

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		57

Afbud fra Hanne Kyvsgaard
og fra Hans Jørgen Mortensen

Dagsorden til byrådets møde onsdag den 17. juni 1998 kl. 19.00 i byrådssalen.

Medlemmer:

Kim Rockhill
Hans Jørgen Mortensen
Anni Skov
Birgit Bangshof Mortensen
Bent Hoffmann
Jens Timm Jensen
Jens Brogaard Jensen
Knud Ø. Andreasen
Hans Henning Bjørnsen
Hanne Kyvsgaard
Niels Jørgen Pedersen
Steen Berthelsen
Bent Vestergaard Jensen

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich
Ingrid Hansen

Bemærkninger:

Kl. 16.00 : Temaeftermiddag omkring revision af kommuneplanen. Program vedlægges.

Kl. 17.30 : Formandsmøde på borgmesterens kontor.

Kl. 18.00 : Spisning i kantinen. Evt. afbud hertil bedes givet til borgmesterkontoret senest tirsdag.

Tidspunkt for mødets afslutning: kl. 19 52

Kim Rockhill
Hans Jørgen Mortensen
Anni Skov
Birgit Bangshof Mortensen
Bent Hoffmann
Jens Timm Jensen
Jens Brogaard Jensen
Knud Ø. Andreasen
Hans Henning Bjørnsen
Hanne Kyvsgaard
Niels Jørgen Pedersen
Steen Berthelsen
Bent Vestergaard Jensen

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		58

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

1.

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er udsendt tidligere:

- Miljø- og teknikudvalget - den 27/5
- Skole-, social- og sundhedsudvalget - den 26/5 og 2/6
- Økonomiudvalget - den 8/6

Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		62

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

5.

Vandforsyningsplanlægning

J.nr. 13.02.00P15/BC

Kommunen har i samarbejde med de 17 almene vandforsyninger udarbejdet forslag til vandforsyningsplan.

Forslaget er udarbejdet i henhold til miljøministeriets bekendtgørelse nr. 2 af 4. januar 1980 om vandindvindings- og vandforsyningsplanlægning. Forslaget indeholder en kortlægning af de enkelte vandværkers nuværende forsyningsområde og henstiller til vandværkerne at indlede et fremtidigt samarbejde.

Efter indstilling fra miljø- og teknikudvalget besluttede byrådet på møde den 29. oktober 1997 at godkende forslaget.

Forslaget har herefter været fremlagt for offentligheden til gennemsyn i perioden indtil 20. april 1998. Samtidig har forslaget været sendt til embedslægeinstitutionen og Frederiksborg amt.

Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til planen i offentlighedsperioden.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. maj 1998, at vandforsyningsplanen forelægges Frederiksborg amt til godkendelse.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. juni 1998 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		63

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

6.

Færdiggørelse af Dådyrvej. Anlægsregnskab

J.nr. 05.01/CG

Byrådet gav den 19. juni 1996 en anlægsbevilling på kr. 820.000,- til udførelse af boligvejene, etape 1.

Endvidere blev der den 18. september 1996 givet en anlægsbevilling på kr. 800.000,- til færdiggørelse af entreprisen, etape 2, med stamvejen m.v. på konto 222.08.

Anlægsregnskabet er afsluttet for længst, men på grund af en fejl forelægges dette først nu med følgende resultat:

Samlet bevilling: kr. 1.620.000,00

Samlet udgift: kr. 1.627.549,09

Merforbrug: kr. 7.549,09

Anlægsregnskab er vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. maj 1998, at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. juni 1998 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

*Miljø- og teknikudvalgets
indstilling godkendt.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		64

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

7.

Almennyttige ældreboliger- Grønnevej

J.nr. 03.02.12P19/LSC

Busk Byggestyring ApS. har på vegne af Boligselskabet af 1939 fremsendt ansøgning A til opførelse af 8 ældrevenlige almene boliger på Grønnevej i Skibby.

Lejlighederne er 2 værelses boliger, og det gennemsnitlige areal er 73 m². Boligerne forventes indflytningsklar medio 1999.

Der henvises til vedlagte indstillingsbilag **Miljø- og teknikudvalget** indstiller på møde den 27. maj 1998, at skema A godkendes, samt at den kommunale udgift på 977.000 kr. gives som tillægsbevilling i 1998. Det indstilles endvidere, at teknisk forvaltning bemyndiges til godkendelse af ansøgning B, under den forudsætning, at der ikke er væsentlige afvigelser i forhold til ansøgning A.

Hanne Kyvsgaard afventer stillingtagen til behandling i byrådet.

Økonomiudvalget behandlede sagen på møde den 8. juni 1998.

Bent Vestergaard Jensen og Jens Timm Jensen anbefaler miljø- og teknikudvalgets indstilling. Steen Berthelsen og Knud Andreasen er positiv overfor placeringen, men ønsker, at økonomien indgår i budgetdrøftelserne.

Kim Rockhill var fraværende til mødet.

Byrådet er positiv overfor opførelse af ældrevenlige almene boliger på Grønnevej, men afventer stillingtagen til senere budgetdrøftelser.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		67

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

10.

Sammenlægning af lejligheder, Søgade 17

J.nr. TF 03.01.03G01/RS

Ejeren af ovennævnte ejendom søger om tilladelse til at sammenlægge to små lejligheder i baghuset.

b) fortsat

Den ene lejlighed er på 20 m² i tagetagen.

Kortbilag vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. maj 1998, at den ene lejlighed i baghuset nedlægges, således at der kun er én bolig i denne bygning.

*Miljø- og teknikudvalgets
indstilling godkendt.*

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		68

11. Cafeteria og dag-/træningscenter, Nordhøj 2

J. nr. SSSF 81.01

Skole-, social- og sundhedsforvaltningen har modtaget forslag til personalenormering vedrørende cafeteria og dag-/træningscenteret, Nordhøj 2.

Cafeteria:

Økonoma Randi Nielsen har fremsendt 3 forslag til cafeteria-åbning, hvor den anslåede merudgift er anslået til ca. kr. 52.075,-, kr. 104.300,- og kr. 236.900,-.

Skole-, social- og sundhedsforvaltningen har gennemgået forslagene.

3 timers åbning:

Vil ikke være tilstrækkeligt til at cafeteriaidéen kan slå igennem, ligesom det vil være problematisk for plejepersonalet om aftenen, hvis ikke de fleste beboere kan spise sammen, da mange skal have hjælp til spisning. Der er 2 personer til at hjælpe i spisesituationen.

6 timers åbning:

Kan dække åbning omkring frokost og middag. Åbningstiderne bør tilpasses visiterede borgere ("formiddagsholdet") udefra, som kan få varm mad, inden de skal hjem, og borgere, som er i centret om eftermiddagen, kan få middag og evt. kaffe, inden de skal hjem.

Åbent hele dagen:

Forvaltningen anser det for urentabelt at holde cafeteriaet åbent om formiddagen. De fleste beboere har kaffe og vand i servicepakken og får det også i "knasterne" og på stuerne.

Daghjemsbrugerne vil formentlig være i gang med aktiviteter om formiddagen - og skal de have kaffe om formiddagen, skal det måske ikke være i cafeteriaet. Det vil da primært være salg af kaffe til personale, der kan være behov for.

Forplejning til møder m.v. vil uanset åbningstid kunne leveres fra køkkenet direkte.

fortsættes...

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		69

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

11. fortsat

Dagtræningscenter:

Genoptrænings-/dagcenterfunktionen. Sundhedsafdelingen fremsender 1 forslag til normering af dag-/træningscentret. Forvaltningen har set på den foreslåede normering i forhold til 5 omliggende kommuner og fundet den pæn. Til grund for denne vurdering har forvaltningen brugt antal borgere i kommunerne og specielt borgere over 67 år (det sidste danner også baggrund for amtets beregning SSH/SSA-elever til kommunerne.

Til sammenligning med Stenløse (som har et godt renommé) er ansat 7 personer med forskellig sundhedsfaglig baggrund (Stenløse 12.685 indb. heraf 875 over 67 år). Forslaget fra Sundhedsafdelingen er også på 7 personer.

Drift af Dag-/træningscentret:

Der er afledte driftsudgifter anslået til kr. 223.500,-.

Hjælpeområdene:

Der har gennem længere tid været brug for en medarbejder til rengøring/vedligeholdelse og udbringning af hjælpemidler.

Der er udarbejdet en udførlig funktionsbeskrivelse for denne medarbejder.

Erfaringen med forskellige nødløsninger gennem de sidste par år har været så dårligt, at forvaltningen finder det påkrævet, at den stilling besættes nu med en ansvarlig medarbejder, som er interesseret i at servicere en gruppe af kommunens svageste borgere, samt i øvrigt engagere sig i alt forefaldende arbejde i dag-/træningscentret.

Administration:

I forbindelse med åbning af det nye center bliver der en del mere administration vedrørende brugerne og deres transport m.v. Der vil blive behov for sekretærbistand til terapeutpersonale, øget telefonpasning m.v. Det skønnes, at det vil udgøre ca. 12 timer pr. uge.

Demensområdet:

Sundhedsafdelingen fremsender 3 forslag til ud-

fortsættes.....

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		70

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

11. fortsat

bygning af arbejdet for demente beboere på Nordhøj.

Området er blevet styrket ved indførelse af prøvedemensafsnittet i marts 1997. Forsøget tegner til at blive en succes.

Området fik tilført kr. 600.000,-.

Sundhedsafdelingen har forestået oprettelse af endnu et demensafsnit, og merudgifterne beløber sig til henholdsvis kr. 1,2 mill, kr. 160.000,- og kr. 0,-.

Gæsteboliger:

Der har hidtil været 1 fast gæsteplads. Erfaringen viser, at efterspørgslen har været væsentlig større end svarende til en plads.

I forbindelse med ombygningen har det været muligt at bruge flere værelser til gæstepladser, idet der i forbindelse med ombygningen blev skåret ned på de faste pladser.

Disse gæstepladser er medvirkende til, at vi ikke har færdigbehandlede borgere på sygehus. Der forudses endvidere, at kommunen skal påtage sig en øget akutfunktion.

Det indstilles,

1. Cafeteria

at Cafeteriet er åben 6 timer daglig kr. 104.300,-.

2. Dag-/træningscenter

at genoptrænings-dagcenterfunktionen får 6 medarbejdere (faggruppen sammensættes af lederen). kr. 495.500,-

(Forslag kr. 855.500 - 1 medarb.

kr. 160.000,- - allerede indeh. i

budget 200.000,- ialt kr. 360.000,-).

at afledte driftsudgifter godkendes kr. 223.500,-

at der ansættes en hjælpemiddelmedarbejder kr. 205.000,-

at der bevilges 12 timer til adm. kr. 84.000,-

3. Demensområdet

at forslaget som ikke medfører øgede udgifter godkendes kr. 0,-

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		71

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

11. fortsat

4. Gæstepladser

at der oprettes 3 faste gæstepladser
 huslejetab kr. 33.600,-
 ialt kr. 1.145.900,-

Kopi vedlagt.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler
 på sit møde den 2. juni 1998

1. at cafeteriet er åbent 6 timer daglig kr. 104.300,-
2. at dag-/træningscenteret normeres med 6 medarbejdere med en vikardækning på 4% kr. 435.000,-
3. at afledte driftsudgifter kr. 223.500,- godkendes
4. at der ansættes 1 hjælpemiddelmedarbejder kr. 205.000,-
5. at forvaltningen optager forhandling med sundhedsafdelingen omkring timer til administration. Genoptages i skole-, social- og sundhedsudvalget.
6. at forslaget til demensområdet, som ikke medfører øgede udgifter, godkendes
7. at der oprettes 3 gæstepladser kr. 33.600,-.
8. at beløbet kr. 1.001.400,- indarbejdes i budgettet for 1999.

Der ansøges om frigivelse af kr. 600.000, som tidligere er budgetafsat for 1998.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. juni 1998 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Der godkendes normering af 1 ergoterapeut og 1 fysioterapeut.

Der frigives kr. 200.000 i 1998 og der afsættes kr. 500.000 på budgettet for 1999.

Øvrige indstillinger indgår i senere budgetdrøftelser.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. juni 1998		73

13.

Justeringer til den erhvervspolitiske handlingsplan

J.nr. BK 24.10

Der har den 4. maj 1998 været afholdt temadag vedrørende den erhvervspolitiske handlingsplan, hvor ca. 50 interesserede borgere var indbudt. Kommunaldirektøren, den tekniske chef, souschefen i skole-, social- og sundhedsforvaltningen samt den ledende bibliotekar fortalte kort om, hvorledes deres områder stod i relation til den erhvervspolitiske handlingsplan, og i hvilket omfang strategierne var opfyldt.

Derefter blev handlingsplanen fra 1992 lagt til grund for den videre debat, hvor nye tiltag og ideer samt uaktuelle projekter blev fremført og diskuteret.

Resultatet af temadagen blev, at der arbejdes videre med en justeret prioriteringsliste, samt at der årligt afholdes en temadag med nærmere afgrænsede emner.

Kommunaldirektøren anbefaler, at de på mødet fremførte ideer m.m. vedlægges som bilag til den oprindelige handlingsplan (i form af den justerede prioriteringsliste på siderne 18 og 19 i det nye oplæg).

Det sammenskrevne materiale fra temadagen (af 25. maj 1998) er tidligere blevet omdelt.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. juni 1998 kommunaldirektørens indstilling.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

17. juni 1998

74

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

14.

Forslag om oprettelse af fælles beboerklagenævn for Frederikssund, Jægerspris, Slangerup, Stenløse, Ølstykke og Skibby kommuner

J.nr. BK 03.01.00 6 03

I henhold til lov om leje af almene boliger, skal der - med virkning fra 1. juli 1998 - oprettes et beboerklagenævn i kommuner, der har alment byggeri.

Der kan oprettes et eller flere beboerklagenævn i den enkelte kommune, og flere kommuner kan i fællesskab etablere fælleskommunale beboerklagenævn.

På borgmestermøde den 12. marts 1998 blev det besluttet, at der skulle arbejdes hen imod at etablere et fælles nævn for Frederikssund, Jægerspris, Slangerup, Ølstykke, Stenløse og Skibby kommuner.

Ølstykke kommune har efterfølgende udarbejdet forslag til reglement for et fælles beboerklagenævn, indeholdende procedure for udpegning af formand, medlemmer og suppleanter, sekretariatsfunktion, budget m.v.

Kommunaldirektøren anbefaler, at det fremsendte forslag til reglement godkendes.

Forslag af 19/5-98 med notat af 20/5-98 vedlægges.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. juni 1998 kommunaldirektørens indstilling.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

