i Byrådet, som har valgt den afgående viceborgmester (næstformand).</p> <p>I kommentarerne til styrelsesloven præciseres det at afgørelsen om hvem der skal udpeges træffes ved stemmeflerhed blandt gruppens medlemmer.</p> <p>Venstres gruppe peger på at Tony Frederiksen overtager Klaus Nielsens hverv i udvalg og kommissioner samt funktionen som ny 2. viceborgmester.</p>
<b>Bevilling:</b>	Ingen.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Den ekstra omkostning til vederlag i 2001 på kr. 14.335 afholdes over Byrådets konti for vederlag.
<b>Bilag:</b>	<p>Følgende bilag ligger i sagen:</p> <p>Klaus Nielsens ansøgning af 12. februar 2001 om udtræden af Byrådet.</p> <p>Løn- og personalekontorets notat af 28. februar 2001 vedrørende de honoreringsmæssige forhold.</p>
<b>Indstilling:</b>	<p>Borgmesteren anbefaler</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. at Klaus Nielsen fritages for sit medlemskab af Byrådet pr. 6. marts 2001</li> <li>2. at Tony Frederiksen indtræder som stedfortræder for Klaus Nielsen i Byrådet fra og med byrådsmødet den 6. marts 2001</li> <li>3. at Tony Frederiksen overtager Klaus Nielsens hverv i Børn- og Ungeudvalget, Beredskabskommissionen, Bevillingsnævnet og Grundlisteudvalget, samt suppleanthverv til Folkeoplysningsudvalget og Klagerådet</li> <li>4. at Tony Frederiksen overtager hvervet som 2. viceborgmester</li> </ol>
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Klaus Nielsen forlod mødet under dette pkt's behandling på grund af inhabilitet.</p> <p>Venstre's byrådsgruppe fremsatte følgende ændringsforslag til pkt. 3. og 4. i borgmesterens indstilling:</p> <p>Tony R. D. Frederiksen indtræder i Børn- og Ungeudvalget, Beredskabskommissionen, Bevillingsnævnet og Grundlisteudvalget, samt bliver suppleant til Folkeoplysningsudvalget og Klagerådet for Ole Søegaard.</p> <p>Samtidig udtræder Ole Søegaard af Teknisk Udvalg og hans plads ønskes besat af Tony R. D. Frederiksen.</p> <p>Tony R. D. Frederiksen udtræder af Skatteankenævnet og</p>

	<p>erstattes af suppleanten Kirsten Ambjørn.</p> <p>Lis Olsen vælges til 2. viceborgmester.</p> <p>Byrådet godkendte med 14 stemmer for borgmesterens indstilling i pkt. 1. og 2. med det af Venstre's byrådsgruppe stillede ændringsforslag til pkt. 3. og 4.</p>
--	--

<b>Sag nr. 23</b>	<b>Helhedsplan for byomdannelsesområdet (området mellem Roskildevej og Vængets forlængelse) samt lokalplan for slagterigrunden</b>
<b>Journal nr.:</b>	01.02.05P20/553 - ca
<b>Sag fra:</b>	Plan og Miljøudvalgets møde den 6. februar 2001, sag nr. 14
<b>Lovgrundlag:</b>	Planloven
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Teknisk Forvaltning har udarbejdet oplæg til program for færdiggørelse af helhedsplanen. Programmet bygger på følgende:</p> <p>Debatindlæg vedrørende byomdannelsesområdet er indeholdt i hvidbog, som er fremsendt til behandling i fagudvalgenes møder i februar. Forvaltningens indstilling er, at debatindlæggene indgår i helhedsplanen for området.</p> <p>Konkretisering af byomdannelsesområdets og delområders fremtidige anvendelse og indhold kan således påbegyndes efter fagudvalgenes stillingtagen til hvidbogen.</p> <p>Der forestår endvidere fastlæggelse af modeller til løsning af miljøforhold, herunder udarbejdelse af miljøkrav med overordnede myndigheder.</p> <p>Påbegyndelse af lokalplanlægning for delområder, f.eks. af Slagterigrunden (del af rammeområdet C1.6), kan ske sideløbende med helhedsplanlægningen.</p>
<b>Bevilling:</b>	Ingen
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen
<b>Bilag:</b>	Program for Helhedsplan for Byomdannelsesområdet
<b>Indstilling:</b>	Teknisk Forvaltning indstiller, at program for gennemførelse af helhedsplanen anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Plan og Miljøudvalgets møde den 6. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b></p>

	Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.
--	---

<b>Sag nr. 24</b>	<b>Slidlags – og fortovsarbejder i 2001. Bevillingsansøgning</b>
<b>Journal nr.:</b>	05.01.08G01/1252
<b>Sag fra:</b>	Teknisk udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Vejloven.
<b>Sagsfremstilling:</b>	I forbindelse med udførelse af slidlags – fortovsarbejder i 2001 ansøges hermed om anlægsbevilling til gennemførelse af anlægsarbejderne.  Der er planlagt arbejder på følgende veje og stier:  <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Heimdalsvej ( manglende slidlag fra år 2000 )</li> <li>2. Linderupvej</li> <li>3. Ågade ( fra Ådalsvej til Frederikssundsvej )</li> <li>4. Heimdalsvej mellem Odinsvej og Frederiksværkvej</li> <li>5. Asfaltsti langs Østersvej</li> <li>6. Asfaltsti Dyrlæggegårds Alle – Strandgårds Alle</li> <li>7. Rugvænget</li> <li>8. Tulipanvej.</li> </ol>
<b>Bevilling:</b>	Der er i investeringsoversigten for år 2001 afsat kr. 2.346.000 til slidlags – og fortovsarbejder.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Projektering, udbud, kontrahering og tilsyn udføres i eget regi.
<b>Bilag:</b>	Ingen.
<b>Indstilling:</b>	Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd at der ydes en anlægsbevilling på kr. 2.346.000 finansieret af det på investeringsoversigten i 2001 afsatte rådighedsbeløb på i alt kr. 2.346.000.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.  <b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.  Økonomiudvalget anbefaler endvidere, at Teknisk Udvalg bemyndiges til at prioritere opgavernes udførelse.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.

<b>Sag nr. 25</b>	<b>Ny transformatorstation på Østkajen</b>
<b>Journal nr.:</b>	13.01.03G01/1316
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lokalplan 80
<b>Sagsfremstilling:</b>	I henhold til helhedsplanen for Frederikssund Havn, og den i tilknytning hertil udarbejdede Tekniske Rapport, skal der opføres en transformerstation til afløsning af station nr. 11 på Havnevej samt transformerstation nr. 1 på Blødevej. I skrivelse af 06.03.2000 fremsætter NESA oplæg til Teknisk Forvaltning om den nye forsyningsstruktur for havneområdet. Der er indgået aftale om, at den nye transformerstation placeres ved varegården til Dansk Supermarked, men på J.M.Danmarks grund, at NESA afholder udgiften til indholdet i transformerstationen, og at Frederikssund Kommune afholder udgiften til bygningen. Opførelsen af transformerbygningen er en forudsætning for rettidig færdiggørelse af Vængets Forlængelse.
<b>Bevilling:</b>	Der ansøges om bevilling til transformerbygningen, som incl. miljø-mæssige foranstaltninger og uforudsigelige udgifter, samt projektering vil koste kr. 275.000.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Finansieringen kan ske over rådighedsbeløb på investeringsoversigten. Ingen personalemæssige konsekvenser.
<b>Bilag:</b>	Placeringskitse 1:200 ligger i sagen.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningen anbefaler,  - at det overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefales, at der ydes en anlægsbevilling på kr. 275.000 finansieret med et restrådighedsbeløb på kr. 200.000 fra Østkajen, renovering af bolværk, afsat i 2001 samt med kr. 75.000 fra kanalen, hvor der er et restrådighedsbeløb på kr. 150.000 i 2001, og  - at arbejdet igangsættes hurtigst muligt efter indhentning af 2 underhåndsbud.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.  <b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.

<b>Sag nr. 26</b>	<b>Sydkajen, udskiftning af offeranode. Bevillingsansøgning</b>
<b>Journal nr.:</b>	08.03.Ø03/3740
<b>Sag fra:</b>	Teknisk udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lov nr. 316 om trafikhavne m.v., vedtaget af Folketinget d. 16. maj 1990.
<b>Sagsfremstilling:</b>	I henhold til tilstandsvurdering, dateret 31. Marts 1999, anbefales det at renovere Sydkajens katodiske beskyttelse inden for et år. Der er i investeringsoversigten afsat midler i 2001, svarende til tilstandsvurderingens overslag på 1.000, - til 1.500, - kr. pr. lbm. bolværk.
<b>Bevilling:</b>	Der er afsat kr. 306.000 i investeringsoversigten under punktet: Sydkajen.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Ingen.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningen anbefaler,  at det overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefales, at der ydes en anlægsbevilling på kr. 306.000 finansieret af det på investeringsoversigten i 2001 afsatte rådighedsbeløb.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.  <b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.

<b>Sag nr. 27</b>	<b>Færdiggørelse af Vestmolen med trædæk. Bevillingsansøgning</b>
<b>Journal nr.:</b>	05.01.00G01/3842 og 08.03.02G01
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lokalplan 79 og vejloven.
<b>Sagsfremstilling:</b>	Der er modtaget projektforslag til færdiggørelse af molehovedet på Vestmolen med et trædæk og en underliggende stålkonstruktion.  Molehovedets bevægelser er fulgt gennem 1½ år og er nu i praksis lig med nul. Den foreslåede konstruktion, der opsamler de kræfter, der påvirker molehovedet, under et,



	sikrer fremover stabilitet i molehovedet. Udover dette, skal glaciets (stensætning) langs molen færdiggøres. Det foreslås, at selve belægningen på Vestmolen bibeholdes i rødgrus som udført.
<b>Bevilling:</b>	Der søges bevilling til arbejdernes færdiggørelse inden for det afsatte rådighedsbeløb på kr. 350.000 i 2001 i investeringsoversigten.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen
<b>Bilag:</b>	Ingen.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningen anbefaler,  at det overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefales, at der ydes en anlægsbevilling på kr. 350.000 til færdiggørelse af Vestmolen.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.  <b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.

<b>Sag nr. 28</b>	<b>Kanalen - Rådgivning. Bevillingsansøgning</b>
<b>Journal nr.:</b>	04.01.09G01/1319
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lokalplan 80.
<b>Sagsfremstilling:</b>	Helhedsplanen for havnen indeholder anlæg af en kanal mellem den tidligere erhvervshavn og stenværkshavnen. Kanalens forløb er ikke ændret væsentligt ved revurderingen af planerne for Sydkajen, hvorfor projektering og geotekniske undersøgelser af kanalen skal sættes i gang, bl.a. fordi en eventuel miljøbehandling hos Amtet kan tage op til et år. I investeringsoversigten er der afsat kr. 750.000, - bl.a. til disse formål.
<b>Bevilling:</b>	Der er afsat kr. 750.000 i investeringsoversigten for 2001 til kanalen.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Ingen.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningen anbefaler,

	at det overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefales, at der ydes en anlægsbevilling på kr. 600.000 til rådgivning og geotekniske undersøgelser finansieret af det på investeringsoversigten i 2001 afsatte rådighedsbeløb på kr. 750.000.
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

<b>Sag nr. 29</b>	<b>Folkeregisterbøder</b>		
<b>Journal nr.:</b>	23.05.00. S29		
<b>Sag fra:</b>	Skatte- og Opkrævningsforvaltningen		
<b>Lovgrundlag:</b>	Lov Om det Centrale Personregister.		
<b>Sagsfremstilling:</b>	Loven, der trådte i kraft den 1. juli 2000, indeholder nye muligheder i forhold til tidligere lovgivning på en række områder. Bl.a. har private, som f.eks. Post Danmark, banker, arbejdsløsheds-kasser og fagforeninger m.fl. fået pligt til at give kommunerne oplysninger i bopælssager, og folkeregistret kan nu give bøder under hensyntagen til borgerens økonomiske forhold og forseelsens grovhed. Efter loven er bødeforlæg ikke længere angivet med maksimums/- eller minimumsbeløb.		
<b>Bevilling:</b>	Ingen.		
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.		
<b>Bilag:</b>	Ingen.		
<b>Indstilling:</b>	Med henvisning til ovenstående indstiller Skatte- og Opkrævningsforvaltningen, at Økonomiudvalget anbefaler overfor Byrådet, at der fastsættes følgende bødestørrelser:		
	<b>Overtrædelsens art</b>	<b>Lovhenvisning</b>	<b>Bødestørrelse</b>
	Ikke rettidig flytteanmeldelse. (Mere end en måneds overskridelse).	§ 57 stk. 1, nr. 1	600,- kr.
	Manglende anmeldelse af en opgivet flytning. (En anmeldt flytning, der ikke foretages).	§ 57 stk. 1, nr. 2	800,- kr.

	Afgivelse af forkerte oplysninger om selve flytningen.	§ 57 stk. 1, nr. 3	2.000,- kr.
	Videregivelse eller offentliggørelse af oplysninger fra CPR samt overtrædelse af Indenrigsministeriets vilkår.	§ 57 stk. 1, nr. 4	800,- kr.
	Undladelse af at give ønskede oplysninger eller afgivelse af urigtige oplysninger.	§ 57 stk. 1, nr. 5	2.000,- kr.
	Ved gentagelsestilfælde kan bødestørrelsen fordobles, dog maksimum op til 3.000,- kr.		
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Morten Andersen (A) stillede følgende ændringsforslag til Økonomiudvalgets indstilling:</p> <p>At der ikke udstedes bødeforlæg ved uagtsomme tilfælde.</p> <p>For forslaget stemte Morten Andersen (A) og (V).</p> <p>Imod forslaget stemte 10 medlemmer Borgmesteren, Kurt Jensen, Birgit Madsen, Finn Vester, Ole Søegaard, Per Bille Henriksen, Dann Eland, Grethe Olsen, Kurt Mikkelsen og Jytte Holm-Pedersen.</p> <p>Ændringsforslaget er herefter forkastet.</p> <p>Byrådet godkendte herefter med 14 stemmer for Økonomiudvalgets indstilling.</p> <p>1 medlem Morten Andersen (A) stemte imod.</p>		

<b>Sag nr. 30</b>	<b>Valhal, ny toiletbygning</b>
<b>Journal nr.:</b>	20.10
<b>Sag fra:</b>	Kultur- og fritidsudvalget.
<b>Lovgrundlag:</b>	Intet.
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>I forbindelse med vedtagelsen af budget 2001 afsatte Byrådet kr. 500.000 til en ny toiletbygning ved Valhal. Toiletbygningen forventes færdig i foråret 2001, således at denne servicefacilitet er på plads inden Vikingspillet's 50 års jubilæum.</p> <p>På den baggrund har forvaltningen anmodet arkitektfirmaet</p>

	<p>Mangor &amp; Nagel om et forslag og budget på opførelse af en ny toiletbygning i tilsvarende materialer som Valhal.</p> <p>Bygningens samlede anlægsudgifter udgør kr. 665.586.</p> <p>For ikke at forsinke projektet, ønskes anlægsbeløbet frigivet snarest. Når de konkrete tilbud foreligger vil Kultur- og fritidsudvalget vælge blandt de indkomne håndværkertilbud.</p> <p>Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger til sagen.</p>
<b>Bevilling:</b>	Der er på Kultur- og fritidsudvalgets investeringsoversigt for 2001 afsat kr. 500.000 til projektet. Herudover vil der være behov for en tillægsbevilling på kr. 165.586 til restfinansieringen.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Mangor & Nagels forslag og budget af 8. februar 2001.
<b>Indstilling:</b>	<p>Forvaltningen indstiller:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- at udvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at beløbet på investeringsoversigten for 2001 på kr. 500.000 til en ny toiletbygning ved Valhal frigives,</li> <li>- at der søges om en tillægsbevilling på kr. 165.886 til dækning af projektets restfinansiering,</li> <li>- at Kultur- og fritidsudvalget bemyndiges til at vælge blandt de indkomne håndværkertilbud.</li> </ul>
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 13. februar 2001:</b> Forvaltningens indstilling anbefales.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Kultur- og fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

<b>Sag nr. 31</b>	<b>Privat byggemodning af Byhøjen, 2. etape. Anlægsbevilling til kloak- og vandforsyning</b>
<b>Journal nr.:</b>	13.02.10G01/4259.
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Love om vandforsyning og kloakforsyning.
<b>Sagsfremstilling:</b>	I forbindelse med privat byggemodning af Byhøjen etape 2, skal området vandforsynes.

	<p>Endvidere skal der indgås en aftale om kommunal overtagelse af den private udførte kloak. Regnvandsafledning fra vejarealet sker via regnvandsledninger som etableres samtidig med vejen. Vejen forventes efter endt byggemodning overtaget som offentlig. Teknisk Udvalg har den 13. september 1999 behandlet en sag vedr. kommunal overtagelse af afløbsanlægget i etape 1. Der blev da oplyst at bevilling først ville blive søgt når der foreligger fysisk tilslutningsmulighed. Etape 1 er færdigbyggemodnet, og etape 2 er nu på vej. Der bør derfor nu søges om samlet anlægsbevilling til såvel etape 1 som etape 2.</p> <p>Bygherren ønsker byggemodningsarbejdet opstartet primo februar 2001. Det er aftalt med Borgmesteren at arbejdet kan påbegyndes inden bevillingsansøgning er behandlet af Økonomiudvalg og Byråd pga. sagens hastende karakter.</p>	
<b>Bevilling:</b>	<u>Vandforsyning:</u>	
	Udgifter, rådighedsbeløb afsat på investerings-oversigten	kr. 420.000
	Bevillingsansøgning	kr. 400.000
	Restrådighedsbeløb	kr. 20.000
	Indtægter, rådighedsbeløb afsat på investerings-oversigten	kr. 906.000
	Bevillingsansøgning	kr. 940.000
	Restrådighedsbeløb	kr. - 34.000
	Restrådighedsbeløbene tilføres kassebeholdningen og indgår i vandforsyningens gældsafvikling, således at gælden i alt afskrives med kr. 54.000.	
	<u>Kloakforsyning:</u>	
	Udgifter, rådighedsbeløb afsat på investerings-oversigten	kr. 1.234.000
	Bevillingsansøgning	kr. 1.600.000
	Restrådighedsbeløb	kr. - 366.000
	Indtægter, rådighedsbeløb afsat på investerings-oversigten	kr. 796.000
	Bevillingsansøgning	kr. 1.295.000
	Restrådighedsbeløb	kr. - 499.000

	Restrådighedsbeløbene tilføres kassebeholdningen og indgår i kloakforsyningens gældsafvikling, således at gælden i alt afskrives med kr. 133.000.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	<p>Økonomisk afdeling gør opmærksom på, at de på investeringsoversigten afsatte bruttoudgifter vedr. det brugerfinansierede område er forudsat lånefinansieret fuldt ud.</p> <p>De opgjorte udgiftsbevillinger udgør i alt kr. 346.000 mere end de afsatte rådighedsbeløb og giver dermed en tilsvarende øget låneadgang. Ud fra en uændret forudsætning om fuld lånefinansiering bør der derfor gives en indtægtsbevilling på kr. 346.000 til kontoen for låneoptagelse.</p>
<b>Bilag:</b>	-
<b>Indstilling:</b>	<p>Teknisk Forvaltning anbefaler:</p> <p>at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at der ydes anlægsbevillinger til vand- og kloakforsyning finansieret af de på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb som anført under bevilling.</p>
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Økonomiudvalget anbefaler Teknisk Udvalgs indstilling samt at der meddeles en indtægtsbevilling på kr. 346.000 til kontoen for låneoptagelse.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

<b>Sag nr. 32</b>	<b>Boligselskabsregnskab for 1999 for Den Selvejende Institution "Skibet"</b>
<b>Journal nr.:</b>	
<b>Sag fra:</b>	Økonomisk Afdeling
<b>Lovgrundlag:</b>	<p>Lov om boligbyggeri nr. 144 af 26. juni 1998, § 18 og Lov om almene boliger af 20. juni 2000, § 25, stk. 3 om kommunalbestyrelsens kritiske gennemgang af regnskabet og § 164, stk. 1 om kommunalbestyrelsens tilsyn med de almene boligorganisationer.</p>
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Frederikssund Andels Boligforening (FAB) fremsender den 11. januar 2001 regnskab og revisionsprotokollat for perioden 1.1.1999 til 31.12.1999 for Den Selvejende Institution "Skibet", Havnegade 12.</p>

	<p>Der er 7 lejemål i ejendommen, som har et bruttoetageareal på 327 m<sup>2</sup>.</p> <p>Regnskabet balancerer med kr. 204.960 og viser et overskud på kr. 24,00, som er blevet henlagt til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser.</p>
<b>Bevilling:</b>	Ingen bevillingsmæssige konsekvenser
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen økonomi- og personalemæssige konsekvenser
<b>Bilag:</b>	Ingen
<b>Indstilling:</b>	Økonomisk Afdeling indstiller til Økonomiudvalget, at det anbefales Byrådet at tage regnskabet til efterretning.
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Økonomiudvalget anbefaler at regnskabet tages til efterretning.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Taget til efterretning.</p>

<b>Sag nr. 33</b>	<b>Vedligeholdelsesaftale for græsslåning på stadions og idrætspladser</b>
<b>Journal nr.:</b>	04.08.11
<b>Sag fra:</b>	Kultur- og fritidsudvalget Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Intet.
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>På grundlag af Veje &amp; Grønne områders overgang til kontraktstyring med omkostningsægte priser pr. 1.1.2001 har Veje &amp; Grønne områder udarbejdet et udkast til "Vedligeholdelsesaftale 2001" for græsslåning på stadions og idrætspladser. Vedligeholdelsesaftalen er baseret på et årligt forbrug på 860 timer og en timepris på kr. 407,10. Timeprisen indeholder både udgifter til mandskabstimer og maskiner. Årlig udgift kr. 350.106.</p> <p>Aftalen er gældende fra den 1 januar 2001 og kan opsiges med 1 måneds varsel til ophør kalenderårets udgang i år 2005.</p> <p>Kultur- og fritidsudvalget har budgetlagt med en udgift på 135.250,00 baseret på tidligere anvendt pris 160 kr. pr. time inkl. maskine. Der mangler således kr. 214.850,00 for at kunne imødekomme den nye pris.</p> <p>Ekstra omkostningerne på kr. 214.850 kan finansieres som merindtægter på Veje &amp; Grønne områders <b>samlede budget</b>,</p>

	<p>fordelt på maskiner og administrative omkostninger. <i>Dette forhold har ingen indflydelse på kontraktsummen der er indgået med Teknisk udvalg.</i></p> <p>Kommunens fremtidige omkostning til græssslåning på Stadion er således neutral.</p> <p>Sagen har været forelagt Kultur- og fritidsudvalget den 12 december 2000, der overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at Vedligeholdelsesaftalen 2001 for Frederikssund Stadion godkendes.</p> <p>Sagen blev forelagt Økonomiudvalget på møde den 18. december 2001 (sag nr. 294) hvor sagen blev sendt til behandling i Teknisk Udvalg.</p>
<b>Bevilling:</b>	Kultur- og fritidsudvalget og Teknisk Udvalg søger om en tillægsbevilling på kr. 214.850 til Frederikssund Stadion som følge af den forhøjede timepris finansieret af tilsvarende merindtægt på Veje og grønne områder under Teknisk Udvalg.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Veje og Grønne områders udkast til Vedligeholdelsesaftale 2001 for Frederikssund Stadion af 6. December 2000.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningerne indstiller, at udvalgene over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at Vedligeholdelsesaftale 2001 for Frederikssund Stadion godkendes. Tillægsbevilling til Frederikssund stadion på kr. 214.850 finansieres af tilsvarende merindtægt på administration og maskiner under Veje og Grønne områder.
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 12. december 2000:</b> Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Kultur- og fritidsudvalgets og Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

<b>Sag nr. 34</b>	<b>Lånefinansiering af anlægsudgifter i 2000</b>
<b>Journal nr.:</b>	
<b>Sag fra:</b>	Økonomisk Afdeling



<b> Lovgrundlag:</b>	Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 989 af 17. december 1998 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
<b> Sagsfremstilling:</b>	<p>I henhold til reglerne for kommunal låntagning kan kommunen optage lån til anlægsarbejder vedrørende forsyningsvirksomhed, herunder også renovation, spildevandsanlæg, energibesparende foranstaltninger m.v.</p> <p>Økonomisk Afdeling har på denne baggrund opgjort de afholdte anlægsudgifter i 2000 vedrørende de låneadgangsgivende projekter til i alt 24 mio. kr. Der er afholdt 13,7 mio. kr. på spildevandsanlæg og 10,3 mio. kr. på vandforsyningen.</p> <p>Hertil kommer en lånedispensation på 0,4 mio. kr. vedr. DSB, 2. spor og 2 mio. kr. vedrørende købet af Gyldensten til skoleformål.</p> <p>Lån i henhold til lånerammen for 2000 skal være optaget inden udgangen af marts 2001.</p>
<b> Bevilling:</b>	Der skal meddeles en indtægtsbevilling på 26,4 mio. kr. til lånoptagelsen. De afledte konsekvenser i form af renter og afdrag er optaget i budget 2001-2004. De endelige bevillingskorrektioner vil først blive foretaget, når de præcise konsekvenser af lånoptagelsen kendes.
<b> Økonomi og personale- mæssige konsekvenser:</b>	Ingen udover de oven for beskrevne.
<b> Bilag:</b>	
<b> Indstilling:</b>	<p>Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. at lånerammen for 2000 udnyttes,</li> <li>2. at der meddeles en indtægtsbevilling på 26,4 mio. kr. på låneprovenuets,</li> <li>3. at der optages et 10-årigt alternativt et 15-årigt lån, og</li> <li>4. at der indhentes lånetilbud hos 2-3 kreditinstitutter.</li> </ol>
<b> Beslutninger:</b>	<p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

<b> Sag nr. 35</b>	<b> NESA's evt. overtagelse af kommunale elstikledninger</b>
<b> Journal nr.:</b>	13.01.00.G01/1162.
<b> Sag fra:</b>	Teknisk Forvaltning

<b>Lovgrundlag:</b>	Lov om elforsyning.
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Sagen er genoptaget fra Økonomiudvalgets møde den 18. december 2000.</p> <p>NESA har i brev dateret den 14. november 2000 tilbudt at overtage ejerskabet af samtlige kommunens elstikledninger. Elstikledninger er de stikledninger der forbinder elinstallationerne på en ejendom (elmåleren) med NESA's forsyningsnet (enten et elskab eller en elmast). Stikledningerne er altså enten en jordledning eller luftledning. NESA har indtil nu vedligeholdt stikledningerne, selv om det formelt har været den enkelte ejendoms ansvar at sørge for vedligeholdelsen. NESA oplyser at den nye elforsyningslov betyder at NESA skal eje stikledningerne for at have hjemmel til at indregne vedligeholdelsesomkostningerne for disse. Ejeren af en stikledning skal inden den 1. januar 2001 meddele NESA om stikledningen ønskes overdraget. Forvaltningen har dog meddelt NESA at kommunen først kan fremsende NESA et svar efter Byrådsmødet tirsdag den 2. januar 2001. Såfremt stikledningen overdrages til NESA vil NESA fortsat drive og vedligeholde denne. Denne service vil kunne indregnes i elregningen.</p> <p>Såfremt stikledningen ikke overdrages til NESA er det ejerens eget ansvar at sørge for drift og vedligeholdelse. Ejeren kan under alle omstændigheder frit vælge elleverandør pr. 1. januar 2003 uanset om stikledningen er overdraget eller ej. Hvis stikledningen på dette tidspunkt er ejet af NESA og kunden vælger en anden elleverandør end NESA, så skal der betales transmissionsafgift til NESA for den el der leveres gennem stikledningen, ligesom der skal betales transmissionsafgift for levering af el igennem NESA's ledningsnet i øvrigt.</p> <p>Forvaltningen har kontaktet Energitilsynet i Konkurrencestyrelsen og fået oplyst, at Energitilsynet vil behandle sagen på et møde mandag den 18. december 2000. På baggrund heraf vil forvaltningen vurdere om det vil være hensigtsmæssigt at overdrage stikledningen til NESA.</p>
<b>Bevilling:</b>	
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	
<b>Bilag:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brev fra NESA dateret den 14. november 2000.</li> <li>2. Informationsbrev vedr. evt. overdragelse af stikledningen.</li> <li>3. Spørgsmål – svar vedr. overdragelse af stikledninger, dateret den 8. november 2000.</li> <li>4. Energitilsynets behandling af sagen, samt forvaltningens indstilling på grundlag heraf.</li> </ol> <p>Bilag 1, 2 og 3 er tidligere udsendt med dagsordenen.</p>

	Bilag 4 vedlægges.
<b>Indstilling:</b>	Teknisk Forvaltning indstiller at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at der på grundlag af Energitilsynets behandling af sagen træffes afgørelse.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Økonomiudvalgets møde den 18. december 2000:</b> Sagen udsættes til næste møde.
	<p><b>Teknisk Forvaltnings supplerende sagsfremstilling:</b></p> <p>Energitilsynet har først den 29. januar 2001 afsluttet sin behandling af "stikledningssagen". Svarfristen til NESAs udsat til den 1. marts 2001. Frederikssund Kommune har meddelt NESAs at kommunen kan svare den 7. marts 2001.</p> <p>Efter energitilsynets behandling af sagen er der følgende nye oplysninger:</p> <p>Hvis NESAs overtager kommunens stikledninger vil NESANET, som er et datterselskab ejet af NESAs A/S, i 2001 opkræve kr. 20 pr. stikledning for vedligeholdelse af denne. Netabonnementet vil for alle forbrugere i 2001 blive nedsat med kr. 20.</p> <p>Stikledninger er ikke at betragte som en del af den kollektive forsyning. Det vil sige at vedligeholdelsen af en stikledning ikke er omfattet af elforsyningslovens bestemmelser, men er en såkaldt sideordnet aktivitet (kommerciel aktivitet). Derfor sker overdragelsen til NESANET. Såfremt NESANET ønsker det kan ejerskabet videreoverdrages til et andet selskab.</p> <p>Hvis forbrugeren siger nej til at overdrage stikledningen til NESAs skal vedkommende selv sørge for vedligeholdelsen af denne, og sparer til gengæld i 2001 kr. 20. Denne pris kan stige i 2002. Og er stikledningen først overdraget så vil den ikke blive leveret tilbage til forbrugeren. Hvis stikledningen er overdraget til NESAs A/S risikerer forbrugeren også at skulle betale for leverance af strøm igennem stikledningen.</p> <p>De kommunale elstikledninger er ikke omfattet af kommunens forsikringer. Evt. udgifter i forbindelse med skader skal afholdes af kommunen selv såfremt stikledningerne beholdes. Overdrages stikledningerne til NESAs, vil NESAs stå for den fremtidige drift og vedligeholdelse.</p> <p>Der henvises i øvrigt til det udsendte bilag 4.</p> <p>På baggrund af ovennævnte er det forvaltningens opfattelse at der er flere fordele end ulemper ved at overdrage stikledningerne til NESAs. Overdragelsen kan sammenlignes med en "forsikring" hvor præmien er kr. 20 pr stikledning.</p>

<b>Indstilling:</b>	Teknisk Forvaltning indstiller,  at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at kommunens elstikledninger overdrages til NESAs med tilbagevirkende kraft fra den 1. januar 2001.
<b>Beslutninger:</b>	<b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Indstillingen anbefales godkendt.  <b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.

<b>Sag nr. 36</b>	<b>Flytning af HNG – naturgasledning fra Havnevej til Vængets forlængelse. Bevillingsansøgning</b>
<b>Journal nr.:</b>	13.11.10G01/711
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lokalplan 80
<b>Sagsfremstilling:</b>	I henhold til lokalplan 80, er Havnevej mellem Bruhnsvej og Sten-værksvej nedlagt og solgt som byggegrund til J.M.Danmark A/S. Alle forsyningsledninger i den tidligere Havnevej skal omlægges eller sløjfes. Vængets forlængelse er planlagt som nyt hovedtrace for forsyningsledninger. Bl.a. er der her anvist plads til den nye 160 mm HNG naturgasledning. Med henvisning til § 106 i "Lovbekendtgørelse om offentlige veje" (Lbk. nr. 671 af 19.08.1999), er det forudsat, at HNG flyttede ledningen for egen regning. Denne antagelse holder iflg. HNG ikke stik og der henvises bl.a. til en lignende sag fra Allerød kommune, hvor et stykke vej nedlægges med salg for øje og hvor HNG af Trafikministeriet har fået medhold i, at sælger i et sådant tilfælde, må betale for flytning af naturgasledningen.  Udgiften til flytningen andrager ca. kr. 183.000.
<b>Bevilling:</b>	Der er på investeringsoversigten i 2001 afsat kr. 183.000 til nedrivning af havnemesterboligen. Efter revurdering af Sydkajen skal havnemesterboligen bevares. Det afsatte beløb kan finansiere flytning af naturgasledningen.
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Ingen.
<b>Indstilling:</b>	Forvaltningen anbefaler,  at det overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefales, at der ydes en anlægsbevilling på kr. 183.000 til finansiering af flytning af naturgasledningen fra Havnevej til Vængets forlængelse.

<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b> Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>
----------------------	--

<b>Sag nr. 37</b>	<b>Kommuneplanlægning 2001: Hvidbogen</b>
<b>Journal nr.:</b>	01.02.03P22/1290
<b>Sag fra:</b>	
<b>Lovgrundlag:</b>	Planloven (Bekendt. af lov om planlægning nr. 518 af 11.06.2000)
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Fagudvalgene har haft "<b>Hvidbog</b>" til drøftelse.</p> <p>Baggrunden er følgende:</p> <p>Byrådet vedtog den 5. december 2000 en ændret strategi for kommuneplanlægningen, således at arbejdet med kommuneplanrevisionen koncentrerer om den fremtidige byudvikling, helhedsplan for byomdannelsesområdet omkring stationen, og udviklingen af erhvervsområderne.</p> <p>Byrådet blev på temamødet den 2. januar 2001 orienteret om de vigtigste strategiske spørgsmål vedrørende den fremtidige byudvikling.</p> <p>På baggrund af Byrådets drøftelser under temamødet har Byrådet den 6. februar 2001 vedtaget en sammenhængende strategi for byudviklingen, "Strategi 2001 – 2012".</p> <p>Oplægget bygger på den hidtidige kommuneplan, på debatindlæggene fra offentlighedsfasen omkring Debatavisen i 2000, der var samlet i "Hvidbog, del 1", og på Byrådets debat på temamødet den 2. Januar 2001.</p> <p>Forvaltningen har på baggrund heraf tilrettet forslaget til "Hvidbog, del 2", således at <b>Hvidbogen</b> nu indeholder;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Byrådets vedtagelser for debattens strategiske spørgsmål, og</li> <li>2. Fagudvalgenes supplerende indstillinger til Økonomiudvalg og Byråd, som kan viderebearbejdes dels i <i>kommuneplanlægningen</i>, dels i <i>områdebeskrivelserne</i>.</li> </ol> <p><b>Hvidbogen</b> behandles af Byrådet den 6. marts når</p>

	<p>Økonomiudvalget den 19. februar har drøftet fagudvalgenes indstillinger til hvidbogens forskellige dele. Efter Byrådsbehandlingen sendes Hvidbogen til samtlige debatdeltagere til orientering og som tak for bidraget.</p>
<b>Bevilling:</b>	
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	
<b>Bilag:</b>	<p>Økonomiudvalgets forslag af 19. februar 2001 til "Hvidbog 2000" er vedlagt til byrådets godkendelse.</p> <p>"Strategi 2001 – 2012" er vedlagt til byrådets orientering.</p> <p>(Økonomiudvalgets oplæg af 22. januar 2001 "Strategi 2001 – 2012" og forvaltningens oplæg af 22. januar 2001 og fagudvalgenes oplæg af 15. februar 2001 "Hvidbog" er tidligere udsendt)</p>
<b>Indstilling:</b>	<p><b>Børne- og Ungeudvalgets møde den 29. januar 2001:</b></p> <p>Børne- og Ungeudvalget ønsker, at der reserveres et areal (til en daginstitution) i den vestlige del af byomdannelsesområdet.</p> <p>Udvalget ønsker desuden et areal afsat i Sydbyen til daginstitution.</p> <p>Øvrig tekst i afsnittet '<b>Generelt om byomdannelsesområdet</b>' samt kapitlet '<b>Skoler, institutioner og uddannelse</b>' godkendt.</p> <p><b>Det Sociale Udvalgs møde den 5. februar 2001:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Afsnittet (i kapitlet 'Byomdannelsesområdet mellem stationen og havnen'): '<b>Generelt om byomdannelsesområdet</b>': <p><i>Det sociale Udvalg vurderer, at området omkring stationen er særdeles attraktivt i forhold til ældrebefolkningen og gruppen af bevægelseshæmmede borgere (ex. udviklingshæmmede). Udvalget finder derfor, at det i forbindelse med udlægningen af området til boliger sikres, at der tages højde for denne gruppe, samt for etableringen af et muligt 4. ældrecenter.</i></p> </li> <li>Afsnittene (i kapitlet 'Boliger og ældreforhold'): '<b>Generelt om boliger og ældreforhold</b>': <p><i>At der i det videre arbejde er en særlig opmærksomhed på, at der skal tilvejebringes et øget antal boliger til unge og ældre.</i></p> </li> </ul>

*Følgende focusområder bør indtænkes i planlægningen:*

1. *Et 4. ældrecenter.*
2. *En social integration, d.v.s. at vi sikrer os, at der tages højde for de sociale forskelligheder i boligsammensætningen.*
3. *En aldersmæssig integration, d.v.s. at vi i boligsammensætningen sikrer en aldersmæssig varieret beboersammensætning.*
4. *At der etableres et maksimalt antal boliger der kan benyttes af en stigende ældrebefolkning i kommunen.*

- Afsnittet (i kapitlet 'Erhverv'): **'Generelt om erhverv':**

*En væsentlig forudsætning for forvaltningens social faglige indsats er, at der er "et rummeligt arbejdsmarked". Det Sociale Udvalg finder derfor, at det er vigtigt at støtte erhvervsudviklingen gennem kommuneplanlægningen.*

- Afsnittene (i kapitlet 'Skoler, institutioner og uddannelse'): **'Skoler og uddannelse':**

*Udvalget vurderer, at der i takt med etableringen af botilbud til gruppen af psykiske/fysiske svage borgere tages højde for denne gruppes behov for beskæftigelse og uddannelse.*

#### **Teknisk Udvalgs møde den 5. februar 2001:**

Forvaltningens indstillinger vedrørende kapitlet **'Trafik'** anbefales af Kurt Jensen, Dann Eland og Ole Søegaard.

Birgit Madsen anbefaler indstillingerne, men ønsker at pkt. IX s. 38 "at der til stadighed sikres et tilstrækkeligt antal parkeringspladser for såvel biler som cykler, specielt i bymidten" udgår.

#### **Plan- og Miljøudvalgets møde den 6. februar 2001:**

Teknisk Forvaltnings indstillinger vedrørende nedenstående anbefales til Økonomiudvalget og Byrådet:

- Afsnittene (i kapitlet 'Byudvikling'): **'Rørskov – placering, afgrænsning og udformning', 'Rørskov – erhverv', 'Rørskov – boliger', 'Sydbyen – placering, afgrænsning og udformning' og 'Forslag til byudvikling i andre områder'.**
- Kapitlet **'Byomdannelsesområdet mellem stationen og havnen'.**
- Afsnittene (i kapitlet 'Boliger og ældreforhold'): **'Målsætninger', 'Integrering af boligtyper' og**

	<p><b>'Ældreforhold i øvrigt'.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Afsnittene (i kapitlet 'Erhverv'): <b>'Målsætninger', 'Generelt om erhverv', 'Markedsføring', 'Ønskede erhvervstyper' og 'Turisme'.</b></li> <li>• Kapitlet <b>'Kultur og Fritid'.</b></li> <li>• Kapitlet <b>'Bybillede og friarealer'.</b></li> <li>• Kapitlet <b>'Trafik'.</b></li> <li>• Afsnittene (i kapitlet 'Skoler, institutioner og uddannelse'): <b>'Skoler og uddannelse' og 'Dagpasning'.</b></li> </ul> <p><b>Udvalget for Kultur og Fritid den 13. februar 2001:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Afsnittet (i kapitlet 'Erhverv'): <b>'Turisme'</b>: Udvalget anbefaler forvaltningens kommentarer.</li> <li>• Afsnittet (i kapitlet 'Kultur og Fritid'): <b>'Målsætninger'</b>: Udvalget anbefaler at målsætningerne fastholdes.</li> <li>• Afsnittet (i kapitlet 'Kultur og Fritid'): <b>'Generelt om kultur og fritid'</b>: Af indstillingen udgår følgende: "af helhedsplanen for havneområdet og byomdannelsesområdet og ved udarbejdelse".</li> <li>• Afsnittet (i kapitlet 'Bybillede og friarealer'): <b>'Bybillede'</b>: Af indstillingen udgår første linie. Resten godkendes.</li> <li>• Afsnittet (i kapitlet 'Bybillede og friarealer'): <b>'Grønne områder'</b>: Forvaltningens indstilling godkendes.</li> </ul>
<p><b>Beslutning:</b></p>	<p><b>Økonomiudvalgets møde den 19. februar 2001:</b></p> <p>Fagudvalgenes og chefgruppens indstillinger til debatindlæg i Hvidbog, 15. februar 2001 vedrørende Frederikssund Kommuneplanlægning 2001 anbefales godkendt med følgende ændringer:</p> <p><u>Byomdannelsesområdet mellem stationen og havnen</u> Hvidbogen side 15 - Generelt om Byomdannelsesområdet anbefales indstillingerne godkendt. For så vidt angår placering af daginstitution anbefales Børne- og Ungeudvalgets indstilling.</p> <p>Som en konsekvens heraf udgår under Dagpasning - Hvidbogen side 44 - de 3 sidste linjer i Plan- og Miljøudvalgets indstilling.</p> <p>I Det Sociale Udvalgs supplerende indstilling - Hvidbogen side 15 - 2. linje ændres (excl.) til (f.eks.) og i dagsordenstekstens 1. pkt. ændres (ex.) til (f.eks.).</p> <p><u>Boliger og ældreforhold</u> Generelt om boliger og ældreforhold - Hvidbogen side 21 - anbefales at "maximalt" udgår i Det Sociale Udvalgs indstilling i pkt. 4.</p> <p><u>Ældreboliger</u></p>



Hvidbogen side 23 og 24 vedrørende ældrecenter anbefales Plan- og Miljøudvalgets indstilling med følgende ændring:

"I Helhedsplan for Byomdannelsesområdet åbnes mulighed for etablering af et ældrecenter, der også henvender sig til andre befolkningsgrupper."

Som konsekvens heraf udgår de to sidste linjer i Det Sociale Udvalgs og Plan- og Miljøudvalgets indstilling på side 24.

#### Turisme

Hvidbogen side 30 - Økonomiudvalget anbefaler Kultur- og fritidsudvalgets indstilling.

Som en konsekvens heraf udgår Plan- og Miljøudvalgets indstilling.

#### Generelt om kultur og fritid

Hvidbogen side 33 - Økonomiudvalget anbefaler Kultur- og fritidsudvalgets indstilling.

Som en konsekvens heraf udgår Plan- og Miljøudvalgets indstilling.

#### Bybillede og friarealer

Bybillede - Hvidbogen side 35 - anbefales Plan- og Miljøudvalgets og Kultur- og fritidsudvalgets indstilling med den ændring, at 1. linje i Plan- og Miljøudvalgets indstilling "Kunst og kultur...." udgår.

#### Familierådgivning

Hvidbogen side 45 - anbefales chefgruppens indstilling.

Som en konsekvens heraf udgår Børne- og Ungeudvalgets indstilling.

#### **Byrådets møde den 6. marts 2001:**

Godkendt.

<b>Sag nr. 38</b>	<b>Skolen i Græse Bakkeby</b>
<b>Journal nr.:</b>	82.06.00/4
<b>Sag fra:</b>	Børn- og Ungeudvalgets møde den 29. januar 2001
<b>Lovgrundlag:</b>	Folkeskoleloven
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Udvalget skal tage stilling til 1. etape til kr. 31.000.000 som er budgetsat. Beløbet er kun rene byggeudgifter, dertil kommer kr. 6.000.000 i yderligere omkostninger.</p> <p>Byggeprogrammet, der sendes i udbud, indeholder alle 3</p>

	<p>etaper, men det pointeres i udbudsmaterialet, at det kun er 1. etape, der skal bygges og afgives tilbud på.</p> <p>Udbuddet forestås sendt i omvendt licitation, hvor det præciseres, at der er kr. 31.000.000 til byggeriet. Overskrides dette beløb udgår projektet af konkurrencen.</p>
<b>Bevilling:</b>	
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Kr. 37.000.000 til 1. etape er optaget i budgettet i 2001, 2002 og 2003.
<b>Bilag:</b>	Byggeprogram fra Mangor & Nagel
<b>Indstilling:</b>	<p>Byrådet skal godkende det endelige byggeprogram i marts måned for at tidsplanen kan overholdes.</p> <p>Børn- og Ungeudvalget anmodes derfor om at oversende det forelagte byggeprogram til godkendelse i Byrådet.</p> <p>Børn- og Ungeudvalget har bedt Mangor &amp; Nagel om at udforme et oplæg til risikostyring på økonomien. Udvalget bedes tage stilling til om Mangor &amp; Nagel skal udarbejde et projekt på risikostyring.</p>
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Børn- og Ungeudvalgets møde 29. januar 2001:</b> Morten Andersen, Finn Vester og Per Bille Henriksen godkender byggeprogrammet med omvendt licitation.</p> <p>Bente Nielsen og Klaus Nielsen godkender byggeprogrammet, men ønsker almindelig licitation.</p> <p>Udvalget ønsker ikke udarbejdet et projekt på risikostyring nu, men eventuelt på 2. etape.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 5. marts 2001:</b> Økonomiudvalget anbefaler tidsplanen godkendt, hvorefter 1. etape af ny skole i Græse Bakkeby udbydes i omvendt licitation.</p> <p>Lis Olsen (V) ønsker almindelig licitation.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Byrådet godkendte tidsplanen.</p> <p>Byrådet godkendte med 11 stemmer for (A, F, C), at 1. etape udbydes i omvendt licitation.</p> <p>4 medlemmer (V) stemte imod.</p>

Sag nr. 39	Udbygning af Frederikssundbanen. Veje og stier.
------------	---

<b>Bevillingsansøgning</b>										
<b>Journal nr.:</b>	13.05.00 G01/3557/JES									
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg									
<b>Lovgrundlag:</b>	Licitationsloven.									
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Frederikssund Kommune skal i forbindelse med anlæg af det 2. spor afholde udgifter til vej- og stianlæg ved henholdsvis Snostrupvej/Dalvejen og Bjergvejen. I den forbindelse er der afholdt licitation den 19.02.2001 på anlægsarbejderne for vej- og stianlæg. Det skal bemærkes, at anlægsudgifter til den fremtidige kommunale sti langs S-banen ikke er indeholdt i ovennævnte licitation, idet dette anlægsarbejde først kan udføres når Banestyrelsen har overdraget den eksisterende arbejdsvej til Frederikssund Kommune. Det laveste tilbud andrager i alt kr. 4.605.131 excl. moms.</p> <p>Sagen har været fremsendt til Økonomisk Afdeling der ingen bemærkninger havde.</p> <p>Der kan opstilles flg. kalkulation over anlægsudgifterne:</p> <table border="1"> <tr> <td>Anlægsudgifter</td> <td>kr. 5.902.091</td> </tr> <tr> <td>Udlæg til rådgiver*</td> <td>kr. 20.000</td> </tr> <tr> <td>Yderligere arealerstatninger**</td> <td>kr. 110.000</td> </tr> <tr> <td>Samlede udgifter, i alt</td> <td>kr. 6.032.091</td> </tr> </table> <p>* Udlæg til rådgiver er ikke tidligere medtaget i bevillingsansøgning.</p> <p>** Der er tidligere søgt kr. 100.000. Banestyrelsen oplyser nu at de samlede udgifter forventes at blive på kr. 210.000.</p> <p><u>Anlægsomkostningerne er excl. udgifter til:</u></p> <p>Teknisk rådgivning og bistand (bevilling er søgt tidligere).</p> <p>Anlægsudgifter til fremtidig kommunal sti langs banen. Anlægges ikke nu. Bevilling søges senere.</p> <p>Medfinansiering af broanlæg (bevilling er søgt tidligere).</p> <p>Udskillelse af vej- og stiarealer i matriklen. Udføres ikke nu. Bevilling søges senere.</p>	Anlægsudgifter	kr. 5.902.091	Udlæg til rådgiver*	kr. 20.000	Yderligere arealerstatninger**	kr. 110.000	Samlede udgifter, i alt	kr. 6.032.091	
Anlægsudgifter	kr. 5.902.091									
Udlæg til rådgiver*	kr. 20.000									
Yderligere arealerstatninger**	kr. 110.000									
Samlede udgifter, i alt	kr. 6.032.091									
<b>Bevilling:</b>	<table border="1"> <tr> <td>Rådighedsbeløb, i alt</td> <td></td> <td>kr. 13.695.000</td> </tr> <tr> <td>Bevillinger:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>09.12.1997</td> <td>kr. 170.000</td> <td></td> </tr> </table>	Rådighedsbeløb, i alt		kr. 13.695.000	Bevillinger:			09.12.1997	kr. 170.000	
Rådighedsbeløb, i alt		kr. 13.695.000								
Bevillinger:										
09.12.1997	kr. 170.000									

	02.05.2000	kr. 500.000	
	05.12.2000	<u>kr. 4.353.000</u>	
	Bevillinger, i alt		<u>kr.</u> <u>5.023.000</u>
	Restrådighedsbeløb i alt		kr. 8.672.000
	Rådighedsbeløb i 2002	kr. 2.400.000	
	Rådighedsbeløb i 2003	<u>kr. 235.000</u>	
			<u>kr.</u> <u>2.635.000</u>
	Restrådighedsbeløb i 2001		kr. 6.037.000
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.		
<b>Bilag:</b>	Ingen.		
<b>Indstilling:</b>	Teknisk Forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd at der ydes en anlægsbevilling på kr. 6.032.091 finansieret af det på investeringsoversigten afsatte restrådighedsbeløb for år 2001 på i alt kr. 6.037.000.		
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5 marts 2001:</b> Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 5. marts 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>		

<b>Sag nr. 40</b>	<b>Vængets forlængelse / Bruhnsvej</b>
<b>Journal nr.:</b>	05.01.G01/334
<b>Sag fra:</b>	Teknisk Udvalg
<b>Lovgrundlag:</b>	Lokalplan 80.
<b>Sagsfremstilling:</b>	<p>Den 22. februar 2001 blev der afholdt licitation over Vængets forlængelse / Bruhnsvej, blandt 6 indbudte entreprenørfirmaer. Der indkom i alt 6 tilbud.</p> <p>Entreprisen omfatter Vængets forlængelse frem til Bruhnsvej med tilslutning af Stenværksvej og lukning af Blødevej. Der udføres indkørsel til baneterrænet overfor Stenværksvej og indkørsler til varehusets parkeringsplads samt til</p>

	<p>Amsterdamhusene.</p> <p>Der er opstillet vedlagte overslag, og der ansøges med baggrund heri bevilling til arbejdets udførelse. Slidlaget bør udskydes til udførelse i 2002. Overslagsmæssigt andrager slidlagsprisen kr. 200.000. I forbindelse med signalregulering af krydset Bruhnsvej/Vængets forlængelse skal der afholdes yderligere udgifter. Denne signalregulering forventes udført i 2002.</p> <p>Samtidig med anlæg af Vængets forlængelse skal der anlægges en ny hovedvandleddning fra Blødevej til Bruhnsvej via den nye vej. Dette anlægsarbejde er kalkuleret til kr. 45.000.</p> <p>Sagen har været forelagt Økonomisk Afdeling der ingen kommentarer havde.</p>
<b>Bevilling:</b>	<p>Der er på investeringsoversigten i 2001 efter forventet overførsel fra 2000 i alt afsat et rådighedsbeløb på kr. 4.600.000. Der ansøges om en samlet bevilling på kr. 4.200.000 samt en overflytning af restrådighedsbeløbet på kr. 400.000 til år 2002.</p> <p>Der er på investeringsoversigten i 2001 afsat kr. 45.000 til anlæg af en ny hovedvandleddning fra Blødevej til Bruhnsvej.</p>
<b>Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:</b>	Ingen.
<b>Bilag:</b>	Overslag, dateret 23.02.2001, ligger i sagen.
<b>Indstilling:</b>	<p>Teknisk Forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• at der ydes en anlægsbevilling til vejanlæg på kr. 4.200.000 finansieret af det på investeringsoversigten for år 2001 afsatte rådighedsbeløb på kr. 4.600.000,</li> <li>• at det resterende rådighedsbeløb på kr. 400.000 overflyttes til år 2002, til brug for udlægning af slidlag og anlæg af signalanlæg, og</li> <li>• at der ydes en anlægsbevilling til vandforsyningsanlæg på kr. 45.000 finansieret af det på investeringsoversigten i 2001 afsatte rådighedsbeløb på kr. 45.000.</li> </ul>
<b>Beslutninger:</b>	<p><b>Teknisk Udvalgs møde den 5. marts 2001:</b> Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p><b>Økonomiudvalgets møde den 5. marts 2001:</b> Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p> <p><b>Byrådets møde den 6. marts 2001:</b> Godkendt.</p>

