

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNIK- OG MILJØUDVALG

Torsdag, den 1. december 1994, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE:

Peter Hartmann
formand

Jan Ohlsson
næstfmd.

Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

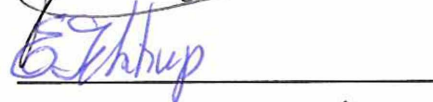
Asger Mansted

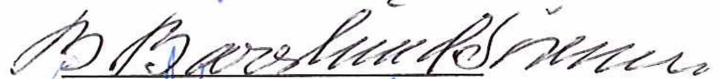
Benny Mønster

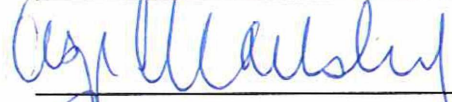
Preben Karlsen


Gæst 12.3. 

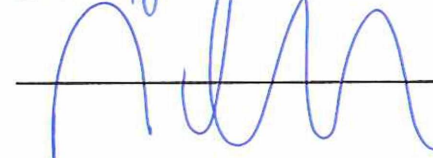












MØDET HÆVET KL.: 15⁰⁰

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 348 til 360 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 348 VEDR. BØRNEINSTITUTION SOLBAKKEVEJ 30
- Pkt.nr. 349 VEDR. BØRNEINSTITUTION SOLBAKKEVEJ 32
- Pkt.nr. 350 VEDR. SOLBAKKESKOLEN
- Pkt.nr. 351 LOKALPLANFORSLAG 47 A - KYNDBY LOSSEPLADS
- Pkt.nr. 352 LOKALPLAN 55 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 7 - KOLLEGIE
- Pkt.nr. 353 LOKALPLAN 18 A - KOMMUNEPLANTILLÆG 8
ERHVERVSOMRÅDE OVER DRÅBY
- Pkt.nr. 354 PRIORITERINGSDEBAT 1995.
- Pkt.nr. 355 MØDER I ØKONOMIUDVALG/BYRÅD/TEKNIK OG MILJØ 1995
- Pkt.nr. 356 STØJMÅLEPROGRAM I SKYDETERRENET
- Pkt.nr. 357 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS - DOKUMENTATIONSBREV
- Pkt.nr. 358 PROJEKT "GENBRUG JULETRÆET"
- Pkt.nr. 359 BUDGETOPFØLGNING 1994 - RENOVATION
- Pkt.nr. 360 TIL EFTERRETNING

Pkt.nr: 348

Journalnr.... : 13.11.00 B.lbnr. 16146

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5205

Fdm. init. *SO*

VEDR. BØRNEINSTITUTION SOLBAKKEVEJ 30

Økonomi:

Sagsfremstilling:

HNG Hovedstadsregionens Naturgas I/S, fremsender tilbud på anvendelse af naturgas i stedet for fyringsolie.

Installationstilbud kr. 34.548,-
Lovpligtigt eftersyn pr. år. kr. 1.150,-
Fjernelse af olietank ca. kr. 2.500,-

Beregning vedrørende børneinstitutionen Solbakkevej 30, 3630

Jægerspris.

Normalårsforbrug:

4.800 ltr. fyringsgasolie á kr. 4,102	kr. 19.690,-
- Olierabat anslået til kr. 300,- pr. 1.000 ltr.	kr. -1.440,-
Skorstensfejning anslået til	kr. 750,-
Plus forrentning af gennemsnitsoliebeholdningen samt merudgifter til service og vedligehold i alt anslået til	<u>kr. 2.000,-</u>
IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF OLIE	<u>kr. 21.000,-</u>

4.100 m³ naturgas

4.100 m³ á kr. 4,469 kr. 18.323,-

IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF NATURGAS kr. 18.323,-

KONSTANT ÅRLIG BESPARELSE kr. 2.677,-

Alle beløb er incl. moms og afgifter.

TU har behandlet sagen den 27.10.94, nr. 324.

Udsættes.

Teknisk forvaltning den 1. nov. 1994.

HNG v/ Egon Bjerre er tilsagt til møde den 1. dec. 1994 kl. 10.00.

BESLUTNING:

HNG fremsender et samlet tilbud for de tre berørte ejendomme, der behandles på næste møde. Administrationen bedes finansieringsmulighederne nærmere.

Pkt.nr: 349

Journalnr.... : 13.11.00 B.lbnr. 16147

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5206

Fdm. init. *J.O.*

VEDR. BØRNEINSTITUTION SOLBAKKEVEJ 32

Økonomi:

Sagsfremstilling:

HNG Hovedstadsregionens Naturgas I/S, fremsender tilbud på anvendelse af naturgas i stedet for fyringsolie.

