

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget tirsdag den 6. september 1983 kl. 14<sup>00</sup> på Jægerspris Rådhus udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1.

Helårsbeboelse i sommerhuse.

Miljøministeriet fremsender:

- a) lov om ændring af lov om sommerhuse og camping m.v.
- b) cirkulære om ændringer i lov om sommerhuse og camping m.v.

I henhold til byrådets beslutning af 16.8.83 er administration af sagerne overladt til ejendomsudvalget.

Kopi af lov og cirkulære er vedlagt.

Besvaret den	16.9.1983
under nr.	24 - 6

2.

Anlægsregnskab vedr. udvidelse af rådhus samt ombygning i eksisterende bygning

Efter afslutning af ovennævnte byggeri fremsender Mangor & Nagel byggeregnskab som ialt udviser ..... kr. 1.381.512,46

Ifølge bogholderiets noteringer er der ialt udbetalt ..... kr. 1.402.306,62

Forskellen mellem disse opgørelser skyldes udgifter til inventar samt enkelte regninger der alene vedr. kommunen og derfor ikke attesteres af arkitekt.

Bevilingsmæssigt kan opgørelsen fremstilles således:

udgifter jfr. bogh. notering	kr. 1.402.306,62
meddelte bevillinger .....	" 1.400.000,00
Overskridelse .....	<u>kr. 2.306,62</u>

*Fraværende: ingen*

*1. Udvalget godkendte at Flemming K. Karsen vil tale sam. sekt. i disse sager. Første møde afholdes den 4-10-1983 kl. 09<sup>00</sup>. Flemming K. Karsen blev tilkaldt. Han oplyste at han fandt det mest rigtigt at han deltager ved udvalgets behandling.*

*2. Det er vedkilledes til OK at regnskabet godkendes og at overskridelsen tages på vedligeholdelseskonto.*

Besvaret den	7.9.1983
under nr.	17 - 1 - 301

3.

Kulhus Camping

Brandkommissionen fremsender skrivelse af 8.8.83  
vedrørende oplagning af flaskegas.

Besvaret den: 21.9.1983  
under j. nr. 17 - 1 - 207

3. udfærdes.

4.

Matr.nr. 39, Jægerspris, Hovedgård, Jægerspris-  
lejren.

Forsvarets Bygningstjeneste ansøger om tilladelse  
til at nedrive 67 bygninger i forbindelse med  
lukning af annexlejren.

Besvaret den: 16.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

4. Godkendt.

5.

Hovedgaden 146

Forhenværende lejer i Hovedgaden 146,  
fremsender skrivelse af 11.7.d.å. ved-  
rørende indbetalt depositum i forbindelse med  
ovennævnte lejemål.

2.8.1983:

Det undersøges nærmere omkring den fremførte på-  
stand omkring depositum i forbindelse med kommu-  
nens køb af ejendommen.

Besvaret den: 12.9.1983  
under j. nr. 17-1-42

5. Depositum ind-  
betales.

6.

Hovedgaden 37 B.

Lejeren i ovennævnte bolig  
opsiger lejemålet.

Besvaret den: 16.9.1983  
under j. nr. 17 - 1 - 143

6. Godkendt.

7.

Hovedgaden 146.

Lejeren i ovennævnte bolig fremsender  
skrivelse af 23.8.83 vedrørende diverse mangler  
ved lejligheden.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. 17 - 1 - 42

7. Aflydtes i gang-  
sels.

8.  
Kyndbyvej 50.

Lejerne i ovennævnte ejendom  
og fremsender skrivelse vedr.  
istandsættelse af leilighederne.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. 17 - 1 - 114

9.  
Ansøgning om bolig.

For socialforvaltningen om bolig. ansøger

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. 17 - 1

10.  
Ansøgning om bolig.

ansøger om anden  
bolig i Jægerspris kommune.

19.9.1983  
17 - 1 - 42

11.  
Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. 17 - 1

12.  
Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

19.9.1983

17 - 1

13

Ansøgning om bolig.

For ansøger socialforvaltningen  
om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. 17 - 1

Dag og år:

tirsdag d. 6.9.83

Blad nr.

118

Formandens  
initialer:

*JG*

8. *besigtiges.*

9. *Lilbydes Havnvej  
37 B.*

10. *Afvises.*

11. *indgå som  
boligsøgende*

12. *forlod mødet.  
indgå som bolig-  
søgende*

13. *indgå som  
boligsøgende.*

14.

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	19.9.1983
under j. nr.	<del>matr.nr.</del> 17 - 1

*14. udgav sam  
boligsøgende.*

15.

Ansøgning om bolig.

bolig pr. 1.10.83.

ansøger om

Besvaret den:	19.9.1983
under j. nr.	<del>matr.nr.</del> 17 - 1

*15. udgav sam  
boligsøgende*

16.

Ansøgning om bolig.

i Jægerspris kommune.

ansøger om bolig

	19.9.1983
	17 - 1

*16. udgav sam  
boligsøgende.*

17.

Matr. nr. 12 BM, Bakkegårde, Barakvej 11.

Ejeren af ovennævnte ejendom Barakvej 11 søger om tilladelse til at opføre en carport i skellet indtil matr. nr. 12 BL, Bakkegårde.

Der foreligger naboerklæring.

Ejendomsudvalget den 7.6.1983

2,50 m. til naboskel fastholdes.

16.6.83: Det er konstateret, at carporten er opført.

Besvaret den:	12.9.1983
under j. nr.	matr.nr.

*17. plus siden  
1-10-83.*

18.

Matr.nr. 7 GZ, Over Dråby, Ll. Fjordvej 16.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om tilladelse til at bibeholde ekst. ned-sivningsanlæg med tilløb fra vandkloset.

Anlægget er etableret ca. 1963 og har fungeret upåklageligt.

	12.9.1983
	matr.nr.

*18. godkendt*

19.

Matr.nr. 2 CV, Bakkegårde

Dag og år:  
tirsdag d. 6.9.1983

Blad nr.  
119

Formandens  
initialer:

19.

96

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

20

Matr.nr. 9 CE, Neder Dråby, Kignæsskrænten 3.

Ejeren af ovennævnte ejendom &  
Kignæsskrænten 3, Jægerspris ansøger  
om tilladelse til at opføre et udhus på 30 m<sup>2</sup>

Udhuset ønskes placeret udenfor byggefelt.

20. Godkendt.

19.9.1983  
matr.nr.

21.

Matr.nr. 26 Æ, Over Dråby, Ll. Druedalsvej 6.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
Ll. Druedalsvej 6, Jægerspris ansøger om dispen-  
sation vedrørende bygningsafstand til skel mod  
vej for carport.

Der søges om godkendelse af en afstand på  
3,50 m (min. 6,0 m).

21. Godkendt.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

22.

Matr.nr. 8 DV, Tørslev,

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom er opført et legehuse/udhus umiddelbart op imod vejskel (min. 6,0 m)

Besvaret den: 12.9.1983

under j. nr. matr.nr.

22. Redegørelse.

23

Vedr. matr.nr. 2 CÆ, Bakkegårde, Søvej 17.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om godkendelse af ekst. nedsivningsanlæg med tilløb fra vandkloset.

Besvaret den: 12.9.1983

under j. nr. matr.nr.

23. Godkendelse.

24

Matr.nr. 4 FE, Over Dråby,

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom tilhørende samme adresse, er installeret vandkloset med afløb til nedsivningsanlæg.

Ejendommen er længere væk fra kysten end 750 m.

12.9.1983

matr.nr.

24. Kan ikke godkendes.

25

Matr. nr. 7 FS, Bakkegårde, Hjortevej 50.

søger for ejeren af ovennævnte ejendom samme adresse om godkendelse af ekst. nedsivningsanlæg med tilløb fra vandkloset.

Anlægget er ifølge foreliggende oplysninger etableret før 1960.

12.9.1983

matr.nr.

25. Godkendelse.

26.

Matr. nr. 5 GX, Over Dråby, Strandgårdsvej 30.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om tilladelse til at opføre tilbygning  
til ekst. sommerhus.  
Bebyggelsesprocenten vil blive 10,75 (max. 10,0)

Besvaret den: 12.9.1983  
under j. nr.: matr.nr.

*26. godkendt.*

27.

Matr.nr. 6 BP, Bakkegårde Gøgevej 18.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om godkendelse af  
carport, der er højere end 2,4 m, nærmere nabo-  
skel end 5,0 m.

12.9.1983  
matr.nr.

*27. nabo kløring*

28.

Matr.nr. 8 M, Kyndby, Toftekrogen 6.

For ejeren af ovennævnte ejendom,  
Toftekrogen 6, Kyndby, ansøger Bjergmarks Bygge-  
center om dispensation vedr. opførelse af carport  
i naboskel, (tilbygning til ekst.).

Der søges om godkendelse af en bygningslængde  
på 12,0 m.(max. 8,0 m.). Eller placering af ny  
carport nærmere skel mod vej end 6,0 m.

Besvaret den: 19.9.1983  
under j. nr.: matr.nr.

*28. nabo kløring*

29.

Matr. nr. 34 D, Dalby, Dalby Strandvej 22.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om  
godkendelse af ekst. nedsivningsanlæg med tilløb  
fra vandkloset.  
Anlægget er blevet etableret omkring 1964 og  
har fungeret upåklageligt siden.

12.9.1983  
matr.nr.

*29. godkendt.*

Advokat Jens-Chr. Børresen har i skrivelse af 25. maj 1983 til borgmester Karl Johansen (indgået og registreret i Teknisk forvaltning den 26. maj 1983) rettet henvendelse omkring ulovligt byggeri på det af lokalplan nr. 24 omfattede område.

