

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i
ejendomsudvalget tirsdag den 3.4.1984 kl. 13⁰⁰
på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med
følgende

D A G S O R D E N

1.
Helårsbeboelse i sommerhusområde.

BY.

2.
Helårsbeboelse i sommerhusområde.

3.
Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Dag og år:

tirsdag, d. 3.4.84

Blad nr.

106

Formandens
initialer:

JL

Fraværende: ingen.

*1. kan ikke an-
befals grundet
manglende tilhør-
forhold, samt
ansøgning af 1-
1-10-1983.*

*2. helårsbeboelse
kan ikke an-
befals, men
beboelse til 1-10-84
kan i øvrigt god-
kendes.*

*3. ejendommen
skal være pålyst-
tel inden 1-10-84.*

52.a.

Budgetkontrol

Gennemgang af regnskabsrapport pr.
26.3.84 giver anledning til forslag
om følgende budgetomplacering:

Beboelsesejendomme

Skatter, afg. og
forsikringer 011 01 300 07 + 5.000
Andre udgifter 011 01 500 08 - 5.000

Besvaret den	11.4.1984
under j. nr.	17 - 1

53.

Budget.

Økonomiudvalget fremsender retningslinier for
den forestående budgetbehandling.

Besvaret den	11.4.1984
under j. nr.	17 - 1

54.

Vedr. ledige lejligheder på Kyndbyværket.

Ejendomsudvalget har på sit møde den 16. febr.
d.å. fremsendt opgørelse over ledige lejlighe-
der på Kyndbyværket.

Af denne opgørelse fremgår det, at ca. 10
boliger er ledige. Kyndbyværket har anført,
at der skal bruges 3 boliger til maskinmestre
og 1 bolig til student.

SOCIALUDVALGET, den 13.3.1984: Det foreslås e-
jendomsudvalget, at man i forbindelse med ejen-
domsudvalgets førstkommande møde indkalder
Kyndbyværket ved driftschef Svend Andersen for
at træffe aftale om retningslinier for udlej-
ning af de ledige boliger.

Borgmesterens deltagelse er ønskelig.

Den 19.3.1984 Svend Andersen tilsagt til
møde den 3.4.1984 kl. 14.00.

Besvaret den	11.4.1984
under j. nr.	matr.nr.

Dag og år:

tirsdag, d. 3.4.84

Blad nr.

122 a

Formandens
initialer:

[Handwritten initials]

52. godkendt.

53. til efterbehandling

*54. Svend Andersen
redegjorde for
boligsituationen
ved Kyndby-
værket. Der blev
sagt til efterbe-
handling.*

55.
Møllevej 23.

Lejeren i ovennævnte bolig
opsiger lejemålet pr. 15.4.1984.

Besvaret den:	11.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 33

56
Møllevej 23

Jægerspris,
fremsender ansøgning om leje af Møllevej 23
når nuværende lejer er fraflyttet.

Ejendomsudvalget den 6.3.1984

Anbefales som begrænset lejemål.

Besvaret den:	11.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 33

57.

Ovennævnte er pr. 13.4.1984 uden bolig - og
ønsker i den anledning at komme i betragtning
til en af kommunens boliger.
Hans Erik Jensen har sandsynligvis noteret oven-
nævnte op, men da jeg er i tvivl - fremsendes den
ne skrivelse.
Ovennævntes telefonnummer er: 33 01 63.

Besvaret den:	9.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 42

58.

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægers-
pris kommune.

Den 7.2.1984 Hovedgaden 146 tilbydes.

Den 14.2.1984 kopi til bogholderi og social-
forvaltningen.

Den 19.3.1984 socialforvaltningen meddeler i
skrivelse af d.d. at hele lejeforholdet annu-
leres.

Besvaret den:	11.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 42

55. Godkendt.

56. Godkendt som
begrænset lejemål.

57. Hovedgaden 146
udlejes.

58. Udlejes til

59.
Ansøgning om bolig.

om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den: 11.4.1984
under j. nr. 17 - 1

60.
Ansøgning om bolig.

Jægerspris ansøger
om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den: 11.4.1984
under j. nr. 17 - 1

61.
Ansøgning om bolig

om bolig i Jægerspris kommune.

11.4.1984
17 - 1

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris
kommune.

11.4.1984
17 - 1

63.
Ansøgning om bolig.

Jægerspris
ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

11.4.1984
17 - 1

64.
Ansøgning om bolig.

ansøger
om bolig i Jægerspris kommune.

11.4.1984
17 - 1

tirsdag, d. 3.4.84

123

Formandens
initialer:

JL

ansøger

59. afslæbt.

60. afslæbt.

ansøger

61. afslæbt.

62. afslæbt.

Jægerspris

63. afslæbt.

64. afslæbt.

65
Kignæshallen.

Jægerspris Sejlklub v/Thorvald Hansen, anmoder om tilladelse til følgende i forbindelse med stævne den 8 og 9 sept. 1984.

- a) tilladelse til placering af campingvogne på molen eller P.plads ved Kignæshallen,
- b) opstilling af telte på Kignæshallens græsareal.

Besvaret den:	12.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 210

66

DE TRE EGE

I forbindelse med ejendomsudvalgets byggesyn er der fra DE TRE EGE ønskes følgende:

- a) indretning af pedelkontor i kælder (sikringsrum)
- b) etablering af yderlige 1 stk. brusekabine.

Ejendomsudvalget den 7.2.1984

Sagen fremsendes til socialudvalget.

SOCIALUDVALGET, den 28.2.1984: Undersøges nærmere

SOCIALUDVALGET, den 13.3.1984:

Vedr. pedelkontor: kan ikke anbefales, da lokallet ikke vil kunne godkendes i h.t. arbejdsmiljøloven.

Vedr. brusekabine: Spm. ønskes sat i bero indtil man har afklaring på om beskæftigelsesprojektet vedr. havepasning skal flyttes til Femhøj.

Besvaret den:	12.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 118

67

Parkvej 10 D.

Behandling af sag vedrørende malermester Helge Jacobsens regning på istandsættelse af Parkvej 10 D.

Besvaret den:	16.4.1984
under j. nr.	17 - 1 - 118

65. godkendt.

66. til efterbehandling.

67. du optages
forbeholdning om
betaling de 3 timer
egensatte arbejds
skal nu i regning
fremsendes vedlægges
regnesedler

68

Hovedgaden 146-

Huslejenævnet fremsender skrivelse af 28.11.1983
vedr. kendelse af 24.11.1983.

Ejendomsudvalget den 6.12.1983.

Der indkaldes til beboermøde med repr. af
LLO og nævnsformand.

For meget indbetalt husleje jfr. nævnets skri-
velse af 28.11.1983 tilbagebetales.

Den 20.3.1984 der indkaldes til beboermøde
onsdag den 4.4.1984 kl. 17.00 på Rådhuset.

Besvaret den: 16.4.1984
under nr. 17 - 1 - 42

69

Legeplads v/Femhøj vandværk.

Landerslev Bylaugs legepladsudvalg v/Maj-Britt
Lund-Andersen, Ørebjergvej 1, Jagerspris, frem-
sender skrivelse af 29.2.d.å. vedr. legepladsen.

Besvaret den: 16.4.1984
under nr. 17 - 3

70

Parkvejens Børnehave.

Parkvejens Børnehave fremsender skrivelse af
5.3.d.å. vedr. legepladsen.

Besvaret den: 16.4.1984
under nr. 17 - 1 - 119

71

Kulhusgården.

I økonomiudvalgets møde den 13.2.84 er truffet
beslutning om, at anmode ejendomsudvalget komme
med indstilling om ejendommens istandsættelse og
bevaring.

Efter foretaget besigtigelse foreslår forvalt-
ningen følgende:

Udlænger:

- a) eftersyn af tagkonstruktion med påtegning af
nyt tag.
- b) ekst. jernvinduer lukkes med vandfast plade
- c) oprydning i bygninger.
- d) fjernelse af diverse staldinventar.

Beboelseshus 1.sal.

- a. eftersyn af tag
- b. isolering
- c. isætning af nye vinduer
- d. væg- og loftsbeklædninger, døre m.v.
- e. elarbejde.

Besvaret den: 16.4.1984
under nr. 17 - 1 - 302

dag og ar:	tirsdag, d. 3.4.84	blad nr.	124
		Formandens initialer:	<i>JB</i>
<i>68. til efterbetaling.</i>			
<i>69. se optagss møde på stedet.</i>			
<i>70. indføres.</i>			
<i>71. Bygges mindre bygges markerede med Røngård.</i>			

72

Matr.nr. 6 EY, Neder Dråby, Valnøddevej 6.

Ejeren af ovennævnte ejendom
Valnøddevej 6, Jagerspris fremsender ansøgning
om tilladelse til at opføre carport.

Carporten ønskes placeret 5,19 m fra skel mod
vej (min. 6,0 m).

befragtet den	16.4.1984
under nr.	matr.nr.

72. godkendt.

73

Matr. nr. 1 AD, Barakkerne, Mathisens Enghave 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger om godkendelse af
samletank nedgravet på ejendommen 1981.
Desværreses ikke modtaget tankattest, og en fore-
spørgsel hos kloakmesteren, Peter Valentin, brag-
te den ikke frem.
Tanken er en "Tølløse-tank" og der har ikke væ-
ret problemer med den.
Det er ikke i dag muligt at kontrollere tanknum-
mer, idet tanken er dækket af ca. 2m³ beton.

befragtet den	16.4.1984
under nr.	matr.nr.

73. Godkendt.

74.

Matr.nr. 13 CS, Kyndby, Hvilehøjvej 6.

På foranledning af den nuværende ejer,
og dennes advokat N.E. Thoregaard,
er der foretaget eftersyn på ovennævnte ejendom.
Det blev her konstateret, at der var opført car-
port uden byggetilladelse og 0,8 m fra vejskel
(min. 6,0 m). Desuden konstateredes 3 evt. 4 ned-
sivningsanlæg hvoraf 1 stk. er med tilløb fra
vandkloset. Der foreligger ingen godkendelse af
anlæggene. Endvidere er udført div. VVS-inst. uden
at vandattest ses modtaget, og endelig er der mon-
teret en ulovlig skorsten på garagebygningen.
Der anmodes om udvalgets stillingtagen til det
udførte arbejde, idet rapporten skal fremsendes
til adv. Thoregaard.

Ejendomsudvalget den 5.9.1979

Carport: fjernes inden 1.11.1979

Nedsivningsanlæg: fjernes inden 1.11.1979

Skorsten: fjernes straks dog inden 1.11.1979

Ejendomsudvalget den 7.11.1979

Samlet spildevandsplan skal fremsendes.

6.11.79: samtlige mangler på nær de ekst. ned-
sivningsanlæg er afhjulpne.

11.1.82: trods gentagne erindringskrivelser
er der ikke reageret f.s.v. angår e-
tablering af en samlet spildevandsplan.
Efter oplysning fra den nuværende ejer,
verserer en retssag mod den
foregående ejer h
hvilket skulle være årsa-
gen til, at arbejdet ~~endnu~~ ikke er
udført. endnu

26.1.82:
fremsender skriftlig redegørelse ang. kloakfor-
holdene m.v.

Ejendomsudvalget den 3.2.1982

Udsættelse til 1.8.1982

14.3.84: Der er ikke konstateret nogle arbejder
udført.. Ejeren anmodet om en redegørelse inden
den 21.3.84.

Erstattet den:	16.4.1984
underskrift:	matr.nr.

Dag og år:

tirsdag, d. 3.4.84

Blad nr.

125

Formandens
initialer:

JL

74. Hvilke bet

1-5-84,

75.

Matr. nr. 2 BS, Bakkegårde, Søvej 32

Ark. Ole Ernst søger for ejeren af ovennævnte ejendom om dispensation for bestemmelserne om støbt fundament under beboelsesbygninger, idet der under det ekst. hus er sokkelsten.

Ansøgt den	16.4.1984
indkommet	matr.nr.

76.

Matr. nr. 4 CN, Bakkegårde, Kulmilevej 2.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger om tilladelse til opstilling af carport 3,5 m fra vejskel. Ejendommen er beliggende i "Kulhusgårdsudstykningsen", og der er tinglyst deklaration om byggegrænser, der her betyder, at der ikke må bygges nærmere vejskel end 9,0 m. Endvidere er der i deklarationen bestemt, at der på denne ejendom ikke må bygges garage eller carport. Kommunen er påtaleberettiget.

Bevaret den	16.4.1984
indkommet	matr.nr.

77.

Matr.nr. 2 CV, Bakkegårde, Strandvej 79.

Politimesteren i Frederikssund fremsender skrivelse af 6.3.84 fra med anmodning om en udtalelse m.h.t. tvangsbøder fra den 1.4.1984.

Sagen er den 21.3.d.å. besvaret administrativt med bemærkning om denne vil blive forelagt ejendomsudvalget den 3.4.1984.

Bevaret den	16.4.1984
indkommet	matr.nr.

78.

Matr.nr. 7 EE, Neder Dråby, Gyvelkrogen 1.

Ejeren af ovennævnte ejendom Jægerspris fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre et enfamiliehus. Huset ønskes placeret 3,20 m fra skel mod vej (min. 6,0 m).

Bevaret den	17.4.1984
indkommet	matr.nr.

75. godkendt mod kallsikring.

76. godkendt mod ydestejpe p. P. plads.

77. carport, godkendt i flyskel d.d.

78. 6,0 m. skel mod vej fastholdt.

79

Matr.nr. 1 AG, 1 AM, Neder Dråby, Hovedgaden 3o.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Hovedgaden 3o, Jægerspris ansøger om tilbygning
til ekst. hus.

Tilbygningen ønskes udført på 5o m², hvorved be-
byggelsesprocenten bliver 4o,8 %, (max. 25 %).

Bestyrelse den	17.4.1984
underskrift nr.	matr.nr.

8o

Matr. nr. 6 AM, Bark. Møremosevej 4

I forbindelse med opførelse af tilbygning til
sommerhus på ovennævnte ejendom søger ejeren
om tilladelse til at placere
tilbygningen 4,4 m fra naboskel. (min. 5,0 m)
27.3.84: Modtaget naboerklæring.

Bestyrelse den	16.4.1984
underskrift nr.	matr.nr.

81.

Matr.nr. 5 EC, Neder Dråby, Hovedgaden 72.

Ejeren af ovennævnte ejendom
fremsender ansøgning om tilladelse til at
opføre et enfamiliehus.

Der søges om godkendelse af en bebyggelsesprocent
på 27,5 % (max. 25 %).

Bestyrelse den	16.4.1984
underskrift nr.	matr.nr.

82.

Matr. nr. 8 Ø, Tørslev, Kystvej 47.

Ejeren af ovennævnte virksomhed
søger om tilladel-
se til bygning af tilbygning 1,7 m².
Tilbygning skal af hensyn til det begrænsede
byggefelt placeres 3,8 m fra naboskel.
Der foreligger naboerklæring.

Bestyrelse den	16.4.1984
underskrift nr.	matr.nr.

Gunnar Christensen
formand

tirsdag, d. 3.4.84

126.

Formandens
initialer:

79. godkendt.

80. godkendt.

81. godkendt.

82. godkendt.

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

83.

Matr.nr. 2 AC, Over Dråby, Kirkevej 6.

Ejeren af ovennævnte ejendor Jægers-
pris fremsender ansøgning om tilladelse til at
opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 3,0 m fra skel mod vej
(min. 6,0 m).

Ansøget den	17.4.1984
under nr.	matr.nr.

Ansøget bevilget kl. 1730

Gunnar Christensen
formand

Dag og år:	Blad nr.
tirsdag, d. 3.4.1984	127
	Formandens initialer:

*83. Gunnar Dams
forlod mødet.*

Godkendt.

*Gunnar Christensen
Ejendomsudvalget
K. C. Faber
Gunnar Christensen*