

Dagsorden for møde i

ØKONOMIUDVALGET

tirsdag, d. 08.03.94 kl. 14.30 i udvalgsværelse II.

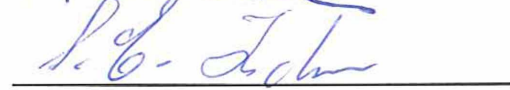
DELTAGERE: Poul Madsen
formand



Jens-Chr. Børresen



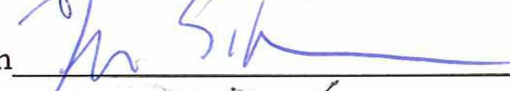
Svend Erik Isakson



*Johnna Hermansen



Jens Skipper Rasmussen



Ole Find Jensen



Peter Hartmann



MØDET HÆVET KL.: 16³⁰

* Johnna Hermansen mødte til punkt 60'0
Svend Erik Isakson
Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 59 til 76 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 59 PRIORITERINGSDEBAT 1994
- Pkt.nr. 60 BUDGETLÆGNING 1995
- Pkt.nr. 61 FRIGIVELSE AF MIDLER TIL LUFTVARME PÅ DE TRE EGE
- Pkt.nr. 62 ØKONOMISKE KONSEKVENSER 1994
- Pkt.nr. 63 INDMELDelse I HNG
- Pkt.nr. 64 INDKØB AF TRAKTOR TIL MØLLEGÅRDSKOLEN
- Pkt.nr. 65 ØKONOMISKE KONSEKVENSER AF DEN NYE FOLKESKOLELOV
- Pkt.nr. 66 KLASSEDANNELSE BH-KL. 1994/95
- Pkt.nr. 67 OMSTRUKTURERING AF PARKVEJENS BØRNEHAVE
- Pkt.nr. 68 REVISION AF DECENTRALISERINGSREGELSÆT
- Pkt.nr. 69 AFSKRIVNING AF SKATTERESTANCER.
- Pkt.nr. 70 REVISIONSSAMARBEJDE MELLEM FREDERIKSSUND, SKIBBY
- Pkt.nr. 71 STATUS FOR LIGNINGSPLANENS AFVIKLING
- Pkt.nr. 72 INDBYDELSE TIL MØDE VEDR. PLANLAGTE AKTIVITETER
- Pkt.nr. 73 LOKALPLANFORSLAG 54 - KIGNÆS MOLE
- Pkt.nr. 74 VENSKABSBYAKTIVITETER I 1994
- Pkt.nr. 75 EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.
- Pkt.nr. 76 MEDDELELSER FRA:

*Pls. 61, 63, 64, 65 66 blev behandlet,
for man gik over til pkt 59 og
fulgte dagsordenen for mødet*

Pkt.nr: 59

Journalnr.... : 00.01A01 B.lbnr. 11804

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 4684

Fdm. init.

PRIORITERINGSDEBAT 1994



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forinden byrådet træffer endelig beslutning om, hvilke emner, der skal optages til temadebat, er de nye stående udvalg, om en fornyet prioritering af emnerne i overensstemmelse med økonomiudvalgets beslutning på mødet den 13.12.93.

Socialudvalget indstillede på mødet den 23.11.93 følgende emner/temaer:

1. Misbrugere.
2. Førtidspensionisters vilkår.
3. Revalidering.
4. Beskæftigelsesområdet - arbejdsmarkedsreform.
5. Psykiatriske borgere.

SU har behandlet sagen den 25.01.94, nr. 6.

Socialudvalget anbefaler følgende prioritering:

1. Pkt. 2 og 3 som tema i socialudvalget.
2. Pkt. 5 som tema i byrådet.
3. Pkt. 4 som tema i byrådet.
4. Pkt. 1 som tema i byrådet.

TU har behandlet sagen den 13.01.94, nr. 24

Følgende prioritering blev godkendt:

1. Varmeplan.
2. Anvendelse sommerhusområder.
3. Kommuneplanlægning.
4. Miljøhandlingsplan.
5. Energibesparelser.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 19.01.94, nr. 10.

1. Folkeoplysningsområdet.
2. Folkeskoleområdet.
3. Daginstitutionensområdet.
4. Kulturpolitik.

ØK har behandlet sagen den 07.02.94, nr. 32.

Chefgruppen udarbejder et oplæg/prioritering til temadebatter for 1994 på baggrund af udvalgenes forslag til temaer.

Sagen behandles på næste økonomiudvalgsmøde.

Chefgruppen den 2. marts 1994.

Chefgruppen indstiller at følgende 6 temaer behandles i 1994:

Folkeskoleområdet i april

Energibesparelser/
bæredygtigt grundlag i maj

Folkeoplysningsområdet i august

Psykiatriske borgere i september

Kulturpolitik i oktober

Kommuneplanlægning i november

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
chefgruppens indstilling
af 2. marts 1994.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 60

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 12797

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 4782

Fdm. init.

BUDGETLÆGNING 1995



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Budgetoplæg for 1995 vil blive udarbejdet og udsendt i marts måned.

Tidligere år er der indhentet oplysninger om nye projekter som herefter er gået med til byrådets endelige prioritering på budgetseminariet.

Af hensyn til udsigterne for 1994 og 1995 skal det foreslåes, at der ikke udarbejdes nye driftsprojektforslag.

Imidlertid kan de projekter, som ikke blev indarbejdet i 1994 budgettet, sendes tilbage til fagudvalgene til fornyet prioritering såfremt der stadig er behov for projektet.

Vedr. anlægsprojekter skal det foreslåes at der indhentes forslag til nye, således at dette kan indgå i en revision af den samlede 4 årige investeringsoversigt.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget godkender
sagen's forslag til hand-
lingsplan.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØKO

Journalnr.... : 00.01005 B.lbnr. 12557

Pkt.nr: 61

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 4771

Fdm. init.

FRIGIVELSE AF MIDLER TIL LUFTVARME PÅ DE TRE EGE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Til færdiggørelse af styringsanlæggene til luftvarme på sundhedsafdelingen De Tre Ege, søges om frigivelse af de afsatte midler på kr. 53.700,-.

Udskiftningen af styringsanlæggene er herefter afsluttet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler ansøgningen om frigivelse af afsatte midler.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 62

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 12798

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 4783

Fdm. init.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER 1994



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jvf. vedlagte bilag side 1 er der forbrugt 6210.000 kr. af det budgetterede overskud i 1994.

Bevillingsreserven udgør - 333.900,- kr.

