

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 81 BUDGETOPLÆG 1994 OG INVESTERINGSOVERSIGT
- Pkt.nr. 82 LOKALPLANFORSLAG 13 C
- Pkt.nr. 83 QUARK - PROJEKTER
- Pkt.nr. 84 ALMENNYTTIGT BOLIGBYGGERI DALBY

Pkt.nr: 81

Journalnr.... : 01.01.00002 B.lbnr. 7637

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 4107.. Fdm. init.

BUDGETOPLÆG 1994 OG INVESTERINGSOVERSIGT

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Plan- og budgetgruppen fremsender budgetoplæg for 1994 og overslagsårene 1995-1997.

Endvidere vedlægges investeringsoversigt 1993 - 1996.

Stillingtagen til nye projekter eller ændringer i ekst.

TU har behandlet sagen den 01.04.93, nr. 51.

Udsættes til næste møde.

BESLUTNING:

*Udarbejdede oversigter blev gennemgået
og der udarbejdes revideret oversigt
til budgetbehandling.*

Pkt.nr: 82

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 7129

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 4024 Fdm. init.

LOKALPLANFORSLAG 13 C

Økonomi:

Bilag: Lokalplanforslag 13 C vedlægges sagen.

Sagsfremstilling:

Mariaforbundet fremsender ovennævnte lokalplanforslag den 03.02.93, for at muliggøre inddragelse af matriklerne 9 k, 9 ah og 10 y, Bakkegårde med eksisterende bebyggelse til Baunehøj Efterskole. Efterskolen er omfattet af lokalplan 13 A.

Det inddragede område ønskes anvendt til offentlige formål, og der må kun opføres bebyggelse til skoleformål samt boliger for elever og ansatte.

Forvaltningens bemærkninger:

Lokalplanforslaget har flere mangler:

- der er forkert henvisning til lovgrundlaget.
- der er ikke redegjort for forslagens midlertidige retsvirkninger.
- kortmaterialet mangler angivelse af ekst. lokalplan.

Indstilling: Teknisk forvaltning tager kontakt til Marieforbundet således, at lokalplanforslaget kan blive udvalgsbehandlet i henhold til lov om planlægning.

TU har behandlet sagen den 25.02.93, nr. 17.

Indstilling følges.

Teknisk forvaltning den 20. april 1993.

Efter møde med teknisk forvaltning den 30.03.93 fremsender Mariaforbundet rev. lokalplanforslag den 06.04.93, for at muliggøre inddragelse af matriklerne 9 k, 9 ah og 10 y, Bakkegårde med eksisterende bebyggelse til Baunehøj Efterskole. Efterskolen er omfattet af lokalplan 13 A.

Det inddragede område ønskes anvendt til offentlige formål, og der må kun opføres bebyggelse til skoleformål samt boliger for elever og ansatte.

Indstilling: Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling af forslag til lokalplan.

BESLUTNING:

Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling.

Journalnr.... : 09.00

B.lbnr. 8084

Pkt.nr: 83

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 4163

Fdm. init.

QUARK - PROJEKTER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Gennemgang af liste over de ønsker, der kom fra de forskellige lokalsamfundsgrupper under miljødagene i marts måned 1993.

BESLUTNING:

til efterretning.

Pkt.nr: 84

Journalnr.... : 03.02.00 B.lbnr. 7778

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 4131 Fdm. init.

**ALMENNYTTIGT BOLIGBYGGERI DALBY
GODKENDELSE AF SKEMA A**

Økonomi: 741.400,- kr (udbetales i 1994)

Sagsfremstilling:

Dansk Boligselskab fremsender ansøgning om godkendelse af SKEMA A vedr. opførelse af 24 almennyttige og 6 ungdomsboliger i Dalby.

Ifølge SKEMA A udgør den totale anskaffelsessum 18.536.000,- kr. fordelt med 16.801.000 vedr. de almennyttige boliger og 1.735.000,- kr. vedr. ungdomsboligerne. Anskaffelsessummen holdes indenfor rammebeløbene.

Byggeriet er planlagt til opstart 1/6-93 og byggeperioden vil være 10 måneder.

Byrådet har på mødet d. 15/12-92 godkendt lokalplan 34 for området. Endvidere har Bygge- og Boligstyrelsen i februar 1993 udmeldt kvote til byggeriet.

For Jægerspris kommune betyder en godkendelse af byggeriet, at der for det samlede byggeri skal ydes 4 pct. lån af den samlede anskaffelsessum for både de almennyttige og ungdomsboligerne. Lånet vil ialt andrage 741.400,- kr. og er rente- og afdragsfrit i 50 år.

Dansk Boligselskab har oplyst, at udbetaling af kommunens lån først vil finde sted i begyndelsen af 1994. Byrådets godkendelse vil således medføre en korrektion af budgetrammerne for 1994.

Teknisk udvalg har behandlet følgende punkter den 1. april 1993:

- a) Forhold til lokalplan 34
- b) Bygningsreglement.
- c) Bevægelseshæmmede
- d) Tilslutningsbidrag.

Udvalget besluttede herefter:

Pkt. a-b-c udsættes indtil spørgsmålet omkring bebyggelse på matr. nr. 1 H, Dalby er afklaret.

Pkt. d. opgørelse udarbejdes efter betalingsvedtægt.

ØK har behandlet sagen den 13.04.93, nr. 79.

Økonomiudvalget anbefaler, at der meddeles støttetilsagn til opførelse af 24 almennyttige og 6 ungdomsboliger.

Asger Mansted (C) tager forbehold.
Jens Christian Børresen (V) kan kun gå ind for 16 almennyttige
og 6 ungdomsboliger.

Byrådet har behandlet sagen den 20.04.93, nr. 78.

Byrådet godkendte økonomiudvalgets indstilling.

Venstre kan kun gå ind for 16 almennyttige og 6
ungdomsboliger.

Teknisk forvaltning den 21. april 1993.

Den 21. april 1993 modtaget ændret bebyggelsesplan under
hensyntagen til bebyggelse på matr. nr. 1 H, Dalby B

BESLUTNING:

*Årk. Børresen gennemgår nu en fæde-
spørgsmål vedrørende planen. Den 6.5.93.
Årk. 1730*

Dagsorden for LUKKET møde i

TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 29. april 1993, kl. 09.00 i udvalgslokale II

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 85 MATR. NR. 7 EX, OVER DRÅBY, LILLEVANGSVEJ 21
- Pkt.nr. 86 MATR. NR. 65, KYNDBY, SKARNDALSVEJ 2
- Pkt.nr. 87 MATR. NR. 3 BZ, BAKKEGÅRDE, KRAKASVEJ 1 A
- Pkt.nr. 88 KLOAK SYD, 6 S OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 89 KLOAK SYD, 29 K DALBY
- Pkt.nr. 90 KLOAK SYD, 23 B DALBY
- Pkt.nr. 91 KLOAK SYD, 12 BF DALBY
- Pkt.nr. 92 KLOAK SYD, 5 FL OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 93 KLOAK SYD, 29 R DALBY
- Pkt.nr. 94 KLOAK SYD, 5 GE OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 95 KLOAK SYD, 3 BY LANDERSLEV
- Pkt.nr. 96 KLOAK SYD, 6 CE OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 97 KLOAK SYD, 13 Z KYNDBY
- Pkt.nr. 98 KLOAK SYD, 13 EÆ KYNDBY
- Pkt.nr. 99 KLOAK SYD, 7 DD OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 100 KLOAK SYD, 17 L LANDERSLEV
- Pkt.nr. 101 KLOAK SYD, 7 BØ OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 102 KLOAK SYD, 5 FY OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 103 KLOAK SYD, 31 A OG 2 G LYNDGERUP
- Pkt.nr. 104 KLOAK SYD, 5 BD OVER-DRÅBY