

## Beslutninger fra møde i Økonomiudvalget

Dato: 19. november 1998

Tid: 8.30

Sted: Raadsalen

Fraværende: Allan Madsen har meldt afbud, Carsten Cederholm er indkaldt som stedfortræder

### Indhold

Orientering og efterretning .....	263
105. Økonomirapportering .....	265
106. Tillægsbevillingsansøgning Økonomiudvalgets driftsområde .....	266
107. Takster for børnepasning i 1999 .....	268
108. Ansættelse af leder ved skovbørnehaven .....	270
109. Forslag til Lokalplan nr. 16.1 for Fagskoleområde ved Jørlunde .....	271
110. Kvote til andelsboliger 1999 .....	272
111. Revisionsberetning nr. 124 .....	274
112. Erhvervsudvalgets sekretariatsbetjening .....	275
113. Bolig til flygtninge .....	276
114. Mødekalender for 1999 .....	278
Eventuelt .....	279



## Orientering og efterretning

### a. Love og bekendtgørelser

### b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

- Nr. 1052      Konference: "Kommunerne og Energipolitikken – på vej mod år 2000".  
Nr. 1053      Cirkelprojekter og udviklingsprojekter om resultatvurdering i folkeskolen.  
Nr. 1054      Skolerisdag den 8. og 9. februar 1999 – sæt kryds i kalenderen!  
Nr. 1055      Orientering om den fremtidige miljøkontrol.  
Nr. 1056      Vedr. sæsonudjævning og vinterbyggeri.  
Nr. 1057      Kommunernes Landsforenings sociale temamøde 1999.  
Nr. 1058      Aftaler mellem stat, amt og kommuner om grønne indkøb, samt afvikling af pesticider på offentlige arealer.  
Nr. 1059      Invitation til Skolerisdag den 8. og 9. februar 1999.

### c. Referater/dagsordener

Ledergruppen

### d. Eco-nøgletal

12. udsendelse af Eco-Nøgletal 1998.

### e. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Den Kommunale Højskole: Kursus "*Udvalgsformanden*" den 10. – 13. januar 1999 eller den 15. – 18. august 1999 på Den Kommunale Højskole i Grenå.

**Tilmeldingsfrist den 24. november 1998**

### f. Diverse om Slangerup Kommune

Advokatfirmaet Bech-Bruun & Trolle fremsender brev af 26. oktober 1998 vedr. HHM Byg A/S under konkurs mod Slangerup Kommune vedlagt kopi af Højesterets dom af 26. oktober 1998.

(Journalnr.: 24.00Ø48)

Advokatfirmaet Norrbom og Vinding fremsender brev af 11. november 1998 vedlagt udskrift af Sø- og Handelsrettens retsbog. Der er opnået forlig i sagen.

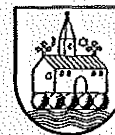
(Journalnr.: 81.36G01 F4110)

Teknik og Miljøudvalget i Frederiksborg Amt fremsender brev af 29. oktober 1998 med meddelelse om miljøgodkendelse af Slangerup Speedwaycenter.

### g. Diverse informationer

Arbejdsmarkedets Feriefond fremsender brev af 8. oktober 1998 vedlagt Arbejdsmarkedets Feriefonds årsberetning for 1997.

By- og Boligministeriet fremsender brev af 19. oktober 1998 vedr. ændring af bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v.



Frederikssund Kommune fremsender Kommuneplan 1997 – 2009 for Frederikssund Kommune.

Indenrigsministeriet fremsender brev af 10. november 1998 vedlagt rapporten "Markedskræfter og politisk styring – Den regionaløkonomiske udvikling i Hovedstadsområdet og det øvrige land".

Miljø & Energiministeriet fremsender brev af 23. oktober 1998 vedr. statstilskud til omstilling af ældre boliger til kraftvarme – ændring i grundbeløb.

Teknik og Miljøforvaltningen i Frederiksborg Amt fremsender brev af 20. oktober 1998 vedlagt Regionplan 1997 for Frederiksborg Amt samt Bilagskort til Regionplan 1997.

Udlændingestyrelsen fremsender brev af 2. november 1998 vedr. orientering om kommune-kvoter for 1999, 2000 og 2001.

Økonomiudvalget  
19. november 1998

Slangerup  
Kommune



## **105. Økonomirapportering**

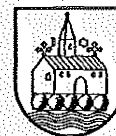
00.01Ø02 F4193

lara

- /./ Økonomirapport for november måned 1998 medsendes dagsordenen.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

**Anbefales**



## 106. Tillægsbevillingsansøgning Økonomiudvalgets driftsområde

00.01003 F4325

pask

### Indledning

Ledergruppen søger om en samlet tillægsbevilling til konto 6 på kr. 897.000.

Beløbet fordeler sig på udvalgets kontoområder således:

Kontoområde	Budget	Regnskab pr. 31/10	Forventes pr. 31/12	Afvigelse
06.43 Valg m.v.	72.310	152.347	170.510	-98.000
06.51 Sekretariat og Forvaltninger	28.321.906	24.409.112	28.721.906	-400.000
06.60 Indtægter efter forskellige love	-570.480	-442.210	-500.480	-70.000
06.63 Særlige udgifter	178.950	207.195	257.950	-79.000
06.70 Barselsvikarpulje	500.000		750.000	-250.000
Samlet tillægsbevillingsansøgning				-897.000

### Sagsfremstilling

Gennemgangen af konto 6 pr. 31.10.1998 har afdækket et behov for at få tilført yderligere ressourcer til et antal kontoområder. Der redegøres herfor i det følgende:

#### **Konto 06.43 Valg m.v.**

Beløbet på de 98.000 kr. er afholdt. Den samlede udgift til forårets folketingsvalg og til EU afstemningen blev mere end dobbelt så stor som budgetteret.

#### **Konto 06.51 Sekretariat og Forvaltninger**

- ./ Der henvises til det vedlagte bilag. Der søges om budgetmæssig dækning for den forventede overskridelse på lønområdet.

#### **Konto 06.60 Indtægter efter forskellige love**

Vakancen på incassokontoret i foråret betyder at de samlede gebyrindtægter ikke vil kunne nå det budgetterede niveau. Der søges om en nedjustering af budgettet med 70.000 kr.





**Konto 06.63 Særlige udgifter**

Udgiften til "erstatninger" ventes at blive 79.000 kr. større end budgetteret.

**Konto 06.70 Barselsvikarpulje**

Barselsvikarpuljens funktion er at skabe budgetmæssig dækning for, at driften på det/de driftsområder, der påvirkes af en eller flere medarbejders barselsfravær, så vidt det er muligt kan videreføres uden væsentlige problemer for brugerne, kollegaerne og ledelsen af det/de berørte områder.

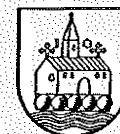
Det høje niveau for barselsfravær der blev konstateret i Regnskab 1997 er fortsat i 1998. Det skønnes at nettomerudgifterne samlet vil udgøre 250.000, som der søges bevillings-mæssig dækning for.

**Økonomi**

Tillægsbevillingen forudsættes finansieret over kassebeholdningen da der ikke på nogen af udvalgets kontoområder kan påvises kompenserende besparelser.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Udvalget udtrykker sin utilfredshed med sagen; men grundet det fremskredne tidspunkt på året anbefales forslaget. Udvalget vil tage initiativ til at der i april 1999 (hvor årsregnskabet for 1998 vil foreligge) sker en samlet gennemgang af budget 1999 med henblik på at finde kompenserende besparelser/forbedringer



### 107. Takster for børnepasning i 1999

16.06.00.Ø29 F4315

hado

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med byrådets godkendelse af budgettet for 1999 er der beregnet følgende takster for børnepasning i 1999:

	Antal pladser	Takst 1998 (kr.)	Takst 1999 (kr.)
Dagpleje 48 timer	208	1.756	1.777
Dagpleje 32 timer	12	1.171	1.185
Integreret plads	24	-	2.423
Børnehave/skovbørnehave	424	1.234	1.275
Legestue	20	387	397

Der betales i 12 rater.

Det foreslås at opkræve samme takst for henholdsvis et ordinært børnehavetilbud og et skovbørnehavetilbud, da en opdeling på de 2 tilbud giver en forholdsvis lille difference i taksten, og samme takst er administrativt lettere at håndtere.

Prisen for en integreret plads afspejler de reelle udgifter, og prisen ligger på niveau med taksten i andre kommuner med tilsvarende tilbud.

SFO	Takst 1998 (kr.)	Takst 1/1-99 (kr.)	Takst 1/8-99 (kr.)
Bh.kl – 3.klasse Morgenmodul incl. ferie	522	538	450
Bh.kl – 3.klasse Morgenmodul og eftermiddag til kl.17.00 incl. ferie	1.142	1.176	900
Bh.kl – 3.klasse Morgenmodul og eftermiddag til Kl.15.00 incl. ferie	-	-	600
Bh.kl- 3.klasse Eftermiddag til kl.17.00 incl. ferie	-	-	700
4. – 5. klasse Eftermiddag til kl.17.00 incl. ferie	782	806	700



Der betales i 11 rater.

Nedsættelsen af prisen for en plads i skolefritidsordningen pr. 1. august 1999 er begrundet i, at åbningstiden forkortes, da skoledagen forlænges til kl.14.00.

**Forslag til beslutning**

Udvalget godkender taksterne for børnepasning i 1999.

**Borger og Virksomhedsudvalget den 10. november 1998**

Anbefales.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Anbefales





### **108. Ansættelse af leder ved skovbørnehaven**

81.03G01 F4311

hado

Til stillingen som leder af skovbørnehaven var der indkommet 7 ansøgninger. Der blev indkaldt 4 til samtale, hvoraf de 2 trak sig, inden afholdelse af ansættelsessamtalerne.

Et enstemmigt ansættelsesudvalg indstiller Jannie Larsen, som den nye leder af skovbørnehaven.

#### **Forslag til beslutning**

At udvalget godkender indstillingen.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Godkendt



## **109. Forslag til Lokalplan nr. 16.1 for Fagskoleområde ved Jørlunde**

01.02.05.P16 F7273

hekj

### **Indledning**

Der er udarbejdet et forslag til en ny lokalplan 16.1 til afløsning for den gældende lokalplan nr. 16 for et fagskoleområde ved Jørlunde.

### **Sagsfremstilling**

- ./ Forslag til Lokalplan nr. 16.1 er udarbejdet med henblik på at give Metalskolen i Jørlunde mulighed for yderligere udvidelse. Lokalplanforslaget er udarbejdet af arkitekt Mogens Breyen i samarbejde med Teknisk Forvaltning. Fredningsnævnets tilladelse til udvidelse af fagskolen er indarbejdet i lokalplanforslaget. Forslaget fremlægges hermed med følgende bemærkninger:

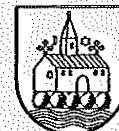
**Offentlighedsperiode** På forudsætning af, at der under behandlingen af lokalplanforslaget ikke kommer væsentlige ændringer til planen, kan lokalplanforslaget vedtages på byrådsmødet den 25. november 1998. Planen kan derefter offentliggøres i lokalpressen den 2. december 1998. Efter en offentlighedsperiode på minimum 8 uger, der slutter 27. januar 1999, skal der ifølge planloven gå minimum 4 uger, inden lokalplanen kan vedtages endeligt. Dette dog kun, hvis der fremkommer indsigelser. Dermed kan lokalplanen først vedtages endeligt på byrådsmøde den 24. februar 1999. Dette på betingelse af, at der under behandlingen af planen ikke forekommer væsentlige ændringer i forhold til forslaget.

### **Forslag til beslutning**

At Forslag til Lokalplan nr. 16.1 for et Fagskoleområde ved Jørlunde vedtages til offentliggørelse i perioden fra den 2. december 1998 til den 27. januar 1999.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Anbefales



## 110. Kvote til andelsboliger 1999

03.00.01 Ø52 F7308

chje

I forbindelse med finanslovsforhandlingerne og vedtagelsen af finansloven besluttes det også hvor stor en kvote, der gives til andelsboligbyggeri. Det forventes, at kvoten for 1999 vil blive 1000 boliger på landsplan. De 700 fordeles på baggrund af kommunernes indberetning af ønsker, de sidste 300 fordeles i løbet af foråret efter særlige hensyn og på baggrund af indsendte ansøgninger. For at få del i kvoten skal kommunalbestyrelsen inden årets udgang indberette hvor mange andelsboliger, man ønsker at give tilsagn til i løbet af det kommende år.

Der er indkommet tre henvendelser vedrørende opførelsen af andelsboliger:

1. Interessentforeningen Rappendam Have i Jørlunde fremsender et projekt for opførelsen af 14 andelsboliger og et tilhørende fælleshus. Anlægsudgiften anslås til 18,200 mio. hvilket betyder at kommunen skal stille en garanti på 2,730 mio. samt betale 10 % af renterne på indeksslånet, som maksimalt kan udgøre 80 % af anlægsudgiften.
2. Danmarks Ældreboligselskab fremsender på vegne af Seniorbofællesskabet Slangerupbo et projekt for opførelse af 20 andelsboliger på Savværksgrunden. Byggeriet tænkes opført som bofællesskab med tilhørende fællesfaciliteter, men er i øvrigt ikke beskrevet nærmere. Økonomien i projektet fremgår ikke af det indsendte materiale, men 20 boliger af en gennemsnitsstørrelse på 110 m<sup>2</sup> incl. fællesfaciliteter opført efter det vejledende rammebeløb på 10.150 kr./m<sup>2</sup> giver en anlægsudgift på 22,330 mio. og en kommunal garantistillelse på 3,350 mio. samt en ydelsesstøtte på 10 % af renterne på indeksslånet.
3. Lind & Risør, andelsboligsektionen, retter henvendelse med henblik på at opføre andelsboliger i Slangerup. Der er ikke fremsendt noget projekt, men en mulighed vil være at bygge på Mølleengen og Møllehaven. Der er ikke nogen vurdering af økonomien, da der ikke er et projekt.

For alle tre henvendelser gælder, at lokalplangrundlaget er tilstede, eller er ved at være det. For de to første projekter gælder endvidere at de begge opfylder kriterierne for at komme i betragtning ved uddeling i anden omgang, såfremt kommunens ønsker ikke imødekommes.

En indberetning af ønske om kvote, samt tildeling heraf, rummer i sig selv ikke nogen forpligtelse for kommunen, idet hvert enkelt projekt skal godkendes og vurderes i henhold til den gældende lovgivning for det støttede boligbyggeri. Evt. tildelte kvoter er ikke i den første uddeling knyttet til bestemte projekter.

Der er endvidere mulighed for at ønske kvoter for de følgende år (2000 – 2002). Det foreslås, at kommunen ønsker ca. 20 boliger pr. år, svarende til en ny andelsboligforening pr. år.



### **Forslag til beslutning**

Det foreslås, at der indberettes et ønske om at få tilsagn til 60 andelsboliger i 1999, samt 20 andelsboliger hvert af årene 2000, 2001 og 2002.

### **Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Udvalget vurderede om Niels Frølich Nielsson måtte være inhabil, da NFN er medejer af et af arealerne. Imidlertid fandt ØU at det i dagsordenen opremsede kun er eksempler på mulige fremtidige projekter, hvorfor inhabilitet ikke foreligger før der skal tages stilling til et konkret projekt.

Udvalget indstiller følgende kvoter:

1999 40 andelsbolger  
2000 20 -  
2001 20 -  
2002 20 -  
2003 20 -



## **111. Revisionsberetning nr. 124**

00.01.K01 F4150

basi

### **Indledning**

Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning vedr. Revisionsbesøg i perioden 11. til 20. august 1998 samt i perioden 22. september til 2. oktober 1998.

### **Sagsfremstilling**

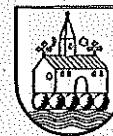
- ./ Revisionsberetningen vedlægges dagsordenen.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Anbefales





## **112. Erhvervsudvalgets sekretariatsbetjening**

00.01A26 F4326

kure

### **Indledning**

Byrådet vedtog den 22. maj 1991 at nedsætte et Erhvervsudvalg. Udvalget består af arbejdsgiver- og arbejdstagerrepræsentanter samt byrådsmedlemmer. Herudover deltager Beskæftigelseskonsulenten, Teknisk chef, Økonomi- og planchefen samt Kommunaldirektøren.

Sekretariatsfunktionen har være koordineret af Kommunaldirektøren, men der har ikke været nogen egentlig tovholder for udvalgets arbejde.

### **Sagsfremstilling**

I de sidste par år har Slangerup haft et Interregsamarbejde med Skurup i Sverige. Projektet havde som forudsætning en høj grad af deltagelse og medvirken fra erhvervslivet. Til at kontakte og udbygge dette samarbejde blev Willy Westerkam tilknyttet projektet, og har brugt af de 200 timer som efterlønsordningen giver mulighed for. I den tid Willy Westerkam har været ansat, har det været helt naturligt, at han også deltog i Erhvervsudvalgets møder, dels pga. Willy's erfaring fra sit tidligere virke som erhvervsmand, og dels fordi han har skabt et godt netværk til specielt Slangerup's erhvervsliv. I den periode Erhvervs konsulent Willy Westerkam har deltaget i udvalgets møder, har han fungeret som sekretær.

Som sekretær for Erhvervsudvalget har Willy Westerkam været aktivt involveret i udformning af en revideret erhvervs politik. Det vil absolut være et savn hvis han skal ophøre sit virke midt i dette arbejde.

### **Økonomi**

Willy Westerkam's løn har været finansieret over Interregprojektet's midler. Interregprojektet er nu så langt, at der ikke længere er brug for en erhvervs koordinator i samme omfang som tidligere.

Økonomiudvalget bedes overveje muligheden af, at Willy Westerkam kan fortsætte under en ordning, som fuldt ud finansieres af kommunen, f.eks. med 400 timer på årsbasis (Willy bliver 67 år i november og er derefter ikke begrænset af den for efterlønsmodtagere gældende 200 timers regel).

Kommunens udgift vil – for 400 timer - være 90.000 kr. p.a. incl. feriegodtgørelse.

### **Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Udsættes med henblik på en yderligere vurdering og beskrivelse af behovet.



### **113. Bolig til flygtninge**

03.25.15Ø54 F4314

kure

#### **Indledning**

Der bor 17 flygtninge i Slangerup Kommune, som fortsat er i Flygtningehjælpens regi. De overgår til Slangerup Kommune pr. 1. januar 1999. I løbet af foråret 1999 er deres 18 måneders integrationsprogram, som vi overtager fra Flygtningehjælpen, slut. De indgår derefter som almindelige borgere i Slangerup. De 17 flygtninge er opdelt i 3 familier.

#### **Sagsfremstilling**

Slangerup Kommune har overtaget et lejemål på Roskildevej 19 fra Dansk Flygtningehjælp. I dette lejemål bor 11 personer fordelt på 2 familier. Dette lejemål vil komme til at koste Slangerup kommune 97.000 kr. pr. år + el. vand og varme samt indvendig vedligeholdelse.

Et andet lejemål, som Flygtningehjælpen har på Københavnsvej 19, er opsagt i forbindelse med, at kommunen skal overtage forpligtigelsen pr. 1. januar 1999. I dette lejemål bor en familie på 6 personer, til hvem der nu skal skaffes en anden bolig. For lejemålet har flygtningehjælpen betalt 67.200 kr. pr. år + el, vand og varme.

Det har ikke været mulig at fremskaffe et andet egnet lejemål til familien på Københavnsvej 19. Derfor har vi undersøgt forskellige muligheder for køb af en passende bolig.

#### **Økonomi**

- ./ Slangerup Kommunes bygningsagkyndige Dorthe Søndergaard har besigtiget følgende 3 ejendomme, se vedlagte notat:

Roskildevej 21, boligareal 81 m<sup>2</sup>, + fuld kælder, kontantpris 868.000 kr.. Bruttoudgifter pr. år excl. El. vand, varme o.l. 77.485 kr.

Øvej 3A, Boligareal 104 m<sup>2</sup>, kontantpris 850.000 kr., Bruttoudgift pr år excl. El, vand, varme 75.651 kr.

Kongshøjparken 62, Boligareal 124 m<sup>2</sup>, kontantpris 1.060.000 kr., bruttoudgift pr. år excl. El, vand og varme 92.554 kr.

I bruttoudgiften er ikke beregnet ydelser for lån til den kontante udbetaling.

El, vand og varme for boligerne skønnes at koste 15 – 20.000 kr. pr. år.

Familien betaler maximal husleje med ca. 70.000 kr. p.a..



### **Vurdering**

Der har været fokuseret specielt på Roskildevej 21. Kommunens bygningskyndige har imidlertid vurderet, at ejendommen har så alvorlige mangler, at der skal investeres 150 – 200.000 kr. til en renovering.

Iflg. kommunens bygningsagkyndige vil der skulle ofres 60 – 80.000 kr. på ejendommen Øvej 3A, medens Kongshøjparken 62 stort set er indflytningsklar. Endvidere er der tale om en familie på 6 personer. Vel kan familien bo på h.h.v. 81 og 104 m<sup>2</sup>, men det vil være trangt.

### **Forslag**

Det foreslås at Slangerup Kommune køber Kongshøjparken 62 til midlertidig bolig for flytninge med 4 børn og derover. Købet foreslås finansieret ved lån.

### **Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Anbefales som foreslået.

Socialdemokratiet og Niels Frølich Nilsson ønsker tilføjet at boligen Tunøvej 53 ville have været velegnet til formålet.



## **114. Mødekalender for 1999**

00.01A14 F4313

basi

Forslag til mødekalender for 1999:

Fastsættelse af mødedatoerne følger hovedreglen med 3. torsdag i måneden kl. 8.30 i Raadsalen, dog er datoen i april måned flyttet til den 22. april (4. torsdag i måneden) og datoen i september måned er flyttet til den 23. september (4. torsdag i måneden).

Den 21. januar 1999

Den 18. februar 1999

Den 18. marts 1999

Den 22. april 1999

Den 20. maj 1999

Den 17. juni 1999

Den 19. august 1999

Den 2. september 1999 (Budget 2000 - 2003)

Den 23. september 1999

Den 30. september 1999 (Budget 2000 - 2003)

Den 21. oktober 1999

Den 18. november 1999

Den 16. december 1999

### **Forslag til beslutning**

Udvalget bedes godkende forslaget.

**Økonomiudvalget den 19. november 1998**

Udsættes





**Eventuelt**

**Mødet slut kl.: 10:07**

Hans Andersen

Lars Andersen

Bent Lind

Ulf Rasmussen  
Lise Rasmussen