Af side 3 fremgår, at såfremt overføreslen fra 1993 til 1994 vedr. decentraliserede områder ikke udgør mere end 2,5 mio. kr. kan der til bevillingsreserven overføres 1,45 mio. kr. så denne udgør 1,2 mio. kr.

Samtidig vil forudsætningerne for kassebeholdningen i 1994 kunne holde.

(Bilaget vil efter økonomiudvalgets møde blive omdelt til byrådets medlemmer).

Indstilling:

Til økonomiudvalgets orientering.

BESLUTNING:

Taget til efterretning.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *ØK ØKO* _____

Pkt.nr: 63

Journalnr.... : 13.11.00 B.lbnr. 12534

Sagsbehandler : HPS

Sagsid/lbnr. 4762

Fdm. init.

INDMELDELSE I HNG



Økonomi: ca. 480.000 kr.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med kraftvarmeprojekt for Jægerspris by er det en forudsætning for levering af naturgas, at Jægerspris Kommune indtræder i HNG.

Indtil 1. januar 1991 var Jægerspris Kommune interessent i HNG. Ved kommunens udtræden blev det af kommunen indbetalte indskud på ialt 359.000 kr tilbagebetalt, mens tilskrevne renter forblev som et indestående i HNG.

Ved indtræden vil Jægerspris Kommunes indskudsbetaling til HNG være:

Indskud pr. 1/1-94	kr. 760.700
- indestående renter pr. 1/1-94	kr. 282.300
Ialt til indbetaling pr. 1/1-94	<u>kr. 478.400</u>

Ved senere indbetaling tilskrives renter.

Ovenstående økonomiske betingelser er under forudsætning af godkendelse i repræsentantskabet for HNG, der afholder møder i henholdsvis maj og november måned.

Forvaltningens bemærkninger:

Udover leverance af naturgas til kraftvarmepark kan der blive tale om levering af individuel naturgas til landsbyerne Kyndby, Dalby og Landerslev. Dette kræver dog en nærmere økonomisk og energimæssig vurdering før der tages endelig stilling.

Der er ikke i budget 94 afsat midler til indtræden i HNG.

Indstilling:

- Det indstilles, at kommunen indtræder i HNG under forudsætning af, at der gennemføres projekt om kraftvarmeforsyning af Jægerspris by.

- Der aftales møde med HNG med henblik på afklaring af tidspunkt for indtræden i HNG.

Jr. nr:

Besvaret:

Sagen til: sekn

TU har behandlet sagen den 24.02.94, nr. 62.

Fremsendes til byrådet med anbefaling. (via økonomiudvalget m.h.t. udpegning af mødedeltager)

BESLUTNING:

Økonomiudvalget og beremyndiget borgmesteren til at aftage forhandlingen med HNG om vilkårene for en evt. indtræden

Pkt.nr: 64

Journalnr.... : 83.11.00 B.lbnr. 12499

Sagsbehandler : BN

Sagsid/lbnr. 4748

Fdm. init.

INDKØB AF TRAKTOR TIL MØLLEGÅRDSKOLEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Møllegårdskolen v/Bo Pedersen Bro søger i skrivelse af 10.02.94 om dækning af udgifter i forbindelse med ønsket indkøb af traktor.

Skolens TEXAS-havetraktor er brudt sammen.

I forvejen har den været for lille til de opgaver der ligger på vore pedeller med pasning af udenomsarealer-snerydning -træ- & buskfældning etc..

Disse opgaver er i øjeblikket særdeles mandskabskrævende, og derfor søger vi økonomisk dækning til følgende tilbud fra

Sønderup auto- & maskinhandel
Hjedbaksvej 464
9541 Suldrup

1 stk. danMARK Minitraktor
model 26 - type TD 1300
Demonstrationsmodel nypris kr. 160.000

Tilbud	kr. 93.500
Tilbud på vogn-skraber og saltspreder	- 10.000
IALT	kr. 103.500

Økonomi- og skatteforvaltningen den 16.02.94

Beløbet skal finansieres indenfor rammerne af konto 03.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.02.93, nr. 29.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at det ansøgte beløb bevilges. Finansieringsmuligheden undersøges af forvaltningen.

Fællesforvaltningen den 28. febr. 1994.

Finansieringsmuligheden undersøges ved budgetopfølgningen i maj måned 1994.

Besvaret: _____

BESLUTNING:

Sagen til: Fælles

Økonomiudvalget godkender indkøb af traktor. Beløbet finansieres i f. konto 03 i f. b. med budgetopfølgningen i maj.

Pkt.nr: 65

Journalnr.... : 17.01.00 B.lbnr. 12501

Sagsbehandler : BN

Sagsid/lbnr. 4750

Fdm. init.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER AF DEN NYE FOLKESKOLELOV



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Der er mellem Staten og Kommunernes Landsforening indgået aftale om de økonomiske konsekvenser af den nye folkeskolelov pr. 1.8.1994.

På årsbasis forhøjes kommunernes bloktilskud med i alt kr. 153,5 mill. - fordelt med kr. 120 mill. til forhøjelse af timetallet og 33,5 mill til øvrige udgifter. For 1994 er tallet 5/12 heraf.

Jægerspris kommunes andel af det samlede bloktilskud er - 0,17%.

Bloktilskudsforøgelsen udgør for Jægerspris kommune således på årsbasis:

Ialt kr. 260.950 - fordelt på kr. 204.000 til lærerløn og kr. 56.950 til andre udgifter.

For at holde service-niveauet neutralt på folkeskoleområdet skal der foreslås, at for 1995 forhøjes

- lærerlønkontoen med kr. 260.950.
- de elevtalsrelaterede beløb med kr. 56.950.

For 1994 skal det foreslås, at

- lærerlønkontoen forhøjes med kr. 85.000.
- de elevrelaterede beløb forhøjes med kr. 23.729.

Det indebærer en samlet merudgift fra 1994 på kr. 108.729.

Merudgiften til lærerløn skal primært finansiere:

- 2 engelsktimer i 5 4. klasser.
- 1 time Natur- & teknik i 10 1.- & 2.klasser.

Merudgiften til de elevrelaterede beløb skal bl.a. anvendes til

- udgifter i f.m. indførsel af nyt fag, Natur & Teknik.
- nye arbejdsformer (bl.a. flere aktiviteter uden for skolen)
- nye fag og fagbeskrivelser.
- projektopgaven.
- nye krav til skolebiblioteket.
- materiale til engelsk i 4. klasse.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.02.93, nr. 31.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at merudgift for 1994 bevilges med kr. 108.729,-. Finansieringsmuligheden undersøges til økonomiudvalgets møde.

