

**FREDERIKSSUND KOMMUNE  
TEKNISK UDVALG**

**DAGSORDEN  
TEKNISK UDVALG  
onsdag den 13. december 1995 kl. 11.00**  
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning  
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt: Kl. 11.00

Mødet hævet:

Fraværende:

Iøvrigt deltog:

  
Jytte Holm-Pedersen

  
Sv. Åge Petersen

  
Kurt Jensen

  
Birgit Madsen

  
Mogens Andersen

**Teknisk udvalgs møde den 13. december 1995**

Indholdsfortegnelse

**SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER**

Sag nr. 228 - LBS/mh - J.nr. 06.01.20.G01/2178  
**Licitation for tømningsordning af bundfældningstanke  
samt godkendelse af takster for 1996**

**SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME**

Sag nr. 229 - CC - J.nr. 04.08.05G01/1490  
**Ansøgning fra svæveflyveklubben om forlængelse af lejekontrakt med 15 år**

Sag nr. 230 - BH/mh - J.nr. 05.14.03G01/1754  
**Stadepladsbevilling til pølsevogn på Torvet i Frederikssund  
Ansøgning om bevilling til ny ejer fra 1. januar 1996 og 5 år frem**

**SAGER OM EL, VAND OG VARME**

Sag nr. 231 - HL/ta - J.nr. 13.00.106/103  
**Deltagelse i årsmøder**

**ALMENE SAGER**

Sag nr. 232  
**Sager afgjort af formand og forvaltning**

Sag nr. 233  
**Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,  
bemærkninger, forespørgsler m.v.**

Sag nr. 234  
**Eventuelt**

Sag nr. 228  
TU-møde den 13. december 1995  
LBS/mh

Sag nr. 228

Licitation for tømningssordning af bundfældningstanke  
samt godkendelse af takster for 1996

J.nr. 06.01.20.G01/2178

På teknisk udvalgs møde den 29. august 1995 sag nr. 163 blev takstblad 1996 godkendt bortset fra taksten vedrørende tømningssbidrag, som først fastsættes efter afholdt licitation. Byrådet har på møde den 12. september 1996 godkendt regulativ og takstblad bortset fra tømningssbidrag.

På teknisk udvalgs møde den 10. oktober sag nr. 186 blev vedtaget at indbyde 2 entreprenører til at afgive tilbud.

Der er afholdt licitation fredag den 1. december 1995.

Entreprenør	Samlet bud (pr. år)	Tømningssbidrag	Ialt
Helge Godtfredsen	kr. 4		
Sejersten Kloak Service	kr.		

Prisen er særdeles god set i forhold til det oprindelige udkast, der var på kr. 500.

Forslag til takster på tømning af bundfældningstanke fremgår af bilag.

Nedenfor er vist de økonomiske konsekvenser for brugerne af ordningen ud fra følgende forudsætninger,

- at renseanlægget begynder at opkræve aflæsningsbidrag for tømning af slam-sugere,
- at tømningssbidraget fra den private ordning er korrekt. Det er den pris, som teknisk forvaltning har fået oplyst via samtaler med ordningens potentielle deltagere.

Bidrag	Den kommunale ordning kr./år	Oplyste udgifter ved nuværende private ord.
Behandling	150	150
Tømning	275	385
Administration	100	0
Samlede omkostninger	525	535

Priserne er incl. moms

Det indstilles

- at der indgås en aftale mellem Sejersten Kloak Service og Frederikssund Kommune om tømning af bundfældningstanke.  
at taksten for tømning bidrag kr. 275 indstilles til byrådets godkendelse

Den samlede takst bliver herefter kr. 525

(Godkendt af byrådet) Behandlingsbidrag kr. 150  
(Godkendt af byrådet) Administration kr. 100  
Tømningsbidrag kr. 275

Bilag: Takster 1996

**TU's beslutning:**

*Indehelligt anbefales med den bemærkning, at administrationsbidraget vurderes om et år.*

Ansøgning fra svæveflyveklubben om forlængelse af lejekontrakt med 15 år.

J.nr. 04.08.05G01/1490

Frederikssund-Frederiksværk Flyveklub (FFF) lejer, ved overenskomst mellem FFF og Frederikssund kommune, del af Græse Ådal for 10,- kr. om året til anlæg- og drift af en flyveplads frem til den 1. april 1997. Denne dato blev fastlagt, da FFF i november 1991 fik en 5 års forlængelse af lejekontrakten. Det blev samtidigt fastlagt, at flyvningen med motorfly skulle begrænses mest muligt, og at FFF overtog al vedligeholdelse af arealerne.

Området er ved lokalplan nr. 2, vedtaget den 13. juni 1978, udlagt til offentlige formål og må kun anvendes til beplantningsbælte, bypark og lignende rekreative anlæg. I gældende kommuneplan ligger området i rammeområde F 2.2 Græse Ådal, der kun må anvendes til offentligt tilgængeligt natur- og fritidsområde med mulighed for etablering af anlæg til rekreative formål, når det sker efter en samlet plan.

