

Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget

Referat fra møde

Mandag den 3. juni 2013 kl. 18.00 i mødelokale F 7, Frederikssund

Mødet slut kl. 21.00

MØDEDELTAGERE

Morten Skovgaard (V)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Wittenburg (A)

Kenneth Jensen (A)

Kristian Moberg (V)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Torben Petterson (A)

Indhold

ÅBENT MØDE

- Sag nr. 55 Græsevej 5, 3600 - Etablering af yoga-virksomhed - 11 Hørup By
- Sag nr. 56 Stubbevej 25, 4050 - staldbygning, landzonesag - 35P Østby By
- Sag nr. 57 Handlingsplan for rottebekæmpelse 2013-2015
- Sag nr. 58 Administrationsgrundlag for vandscootersejlad
- Sag nr. 59 Vibevænget 12, 3630 - ansøgning om minigrise i sommerhusområde - 5AK Over Dråby
- Sag nr. 60 Projekt Grønne Oplevelser - frigivelse af midler
- Sag nr. 61 Reklamefinansierede buslæskærme
- Sag nr. 62 Byggemodning af Hillerødvej 24 i Slangerup
- Sag nr. 63 Hyllestedvejen - sikring af stikrydsning
- Sag nr. 64 EU-udbud af indsamling af dagrenovation fra 2014-2021
- Sag nr. 65 Degnebakken 2, 4050 Skibby - Skibby Vandværk, avanceret vandbehandling, kalkknuser, 10B Skibby By, Skibby
- Sag nr. 66 Varmeforsyning - Projektforslag om levering af overskudsvarme fra Haldor Topsøe A/S til Frederikssund Fjernvarme
- Sag nr. 67 Anmodning om godkendelse af Vestforbrændings salg af delareal af Farumvej 82, Ganløse
- Sag nr. 68 Meddelelser

Journal nr.:
017042-2012

Sag nr. 55

Græsevej 5, 3600 - Etablering af yoga-virksomhed - 11 Hørup By

Lovgrundlag:

Planloven § 35 og 37

Sagsfremstilling:

Ejerne ønsker at ombygge en tidligere stald / lade så den kan bruges som Yoga virksomhed. Ombygningen betyder at der indrettes yogarum, køkken, bad / omklædning, sauna og behandler rum.

Udvalget har tidligere behandlet denne sag, og besluttet at give afslag på ansøgningen.

Ansøger har efter udvalgsbehandlingen kommet med flere oplysninger, og ønsker derfor at udvalget ser på sagen igen.

Ansøger gør opmærksom på at bygningen har været benyttet til stald frem til 2003. Stalden har altid haft et lidt utraditionelt udseende i forhold til andre stalde da den er opført af genbrugsmaterialer, og derfor altid har haft udseende af en pavillon med store vinduer.

Ansøger mener derfor at yogacenteret kan lovliggøres efter planloven § 37. Efter § 37 kan der uden tilladelse kan etableres håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker og en bolig, samt lager- og kontorformål m.v.

Ansøger mener at yogacenteret falder ind under kategorien m.v.

En del af deres kunder er lokale som kan cykle til behandlinger på stedet. Siden starten af virksomheden i 2011 har der været 16 kunder fra lokalområdet. I øjeblikket er der i alt 48 kunder.

I vejledningen til planloven §37 står der følgende bemærkninger til hvilke aktiviteter der kan være i tidligere driftsbygninger:

- Bestemmelsen omfatter ibrugtagning af bygninger til håndværks- og industrivirksomhed, lager- og kontorformål m.v., herunder f.eks. elektronikvirksomhed og konsulentfirmaer og andre liberale erhverv samt forenings- og fritidsformål, f.eks. lokalhistoriske foreninger, naturskoler og naturvejledningscentre der kan indpasses i de pågældende bygninger.

Ansøger mener at yogacenteret kan betragtes som liberalt erhverv eller som fritidsformål og derfor kan indgå i kategorien m.v.

Det er administrationens vurdering, at yoga ikke er omfattet af formuleringen om konsulenter og liberale erhverv. Konsulenter og liberale erhverv er typisk noget der kan indeholdes i et alm. parcelhus og kun i meget begrænset omfang har flere kunder på besøg samtidig.

Yoga er en fritidsaktivitet for udøverne, men det ikke er det der menes med en forenings eller fritidsaktivitet. Aktiviteten bør have karakter af en almen forening eller fx naturvejledning som er en aktivitet der nødvendigvis hører tæt sammen med naturen. Her er der tale om en privat virksomhed der udbyder kurser / behandlinger som primært forgår indendørs.

Yogacenter kan ikke dækkes ind under kategorien m.v. og en lovliggørelse kan derfor ikke ske efter § 37, selvom det anerkendes, at den omhandlende bygning er en overflødiggjort driftsbygning.

Sagen skal behandles efter § 35, og yogavirksomheden kræver derfor en landzonetilladelse.

Supplerende sagsfremstilling:

Hvis udvalget beslutter at give en tilladelse efter § 35 bør der stilles vilkår som sikrer at det fortsat er en lille virksomhed. Vilkårene kan fx være:

- Det er hovedsagligt ejerne af ejendommen der må fungere som instruktør / behandler.
- Der kan maksimalt være 12 kursister ad gangen.
- Bygningen må ikke benyttes som bolig.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Tidligere afgørelse fastholdes.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Mandag den 06. maj 2013

Udsat.

Beslutninger:

Udvalget beslutter, at der meddeles landzonetilladelse med betingelser.

Bilag: [bilag til udvalgssag](#)

Journal nr.:
013142-2009

Sag nr. 56

Stubbevej 25, 4050 - staldbygning, landzonesag - 35P Østby By

Lovgrundlag:

Planloven § 35 og 36

Sagsfremstilling:

Natur og Miljø Klagenævnet har stadfæstet Frederikssund Kommunes afgørelse om stalden på Stubbevej 25, 4050 Skibby.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Orienteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Til efterretning.

Bilag:

Udsendt afgørelse

Journal nr.:
022805-2012

Sag nr. 57

Handlingsplan for rottebekæmpelse 2013-2015

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (bek. nr. 696 af 26.06.2012)

Sagsfremstilling:

Den fremtidige rottebekæmpelse skal jævnfør rottebekendtgørelsen inddrage flere forebyggende initiativer. Blandt andet derfor skal alle kommuner udarbejde en handlingsplan, som skal beskrive tiltag/initiativer i den forebyggende og bekæmpende indsats mod rotter. "Handlingsplan om forebyggelse og bekæmpelse af rotter – 2013-2015" beskriver de tiltag, som Frederikssund Kommune har valgt at fokusere på i den kommende 3-årige periode.

Generelt har Frederikssund Kommune kun haft begrænset viden om forekomst og årsager til rotte. Men med denne handlingsplan og de planlagte aktiviteter vil Frederikssund Kommune i de næste tre år arbejde for at skabe et overblik over netop forekomst og årsager til rotter. Derved skabes der et grundlag for at kunne målrette nye initiativer i den næste handlingsplan (2016-2018) med endnu større nyttevirkning.

I handlingsplanen beskrives kommunens målsætning for forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Her nævnes blandt andet følgende mål:

- At skaffe viden om forekomst og årsager til rotter i Frederikssund Kommune
- At nedbringe antallet af rotteanmeldelser i byzonen og i landzonen
- At nedbringe forbruget af gift pr. ejendom
- At al rottebekæmpelse i Frederikssund Kommune henholder sig til resistensstrategien
- At effektivisere og målrette det kommunale tilsyn og den kommunale håndhævelse på rotteområdet

Med den nye bekendtgørelse indføres desuden en række bestemmelser, der skal sikre en mere effektiv forebyggelse og bekæmpelse af rotter end tidligere.

Rottespærrer: Kommunalbestyrelsen skal, hvor den er grundejer, og hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt, opsætte rottespærrer på kommunale skoler, plejehjem og daginstitutioner. Tilsvarende gælder i forbindelse med byggemodning af kommunale skoler, plejehjem, daginstitutioner og parcelhusområder.

Undersøgelse for rotter i landzone: En ny model for rotteeftersyn i landzone betyder, at undersøgte ejendomme inddeles i to kategorier af ejendomme henholdsvis med og uden rotter. Ejendomme uden rotter skal kun besøges hvert 2. år, mens ejendomme med rotter skal have flere på hinanden følgende besøg i forbindelse med de kommunale kampagner.

Resistensstrategi: Kommunalbestyrelsen skal ved bekæmpelse af rotter med kemiske midler (antikoagulanter) anvende antikoagulanten med det svageste aktivstof først.

Anmeldelse af gifforbrug i foderstationer: En autoriseret person, der anvender foderstationer med gift, skal én gang årligt til kommunalbestyrelsen indberette type samt antal kg af de i det foregående år anvendte bekæmpelsesmidler.

Ved anmeldelse af rotter til kommunalbestyrelsen skal denne senest 8 dage efter modtaget anmeldelse foretage tilsynsbesøg. Hvis der er forekomst af rotter indendørs i beboelser og på fødevarevirksomheder skal tilsynsbesøg foretages uden ugrundet ophold.

Det vurderes at de nye krav i bekendtgørelsen giver mere arbejde med kommunens rottebekæmpelse.

Udarbejdelse af handlingsplan og opfølgning af denne, registrering af sikringsordninger udvides i forhold til tidligere, den påkrævede brug af mildere gift, giver mere arbejde for rottefængereren. Den nye bekendtgørelse påbyder kommunerne at opsætte rottespærre, hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt. Det vurderes at arbejdet med rottespærre vil kræve ekstra ressourcer bl.a. til administrationens undersøgelse af opgavens omfang og økonomi.

Handlingsplanen skal offentliggøres på kommunens hjemmeside og skal revideres hvert 3. år.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Kommunens skadedyrsbekæmpelse er brugerfinansieret og fungerer efter hvile-i-sig-selv princippet, d.v.s. indtægter og udgifter skal balancere set over en periode. Kommunen opkræver bidrag som en promise af grundværdien hos kommunens grundejere. I 2013 har kommunen opkrævet 800.000 kr. hos grundejerne. Samtidig er der overført et akkumuleret overskud fra tidligere år på 262.000 kr. til 2013.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at

1. Godkende rottehandlingsplanen

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.

Bilag: [Rottehandlingsplan forelagt politisk PDF](#)

Journal nr.:
010293-2012

Sag nr. 58

Administrationsgrundlag for vandscootersejlads

- Lovgrundlag:** Bekendtgørelse nr. 23 af 6. januar 2012 om regulering af ikke-erhvervsmæssig sejlads på søterritoriet med vandscootere mv. samt reglement for sejlads med motorbåde, vandscootere og jetski mv. ud for kysten i Isefjord og reglement for sejlads i Roskilde Fjord.
- Sagsfremstilling:** Frederikssund Kommune har fået til opgave at føre tilsyn med overholdelse af bekendtgørelsens forbud mod bl.a. vandscootersejlads efter § 2 og § 3 samt behandling af ansøgninger om dispensation efter § 4 og § 5 i egen kommune. Dette specielt i forbindelse med administration af beskyttelseshensynene i de internationalt udpegede naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatreglerne).
- Det er dog politiet, der varetager overtrædelse af bekendtgørelsen, ligesom politiet udenfor kommunens normale åbningstid modtager henvendelser om overtrædelser.
- Et forslag fra Midt- og Vestsjællands Politi for reglement for sejlads med bl.a. vandscootere i Isefjord har været sendt i høring. Medarbejdere fra fjordkommunerne mødtes for at udarbejde et fælles svar til politiet. De øvrige rekreative interesser på Isefjord blev ridset op for at vurdere sejlads med vandscootere i sammenhæng med disse interesser i forhold til sikkerhed og støjgener. Disse interesser er så vidt muligt illustreret på vedlagte kortbilag.
- For sager, der ikke reguleres efter bekendtgørelsen, skal reglement for sejlads med motorbåde, vandscootere og jetski mv. ud for kysten i Isefjord udarbejdet af Midt- og Vestsjællands Politi samt eksisterende reglement for sejlads i Roskilde Fjord følges.
- Kommunen har desuden opgaven med at oplyse og vejlede om bestemmelserne vedr. vandscootersejlads samt opsætning af skilte, hvor der er forbud i havne, på badebroer og badestrande.
- Arbejdet med opsætning af forbudsskilte er påbegyndt, hvad angår badestrandene og havnene, hvor det sker i samarbejde med havnefogeden.
- Det forventes, at der vil blive en del sagsbehandling i tilknytning til ansøgninger og overtrædelser af bekendtgørelsen samt sejladsreglementerne.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Til efterretning.

Bilag:

Administrationsgrundlag for vandscootersejlads - Frs. Komm.

Bekendtgørelse om sejlads m vandscooter

kortbilag vandscooter

Journal nr.:
004093-2013

Sag nr. 59

Vibevænget 12, 3630 - ansøgning om minigrise i sommerhusområde - 5AK Over Dråby

- Lovgrundlag: Miljøministeriets Bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter, § 8
- Sagsfremstilling: Frederikssund Kommune har fra Stine Eklund Andersen, Enghaven 31, 3630 Jægerspris modtaget en ansøgning om dispensation til hold af 2 minigrise/kælegrise på hendes sommerhusgrund på Vibevænget 12, 3630 Jægerspris.
- I henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, gælder det at hold af svin, får, geder, kvæg eller heste ikke er tilladt i byzone- og sommerhusområder. Det gælder dog at Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation fra forbuddet, "særligt til ejendomme med bestående stalde, møddinger m.v. og på vilkår om særlige krav til dyreholdet, til indretning af stalde og lignende samt møddinger mv." (§ 8 stk. 3).
- Der er foretaget nabohøring og der er kommet høringssvar fra Lærkevænget 7, 3630 Jægerspris, som skriver at de ikke ønsker grise på Vibevænget 12 da de mener at grise vil larme, lugte og tiltrække rotter og der i forvejen er høns og en generende hane på ejendommen.
- Ansøger har oplyst, at grisene skal gå i en udendørs indhegning og have en lille staldbygning ude. Ligeledes oplyses at grisenes efterladenskaber vil blive opsamlet og lugt mv. dermed modvirkes.
- Byggeri og Natur har foretaget en besigtigelse på ejendommen. Der haves i forvejen ca. 10 høns og en hane samt 2 påfugle på ejendommen. Disse går i en indhegning hvor ejer også havde tænkt at grisene skulle gå. Hun var dog indstillet på at lave flere indhegninger da det umiddelbart blev vurderet som miljøbelastende med så mange dyr på et lille areal - vegetationen forsvinder hurtigt og gødning mv. på bar jord kan give anledning til lugt, fluer og forurening.
- Ejeren har ikke tilladelse til at bo i sommerhuset hele året og grisene vil i vinterperioder skulle bo på sommerhusgrunden uden ejeren. Ejeren oplyser dog at hun vil tilse dyrene dagligt.

I henhold til Bekendtgørelsen gælder et forbud mod grise i byzone- og sommerhusområder. Byggeri og Natur vurderer ikke at der er belæg for dispensation fra forbuddet, da der ikke er stald eller møddingsforhold på ejendommen. Endvidere er der tale om et sommerhus uden tilladelse til helårsbeboelse og der er allerede et hønse- og påfuglehold på ejendommen. Vi kender umiddelbart kun til én anden kommune, som har meddelt dispensation fra forbuddet, og der har der været tale om helårshus hvor en enkelt kælegris også har skullet opholde sig indendørs - som en hund.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Der meddeles afslag på ansøgningen om dispensation til hold af 2 kælegrise på Vibevænget 12, 3630 Jægerspris.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Indstillingen tiltrådt.

Bilag:

Foto af eksisterende indhegning til høns mv. på Vibevænget 12

Journal nr.:
021942-2012

Sag nr. 60

Projekt Grønne Oplevelser - frigivelse af midler

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget har i forbindelse med sit møde den 22. maj 2013 bedt om at få tydeliggjort borgerinddragelse og foreløbig budgetdisponering inden midlerne til projektet vedr. *Grønne Oplevelser* frigives til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalgets disponering.

Borgerinddragelse og offentlig synlighed

I forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan 45 for offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal har der været gennemført borgermøde, hvor borgere kunne komme med gode idéer og forslag til aktiviteter i Ådalen, hvilket resulterede i at lokalplanen indeholder konkrete forslag til rekreative aktiviteter og deres placering i Ådalen. Efterfølgende er de rekreative aktiviteter beskrevet i projektet *Grønne Oplevelser*, hvor der samarbejdes med lokale foreninger, institutioner og borgere om aktiviteternes konkrete form og etablering. Eksempelvis samarbejdes der tæt med MTB Klubben C.K. Viking om mountainbike-banen i den gamle grusgrav i det nordøstlige hjørne af Ådalen. Klubben vil arrangere en arbejdsweekend, hvor klubbens medlemmer arbejder frivilligt med at markere ruten.

Administrationen arrangerer fiskeflyttedag den 14. juni 2013, hvor skolerne og andre interesserede borger er inviteret til at deltage. Dette arrangement vil blive annonceret på kommunens hjemmeside og i lokalavisen. Derudover arrangerer administrationen et informations/borgermøde den 25. juni 2013, hvor alle interesserede samt foreninger vil blive inviteret via kommunens hjemmeside og lokalavisen. Mødet vil indeholde en gennemgang af lokalplanens rammer, af hvilke tiltag og aktiviteter der er igangsat samt et ide-"værksted" hvor der er mulighed for at komme med forslag og ideer til opgradering af de planlagte aktiviteter eller til nye aktiviteter, som kan rummes inden for lokalplanens rammer.

Der vil på mødet blive lagt op til, at der blandt de fremmødte udpeges en følgegruppe på ca. 5 personer, der inddrages i de fremtidige disponeringer i Ådalen.

Følgende lokale foreninger og borgere som er inddraget i projektet eller påtænkes at inddrages er: Hjerteforeningen, Skole/SFO (Skolen ved kærret), Ådalen Skolen (nord), Åbjerggård (udviklingshæmmede), Musikskolen, løbe-

klubber (f.eks. Fjordløberne), Færgegården, Gymnastikforeningen, Fitnesscentre, Naturfredningsforening, Ældresagen, Gigtforeningen, patientforeningen, MTB klubben C.K. Viking m.fl.

Administrationen har udarbejdet det på sagen vedlagte materiale, som beskriver aktiviteter, der er blevet forslået tidligere i processen i mere konkret i form og udtryk samt placering i Ådalen. Aktiviteterne tager udgangspunkt i de anvisningerne og udpegninger der er beskrevet i Lokalplan 45 for offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal. Det på sagen vedlagte materiale indeholder også et disponeringsregnskab med budget og forventede fondsmidler.

Følgende Fond er søgt og har bevilliget: Fiskefondsmidler: 334.000 kr.

Følgende fonde er søgt og afventer svar: Tømmerhandler Johannes Fogs Fond, Puljen for Lokale Grønne Partnerskaber, Lokale- og Anlægsfunden - Værestedspuljen og Friluftsrådet.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Der søges en anlægsbevilling på 900.000 kr. til tiltag i Sillebro Ådal, finansieret af afsat rådighedsbeløb i 2013 på anlægsprojekt nr. 022007 Sillebro Ådal - projekt Grønne Oplevelser.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger

Ved budgetforliget for 2013 blev der afsat 50.000 kr. om året fra 2014 til driftsudgifter afledt af projektet.

Indstilling:

Fagchef for Byggeri og Natur indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der afgives en anlægsbevilling på 900.000 kr. til udvalgets videre arbejde med projekt Grønne Oplevelser, finansieret af afsat rådighedsbeløb i 2013 på anlægsprojekt nr. 022007 Sillebro Ådal - projekt Grønne Oplevelser.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales med den bemærkning, at borgermødets tema skal være hvordan vi konkret udfylder lokalplanens rammer.

Bilag:

projektbeskrivelse m.v. til Grønne Oplevelser

Journal nr.:
012196-2011

Sag nr. 61

Reklamefinansierede buslæskærme

Lovgrundlag:

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune har i de senere år øget fokus på forbedring af forholdene omkring kommunens busstoppesteder og kollektive trafikterminaler. Der er som led i bycirkelsamarbejdet blevet opsat countdown standere på udvalgte stoppesteder, samt digitale afgangstavler i Sillebroen Shopping Center og Super Best i Skibby Bymidte.

Endvidere er cykelparkeringen på Frederikssund Station blev opgraderet i 2011 og der er ansøgt om midler fra statens fremkommelighedspulje 2013 til opgradering af cykelparkeringen på Slangerup Rutebilstation og 600S stoppested ved Lystrupvej/ Jordhøjvej i Slangerup.

I forbindelse med at forbedre venteforhold på busstoppesteder, har Vej, Trafik og Affald igangsat et projekt omkring reklamefinansierede buslæskærmene. Reklamefinansierede buslæskærme er allerede en velkendt del af bybilledet i mange kommuner, herunder også vores nabokommuner. Fordelen ved de reklamefinansierede buslæskærme frem for de traditionelle buslæskærme er, at de opsættes med minimale udgifter for kommunen (f.eks. skal udgifter til nødvendig arealerhvervelse afholdes af kommunen). Endvidere drives de uden udgifter for kommunen.

Der er i dag ikke afsat midler i Frederikssund Kommunes budget til at vedligeholde og forbedre de eksisterende stoppestedsfaciliteter. Der er ligeledes ikke afsat penge til opsætning af nye stoppestedsfaciliteter.

I Danmark er der 2 store firmaer der leverer reklamefinansierede buslæskærme. Administrationen har været i dialog med dem begge. Det ene firma har tilkendegivet overfor Frederikssund Kommune, at man ønsker at indgå i et samarbejde om reklamefinansierede buslæskærme.

Med hensyn til antal og placering af reklamefinansierede buslæskærme, er der foregået en indledende dialog mellem det ene firma og Vej, Trafik og Affald. Som udgangspunkt er firmaet primært interesseret i at opsætte buslæskærmene langs veje med en høj årsdøgnstrafik, mens antallet af påstigere på stoppestederne er mindre relevant.

Vej, Trafik og Affald har foretaget en grundig gennemgang og registrering af kommunens 370 stoppesteder. På baggrund heraf er der udpeget et antal stoppesteder, hvor det vurderes relevant at opsætte reklamefinansierede læskærme. Kriterierne for udvælgelsen har været antal af påstigere, placering i

forhold til boligområder, handel, arbejdspladser og uddannelsessteder. Der er endvidere lagt vægt på, at der er en vis kontinuitet i placeringerne. Reklamefinansierede buslæskærme kan ikke opsættes i det åbne land, da det er i modstrid med naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Hovedparten af de udvalgte stoppesteder har læskærme i dag, hvor nogle er i god eller acceptabel stand mens andre er i en dårligere forfatning. Læskærme i god eller acceptabel stand, vil blive flyttet til stoppesteder, der i dag enten ikke har læskærm eller har en læskærm i en dårligere forfatning. Dermed vil stoppestederne i kommunen få et samlet kvalitetsløft og serviceniveauet blive højnet som helhed.

Med henblik på at komme videre i processen, skal der i første omgang træffes en principiel beslutning om, hvorvidt man ønsker at have reklamefinansierede læskærme eller ej i Frederikssund Kommune. Såfremt der træffes beslutning herom, vil administrationen indlede en dialog og forhandling med det ene firma om antal og placering.

Administrationen vil efter sommerferien forelægge udvalget et udkast til en endelig aftale med det ene firma om antal og placering, samt en oversigt over hvilke eventuelle udgifter til flytning og bortskaffelse af eksisterende læskærme og arealerhvervelse ved opsætning af nye læskærme, der kan være forbundet med projektet. Således er beslutningsprocessen omkring reklamefinansierede buslæskærme delt op i to trin, hvor trin et er en principiel beslutning og trin to er en beslutning om at implementere projektet og afsætte de nødvendige midler hertil.

Udover reklamefinansierede buslæskærme anbefales der samtidigt indgået en aftale om et antal reklamefinansierede informationstavler i kommunens 4 hovedbyer. I landområderne er der allerede opsat informationstavler - disse er ikke reklamefinansierede idet dette ikke muligt i henhold til naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Lederen af Vej, Trafik og Affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Administrationen indleder en dialog og forhandling med et firma om at opsætte reklamefinansierede buslæskærme og informationstavler i Frederikssund Kommune.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt.

Bilag: Reklamefinansierede buslæskærme: Billedeeksempler fra Holbæk

Journal nr.:
013713-2011

Sag nr. 62

Byggemodning af Hillerødvej 24 i Slangerup

Lovgrundlag:

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011.

Lokalplan nr. 024 for et boligområde ved Hillerødvej i Slangerup.

Sagsfremstilling:

Den 27. februar 2013 blev lokalplan nr. 024 for et boligområde ved Hillerødvej i Slangerup vedtaget. Lokalplanen åbner mulighed for udstykning af en åben-lav boligbebyggelse med 33 boliger og en tæt-lav boligbebyggelse med 30 boliger. Udstykningsområdet er privat ejet. Det nye udstykningsområde skal vejrmæssigt betjenes via tilslutning til Hillerødvej. Tilslutningen forventes udført som et nyt kanaliseringsanlæg (venstresvingsbane), jf. vedlagte vejplan.

I hovedtræk omfatter vejtilslutningen følgende delelementer:

Etablering af et kanaliseringsanlæg (venstresvingsbane med tilhørende heller) med 2x3,25 m kørebane, 2x1,5 m cykelbane, 2,0 m fortov mod øst og 2 x 0,5 m rabat/skråning/støttemur.

Etablering af et tværprofil med 6,5 m kørebane, 2x1,5 m cykelbane, 2 m for- tovt mod øst og 2x0,5 m rabat/skråning/støttemur fra den eksisterende by- grænse og frem til det nye kanaliseringsanlægs begyndelse (ca. 35 m).

Den eksisterende vejbelysning på Hillerødvej skal videreføres, således at både strækningen fra den eksisterende bygrænse og frem til kanaliseringsanlægget samt kanaliseringsanlægget er belyst efter de krav, der stilles af DONG Ener- gy, herunder skal der anvendes armaturer og master svarende til det eksiste- rende vejbelysningsanlæg på Kongensgade i Slangerup, idet anlægget efter- følgende skal kunne overtages af DONG Energy.

Der skal etableres regnvandsledning i vejens østlige side, som tilsluttes regn- vandsbassin.

Projektet og udstykningen er planlagt således, at der på et senere tidspunkt er mulighed for at videreføre cykelstier og fortove frem til Højvang som fører op til Højagergaard.

Lovgrundlaget for tilslutning af det nye boligområde til offentlig vej fremgår af kapitel 6 i lov om offentlige veje:

§ 68. Ved overkørsel forstås i denne lov adgang til offentlig vej for kørende færdsel fra tilgrænsende ejendomme eller fra private fællesveje.

§ 70. Overkørsler og overgange og tilslutninger for veje og stier til offentlig vej må ikke etableres uden vejbestyrelsens tilladelse.

Stk. 3. Skønnes det påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejbestyrelsen som betingelse for tilladelse efter stk. 1 og 2 stille krav med hensyn til den nærmere placering, udformning og anvendelse af de adgange, der er nævnt i stk. 1, herunder om adgangens bredde, om fri oversigt over hjørnearealer, om arten og omfanget af færdslen ad den pågældende adgang og om flere ejendommers benyttelse af samme adgang. Vejbestyrelsen kan ligeledes gøre tilladelsen betinget af, at den offentlige vej under hensyn til de ændrede trafikale forhold ombygges med midterrabat, kanalisering, lyssignal og lignende. Vejbestyrelsen kan kræve, at udgifterne ved de førnævnte foranstaltninger helt eller delvis affholdes af vejbestyrelsen for den vej eller sti, der tilsluttes den offentlige vej, eller for så vidt angår overkørsel eller overgang, i særlige tilfælde af vedkommende ejer eller bruger. Vejbestyrelsen kan kræve selv at forestå de i dette stykke omhandlede foranstaltninger mod godtgørelse af udgifterne herved.

Vej, Trafik og Affald har haft en lang dialog med udstykkeren om vejtilslutningen, herunder finansieringen af denne. Afdelingen har således udarbejdet 2 udkast til afgørelser, dels dateret den 28. august 2011 og endelig dateret den 15. marts 2012. I udkast til afgørelser er der stillet tekniske og økonomiske vilkår. Imellem de 2 afgørelser er projektet for tilslutning af udstykningen til offentlig vej blevet revideret. Udstykkeren har ikke kunnet acceptere disse tekniske og økonomiske vilkår hverken i det første eller det andet udkast. På baggrund heraf har Vej, Trafik og Affald kontaktet et landinspektørfirma med henblik på en ekstra sikring af, at de krav kommunen stiller til såvel økonomi som teknik er i overensstemmelse med vejlovens § 70. Landinspektørfirmaet har udarbejdet et forslag til høringsbrev, dateret den 28. maj 2013. Høringsbrevet er fremsendt til udstykkeren til kommentering, med forbehold for Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalgets godkendelse. Når høringsbrevet er kommenteret af udstykkeren kan der træffes en endelig afgørelse. Til orientering kan det oplyses at udstykkeren har sat en advokat på sagen.

Alle arbejder der er i forbindelse med ombygningen, skal i det omfang det er i overensstemmelse med lov om offentlige veje § 70, udføres uden udgift for Frederikssund Kommune. Ombygningen af Hillerødvej med anlæg af svingbane skal være gennemført forinden byggemodning af udstykningsområdet påbegyndes, således at byggekørslen har så få sikkerhedsmæssige konsekvenser for trafikken på Hillerødvej som muligt. Venstresvingsbanen forventes udført i løbet af 2013. Venstresvingsbanen skal være med til at skabe trafiksikkerhed

og bedre trafikafvikling i forbindelse med etablering af udstykningen.

Det forventes af den nye vej i udstykningsområdet får status som privat fællesvej, og at de kommende driftsudgifter afholdes af den kommende grundejerforening. Yderligere kommunale driftsudgifter som følge af anlæg af venstresvingsbanen er ikke kalkuleret på nuværende tidspunkt - disse driftsudgifter indarbejdes senere i kommunens driftsbudget på vejområdet.

Det er ikke muligt, og i overensstemmelse § 70 i vejloven, at kræve at udstykkeren afholder samtlige udgifter. De samlede anlægsudgifter er af et rådgivende ingeniørfirma kalkuleret til kr. 1.650.000 excl. moms. Det vurderes ikke at være hensigtsmæssigt at søge om anlægsbevilling førend der foreligger et licitationsresultat og en endelig fordeling af udgifterne imellem udstykkeren og Frederikssund Kommune. Det foreslås at den forventede udgift finansieres af kommunens anlægspulje.

Bevilling: Det vurderes ikke at være hensigtsmæssigt at søge om anlægsbevilling førend der foreligger et licitationsresultat og en endelig fordeling af udgifterne imellem udstykkeren og Frederikssund Kommune. Det foreslås at den forventede udgift finansieres af Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalgets anlægspulje. Driftsudgifter som følge af anlæg af venstresvingsbanen er ikke kalkuleret på nuværende tidspunkt. Disse driftsudgifter indarbejdes i kommunens driftsbudget på vejområdet.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Indstilling: Lederen af Vej, Trafik og Affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Udkast til høringsbrev vedr. tilslutning af nyt boligområde ved Hillerødvej i Slangerup til Hillerødvej udarbejdet af et landinspektørfirma godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt.

Bilag: Udkast til høringsbrev.
Vejplan for tilslutningsanlæg ved Hillerødvej i Slangerup.

Journal nr.:
017216-2012

Sag nr. 63

Hyllestedvejen - sikring af stikrydsning

Lovgrundlag:

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011.

Sagsfremstilling:

Vej, Trafik og Affald har efter henvendelse fra Skoleafdelingen og Jægerspris Skole udført en række trafiksikkerhedsfremmende tiltag i 2012 for at sikre stikrydsningen ved Hyllestedvejen/Hasselhøjvej/Druedalsvej. Tiltagene er godkendt af Nordsjællands Politi. Samtlige tiltag er nu gennemført med undtagelse af forbedring af oversigtsforholdene for de cyklister og fodgængere der kommer ad Druedalsvej og skal krydse Hyllestedvejen. De dårlige oversigtsforhold bevirker at skoleelever i 4-6 klasse til Jægerspris Skole, som kommer fra Gerlev-området, fortsat har krav på kørsel med skolebus. Nordsjællands Politi har meddelt at så lang tid oversigtsforholdene ikke er forbedret, så er skolevejen ikke trafik sikker.

Vej, Trafik og Affald har været i dialog med ejeren af Hyllestedvejen 4, matr. nr. 11 a Gerlev By, Gerlev, med henblik på at indgå en frivillig aftale om tinglysning af en oversigtsdeklaration eller alternativt overtagelse af det nødvendige oversigtsareal. Den 19. marts 2013 er der fremsendt et tilbud om overtagelse af et haveareal på 307 m² samt plantning af en ny hæk. Ejeren har ikke reageret på det fremsendte tilbud. Ejeren er blevet gjort opmærksom på, at såfremt der ikke kan indgås en mindelig aftale, så kan der efter lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011, kapitel 5, iværksættes en ekspropriation, med det formål at sikre det nødvendige oversigtsareal. Det foreslås at der igangsættes en ekspropriationsforretning efter lov om offentlige vejes bestemmelser.

Ekspropriationens gennemførelse, åstedforretning, jf. lov om offentlige veje:

§ 47. Når en kommunal vejbestyrelse vil søge de foranstaltninger, der er nævnt i § 43, gennemført ved ekspropriation, skal den lade afholde en åstedforretning.

Stk. 2. Til brug under åstedforretningen udfærdiger vejbestyrelsen en plan vedrørende ekspropriationens gennemførelse med fortegnelse over ejere og brugere, der vil blive berørt af de ekspropriationer, der er nødvendige for at gennemføre de påtænkte foranstaltninger. Materialet skal indeholde oplysning om den omtrentlige størrelse af de berørte arealer og en kort angivelse af de ændringer i de bestående forhold, foranstaltningerne vil medføre for ejendommene (arealfortegnelse med ekspropriationsplan).

Stk. 3. Vejbestyrelsen skal med mindst 4 ugers varsel offentliggøre tid og sted for åstedetsforretningens afholdelse i stedlige blade efter vejbestyrelsens bestemmelse. Offentliggørelsen tjener til underretning for enhver, der som ejer, bruger, pantøver eller i en hvilken som helst anden egenskab har en retlig interesse at varetage i anledning af ekspropriationen. Arealfortegnelse med ekspropriationsplan skal i mindst 4 uger før åstedetsforretningens afholdelse ligge til eftersyn på det stedlige kommunekontor eller andet for beboerne tilgængeligt sted, og offentliggørelsen skal indeholde oplysning herom.

Stk. 4. Til åstedetsforretningen indvarsler vejbestyrelsen med mindst 4 ugers varsel ejere og brugere ifølge arealfortegnelsen skriftligt, for så vidt fornødne oplysninger om adresser mv. kan fremskaffes. På samme måde skal andre, der ifølge de foreliggende oplysninger må skønnes at have en retlig interesse at varetage i anledning af den påtænkte ekspropriation eller af foranstaltningerne, indvarsles. Indvarslingen skal indeholde oplysning om, hvor ekspropriationsplan er fremlagt, og om indholdet af bestemmelsen i § 48, stk. 3. Den del af arealfortegnelsen, der vedrører den pågældende ejers eller brugers ejendom, skal medfølge.

§ 48. I åstedetsforretningen skal deltage mindst et medlem af den kommunalbestyrelse, der er vejbestyrelse, og et medlem af dette kommunale råd leder forretningen. Om det ved forretningen passerede føres en protokol.

Stk. 2. Ved åstedetsforretningen skal der redegøres for den påtænkte ekspropriation og dennes nærmere omfang, herunder over for hver enkelt fremmødt påvises, hvorledes de påtænkte foranstaltninger vil berøre hans ejendom eller rettigheder, hvorledes adgangsf forhold agtes ordnet, og hvilken ordning der agtes truffet med hensyn til afskårne arealer. Disse skal så vidt muligt søges mageskiftet. Vejbestyrelsens repræsentant kan under åstedetsforretningen fremsætte forslag til erstatningens fastsættelse med angivelse af de erstatningsposter, som dette omfatter. Forslag herom fremsættes under forbehold af ekspropriationens fremme og af vejbestyrelsens tiltræden.

Stk. 3. Ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, har adgang til under åstedetsforretningen eller inden for en frist af 3 uger efter denne at fremkomme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger, herunder til at fremsætte forslag til ændringer, ligesom de har adgang til at fremføre de synspunkter, de finder bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Stk. 4. Såfremt der under åstedetsforretningen træffes aftale om erstatningens størrelse eller andre forhold i forbindelse med den påtænkte ekspropriation, skal aftalen indføres i protokollen med angivelse af, at aftalen er indgået under forbehold af ekspropriationens fremme på det under åstedetsforretningen fore-

liggende grundlag og under forbehold af vejbestyrelsens tiltræden.

Når den i § 48, stk. 3, nævnte frist er udløbet har Byrådet mulighed for at træffe ekspropriationsbeslutning. Såvel ekspropriationsbeslutning som erstatningens størrelse kan påklages jf. bestemmelser i vejlovens kapitel 5.

Det foreslås at der afholdes åstedsforretning medio juli, f.eks. den 16. juli kl.09.00. Der skal deltage mindst et medlem fra Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, en landinspektør samt mindst en medarbejder fra Veje, Trafik og Affald.

Bevilling: Udgiften til ekspropriation forventes at kunne afholdes indenfor vejbudgettet, trafikikkerhedspulje.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Lederen af Vej, Trafik og Affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Der afholdes Åstedsforretning den 16. juli kl. 09.00 på ejendommen Hyllestedvejen 4, matr. nr. 11 a Gerlev By, med henblik på ekspropriation, med det formål at sikre det nødvendige oversigtsareal, hvor Druedalsvej munder ud i Hyllestedvejen, og
2. Udvalget vælger mindst 1 repræsentant til at deltage i Åstedsforretningen.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt.
Morten Skovgaard (C) deltager i åstedsforretningen.

Bilag: [Oversigtsareal ved Hyllestedvejen 4.](#)

Journal nr.:
004096-2013

Sag nr. 64

EU-udbud af indsamling af dagrenovation fra 2014-2021

Lovgrundlag:

Kommunalbestyrelsen er forpligtet til at etablere indsamling af dagrenovation i henhold til kap. 6 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1309 om affald af 18. December 2012.

Offentligt udbud i henhold til Europa Parlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF af 31. Marts 2004

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommunes kontrakt for indsamling af dagrenovation med Vognmand M Larsen A/S udløber den 30. april 2014. Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til udbudsvilkår og kravspecifikation for et nyt EU-udbud. I/S Vestforbrænding har virket som konsulent på opgaven, hvor der er brugt det seneste kommunale paradigme for udbudsmateriale. Opgaven udbydes med tildelingskriteriet "det økonomisk mest fordelagtige bud" med følgende vægtning:

- Pris (50%)
- Kvalitet og service (50%)

I forslaget er der flere nye tiltag som skal gøre indsamlingen mere miljøvenlig, mere sikker og forbedre kvalitet og service.

De væsentligste nye tiltag knytter sig til følgende krav:

1. Der stilles krav om gasdrevne indsamlingsbiler som kan køre på biogas (komprimeret gas).
2. Batteridrevet lift som giver støjreduktion.
3. Stop/start funktion som slukker motoren når bilen holder stille. (brændstof- og støjreduktion)
4. Godkendte EURO-VI motorer som er nyeste standard.
5. Indførelse af RenoTrack – elektronisk registrering af tømninger.
6. Optioner på afhentning af batterier og småt elektronik ved husstanden.
7. Drifttid udvides til kl. 06-20 på indsamlingsdage for at give mulighed for to-holdsdrift.
8. Førerkabine med lav indstigning.
9. Installation af bak-kamera og højresvingskamera og frontspejl.
10. 7 årig kontraktperiode med mulighed for forlængelse i 1 år.

Tiltaget med gasdrevne biler er et klimatiltag som følger af den vedtagne affaldsplan 2013-2024. Et af initiativerne handler om anvendelse af biogas som brændstof i forbindelse med dagrenovationskørslen, for at gøre indsamlingen CO2 neutral.

Som grundlag for at overgå til gasdrevne køretøjer har forvaltningen støttet sig til en rapport om alternative drivmidler til renovationsbiler udarbejdet af Grontmij A/S for Udbudsnetværket for affaldsindsamling (hvori Vestforbrænding indgår som medlem). Rapporten er vedlagt som bilag til sagen.

Analysen viser at et skift fra diesel til komprimeret gas (biogas) medfører en omkostningsstigning på 4-5%. For at imødegå denne omkostningstigning udvides driftstiden til kl. 06.00 - 20.00, hvilket muliggør to-holdsdrift og bedre udnyttelse af køretøjerne. Herudover foreslås det, at forlænge kontraktperioden fra 5 til 7 år og hermed forlænge afskrivningsperioden på køretøjerne.

Kvalitetssikringsinitiativer.

For at opretholde en høj grad af stabilitet og regelmæssighed i indsamlingen vil der i tildelingskriterierne blive lagt lige vægt på følgende:

1. Tilbudsgivers procedurer for at undgå og rette fejl, herunder beskrivelse af arbejdsgange og ansvarsfordeling mellem skraldemænd og kontoret.
2. Tilbudsgivers incitament overfor skraldemændene i forhold til at sikre korrekt håndtering af de enkelte fraktioner, høj genanvendelse og samarbejde med Frederikssund Kommune.
3. Tilbudsgivers procedure ved håndtering af helligdagsindsamlingen. Uændret indsamling på helligdag vægtes højest.
4. Tilbudsgiver skal beskrive hvordan de vil udnytte materiellet mest muligt, eventuelt ved 2-holdsskift.
5. Tilbudsgivers evne til at bruge mindre (eller på anden måde tilpassede) biler til indsamling af usorteret affald i sommerhusområderne.

Tidsplan.

Indførelse af biler med gasmotorer er forbundet med lidt større krav til tilbudsgiverne og derfor har forvaltningen lavet en tidsplan med forventet kontraktindgåelse primo oktober 2013. Herved sikres at der er den fornødne tid til at indkøbe materiel til kontraktstarten 1. maj 2014.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling: Chefen for Vej, Trafik og Affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Der gennemføres udbud af dagrenovationsindsamling for perioden 1. maj 2014 til 30 april 2021 jf. forslaget til udbudsvilkår og kravspecifikation.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt.

Bilag: Alt Drivmidler Rapport jan 2013
Bilagsrapport jan 2013

Journal nr.:
006871-2013

Sag nr. 65

Degnebakken 2, 4050 Skibby - Skibby Vandværk, avanceret vandbehandling, kalkknuser, 10B Skibby By, Skibby

Lovgrundlag:

Vandforsyningslovens §21

Sagsfremstilling:

Skibby Vandværk har ansøgt om at installere et anlæg til ultralydspåvirkning af vandet der leveres fra vandværket. Der ansøges om at installere et anlæg der kaldes Kalkknuseren, anlægget monteres uden på afgangsrørene fra vandværket og påvirker vandet med lydimpulser. Anlægget koster ca. 360.000 kr. incl. moms.

Anlægget ønskes installeret for at levere vand der giver mindre kalkudfældninger hos forbrugerne og derved give besparelser ved vedligeholdelse og afkalkning. Anlægget fjerner ikke noget fra vandet og tilføjer ikke noget til vandet. Der foreligger en rapport om anlæggets virkning fra Aalborg Universitet, som indikerer, at behandlingen muligvis ændrer kalksammensætningen i vandet. En test fra Teknologisk institut viser at lydpåvirkningen ændrer kalkpartiklerne i vandet til mindre partikler. Virkningsmåden er ikke påvist videnskabeligt. På de vandværker, hvor anlægget installeres oplyses at der i nogle tilfælde opnås en effekt.

Der ansøges om en 30 dages forsøgsperiode og i den periode vil vandværket evaluere anlægget ved at spørge aftagerne om de kan mærke forskel.

Vandet fra Skibby Vandværk er af høj kvalitet og overholder alle drikkevandskvalitetskrav.

Anlægget er klassificeret som avanceret vandbehandling og installation kræver en kommunal tilladelse.

Miljøministeriet har udarbejdet en "Handlingsplan til sikring af drikkevandskvaliteten" og heri beskrives den "Danske drikkevandsmodel". Denne model er baseret på den praksis, der har været gældende hos de danske vandværker. Modellen går ud på, at der indvindes rent grundvand der iltes og filtreres og derefter sendes direkte til forbrugerne.

Embedslægen er blevet hørt i forbindelse med ansøgningen og udtaler:

Sundhedsstyrelsen har følgende bemærkninger til spørgsmålet, om der er sundhedsmæssige risici ved brug af "kalkknuser":

Effekten af ultralydsbehandling af kalkkrystaller i vand er ifølge den foreliggende dokumentation uklar, og vurderingerne går tilsyneladende i forskellige retninger.

På det aktuelt eksisterende vidensgrundlag er der ikke forhold der taler for, at ultralydsbehandling af vand medfører sundhedsmæssige risici eller sundhedsmæssige fordele.

På det foreliggende grundlag er det således ikke muligt at anbefale denne form for videregående vandbehandling, men der er ikke forhold, der taler for sundhedsmæssige risici.

Vandværkets årlige udpumpede vandmængde er på ca. 155.000 m³. Vandværket er således ikke underlagt Forsyningssekretariatets prisloftregulering.

Administrationen indstiller, at der meddeles afslag på ansøgningen, idet

- vandværkets vand overholder alle kvalitetskrav,
- at vandforsyning i overensstemmelse med den danske drikkevandsmodel som udgangspunkt bør baseres på simpel vandbehandling,
- at embedslægen ikke på det foreliggende grundlag anbefaler anlægget,
- at vandet fordyres ved den avancerede vandbehandling uden at der er en klart dokumenteret effekt. Vandværkets vandpriser godkendes ikke af forsyningssekretariatet, men kun af kommunen.

Alternativt vil det være en mulighed at give tilladelse på vilkår for en begrænset testperiode som aftales med vandværket - f.eks. 30 dage.

Vilkårene anbefales i givet fald at omfatte:

- tilladelsen kan til enhver tid trækkes tilbage, hvis der opstår problemer med vandkvaliteten,
- vandværket skal inden anlægget sættes i drift fremsende et forslag til testperiodens længde samt en undersøgelse, der kan dokumentere effekten af anlægget. Undersøgelsen skal omfatte måling af mængden af kalkaflejringer i ledningsnettet før og efter testperioden samt den af værket foreslåede brugerundersøgelse. Undersøgelsen og testperioden skal godkendes af kommunen inden anlægget installeres til testfasen,
- resultaterne af undersøgelsen skal fremsendes til kommunen,
- der skal i prøveperioden føres en logbog over hændelser i driften af vandværket, som fraviger fra den normale drift,
- vandværket skal - før anlægget tages i brug - informere forbrugerne om forsøget, som minimum via værket's hjemmeside samt i en lokalavis for området.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Der meddeles afslag på det ansøgte.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Indstillingen tiltrådt med den bemærkning, at den foreslåede test ikke vurderes at have tilstrækkelig faglig tyngde og at en mere fyldestgørende test finansieres af leverandørfirmaet.

Journal nr.:
009353-2013

Sag nr. 66

Varmeforsyning - Projektforslag om levering af overskudsvarme fra Haldor Topsøe A/S til Frederikssund Fjernvarme

- Lovgrundlag:** Lov om varmforsyning (LBK nr. 1184 af 12. december 2011 med senere ændringer) og bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (BK nr. 374 af 15. april 2013).
- Sagsfremstilling:** Frederikssund kommune har den 17. maj 2013, på vegne af Frederikssund Fjernvarme ved E.ON Danmark A/S modtaget projektforslag vedrørende levering af overskudsvarme fra et spraytørrer anlæg hos Haldor Topsøe A/S til Frederikssund Fjernvarme. Der anmodes i den forbindelse om kommunens godkendelse i henhold til varmeplanens bestemmelser. Byrådet skal godkende projektet fordi der er tale om en ændring i fjernvarmeværkets "produktionsanlæg". Projektansøgningen med bilag vedlægges dagsordenen.
- Projektet omfatter etablering af en fjernvarmeveksler, der udnytter overskudsvarmen fra et spraytørringsanlæg på Haldor Topsøes fabriksanlæg på Lindrupvej samt etablering af ca. 450 meter lang ledningsstrækning fra Haldor Topsøe A/S og frem til tilslutning til det eksisterende ledningssystem ved Frejasvej. Energien til spraytørringsanlægget er baseret på naturgas.
- Det samlede varmebehov inklusive ledningstab i Frederikssund Fjernvarmes forsyningsområde udgør ca. 60.000-65.000 MWh/år. Det forventes at overskudsvarmen gennem projektet vil udgøre ca. 30.000 MWh det første år, voksende til ca. 34.000 MWh/år fra 2017. Således vil omkring halvdelen af varmebehovet i Frederikssund Fjernvarmes forsyningsområde kunne dækkes af overskudsvarmen fra Haldor Topsøe. Det forventes at levering af overskudsvarmen kan ske allerede sidst på året 2013.
- Inden Byrådet kan godkende et varmforsyningsprojekt skal Byrådet drage omsorg for, at projektbehandlingen koordineres med den fysiske planlægning og byrådet skal desuden foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk, brugerøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet.
- Byrådet skal ved vurderingen desuden påse, at projektet er i overensstemmelse med varmforsyningsloven, herunder formålsbestemmelsen, samt at projektet ud fra en konkret vurdering er det mest fordelagtige projekt. Formålet med varmeplanloven er blandt andet at fremme den mest samfundsøkonomi-

ske og miljøvenlige anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand samt formindskelse af energiforsyningsafhængighed af olie. Desuden er det lovens formål, at tilrettelægge varmeforsyningen på en sådan måde, at fremme samproduktion af varme og elektricitet mest muligt.

Projektet strider efter administrationens vurdering ikke mod formålet med lov om varmeforsyning og ses heller ikke at være i strid med lov om elforsyning eller lov om naturgasforsyning.

Projektet er desuden i fuld overensstemmelse med Frederikssund Kommunes *"Varmeplanstrategi for Frederikssund Kommune"* fra 2010, hvor der netop peges på udnyttelse af overskudsvarme fra Haldor Topsøe som et muligt fremtidsperspektiv for varmeforsyningen inden for fjernvarmens forsyningsområde.

I projektforslaget er der gennemført en basisberegning af de samfundsøkonomiske omkostninger. Referencen er det nuværende anlæg. Beregningerne viser et samfundsmæssigt overskud ved udvidelse af solvarmeanlægget på ca. 89 mio. kroner (nutidsværdi over 20 år). Der er således tale om et betydeligt samfundsmæssigt overskud. Den primære årsag til den store samfundsmæssige besparelse ved projektet er, at naturgasforbruget på fjernvarmeværket reduceres kraftigt. Ved siden af basisberegningen er der udført en række følsomhedsanalyser, der alle viser en betydelig positiv samfundsøkonomi, selv ved en betydelig reduktion af udnyttelsen af overskudsvarmen fra 95% til 60% vil der være tale om et betydeligt samfundsøkonomisk overskud (43,6 mio. kroner over 20 år).

Også selskabsøkonomisk vil projektet have en positiv effekt. Den budgetterede gennemsnitlige varmeproduktionspris udgør i dag ca. 500-550 kr./MWh. Overskudsvarmeprisen vil inklusive en overskudsvarmeafgift på 106 kr./MWh udgøre ca. 290 kr./MWh. Med en årlig leverance på 30.000-34.000 MWh giver dette et dækningsbidrag på ca. 6 mio kr. til Frederikssund Fjernvarme set i forhold til en situation uden overskudsvarmeleverance.

Dette overskud vil efter indregning af omkostninger til etablering af det nødvendige ledningsanlæg i overensstemmelse med "hvile-i-sig-selv-princippet" tilfalde forbrugerne tilsluttet Frederikssund Fjernvarme.

Der er ikke udført egentlige brugerøkonomiske beregninger i projektforslaget, men en overordnet vurdering ud fra den selskabsøkonomiske vurdering viser, at en standardforbruger med et hus på 130 m² og et årligt energiforbrug på 18,1 MWh vil spare omkring 2.000 kr./år, inklusive moms.

Miljømæssigt vil der være tale om en betydelig reduktion af emissionerne ved afbrænding af naturgas på fjernvarmeværket ved udnyttelsen af overskudsvarmen. Således vil for eksempel CO₂ afgivelsen falde fra 152.617 tons til 5.726 tons over en 20-årig periode og NO_x emissionen i samme periode falde fra ca. 139 tons til ca. 9 tons for den del af varmen, der fremover kom-

mer fra overskudsvarme.

Det indstilles på baggrund af ovenstående, at projektforslaget godkendes og sendes i høring i henhold til § 23 i bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektiv varmforsyning. I dette tilfælde HMN Naturgas I/S, der som naturgasleverandør vil blive berørt af projektet samt Naturstyrelsen i Roskilde. Eventuelle bemærkninger skal fremsendes til byrådet inden 4 efter underretningen. Sagen vil herefter blive forelagt på ny.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Projektforslaget godkendes og sendes i høring i 4 uger i henhold til § 23 i bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektiv varmforsyning.
2. Sagen forelægges på ny efter høring.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag:

Projektforslag om levering af overskudsvarme fra Haldor Topsøe A/S til Frederikssund Fjernvarme

Journal nr.:
009747-2013

Sag nr. 67

Anmodning om godkendelse af Vestforbrændings salg af delareal af Farumvej 82, Ganløse

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune har modtaget henvendelse fra Vestforbrænding, hvori der anmodes om kommunens godkendelse af salg af et delareal, beliggende på Farumvej 82, Ganløse.

Vestforbrændings anmodning skyldes, at det følger af deres vedtægters § 10, stk. 14, at:

"Interessentskabet kan foretage dispositioner over fast ejendom, optage lån eller foretage anden gældsstiftelse samt overtage garantiforpligtelser i overensstemmelse med de regler, som Indenrigsministeren fastsætter i medfør af den kommunale styrelseslov. Sådanne dispositioner, bortset fra køb af fast ejendom, kræver udtrykkelig vedtagelse i samtlige de deltagende kommuners kommunalbestyrelser."

Vestforbrænding ønsker at frasælge den del af grunden hvor den tidligere direktørbolig ligger. Grundet ændrede udlejningsforhold er direktøren fraflyttet og den bruges derfor ikke længere som tjenestebolig.

De nærmere detaljer omkring salget er beskrevet i referat af bestyrelsesmøde i Vestforbrænding, som er vedlagt som bilag.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Sekretariats - og udviklingschefen indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Det godkendes, at Vestforbrænding kan foretage det ønskede salg af delareal beliggende på Farumvej 82, Ganløse.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Indstillingen tiltrådt.

Bilag: Vedtægter - Vestforbrænding

Journal nr.:
025375-2012

Sag nr. 68

Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Administrationen orienterede om at markedsprisen for solcelleanlæg må forventes at stige som følge af en told indført for at imødegå kinesisk statsstøtte. Opførelse af kommunale solcelleanlæg, som medfører salg til nettet, kræver endvidere dispensation fra kravet om oprettelse af en kommunal elforsyningsvirksomhed.

Der er sendt en standsningsmeddelelse vedr. afholdelse af koncerter på Orebjergvej, idet anvendelsen er i strid med planloven.

Udvalget blev orienteret om omfanget af husstandsmølleansøgninger i det seneste par år.

Ophalerrampen forventes at have nødvendige tilladelser fra overordnede myndigheder i løbet af august.

Cykelsupersti - der tages første spadestik 26. juni kl. 12. Der informeres nærmere herom på kommunens hjemmeside.

Genbrugsbutikken i Skibby - åbningstider ændres midlertidigt i sommerperioden. Der informeres nærmere herom på kommunens hjemmeside.