Fællesforvaltningen den 28. febr. 1994.

Beløbet foreslås afholdt indenfor rammerne af konto 03.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler
Børne- og kulturudvalgets
indstilling. Betalt af fincen-
sions i.f. konto 03 i.f. b
med budgetopfølgningen
i maj.

Høusebørneme for bud-
get 95 indarbejdes i bud-
getopteg for 1995.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 66

Journalnr.... : 17.20.01 B.lbnr. 12498

Sagsbehandler : BN

Sagsid/lbnr. 4747

Fdm. init.

KLASSEDANNELSE BH-KL. 1994/95



Økonomi:

Sagsfremstilling:

117 elever kunne indskrives til start i børnehaveklasse 94/95.

37 elever er indskrevet til Solbakkeskolen
47 elever er indskrevet til Sogneskolen
33 elever er indskrevet til Møllegårdskolen

Der er udarbejdet et notat, som udsendes med dagsordenen til KU's medlemmer.

Bjarne Nielsen den 15.02.94.

Der dannes således for første gang i lang tid 2 børnehaveklasser ved hver skole. Dette er også forudsat i budgettet.

Såfremt forældrenes skoleønsker følges, vil der dannes to børnehaveklasser på Sogneskolen med over 22 elever i hver. Dette vil efter hidtidig praksis udløse praktisk medhjælp i begge klasser (2 x 20 ugentlige timer).

Der må derfor tages stilling til

- hvorvidt forældrenes ønsker skal følges ved ansættelse af praktisk medhjælp i begge klasser (merudgift for et helt år på 210.000 kr. - for 1994 5/12 heraf).
- hvorvidt enkelte forældres ønsker ikke skal imødekommes, således at elevtallet pr. klasse kommer under 22.
Det kan f.eks. ske ved at undlade at imødekomme de ønsker, der er begrundet i kammeratrelationer fra børnehaven. Det drejer sig om 4 fra Møllegårdskolens distrikt og 1 fra Solbakkeskolen.

Sagen kompliceres ved, at der i den ene børnehaveklasse på Sogneskolen indskrives en elev med fysiske vanskeligheder, der under alle omstændigheder nødvendiggør en form for praktisk hjælp i en række situationer. Behovet for denne elev vil nærmere blive beskrevet.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.02.93, nr. 28.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at der ansættes 1 praktisk medhjælp til dækning af de 2 børnehaveklassers behov på Sogneskolen. Forældrenes ønsker om skolegang på Møllegårdskolen/Solbakkeskolen følges. Udgifterne finansieres af tillægsbevillingsreserven med 5/12 af kr. 105.000,- i 1994 og 7/12 af kr. 105.000,- i budget 1995. Svend Erik Isakson ønsker, at der ansættes 2 praktiske medhjælpere til Sogneskolen.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 2. marts 1994.

Merudgiften for 1994 vil andrage kr. 44.000,-
Merudgiften for 1995 vil andrage kr. 105.000,-

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefales
Berne - og kulturudvalgets
indstilling af 23.02.94.
Udgifterne for 1994 på kr.
44.000 finansieres i f.
konto 03

Honsekvæserne for bud-
get 95 indarbejdes i bud-
getoplæg for 1995.

Svend Erik Isachsen (y) og
Peter Hartmann (SF) ønsker
føljende, at der ansættes
2 praktiske medhjælpere
til Sogne skolen.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By

Pkt.nr: 67

Journalnr.... : 16.06.00 B.lbnr. 12490

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 4739

Fdm. init.

OMSTRUKTURERING AF PARKVEJENS BØRNEHAVE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Parkvejens børnehave forventes inden sommerferien 1994 at være omstruktureret fra en børnehave til en 0-6 årige institution med vuggestuebørn.

På budgettet er der afsat følgende:

1. Etablering af liggehal	59.000 kr.
2. Inventar	143.000 kr.
3. Hegn, låger samt legehus	11.000 kr.
<u>Ialt</u>	<u>213.000 kr.</u>

Teknisk forvaltning, pædagogisk konsulent og institutionen har påny gennemgået Parkvejens børnehave med henblik på en afklaring af, om de fysiske forhold (toilet/badeforhold m.v.) kan modtage vuggestuebørn.

Forvaltningen har modtaget et nyt økonomisk overslag på de bygningsmæssige forandringer gennemgangen af institutionen har givet anledning til. Overslag af 7/2-94 bilagt sagen.

Inst.leder/pædagogisk konsulent har peget på, at toilet/puslebordsforholdene skal ændres, ligesom etablering af adgangsforhold fra grupperummet ud til liggehallen er en nødvendighed.

I forhold til det oprindelig projekt på 213.000 kr. kan udgifterne med ændringsoverslaget af 7/2-94 fra teknisk forvaltning opgøres til følgende:

1. Etablering af liggehal	75.000 kr.
2. Inventar	143.000 kr.
3. Hegn, låger samt legehus	11.000 kr.
4. <u>Ændring af toilet i rum 6</u>	<u>87.500 kr.</u>
<u>Ialt</u>	<u>316.500 kr.</u>

Fællesforvaltningen 8. februar.

Med de foreliggende oplysninger vil der være behov for en tillægsbevilling på (316.500 - 213.000) 103.500 kr., idet der ikke budgetmæssig er taget højde for ændring af toilet/pusleforholdene.

Tillægsbevillingen foreslås finansieret af lønkontoen, idet vi ikke forventer, at anvende de normerede personaletimer i 12 mdr., da vuggestuebørnene først starter op ultimo april primo maj måned.

Parkvejen er p.g.a vuggestuebørnene opnormeret med 41,25 timer ugl.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 16.02.94.

Ingen bemærkninger såfremt merudgiften finansieres inden for rammen. Forvaltningen mener dog, at såfremt lønudgiften ikke afholdes, kan der ligeledes være tale om provenuetab - forældrebetaling.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.02.93, nr. 20.

Børne- og kulturudvalget anbefaler fællesforvaltningens indstilling af 8/2-94.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler Børne- og kulturudvalgets indstilling, hvorefter der meddeles en billegsbetilling på kr. 103.500, der finansieres af driftsmidlerne opsat f. b. med ansættelse.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 68

Journalnr.... : 00.15.02 B.lbnr. 10495

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 4479

Fdm. init.