Installationstilbud kr. 25.946,-
Lovpligtigt eftersyn pr. år. kr. 1.150,-
Fjernelse af olietank ca. kr. 2.500,-

Beregning vedrørende børneinstitutionen Solbakkevej 32, 3630
Jægerspris.

Normalårsforbrug:

8.000 ltr. fyringsgasolie á kr. 4.102,-	kr. 32.816,-
- Olierabat anslået til kr. 300,- pr. 1.000 ltr.	kr. -2.400,-
Skorstensfejning anslået til	kr. 750,-
Plus forrentning af gennemsnitsoliebeholdningen samt merudgifter til service og vedligehold i alt anslået til	<u>kr. 2.500,-</u>
IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF OLIE	<u>kr. 33.666,-</u>

6.800 m³ naturgas

6.800 m³ á kr. 4,469 kr. 30.389,-

IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF NATURGAS kr. 30.389,-

KONSTANT ÅRLIG BESPARELSE KR. 3.277,-

Alle beløb er incl. moms og afgifter.

TU har behandlet sagen den 27.10.94, nr. 323.

Udsættes.

Egon Bjerre anmodes om at deltage i næste møde i udvalget.

Teknisk forvaltning den 1. dec. 1994.

HNG v/ Egon Bjerre er tilsagt til møde den 1. dec. 1994 kl.
10.00.

BESLUTNING:

Se pkt. 348

Pkt.nr: 350

Journalnr.... : 13.11.00 B.lbnr. 16145

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 5204

Fdm. init. *S.O.*

VEDR. SOLBAKKESKOLEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

HNG Hovedstadsregionens Naturgas I/S, fremsender tilbud på anvendelse af naturgas i stedet for fyringsolie.

Indstallationstilbud

alternativ I kr. 170.087,-

Lovpligtigt eftersyn pr. år. kr. 6.855,-

Alternativ II

(optimal styring af kedelcentralen)

kr. 244.487,-

Lovpligtigt eftersyn pr. år. kr. 9.055,-

Fjernelse af olietank m.v. ca. kr. 12.000,-

Beregning vedrørende Solbakkeskolen, Solbakkevej 28, 3630

Jægerspris.

Normalårsforbrug:

60.000 ltr. fyringsgasolie á kr. 4,102	kr. 246.120,-
- Olierabat anslået til kr. 300,- pr. 1.000 ltr.	kr. -18.000,-
Skorstensfejning anslået til	kr. 8.000,-
Plus forrentning af gennemsnitsoliebeholdningen samt merudgifter til service og vedligehold i alt anslået til	kr. 6.500,-

IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF OLIE kr. 242.620,-

51.600 m³ naturgas

20.000 m³ á kr. 4,469 kr. 89.380,-

31.600 m³ á kr. 4,377 kr. 138.313,-

IALT NETTO PR. ÅR VED ANVENDELSE AF NATURGAS kr. 227.693,-

KONSTANT ÅRLIG BESPARELSE kr. 14.927,-

Herudover ydes en 5 års rabat på 56,3 øre/m³, ialt kr. 29.051,- pr. år. Konverteringsrabatten modsvarer en investering i 1994 på kr. 108.832,-

Alle beløb er incl. moms og afgifter.

TU har behandlet sagen den 27.10.94, nr. 325.

Udsættes.

Teknisk forvaltning den 1. nov. 1994.

HNG v/Egon Bjerre er tilsagt til møde den 1. dec. 1994. kl. 10.00.

BESLUTNING:

Se punkt 348.

Pkt.nr: 351

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 16671

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 5297

Fdm. init. *J.P.*

LOKALPLANFORSLAG 47 A - KYNDBY LOSSEPLADS

Økonomi:

Bilag: Lokalplanforslag 47 A

Sagsfremstilling:

Teknisk forvaltning har i henhold til planloven ladet udarbejde forslag til en rammelokalplan for en kontrolleret losseplads ved Kyndby. I følge planloven skal lokalplanen tilvejebringes, før der kan etableres en kontrolleret losseplads nord for Kyndby i overensstemmelse med kommuneplan 1989 for Jægerspris kommune og regionplan 1993 for Frederiksborg Amt.

Lokalplan 47 A er en rammelokalplan, der reserverer et areal til losseplads. En rammelokalplan forudsætter, at der ved større bygge- og anlægsarbejder skal udarbejdes supplerende lokalplaner.

Anlæg af losseplads er omfattet af planlovens regler om vurdering af virkninger af miljøet (VVM), da anlægget med den ønskede placering forudsætter tilvejebringelse af en lokalplan og må forventes at udgøre en væsentlig risiko for grundvandsforurening.

