



Referat fra møde i Teknik- og Miljøudvalget

Tirsdag den 3. november 2009 Kl. 15.00
i Sct. Michael, Slangerup

Mødedeltagere:

Morten Skovgaard (C)

Jens Ross Andersen (V)

Kenneth Jensen (A)

Mads Bondo Dydensborg (B)

Torben Petterson (A)



Indhold

Åben dagsorden

- Sag nr. 113* **Budgetopfølgning pr. 30. september 2009**
- Sag nr. 114* **Godkendelse af takster - Budget 2010**
- Sag nr. 115* **Udmøntning af tilskud fra "Pulje til mere cykeltrafik"**
- Sag nr. 116* **Bemyndigelse til at meddele tilladelse til A-boringer efter Vandforsyningsloven**
- Sag nr. 117* **Endelig godkendelse af tillæg til spildevandsplan for "Sydbyen" Frederikssund**
- Sag nr. 118* **Forslag til tillæg til spildevandsplan, Nedlæggelse af Onsved renseanlæg**
- Sag nr. 119* **Storkevænget 64, 4050 - Sommerhus - 7M Vellerup - D5**
- Sag nr. 120* **Vellerupvej 52, 4050 - aflysning af deklaration, - 9ER Vellerup By**
- Sag nr. 121* **Bemyndigelse til afgørelse/håndhævelse vedrørende fredningsnævnsdeklarationer (NBL §103 stk. 3)**
- Sag nr. 122* **Ved Diget 9, 4050 - Landzone - Etablering af bed & breakfast i eksist. bygninger - 77AF Skuldelev**
- Sag nr. 123* **Takstblad 2010 Frederikssund Forsyning**
- Sag nr. 124* **Meddelelser**



Sag nr. 113 **Budgetopfølgning pr. 30. september 2009**

Journal nr.: 018863-2008

Lovgrundlag: Lov om kommunens styrelse §40.

Sagsfremstilling: Fagområderne har i samarbejde med Budget og Analyse foretaget en budgetopfølgning pr. 30. september 2009 for Teknik- og Miljøudvalgets samlede skattefinansierede driftsområde. Udvalgets driftsområde er opdelt på 6 bevillingsområder. I bilaget "090930_forbrugsrapport_teknik_miljø" fremgår nettobudgetter og nettoudgifter på F3-niveau og samlet på de 6 bevillingsområder pr. 30. september 2009. I bilaget fremgår ligeledes forslag til tillægsbevillinger med noteangivelse. Det vedlagte notat "Notat vedr. budgetopfølgning pr. 30. september 2009 på TMU's driftsbudget (281009) vs. 2" indeholder foruden en detaljeret gennemgang af driftsbudgettet under udvalget, ligeledes en forklaring til noterne i bilaget.

Forbrugsprocenten for de samlede driftsområder under Teknik- og Miljøudvalget udgjorde 61,6% pr. 30. september 2009. Med et jævnt forløb for indtægter og udgifter ville forbrugsprocenten være på 75%. Der henvises til notatet for en nærmere gennemgang af budget og forbrug.

Budgetopfølgningen indeholder egentlige tillægsbevillinger for - 208.000 kr. i 2009, 298.000 kr. i 2010 og 171.000 kr. i de efterfølgende år samt budgetomplaceringer mellem udvalg på - 370.000 kr. i 2009.

Disse opstår ved indarbejdelse af:

- udgifter til grundskyld på de nyopkøbte ejendomme i forbindelse med NyBy-projektet (69.000 kr. i 2009, 171.000 kr. i 2010).

- Indtægter fra udlejning af de nyopkøbte ejendomme i forbindelse med NyBy-projektet i 2009 (-108.000 kr.). Der arbejdes pt. på udarbejdelse af opgørelse over indtægter fra bortforpagtning af de tilknyttede jordarealer samt indtægter fra udlejning af ejendommene i 2010 og frem.

- nedskrivning af præmier til arbejdsulykkforsikring under fkt. 02.22.01 Udførerdel - Vej og Park og 00.52.80 Miljøbeskyttelse (samlet -42.000 kr.).

- tilskud til Vej og Park's afholdelse af julefrokost i 2009 på 7.000 kr.



- reduktion i budget til indtægter fra Miljøbeskyttelse på 150.000 kr. i 2009, der foreslås finansieret af ekstraordinær indtægt i 2009 fra Miljørådet for Roskilde Fjord på 111.000 kr. og 39.000 kr. inden for udvalgets egen ramme.

- omplacering af budget til arbejdet med at implementere vandrammedirektivet fra 2009 til 2010 (-127.090 kr.). Der ventes ikke at blive afholdt udgifter til vandmiljøplanen i 2009 da kommunen fortsat afventer udmeldinger fra Miljøcenter Roskilde og Miljøstyrelsen i den forbindelse. Det foreslås derfor, at overføre budgetbeløbet til 2010, idet der så skal arbejdes dobbelt så hurtigt i 2010 fordi tidsplanen ikke har rykket sig i takt med Miljøcentrenes forsinkelse af planerne.

- rettelse af budgetfejl vedrørende overførsel af budget til udvalgets udviklingspulje (-377.000 kr.).

Bevilling: Budgetopfølgningen pr. 30. september 2009 har resulteret i tillægsbevillinger for -208.000 kr. i 2009, 298.000 kr. i 2010 og 171.000 kr. i de efterfølgende år som finansieres af kassebeholdningen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Tillægsbevillinger for ialt -208.000 kr. i 2009, 298.000 kr. i 2010 og 171.000 kr. i de efterfølgende år som finansieres af kassebeholdningen.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at:

1. de egentlige tillægsbevillinger på ialt -208.000 kr. i 2009, 298.000 kr. i 2010 og 171.000 kr. i de efterfølgende år godkendes.

omplaceringer fra/til andre udvalg på ialt -370.000 kr. i 2009 godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag: [090930_forbrugsrapport_teknik_miljø](#)
[Notat vedr. budgetopfølgning pr. 30. september 2009 på TMU's driftsbudget \(281009\) vs. 2](#)



Sag nr. 114 **Godkendelse af takster - Budget 2010**

Journal nr.: 025898-2009

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling: Vedlagte takstark indeholder de beregnede takster for budgetåret 2010.

Taksterne er beregnet med udgangspunkt i budget 2010, som blev endeligt vedtaget af Byrådet den 8. oktober 2009.

Det forudsættes, at eventuelle forslag til ændringer holder sig indenfor de økonomiske rammer, som er forudsat i det vedtagne budget 2010.

Samtlige takster godkendes endeligt af Byrådet den 25. november 2009.

For området under Teknik- og Miljøudvalget foreslås det at taksterne for en stadeplads sættes ned fra 85 kr. til 50 kr. pr. gang og fra 850 kr. til 540 kr. pr. kvartal. Årsagen er at der de sidste par år har været en faldende interesse for stadepladser på Torvet i Frederikssund. Stadepladsholderne beklager sig jævnligt over at kommunens pladser er alt for dyre og flere finder andre steder. Til sammenligning koster det 44 kr. pr. gang i Holbæk, 50 kr. pr. gang i Hillerød og Halsnæs og 70 kr. pr. gang i Roskilde. Tiltaget skulle gerne vende udviklingen, så der kunne komme liv på torvedagene i Frederikssund. Der er ansat 2 torveinspektører som hver aflønnes med 20.000 kr. årligt. Indtægterne pr. 1. oktober 2009 har været på ca. 10.000 kr. Dertil kommer indtægter på 17.500 kr. for udleje af plads til pølsevogn, som står placeret alle ugens dage.

Rottebekæmpelse. Der er oparbejdet et underskud for årene 2007 og 2008 på ca. 505.000 kr. som skal afvikles, idet rottebekæmpelsen er brugerfinansieret og skal hvile i sig selv. Betaling af rottebekæmpelse tildeles ud fra en promille af ejendomsværdien. I 2009 blev opkrævet 0.0220 promille ca. 50,60 kr. Det foreslås at stigningen finansieres over 2 år så den fremtidige promille bliver 0.0233 for 2010 og 2011. Det svarer til en stigning i taksten for en gennemsnitsparcel fra 50,60 kr. - 53,59 kr. Årsagen til at den foreslås delt over 2 år er, at administrationen forventer at få tilladelse til at ringe ud til ejendommene i stedet for forgæves kørsel. Det vil gøre ordningen billigere, så underskuddet i så fald alligevel vil være afviklet i 2010.

Bevilling: Ingen.



**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

De beregnede takster svarer til de beløbs- og indholdsmæssige forudsætninger, som er indeholdt i det vedtagne budget 2010.

Indstilling:

Budget- og Analysechefen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler til Økonomiudvalgets og Byrådet at:

1. takstbladet anbefales
2. taksten til torveplads nedsættes til 50 kr. pr. gang og 540 kr. pr. kvartal
3. taksten til rottebekæmpelse sættes op til 0.0233 promille.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Anbefales.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag:

[Takstbilag 2010 - Til politisk behandling](#)



Sag nr. 115 **Udmøntning af tilskud fra "Pulje til mere cykeltrafik"**

Journal nr.: 017202-2009

Lovgrundlag: Vejloven.

Sagsfremstilling: Regeringens pulje til fremme af mere cykeltrafik er nu blevet udmøntet.

Frederikssund Kommune havde efter Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling af 5. maj 2009 søgt puljen om tilskud til følgende projekter:

Projekt nr 5: Sti langs Kulhusvejen
Projekt nr 8 : Cykelsti langs Græse strandvej
Projekt nr 9: Cykelsti mellem Snogekærudstyknngen og Jægerspris skole.

Frederikssund Kommune har nu modtaget en tilkendegivelse på, at vi kan modtage 2,5 mio. kr. som medfinansiering til etablering af Kulhusstien. Der var til dette formål søgt 5 mio. kr. fordelt over 4 år.

Der mangler således 2,5 mio. kr. i den forudsatte finansiering, ligesom administrationen er ved at undersøge om anlægget kan etapedeles over flere år eller om bevillingen samtidig kræver fremrykning af investeringen for at vi kan udnytte tilskuddet.

I tilkendegivelsen er ikke medtaget tilskud til de to øvrige projekter og dette betyder at Frederikssund Kommune selv skal finde midlerne til den supplerende restfinansiering som supplement til de allerede i anlægsbudgettet afsatte midler.

På udvalgets anlægsramme under Puljen til trafikinvesteringer for 2009 var der 492.000 kr. som i forbindelse med budgetlægningen blev overført til 2010.

Projekt nr 8: Sti langs Græse Strandvej:

Projektet anslås at koste 530.000 kr.

Vedr. dette projekt kan det oplyses, at etablering af denne sti kræver en dispensation for strandbeskyttelseszone. Denne dispensation er givet den 29. oktober 2009.

Projekt nr 9: Sti mellem Snogekærudstyknngen og Jægerspris Skole.

Projektet anslås at koste 200.000 kr.



Vedr. dette projekt kan det oplyses at der pt. har været indledende forhandling med lodsejer om indgåelse af en aftale om frivillig arealovertagelse og at lodsejer er positivt indstillet.

Såfremt begge anlæg fortsat ønskes prioriteret i 2009 anbefales det, at restfinansieringen skaffes over driften, fra udvalgets udviklingspulje.

Bevilling: Der søges om meddelelse af anlægsbevilling på 530.000 kr. til projekt nr. 8 finansieret af rådighedsbeløbet på anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010.

Der søges om meddelelse af anlægsbevilling på 200.000 kr. til projekt nr. 9 finansieret af rådighedsbeløbet på anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010.

Der søges samtidig overført budget for 238.000 kr. fra udvalgets udviklingspulje i 2009 til anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010. Puljen udgør pt. 519.270 kr., hvoraf 120.000 er afsat til synliggørelse af naturen. Efter den foreslåede budgetomplacering vil puljen udgøre 281.270 kr.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd at:

1. der meddeles anlægsbevilling på 530.000 kr. til anlæg af sti langs Græse Strandvej finansieret af rådighedsbeløbet på anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010.
2. der meddeles anlægsbevilling på 200.000 kr. til anlæg af sti mellem Snogekærudstyknngen og Jægerspris Skole finansieret af rådighedsbeløbet på anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010.
3. Der søges samtidig overført budget for 238.000 kr. fra udvalgets udviklingspulje i 2009 til anlægsprojekt nr. 211020 Pulje til trafikinvesteringer i 2010.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.



Sag nr. 116 **Bemyndigelse til at meddele tilladelse til A-boringer efter Vandforsyningsloven**

Journal nr.: 014717-2008

Lovgrundlag: Vandforsyningslovens § 21 (LBK nr. 935 af 24. september 2009) og Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land. (BEK nr. 1000 af 26. juli 2007).

Sagsfremstilling: Teknik- og Miljøudvalget ansøges hermed om bemyndigelse til administrativt at behandle ansøgninger om etablering af A-boringer, som meddeles efter Vandforsyningslovens § 21. Bemyndigelsen gøres betinget af, at der gives en årlig opgørelse over administrativt givne tilladelser og at mere komplicerede sager forelægges udvalget.

Tilladelse til boringer kan meddeles efter Vandforsyningsloven, Råstofloven, Undergrundsloven eller Miljøbeskyttelsesloven (§ 19). Tilladelse efter Vandforsyningsloven omfatter boringer til indvinding og bortledning af vand, samt ved undersøgelse, kortlægning og pejling af grundvand.

Efter bekendtgørelsen er boringer på land opdelt i A og B boringer. Der skelnes mellem, om en boring er permanent eller midlertidig. Som udgangspunkt omfatter kategori A permanente boringer, udbygget med filter- eller forerør for hvilke, der skal søges tilladelse hos kommunen.

Kategori B omfatter midlertidige boringer, uden filter- eller forerør og som ikke kræver tilladelse, men som skal anmeldes til kommunen mindst 14 dage før de påbegyndes. Der er normalt tale om lokaliseringsboringer, hvor der skal udtages jordprøver og/eller, som kun er filtersat op til nogle få måneder med henblik på udtagning af vandprøver.

Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 6. maj 2008 (j.nr. 006638-2008) bemyndiget Sektionen for Natur og Miljø til administrativt at administrere Miljøbeskyttelseslovens § 19, som i denne sammenhæng tager sigte på beskyttelse af overflade og grundvand.

Enhver ansøgning skal screenes efter reglerne om VVM og det skal vurderes om boringen(-erne) og eventuel indvinding derfra vil have væsentlig påvirkning af miljøet. Såfremt det vurderes, at der kan være væsentlig påvirkning af miljøet, vil sagen blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget.

Tilladelsen kan gives, såfremt det ud fra en vurdering af sagens oplysninger skønnes, at vandressource og miljø ikke påvirkes i væsentligt omfang, jf. bilag 1.



Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. administrationen bemyndiges til at meddele tilladelser til etablering af A-boringer efter Vandforsyningsloven.
2. udvalget får en årlig opgørelse over administrativt givne tilladelser.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Godkendt.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag: [Bilag 1/ INTERN RETNINGSLINIE, meddelelse af A-boringer efter Vandforsyningsloven](#)



Sag nr. 117 **Endelig godkendelse af tillæg til spildevandsplan for "Sydbyen" Frederikssund**

Journal nr.: 024052-2009

Lovgrundlag: Bekendtgørelse af Lov om miljøbeskyttelse LBK nr. 1757 af 22/12/2006.

Sagsfremstilling: Frederikssund Kommunes Byråd har tidligere vedtaget Tillæg til spildevandsplan for "Sydbyen". Gyldenstens Vænge 1 – 234 og Ørnestens Vænge 3600 Frederikssund.

Det her behandlede tillæg nr. 5 træder i stedet for det tidligere vedtagne tillæg. Tillæg nr. 5 omfatter ændringer der er foretaget i etape 1 og 2 og 3 i sydbyen samt ændringer påtænkt i etape 4. Ændringerne vedrører hovedsagligt at områderne seperatkloakeres i stedet for at kræve nedsivning af regnvand.

Tillægget er godkendt på Teknik- og Miljøudvalgsmøde d. 31. marts 2009 og på Byrådsmøde d. 29. april 2009.

Med Byrådets godkendelse af 29. april 2009, blev der givet en bemyndigelse til, at Teknik- og Miljøudvalget efter endt høringsfrist kan godkende tillægget endeligt, såfremt der ikke er indkommet væsentlige indsigelser. Tillægget har været i høring i 8 uger og der er ikke kommet indsigelser. Derfor ønskes tillægget nu endeligt godkendt.

Efter Teknik- og Miljøudvalgets endelige godkendelse, annonceres vedtagelsen i lokalavisen og på Frederikssund Kommunes hjemmeside.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget- og analyseafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. udvalget endeligt godkender planen, idet der i høringsperioden ikke er fremkommet indsigelser.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Godkendt.



- Sag nr. 118** **Forslag til tillæg til spildevandsplan, Nedlæggelse af Onsved renseanlæg**
- Journal nr.:** 024153-2009
- Lovgrundlag:** Bekendtgørelse af lov om Miljøbeskyttelse, LBK. nr. 1757 af den 22. december 2006.
- Sagsfremstilling:** Frederikssund Forsyning ønsker at nedlægge renseanlægget i Onsved. Derfor skal der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, der gør det muligt at realisere dette tiltag.
- Onsved Renseanlæg er et lille renseanlæg der behandler husspildevand fra 21 ejendomme. Tagvand nedsives eller ledes til gadekæret.
- Det rensede spildevand udledes til et vådområde bevokset med siv, hvorfra vandet siver videre til gadekæret. Der har været problemer med at overholde kravene i udledningstilladelsen.
- På baggrund af ovenstående er renseanlægget stoppet midlertidigt. Spildevand afhentes med slamsuger og køres til Hyllingeriis Renseanlæg.
- På et møde den 18. februar 2009 mellem Miljøcenter Roskilde og Frederikssund Forsyning, præciserede Miljøcenter Roskilde, at kloakforsyningen skal garantere, at udledningskravene overholdes eller nedlægge anlægget.
- Da der allerede er gjort flere forsøg på at få Onsved Renseanlæg til at fungere så godt, at udledningskravene kan overholdes, har Frederikssund Forsyning meddelt Miljøcenter Roskilde, at forsyningen vil nedlægge renseanlægget.
- I stedet for at rense husspildevandet lokalt, pumpes det til nærmeste kloakbrønd, hvorfra det ledes til Tørslev Renseanlæg. Det vurderes at denne løsning er den bedste både teknisk og økonomisk.
- Procedure for tillæg til spildevandsplaner:
1. Vedtagelse af forslag i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.
 2. Annoncering og derefter 8 ugers høring.
 3. Endelig vedtagelse.
 4. Annoncering af endelig vedtagelse.



Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Teknik - og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd at:

1. forslag til "Tillæg til spildevandsplan, Nedlæggelse af Onsved Renseanlæg" vedtages til annoncering og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.
2. Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at foretage endelig godkendelse, hvis der ikke kommer væsentlige indsigelser, eller at planen administrativt kan annonceres som endelig, hvis der ikke kommer indsigelser.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.

Morten Skovgaard og Torben Petterson oplyste at de som bestyrelsesmedlemmer i forsyningsselskabet betragter sig som inhabile. Morten Skovgaard og Torben Petterson deltog derfor ikke i behandlingen.

Bilag: [*Tillæg til spildevandsplan Nedlæggelse af Onsved renselanlæg BILAG til dagsordenstekst*](#)



Sag nr. 119 **Storkevænget 64, 4050 - Sommerhus - 7M Vellerup - D5**

Journal nr.: 018119-2009

Lovgrundlag: Tidligere Naturfredningslov fra 1961 § 22. Nu Naturbeskyttelsesloven §103, stk. 3, der fastlægger myndighed i forhold til deklARATIONER tinglyst af fredningsnævnet.

Planloven/partiel byplan nr. 3.

Sagsfremstilling: Ejeren af ejendommen Storkevænget 64, 4050 Skibby, matr. nr. 7M Vellerup By, Vellerup har søgt om byggetilladelse til opførelse af et sommerhus.

Ejendommen ligger vest for Vellerup by og er omfattet af partiel byplan nr. 3 for sommerhusområdet i Vellerup af 1969, samt af en udstykningsdeklaration af 19. august 1963, der omfatter en mindre udstykning af 6 ejendomme i udkanten af sommerhusområdet.

Udstykningen ligger i et bakkelandskab med en udsigthøj over Vellerup Vig, som er offentlig tilgængelig ad en sti fra Vigvejen. Arealet er privatejet.

Ansøgningen

Det oprindelige sommerhus er nedrevet og der søges om tilladelse til opførelse af et sommerhus på 88 m². Huset ønskes opført på det tilbageværende fundament og kælder. Hertil kommer en udvidelse på ca. 12 m². Sommerhuset ønskes udført med saddeltag med 20 graders hældning, med tagpap som tagdækningsmateriale og med eternitbrædder som ydervægge. Se tegninger, bilag 1.

Det oprindelige sommerhus var udført med fladt tag.

Byplanens bestemmelser

Ejendommen er omfattet af partiel byplan nr. 3 for Vellerup by. Bygninger må ikke gives en højde på over 3 meter, regnet fra terræn til skæringslinien imellem ydervæg og tagflade, jf. Byplanens § 7, stk. 2.

Ydervæggen mod nord ønskes ca. 4,9 m høj, målt fra et niveauplan i kote 39,7. Ydervæggen mod syd ønskes ca. 3,4 m høj, målt fra et niveauplan i kote 41,2.

Niveauplanerne er fastlagt efter situations- og koteplan fra landinspektør. Se facadetegning, bilag 1.



Deklarationens bestemmelser

Det er deklareret at bebyggelse på parcellerne matr. nr. 7H, 7i, 7K, 7L og på den pågældende ejendom matr. nr. 7M Vellerup By, Vellerup, kun må ske på den nordlige halvdel af parcellerne, og på matr. nr. 7N, kun på den sydlige halvdel, samt at der på den sydlige fjerdedel af parcellerne 7H, 7i, 7K, 7L og 7M ikke må foretages beplantning, bortset fra småbuske på indtil 1½ meters højde.

Se deklarationsrids og udsigtshøj, bilag 2 og fotos, bilag 3.

Det ansøgte sommerhus/udvidelsen i forhold til det oprindelige, medfører en overskridelse af byggelinien med ca. 1,20 meter. Arealet af overskridelsen er på 1,20 x 6,60 meter, ca. 8 m². Se situationsplan, bilag 1.

Deklarationen er af naturbevarende karakter og er tinglyst af fredningsnævnet i forbindelse med udstykning efter Naturfredningsloven af 1961, § 22. Myndigheden og påtaleretten er siden overgået til kommunen og håndhæves nu i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 103, stk. 3. Afgørelser i medfør af Naturbeskyttelsesloven kan bl.a. påklages af naturbevarende foreninger til Naturklagenævnet. Naboer har ikke klageret i medfør af Naturbeskyttelsesloven, da deklARATIONEN skal varetage almenhedens interesser og ikke evt. individuelle udsigtsforhold mv.

Nabohøring

Der er ikke modtaget indsigelser i forbindelse med nabohøring vedr. dispensation fra Byplanen. Naboer og omboende skal ikke høres i sager omfattende af Naturbeskyttelseslovens § 103.

Vurdering

Byplanen

Højdebestemmelsen skal sikre at bebyggelse tilpasses landskabet. Der er imidlertid kun tale om en delvis nyopførelse, idet der bygges på eksisterende fundament og sokkel. Bebyggelsens udformning er dermed delvist fastlagt på forhånd.

Den væsentligste visuelle ændring er udførelsen af saddeltag i stedet for fladt tag. Huset vil blive højere end oprindeligt og dermed mere synligt i landskabet, men vil ikke adskille sig væsentligt fra den øvrige bebyggelse på bakkeskråningen.

Der er givet lignende tilladelser til den øvrige bebyggelse på bakkeskråningen, til et sommerhus også med saddeltag og et sommerhus, hævet over naturligt terræn (terrænforskellen er udlignet) og med saddeltag. Se fotos fra besigtigelse, bilag 3.

Ejendommen ligger i udkanten af sommerhusområdet, uden nabobebyggelse imod nord og øst og naboerne er ikke kommet med



indsigelser.

Det vurderes ikke at det ansøgte sommerhus, vil medføre en væsentlig større indvirkning på omgivelserne end det oprindelige sommerhus.

Deklarationen

Der er tale om en deklARATION tinglyst i medfør af Naturbeskyttelsesloven. Det er hensigten med deklARATIONEN, at sikre udsigten fra højen og at friholde højdedraget og bakketoppen for bebyggelse, for hermed at varetage almenhedens interesser.

Deklarationen ses at være overholdt for matriklerne på den nordlige bakkeskråning, mens det fremgår af arkivet, at Naturfredningsnævnet har givet tilladelse til placeringen af sommerhuset på matr. nr. 7N på den nordlige halvdel af parcellen i modstrid med deklARATIONEN.

Det vurderes ikke, at omfanget af den ansøgte overskridelse er væsentlig i forhold til hensigten med deklARATIONEN.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. der meddeles dispensation fra partiel byplan nr. 3, § 7, stk. 2 til den ansøgte højde.
2. der meddeles dispensation fra deklARATION af 19. august 1963 til den ansøgte overskridelse af byggelinien.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag:

[Bilag 1. Tegninger](#)

[Bilag 2. Deklarationsribs og udsigtshøj](#)

[Bilag 3. Fotos fra besigtigelse den 24.09.2009](#)



Sag nr. 120 **Vellerupvej 52, 4050 - aflysning af deklaration, - 9ER Vellerup By**

Journal nr.: 019646-2008

Lovgrundlag: Naturbeskyttelseslovens § 103. stk. 3, der fastlægger
Fredningsnævns påtaleret til nuværende kommune.
Planlovens landzonebestemmelser § 35. stk. 1.

Sagsfremstilling: Der skal træffes afgørelse om hvorvidt to deklarationer om biavl
tinglyst på Vellerupvej 52 skal ophæves og evt. erstattes af en ny
deklaration.

Baggrund

Frederikssund Kommune har 19. november 2008 modtaget en ansøgning om aflysning af en deklaration, der i sin tid blev lyst af Frederiksborg Amtsråd på matrikel 11B og 11D Vellerup By, Ferslev Sogn.

Deklarationen stiller betingelse om, at huset kun må benyttes i forbindelse med biavl og at huset skal fjernes såfremt biavl opgives.

"Amtsdeklarationen" skal ses i sammenhæng med en samtidig deklaration lyst af Fredningsnævnet.

Ansøgning

De nuværende ejere har overtaget huset på ca. 38 m² fra faderen, som i 1965 fik tilladelse til at bygge huset samt et udhus i forbindelse med biavl. Der blev holdt bier på ejendommen indtil faderen døde i 1997. Huset benyttes i dag til dagophold bl.a. i forbindelse med lidt jagt. Der er en del vildt i området. Ejerne, som er lidt oppe i årene, synes der er for meget at holde og ønsker nu at sælge huset. Det er vanskeligt, når der er tinglyst krav om biavl på ejendommen.

Landzonebestemmelserne og forholdet til deklarationerne

Såfremt deklarationen aflyses og huset ikke kræves fjernet, vil her juridisk set være tale om et sommerhus i landzone. Teknisk set vil her være tale om en anvendelsesændring fra erhverv (biavl) til sommerhus. I praksis har huset *ikke* fungeret som biavlerhus de sidste mange år, så der vil reelt set ikke blive nogen ændring i forhold til husets nuværende anvendelse.

Sommerhuse i landzone kan ifølge praksis normalt tillades udvidet til ca. 75-80 m², såfremt der ikke er væsentlige landskabelige, kulturhistoriske interesser etc. Der vil således kunne opstå forventning om, at huset vil kunne udvides, såfremt deklarationerne aflyses uden



at der samtidigt tinglyses en ny deklaration, som hindrer yderligere bebyggelse.

Natur og Miljø

På ejendommen er der en mose og 2 søer i nærheden af huset, som er registreret som beskyttet natur jf. § 3 i Naturbeskyttelsesloven. Selve huset ligger ikke indenfor det naturbeskyttede område og er således ikke omfattet af naturbeskyttelsesloven.

Der er registreret beskyttet natur på ca. 2/3 af ejendommen. Det er ikke tilladt at ændre tilstanden af den beskyttede natur uden dispensationer efter gældende lovgivninger. Der kræves f.eks. dispensation til oprensning af søer, terrænregulering, etablering af anlæg, udsætning af vilde dyr, tilplantning, ændring af vandstanden, dræning, spildevandsudledning, vandindvinding, byggeri, etablering af nye haveanlæg, gødskning og brug af bekæmpelsesmidler (da dette ikke har været benyttet før) og etablering/udvidelse af græsstier i området.

Vurdering

Natur- og landskabsmæssigt, samt ikke mindst planmæssigt kan der ikke indstilles positivt til et "reelt" sommerhus i et naturområde i landzone: Landzonebestemmelsernes formål er at hindre spredning af bebyggelse i det åbne land, og ejendommen ligger i Regionplanens beskyttelsesområder for værdifulde landskaber mm. Huset er imidlertid opført med tilladelse til natophold, og har ligget der i 54 år uden myndighedernes indblanding. De sidste 10 år har der ikke været biavl på ejendommen.

En udvidelse af det eksisterende hus er ifølge denne såvel juridiske som planmæssige vurdering ikke ønskværdig. - Et større hus vil uundgåeligt påvirke såvel den fossile kystskrænt som landskabsoplevelsen generelt.

Sammenfatning og anbefaling

Sammenfattende skal her træffes en afgørelse efter Naturbeskyttelseslovens § 103 stk. 3, idet her bl.a. er tale om ønske om afløsning af en deklaration tinglyst af Fredningsnævnet, formentlig med hjemmel i den daværende Naturfredningslovs § 22.

Afgørelser efter Naturbeskyttelsesloven kan påklages til Naturklagenævnet af bl.a. ansøger, landsdækkende, naturbevarende foreninger etc.

Deklarationer tinglyst af Fredningsnævn har som regel til formål at sikre almenhedens interesser med henblik på sikring af natur- og landskabsværdier. Afgørelser i medfør af Naturbeskyttelsesloven skal annonceres og sendes til de klageberettigede.

Byggeafdelingen anbefaler herudfra, at deklARATIONERNE AFLØSES, MEN



at de hensyn som ligger i Naturbeskyttelsesloven og Planloven indskrives i en ny deklaration, der fastlægger, at huset ikke må udbygges, men kan benyttes som sommer-/ fritidshus som hidtil på grund af den ganske særlige biavlerhistorie og den omstændighed, at huset har ligget der i 54 år og fremtræder ydmygt.

Byggeafdelingen finder, at det er væsentligt at netop bevaring af natur- og landskabsinteresserne indskrives i en ny deklaration, skønt ejendommen er omfattet af generel natur- og landskabsbeskyttende lovgivning.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. amtsdeklaration om at huset er til biavl aflyses,
2. fredningsnævnsdeklaration aflyses, idet den anses for erstattet af landzonebestemmelserne i Planloven samt erstattes af ny deklaration,
3. eksisterende udhus som er opført ca. 50 m fra huset skal fjernes,
4. deklARATIONERNE erstattes af en ny og tinglyst deklaration, der fastslår:
 - at eksisterende hus på 38 m² på ejendommen må benyttes som sommerhus.
 - at ejendommen ikke må bebygges yderligere dog må der opføres et mindre udhus på max. 6 m² i umiddelbar nærhed af huset.
 - at ejendommen ikke må udstykkes.
 - at det ikke er tilladt at ændre tilstanden af den beskyttede natur uden dispensationer efter gældende lovgivninger.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag:

[foto fra besigtigelse den 11.06.2009](#)
[kort med beskyttelseslinier](#)
[Notat til dagsorden](#)



- Sag nr. 121** **Bemyndigelse til afgørelse/håndhævelse vedrørende fredningsnævnsdeklarationer (NBL §103 stk. 3)**
- Journal nr.:** 025585-2009
- Lovgrundlag:** Naturbeskyttelseslovens § 73 stk 1 (tilsynsbeføjelse) og § 103, stk. 3, der fastlægger myndighed i forhold til deklarerationer tinglyst af Fredningsnævnet.
Tidligere Naturfredningslov fra 1961 § 22.
- Sagsfremstilling:** Byggeafdelingen har pt. en række sager, hvor det skal vurderes, hvorvidt "tilstands-deklarationer" kan aflyses, eller om der kan dispenseres til ønskede tiltag eller byggeri. Ofte er her tale om klagesager, hvor der skal tages stilling til håndhævelse i forhold til servitutindholdet.
- Det foreslås, at administrationen bemyndiges til at træffe afgørelser i sådanne sager, der åbenlyst har hjemmel i Naturbeskyttelsesloven.
- Jævnfør to sager, Vellerupvej 52 og Storkevænget 64, fremlagt på dette møde, samt sagen vedrørende beplantningsforhold omkring "Skedys", der blev behandlet af udvalget på udvalgmødet 7. oktober 2009.
- Fredningsnævnsdeklarationer**
Baggrunden for tilstandsdeklarationerne er, at Fredningsnævnet, bl.a. i lyset af fredningsplaner fra 1960'erne, kunne stille natur- og landskabsbevarende vilkår ved udstykning. Hjemlen var Naturfredningslovens § 22. Loven er fra 1961.
- Fredningsplanerne overførtes for en stor dels vedkommende i 1990'erne til Regionplanen som beskyttelsesområder, idet så store arealer ikke umiddelbart lod sig frede. Det var hverken økonomisk eller administrativt muligt. Nu overføres beskyttelsesområderne så til den første kommuneplan.
- Zoneloven var i 1961 endnu ikke indført, og fredningsnævnene anvendte deklarerationer som en slags planmæssig regulering i forbindelse med 60'ernes mange sommerhusudstyknings. Deklarerationer anvendtes som en slags "planredskab", og regulering ved udstykning af arealer i det åbne land generelt.
- I samme Naturfredningslov indførtes en række af de beskyttelseszoner, som vi kender fra Naturbeskyttelsesloven i dag: Skovbyggelinien, fortidsmindebeskyttelseslinien, sø- og å-beskyttelseslinien.
Deklarerationerne afspejler hyppigt varetagelse af disse generelle og



erstatningsfri beskyttelseszoner - eller definerer en reduktion af beskyttelseszonerne.

Påtaleret

Deklarationer i disse sager er som regel relateret til, og har rod i, natur- og landskabsforhold.

Deklarationer er lyst af det tidligere fredningsnævn.

Fredningsnævnet står som påtaleberettiget. Ved flere myndighedsoverdragelser igennem tiderne – senest i 2006 – er påtaleretten nu tillagt kommunen.

Bemyndigelse og afgørelser efter Naturbeskyttelseslovens § 103 stk. 3

I sager vedrørende håndhævelse og/eller dispensation fra Fredningsnævnsdeklarationer er det af afgørende betydning, at administrationen udreder en række forhold som led i afgørelsen efter Naturbeskyttelseslovens § 103 stk. 3 (se vedlagte retningslinje):

- *Fredningsnævnet skal stå som ophavsmyndighed* til deklARATIONEN og være påtaleberettiget.

- *Hjemlen* til tinglysning af deklARATIONEN skal fremgå, eller skal kunne udredes ved klar tolkning. Her vil typisk være tale om især Fredningsnævns vilkårlignende deklARATIONER efter Naturfredningslovens § 22 fra 1961 i forbindelse med '60ernes mange sommerhusudstyknings.

- *Årsagen* til deklARATIONEN skal kunne erkendes og beskrives. Følgende forhold skal belyses:

- Er landskabsbevaringen fastlagt i '60ernes fredningsplaner
- Er her tale om sikring af egentlige landskabs- eller naturtræk som skovbyggelinie, sø- og åbeskyttelseslinie, strandbeskyttelseslinie eller fortidsmindebeskyttelseslinie
- Er deklARATIONERNE erstattet eller "overhalet" af den generelle lovgivning om bygge- og beskyttelseslinier/-zoner i naturbeskyttelsesloven
- Er linierne/zonerne reducerede og fastlagt i et mindre omfang ved deklARATION i forbindelse med udstykning. Her kan også være tale om en biotopbeskyttelse af et areal (ligesom i Naturbeskyttelseslovens § 3).

Såvel deklARATIONEN som den generelle lovgivning gælder for ejendommen, og skal tages i betragtning ved afgørelsen.



Afgørelse og klagevejledning

Hvor vi kan uddrage de forhold, som deklARATIONEN skal sikre, foreslås det at administrationen bemyndiges til at træffe afgørelse.

Afgørelser skal påføres klagevejledning efter naturbeskyttelseslovens forskrifter.

Her er klart tale om udredning og vurdering af konkrete forhold, og bemyndigelsen samt retningslinjen, bevirker ikke mulighed for skøn under regel.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. administrationen bemyndiges til at træffe afgørelser efter Naturbeskyttelseslovens § 103 stk. 3 ifølge vedlagte retningslinie.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Mads Bondo Dydensborg stemte imod, idet han ønsker at det bliver det kommende udvalg som tager stilling til bemyndigelsen.

Jens Ross Andersen deltog ikke i behandlingen.

Bilag:

[*Retningslinienotat vedrørende fredningsnævnssdeklarationer*](#)



Sag nr. 122 **Ved Diget 9, 4050 - Landzone - Etablering af bed & breakfast i eksist. bygninger - 77AF Skuldelev**

Journal nr.: 013675-2009

Lovgrundlag: Planlovens § 35.

Sagsfremstilling: Ejerne af Ved Diget 9 søger ved ansøgning af 6. juni 2009 om lovliggørelse af Bed & Breakfast på ejendommen. Der er et jordtilliggende på 32000 m² og ca. 400 m² bygninger på ejendommen

Ejendommen blev i nogle år frem til 1972 anvendt som feriekoloni, men har siden været i privat eje og anvendt som helårsbolig.

De nuværende ejere har haft ejendommen siden 2006 og siden januar 2009 anvendt 3 eksisterende værelser i vestfløjen samt 2 toiletter, det ene med bad, til Bed & Breakfast.

Besøgene er kun sporadiske, og det skønnes, at der vil blive ca. 8 overnatninger pr. måned.

Ejendommen ligger i landzone og i fredet område samt i habitatområde (overdrev) og er desuden delvis placeret på Skuldelev Ås umiddelbart op til sommerhusområdet Skuldelev Strand og endelig omfattet af strandbyggelinien.

Det fremgår af "Vejledning om 300 m strandbeskyttelses- og klitfredningslinie" at ændret anvendelse af en eksisterende bygning kan være omfattet af forbudet mod tilstandsændringer, selv om der ikke sker ændring i bygningens ydre fremtræden.

Med baggrund i ovennævnte er Miljøcenter Roskilde blevet hørt, og de har med baggrund i det meget beskedne omfang vurderet, at den ændrede anvendelse ikke forudsætter dispensation fra strandbeskyttelseslinien.

Natur- og Miljøafdelingen vurderer, at der ved den beskrevne anvendelse ikke er behov for at dispensere fra bestemmelserne vedrørende beskyttede arter og naturtyper.

Endelig er der foretaget høring af naboer og Frederikssund afdelingen af DN. DN anbefaler initiativet.

Byggeafdelingen anbefaler med baggrund i ovennævnte udtalelser, at der meddeles landzonetilladelse til indretning af Bed & Breakfast på ejendommen.



Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at:

1. der meddeles landzonetilladelse til indretning af Bed & Breakfast på ejendommen.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag:

[Oversigtskort](#)



Sag nr. 123 **Takstblad 2010 Frederikssund Forsyning**

Journal nr.: 000024-2009

Lovgrundlag: Vandforsyningsloven og Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m. v.

Sagsfremstilling: Bestyrelsen for Frederikssund Vand A/S og Frederikssund Spildevand A/S har fastlagt taksterne for henholdsvis vand og spildevand for årene 2010 og 2011.

Taksterne for 2010 er fremsendt til kommunens godkendelse, efterfølgende skal taksterne også indberettes til det nyoprettede prisloftsekretariat.

Frederikssund Kommunes rolle i denne sammenhæng er at sikre sig at Frederikssund Forsyning med det investeringsbehov de beskriver, og den deraf følgende takstfastsættelse kan vedligeholde ledningsanlæg og behandlingsanlæg på en forsvarlig måde.

Taksterne består af flere elementer, men det er kun kubikmeterafgiften for vand og afledningsafgiften for spildevand der søges ændret. Alle andre afgifter reguleres i 2010 kun med pristallet for sektoren.

Frederikssund Forsyning er i 2009 blevet etableret som et selvstændigt aktieselskab på grundlag af de hidtidige kommunale aktiviteter inden for vandforsyning og spildevand.

Selskabsgørelsen har som et af sine formål at sikre, at driften sættes under et effektiviseringspres, men også at taksterne kommer til at afspejle det langsigtede afskrivnings- og renoverings- og reinvesteringsbehov uden store udsving i takstniveauet fra år til år.

En væsentlig del af forsyningens ledninger er etableret i 50'erne, 60'erne og 70'erne. Med levetider på disse gamle ledninger på mellem 50 og 70 år har rigtig mange ledninger fået en alder som kræver reparation og renovering. Dette gælder også flere vandindvindingsanlæg og renseanlæg.

På baggrund af systematisk opfølgning har det vist sig, at det årlige fornyelsesbehov på vandforsyning er på ca. 12 mio. kr. mens investeringsbehovet på spildevandsområdet er på knap 50 mio. kr. årligt.

Af de 48 mio. kr., som forventes investeret på spildevandsområdet i 2010, bruges ca. 22 mio. kr. på renovering, ca. 1 mio. kr. på



driftoptimering og ca. 25 mio. kr. på kombineret renovering og klimatilpasning.

Set i forhold til værdien af anlæggene, udgør reinvesteringsbehovet kun mellem 1 og 1½ % af genanskaffelsværdien, idet det er vurderet, at genanskaffelsværdien af vandforsyningen er ca. 1 milliard kroner i genanskaffelsværdi medens genanskaffelsværdien for anlæg og ledninger på spildevandsområdet beløber sig til 3.8 milliarder kroner.

Anlæggenes alder og kravet om at taksterne tilpasses det langsigtede reinvesteringsbehov betyder, at taksterne vil stige.

Bestyrelsen for forsyningerne har i den sammenhæng fremlagt en takststigning som planlægges taget over 2 år.

Det betyder, at taksterne i 2010 og 2011 kommer til at se således ud:

| TAKSTER | 2009 | 2010 | 2011 |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Vand | | | |
| Takst | 4,91 | 6,00 | 7,00 |
| Statsafgift | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| Moms | 2,48 | 2,75 | 3,00 |
| I alt | 12,39 | 13,75 | 15,00 |
| | | | |
| Spildevand | | | |
| Takst | 23,75 | 30,00 | 36,00 |
| Moms | 5,94 | 7,50 | 9,00 |
| I alt | 29,69 | 37,50 | 45,00 |
| Vand + Spildevand | 42,08 | 51,25 | 60,00 |

I forhold til de omkringliggende kommuner har taksterne i Frederikssund Kommune hidtil ligget i den laveste ende. Men overalt foregår der i disse år tilpasninger i forhold til reinvesteringsbehov m.v., så det er på den baggrund forventningen, at vandtaksterne i Frederikssund Kommune, også efter takststigningen vil ligge omkring gennemsnittet, eller måske oven i købet i underkanten heraf.

Fastsættelse af taksterne for vand og spildevand i 2010 på henholdsvis 6,00 kr. og 30,00 kr. fremsendes til kommunens godkendelse.

Det skal bemærkes, at selskabet har en frist for indberetning til opkrævningssystemet den 15. november 2009.



Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Natur, Teknik og Miljø indstiller at Teknik- og Miljøudvalget:

1. godkender takstbladet som ansøgt.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Godkendt, idet udvalget dog bemærker, at man forventer at selskabet med disse stigninger har sikret sig det fornødne reinvesteringsbehov også ud over 2011.

Morten Skovgaard og Torben Petterson oplyste at de som bestyrelsesmedlemmer i forsyningsselskabet betragter sig som inhabile. Morten Skovgaard og Torben Petterson deltog derfor ikke i behandlingen

Bilag:

[*Forslag til Takstblade 2010*](#)



Sag nr. 124 **Meddelelser**

Journal nr.: 002943-2009

Lovgrundlag:

- Sagsfremstilling:**
- En række naboer havde påklaget kommunens beslutning om landzonetilladelse til flytning af landingsbane til brug for Nordsjællands Faldskærmsklub. – Ejendommen er Sundbylillevej 42, Bybjerggård. 2a Sundbylille By, Jørlunde. Naturklagenævnet har afvist at behandle sagen på grund af fejl i klageproceduren.
 - Danmarks Naturfredningsforening havde påklaget kommunens lovliggørende tilladelse til bibeholdelse af en stald/lade i fortidsmindebeskyttelseszonen på Beckersvej 43. 1b Tørslev By, Gerlev. Bygningen krævede endvidere landzonetilladelse, som ikke blev påklaget. I forbindelse med Naturklagenævnets behandling af klagesagen blev klagen i forhold til fortidsmindebeskyttelseszonen - i Naturbeskyttelseslovens § 18 - trukket tilbage.
 - NKN. Rema 1000. Sag om fældning af fredsskov. Kommunens afgørelse er stadfæstet.
 - NKN. Lærkevej. Klage over ekspropriation af rådighedsret over areal. Kommunens afgørelse er stadfæstet.
 - Brev til Miljøstyrelsen angående overholdelse af tilsynsfrekvensen for landbrug.

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger: Taget til efterretning.



Møde i Teknik- og Miljøudvalget Tirsdag den 03. november 2009. Mødet sluttede kl. 17.30

Jens Ross Andersen

Kenneth Jensen

Morten Skovgaard

Mads Bondo Dydensborg

Torben Petterson