REVISION AF DECENTRALISERINGSREGELSÆT



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Regelsættet for decentralisering har været gældende i 3 år. Chefgruppen har derfor i 1993 nedsat en arbejdsgruppe som havde til opgave at revidere regelsættet. Arbejdsgruppen har bestået af:

-Elsebeth Kristensen	biblioteket
-Ruth Bjerre	daginstitution Katholt
-Jørgen Solgaard	Sogneskolen
-Mogens Jensen	vejvæsenet
-Helle Lebrinne	De Tre Ege
-Grethe Mortensen	økonomi- og skatteforvaltningen
-Jan Kristiansen	do.

Arbejdsgruppen har ikke revideret regelsættet f.s.v.a. børnebestemte beløb, almindelige daglige forbrugskonti, idet dette må vedrøre budgetanalyseområdet.

De områder som er revideret er følgende:

- lønkonto
- fast ejendom (vedligeholdelse)
- indtægter
- overførselsadgang

For samtlige 4 områder er der tale om en stramning af regelsættet samt en bedre forretningsgang bl.a. vedr. vedligeholdelse af bygninger.

ØK har behandlet sagen den 11.10.93, nr. 248.

Revideret regelsæt blev omdelt på mødet. (dateret 11.10.93).

Regelsættet sendes til høring og behandles på næste økonomiudvalgsmøde (d. 4. nov. 1993).

Økonomisk afdeling den 27. okt. 1993.

Regelsættet er udsendt til høring med frist til den 29. okt. 1993.

Eventuelle indsigelser/korrektioner vil blive gennemgået på økonomiudvalgsmødet den 4. nov. 1993.

ØK har behandlet sagen den 04.11.93, nr. 286.

Jan Kristiansen orienterede om de indkomne høringssvar, der ligger som bilag i sagen.

Økonomiudvalget anbefaler regelsættet til byrådets godkendelse.

Byrådet har behandlet sagen den 11.11.93, nr. 292.

Sagen sendes til teknisk udvalg til udtalelse inden byrådets godkendelse.

Teknisk forvaltning den 23.11.93.

Renoveringsplan

Arbejdet optaget i renoveringsplan finansieres af anlægsbevillinger.

En renoveringsplan omfattende samtlige kommunale ejendomme udarbejdes til brug ved den årlige budgetlægning.

TU har behandlet sagen den 02.12.93, nr. 228.

Fremsendes økonomiudvalget med teknisk udvalgs bemærkninger.

Teknisk forvaltning den 8. dec. 1993.

Bemærkningerne vil foreligge til mødet.

ØK har behandlet sagen den 13.12.93, nr. 309.

Notat vedr: "regelsæt for decentralisering" dateret 7.12.1993 blev omdelt på mødet.

Notatet sendes til høring inden sagen på ny behandles af økonomiudvalget og byrådet.

Teknisk forvaltning den 6. jan. 1994.

Økonomisk afdeling fremsender, som vedtaget af økonomiudvalget den 13.12.93, forslag til decentralisering på det bygningsmæssige område til høring.

Sagen har været drøftet i teknisk udvalg på baggrund af et oplæg fra den nedsatte arbejdsgruppe.

På baggrund af det nu foreliggende oplæg gør den tekniske chef opmærksom på, at særdeles mange bygningsmæssige opgaver skal henføres under vedligeholdelsesplanen (f.eks. maling).

Vedligeholdelsesplanen vil herved blive særdeles omfangsrig med mange mindre bygningsmæssige dispositioner, ligesom en intention om decentralisering og effektivisering vil gå ram forbi.

Der er herefter udarbejdet et notat, hvis formål det er at beskrive principperne og kompetancerne i forbindelse med en ønskelig nyordning på det bygnings/vedligeholdelsesmæssige område. Notatet vil blive eftersendt dagsordenen.

TU har behandlet sagen den 13.01.94, nr. 5.

Oplæg dateret 7. januar 1994, blev drøftet og godkendt principielt. Et detaljeret forslag til kompetenceplan drøftes på næste møde. De to sidste linier under pkt. 2 overvejes til mødet den 20. jan. 1994.

Teknisk forvaltning den 27.01.94

Bilag: 1) Definition af begreber 2) Forslag til kompetanceplan 3) Oversigtsskema til brug ved budgetopfølgning og beretning om regnskab.

Teknisk forvaltning den 17/1 1994. Forvaltningen har udarbejdet, -

- 1) Forslag til definition af begreberne Renovering/vedligeh.plan/alm. vedligeholdelse.
- 2) Forslag til kompetancefordeling.
- 3) Oversigtsskema for det totale vedligeholdelsesbudget.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 46.

Det indstilles at punkterne 1 - 3 godkendes.

BESLUTNING:

Transaktioner til byrådet med anbefaling, idet det præciseres, at forældreberedningens ^{råd} beredning "2.0 Vedligeholdelsesplan"

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Journalnr.... : 25.01.00030 B.lbnr. 4700

Pkt.nr: 69

Sagsbehandler : MS Sagsid/lbnr. 3519

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF SKATTERESTANCER.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Med økonomiudvalgets godkendelse afskrives restancer for:

- | | | |
|-------------------|------------------|---|
| 81 forfaldsår med | 1.726.235,25 kr. | p.g.a. forgæves udlæg |
| 15 forfaldsår med | 227.998,38 kr. | p.g.a. forsvundet/fracflyttet til udlandet. |
| 2 forfaldsår med | 29.161,82 kr. | p.g.a. insolvent dødsbo |
| 2 forfaldsår med | 20.655,00 kr. | p.g.a. uerholdelighed |
| 19 forfaldsår med | 546.666,14 kr. | p.g.a. udlæg i fast ejendom |

Afskrivningerne vedrører 112 personer, og udgør i alt 2.550.716,59 kr.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler at restancer på i alt 2.550.716,59 afskrives.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Journalnr.... : 25.00

B.lbnr. 12802

Pkt.nr: 70

Sagsbehandler : JH

Sagsid/lbnr. 4784

Fdm. init.

REVISIONSSAMARBEJDE MELLEM FREDERIKSSUND, SKIBBY
OG JÆGERSPRIS



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I marts 1993 besluttede byrådet, at der skulle etableres et revisionssamarbejde mellem ovennævnte 3 kommuner.

Samarbejdet startede som en prøveordning for indeværende ligningsperiode.

Prøveordningen har nu kørt i ½ år og det har vist sig, at samarbejdet fungerer godt.

Det indstilles derfor, at samarbejdsaftalen gøres permanent, hvilket kræver godkendelse af alle 3 kommuner.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler,
at samarbejdsaftalen gøres
permanent.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: *BY*

Journalnr.... : 25.01.00 B.lbnr. 12550

Pkt.nr: 71

Sagsbehandler : JH Sagsid/lbnr. 4769

Fdm. init.

STATUS FOR LIGNINGSPLANENS AFVIKLING



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jfr. ligningsplanen for perioden 01.07.93 - 30.06.94 skal status pr. 1.1.94 i forhold til planens tidsterminer afrapporteres til byrådet.

Notat er vedlagt dagsordenen.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefales
at redegørelsen godkendes.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 72

Journalnr.... : 07.03.00 B.lbnr. 12052

Sagsbehandler : SA

Sagsid/lbnr. 4717

Fdm. init.

INDBYDELSE TIL MØDE VEDR. PLANLAGTE AKTIVITETER



Økonomi:

Sagsfremstilling: Frederiksborg Amt fremsender invitation til udvalgsformanden og den tekniske chef til orienteringsmøde om amtets planlagte aktiviteter på det tekniske område. . Mødet skal afholdes mandag den 11 april 1994 kl. 9.00-12.00. Eventuelle forslag til emner til en dagsorden bedes fremsendt inden den 14 marts 1994.

Forvaltningens bemærkninger: Forslag til emne(r): Lokaliseringspolitik for lossepladser. Henvisning til amtets notat dat. 20. september 1993 fra møde med Jægerspris kommune den 15.09.1993.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 50.

Følgende emner ønskes drøftet:

1. Lokalisering af lossepladser
2. Kystnærhedsdirektivet
3. Måleprogram for støj fra skydeterrænet.
4. Overførsel af arealer fra sommerhusområde til landzone
Neder-Dråby.
5. Landbrugsundersøgelsen.

Økonomiudvalget orienteres om sagen.

BESLUTNING:

Tages til efterretning med
den tilføjelse at emner
"Terapiesamling af hovedga-
den i Jægerspris strøper"

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: Teknisk _____

Pkt.nr: 73

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 11754

Sagsbehandler : AS

Sagsid/lbnr. 4672

Fdm. init.

LOKALPLANFORSLAG 54 - KIGNÆS MOLE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ovennævnte lokalplanforslag for Kignæs Mole har i perioden 12. oktober - 10. december 1993 været fremlagt til offentligt gen-
nemsyn.

I forbindelse hermed er der fremkommet følgende kommentarer og
indsigelser:

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite fremsender
skrivelse af 36.10.93, hvori der anføres følgende:

Jægerspris Lokalkomite udtrykker tilfredshed med forslaget.

Lokalkomiteen tilbyder rådgivning ved udformning af beplant-
ningsplanen. Belysning foreslåes udført jordnært, så den ikke
dominerer. Reklamer håber man helt kan undgås.

Miljøfarligt affald forudsættes opsamlet i en særlig indrettet
bygning. Hvor bådene klargøres bør være afløb og opsamlingsbrøn-
de.

Skov- og Naturstyrelsen fremsender skrivelse af 11.11.93, hvori
følgende anføres:

Skov- og Naturstyrelsen bemærker at forslagets § 5.1 omhandler
alle ubebyggede arealer og dermed også strandengene. Det fore-
slåes derfor at § 5.1 opdeles i to: dels en bestemmelse (som den
foreslåede) for havneområdets ubebyggede arealer, dels en be-
stemmelse vedrørende de på kortbilag 1 viste prikkede arealer. I
denne bestemmelse skal det sikres, at strandengsarealerne opret-
holdes i deres nuværende omfang og tilstand.

Forsåvidt angår strandengarealerne udbygges forslagets § 6.1 med
hensyn til de tilladelser, der hos amtet er nødvendige i rela-
tion til naturbeskyttelseslovens § 3.

For god ordens skyld tager styrelsen forbehold for "parkering
ved spidsbelastning" vist på et kortbilag fra 1987 på side 2 i
forslaget. En sådan anvendelse af strandengen er uacceptabel.

Egns museet Færgegaarden fremsender skrivelse af 16.11.93, hvori
følgende anføres:

En arkivalisk kontrol af det berørte område har været negativ
m.h.t. tilstedeværelsen af tidligere registrerede fund. Da det
berørte område er præget af tidligere tiders opfyld og terræn-
reguleringer, kan der næppe forventes at være arkæologiske inte-
resser på spil i området. Museet har derfor ingen indsigelser

til forslaget.

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 02.12.93, hvori følgende anføres:

Planforslaget giver ikke amtet som regionplanmyndighed anledning til bemærkninger. Amtet skal dog som myndighed i henhold til anden lovgivning bemærke følgende:

Det skal i lokalplanen indføres at ansøgning om dispensation fra vejbyggelinien skal indsendes til Amtet; samt at landevej 540 er pålagt adgangsbeholdning med amtsrådet som påtaleberettiget.

Det skal i lokalplanen indføres at strandarealerne er omfattet af beskyttelsesbestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 3. Der må således ikke foretages ændringer i tilstanden uden forudgående dispensation fra Frederiksborg Amt.

Når Frederiksborg Amt har modtaget den endeligt vedtagne lokalplan, vil amtet meddele dispensation fra strandbeskyttelseslinien til at opføre klubhuset.

Forvaltningens bemærkninger

De indkomne kommentarer til forslaget vil kunne indpasses uden problemer iflg. Arkitekt Sv. Allan Jensens tegnestue.

Indstilling: Fremsendes økonomiudvalg og byråd med indstilling om endelig godkendelse af lokalplan med de nævnte ændringer.

TU har behandlet sagen den 13.01.94, nr. 19.

Skrivelse fra Danmarks Naturfredningsforening pkt. 3 drøftes på møde med foreningen og bådelaugget. Oplysning om indretning af afvaskningspladser indhentes.

Teknisk forvaltning den 26.01.94.

Aase Bølge oplyser overfor forvaltningen, at man fra lokalforeningens side kan tiltræde lokalplanen uden, at der medtages bestemmelser om afløb og opsamlingsbrønde fra de områder, hvor der klargøres både.

Indstilling: Fremsendes økonomiudvalg og byråd med indstilling om endelig godkendelse af lokalplan med de nævnte ændringer.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 48.

Indstillingen blev godkendt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By

BESLUTNING:

Fremsendes til byrådet
med anbefaling af endelig
godkendelse af lokalplan
med de nævnte ændringer.

Pkt.nr: 74

Journalnr.... : 00.05.01 B.lbnr. 12509

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 4755

Fdm. init.

VENSKABSBYAKTIVITETER I 1994



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over venskabsbyaktiviteter 1994.

Følgende venskabsbyer har udtrykt ønske om, at besøge Jægerspris i 1994.

25. til 27. marts: besøg fra Idrætsforeninger i Lunner og Vetlanda henholdsvis 30 og 40 personer.

5. til 8. maj: besøg fra Vetlanda. Accet Symphonic Band, et ungdomsorkester (blæsere) 36 unge mellem 13 og 17 år + ledere

21. til 23. maj: Lunner Musikforening, jubilæumskoncert. ca. 40 - 50 personer.

Juli måned Lunner Idrætsforening ca. 40 personer. Dalby S.G. og I. står for indkvartering og forplejning.

Ialt 210 personer.

Kowary har udtalt ønske om at få besøg fra Jægerspris kommune. 1. til 3. maj af ungdom (sportsudøvere, kunstnere, forfattere). En gruppe på 30 personer. Kowary vil stå for forplejning, indkvartering og deltagelse i festmiddag samt fodboldturnering.

Udgiften til transport til Kowary, iflg. tilbud fra Skibby Busselskab. kr. 18.900,- For en dag ekstra er prisen + 2.600,- (incl. færgeoverfart, vejskat, moms)

Jægerspris kommune har planlagt flg. aktiviteter i forbindelse med venskabsby - arbejdet.

_____ Besøg i Kowary med 6 personer.

24. til 25. maj Venskabsby-konference.

Udvalget anmodes om, at tage stilling til:

Ansøgning fra Dalby S.G. og I. Forening v/ Kent Ustrup om, at kommunen dækker udgifterne til indkvartering i Jægerspris Lejren for 70 personer.

2 overnatninger a kr. 52,- 7.280,00

Idrætsforeningen vil stå for de sociale og sportslige arrangementer.

"Honorar" til Accet Symphonic Band + skoleorkestret i form af traktement efter koncerten.

Anslået udgift 3.000,00

Honorar til Lunner Musikforening for 3 koncerter (v.Fasangården, De Tre Ege og Egnsmuseet)

Pinsemadkurv 3.000,00

Forslag til venskabsby-pas (Fri entre til lokale seværdigheder)

ca. 210 personer a kr. 25,- 5.250,00

Budget 1994 60.300,-

Besøg i Polen, afsat 20.000,-

Venskabsbykonference, afsat 30.000,-

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.02.93, nr. 36.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at forslag til venskabsbypas udsættes til 1995.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at de øvrige ansøgninger bevilges.

BESLUTNING:

*Ansøgning fra Dalby S. G. og I
Forening er trukket tilbage.
af foreningerne (kr 7.280,00 af samme
besøget der er givet)
Økonomiudvalget godkender
Børne- og kulturudvalgets
indsigelse.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: Jølle

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 3701 Pkt.nr: 75

Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 2781 Fdm. init.

EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.



Økonomi:


Sagsfremstilling:

Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt, fremsender indbydelse til
"REGIONALT DEBATMØDE OM KOMMUNALØKONOMIEN 1995 - 2000"
tirsdag den 22. marts 1994 kl. 9.00 til 12.00
Indbydelse og program ligger i sagen.

BESLUTNING:

Taget til efterretning.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: *Sektor.*

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 1376 Pkt.nr: 76
Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 1361 Fdm. init.
MEDDELELSER FRA: 

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
- b. Øvrige medlemmer
- c. Kommunaldirektør

BESLUTNING:

Dagsorden for LUKKET møde i

ØKONOMIUDVALGET
tirsdag, den 08.03.94 kl. 14.30, udvalgsværelse nr.II

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 77 OMLÆGNING AF KLOAKLEDNINGER, HOVEDGADEN.
- Pkt.nr. 78 TEKNISK ENERGIRÅDGIVNING PÅ " DE TRE EGE "
- Pkt.nr. 79 BYGNING TIL SENIL DEMENTE
- Pkt.nr. 80 EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.
- Pkt.nr. 81 MEDDELELSER FRA:

Pkt.nr: 77

Journalnr.... : 06.03.00 B.lbnr. 12122

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 4710

Fdm. init.

OMLÆGNING AF KLOAKLEDNINGER, HOVEDGADEN.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med trafiksaneringsprojektet, Hovedgaden i Jægerspris har kommunen afsat midler i 1994 til undersøgelse, renovering og eventuel omlægning af kloakledninger i vejen.

Den første aktivitet er at undersøge ledningsnettets tilstand og fastlægge arbejdets omfang.

I den forbindelse fremsender Dines Jørgensen & Co A/S udkast til ABR-aftale (rådgiveraftale). Aftalen omfatter det samlede projektforløb og aftalens maks-ramme er kr. 299.000, hvilket svarer til ca. 14 % af den overslagsmæssige anlægssum.

Indstilling:

Aftalen indstilles godkendt.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 54.

Aftalen indstilles godkendt overfor byrådet.

Teknisk forvaltning den 08.02.94.

Sagen er bevillingsmæssig dækket ind af anden sag, - (se pkt. 39 på økonomiudvalgets dagsorden den 07.02.94).

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
aftalen til byrådets godkendelse.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

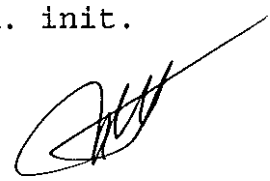
Sagen til: *BY* _____

Pkt.nr: 78

Journalnr.... : 82.12 B.lbnr. 11213

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 4563 Fdm. init.

TEKNISK ENERGIRÅDGIVNING PÅ " DE TRE EGE "



Økonomi:

Sagsfremstilling:

NESA fremsender den 18.11.93 et beslutningsgrundlag for renovering af belysningsanlæggene på plejehjemmet med tilhørende ældreboliger m.m.

Beslutningsgrundlaget omfatter primært lokaler, hvor det har vist sig økonomisk rentabelt at foretage en renovering. Der er endvidere foretaget en renovering i visse lokaliteter for at opnå et passende højt belysningsniveau.

Beslutningsgrundlaget er baseret på en gennemsnitlig kwh-pris på 73 øre. Køkkenet er ikke med i beslutningsgrundlaget, men vil blive gennemgået af en storkøkkenkonsulent fra NESA. Udgifter til flytning af køkkenets kompressor fra kælder til det fri og isolering af aftrækskanaler i vaskeriet er heller ikke med i beslutningsgrundlaget.

NESA tilbyder at udarbejde et projekt i henhold til beslutningsgrundlaget og kommunens ønsker. Honorar herfor kan aftales, når omfanget af opgaverne er klarlagt. NESA vurderer, at ved en investering på 100.000,- kr (ekskl. moms, honorar for projektering, tilsyn ved udførelse og økonomistyring af projektet), vil den årlige besparelse være ca. 33.000,- kwh (nuv. forbrug er ca. 443.100 kwh). Skattereformen øger besparelsen ca. 20 %.

NESA tilbyder også at finansiere renoveringens omkostninger, ved i maksimalt 5 år at fastfryse elregningen på nuværende niveau. En sådan aftale indebærer, at NESA står for projektering og tilsyn. Arbejdets udførelse er tænkt udbudt til underhåndsbud eller i licitation.

NESA tilbyder endvidere at assistere med ombygning af et energistyringsprogram efter samme retningslinier, som gælder for statens bygninger. Når omfanget af arbejdet er klarlagt, kan denne omkostning også indgå i finansieringsaftalen.

Indstilling: Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK-udvalget med anbefaling af ovennævnte tilbud fra NESA, og at de øvrige kommunale bygninger ligeledes gennemgås af NESA med henblik på energibesparelser.

TU har behandlet sagen den 02.12.93, nr. 225.

Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling.

Forvaltningschefen for økonomi- og skatteforvaltningen den 6/12-93.

Den i sagen skitserede finansieringsmodel er tidligere anvendt på Møllegårdskolen.

Jvf. tidligere debat ved budgetlægningen for 1993 og 1994, bør der tages principiel beslutning om denne finansieringsmodel skal følges fremover, eller Jægerspris kommune skal finansiere fremtidige investeringer og derved opnå besparelserne fra det 1. år.

ØK har behandlet sagen den 13.12.93, nr. 319.

Inden økonomiudvalgets og byrådets endelige stilling i sagen anmodes teknisk forvaltning om at foranledige udarbejdet og vurdere et projekt dels hvor kommunen selv finansiere renoveringen dels hvor Nesa finansiere renoveringen.

Teknisk Forvaltning den 25.01.1994.

I fortsættelse af møde den 20/12 1993 samt Økonomiudvalgets beslutning den 13/12 1993 fremsender NESA -

1. Kontraktudkast med " tredjepartsfinansiering", fast rente 6,25 % plus adm.tillæg, - 125 kr. pr. kv.
2. Kontant finansiering efter arbejdets færdiggørelse.

Det bemærkes at omkostningerne (5000 kr) i forbindelse med opstilling af beslutningsgrundlaget godskrives kommunen såfremt der indgås kontrakt.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 26/1-94.

Det fremsendte forslag fra NESA vil give kommunen en årlig besparelse på ca. 25.000,- excl. moms.

De to finansieringsformer er enten at kommunen betaler 115.000 kr. excl. moms. eller får "låst" elregningen fast i ca. 4,5 år.

Forvaltningen skal tilråde, at byrådet i 1994 tager stilling til finansieringsform fra sag til sag, og samtidig drøfter muligheden for at afsætte midler i budget 1995 til lignende projekter.

I nærværende projekt skal det anbefales, at udgiften finansieres af kommunen via tillægsbevillingsreserven.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 59.

Sagen indstilles fremmet efter model 1.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefales
TU's indstilling.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 79

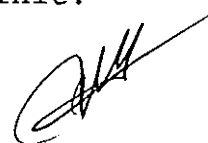
Journalnr.... : 16.15.01 B.lbnr. 12124

Sagsbehandler : SA

Sagsid/lbnr. 4712

Fdm. init.

BYGNING TIL SENIL DEMENTE



Økonomi: Anlægsramme 2.2 mill. Drift 1994 456.000kr.

Bilag: 1. Beskrivelse af bofællesskab for senil demente, Vangetvej 13 Frederikssund.
2. Mangor & Nagel, : 1. Skr. dat. 18.01.1994. 2. Notat dat. 19.01.1994. 3. Beskrivelse af bofællesskab i Fr. sund. 4. Skr. dat 21.01.1994.

Sagsfremstilling: Budgettet for 1994 indeholder beslutning om opførelse af bygning til senil demente ved "De tre Ege". Der er fastsat en anlægsramme på 2.2 mill. kr. og til dækning af årets driftsudgifter er der afsat 456.000 kr.

Det vedtagne budget er fastsat ud fra kendskabet til et i 1993 udført projekt på Vangetvej 13 i Frederikssund. Det projekterende arkitektfirma " Mangor & Nagel " har orienteret Teknisk forv. samt en rep. fra " De tre Ege " om projektet samt mulighederne for e.v.t. genbrug af projektmateriale eller dele deraf.

Delvis genbrug af projektet vil indebære besparelse på de første faser af en projektering, - (dispositionsforslag 50.000 kr, projektforslag 55.000 kr, forprojekt 50.000 kr) den egentlige byggeudgift vil afhænge af de indkomne tilbud under en licitation, dog anfører Mangor & Nagel i skrivelse dat. 18.01 1994, at det omtalte projekt vil kunne opføres inden for en ramme på 2,2 mill. kr. (totalentreprise som i Fr. Sund)
Det foreslåes, at der tages stilling til følgende, -

1. Hvorledes indrages byggeriets brugere, forvaltningschef Bente Dall vil komme med et forslag til dette.
2. Udarbejdelse af dispositionsforslag, projektforslag, forprojekt, - Ønsker man at etablere et samarbejde med Mangor & Nagel om genbrug af projekt ?.
3. Valg af konsulent.
4. Frigivelse af rådighedsbeløb til arbejdet.
5. Drøftelse af udbudsform. Samtidig udbud i fagentreprise og hovedentreprise en mulighed.
6. Hvilken betydning vil en hurtig udførelse have for andre driftskonti. (Forv. chef Bente Dall) ?.

TU har behandlet sagen den 03.02.94, nr. 57.

1. Teknisk forvaltning deltager i og refererer fra den følgegruppe der er nedsat på "De tre ege".
2. Der indstilles indgået et samarbejde med Mangor & Nagel om videst mulig genbrug af projektet fra Frederikssund.

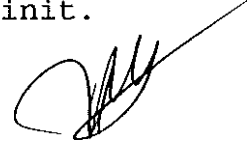
3. Mangor & Nagel indstilles antaget som konsulent.
4. Rådighedsbeløbet på kr. 2.2 mio. indstilles frigivet som anlægsbevilling.
5. Forslag under pkt. 5 indstilles godkendt som foreslået.
6. Udvalget blev orienteret jfr. notat af 3.2.94 fra Sundhedsafdelingen.