Indstilling: Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling af forslag til lokalplan.

BESLUTNING:

*Indstilling til trædt . Forslaget
rettes enkelte steder .*

Pkt.nr: 352

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 16632

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 5278

Fdm. init. *J.O.*

LOKALPLAN 55 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 7 - KOLLEGIE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Lokalplanforslag 55 og kommuneplantillæg 7 omfattende 60 ungdomsboliger ved Parkvej syd for lægehus og børnehaven har i perioden fra den 26. aug. - 21. okt. 1994 været fremlagt til offentligt gennemsyn.

I forbindelse hermed er der fremkommet følgende kommentarer og indsigelser:

HT fremsender skrivelse af 12.09.94, hvori følgende anføres:

Trafikselskabet har ingen bemærkninger til det fremsendte.

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 13.10.94, hvori følgende anføres:

Planforslaget er ikke i overensstemmelse med regionplanlægningen, idet forslaget er beliggende inden for støjkonsekvenszonen omkring Jægerspris skydeterræn. I følge regionplanens opslag 4.9 om støjforebyggelse må der ikke i kommune- og lokalplanlægningen udlægges landzonearealer til støjfølsom anvendelse omkring de militære anlæg, før det ved undersøgelser er godtgjort, at der ikke er uacceptable miljømæssige gener forbundet hermed. Landskabsafd. gør derfor på vegne af amtsrådet indsigelse mod forslaget.

Lokalplanområdet forudsættes omfattet af kommunens spildevandsplan.

Frederiksborg Amt's udvalg for teknik og miljø har på sit møde den 01.11.94 tiltrådt, at det meddelte veto opretholdes, og at forvaltningen indleder drøftelser med Jægerspris kommune om de undersøgelser, der er nødvendige for at klarlægge den støjmæssige belastning af området.

Jægerspris lægecenter fremsender skrivelse af 12.10.94, hvori følgende anføres:

Lægecenteret anser ikke forslaget vejføring som en parkeringsplads, men som en egentlig adgangsvej til det nye lokalplanområde med daglig trafik (post, renovationskørsel, flyttekørsel og privat kørsel). Det vil give gener for centerets virksomhed og behov for ro. Centeret fik af tidl. borgmester Karl Johansen oplyst, at Møllehegnet ville blive fødevej ved bebyggelse på lokalplanarealet.

Centeret vil foreslå, at adgangsvejen bliver Møllehegnet eller Parkvej's syd-vestlige hjørne, som tidl. planlagt.

Centeret har fuld forståelse for ungdomsboligbyggeri i kommunen.

TKM Plk. 352

4/2

Udvalget finder ikke, at begrænsningen i støjkonsekvenszonen er acceptabel og foreslår et møde med amtets udvalg for teknik- og miljø, hvor ~~det kommende~~ den konkrete sag og den forestående kommuneplanlægning drøftes.

Det udstedte veto blokerer lokalplanforslaget.

Udvalget er efter høringen betænkelig ved lokalplanforslagets vejadgang, og ansøjerne gives opmærksomhed på at vejføring ad dette i byplanvedtægten uddagte rute kan komme på tale, og at udgiften hertil i givet fald afholdes af bygherren.

Sagen sendes til byrådet til orientering.

Børnehuset ved Vandkunsten fremsender skrivelse af 14.10.94, hvori følgende anføres:

Børnehuset gør indsigelse mod den påtænkte vejadgang pga. at en mere intens trafik på parkeringspladsen umiddelbart vil gøre afleverings- og hentesituationerne af børnene væsentlig farligere.

Børnehuset foreslå, at vejudlægget mellem børnehaven og pensionistboligerne benyttes som adgangsvej til området, eller at kollegiet opføres overfor slottet

De blå spejdere (grevinde Danner gruppe) fremsender skrivelse af 15.10.94, hvori følgende anføres:

Gruppen ønsker lokalplanområdet udvidet med 6.000 km² mod øst. Denne udvidelse skulle bruges til spejderformål (etablering af spejderhytte). Gruppen finder arealet med den centrale beliggenhed for velegnet for både kollegie og spejderarbejde. Gruppen's forslag er også begrundet i, at der ikke har vist sig andre acceptable placeringsmuligheder for en hytte.

Færgegaarden fremsender skrivelse af 11.11.94, hvori følgende anføres:

Ved et tidligere byggeri lige øst for det berørte område er fundet enkelte spor, i form af gruber, efter forhistorisk bosættelse. Det kan derfor forventes, at der også på lokalplanområdet vil findes spor efter forhistorisk bosættelse. Færgegaarden vil på den baggrund foreslå, at der foretages en sonderende prøvegravning på stedet inden byggeriet sættes igang, evt. i foråret 1995.