Ejendomsudvalget den 7.6.1983.

Det indstilles til byrådet, at 2 campingvogne må anvendes som salgskontor, men af øvrig bebyggelse og campingvogne fjernes fra området omgående.

Den 13.6.1983 udvalgsformand Gunnar Christensen meddeler, at sagen, efter aftale med borgmesteren, forelægges på næste møde i ejendomsudvalget.

Ejendomsudvalget den 21.6.1983

Udvalgets indstilling om fjernelse af al ulovlig byggeri samt campingvogne fastholdes, med undtagelse af 2 stk. campingvogne som sælger benytter som salgskontorer.

Den 1.7.1983 modt. skrivelse af 29.6.1983 fra adv. Erlandsen med anmodning om, at frist for fjernelse af bygninger m.v. gives til 31.8.1983.

Ejendomsudvalget den 5.7.1983

Godkendt.

Den 26.8.1983 modtaget skrivelse af 25.8.1983 fra adv. Erlandsen vedrørende bebyggelsen på ovennævnte ejendom.

Besvaret den:	20.9.1983
Matr. nr.	matr. nr.

Matr. nr. 18 c, Gerlev, Nyvej 18.

I forbindelse med besigtigelse på ovennævnte ejendom, der ejes af \_\_\_\_\_ er det konstateret, at der uden byggetilladelse er udført en kvist.

\_\_\_\_\_ er anmodet om en redegørelse inden mødet.

	20.9.1983
	matr. nr.

30.

*indstillet til 11-83.*

*31. Byggetilladelse  
indstillet.*



32

Matr.nr. 8 AO, Bakkegårde.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

anmoder om godtgørelse for indbetalt natrenovationsbidrag "i mange år".  
oplyser, at der er vandkloset på ejendommen, hvilket ikke kan ses under ejendommens byggesag.

4.10.77: Da [navn] har indsendt ansøgning om etablering af nævnte vandkloset, ophører natrenovationsbidraget, når der udstedes ibrugtagningstilladelse.

28/7-83: anlægget synet. Det kunne her konstateres, at toiletet samt øvrige afløbsinstallationer fungerer tilfredsstillende, men de udvendige installationer var ikke synlige.

Anlægget er etableret i 1952 og har siden fungeret upåklageligt, men det er ikke muligt at fremskaffe kloakattest i forbindelse med den endelige godkendelse af anlægget.

Besvaret den 12.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

33

Matr.nr.15 A, Neder Dråby, Kirkevej 2o.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Kirkevej 2o, Jægerspris ansøger om tilladelse til at indrette 2 værelser og toilet i ekst. staldbygning.

Besvaret den 21.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

34

Matr. nr. 1 A, Svanholm Hovedgård.

Frederiksborg Amtsråd fremsender skrivelse af 12.8.83 vedrørende anvendelse af 2 stk. skurvogne som supplement til dagplejevirkksomhed.

Besvaret den 21.9.1983  
under j. nr. matr.nr.

35

Matr. nr. 1 A, Tørslev, "Mærkbækgård".

For [navn] ansøger Ebbe Bredahl Kristensen, Tørslev om tilladelse til at opføre et enfamiliehus.

Ekst. stuehus ombygges til kartoffelhus.

Ejendommen er beliggende i landzone.

21.9.1983  
matr.nr. Til HR

Dag og år:

6.9.83

Blad nr.

121

Formandens  
initialer: *JK*

*32. Godkendt.*

*33. Godkendt.*

*34. Til efterbehandling*

*35. Afbefaling til hovedstadsrådel.*

36

Matr.nr. 22 A, Over Dråby, Dråbyvej 17.

Frederiksborg Amtsråd fremsender sag til udtalelse vedrørende gebyr i forbindelse med byggetilladelse til foderhus.

Bevaret den	21.9.1983
under nr.	matr.nr.

37

Matr.nr. 4 Ø, Tørslev, Beckersvej 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom Beckersvej 5, Gerlev, ansøger om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. hus.

Der søges om godkendelse til overskridelse af byggelinien mod naboskel.

Bevaret den	21.9.1983
under nr.	matr.nr.

38

Matr.nr. 2 LØ, Bakkegårde, Rosenbakken 8.

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom er opført en overdækning ca. 1 m fra skel og 11 m lang.

Ejeren, er anmodet om at fremsende en redegørelse inden d. 1.7.83.

**28.6.83: redegørelse modtaget.**

Ejendomsudvalget den 5.7.1983

Fjernes inden 1.9.1983

31/8-83: anmoder om udsættelse med fjernelse af resterende 3 m. til sommeren 1984.

	12.9.1983
	matr.nr.

Gunnar Christensen  
formand

36. Gebyr fastlædd.

37. Godkendt.

38. Godkendt.

J. E. Fehring  
 Gunnar Christensen  
 R. Christensen  
 Gunnar  
 J. Bygge