



Referat fra møde i Social- og Ældreudvalget

Onsdag den 04. marts 2009 Kl. 08.30
i Mødelokale F5, Frederikssund

Mødedeltagere:

Tina Tving Stauning (A)

Hans Henning Bjørnsen (V)

Jesper Henriksen (A)

Lis Olsen (V)

Preben Gøttsche (A)





Indhold

	Åben dagsorden
<i>Sag nr. 16</i>	Godkendelse af skema B - Pedersholm, plejeboliger
<i>Sag nr. 17</i>	Kvalitetsstandarder 2009 for personlig og praktisk hjælp
<i>Sag nr. 18</i>	Redegørelse for tilsynet med plejehjem og plejeboliger 2008
<i>Sag nr. 19</i>	Psykiatri- og handicapplan 2009
<i>Sag nr. 20</i>	Specialundervisning for voksne, hjemtagelse
<i>Sag nr. 21</i>	Redegørelse til det regionale udviklingsråd
<i>Sag nr. 22</i>	Meddelelser





Sag nr. 16

Godkendelse af skema B - Pedersholm, plejeboliger

Journal nr.:

005608-2009

Lovgrundlag:

Almenboligloven, støttebekendtgørelsen

Sagsfremstilling:

Som opfølgning på byrådets beslutning nr. 186 af 28. oktober 2008 om tilsagn til opførelse 60 plejeboliger med serviceareal, som Pedersholm Plejecenter forelægges nu skema B til godkendelse.

Efter skema A er der ikke sket ændringer i boligantal eller størrelse.

Den samlede anskaffelsessum for plejeboligerne er alene forhøjet med reguleringen af maksimumsbeløbet for 2009. Byggearbejderne har udbudt i konkurrence efter tilbudsloven og budgettets poster er revurderet. Den samlede anskaffelsessum er således ændret fra 97,218 mio. kr. til 101,500 mio. kr., og heraf udgør værdien af egen grund 9,886 mio. kr.

Anskaffelsessummen finansieres, jfr. almenboliglovens § 118 stk. 1 og § 118a, således:

60 Plejeboliger incl. fællesarealer

Realkreditlån 91 %	kr. 92,365 mio.
Kommunal grundkapital 7 %	kr. 7,105 mio.
Beboerindskud 2 %	kr. 2,030 mio.
I alt	kr. 101,500 mio.

Bebyggelsen opføres med tilhørende servicearealer. Finansieringen af servicearealerne er en kommunal forpligtelse. Den samlede anskaffelsessum for disse er beregnet til kr. 15,169 mio. inkl. moms og beløbet udgør efter momsudligning kr. 12,135 mio., og hertil kommer det statslige gebyr på 0,031 mio. kr. Når skema C er godkendt og indberettet både for boligdelen og servicearealet udbetales det statslige tilskud på kr. 2,400 mio. til kommunen.

Af det udarbejdede driftsbudget fremgår, at lejens størrelse andrager 1.220 kr./ m², hvilket svarer til 6.812 kr. pr bolig pr. måned ekskl. Forbrug (vand, varme, el/gas og programforsyning).

Selvom lejen fortsat er høj, når maksimumsbeløbet udnyttes fuldt ud vurderes det, at der ikke vil være udlejningsvanskeligheder.

Bevilling:

I forhold til den tidligere givne bevilling, skal der foretages justeringer.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Det bemærkes, at byggeriets anskaffelsessum ikke kan forhøjes yderligere.





Indstilling:

Analyse og Udviklingschefen indstiller overfor Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet:

1. at skema B godkendes
2. at anlægsbevillingen på 97,218 mio. kr. afgivet på byrådsmødet den 28.10.2008 ændres til 101,500 mio. kr. svarende til en forhøjelse på 4,282 mio. kr.
3. at det kommunale grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen ændres fra 6,805 mio. kr. til 7,105 mio. kr., svarende til en forhøjelse med 300.000 kr.
4. at anlægsbevillingen til servicearealet ændres fra 12,425 mio. kr. til 12,166 mio. kr., svarende til en reduktion med 259.000 kr.
5. at den samlede forhøjelse på 41.000 kr. finansieres ved et træk på kassebeholdningen.
6. at der hjemtages lån svarende til 91 % af anskaffelsessummen på 101,500 mio. kr. svarende til 92,365 mio. kr. Lånet skal senest hjemtages, når sidste bolig er klar til indflytning.
7. at der godkendes en foreløbig leje på 1.220 kr. pr. kvadratmeter. Lejen danner grundlag for lejeopkrævningen, når boligerne indflyttes.
8. at Juridisk Sekretariat bemyndiges til at godkende skema C, herunder forskydninger i placeringen af udgifterne på byggeregnskabet, og den endelige leje, idet anskaffelsessummen ikke kan forhøjes ud over den overfor oplyste.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget godkender indstillingen.

Bilag:

Pedersholm totaløkonomisk vurdering





Sag nr. 17

Kvalitetsstandarder 2009 for personlig og praktisk hjælp

Journal nr.:

018535-2008

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 1614 af 12/12 2006 om kvalitetsstandarder og frit valg af leverandør af personlig og praktisk hjælp m.v.
§ 1. Kommunalbestyrelsen skal mindst én gang årligt udarbejde en kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp

Sagsfremstilling:

Formål med kvalitetsstandarder

De lovpligtige kvalitetsstandarder har to formål

1. Et borgerrettet informationsorienteret formål: Generel serviceinformation til borgerne om den hjælp de kan forvente fra kommunen
2. Et politisk styringsorienteret formål: Sikring af sammenhæng mellem serviceniveau, de afsatte ressourcer, afgørelserne samt leveringen af hjælpen

I Kvalitetsstandarderne for personlig og praktisk hjælp 2009, der hermed sendes til politisk godkendelse, er der ingen serviceændringer i forhold til kvalitetsstandarderne for 2008.

De ændringer, der er foretaget, er af sproglig art, præciseringer af ydelserne og sikring af mindre overensstemmelser mht. praksis.

På Social- og ældreudvalgets mødeden 26. november 2008, besluttede udvalget at godkende forslaget til kvalitetsstandarder og at sagen sendes i høring i såvel Ældrerådet som Handicaprådet.

Ældrerådet har ingen bemærkninger til kvalitetsstandarderne.

Handicaprådet fremsender bemærkninger af 14. januar 2009.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Kvalitetsstanderne har ingen servicemæssige ændringer, hvorfor der ingen økonomiske bemærkninger er.

Indstilling:

Fungerende ældrechef anbefaler, at Social og Ældreudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd:

1. At kvalitetsstandarderne godkendes.

Tidligere





beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget behandlede høringsvaret fra organisationsmedlemmerne i Handicaprådet til kvalitetsstandarderne for 2009. Ældrerådet havde ingen bemærkninger.

Udvalget godkendte indstillingen.

Bilag:

Høringssvar fra ældrerådet omkring kvalitetsstandarder
DH: Høringssvar Kvalitetsstandard 2009 personlig og praktisk hjælp
[Untitled].pdf
Skrivelse af 24/2 09 fra formanden om konkretisering omkring
høringssvar.pdf





Sag nr. 18

Redegørelse for tilsynet med plejehjem og plejeboliger 2008

Journal nr.:

005184-2009

Lovgrundlag:

Lovgrundlaget for tilsynet, er indeholdt i loven om: "Tilsyn med indsatsen over for ældre". og indeholdt i lov om social service. Bekendtgørelse 944 af 16. oktober 2000. Senere ændret i lov 285 af 25. april 2001. I 2007 er loven suppleret med bekendtgørelse nummer 0 af 29. juni 2007.

Sagsfremstilling:

Tilsynet omfatter 3 tilsyn

1. Sundhedsfagligt tilsyn ved Embedslægeinstitutionen
2. Kommunalt anmeldt tilsyn
3. Kommunalt uanmeldt tilsyn

Frederikssund Kommune har siden seneste bekendtgørelse, nummer 0 af 29. juni 2007, haft aftale med firmaet Revas om at udføre de anmeldte og uanmeldte tilsyn på kommunens 5 omsorgscentre. Ældreservice har på baggrund af disse tilsyn, modtaget rapporter fra samtlige tilsyn, samt en årsredegørelse med bidrag til redegørelsen 2008

Konklusion på tilsynene 2008

Sundhedsfagligt tilsyn ved Embedslægeinstitutionen.

Der er tilfredshed i embedslægeinstitutionen med det arbejde der har været i forhold til opfølgning på anbefalinger fra besøgene i 2007.

Der vil fortsat blive arbejdet med udvikling af den sygeplejefaglige dokumentation og ældreservice vil invitere embedslægeinstitutionen til et møde så det kan sikres at deres anbefalinger koordineres på tværs af alle plejecentre i kommunen.

Kommunalt anmeldt tilsyn

Ifølge Revas er der en god standard på omsorgscentrene, og der leves op til lovgivning og kvalitetsstandarder. Der er en god atmosfære, rent og pænt, og samværet er præget af engod omgangstone.

Beboerne giver udtryk for eller indtryk af at de har det godt, og får den hjælp og støtte, de har brug.

Der leves generelt op til gældende kvalitetsstandarder og lovgivningen.

Kommunalt uanmeldt tilsyn

Ved alle de uanmeldte tilsyn var der i 2008 særlig fokus på stemning og atmosfære i al almindelighed, samt et fokus på om der er fulgt op på tidligere givne anbefalinger. Konklusionen her er, at der er en god og ordentlig stemning, at den skriftlige information er ajourført og at





der leves op til gældende kvalitetsstandarder og lovgivningen.

Bevilling:

Ingen

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Ingen

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler at:

1. Social- og Ældreudvalget drøfter redegørelsen og fremsender den til høring i Bruger & Pårørende rådene og Ældrerådet
2. At sagen genoptages på næste møde med henblik på endelig godkendelse i Social- og Ældreudvalget og Byrådet

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Udvalget godkender indstillingen.

Bilag:

Bilag 2 - Redegørelse Revas
Bilag 3 Nordhøj
Bilag 4 De Tre Ege
Bilag 5 Østergården
Bilag 6 Tolleruphøj
Bilag 7 Solgården
Bilag 1 Redegørelse for tilsynet 2008





Sag nr. 19

Psykiatri- og handicapplan 2009

Journal nr.:

004297-2009

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Med baggrund i Social- og ældreudvalgets møde den 8. april og 1. oktober 2008 om udarbejdelse af planer for udviklingen af psykiatri- og handicapområdet, blev det besluttet, at udarbejdelsen af planerne skulle ske dialogbaseret mellem politikere, Handicapråd, interesseorganisationer, borgerne og de ansatte på fagområderne. Det blev besluttet, at første trin i processen skulle bestå af et Visionsseminar, hvor Social- og ældreudvalget i samarbejde med Handicaprådet ville udarbejde den overordnede vision for det videre arbejde, hvilket skete på et seminar den 5. november 2008. Næste trin i processen var afholdelse af 2 offentlige Cafeseminar henholdsvis den 24. november og 11. december 2008 i Kulturhuset Elværet, hvor mere end 140 tilmeldte gav deres mening tilkende. Seminarerne den 24. november havde fokus på psykiatriområdet og den 11. december på handicapområdet. På baggrund af de udsagn der blev fremført på de 2 Cafeseminar, har administrationen efterfølgende udarbejdet udkast til henholdsvis en psykiatriplan og en handicapplan.

Tidsplan for den videre proces:

Efter Social- og ældreudvalgets drøftelse, på mødet den 4. marts 2009 af form og indhold i planerne, redigeres planerne.

1. april 2009 genoptages sagen på ny i Social- og ældreudvalget. De reviderede udkast sendes herefter til høring hos borgerne, interesseorganisationerne, medarbejderne, Handicaprådet og øvrige samarbejdspartenerne.

3. juni: Afsluttende behandling i Social- og ældreudvalget med henblik på oversendelse til Byrådet til endelig godkendelse.

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

Direktøren for Velfærdsservice anbefaler at:

1. Social- og ældreudvalget drøfter administrationens udkast til psykiatri- og handicapplaner, herunder form og indhold.
2. Sagen genoptages på ny den 1. april 2009, hvor Social- og ældreudvalget efter godkendelse af de reviderede udkast til





psykiatri- og handicapplaner, sender planerne i offentlig høring.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Udvalget godkender formen i oplægget og indholdet blev drøftet. På mødet blev handlingsaktiviteter til planerne uddelt.

Bilag:

Psykiatriplan 2009 - 3. version
Handicapplan 2009 - 3.version





Sag nr. 20

Specialundervisning for voksne, hjemtagelse

Journal nr.:

005087-2009

Lovgrundlag:

Lov om specialundervisning for voksne

Sagsfremstilling:

Efter temadebatten på Social- og ældreudvalgsmøde d. 4. februar 2009 foreslår Social Service en faseinddelt hjemtagelse af Specialundervisningsområdet.

Hjemtagelsen omhandler udelukkende den specialundervisning, der varetages af specialundervisningencentret Egedammen i Hillerød kommune.

Der er *ikke* tale om den specialiserede undervisning, som foregår på Kommunikationscentret, og den undervisning, som varetages af privat udbyder, med hvem Frederikssund kommune har indgået driftsaftale. Baggrunden for hjemtagelse sker med afsæt i principperne:

- at give flere undervisningstilbud i nærområdet
- at flere personer får kendskab til disse tilbud og mulighed for at benytte dem
- at transportafstanden fra borgerens hjem til undervisningstilbuddet minimeres

Specialundervisningen lokalt vil blive en integreret del af den kommunale tilbudsvifte i Dag- og døgnafdelingens regi.

Social Service vil gennem ansættelse af kvalificeret fagpersonale, visitationsprocedure og undervisningsplan for den enkelte sikre, at undervisningen lever op til formålet, som beskrevet i Lov om specialundervisning for voksne.

Den administrative plan med hensyn til visitation mv. vil senere i forløbet blive præsenteret for Social- og ældreudvalget.

Første fase vil være hjemtagelse af idræts- kultur og sprogundervisning for borgere med psykiatriske problemstillinger i skoleåret 2009/ 2010.

Denne undervisning udgør samlet et beløb på 955.600 kr.

Anden fase bygger på den kommunale overtagelsen af det regionale tilbud AKU- center i 2010, hvor Social Service ser en mulighed for etablering af et lokalt center for specialundervisning.

Et sådan center vil kunne rumme specialundervisning til borgere med udviklingshæmning samt etablering af Særlig tilrettelagt uddannelse (STU) for unge med særlige behov, som alternativ til den undervisning, der i dag tilbydes på Egedammen.

Bevilling:

Den økonomiske forudsætning for hjemtagelsen af opgaven ligger indenfor de eksisterende økonomiske rammer i budgettet og er derfor





udgiftsneutral.

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

Direktøren for Velfærdsservice anbefaler til Social- og ældreudvalget,

1. at der sker en faseopdelt hjemtagelse af specialundervisning fra Egedammen som skitseret i sagsfremstillingen
2. at sagen sendes til høring i Handicaprådet og på ny genoptages på udvalgs mødet den 1. april 2009

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

Udvalget anbefaler første fase med hjemtagelse af idræts- kultur og sprogundervisning for borgere med psykiatiske problemstillinger i skoleåret 2009/2010. Sagen sendes til høring i Handicaprådet.





Sag nr. 21

Redegørelse til det regionale udviklingsråd

Journal nr.:

003646-2009

Lovgrundlag:

Lov om Social Service § 188
Bekendtgørelse nr. 162 af 10. marts 2006

Sagsfremstilling:

Som led i kommunalreformen er der oprettet udviklingsråd i hver region til at følge og drøfte udviklingen på det sociale område og specialundervisningsområdet. Rådene er oprettet for perioden 1. januar 2007 til udgangen af 2010.

Blandt andet med baggrund i kommunernes og regionernes årlige redegørelse til udviklingsrådet, skal udviklingsrådet udarbejde en årlig redegørelse om udviklingen på det sociale område og specialundervisningsområdet.

Kommunernes redegørelse - omhandlende 2008 - er besvaret elektronisk med afslutning d. 28. februar.

Social Service henleder opmærksomheden på, at den del af redegørelsen, der omhandler sociale tilbud til børn og unge samt specialundervisning for børn og unge behandles i Opvækst - og uddannelsesudvalget, medens sociale tilbud til voksne samt specialundervisning til voksne og Særlig Tilrettelagt Ungeuddannelse behandles i Social- og ældreudvalget.

Den kommunale redegørelse og tilbagemelding til det Regionale udviklingsråd for 2008 behandler i hovedtræk følgende forhold:

- **Politiske målsætninger** på voksenområdet og **samarbejdsrelationer** med forskellige instanser med forskellige instanser som Regionsrådet i hovedstaden og VISO's rådgivning overfor kommunerne.
- **Faktuelle informationer om udviklingen** i kommunens forbrug af sociale tilbud som f. eks bo - og beskæftigelsestilbud.
- **Kommunens overvejelse/ planer** om overtagelse af regionale tilbud eller opførelse af nye tilbud.
- **Særligt tema på specialundervisningsområdet** udmeldt centralt af Undervisningsministeriet. Det særlige tema omhandler Specialundervisning og anden særlig tilrettelagt





undervisning til unge og voksne med særlige behov.

- **Særligt tema på det sociale område** udmeldt centralt af Velfærdsministeriet. Det særlige tema omhandler "Tilbud til personer med erhvervet hjerneskade".

Spørgeskemaer afspejler de områder, der i løbet af 2008 har været debatteret i de 5 udviklingsråd.

Efter at have modtaget besvarelser fra kommuner og regioner, udarbejder det Regionale udviklingsråd sin redegørelse omhandlende 1. januar til 31. december 2008.

Efter besvarelse, er redegørelsen sendt til høring hos Handicaprådet. Tilbagemeldingen herfra vil blive forelagt på Social- og ældreudvalgets møde d. 4. marts 2009.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Indstilling:

Direktøren for Velfærdsservice anbefaler,

1. at Social - og ældreudvalget tager redegørelsen til det Regionale Udviklingsråd på voksenområdet og specialundervisningsområdet til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Handicaprådet har meddelt at man ikke kan afgive et høringssvar på grund af den korte frist for behandling af redegørelsen. Handicaprådet behandler redegørelsen på det kommende møde.

Udvalget tager redegørelsen til efterretning.

Bilag:

specialundervisning





Sag nr. 22

Meddelelser

Journal nr.:

005599-2009

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

1.
Orientering om mdl. budgetafrapportering.

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger:

- 1) Udvalget blev orienteret om den fremtidig budgetrapportering.
- 2) Formanden orienterede fra det netop afholdte møde den 3. februar 2009 i det regionale udviklingsråd.
- 3) Bent Saysette er udtrådt af ældrerådet.