Forvaltningens bemærkninger

Amtets krav om støjmålinger vil blive drøftet på et møde i Amtet med teknisk forvaltning den 25.11.94. Resultatet af mødet vil blive fremlagt på teknik- og miljøudvalgsmødet den 01.12.94.

Amtet nævner, at lokalområdet skal være indeholdt i spildevandsplanen. Det forudsætter, at der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen.

Lægecenteret og børnehavens indsigelse går på adgangsvejen og kunne løses ved at flytte adgangsvejen til det udlagte vejareal mellem børnehaven og pens. boliger.

Færgegaardens bemærkninger medfører, at der skal foretages prøvegravninger.

Grevinde Danner gruppens foreslag om udvidelse af lokalplanområdet kan kun vedtages ved et nyt lokalplanforslag.

Indstilling: Til drøftelse.

BESLUTNING:

Se særskilt ark.

Pkt.nr: 353

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 16184

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 5228

Fdm. init. *S.O.*

LOKALPLAN 18 A - KOMMUNEPLANTILLÆG 8
ERHVERVSOMRÅDE OVER DRÅBY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Lokalplanforslag 18 A samt kommuneplantillæg nr. 8, omfattende et erhvervsområde ved Over Dråby har i perioden 26. august - 21. oktober 1994 været fremlagt til offentligt gennemsyn.

I forbindelse hermed er indtil den 18.10.94 fremkommet følgende kommentarer og indsigelser:
(Kommentarer og indsigelser fremkommet til og med 21.10.94 vil blive fremlagt på mødet)

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 12.10.94, hvori følgende anføres:

Planforslaget giver ikke amtet som regionplanmyndighed anledning til bemærkninger. Amtet bemærker dog følgende:

Det forslås at der inden for lokalplanområdet kun må etableres virksomheder der ikke eller kun i ubetydelig grad medfører gener i form af støj, luftforurening eller lugt.

Disse krav kan komme i konflikt med etableringen af et komposteringsanlæg, da dette vil kunne medføre betydelige støjgener. Hvis anlægget tilføres andet end rent haveaffald kan der også opstå lugtgener. Et kraftværk kan ligeledes medføre støj- og lugtgener.

Hvad angår placeringen af boliger i erhvervsområdet henvises til de anbefalinger der er givet i "Håndbog om Miljø og Planlægning fra miljøministeriet.

Skorstene skal altid dimensioneres efter reglerne under miljøbeskyttelsesloven, uanset lokalplanens bestemmelser.

Hovedstadsområdets Trafikselskab fremsender skrivelse af 12.09.94, hvori meddeles:

HT har ingen kommentarer til forslag og tillæg.

Forvaltningens bemærkninger:

Lokalplanforslaget kan først vedtages endeligt 4 uger efter indsigelsesperiodens udløb (18.11.94).

Indstilling: Fremsendes byråd med indstilling om endelig godkendelse.

TU har behandlet sagen den 27.10.94, nr. 317.

Genoptages på næste møde. Indkomne indsigelser blev uddelt.

Teknisk forvaltning den 22. nov. 1994.

TU
01.12.94

punkt 353

- højde
- bygningshøjde må maksimalt
være 15 m. Skorstenshøjde
beregnes efter reglerne i
miljøbeskyttelsesloven.
Aspe dannede Udvalgte at stemme imod.

- de to ændringer i § 3.1] bygningshøjde.
og 6.4 godkendes,

- placeringen af kraftvarme restet
fastholdes på de foreslåede
grund.

Bilag: Fem indsigelser samt notat om tankhøjde

Sagsfremstilling:

Ved indsigelsesfristens udløb var der kommet 5 indsigelser. Nedenfor gives en punktvis sammenfatning af indsigelserne.

- KW Træ & Glas Købt areal i overensstemmelse med gældende lokalplan.
Foreslår alternativ placering af værket ved siden af genbrugspladsen.
Værket vil få skyggevirksomhed.
- Nørhave: Lokalplan 18 var forudsætning for salg af arealet.
Værket vil få dominerende skyggevirksomhed.
Støj, lugt og luftforureningsfrygt.
Foreslår alternativ placering af værket.
- Holmstrøm: Ønkser at tilladelse til transportvirksomhed medtages i lokalplanens § 3.1.
- Naturfredningsforening: Dominerende bygningsværk.
Kun få bygninger i Jægerspris på 20 meter.
Eksisterende maks. grænse bør være gældende.
- Eriksen: Ønsker at tilladelse til transportvirksomhed medtages i lokalplanens § 3.1.
Dispensation for bygninger med større højde ønskes fremover i nabohøring.

Derudover henviser amtet til, at kommunen skal være opmærksom på eventuelle nabogener ved de kommende aktiviteter samt at højde af skorsten bestemmes efter regler i miljøbeskyttelsesloven.

Færgegaarden har meddelt, at de ikke har indsigelser.

Forvaltningens bemærkninger:

KW Træ & Glas og Nørhave gør gældende, at henholdsvis køb og salg af arealer er sket under forudsætning af lokalplan 18.

TF: Lokalplaner indgår i en dynamisk udvikling.
Derfor kan kommunen ændre i eksisterende lokalplaner når hensyn taler herfor. Der skal dog tages hensyn til eksisterende aktiviteter i såvel lokalplanområdet som tilgrænsende områder.
Dette lokalplanforslag medfører ikke begrænsninger for eksisterende aktiviteter i området.

KW Træ & Glas, Nørhave, Eriksen og Naturfredningsforeningen peger alle på etableringen af bygningsværk (akkumuleringstanke) indtil 20 meter vil virke dominerende. De to førstnævnte peger endvidere på, at værket kan give skyggevirksomhed ved den foreslåede placering.

TF: I lokalplanforslaget er illustreret kraftvarmeverk med to akkumuleringstanke á 20 meter og skorsten på 28 meter ved Håndværkervej.

Det ses i lokalplanforslaget, at akkumuleringstanke på 20 meter ikke vil medføre skyggevirkning for ejendommen Druedalsgård. For skorstenen i 28 meters højde vil der alene i begrænset tidsrum være skyggevirkning ved Drue-dalgaard.

Ved placering af kraftvarmeværk på nabogrund lidt mod syd ud mod Håndværkervej kan skyggegener fra skorstenen undgås ved Druealgaard.

Jægerspris Kraftvarme har revideret planerne for tankenes højde, således at de maksimalt skal opføres i 13 meters højde.

TF. Energi- og Miljøgruppen vil i notat belyse tekniske og økonomiske konsekvenser ved akkumuleringstanke på henholdsvis 13 og 18 meter.

Nørhave foreslår alternativ placering ved siden af genbrugspladsen.

TF. Det er op til Byrådet at bestemme den endelige placering af værket i området.

Holmstrøm og Eriksen foreslår, at tilladelse til transportvirksomhed medtages i lokalplanen.

TF. I lokalplan 18 er medtaget **transportvirksomheder**. Ved en fejltagelse er dette ord gledet ud af § 3.1 i lokalplanforslaget.

Eriksen foreslår, at der skal gennemføres nabohøring ved fremtidige tilladelser til bygningshøjder over 8,5 meter ellers bør maksimalhøjden være 12 meter.

TF. Tilladelser efter § 6.4 betragtes som dispensationer og de skal derfor sendes til forudgående naboorientering, jf. planlovens § 20. Forslaget er således lovbestemt.

Nørhave peger på mulige støj-, lugt- og luftforurening ved de kommende aktiviteter.

TF. I miljøgodkendelse vil der blive stillet præcise krav for overholdelse af grænseværdier, således at gener undgås.

Indstilling:

Lokalplanforslag 18a vedtages med følgende tilføjelser:

- I § 3.1 indføres **transportvirksomheder** efter værkstedsvirksomhed
- I § 6.4 indføres (**dispensation**) efter tilladelse
- Der gives tilladelse til etablering af kraftvarmeværk med to akkumuleringstanke á maksimalt 15 meters højde samt en skorsten på indtil 28 meter på den foreslåede grund

BESLUTNING:

Udvalget anbefaler lokalplanforslaget til ØKU

med nedenstående ændringer:

(se særskilt ark)

Pkt.nr: 354

Journalnr.... : 00.01A01 B.lbnr. 16644

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5290

Fdm. init. *JO*

PRIORITERINGSDEBAT 1995.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forinden byrådet træffer endelig beslutning om, hvilke emner der skal optages til temadebat, ønskes udvalgets forslag til emner inden for udvalgets fagområde.

Indstilling:

Med henvisning til temadebatten den 15. nov. 1994 foreslåes:

1. kommuneplan, debatoplæg jfr. Planlovens § 22 stk. 2. Juni.

BESLUTNING:

Indstilling tiltrædt.

Pkt.nr: 355

Journalnr.... : 00.01A10 B.lbnr. 16633

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5279

Fdm. init. *LO*

MØDER I ØKONOMIUDVALG/BYRÅD/TEKNIK OG MILJØ 1995

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jvf. lov om kommunernes styrelse - lovebekendtgørelse nr. 483 af 21. juni 1991 - skal byrådet fastlægge en plan for byrådets møder med angivelse af tid og sted.

Mødeplan for 1995 er udarbejdet og vedlægges som bilag til dagsorden.

Det er en gammel praksis i Jægerspris kommune at byrådet med undtagelse af juli måned holder møde den 3. tirsdag i hver måned fra kl. 19.00. I forhold til dette foreslåes følgende ændringer:

1. Byrådsmødet i uge 7 rykkes til uge 8 og afholdes tirsdag den 21. februar 1995.
2. Byrådsmødet i uge 42 rykket til uge 43 og afholdes tirsdag den 24. oktober 1995.
3. Byrådsmødet den 12. oktober 1995 til 2. behandling af budgettet.
4. Evaluering mellem økonomiudvalg og chefgruppe foretages i september hvor økonomiudvalgsmødet er et heldagsmøde.

Økonomiudvalget vil senere få forelagt en handlings- og tidsplan for budgetlægningen for 1996. Derfor er der i vedlagte mødekalendar kun taget højde for 1. og 2. behandling af budgettet for 1996.

Mødeplanen indstilles til økonomiudvalg / byrådets godkendelse.

ØK har behandlet sagen den 07.11.94, nr. 275.

Mødeplanen anbefales godkendt.

Byrådet har behandlet sagen den 15.11.94, nr. 265.

Godkendt.

Teknisk forvaltning den 22. nov. 1994.

Udvalget for teknik og miljø har i 1994 afholdt udvalgsmøder på torsdage, 10 dage forud for møder i økonomiudvalget.

Indstilling:

Det indstilles at udvalget fastholder torsdage som mødedag og tidsforskudt 10 dage i forhold til økonomiudvalgsmøder.

BESLUTNING:

Indstilling tiltrådt.

Mødet fund for OU 09.06.95
skulle ~~date~~ ligge 29.12.94.

Formanden bemyndiges til at afgøre,
om dette møde skal afholdes, ell.
flyttes.

Pkt.nr: 356

Journalnr.... : 09.02.11 B.lbnr. 16634

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 5280

Fdm. init. J.O.

STØJMÅLEPROGRAM I SKYDE- OG ØVELSESTERRÆNET

Økonomi: Foreslås fordelt således:

Konto 080 00 100-04, akut forurensningsbekæmpelse, kr. 30.000,
Konto 080 00 021-09, lokalplanarbejde, kr. 5.000.

Bilag: "Støjbelastning fra Jægerspris skyde- og øvelsesterræn",
notat af 08.11.94 fra Delta Akustik.

Sagsfremstilling:

Jørgen Jakobsen fra Delta Akustik deltager i mødet kl. 11, således at der bliver lejlighed til at diskutere notatet med ham. Han vil desuden kort belyse vanskelighederne ved at fastlægge støjbelastningen ved målinger.

Notatet indeholder et forslag til fastlæggelse af støjbelastningen fra terrænet. Der foreslås, at indsatsen inddeles i prioriterede etaper, og at der startes med kortlægning af de mest generende aktiviteter: sprængninger og artilleriskydning. Der foreslås en konkret beregningsmetode. - I de senere faser bedømmes støj fra håndvåben og fra fly. Til disse støjtyper findes anerkendte beregningsmetoder.

Forvaltningens bemærkninger:

Efter forvaltningens oplysninger foreligger der ikke andre steder metoder til bedømmelse af støj fra tunge våben. Oplægget foreslår ikke stikprøvevis kontrolmåling til verificering af de beregnede resultater; dette bør efter forvaltningens bedømmelse drøftes. Ligeledes bør inddragelse af vibrationer overvejes i en højt prioriteret fase. Trafikstøj bør overvejes, men lavere prioriteret.

På MU 15.12.93 blev det besluttet at indbyde forsvaret til et møde, når der er udarbejdet et oplæg til måleprogram.

Måleprogrammet skal anvendes i to sammenhænge: 1) i godkendelsesproceduren efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. Forsvaret skal som ansøger sende oplysninger om de væsentligste miljøpåvirkninger; kommunens opgave er at sikre, at der sendes fyldestgørende og brugbare angivelser.

2) belysning af regionplanens støjkonsekvenszone, der indebærer forbud mod lokalplaner til støjfølsom anvendelse i en stor del af Jægerspris kommune.

Byrådet godkendte 21.09.93 at der blev overført kr. 20.000 fra konto til kommuneplanlægning 080 00 016 - 09. Disse penge er ikke brugt. Det nuværende skøn over konsulentbehov til måleprogram alene er kr. 30.000. Dertil kommer brug af konsulenten i forbindelse med lokalplan 55.

Indstilling:

- at det afklares, om oplægget ønskes justeret,
- at der fastsættes en dato, hvor forsvaret indbydes til et møde om udarbejdelse af et måleprogram. Amtet inviteres til at deltage.

BESLUTNING:

Oplægget ~~er~~ godkendt i sin nuværende form,

Afholdelse af
mødet godkendt, ~~med~~

Peter Hartmann og Benny Månster
foretog, at to medlemmer
fra "Borgergruppen" vedr. forsvarets
aktiviteter deltager i mødet.

Som dato ~~fastsættes~~ foreslås
torsdag 29.12. kl. 14.

~~Der~~ Borgergruppens deltagelse
ønskes forelagt
byrådet

Pkt.nr: 357

Journalnr.... : 01.07.04 B.lbnr. 16635

Sagsbehandler : AS

Sagsid/lbnr. 5281

Fdm. init. *S, O,*

HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS - DOKUMENTATIONSBREV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

På et møde i teknisk forvaltning den 17.11.94 med kommunens lægekonsulent Lisbeth Drisdal Hansen blev det besluttet, at foreslå, at der skulle udarbejdes et standardbrev til ansøgere til helårsbeboelse af sommerhuse. I standardbrevet skal på en direkte måde stilles spørgsmål til helbredsforhold og kræves dokumentation, samt oplyses om boligen er egnet til helårsbeboelse.

Indstilling: Udvalget godkender vedlagte forslag til standardbrev.

BESLUTNING:

*Forslaget blev vedtaget på mødet.
Udvalget godkender standardbrevet.*

Pkt.nr: 358

Journalnr.... : 04.00 B.lbnr. 16636

Sagsbehandler : HPS Sagsid/lbnr. 5282

Fdm. init. *S.O.*

PROJEKT "GENBRUG JULETRÆT"

Økonomi: ca. 10.000 kr. i 1995, konto 060 00 060-02

Sagsfremstilling:

Friluftsrådet sender evaluering af de tidligere projekter; den viser, at der er basis for at fortsætte som hidtil, idet 92 kommuner gav forhåndstilsagn om deltagelse.

Rådet mener, at projekt "Genbrug juletræt" er slået så meget igennem, at der ikke længere er behov for en central inspiration og et konkurrence/gavemoment for at engagere borgerne i denne genbrugsaktivitet. Projektet kan lettere tilpasses de lokale forhold, når det ikke skal indpasses i en central koordinering.

Rådet opfordrer derfor kommunerne til at fortsætte i lokalt regi, og at oplysningsperspektivet fastholdes, således at man hvert år benytter denne lejlighed til at sætte fokus på genbrugstankens betydning for miljøet, såvel lokalt som globalt.

Endelig takker Friluftsrådet for det gode samarbejde i 92 og 93.

Forvaltningens bemærkninger:

I januar i år modtog vi 125 juletræer. Det var en nedgang i forhold til året før, men guleroden var også større året før, hvor borgerne modtog en lille træ.

Projekt "Genbrug juletræt" kunne kædes sammen med andre grønne tiltag, eksempelvis el-besparelser, vand-besparelser og lignende, således at der kommer en sammenhæng i forhold til ressourceforbrug.

"Genbrug juletræt" kan være med til at markedsføre genbrugs- og modtagepladsen.

Derudover kan der eventuelt skabes kobling til projektet om Frederikssundfingeren som grønt udviklingsområde.

Forvaltningen kan søge at få firmaer, selskaber indenfor de nævnte områder til at bidrage med præmier til borgere, der indleverer juletræ til flisning. Endvidere kan som forrige år udleveres et lille træ (i foråret) til dem, der indleverer et træ.

Der er indenfor renovationsområdet midler til gennemførelse af informationsarbejde på konto 060 00 060-02.

Indstilling:

- at "Genbrug juletræt" gennemføres den 7. januar 95 på genbrugspladsen

- forvaltningen søger at finde sponsorer til præmier, derudover tages midler fra informationskontoen på renovationsområdet.

BESLUTNING:

Arrangementet afholdes ~~og~~ med hovedvagt på PR for genbrugs-
pladsen ~~Stambøl~~. Der anvendes ikke
sponsormidler men der kan
trækkes fra informationskontoen.
~~op til~~ 2000 kr

Pkt.nr: 359

Journalnr.... : 07.00 B.lbnr. 16637
Sagsbehandler : HPS Sagsid/lbnr. 5283

Fdm. init. *S.O.*

BUDGETOPFØLGNING 1994 - RENOVATION

Økonomi: Budget 1994 indtægt 7.200.000
Forventet 8.475.000

Sagsfremstilling:

I budget for renovationsområdet i 1994 er indregnet følgende:

INDTÆGT

Renovationsafgifter 7.414.200 kr.
Den faktiske indtægt er pr. 01.10.94 8.660.147 kr.

Der er en merindtægt på 1.245.947 kr.

UDGIFTER

Drift 6.926.700 kr.
Anlæg, inkl. tillægsbevilling 1.041.681 kr.
Ialt 7.968.381 kr.

Der forventes merudgifter på driftssiden på ca. 100.000 kr.

Overskuddet for 1994 bliver således ca. 590.000 kr.

RENOVATIONSFONDEN

Primo 1994 - 215.000 kr.
årets overskud 590.000 kr.
Forventet ultimo 1994 375.000 kr.

Forvaltningens bemærkninger:

Merindtægterne skyldes blandt andet,

- at der er siden budgetlægningen er tilmeldt flere husstande, eksempelvis landbrug
- at flere borgere med sommerboliger har tilmeldt sig med helårsrenovation, samt
- at flere brugere benytter minicontainere.

Indstilling:

- til efterretning

BESLUTNING:

Udvalget indstiller at der gives tillægsbevilling på merindtægter: kr. 1.246.000 og på ekstra driftsudgifter: kr. 100.000.

Journalnr.... : 05.00 B.lbnr. 6517

Pkt.nr: 360

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 3909

Fdm. init. 50.

TIL EFTERRETNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

MILJØBESKYTTESLOVEN

Brugerbetaling for miljøtilsyn: Der er opkrævet brugerbetaling fra 6 listevirksomheder, 25 andre virksomheder samt 49 landbrug med dyrehold. Alle opkrævede virksomheder på nær 6 har indbetalt afgiften. Den samlede indtægt vil blive 62.300 kr. mod umiddelbart forventet ca. 78.000 kr. Der er i forbindelse med opkrævningen sket opdatering af oplysningerne i kommunens miljøinformationssystem (MIS).

VARMELOVEN: j.nr. 13.11.00

HNG; Mødeindkaldelse med bilag samt referat fra repræsentantskabsmøde fredag den 28. oktober 1994.

LOV OM LEVNEDSMIDLER:

Godkendelse af kolonialforretning, j.nr. 09.12.04, Gl.Kulhusvej 106, 3630 Jægerspris. De stillede betingelser (16.06.) er opfyldte.

ANDET:

Fonden for træer og miljø sender årsberetning for 1994. Bl.a. beretning for fondens største projekt, Gerlevparken.

Quark-projektet. Styregruppen fremsender 12.09.94 delrapport 1 fra projektet, om organisatoriske, indholds- og forskningsmæssige aspekter af samarbejdet i de lokale projekter. Samtidig tages for kommunens vilje til at deltage og for den indsats så mange af kommunens medarbejdere og beboere har ydet.

Indstilling:

- til orientering

BESLUTNING:

Indstilling tiltrådt

Dagsorden for LUKKET møde i

TEKNIK- OG MILJØUDVALGET

Torsdag, den 1. december 1994, kl. 09.00 i udvalgslokale II

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 361 til 369 incl.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 361 MATR. NR. 13 BX, BARAKKERNE, SKOVENGEN 42
- Pkt.nr. 362 MATR. NR. 9 N, NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 151
- Pkt.nr. 363 MATR. NR. 1 C, KYNDBY BY, SKARNDALSVEJ 12
- Pkt.nr. 364 MATR. NR. 5, NYGÅRDE, SKYDETERRÆN
- Pkt.nr. 365 MATR. NR. 6 DL, NEDER DRÅBY, MAGNOLIAVEJ 21
- Pkt.nr. 366 MATR. NR. 3 R, NEDER DRÅBY, VÆNGETVEJ 42 A
- Pkt.nr. 367 MATR. NR. 8 AG, TØRSLEV, KYSTVEJ 33
- Pkt.nr. 368 MATR.NR. 7E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118
- Pkt.nr. 369 TILSLUTNING TIL OFFENTLIG VANDFORSYNING

TILLÆGSDAGSORDEN

FOR

LUKKET MØDE

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNIK- OG MILJØUDVALG

Torsdag, den 1. december 1994, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE: Peter Hartmann
formand

Jan Ohlsson
næstfmd.

Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

Asger Mansted

Benny Mønster

Preben Karlsen



MØDET HÆVET KL.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 370 til 370 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

Pkt.nr. 370 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS