

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 29. august 1985, kl. 09.15.

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

MILJØ SAGER

M.1

Vandforsyningsplanlægning.

Skrivelse til DGU dat. 22.3.85 ang. kortbilag
til rapporten.

Ref. af møde den 23.5.85 ang. hvilke muligheder,
der er for at dække ovennævnte behov. Desuden
blev muligheden for kortbilag til affaldsplan-
lægningen drøftet.

DGU fremsender senere tilbud på kortbilagene.

21.6.85: Modtaget tilbud på kortfremstilling.	x)
Gennemgang, rettelser, opdatering	kr. 16.000
Kortbladsredaktion	kr. 13.000
<u>Geologfortolkning</u>	o
	29.000

Ovennævnte arbejder er momsfri.

Repro + trykning mål 1:50.000 ca. kr. 30.000^{x)}
x) ændret efter samtale med Niels Jessen DGU
den 21.6.85.

Det her nævnte kortmateriale kan ligeledes an-
vendes til affaldsplanlægningen, der påbegyndes
i år.

24.6.85: Fa. A.C. Backhausen A/S anmodet om til-
bud på genoptryk af geologisk basisdatakort samt
kemikort fra Skibsølrapporten incl. de nødveni-
ge rettelser, såsom indtegning af kommunegrænse
og udeladelse af oplysninger om andre kommuner.

11.7.85: telefonisk modtaget følgende tilbud:	
trykning af kort (300 eks.)	13.350
<u>Reproarbejde ca.</u>	6.000
PRIS excl. moms	ca. 29.350

Udgifter kan finansieres ved overførsel af det
nødvendige beløb fra kt. 080 00 016-09 til kt.
080 00 035-04. På den førstnævnte konto er der
kr. 106.000 til rådighed af et oprindeligt bud-
get på kr. 107.520.

M.1.

*Det anbefales at
læse D&U rapporten
omlægning.*

Bevaret den: 2 SEP. 1985

under j. nr. 27-2

M. 2

Råstofindvinding.

Hovedstadsrådet fremsender Råstofindvindingsplan 1985 til udtalelse.

Den fremsendte del af rapporten omhandler graveområderne i Kyndby og mellem Landerslev og Lyngstrup.

Besvaret den:	2 SEP. 1985
under j. nr.	73-3

M. 3

Varmeplanlægning.

NESA fremsender referat fra møde i Bramsnæs med deltagelse af Hovedstadsråd, Energistyrelse samt Bramsnæs, Skibby og Jægerspris kommuner.

Hovedstadsrådet anmodede her kommunerne om inden den 30.9.85 at fremsende hensigtserklæring for den videre behandling af de kommunale oplæg.

Hovedstadsrådet blev her underrettet om byrådets behandling den 21.5.85 af oplægget, samt orienteret ved byrådets skrivelse af 25.6.85.

Besvaret den:	2 SEP. 1985
under j. nr.	27-2

M. 4

Matr. nr. 3 A, Dalby, Storegårdsvej 4.

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom er etableret 2 virksomheder: Kompaktkemi og Neros Tradign Company.

Ejendommens beboer, k. er anmodet om at fremsende en redegørelse inden den 1.8.85

Besvaret den:	29 AUG. 1985
under j. nr.	matr. nr.

M. 5

DANFORM KEMI A/S.

Finn Sørensen anmoder om et møde med udvalget i anledning af udvalgets skrivelse af 14. august 1985 angående fabrikationer på virksomheden.

Finn Sørensen tilsagt den 29. august 1985, kl. 11.00

M2
Jagen bemærkninger

M3
Da det af Jægerspris
kommunes oplæg
fremgår, at der ikke
skal foretages
insisteringer, vil
forlaget blive
endelig fremlagt
med indbulte redak-
tionelle ændringer.

M4
Jagen til freddy
opførelse, efter
som der ikke fore-
går nogen produkt-
tion.

M5
Man ønsker om
at undersøge en
fornyet godkendelse

Arkiveret den:	29.8.85
under j. nr.	84-3

M. 6

DANFORM KEMI - Landerslevvej 66

Arbejdstilsynet meddeler telefonisk, at der på ovennævnte virksomhed produceres desinficeringsmidler, samt at der hertil anvendes materialer, der ikke er optaget på miljøministeriets liste over farlige stoffer.

Det oplyses, at stoffet importeres fra USA, samt at det ikke ses godkendt i Danmark.

Levnedsmiddelkontrollen er fra forvaltningen anmodet om at undersøge, hvilke stoffer der anvendes.

TEKNISK UDVALG, 30.5.85: Forvaltningens skrivelse af 28. maj 1985 ændres til et påbud f.s.v.a. overholdelse af den i skrivelsen angivne frist jfr. Miljølovens § 52, idet man mener der er foretaget en radikal ændring af driften.

31.5.85: Bent Serlev, Miljøstyrelsen, industrikontoret, juridisk afdeling oplyser, at virksomheden har overtrådt § 35 ang. ændring af driften, og kan således politianmeldes. Endvidere kan der nedlægges forbud mod fortsat drift jfr. § 42, indtil der foreligger en ny godkendelse afpasset efter de nye forhold.

DANFORM KEMI fremsender skrivelse, idet man der ikke mener, at virksomheden giver anledning til forøget forureningsrisiko.

Ved en telefonisk forespørgsel hos kemiker Jens Nielsen, levnedsmiddelkontrollen oplyses, at det anvendte stof til fremstillingen af det ovenfor nævnte desinficeringsmiddel er på miljøministeriets liste over farlige stoffer.

I øvrigt mener Jens Nielsen, at man, for at føre et effektivt tilsyn med virksomheden, skal have oplysning om samtlige de tilsætningsstoffer, der anvendes i fabrikationen.

TEKNISK UDVALG, 27. juni 1985: Udvalget anmoder embedslægen om en udtalelse.

Sagen forelægges på udvalgets møde i august.

28.6.85: Der er d.d. af forvaltningen foretaget eftersyn på virksomheden. Endvidere blev lågeret for tilsætningsstoffer gennemgået sammen med arbejdsformanden. Den her udarbejdede liste er sendt til udtalelse hos såvel stadsdyrlæge som embedslæge.

1.8.1985:

Teknisk udvalg finder, at Miljølovens §35 skal bringes i anvendelse f.s.v. angår den omhandlede udvidelse af produktionen, hvilket indebærer at en selvstændig godkendelse skal foreligge. Om fornødent kan og skal §42 bringes i anvendelse.

21. august 1985:

Modtaget de ønskede oplysninger om rå- og tilsætningsvare.

Sagen sendt til udtalelse hos embeds- og stadsdyrlæge.

Dag og år:
Torsdag, 29. august 1985

Blad nr.
81

Formandens
initialer:

Qik

M6.

*2/27 indstilling
på embedslæge
udtalelse ny
miljørapport tilse.
Dermed indkøbes
eksportice ved ud-
føringen i kemis-
læge med andre
institutioner som
levnedsmiddelkon-
trol, embedslæge,
arbejdstilsyn, Brand-
tjenest etc.
Virksomheden kun gli-
gls.*

Arkiveret den 29.8.85

under j. nr. 84-3

M.7

Vejsyn - Bakkegårdsvej.

Ministeriet for offentlig arbejder fremsender kopi af skrivelser til adv. Graaskov Jensen, Jens Ammerdrup, N.E. Thoregaard og Kildegårds Gymnasium, idet man blev enig med de berørte parter, og derfor anmoder byrådet om at ændre kendelsen således, at ejeren af matr.nr. 14 A af Gerlev (stiftelsen), udgår af kendelsen.

Besvaret den: 1 SEP. 1985
under j. nr. 61-1-1

M.8

Mandsmosen

., tilsagt til møde den 29. august 1985 kl. 10.00.

Besvaret den: 2 SEP. 1985
under j. nr. 68-6-9

M.9

Spildevandsanalyser.

Frederiksborg Amtsråd fremsender analyseresultater fra de kommunale anlæg. Der ønskes en redegørelse angående Kulhuse Camping

Besvaret den: 2 SEP. 1985
under j. nr. 81-2-1-5

M.10

Drikkevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Dalby vandværk. Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 29.8.85
under j. nr. 80-1-4-23

M.11

Vandanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra bor-ingen hos Vænget 3. Ingen bemærkninger.

M7

Gerlev d.s.

M8.

... idet
mød. den 29. august
om forslag til opbe-
handling af problemene

M9.

Offentl. redegørelse

M10

Til offentliggørelse

M11

Til offentliggørelse

Arkiveret den: 29.8.85
under j. nr. 80-1-0-23

M.12

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra bor-
ingen hos Vænget 17, Jægerspris.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 29.8.85
under j. nr. 80-1-0-23

M.13

Badevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender analyser af 26. juli, 30.
juli og 6. august 1985.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 29.8.85
under j. nr. 85-8-6

M.14

Levnedsmiddelkontrol - Bautahøj kursusejendom.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af midlertidig
godkendelse gældende frem til 1.7.1985.

1.11.84 TEKNISK UDVALG

Til efterretning.

7. august 1985:

Stadsdyrlægen fremsender kopi af skrivelse med ud-
sættelse 1 år på grund af planer om ombygning af et
ny køkken.

Dag og år:

Torsdag, 29. august 1985

Blad nr.

82

Formandens
initialer:

RLK

M12

Til efterretning.

M13

Til efterretning

M14

Til efterretning

Arkiveret den: 29.8.85

under j. nr. 83-7-1

Matr.nr. 7 AZ af Bakkegårde, Hjortevej 42.

Ejendomsmægler Käthe Jørgensen, Hovedgaden 44
Jægerspris, anmoder om oplysning om der på oven-
nævnte ejendom er betalt tilslutningsbidrag.
Ved undersøgelse på stedet blev der konstateret
en stophane, samt vandinstallationer i den ekst.
bygning.

Ifølge oplysninger fra bogholderiet er der ikke
tidligere betalt vandafgift eller tilslutningsaf-
gift på ejendommen.

M.15.

Det antages,
at der skal betales
tilslutningsafgift
og vandafgift for
5 år.

Besvaret den: 11 SEP. 1985
under j. nr. matr. nr.

TEKNISKE SAGER

T.1

Kloak syd.

Offentlig licitation vedr. udlægning af UDLØBSLEDNING I ROSKILDE FJORD fra Tørslev Renseanlæg. Licitationen er berammet til kl.1400

OK

Besvaret den: 18 SEP. 1985
under j. nr. 63-3-1

T.2

Budget.

I forbindelse med en foreløbig gennemgang af udvalgenes budgetoplæg er der for Teknisk udvalgs vedkommende rejst spørgsmål om yderligere besparelser på nedenstående poster:

1. Renseanlæg/slamsugning
- 2 Vandløbsvæsen + vintervedligeholdelse
- 3 Materielgårdens mandskab
- 4 Anlæg af diverse stier
- 5 samt en udsættelse af sti fra hovedlandevej til Kyndby til 1987/88 mod ellers 1986/87.

OK

Eller behandlingen af pkt. T.2. Forlod Preben Karlseks møde.

T.3

Regionplan.

Hovedstadsrådet fremsender debatoplæg om hovedstadsregionens akutte mangel på lossepladser. Hovedstadsrådet pointerer vigtigheden af, at alle interesserede parter så hurtigt som muligt indsender kommentarer til debatoplægget. For at kommentarerne kan indgå i det videre arbejde, er det nødvendigt, at de er indsendt til Hovedstadsrådet senest 1. oktober 1985.

Arbejdet vil resultere i et forslag til tillæg til regionplanen, som efter en høring skal vedtages i Hovedstadsrådet og godkendes af miljøministeren, før det kan realiseres.

Debatoplægget er tilgået samtlige byrådsmedlemmer.

By

Besvaret den: 20.9.1985
under j. nr. 27-2

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 29. august 1985	83
	Formandens initialer:
T.1.	<i>OK</i>
<i>Der henvises til bilag side 83A.</i>	
<i>Ellen indstiller forelægning</i>	
<i>C.G. Jensen, medlem af kom.</i>	
<i>for indstilling af j. nr. 63-3-1</i>	
T.2.	
<i>1. Tuzen besvares</i>	
<i>2a. Budgettal 189.420 → 125.000</i>	
<i>2b. Budgettal 467.720 → 317.720</i>	
<i>3. Tuzen besvares</i>	
<i>4. Budgettal 200.000 → 50.000</i>	
<i>5. Godkendt. dog afslæses da foreløbig 250.000 til forsin. derefter.</i>	
T.3.	
<i>Udvalget fik forelagt et notat fra Teknisk forrådsrådg. i Skibby kom. om indgåelse 28. aug. 1985, som var indgået til drøg for Teknisk råd i Skibby med omringling af referencer til møde i det fælleskommunale lossepladsråd den 3. sept. 1985.</i>	
<i>Hvorved Teknisk forrådsrådg. finder placeringen af losseplads (nos. 5 af 2. mulighed) be-</i>	
<i>nevet af JNCEPUP</i>	

T.4

Kommuneplanlægning.

Hovedstadsrådet fremsender arbejdsdokument "Bynære landbrugsområder" til orientering. Arbejdsdokumentet indeholder resultaterne af en undersøgelse af bynære landbrugsområder i hovedstadsregionen, som Institut for Land-og Byplanlægning samt Den kgl. Veterinær-og Landbohøjskole har udført for Hovedstadsrådet. Kommunen bedes bemærke, at rapportens konklusioner og anbefalinger indgår som et led i landbrugsplanlægningens bidrag til den videre region- og kommuneplanlægning.

i sagen 3.9.1985
Resvaret den: _____
under j. nr. 27-2/140

T.5

Matr.nr. 20^b af Landerslev

Ejeren af ovennævnte ejendom beliggende Femhøjvej 67 - fremsender skrivelse af 21.8.85, hvori han ansøger om at erhverve 70m² af det til grunden tilstødende gadejord.

By - lité.

Resvaret den 24 SEP. 1985
under j. nr. 28-26-21

T.6

matr.nr. 11^k og 11^{bo} af Bakkegårde.

Landinspektør Niels Johansen fremsender omdelings-sag vedr. ovennævnte ejendomme tilhørende og beliggende Tøvkærvej 5.

Ved omdelingen overføres fra matr.nr. 11^{bo} til matr.nr. 11^k: 355 m²
" " 11^k " " " 11^{bo}: 21 "

Begge ejendomme er i henhold til kommuneplan beliggende i område S.8.

By - lité.

Resvaret den 24 SEP. 1985
under j. nr. 28-28-17

- som værende i en hest, huseende i husegtsmoo. sig - selv om frednings. maseje problemet i ørigt måtte blive løst indfra følgende:
1) Der være placering i forhold til samfundet. område ved Dalg. Hø. se
2) Dalg. Hø. Dambro. har en borin placering. område det indid. den j. i tankke lassetplads. *sam. sygefr.
3) Der vil være fra være sandeles d. n. g. del. specielt. kopselsforhold med Ost. byg. alle. udregels. indskels. al man følge del af Teknik forvalter. best. s. s. s. man vil være i den for en videre drøftel. se af problematikken
T.4. til efterretning
T.5. Tilsvarende til bebyggelse an. bejles, men kan på anfordring komme fra kommunens side forlægges inddraget inden ugen forud for offentliggørelse.



L I C I T A T I O N

Hillerød, den 29.8.1985

Sag nr. 84 - 1745

Udløbsledning i Roskilde Fjord,
for Jægerspris Kommune

Tilbudsgiver:	Tilbudssum:	Alternativ:
1. Gyngemosen Miljørens, Skråvej 4 Bredsten		
2. Norddyk, Samsøevej 2 Ålbæk		
3. Monberg & Thorsen Fyensgade 12 Fredericia		
4. Mogens Pedersen, Skaboehusev, 103 Nyborg		
5. P.W.Havne-Vandbygning a/s Lejrevej 8 Padborg		
6. Peter Madsen Rederi a/s Havnegade 4 Århus		
7. C.G.Jensen, Asylgade 19 Risskov		
8. Københavns, Dykkerent. ApS Højetoft Vænge, Værløse		
9. Halnæs Dykkerserv. ApS Ole Sørensensv, 4 Hundested		
10. Steen Nielsen. Svanevej 12, Gadstrup		
11. Boskalis Oosterwijk, Gravenweg Rotterdam		
12. Stenfiskernes Sammenslutning, Aurorav. 31 Rødovre		
13. Jensen & Christensen a/s Horsbred 130 Albertsl.		

T.7

matr.nr. 7^a af Gerlev.

Landinspektør Børge Hansen fremsender forslag til udstykning af 2 håndværkerparceller ved "Vestergårdsvej" i Gerlev.

Arealet er beliggende i landzone, hvorfor Hovedstadsrådets godkendelse er påkrævet.

28.3.1985:

Teknisk udvalg indstiller, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Udvalget har haft forelagt Boligministeriets skrivelse af 29.dec.1970, som bl.a. forudsætter, at der ikke sker yderligere udstykning af området.

Byrådet 16.4.1985: Anbefales.

J.Chr. Børresen udtrådte vedr denne sag.

24.6.1985:

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 21.6.85, hvori man bl.a. under henvisning til boligministeriets afgørelse af 29.dec.19870 ikke kan godkende det ansøgte.

1.8.1985:

Teknisk udvalg/til efterretning.

5.8.1985:

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 1.8.1985 hvori man meddeler, at Hovedstadsrådets afgørelse af 21.juni 1985 af advokat Jens Chr. Børresen er blevet påklaget til Miljøankenævnet.

Skrivelsen er et kopi af fremsendelseskrivelsen til Miljøankenævnet, hvori Hovedstadsrådet nærmere redegører for sit afslag.

i sagen	- 9 SEP. 1985
Besvaret den:	
under j. nr.	28-28-7

T.8.

Færdselsregulering- Dalby.

En beboergruppe i Dalby fremsender kopi af skrivelse til Politimesteren i Frederikssund vedr. etablering af "stilleveje" i Dalby.

6.11.1979:

Teknisk udvalg vedtager at indkalde og Politiet til en nærmere drøftelse den 29.11.1979.

Tilsagt til kl 1500.

29.11.1979:

Bortset fra etablering af varselslinier, som iøvrigt søges gennemført hurtigst muligt, kunne politiet ikke godkende nogle af de ansøgte foranstaltninger.

En evt ansøgning om hastighedsbegrænsning må fremsendes særskilt til politiet.

Sagen som ansøgt vil blive besvaret af politiet til beboerne.

fortsættes

Dag og år:

Torsdag, 29. august 1985

Blad nr.

84

T.8.

Formandens
initialer:

Til af godkendt

T.7.

til efterretning

T.P.

Fremsendes til politiet

til Dalby

Besvaret den:	27 SEP. 1985
under j. nr.	60-3

fortsat

12.6.1985:

Dalby Bylaug fremsender skrivelse af 10.6.1985, hvori man ytrer ønske om en genoptagelse af sagen, idet man finder det yderst relevant at såvel Solbakkevej som Østergårdsvej gøres til "Stilleveje".

Således foranlediget ønsker bylauget et møde med Teknisk udvalg omkring sagen.

27.6.1985:

Beboerne tilsiges til en nærmere forhandling.

3.7.1985:

Tilsagt beboerne til møde med udvalget torsdag den 8.august kl.1530.

8.8.1985:

Til brug for den videre sagsbehandling på mødet den 29.august 1985 fremsender bylauget et forslag til udformningen af de to "stilleveje."

T.9

Forbrændingsanstalt i Gerlev.

Fa. SANA MILJØTEKNIK fremsender tilbud af 19.6.85 vedr. diverse nedrivnings- og demonteringsarbejder på ialt

kr.48.000 ekskl.moms

Såfremt fødekasse og snegl forbliver firmaets ejendom kan prisen nedsættes med

kr.8.800 ekskl. moms.

27.6.1985:

Der indhentes særskilt pris kun omfattende skorster samt at SANA modtager og betaler for fødekasse m.v. Bilen søges øjeblikkeligt afhændet.

4.7.1985:

Sagen besvaret

31.7.1985:

modtaget det reducerede tilbud lydende på kr.18.544 incl.moms.

8.8.1985:

Sagen udsættes til næste møde.

T.9

eller bevarer skorste.

men, man fjerner
sneglen.

Besvaret den: 11 SEP 1985

under j. nr. 82-1-1

T.13

Stilleveje.

SSV fremsender forslag til etablering af stillevej på Thyrasvej - jfr. tidligere sagsbehandling herom.

27.6.1985:

Teknisk udvalg tiltræder de skitserede foranstaltninger, som i øvrigt forelægges politiet til udtalelse.

4.7.1985:

Sagen fremsendt til politiet.

1.8.1985:

Politiet tilbagesender sagen med påtegning om, at man intet har at anføre mod, at Thyrasvej etableres som "stillevej" under forudsætning af, at de af SSV anførte principper og vejreglerne for stilleveje nøje følges.

T.14.

Grundejerforeningen GØGEBARKEN.

Foreningen ansøger om trafikspejl over for Skovsneppevejs udmunding i Barakvejen.

4.11.1980:

Sagen fremsendes til politiet med anmodning om en udtalelse.

19.12.1980:

Politiet meddeler i skrivelse af 17.12.1980, at man ikke kan godkende opsætning af trafikspejl.

6.1.1981:

Teknisk udvalg følger politiets indstilling.

15.1.1981:

sagen besvaret.

5.8.1985:

: fremsender skrivelse af 3.8.1985, hvori han beskriver de trafikale vanskeligheder omkring Skovsneppevejs udmunding i Barakvejen.

Besvaret den: 2 OKT. 1985
under j. nr. 60-3-101

T.15

Offentlig areal/Kulhuse.

Civilforsvaret i Frederikssund fremsender ansøgning af 15.august 1985, hvori man i forbindelse med en planlagt øvelse

14. og 15. sept. 1985

ansøger om opstilling af et telt på omhandlede areal.

T.13.

Grundejerforeningen indkal-
des til en nærmere drøf-
telse af problemet an-
synlig finansiering
af foranstaltningerne.

T.14.

Der søges henvendelse
til ejeren af mark nr
9B omkring nødvendige
belysning af bevands hege
Stilref denne sags i ar-
nigt i valvende par-
ter gøres bekendt med
politimesterens skrivel-
se af 17. dec. 1980.

T.15.

til efterretning godkendt

T.16

Materielgården.

har den 19.8.1985 rettet henvendelse til Teknisk forvaltning om den 6.-7.-8.sept.1985 at låne en af forvaltningens ladvogne. Som motivering angives, at vognen skal bruges i forbindelse med spejdernes 5-års fødselsdag.

Besvaret den: 2.9.1985
under j. nr. 69-20

T.17.

Matr.nr. 8 A af Barakkerne, Barakvejen 50.

Landinspektør Børge Hansen, fremsender sag angående udstykning af sommerhusgrund på 1986 m².

Bg. Lille

Besvaret den: 24 SEP. 1985
under j. nr. 28-28-19

P.u.v.

Carl Körvell
formand

Mødet hævet kl. 15³⁰

Dag og år:

Torsdag, 29. august 1985

Blad nr.

86

Formandens
initialer:

CL

T.16.

~~godkendt.~~

Afhængig af de projekter derende i vinteren kan det anses ikke godkendt.
Ow.

T.17.

anbefales.

T I L L Æ G S D A G S O R D E N :

TEKNISKE SAGER

T.18

Lokalplan 32.

Fa.Mangor og Nagel fremsender forslag til lokalplan for en del af matr.nr. 1n af Jægerspris Hovedgård.

Ifølge "kommuneplantillæg 1984" (tillæg nr.2 til kommuneplan er lokalplanområdet udlagt til boligformål - primært ungdomsboliger/bolig for unge som en integreret del af almenyttigt boligbyggeri. Forslaget er vedlagt dagsorden.

By.

Besvaret den:	18.9.1985
under j. nr.	27-2/LP 32

se herefter TU-møde den 31.10.1985

T.19

Matr.nr.1 af Over-Draaby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstykningssavvedr. ovenstående ejendom beliggende Dråbyvej 36 og tilhørende

Ejendommen agtes udstykket i to parceller af hhv. 1157 m² og 2625 m².

Parcellerne udstykkes i hovedsagen overensstemmende med lokalplan 27.

I forbindelse med udstykningen udlægges areal til udvidelse op til 6m af den eksisterende private vej til parcellerne 2 og 3. Samtidig reserveres et areal til etablering af vejadgang for matr.nr.9a.

Den vestlige begrænsning for parcellerne 2 og 3 afviger fra lokalplanen, idet de nye skel af dyrkningshensyn efter sælgerens ønske er lagt således, at pløjeretning ikke brydes af knæk i skellet.

Iflg. landinspektørens opfattelse vil denne ændring ikke kollidere med intentionerne i lokalplanen, og bør kunne foretages alene med byrådets godkendelse jfr. kommuneplanlovens §47-stk.3.

By. Lusk

Besvaret den:	-1 OKT. 1985
under j. nr.	28-28-18

Udvalget var enige om, at planen i den alle omstandigheder kun må indeholde 42 lejligheder. Om og ikke som angivet 53 lejligheder. Henset herved tilige forholdene og også på stedet ikke godkender planens indførelse, idet man var af den mening at det gik ud over kommunens tilrettelæggelse af plan.

C. Karswell og Inga Nielsen har ikke indtalt af indvande indover bylyludsaktivitet mod lejlighedsforlyg og indvande indover til godkendelse og offentlig fremførelse.

7.19.
Anbefales.

T.20

Lokalplan 29.

Efter forudgående behandling af de i sagen indkomne indsigelser og kommentarer i øvrigt ønskes der udvalgets indstilling til sagens forelæggelse i byrådet.

27.6.1985:

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at lokalplanen vedtages endeligt.

Udvalget har med den indstilling lagt afgørende vægt på, at der ikke findes relevante muligheder for en ændret vejføring for den planlagte vej.

Byrådet 20.8.85: Under henvisning til de under pkt. 16 fremkomne indsigelser finder byrådet det rimeligt, at udsætte sagen. Denne tilbagesendes T.U. med samtidig anmodning om at optage forhandling med de pgl. beboere med henblik på en gennemgang af vejproblematikken i lokalplanforslaget.

Byrådet forventer herefter sagen + pkt. 13-14-15-16-17-18-19-og 20 forelagt påny til endelig stillingtagen. Ovennævnte indstilling godkendes eenstemmigt.

29.8.1985:

Forelægges Teknisk udvalg til nærmere drøftelse omkring formen og tidspunkt for den her omhandlede forhandling.

P.u.v.

Carl Körvell
formand

T.20

De i lokalplanen in-
valgte grundejere

tilsages til et møde i
byrådsalen

fredag den 7. november
1985 kl. 19⁰⁰

[Handwritten signatures]
K. Otto Mikkelsen
Carl Körvell
Byrådsleder