BESLUTNING:

Pkt 1. Pharami ^{udvalget} godkendes
pkt 1 samt at udvalget
suppleres med formanden
for socialudvalget.
Øvrige pkt. udsættes.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: Jøllis. _____

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 3701 Pkt.nr: 80
Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 2781 Fdm. init.
EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Referat fra chefgruppens møde den 2. februar 1994.

BESLUTNING:

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 1376 Pkt.nr: 81
Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 1361 Fdm. init.
MEDDELELSER FRA:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
- b. Øvrige medlemmer
- c. Kommunaldirektør

BESLUTNING:

Tillægsdagsorden for LUKKET møde i

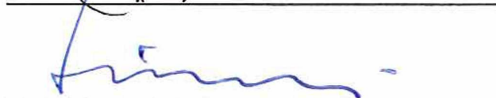
ØKONOMIUDVALGET

tirsdag, d. 08.03.94 kl. 14.30 i udvalgsværelse II.


DELTAGERE: Poul Madsen
formand



Jens-Chr. Børresen



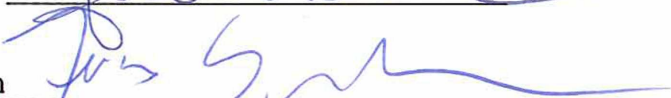
Svend Erik Isakson



Johnna Hermansen



Jens Skipper Rasmussen



Ole Find Jensen



Peter Hartmann



MØDET HÆVET KL.:

16³⁰

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 82 til 83 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

Pkt.nr. 82 SALGSTILBUD - VINKELVEJ 6

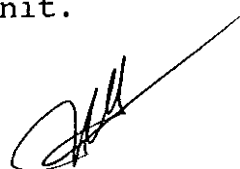
Pkt.nr. 83 ORIENTERING VEDR. NYANSÆTTELSER

Pkt.nr: 82

Journalnr.... : 82.01 B.lbnr. 10801

Sagsbehandler : GM Sagsid/lbnr. 4515 Fdm. init.

SALGSTILBUD - VINKELVEJ 6



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Formanden for Indre Mission, Svend Meldgaard, fremsender salgstilbud på ejendommen matr.nr. 1 AA m.fl. Neder Dråby by, beliggende Vinkelvej 6, missionshuset "Hermon".

Ejendommens data :

Ejendomsværdi	:	760.000 kr.
Grundværdi	:	194.500 kr.
Bygningens areal	:	188 kvm
Grundens areal	:	1.130 kvm
Årlig ejd.skat	:	2.680 kr.

Salgstilbud :

Salgspris kontant: 460.000 kr.
Salgstilbuddet er betinget af accept fra Indre Mission i Danmark.

Lejemål:

Boligen er udlejet. Køber må acceptere opsigelsesvarsel der iflg. Svend Meldgaard er på ca. 1/2-år.

I lejeloven fastsættes opsigelsesvarslet dog til minimum 1 år.

Evt. istandsættelse:

Teknisk forvaltning vil udfærdige notat over eventuel istandsættelse af ejendommen til økonomiudvalgsmødet den 4.11.93.

Økonomisk Afdeling, den 27.10.1993

Økonomiudvalget bedes tage stilling til:

1. eventuelt køb af ejendommen
2. købesum
3. eventuel finansiering af købesum og istandsættelse.

ØK har behandlet sagen den 04.11.93, nr. 302.

Økonomiudvalget anbefaler, at erhverve ejendommen for 460.000 kr. samt at det eksisterende lejemål opsiges og ejendommen istandsættes for 237.000 kr. (jfr. notat af 4/11-93 omdelt på mødet). Udgifterne på 237.000 kr. samt købsomkostningerne finansieres af tillægsbevillingsreserven.
JCB, (V) og AM, (C) tager forbehold.

Byrådet har behandlet sagen den 11.11.93, nr. 300.

10 medlemmer stemmer for køb af ejendommen efter forhandling med

sælgeren.

Udkast til slutseddel skal endelig godkendes af økonomiudvalg og byråd

4 medlemmer (V) stemte imod.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 4. marts. 1994.

Indenrigsministeriet har med skrivelse dateret 2. marts 1994 givet dispensation på 0,3 mio. kr. vedr. Jægerspris kommunes køb og renovering af ejendommen Vinkelvej 6.

Forvaltningen har efter byrådets behandling af sagen den 11/11-93 kontaktet Svend Meldgaard, som forestår salg af ejendommen, og foreslået, at sælger bærer omkostningerne ved evt. låneoptagelse eller nedsætter prisen tilsvarende. Svend Meldgaard har til dette meddelt, at det fremsatte tilbud på 460.000,- kr. er endeligt. Såfremt kommunen ikke kan acceptere dette, vil ejendommen blive solgt i fri handel.

Overslagsmæssigt vil dette betyde følgende økonomisk:

- Køb af ejendommen	460.000 kr.
- Renovering	237.000 kr.
- Låneoptagelse	<u>- 322.000 kr.</u>
	<u>375.000 kr.</u>

Ovenstående er dog betinget af at låneoptagelse på 70 % af salgspris kan godkendes af realkreditinstitut.

Beslutning:

Et flertal i økonomiudvalget anbefaler at ejendommen erhverves på ovenstående vilkår.

2 medlemmer (V) kan ikke anbefale køb af ejendommen.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Journalnr.... : 81.03 B.lbnr. 12859

Pkt.nr: 83

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 4785

Fdm. init.

ORIENTERING VEDR. NYANSÆTTELSE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fællesforvaltningen den 4. marts. 1994.

Fællesforvaltningen har pr. 1. april 1994 ansat beskæftigelseskon-
sulent Klaus Bentsen, Smedevej 39, Kyndeløse.
Klaus Bentsen har været ansat som leder af arbejdsmarkedsafdelin-
gen i Ølstykke kommune.

Kommunaldirektøren den 4. marts. 1994.

Mogens Højland, Vinkelvej 2, Skuldelev er pr. 1. april 1994 ansat
som sekretariatschef.
Mogens Højland vil mandag til onsdag i ugerne 15 til og med 18
være beskæftiget i Kommunernes Landsforening for "oplæring" i løn-
og ansættelsesvilkår.

Beslutning:

*Taget til efterretning.
Fremsendes til byrådet
til orientering.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY