

Tillægsdagsorden for møde i

TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 30. april 1992 kl. 09.00 i udvalgslokale
II

DELTAGERE:	Freddi Jørgensen formand	_____
	Jan Ohlsson næstfmd.	_____
	Ernst Jelstrup	_____
	Bibi B.Sørensen	_____
	Asger Mansted	_____

MØDET HÆVET KL.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 233 til 251 incl.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 233 LOKALPLAN 18
- Pkt.nr. 234 LOKALPLAN 23 - KIGNÆS MOLE
- Pkt.nr. 235 LOKALPLAN 29 - LYNGERUP
- Pkt.nr. 236 LOKALPLAN NR. 51
- Pkt.nr. 237 MATR. NR. 7 AK - GERLEV
- Pkt.nr. 238 Udstykning af Matr.nr. 3E - Neder Dråby.
- Pkt.nr. 239 Kommunal Jord
- Pkt.nr. 240 MATR. NR. 8 A - LYNGERUP
- Pkt.nr. 241 Regnvandsbassin - Esromarken
- Pkt.nr. 242 Kloakanlæg
- Pkt.nr. 243 Befordring af elever - Vænget
- Pkt.nr. 244 Cykelstier langs veje.
- Pkt.nr. 245 Veje - Vedligeholdelse
- Pkt.nr. 246 Veje - Vedligeholdelse.
- Pkt.nr. 247 Hastighedsdæmpende foranstaltninger på LDV541
- Pkt.nr. 248 Læskur ved Busholdeplads
- Pkt.nr. 249 Kloaktilslutninger - Kloaksyd
- Pkt.nr. 250 Tilslutning - Kloak Syd
- Pkt.nr. 251 Fællesrådet for Sommerhusgrundej. i Jægerspris Kom

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 4217

Pkt.nr: 233

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3304 Fdm. init.

LOKALPLAN 18

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1 - Håndværksvej 2 - fremsender skrivelse af 19.03.92, hvori der anmodes om at få etableret beplantningsbælte som nævnt i såvel skøde som den for området gældende lokalplan for erhvervsområdet i Over-Dråby.

BESLUTNING:

Der idesbydes prisgrundlag for den omhandlede beplantning.

Pkt.nr: 234

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 4056

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3139 Fdm. init.

LOKALPLAN 23 - KIGNÆS MOLE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Naturfredningsnævnet fremsender skrivelse af 20 febr. 1992 hvori man ønsker yderligere oplysninger i sagen.

I samme forbindelse har Viggo Dandanell fremsat ønske om et møde i sagen. Således foranlediget er denne tilsagt til mødet i teknisk udvalg den 02.04.92 kl. 15.00

TU har behandlet sagen den 02.04.92 , nr. 162.

Det overlades til ark. Tonny Hansen og teknisk forvaltning, at opfylde de i skrivelse af 20 febr. 1992 fra Naturfredningsnævnet stillede betingelser.

Teknisk forvaltning d. 27 april 1992.

I flg. aftale med ark. Tonny Hansen vil denne fremsende et ændret projekt udarbejdet i overensstemmelse med det af Naturfredningsnævnet krævede.

BESLUTNING:

*Det overlades til forvaltningen ~~at~~
at videregående projektet, når dette
måtte foreligge.*

J.O.

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 4062

Pkt.nr: 235

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3145 Fdm. init.

LOKALPLAN 29 - LYNGERUP

Økonomi:

Sagsfremstilling:

På vegne af ejerne af henholdsvis matr.nr. 5c og 5d, Lyngerup By,
Gerlev sogn i Jægerspris kommune

L.O

Journalnr.... : 01.02.05

B.lbnr. 4211

Pkt.nr: 236

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3298

Fdm. init.

LOKALPLAN NR. 51

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af byrådets beslutning af 17 marts 1992, om etablering af daginstitution på Kyndbyværket, foreligger der nu et af teknisk forvaltning udarbejdet lokalplanforslag.

Forslaget er vedlagt dagsordenen.

BESLUTNING:

*Sag en fremsendes til byrådet med an-
betaling om endelig godkendelse*

Pkt.nr: 237

Journalnr.... : 82

B.lbnr. 4212

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3299

Fdm. init.

MATR. NR. 7 AK - GERLEV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Femhøj idrætsforening fremsender skrivelse af 18 april 1992, hvori der ansøges om en udvidelse af eksist. brugsareal.

Ansøgningen er motiveret udfra større dispositionsmuligheder af beliggenhed af fodboldbane.

Endvidere søges om tilladelse til at opføre et mindre lysanlæg til en træningsbane.

BESLUTNING:

*udvalget anbefaler principielt det ansøgte
Beliggenhedsplan for baneplacering
forelægges NESA og Fborg omv. til
tilladelse*

J.O.

Pkt.nr: 238

Journalnr.... : 01.04

B.lbnr. 2169

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 1752

Fdm. init.

UDSTYKNING AF MATR.NR. 3E - NEDER DRÅBY.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

....., Vængetvej 30, fremsender ansøgning af 10.12.1990, hvori der skitseres følgende udstykningsforslag:

- 1) Et areal på 1899 m² bevares til fortsat helårsbeboelse under Vængetvej 30.
- 2) Et areal på 1762 m² er udlagt som vej (Tuevej og Skyttevej).
- 3) Et areal på 617 m² er udlagt som dige..
- 4) Et areal på 11.874 m² er et engareal direkte mod Roskilde Fjord, hvorpå der er anlagt en mindre lystbådehavn, Neder Dråby Bådehavn tidligere Vestmolen.

Formålet med udstykningen er at frigøre stamparcellen Vængetvej 30 for nogle deklarationsmæssige forpligtigelser, som ved udstykningen overføres til engarealet.

Engarealet på 11.874 m² er beliggende i landzone, medens resten af matr. nr. 3 E er beliggende i byzone.

Under henvisning skal sagen forelægges Frederiksborg Amt som respektiv zonemyndighed.

Sagen er i øvrigt fremsendt til Naturfredningsnævnet, som ved skrivelse af 11.12.1990 ønsker en udtalelse fra kommunen om det her ansøgte.

TU den 27.12.90, Pkt. nr. 496.

Sagen anbefales.

Frederiksborg Amt, fremsender skrivelse af 13. marts 1991, hvori der meddeles tilladelse til omhandlede udstykning.

TU den 27.03.91, Pkt. nr. 607.

Til efterretning.

31 maj 1991: Modtaget godkendelse fra NFN.

15 april 1992: Modtaget udstykningssag.

S.O.

BESLUTNING:

godkendt .

S.O.

Journalnr.... : 82

B.lbnr. 4057

Pkt.nr: 239

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3140

Fdm. init.

KOMMUNAL JORD

Økonomi:

Sagsfremstilling:

..... - Hyggevej 16, Kyndby, fremsender skrivelse af 27 febr. 1992, hvori vedkommende ansøger om at leje matr. nr. 3 b i Kyndby (beskrevet som gadejord)

TU har behandlet sagen den 02.04.92 , nr. 176.

Efter endt besigtigelse vedtog udvalget, at indkalde ansøgeren til en nærmere drøftelse omkring det ansøgte til udvalgs mødet den 30.04.1992.

Helle Enemark er tilsagt til at give møde på ovennævnte udvalgs møde kl. 13.00

BESLUTNING:

*Det over lades til kommuningenieur
at vurdere føre forhandlingerne, idet
= ikke har tids mæssige
sige muligheder for at mødes
med udvalget.*

Pkt.nr: 240

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 4213

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3300 Fdm. init.

MATR. NR. 8 A - LYNGERUP

Økonomi:

Sagsfremstilling:

, Søndervangen 15, Lyngerup, fremsender skrivelse af 22.04.92, hvori der ansøges om at opføre en ca. 400 m² lagerhal på den af tilhørende ejendom.

Hallen agtes bl.a. anvendt til fremstilling af stålkonstruktioner - rep. og salg af maskiner samt renovering af biler.

Ejendommen er i henhold til kommuneplan beliggende i landzone.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK. udvalget med indstilling om, at sagen videregendes til Frederiksborg amt som vedkommende zonemyndighed uden anbefaling.

Pkt.nr: 241

Journalnr.... : 06.03

B.lbnr. 4214

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3301

Fdm. init.

REGNVANDBASSIN - ESROMARKEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

36 beboere i ovennævnte bebyggelse, ansøger om etablering af hegn omkring det nærliggende regnvandsbassin, af hensyn til børnene i bebyggelsen.

BESLUTNING:

Der indhentes pris på hegn.

J.O.

Pkt.nr: 242

Journalnr.... : 06.01

B.lbnr. 4215

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3302

Fdm. init.

KLOAKANLÆG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med udførelse af nedenstående kloakanlæg fremsender Fa. DJ og Co. forslag til honoraraftale således:

1. Bassin ved Kignæshallen

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 326.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. ændring af udformning og placering af bassin m.v.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 22.500 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 15.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 5.000 - 6.000 excl. moms.

2. Udbygning af Neder Dråby renseanlæg.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 2.000.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. ændringer af udbygningsformen og/eller omfanget.

Man benytter firmaet I. Kruger A/S som underrådgiver med hensyn til udformning, procesberegninger og garanti.

Man kan tilbyde projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 130% dækningsbidrag for I. Kruger A/S og 100% dækningsbidrag for DJ & Co. A/S, dog med et max. beløb på kr. 330.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 130% dækningsbidrag for I. Kruger A/S og 100% dækningsbidrag for DJ & Co. A/S, dog med et max. beløb på kr. 150.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 45.000 - 50.000 excl. moms.

3. Bassin og pumpestationer m.v. ved Jægersprislejr.

J.P.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 1.707.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. udvidelse af projektet.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 125.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 115.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 25.000 - 30.000 excl. moms.

4. Bassin og pumpestation m.m. ved Jægerspris slot.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægsgudgift på ialt kr. 2.071.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. udvidelse af projektet.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling, således at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 125.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 115.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 30.000 - 35.000 excl. moms.

Der er således ikke medtaget tidligere udbetalt honorar og udlæg på ialt ca. kr. 31.600 excl. moms for projektering af olieudskiller m.m.

5. Færgelunden m.v.

Nedenstående tilbud for de midlertidige foranstaltninger ved Færgelunden er afgivet på grundlag af en anlægssum på kr. 150.000. Der tages forbehold for evt. ændringer af omfanget.

Man kan tilbyde projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 12.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 12.500 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 4.500 - 5.000 excl. moms.

Forprojekt til samlet løsning af afløbsforholdene for ovennævnte om-

råder, kan tilbydes således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 52.500 excl. moms.

Udlæg betales efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 7.000 - 8.000 excl. moms.

BESLUTNING:

Fremsendes til ØK. bidraget med anbefaling.

J.O.

Pkt.nr: 243

Journalnr.... : 17.21.01 B.lbnr. 3636

Sagsbehandler : BK Sagsid/lbnr. 2702 Fdm. init.

BEFORDRING AF ELEVER - VÆNGET

Økonomi:

Sagsfremstilling:

, Frihedsvej 20, Jægerspris har på vegne af en gruppe forældre til børn på Møllegårdskolen bedt om dispensation for 2,5 km grænsen/reglen for børn på 3. kl.trin. Diverse skrivelser og administrativ afgørelse ligger ved sagen.

Kompetencen til at afgøre, hvorvidt en vej må betragtes som trafikfarlig, er tillagt kommunalbestyrelsen. Forinden afgørelse træffes indhentes udtalelse fra politi og de lokale vejmyndigheder (Frederiksborg Amt). Der er modtaget svar fra politiet, men ikke fra Frederiksborg Amt.

Politiet anser skolevejen (Hovedgaden) værende for trafikfarlig for elever til og med 6.kl.trin, f.s.v. angår cyklende elever.

Skoleafdelingen, den 26.02.92.

Svar fra Frederiksborg Amt modtaget via telefax den 25.02.92.
Org. skrivelse modtaget i Teknisk Forvaltning den 26.02.92.

KU har behandlet sagen den 26.02.92 , nr. 289.

Kulturelt Udvalg oversender sagen til Teknisk Udvalg, idet man anbefaler, at Frederiksborg Amt kontaktes med henblik på, at Hovedgaden sikres mod trafikfarlighed.

BESLUTNING:

Man henviser til igangværende arbejdsgruppe

Journalnr.... : 05.01

B.lbnr. 4219

Pkt.nr: 244

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3306

Fdm. init.

CYKELSTIER LANGS VEJE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- Svanholm fremsender skirvelse af 1. april 1992, hvori man opfordrer kommunen til at arbejde for en cykelsti langs landevejen fra Skibby mod Frederikssund.

Man deltager gerne i en diskussion af et detaljeret forslag til cykelsti, såfremt dette har kommunens interesse.

Tilsvarende anmodning er sendt til Frederiksborg Amt.

BESLUTNING:

Man anbefaler fortsat det foreslåede projekt.

7 MAJ 1992

Dato
30.04.92

Side
18

i sagen

SPØR LAM ST

J.O.

Pkt.nr: 245

Journalnr.... : 05.01.08 B.lbnr. 4224

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3311 Fdm. init.

VEJE - VEDLIGEHOLDELSE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med afleveringsforretning på Gerlev Strandvej, samt
stamvej den 30 marts 1992, rejste spørgsmålet sig om færdiggørelse
med slidlag.

Der ønskes udvalgets stilling til tidspunkt herfor.

BESLUTNING:

Spørgsmålet udsættes indtil videre.

Journalnr.... : 05.01.08

B.lbnr. 4220

Pkt.nr: 246

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3307

Fdm. init.

VEJE - VEDLIGEHOLDELSE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1 - Hovedgaden 106, fremsender skrivelse af 9. april 1992, hvori der ansøges om asfaltering af stikvej fra Hovedgaden, samt offentlig sti fra Thyrasvej til Hovedgaden.

BESLUTNING:

Afslået

Pkt.nr: 247

Journalnr.... : 05.13.10 B.lbnr. 4221

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3308 Fdm. init.

HASTIGHEDSDÆMPENDE FORANSTALTNINGER PÅ LDV541

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Grethe Ventrup - Landerslev Bylaug - fremsender kopi af skrivelse af 28 marts 1992, til Frederiksborg Amt, hvori der specielt fokuseres på de trafikale forhold omkring vejkrydset Hyllestedvej - Landerslevvej.

BESLUTNING:

der efterretning.

Journalnr.... : 05.05

B.lbnr. 4222

Pkt.nr: 248

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3309

Fdm. init.

LÆSKUR VED BUSHOLDEPLADS

Økonomi:

Sagsfremstilling:

På vegne af beboerne i LL. Lyngerup fremsender
i skrivelse af 1. april 1992, hvori der ansøges om at
få opsat et par læskure i området for ventende buspassagerer.

Der gøres opmærksom på at der på strækningen Lyngerup - Landerslev
ikke forefindes læskure.

BESLUTNING:

Under hensyntagen til Kommittens øko-
nomiske forhold kan man p.t. ikke
i m. g. de komme det ansøgte.

J.O.

Pkt.nr: 249

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 4223

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3310 Fdm. init.

KLOAKTILSLUTNINGER - KLOAKSYD

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Manglende kloaktilslutninger pr. 30.03.1992:

Over-dråby - Landerslev:

280 ejendomme

Kyndby - Dalby

108 ejendomme

Tørslev

9 ejendomme

Lyngerup

4 ejendomme

BESLUTNING:

Se efterretning.

Pkt.nr: 250

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 4218

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 3305 Fdm. init.

TILSLUTNING - KLOAK SYD

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Matr. nr.: 2 BU - Landerslev

Beliggenhed: Strandlodden 4

Baggrund for dispensationsansøgning:

Udsættelse til 1. maj 1992,

BESLUTNING:

gætkend.

besv. - 5 MAJ 1992

J.O.

Pkt.nr: 251

Journalnr.... : 00.01

B.lbnr. 4216

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3303

Fdm. init.

FÆLLESRÅDET FOR SOMMERHUSGRUNDEJ. I JÆGERSPRIS KOM

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fællesrådet fremsender skrivelse af 22 april 1992, hvori man forespørger om man kan påregne at mødes med repræsentanter for administrationen dagen før Kristi Himmelfartsdag, onsdag den 27 maj 1992.

BESLUTNING:

Ag. Fund for udvalget gennemdrøfter spørgsmålet med borgmester og Fund/Miljøudvalget og melder herefter tilbage til forvaltningen.
Såfremt mødet findes relevant inviteres i øvrigt
Fællesråd Nord
Grt. Hornsved,
grt. Hvilshøj