FFF ansøger ved brev af den 18. september 1995 og ved møde på forvaltningen med teknisk udvalgs formand den 10. oktober 1995, om at få en lejeforlængelse på mindst 15 år, idet klubbens positive medlemsudvikling ønskes fastholdt og udbygget ved forbedringer af faciliteterne på pladsen. Området ønskes gjort mere familievenligt. Klubben overvejer at optage kreditforeningslån for at finansiere disse arbejder. En 15-årig lejeforlængelse er en nødvendig betingelse for at opnå disse kreditforeningslån.

Forvaltningen har ved besigtigelse af arealet den 23. oktober 1995 med FFF drøftet klubbens ideer og forskellige muligheder for området.

Der foreligger ingen aktuelle planlægningsinteresser for Græse Ådal, der vil hindre en lejeforlængelse på 15 år.

Til Plan- og miljøudvalgets møde den 12. december 1995 indstiller forvaltningen, at følgende beslutning oversendes til teknisk udvalg.

- at der ikke er planlægningsmæssige forhold, der taler imod en 15 årig lejeforlængelse af Græse Ådal til Frederikssund-Frederiksværk Flyveklub,
- at der ved renovering og udbygning af klubbens anlæg vil blive fastsat krav til bygningernes udformning, så der opstår en samlet visuel helhed, heriblandt ved nedrivning af gamle bygninger,
- at bygninger og anlæg skal respektere den fastlagte 150 m åbeskyttelseslinie fra Græse Å,

- at udgifterne til renoveringen/udbygningen er Frederikssund kommune uvedkommende
- at den gældende overenskomst kan tiltrædes med følgende tilføjelse,
  - at bygninger og anlæg kan kræves fjernet ved lejekontraktens ophør.

Plan- og miljøudvalgets beslutning vil foreligge til teknisk udvalgs møde.

Forvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til ny lejekontrakt, som er uopsigelig til den 1. april 2002, og at dette forhandles mellem formanden og bestyrelsen for klubben med henblik på forelæggelse for Teknisk udvalg i januar 1996.

TU's beslutning:

*Distrikts TU*  
*retroaktivt*  
PMU's beslutning - tiltrædelse af foreningens indtægter - blev forelagt på mødet.  
Foreningens indtægter tiltrædes.

Sag nr. 230  
TU-møde den 13. december 1995  
BH/mh

Sag nr. 230

Stadepladsbevilling til pølsevogn på Torvet i Frederikssund  
Ansøgning om bevilling til ny ejer fra 1. januar 1996 og 5 år frem

J.nr. 05.14.03G01/1754

Den nugældende stadepladsbevilling er godkendt i byrådet den 3. juli 1990, kopi af beslutningen og bevillingen vedlægges. Bevillingen kan opsiges af kommunen med 1 års varsel fra den 01.07.1998 til ophør den 01.07.1999.

Bevillingen søges pr. 1. januar 1996 tildelt ny ejer Birgit Jensen, for 5 år, det vil sige til udløbet af år 2000.

Sagen forelægges uden indstilling.

Bilag: Stadepladsbevilling  
Kopi af beslutning fra byrådets møde 3. juli 1990.

**TU's beslutning:**

*TU bekræfter overdragelse til Birgit Jensen  
pr. 1. januar 1996 under forbehold af den nugældende  
oprindelsebestemmelse.*

Sag nr. 231  
TU-møde den 13. december 1995  
HL/ta

Sag nr. 231

Deltagelse i årsmøder

J.nr. 13.00.106/103

Tidligere behandlet: TU-møde den 29. oktober 1991, sag nr. 183.

Teknisk udvalgs formand har ønsket at deltagelse i årsmøderne for vand, el - og fjernvarmeforsyningen bliver optaget som dagsordenpunkt på december mødet.

Teknisk Udvalg besluttede den 29. oktober 1991 at lade de tre områder være repræsenteret til og med, hvad der svarer til ledningsmesterniveau.

Sagen forelægges til drøftelse

Bilag: Referat fra TU-mødet den 29. oktober 1991

**TU's beslutning:**

Udvalget vedtog at administrativt  
i hvert år i samarbejde  
deltage ved den tekniske direktør af  
3 ledere fra forsyningsafdelingen.  
I det enkelte møde kan der <sup>dog</sup> deltage  
flere, hvis der i et andet deltagers tilsvarende  
fære. Orientering om vedkommer ankommer  
organisation udsendes til udvalget.



Sag nr. 232  
TU-møde den 13. december 1995  
LBS/mh

Sag nr. 232

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 209 til pkt. 216.

Bilag: Oversigt

**TU's beslutning:**

*Til efterretning.*

Sag nr. 233  
TU-møde den 13. december 1995

Sag nr. 233

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,  
bemærkninger, forespørgsler m.v.

*Lige bemærkninger.*

Sag nr. 234  
TU-møde den 13. december 1995

Sag nr. 234

Eventuelt

~~Den~~ Forvaltningen orienterede om løsninger  
på forhindringer i forbindelse med  
situldtagelsen af nykomne  
deltagere i løsnings<sup>påbuden</sup> løsningsplan 12.-13. december 95.