

22. november 1995

138

TEMADRØFTELSE kl. 18.00 - 19.00**(inden byrådsmødet 22.11. 1995): AGENDA 21**

09.00.P00

F6904 dsh

Borgmesteren har på opfordring fra Teknisk Udvalg besluttet, at der skal afholdes temadrøftelse i Byrådet om emnet "Agenda 21".

Danmark vedtog på FNs konference for miljø- og udvikling i Rio de Janeiro i 1992, sammen med ca. 180 andre lande, at: "*Senest i 1996 bor de fleste lokale myndigheder i de forskellige lande have indledt et samarbejde med befolkningen og opnået enighed om en lokal Agenda 21 for området.*"

Chefkonsulent Jørn Ulrick Moos fra Dansk Teknologisk Institut kommer med et ca. ½ times oplæg om Agenda 21, som inspiration til arbejdet med Lokal Agenda 21 for Slangerup Kommune, hvorefter der vil være mulighed for spørgsmål og diskussion.

Jørn Ulrick Moos vil fortælle om grundidéerne i Agenda 21 og hvad det er samt lægge op til om det er noget for Slangerup Kommune, herunder:

- Hvad er det nye i Agenda 21 i forhold til vores anden planlægning?
- Er det noget for os?
- Hvad kan det give Slangerup Kommune?
- Kan vi ofre tid og penge på sagen?
- Hvor skal vi lægge niveauet?

Jørn Ulrick Moos er bl.a. hovedforfatter til Miljøministeriets og de kommunale foreningers "Introduktion til amter og kommuner om Lokal Agenda 21", der ligger i sagen om Agenda 21.

Bilag vedlagt dagsordenen:

Folder om Lokal Agenda 21.

Kopi af sidste nyhedsbrev (nr. 4) fra Miljø- og Energi ministeriet, Kommunernes Landsforening og Amtsrådsforeningen.

22. november 1995

140

en beslutning om dækning af udgifter til børnepasning efter de nye regler i den kommunale styrelseslov.

h.
Økonomiudvalget har i brev af 25.9.1995 anmodet Udvalget for Teknik & Miljø, Frederiksborg Amt om et møde vedrørende ejendommen Kvinderupvej 28.

I brev af 2.11.1995 meddeler Udvalget for Teknik & Miljø, at man ikke finder grundlag for at afholde møde med Slangerup Kommune.

i.
Slangerup Speedway Klub fremsender råbalance for 3. kvartal 1995.

103. Økonomirapportering:

/ Økonomirapport for november 1995 vedlagt.

Økonomiudvalget, den. 14. november 1995:
Taget til efterretning.

104. Tilskud til Erhvervsforeningen.

24.00G01
jk

Detailhandelen i Slangerup har været plaget af vejarbejde hele sommeren med store gener og forsinkelser.

Som et plaster på såret foreslås, at der udbetales et tilskud til detailhandelen svarende til dagbøder på 26.300 kr., som kommunen mener sig berettiget til som følge af forsinkelser i vejanlæggets færdiggørelse.

Slangerup Kommune bruger hvert år 10 - 12.000 kr. til ekstern udsmykning af Rådhus m.m. i forbindelse med jul. For at sikre en samordnet udsmykning af Kongensgade foreslås at dette beløb overdrages til detailhandelen. Det forudsættes i så fald at det sikrer at standarden for udsmykningen af Rådhuset ikke forringes i forhold til tidligere.

103. Taget til efterretning

*121 Ø. U. indstille
at Byrådet gives en
sammel bevilling til
juleudsmykning af
Rådhuset og des for-
inliggende gade på
30.000 kr. som fi-
nanceres ved 12.000 kr.
som kommunen i tid-
lige har brugt til
juleudsmykning af
Rådhus facade re-
ster 18.000 kr. fi-
nanceres af kasse-
beholdningen*

Økonomiudvalget, den. 14. november 1995:
Borger og Virksomhedsudvalgets beslutning anbefales.

Kaj Johansen indstiller, at der meddeles tillægsbevilling.

106. Mødekalender for 1996.

00.01A14
F2901 kabr

106. Godkendt

/. Forslag til mødekalender for 1996 for Byrådet forelægges til godkendelse. Mødekalender vedlagt.

Byrådet afholder som hovedregel møde 4. onsdag i måneden, bortset fra juli måned.

107. Erhvervspolitisk oplæg.

24.00G01
F2879 lean

107. Godkendt

Byrådet besluttede på møde den 23. august 1995 at tilbagesende det erhvervspolitiske oplæg til videre behandling i Erhvervsudvalget.

På byrådsmødet fremkom ønske om, at oplægget blev mere konkret udformet og egnet til at arbejde videre på i det daglige.

Erhvervsudvalget, den 11. oktober 1995:

Den udarbejdede folder, som blev forelagt på byrådsmødet den 23. august, fremsendes Byrådet påny med **indstilling,**

at oplægget tiltrædes som målsætning for erhvervs politikken i Slangerup.

Folderen er revideret 2. november 1995, og det er i indledningen klargjort, at målsætningerne på erhvervsområdet vil blive indarbejdet i kommunens øvrige planlægning, og at der er tale om et "første skridt" i en fortsat proces.

Det er også i folderen klargjort, at målgruppen er: Erhvervslivet, politikerne og forvaltningen.

/ Folderen fremsendes vedlagt.

Økonomiudvalget, den. 14. november 1995:
Anbefales.

108. Boligudbygningen i Slingerup Kommune.

01.00.P22
F6739/F6938/F6939/6940 dsh

Stillingtagen til udnyttelse og salg af kommunale arealer:

Slingerup Kommune har en række ledige arealer; den tidligere Hjemmeværnsgård på Jordhøjvej, matr. nr. 5y Uvelse by på Højlundevej, tidligere Cavallo og Hauge Møllegård. Det skal afklares, hvorvidt arealerne skal sælges, til hvilken boligtype, om der skal igangsættes lokalplanarbejde, og om der skal igangsættes et egentlig salgsarbejde.

Som baggrund for beslutningen ligger endvidere den udvidede boligprognose af 2.3.95 på hvilken baggrund befolkningsprøgnosen er udarbejdet.

Til orientering kan det oplyses, at der løbende er henvendelser fra interesserede købere, der er interesseret i en grund til boligformål i Slingerup Kommune.

a)
01.00.P22/F6739
Tidligere Hjemmeværnsgård på Jordhøjvej, Slingerup by
Matr.nr. 22a og 22b Slingerup by. Arealet udgør i alt 2614 m².

I kommuneplanen er arealet beliggende i område udlagt til boligformål med tilhørende lokale institutioner m.v.

I boligprognosen er der på arealet påregnet opført 3 ejerboliger som åben-lav bebyggelse.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-------------------|----------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 143 |

108

a. Godkendt som
meddelt af O.U.

nr. 371 126000 ■ 00 472 20 22. Enten i JY, navn, enkel, sattek. © 1995

22. november 1995

145

og udnytte kvotetildelingen, formentligt fordi lånefinansieringen hos kreditforeningen ikke kunne opnås.

Handlen betragtes på nuværende tidspunkt som annulleret, da vi ikke har hørt fra arkitekten siden.

Indstilling:

Arealet annonceres til salg for undersøgelse af interessen for køb af arealet enten til villaparceller, åben/lav bebyggelse, (max 4-5 parceller), eller til tæt/lav bebyggelse (max 8-10 boliger).

Økonomiudvalget, den. 14. november 1995:

Anbefales.

c)

01.00.P22/F6939

Boligområde mellem Egevej og Nøddevej, nu Poppevej, tidligere Cavallo, Jørlunde.

Matr.nr. 7e Jørlunde by. Arealet udgør i alt 9922 m², heraf vej 3578 m².

Byrådet vedtog 23.11.1994 lokalplan nr. 43 for boligområdet. Lokalplanen opdeler området i tre delområder, med plads til i alt 8 - 17 boliger fordelt på tæt-lav og åben-lav bebyggelse. Forinden bebyggelse kan opføres skal der udarbejdes lokalplan der fastsætter nærmere bestemmelser om bebyggelsens udseende i det enkelte delområde.

Nuværende erhvervslejemål på ejendommen ophører 1.7.1996.

I boligprognosen er påregnet opført 15 tæt/lav boliger.

Foreløbige miljøundersøgelser er udført. Der er fundet malingsrester i én udgravning, hvilket er oprenset. Det formodes at der er yderligere forurening som kræver oprensning, muligvis også under bygningerne. Såfremt Frederiksborg Amt godkender plan for oprensning kan arealet sælges til boligformål efter endt undersøgelse/oprensning. Kommunen må derfor påregne yderligere udgifter til oprensning af arealet. Det er dog ikke muligt at vurdere omfanget mere præcist på nuværende tidspunkt.

c. Godkendt som indstillet af Ø.U.

109. Andelsboliger Bakkebo IV.

03.03.01 Ø52
F 6968 moni

Bülow & Nielsen Andelsboliger A/S fremsender skema A med anmodning om offentlig støtte til opførelse af 13 private andelsboliger på Bakkebo.

De 13 andelsboliger er sidste etape af de 29 boliger, der af Bygge- og Boligstyrelsen er udmeldt kvote til i år.

Det godkendte rammebeløb udgør for 4. kvartal 1995 kr. 9.660, hvilket svarer til den angivne anskaffelses-sum på kr. 11.930.100 for 1.235 m².

Det indstilles,

at der meddeles tilsagn om offentlig støtte til 13 private andelsboliger på ejendommene matr. nr. 7 al, 7 am, 7 an, 7 ao, 7 ap, 7 aq, 7 as, 7 at, 7 au, 7 av, 7 bi, 7 bk og 7 bl, Slangerup by ved godkendelse af det fremsendte skema A på vilkår, at byggearbejderne udbydes i licitation, offentlig eller begrænset. Samtidig med godkendelsen af skema A accepteres, at der stilles garanti for den del af realkreditlånet, som overstiger 65 % af anskaffessummen (18,8 %).

Økonomiudvalget, den 14. november 1995:
Anbefales.

110. Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 27.1 for Sundbylille.

010205P16
F6966 dsh

Forslag til lokalplan nr. 27.1 for Sundbylille, har været offentlig fremlagt i perioden 12.9.1995 - 7.11.1995.

Ved indsigelsesperiodens udløb er der fremkommet følgende bemærkninger:

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------------|----------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 147 |
| <i>109 Godkendt</i> | | |
| <i>110 Godkendt</i> | | |

b)
Frederiksborg Amt meddeler i skrivelse af 16.10.1995, at lokalplanen ikke giver amtet, som regionplanmyndighed eller som myndighed i henhold til anden lovgivning, anledning til bemærkninger.

Forvaltningens bemærkninger:

a) Ejeren af de ubebyggede parceller (matr.nr. 1e, 1f, 1g Hørup) underrettes om museets ønske, med opfordring til at tage kontakt til museet ved evt. byggeri eller salg.

b) Tages til efterretning.

Det indstilles:

at Byrådet tiltræder forvaltningens bemærkninger, at Byrådet endelig vedtager lokalplan nr. 29.1 for Hørup.

Økonomiudvalget, den. 14. november 1995:

Anbefales som indstillet.

Teknisk forvaltning:

Efter udarbejdelse af dagsorden til Økonomiudvalgets møde den 14. november 1995 har forvaltningen modtaget indsigelse i skrivelse af 6.11.1995 fra 2 beboere i Hørup.

Indsigelsen, der er modtaget den 9.11.1995, er således modtaget efter indsigelsesfristens udløb den 7.11.1995, hvorfor den ikke blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 14.11.1995.

Indsigerne ønsker indføjet "Branddam" i lokalplanteksten. Herudover ønsker de, at der åbnes mulighed for udstykning langs "Ved Gadekæret/Urtebækvej".

Såfremt Økonomiudvalget afviser indsigelsen på grund af, at den er fremkommet for sent, kan Byrådet endeligt vedtage lokalplanen på byrådsmødet den 22.11.1995.

Tidligere har indsigelser, der er fremkommet en dag senere end indsigelsesfristen, været medtaget i sagsbehandlingen. Denne indsigelse er modtaget to dage efter fristens udløb, men da vi ikke har mulighed for at se poststempeling, kan det ikke konstateres, hvor fejlen ligger.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-------------------|-------------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 156 |

TILLÆGSDAGSORDEN

til Byrådets møde onsdag den 22. november 1995,
kl. 19.00 til Raadsalen.

118. Lov om røgfri miljøer.

00.01P22 Informativ
jk

Folketinget har vedtaget Lov om røgfri miljøer i offentlige lokaler, transportmidler og lignende, lov nr. 436 af 14.6.1995. Loven har det formål "under hensyntagen til såvel rygere som ikkerygere - at begrænse generne ved passiv rygning i offentlige lokaler, transportmidler og lignende samt at begrænse den sundhedsfare, der er forbundet hermed".

Slangerup Kommune har pligt til med virkning fra senest 1.1.1996 at fastsætte bestemmelser, der sikrer røgfri miljøer for ansatte på kommunale arbejdspladser og for brugere af kommunale institutioner, transportmidler og lokaler med offentlig adgang.

En arbejdsgruppe har udarbejdet en "Rygepolitik", gældende for administrationen på Rådhuset. Aftalen blev godkendt på samarbejdsudvalgsmøde 2.11.1994.

Ledergruppen besluttede på møde den 3.8.1995 at anmode virksomhedslederne om at udarbejde forslag til rygepolitik og inddrage bestyrelserne/samarbejdsudvalgene.

Alle virksomheder har indsendt forslag til rygepolitik, hvilke forslag Hovedsamarbejdsudvalget på sit møde den 14.11.1995 har taget til efterretning.

118 Godkendt

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-------------------|----------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 157 |

Det indstilles,

at Byrådet godkender de fremsendte rygepolitikker, som er udarbejdet for samtlige kommunale arbejdspladser.

Endvidere indstilles at eventuelle fremtidige ændringer i den enkelte arbejdsplads rygepolitik kan ske ved godkendelse i de enkelte samarbejdsudvalg/ medarbejdergrupper og bestyrelser i det omfang der tilknyttet en sådan. Det forudsættes at hovedsamarbejdsudvalget orienteres om evt. ændringer. Måtte en arbejdsplads vedtage en rygepolitik som ikke lever op til lovens "ånd" har ledergruppen - efter samråd i hovedsamarbejdsudvalget - pligt til at foranledige rygepolitikken ændret.

SLANGERUP KOMMUNE
Byrådet

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-------------------|-------------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 154 |

Teknisk Udvalg, den 1.11.1995:

116. Afskærende ledning Uvelse
06.02.00.G06
F6957 (b)

Det indstilles.

Teknisk Udvalg, den 1.11.1995:

116 Ebbe Andersen er
børn og Hans Ande-
sen børnebørn. H
sagens part og alle
for alle i sagens
behandling p.g.g
indskrevet.
Godkendt som ind-
stillet.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-------------------|-------------------------|----------|
| 22. november 1995 | | 155 |

Indstilling:

**117. Ansættelse af forvaltningschef for Bor-
gerserviceforvaltningen.**

81.03G01

F 2909

117. Ansættelse af forvaltningschef
d. 28/11-95 kl. 17:30

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

Eventuelt.

Mødet slut kl.:

20:00