

FREDERIKSSUND KOMMUNE
Sekretariatet

D A G S O R D E N

for

FREDERIKSSUND BYRÅDS møde den 24. juni 1997 kl. 19,00 i byrådssalen.

110. j. nr. 00.01 A01 209
Styrelsesvedtægt for Frederikssund kommune
Der er nedsat en arbejdsgruppe, bestående af økonomiudvalget og formanden for teknisk udvalg, Jytte Holm-Pedersen. Arbejdsgruppen har behandlet styrelsesvedtægten og forretningsordenen for byrådet med henblik på en revision. Arbejdsgruppen har afsluttet sit arbejde og fremsender forslag til ændringer i styrelsesvedtægten samt byrådets forretningsorden. Styrelsesvedtægten og forretningsordenen med de indarbejdede ændringer, der skal undergives 2 behandlinger i byrådet, træder i kraft den 1. januar 1998. Arbejdsgruppen indstiller, at den reviderede styrelsesvedtægt og forretningsorden oversendes til byrådets 1. behandling. Økonomiudvalget anbefaler den revidere styrelsesvedtægt og forretningsorden oversendt til byrådets 1. behandling. Byrådet godkendte på sit møde den 10. juni 1997, at den reviderede styrelsesvedtægt oversendes til byrådets 2. behandling, samt at den reviderede forretningsorden oversendes til byrådets 2. behandling.
111. **Kultur- og fritidsudvalget** fremsender regnskab for 1996 for Egnsmuseet Færgesgården, bilagt Kommunernes Revisionsafdelings revisionspåtegning til efterretning for byrådet.

One School name mentioned

Ad 110. Gothenburg

Ad 111 Gothenburg

112. **Kultur- og fritidsudvalget** fremsender beretning for folkeoplysningsudvalgets virksomhed i 1996.
Beretningen vedlægges.

113. **343.**
Overførsel af anlægsbeløb fra 1996 til 1997
vedrørende satellit, Nørresvinget og Pilehaven.

Anlægsbevillinger i 1996.

Etablering af satellit, Nørresvinget og turnusinstitution i Pilehaven vil først blive afsluttet i 1997. Der søges derfor om overførsel af resterende rådighedsbeløb pr. 31. december 1996 til 1997, således at anlægsarbejdet kan afsluttes.

Opgørelse pr. 31. december 1996 viser uforbrugte anlægsmidler vedr.

Pilehaven	326.250
Satellit Nørresvinget	5.530
I alt	331.780

Det indstilles,

at beløbet optages som tillæg til rådighedsbeløb i 1997, og at beløbet finansieres af kassebeholdningen, idet rådighedsbeløbet har været optaget i investeringsoversigten for 1996.

Rådighedsbeløbet er ikke forbrugt og henligger derfor som del af kassebeholdningen.

Indstillingen anbefales godkendt af børn- og ungeudvalget.

Økonomisk afdeling kan oplyse, at ansøgningen er i overensstemmelse med de gældende regler for overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb.

Overførslen blev fejlagtigt ikke medtaget ved byrådets behandling af overførsler fra 1996 til 1997 den 13. maj 1997.

Økonomiudvalget anbefaler børn- og ungeudvalgets indstilling godkendt.

114. **341.**
Genoptagelse af punkt 334: Normering i klubberne pr. 1. august 1997.

Klubberne har opgjort ventelisterne pr. 1. august 1997. Disse opgørelser viser, at Fritidscentret Nord og Klub 107 kan modtage børnene på venteliste.

Klub Mix er der derimod tale om en venteliste på 52 børn. Der er kun 7 børn, der på grund af alder skal forlade institutionen. Klub Mix kan med den nuværende normering, der er fastlagt efter 100 børn, max. modtage 25 børn i fortsættes

Act 112.

Byrådet tog beslutningen til af-
tælling.

Act 113.

godkendt.

Act 114

godkendt

- 114 fortsat

overbelægning - hvilket var tilfældet pr. 1. august 1996. Det er derfor forventeligt, at ca. 25 børn ikke kan optages i klubben.

Såfremt disse børn skal have et klubtilbud fra 1. august 1997, vil der være behov for en udvidelse af personalenormeringen på 45 timer ugentligt (beregnet i forhold til åbningstiden på 27,5 timer ugl. og en belastningsgrad på 15).

Denne problemstilling har været drøftet med klubberne på baggrund af de kommende års stigende børnetal for aldersgruppen 10 - 13 år. Ovenstående opnormering er derfor kortsigtet, og der bør findes en langsigtet løsning. Forvaltningen foreslår derfor, at der arbejdes med en model, der er baseret på en "vippenormering", der kan rumme et større antal børn i efteråret mod et tilsvarende fald i antallet i forårs månederne. En sådan model kan først foreligge efter sommerferien.

Udgiften til normering af 45 personaletimer ugentligt udgør for resten af 1997 kr. 115.000.

Driftsudgifter (normtal) udgør kr. 28.130 rettet i henhold til notat fra økonomisk forvaltning til kr. 11.865.

Driftsindtægter for 5 måneder udgør kr. 11.870

Samlet netto merudgift i 1997 kr. 131.260 - rettet i henhold til notat fra økonomisk forvaltning til kr. 114.995.

Dette beløb er der ikke er dækning for i budgettet for 1997.

Økonomisk forvaltning foreslår, under henvisning til planerne om en ny normeringsform, at et beløb til dækning af ovenstående udgifter afsættes som et rådighedsbeløb, der kan frigives, når antallet af faktisk indskrevne børn kendes.

Herudover peger økonomisk forvaltning på muligheden for at finansiere forøgelse af pladser ved at øge belastningsgraden.

Det indstilles, at udvalget tager stilling til hvorvidt der skal være venteliste til klubtilbudet, eller alle skal have et tilbud pr. august 1997.

Samtidig indstilles det, at der tages stilling til dækningen på klubområdet i de kommende år med et stigende børnetal.

- fortsættes

- 114 fortsat

Såfremt alle skal have et tilbud må der tages stilling til finansiering af netto merudgifterne i 1997.

Ændring af normeringmodel indgår i behandling af budget 1998.

Børn- og ungeudvalget ønsker ikke ventelister og foreslår derfor forældrebetalingen hævet fra kr. 225,00 pr. måned til kr. 275,00 pr. måned, således at den forøgede indtægt modsvaremerudgiften.

Taksterne fastholdes til 1. august 1998.

Økonomiudvalget anbefaler børn- og ungeudvalgets indstilling godkendt.

115.

nr.338

10. klasse struktur fra 1. august 1998.

Byrådet behandlede i sit møde den 10. september 1996 sagen om ny 10. klasse struktur. Sagen blev tilbagesendt til fornyet behandling i Børn- og ungeudvalget.

Udvalget besluttede efterfølgende i sit møde den 26. september 1996 at nedsætte en arbejdsgruppe, der skulle udarbejde et forslag til 10 klasse struktur.

10. klasseudvalget har i sit møde den 15. maj 1997 besluttet at indstille følgende til Børn- og ungeudvalget:

10. klasseudvalget **indstiller** til børn- og ungeudvalget, at 10. klasse strukturen pr. 1. august 1998 ændres således, at 10. klasserne samles på Falkenborgskolen i Midtbyens Ungdomscenter.

Bente Nielsen tager forbehold for den fysiske placering af 10. klasserne.

Åbjergskolens repræsentanter i 10.klasseudvalget ønsker at indstille, at der opretholdes en idrætslinie på Åbjergskolen, og at de øvrige elever til 10. klasse samles på Falkenborgskolen i Midtbyens Ungdomscenter.

Udvalget indstiller, at 10. klasserne samles på Falkenborgskolen i Midtbyens Ungdomscenter" pr. 1. august 1998.

Bente Nielsen ønsker en udtalelse fra Åbjergskolen med hensyn til pladsforhold og tager derfor forbehold.

Økonomiudvalget anbefaler børn- og ungeudvalgets indstilling godkendt.

Act 115.

Beude Nielsen (V) stillede forslag om at 10 klasseromme skabes på A-lyngskolen. For forslaget stemte Hørdum og Beude Nielsen (V)

Tungelshede 9 med (A), Gyde Hald (C) og Grethe Olsen (SF)

3 med Ole Jørgensen, Jørgen Christensen og ~~Jan Stokkelund~~ ^{Jens Jensen} ~~den~~ undlod at stemme

Forslaget er herefter forhandlet.

Bysrådet godkendte med 12 stemmer for børn- og ungdomsrådets inddeling. 2 med (V) 80, 134 stemte imod.

116. j. nr. 25.00 P 15
Skatte- og opkrævningsforvaltningen
fremsender forslag til ligningsplan for
perioden 1/7 1997 - 30/6 1998.
Forslaget skal videresendes til byrådet til
endelig godkendelse.
Ligningsplanen vedlægges.
Økonomiudvalget anbefaler ligningsplanen for
1/7 1997 - 30/6 1998 godkendt.

117. j.nr. 01.11.01G01/965/1997
Godkendelse af helhedsplan for havnen
Indledning:
Forslaget til helhedsplan foreligger nu - med for-
skellige kommentarer og supplerende undersø-
gelser - til vedtagelse som grundlag for det
videre arbejde.

Lovgrundlag:

Væsentligst Planloven, herunder dels de nye be-
stemmelser om kystnærhed og dels de nye be-
stemmelser om detailhandel, idet begge kan in-
deholde endnu uforudseelige konsekvenser, da
"praksis" endnu ikke er fastlagt.

Sagsfremstilling:

Helhedsplanen for Frederikssund Havn har
været fremlagt i offentlig debat i perioden 15.
oktober - 13. november 1996. Der har været af-
holdt bor-germøde den 23. september 1996. I
forbindelse med den offentlige debat har
kommunen modtaget i alt fjorten forslag til den
videre udvikling af havnen. De indkomne forslag
blev samlet i hæftet "Frederikssund Havn - en ny
bydel. Indkomne forslag og bemærkninger til
forslag til helheds-plan. Nov. 96."

I forbindelse med fremlæggelsen af helhedspla-
nen til debat har der ligeledes været etableret lø-
bende kontakter med evt. fremtidige bygherrer i
området for bl.a. butiksbbyggeri, boliger med
videre.

For nærmere at klargøre de markedsmæssige og
økonomiske forhold ved de planlagte byggemu-
ligheder er der endvidere indledt et samarbejde
med Sadolin & Albæk med henblik på at udar-
bejde og koordinere en salgsstrategi for havne-
arealerne.

Forvaltningen har arbejdet videre med en række
tekniske forhold i havneområdet, blandt andet
behandling af forurenede jord inden for området,
trafikafvikling samt organisatoriske forhold.

Teknisk udvalg har besluttet at forsinkelsesbassi-
net skal flyttes til under havnetorvet.

Plan og Miljøudvalget har vedtaget, at der skal
udarbejdes lokalplan for Jernstøberigrunden og
for Tippen.

- fortsættes

Plan- og miljøudvalgets indstilling:
Indstillingen anbefales, dog så-
ledes at sidste afsnit under
"Hovedstruktur/trafik" ændres så-
ledes:
"Kanalens placering skal fastholdes
som vist i helhedsplanen ..."
Bente Nielsen og Lis Olsen fast-
holder, at der ikke skal indar-
bejdes varehus i helhedsplanen.

Ad 116 godkendt.

117. Økonomiudvalget anbefaler Kom- og miljøudvalgets indstilling med den ændring, at ^{der} ~~der~~ ~~er~~ ~~en~~ ~~rejtlinstætning~~ mellem Fergvej og Havnegade udgår af helhedsplanen.

Ole Spigaard (V) ønsker, at vandhuset udgår af helhedsplanen.

* at søtningen under jekt. hovedstruktur / trafik retsids af- samt side jekt. "Det skal i f. b. med sømplet mellem bymidten undersøges, om en rejtlinstætning mellem Fergvej og Havnegade kan udgå af planerne for yderligere at prioritere cykel- og fodgængervejene omkring det fremtidige havneområde og havneoveret." udgår

Bente Nielsen (V) stillede forslag om at helhedsplanen godkendes med den ændring, at vandhuset udgår af planen. For forslaget stemte 4 mod (V)* 3 mod forslaget stemte ~~1~~ 9 mod (A)(C) 3 F

1 mod (V) Svend Åge Petersen undlod at stemme.

* LO, BW, JK, OS.

- 117 fortsat

Begge udvalg har vedtaget at stille sig åbne for en trafikløsning, der kan indebære etablering af rundkørsler i flere kryds langs Bruhnsvej. På en række punkter vil det dog stadig være nødvendigt med en bearbejdning og en supplerings af helhedsplanen for at kunne tilvejebringe et fuldstændigt lokalplangrundlag.

Bevilling:

Ingen

Økonomi og personale mæssige konsekvenser:

Det er ikke aktuelt på nuværende tidspunkt at ændre de allerede truffne beslutninger om økonomi og personale

Indstilling:

Forvaltningen anbefaler,

- at helhedsplanens hovedtræk fastholdes som grundlag for det videre arbejde,
- at helhedsplanen skal danne grundlag for de lokalplanforslag (og eventuelle forslag til kommuneplantillæg), der skal regulere den fremtidige anvendelse og bebyggelse af havneområdet,
- at helhedsplanen skal anvendes som grundlag for markedsføring, samt
- at helhedsplanen forinden forsynes med et forord, der indeholder essensen af nedenstående hovedpunkter - eventuelt i redigeret form - som grundlag for det videre arbejde med helhedsplanen:

Helhedsplanens vigtigste mål

Den fremtidige plan for havnen skal fastholde, at Frederikssund Havn skal udvikles som en ny bydel i Frederikssund med en høj prioritering af de offentlige opholdsmuligheder og færdselsmuligheder (for cyklister og fodgængere) i området. Der skal kunne udformes attraktive promenader og grønne områder, lige som der i tilknytning til havneområdet skal kunne udvikles et bredt udbud af nye fritidsaktiviteter og servicefunktioner, blandt andet med en prioritering af et maritimt islæt.

Resultatet af debatten

De indkomne bemærkninger indarbejdes, henholdsvis afvises, som det fremgår af forvaltningens indstilling til PMU-mødet 10. december 1996.

- fortsættes

Byrådet godkendte med 13 stemmer
for ØK's indstilling.
1 medl. BN. (V) undlod at stemme

- 117 fortsat

Havnetorvet

Det er vigtigt at fastholde havnetorvet som en stor selvstændig plads, hvor der skal kunne foregå aktiviteter, som ikke pladsmæssigt forstyrres af trafikken ad Færgevej - Brunsvej, og hvor cykel- og gangtrafikken ledes fra Havnegade til Kalvøvej på en naturlig måde forbi varehuset og havnen, og med en samlet kunde-cykelparkering ved varehusets ind-gang. Det er samtidig vigtigt, at havnetorvet opleves som et sted, hvor Havnegade knyttes visuelt sammen med havnen.

Arealanvendelse

Helhedsplanen for havneområdet og dens forslag til arealanvendelser fastholdes for herigennem at sikre anvendelse til boliger, butiksførmål, servicefunktioner med videre, der kan understøtte, at byen og bymidten får tilvejebragt en attraktiv kontakt til vandet.

Aflastningsbassinet

- forudsættes flyttet fra den nuværende plads på hjørnet af Havnevej og Blødevej til en position under den kommende havneplads. Hermed frigøres arealet til anden anvendelse.

Hovedstruktur / trafik

Helhedsplanens bymæssige hovedtræk skal sikre, at der kan skabes en attraktiv sammenhæng mellem bymidten, Havnegade og Kalvøen, som kan sikre, at Kalvøen får en tæt forbindelse til resten af byen af betydning både for den daglige, rekreative brug af området og de begivenheder, som finder sted på Kalvøen. En direkte cykel- og fodgængerpromenade af høj kvalitet fra Havnegade via den nye havnefront og til anlægget er væsentlig, ligesom en vejforbindelse i høj kvalitet til Bruhnsvej ønskes udviklet.

Vejtrafikken i havneområdet tilknyttes primært Bruhnsvej. Den fremtidige detailudformning af veje, krydsninger med videre skal medvirke til at begrænse trafikken på Færgevej mest muligt. I det videre arbejde skal det overvejes, om vejtilslutningen til Bruhnsvej hensigtsmæssigt kan udformes som rundkørsler for at sikre en glidende trafikafvikling, som samtidig vil

- fortsættes

- 117 fortsat

bremse den uønskede gennemkørende trafik via Færgevej. Det skal i forbindelse med samspillet med bymidten undersøges, om en vejtilslutning mellem Færgevej og Havnegade kan udgå af planerne for yderligere at prioritere cykel- og fodgængermiljøet omkring det fremtidige havneområde og havnetorvet.

Kanalens placering ønskes fastholdt som vist i helhedsplanen, dels for at den kan understrege Kalvøvejs forlængelse mod bymidten, dels for at hæve kvaliteten af boligområdet i overgangen mellem østkajen og sydkajen.

Bebyggelse

Bebyggelseshøjderne inden for helhedsplanens område fastholdes for at sikre samspillet med den eksisterende bykerne og det omliggende landskab. I det videre arbejde skal det løbende vurderes om bebyggelsesmønsteret kan justeres med henblik på at optimere udsigtskvaliteter, den generelle udnyttelse og fastholde, at de fremtidige bebyggelser skal understøtte, at der bliver skabt attraktive promenader langs havnefronten.

Tippen

Tippen udbygges som et offentligt, grønt område, hvor vestskråningerne udformes med tilskuermuligheder. Området kan i øvrigt indrettes med stier, offentlige grønne områder og bebyggelsesmuligheder for et særligt og ikke for nuværende endeligt fastlagt anlæg med arbejdstitlen "Operahuset". Opbygningen af Tippen etapeopdeles, således at opbygningshøjden indtil videre fastlægges til maks. 10 m, og at der på et senere tidspunkt, når deponeringsbehov i øvrigt er nærmere klargjort, tages en fornyet stillingtagen til den endelige opfyldningshøjde (om den ønskes fastholdt til de 10 m eller om en yderligere opbygning er ønskelig). Der tilrettelægges et udviklingsforløb, der sikrer, at stillingtagen til den afsluttende højde tages på et tidspunkt, hvor det er muligt ved selvsyn på stedet at konstatere den landskabelige påvirkning.

Der lægges vægt på at finde en genplacering af Nokken, der er velegnet til formålet, og som kan placeres uden at forstyrre de nødvendige anlægsarbejder, der skal foregå i nabolaget over nogle år.

- fortsættes

- 117 fortsat

Etapeforhold

Helhedsplanens etapefølge revurderes ligeledes i det videre arbejde, idet det vurderes at være muligt, sideløbende både at åbne op for en udnyttelse af området ved nordkajen og området omkring støberigrunden.

Organisation

Endelig igangsættes overvejelser om modeller for den fremtidige organisatoriske placering af havnen med henblik på, at der bliver skabt en driftsorganisation, der kan understøtte den maritime udvikling på havneområdet.

Beslutninger:

Plan- og Miljøudvalgets beslutning vil foreligge til mødet.

Økonomiudvalgets indstilling vil ligeledes foreligge på mødet.

118. **Tagreovering af FIOMA, Kirkegade 12 - 18.**

Kultur- og fritidsudvalget indstillede på sit møde den 23.4.97, "at byrådet til reovering af FIOMA-komplekset frigiver rådighedsbeløbet på investeringsoversigten i 1997 på kr. 500.000, samt overfører rådighedsbeløbet på investeringsoversigten i 1998 på kr. 400.000 som tillægsbevilling i 1997." Endvidere ønskedes kontroltilbud for de enkelte fagentrepriser.

Økonomiudvalget behandlede indstillingen i sit møde den 7.5.97 og besluttede at tilbagesende sagen til Kultur- og fritidsudvalget med anmodning om, at der indhentes kontroltilbud for de enkelte fagentrepriser før videre behandling af sagen.

Kultur- & fritidsudvalget 11.6.97:

Det indstilles at det oprindelige tilbud antages, og at der ikke indhentes kontroltilbud på de mindre entrepriser.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

118.

176.

Økonomiudvalget anbefaler tvilling- og
frilidsudvalgets indstilling.

Besprøget godkendte med
11 stemmer for økonomiud-
valgets indstilling.

3 mod (V) BN, JH, LO
stemte imod.

Bygningsgennemgang og opmåling af skolefritidsordninger.

Oppe Sundby skole har pladsproblemer i SFO allerede fra det kommende skoleår. Med den hidtidige efterspørgselsprocent var det forventet, at antallet af indskrevne børn ville blive ca. 166 mod 150 i indeværende skoleår. De 166 børn var det forventeligt at SFO'erne kunne rumme med nogle begrænsede ændringer. Det viser sig imidlertid, at indskrivningen er højere, nemlig 174 børn ud af 175 mulige! Det betyder, at pladsproblemet er alvorligere end først antaget, og ikke kan løses inden for de bestående rammer.

Elevtalsprognosen viser, at børnetallet fortsat er stigende på Oppe Sundby skole, og at det er forventeligt, at antallet af SFO-børn kommer op på 190 omkring år 2000.

Det maksimale antal pladser i OPAS er 85 under forudsætning af mere garderobeplads og 2 toiletter. Det maksimale antal pladser i Pavillionen er 76. Der mangler således plads til 29 børn.

Det foreslås, at der bygges til på OPAS, hvor der er plads, og hvor de eksisterende bygninger naturligt kan sammenføjes ved en tværgående bygning, som skal indeholde opholdsareal til 29 børn, garderobe samt 4 toiletter.

Det er en klar vurdering, at det både økonomisk og rationelt vil være hensigtsmæssigt at udbygge lokalerne på een gang, således at det forventede max. børnetal frem til 2000 kan modtages i institutionen.

Arkitektens skøn over udgifter til en sådan tilbygning er maksimalt kr. 1.5 mio. plus kr. 150.000 til lovbefalet ventilationsanlæg.

Udgifter til inventar m.v. i henhold til anvendt norm på kr. 4.000 pr. barn bliver for skoleåret 1997/98 (174 indskrevne minus 150 etablerede pladser = 24) kr. 96.000.

Børn- og ungeudvalget oversendes til Økonomiudvalget med anbefaling af, at der søges en tillægsbevilling på kr. 1.000.000,00, idet kr. 500.000,00 afholdes over bygningsvedligeholdelseskontoen.

Økonomisk afdelings bemærkninger og fagforvaltningens supplerende bemærkninger ligger som bilag i sagen.

Notat vedrørende de afledte driftsudgifter samt redegørelse for det maksimale børnetal i institutionen vedlægges som bilag til dagsordenen.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

119. Økonomiudvalget oversender sagen til
byrådet med anbefaling af, at der søges
en antagelsevilling på kr. 1.746.000,-,
idelt kr. 500.000,- afholdes over fag-
forvaltningens bygningvedligeholdelses-
konto.

For så vidt angår de afledte drifts-
udgifter anbefales det, at budgettet for
1998 opskrives med kr. 76.900,-, idelt
budgettet først kan færdiggøres 1. no-
vember 1997.

godkendt

120.

j.nr. 01.02.05P16/76 og 01.02P15/216/97

Lokalplanlægning for Varehuset på Havnen

Indledning:

Et af omdrejningspunkterne i gennemførelsen af helhedsplanen for havneområdet er spørgsmålet om placering af et varehus på jernstøberigrunden.

For at kunne opstille en realistisk tidsplan for lokalplanlægning for jernstøberigrunden er det nødvendigt at vide, i hvilket omfang og med hvilken tidsplan, den lovbestemte regionplanlægning tænkes gennemført af Amtet. Derfor foreslås det, at byrådet henvender sig med en opfordring til Amtsrådet om at gennemføre den fornødne regionplanlægning for detailhandelen snarest belejligt.

Lovgrundlag

Lov nr 324 af 14. maj 1997 om ændring af lov om planlægning (detailhandel med videre).

Sagsfremstilling

I helhedsplanen for Havneområdet indgår ønsket om opførelse af et 5.000 m² varehus. Af den foreløbige tidsplan fremgår det, at den potentielle bygherre håber på at kunne påbegynde et byggeri omkring i januar 1998.

En lokalplan for varehuset vil kunne udarbejdes, såfremt arealbehovet kunne indskrænkes til 3.000 m², og den vil maksimalt skulle forudsætte et regionplantillæg i form af en VVM-redegørelse.

Fastholdes ønsket om et byggeri over denne grænse, løber vi derimod ind i det faktum, at den nye detailhandelslov, der er vedtaget af folkettingen den 29. april 1997, bestemmer, at Amtet skal udarbejde nye regionplanretningslinier for detailhandelen, førend varehuse af regional betydning kan opføres. I loven præciseres det, at detailhandel over 3.000 m² ikke må opføres uden, at disse retningslinier er udarbejdet.

Loven har med andre ord ophævet den ellers eksisterende regionplanlægning for detailhandel. Sagt på en anden måde, så er loven nu gældende regionplanlægning på området.

Dette medfører igen, at der ikke vil kunne vedtages kommuneplaner (endsige lokalplaner) for detailhandel af regional betydning, før den fornødne regionplanlægning har fundet sted. Sagt på en anden måde, vil retningslinierne i vores nye kommuneplanforslag om muligheden for et varehus på 5.000 m² heller ikke være gyldige.

- fortsættes

Plan- og miljøudvalgets indstilling:

Indstillingen anbefales til økonomiudvalget og byrådet. Bente Nielsen og Lis Olsen ønsker - såfremt der skal endnu et varehus til Frederikssund - ikke at det placeres på havnen, men ved Frederikssund station. Endvidere mener Bente Nielsen og Lis Olsen ikke, at detailhandelen i Frederikssund kan bære et varehus på mere end max. 3000 m² bruttoetageareal.

120.

Økonomiudvalget anbefaler plan- og miljøudvalgets indstilling.

Ole Søgaard (V) indbringer, at et værkhus skal placeres stationsnært og være på max 3.000 m².

Bysrådet godkendte med 10 stemmer for økonomiudvalgets indstilling. J.K. BW & O.

4 medlemmer (V) stemte imod og ønsker jgt. mindretalsudvalget ~~at tage sit lokalplaner~~

vedtaget brevet til center med indhold svarende til mindretalsudvalget i PMU og ØH.

- 120 fortsat

Opførelse af et 5.000 m² varehus på havnen i Frederikssund er således afhængig af ikke blot en kommunal planlægning, men først og fremmest af, at Amtet indarbejder de nødvendige retningslinier i regionplanen.

Med de nuværende politiske signaler i Amtsrådet om at bevare og eventuelt styrke Frederikssund som regionalt center er det ikke utænkeligt, at amtsrådet kan overtales til at igangsætte arbejdet med at udarbejde regionale retningslinier for detailhandelen. Men uanset, om amtsrådet vil se på retningslinier for hele amtet, eller om de måske vil kunne nøjes med at se på Frederikssund-fingeren, så er det realistisk at forudse, at der ikke vil kunne påbegyndes et varehusbyggeri i januar 1998.

Hvordan en realistisk tidsplan vil se ud, kan først siges efter forhandling med Amtet herom. Amtsrådet vil tidligst kunne behandle en henvendelse fra os i sit møde den 21. august 1997.

Bevilling:

Ingen.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:**

Ingen

Bilag:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen anbefaler følgende indstilling:
Byrådet retter henvendelse til amtsrådet, hvori der opfordres til,

- at Amtsrådet snarest belejligt udarbejder de fornødne regionale retningslinier for detailhandelen med mere, samt
- at der forhandles om indhold af - og tidsplan for - et parallelt planlægningsforløb, hvor regionplantillæg og kommuneplantillæg udarbejdes samtidigt og koordineret.

Beslutninger:

Plan- og Miljøudvalgets beslutning vil foreligge til mødet.

Økonomiudvalgets indstilling vil ligeledes foreligge på mødet.

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 74 for et vikingeområde på Kalvøen**Indledning**

Forslag til lokalplan 74 har været til offentlig høring. Resultatet heraf foreligger nu. Det samme gør resultatet af forhandlinger med Amt og Stat samt med initiativtagerne til lokalplanforslaget.

Lovgrundlag

Planloven, herunder §§ 25 og 28. Naturbeskyttelseslovens § 18 om fortidsmindebeskyttelseslinien og § 15 om strandbeskyttelseslinien.

Sagsfremstilling

Ved høringsfristens udløb forelå fem indsigelser og bemærkninger:

1. Folkeoplysningsudvalget ønsker, at adgangsforskel med lastbiler til Valhalla ikke forringes.
2. Frederikssund Visefestival ønsker, at der skal være plads på østsiden af Valhalla til at en lastbil kan af- og pålæsse varer og udstyr.
3. Landskabskontoret, Skov- og Naturstyrelsen peger på, at en del af aktiviteterne - uden særlig begrundelse - forudsættes at foregå søværts strandbeskyttelseslinien. Derfor ønskes en drøftelse af forslaget, herunder muligheden for at udvide aktiviteterne og herunder en endelig afgrænsning af området. Styrelsen vil endvidere drøfte en reduktion af beskyttelses-zonen omkring skaldyngen.
4. Landskabsafdelingen i Frederiksborg Amt peger ligeledes på behovet for en reduktion af beskyttelseslinien, at en række boder søværts hovedstien og strandbeskyttelseslinien ikke vil kunne tillades, at byggefeltet mod syd ikke vil kunne godkendes, at det ubebyggede område mellem de to foreslåede langhuse gøres så stort som muligt, men at man til gengæld vil være sindet at eftergodkende en del af den allerede ulovligt opførte bebyggelse nær scenen.
5. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomiteé gør generelt og konkret opmærksom på nødvendigheden af at overholde beskyttelseslinierne langs stranden og omkring skaldyngen. Konstaterer, at der allerede inden høringsfasens afslutning er foretaget terrænregulering i området, og gør opmærksom på, at foreningen er klageberettiget i henhold til Naturbeskyttelsesloven, samt at en klage kan have opsættende virkning på projektet.

- fortsættes

Plan- og miljøudvalgets indstilling:

Forvaltningen oplyste, at Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite inden mødet har fremsendt supplerende brev, hvori der gøres opmærksom på, at lokalkomiteen stadig ikke er begejstret for, at beskyttelseszonen indskrænkes omkring skaldyngen. Dette brev har sammen med det rettede kortbilag været forelagt Skov- og Naturstyrelsens 15. kontor, der telefonisk har svaret, at Skov- og Naturstyrelsen stadig er tilfreds med det opnåede forhandlingsresultat, og at det nedlagte veto kan forventes ophevet, hvis byrådet vedtager lokalplanen som det fremgår af indstillingen. Dog anbefaler Skov- og Naturstyrelsen, at det af den endelige lokalplan fremgår, at indhegning af området eller delområder i den hensigt at hindre offentlighedens adgang til området ikke kan tillades. Forvaltningen foreslår derfor, at der som en justering af lokalplanen tilføjes et § 9, stk. 3: Indhegning af delområder må ikke finde sted, hvis det ikke sker som del af en plejeplan, der er godkendt af byrådet.

Indstillingen anbefales.

Ove Scheel undlod at tage stilling.

Frederikssund kommune
Teknisk Forvaltning
24. juni 1997

ØU den 24.6.97
Bemærkninger til
sag nr. 179 på
økonomiudv.mødet
24.juni 1997
lokalplan nr. 74

byg. nr. 121.

Teknisk Forvaltning har efter Plan- og Miljøudvalgsmødet den 19. juni 1997 fået bekræftet hos Skov- og Naturstyrelsen, at en ansøgning om indskrænkning af beskyttelseslinien omkring skalledyngen først skal sendes efter byrådets endelige vedtagelse af lokalplanen.

Forvaltningen foreslår i forlængelse heraf, at som en justering af lokalplanen ændres § 10 til:

"Ny bebyggelse inden for området må ikke tages i brug, før Amtet har givet dispensation fra strandbeskyttelseslinien, eller før Skov- og Naturstyrelsen har indskrænket beskyttelseszonen omkring den fredede køkkenmødding."

og § 11 stk 3 ændres til:

"Bebyggelse i en del af lokalplanområdet forudsætter, at Skov- og Naturstyrelsen indskrænker beskyttelseszonen omkring køkkenmøddingen til - inden for lokalplanområdet - kun at omfatte delområde 6."

Forvaltningen oplyser videre, at Skov- og Naturstyrelsens afgørelse om indskrænkning af beskyttelseszonen ikke vil kunne ankes til nogen anden myndighed. Dette fremgår af naturbeskyttelseslovens § 69 stk 1, videre til bekendtgørelse nr 553 af 22. juni 1992 § 16, punkt 44 og § 20.

121.

Økonomiudvalget anbefaler plan- og miljøudvalgets indstilling under forudsætning af at adgangsforholdene for lastbiler til Østgården ikke forringes.

Morten Andersen stillede forslag om at godkende PMU's indstilling* med følgende ændring i pkt 9. Adgangsforholdene for lastbiler til Vælløkke oprettes og skal sikres gennem administrativt af lokalplanen. For forslaget skænktes 12 mdd (A)(V)(S)(F) 2 mdd (C) med lod af skænkning

* med ændringer i §§ 10 og 11 stk 3 som indgår til af forvaltningen og

- 121 fortsat

Forvaltningen har efter fristens udløb - den 2. og 3. juni - ført forhandlinger med Amtet, med Skov- og Naturstyrelsen og med initiativtagerne fra Vikingespillene og vikingelandsbyen. Forhandlingerne førte til en samlet løsning, som initiativtagerne har meddelt at kunne leve med, og som medfører, at både Amtet og Styrelsen kan forventes at trække deres indsigelse tilbage. Lokalkomiteen blev den 4. juni forelagt forhandlingsresultat, men har endnu ikke meddelt sin eventuelle stillingtagen til det.

Bevilling:

Intet

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:**

Ingen

Bilag:

Rettet udgave af forslag til lokalplan 74 med tilhørende kortbilag til endelig vedtagelse.

Indstilling:

Forvaltningen anbefaler følgende indstilling, hvori er indbygget resultatet af førte forhandlinger med Amtet og Skov- og Naturstyrelsen:

1. Byggefeltet til boderne i område 2 flyttes og indskrænkes, så det alene består af en mulighed for 3,6 m forlængelse mod vest af kiosken. Hermed kan vestgrænsen af område 2 trækkes tilbage til hovedstien.
2. Det beplantede areal omkring bænkene gøres ubebyggeligt, og ændres derfor fra område 3 til område 6. Der kan tillades en nedgravet lydpasserboks på maksimalt 1 meters højde over bakken.
3. Den eksisterende i planen registrerede bebyggelse omkring scenen, herunder "Gimle", lovliggøres gennem lokalplanen.
4. Ølstuen og krudthuset (syd for Gimle) tillades ikke i den nye lokalplan, og forudsættes derfor fjernet inden for en kort tidshorisont og senest i forbindelse med opførelse af et eventuelt langhus, der gøres plads til i område 4, øst for brandvejen. Det i forslaget viste nordlige langhus (tværs over ølstuen) tages ikke med i den endelige plan.
5. Område 5 indskrænkes til kun at omfatte det sydlige langhus og pladsen syd herfor til den øst-vest-gående sti.

- fortsættes

- 121 fortsat

6. Området syd for vikingelandsbyen gøres ubebyggeligt, idet område 6 udvides hertil.
7. Beskyttelseszonen omkring skaldyngen indskrænkes inden for lokalplanområdet til at omfatte det nye og således udvidede område 6 (afgrænses af Gimle i Nord, Brandvejen i nordøst og langhusets nordfacade i syd).
(Uden for lokalplanområdet gælder denne beskyttelseszone således stadig.)
8. Der vedtages - i samarbejde mellem blandt andet Kommune og Amt - en plejeplan for hele lokalplanområdet, herunder især den del, der er omfattet af strandbeskyttelseslinien og beskyttelseslinien omkring skaldyngen. Her forudsættes blandt andet, at al værkstedsaktivitet og opstilling af skurvogne med videre op-hører og fjernes helt fra lokalplanens område 6.
9. Adgangsforholdene til Valhalla søges i øvrigt sikret gennem administrationen af lokalplanen - men der ændres ikke i lokalplanforslaget i denne anledning.

Beslutninger:

Plan- og Miljøudvalgets beslutning vil foreligge til mødet..

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

122.

Byggemodning Pedersholm

Journal nr. 13.06.04G01/3227,

13.02.10P20/3331, 05.01.12G01/3339

Sag fra: Teknisk Udvalgs møde den 16. juni 1997.

Indledning Byrådet behandlede sagen på byrådsmødet den 10. juni 1997. Det blev besluttet at anmode Teknisk Udvalg om at fremsende et forslag til en etapedeling til byrådsmødet den 24. juni 1997

Lovgrundlag Ingen

Sagsfremstilling Teknisk Forvaltning havde til udvalgs mødet den 20. maj 1997 udarbejdet et forslag til en etapedeling. På baggrund af dette forslag samt Økonomisk Afdelings bemærkninger er der nu udarbejdet en revideret økonomisk oversigt for gennemførelse af byggemodningsprojektet.

Bevilling: På byrådsmødet er der givet en bevilling på kr. 5.764.000 finansieret af kommunens kassebeholdning, idet 110.300 tillægges vandforsyningens gæld og spildevandsområdets gæld forhøjes med kr. 1.727.900.-

- fortsættes

122. Konominid vilgel antefater indskil-
lingen godkendt.

godkendt

-122 fortsat

Etapedelingen, hvor etape 1 udføres (den nordlige del af området ud mod Strandvangen) medfører at den givne bevilling kan reduceres til kr. 4.566.058, samt at der kan tillægges kr. 60.000 til vandforsyningens gæld og kr. 1.751.072 til spildevandsområdet's gæld. Den resterende del af bevillingen, som skal finansiere etape 2, kan

- a) tilføres kommunens kassebeholdning,
- b) overføres til kommunens investeringsoversigt som en særskilt anlægsbevilling til etape 2 eller
- c) bibeholdes som en del af den samlede bevilling.

Etapedelingen medfører dog at der bliver en ekstra udgift for kommunen til etablering af midlertidige

vendepladser, omprojektering, m.v..

De ekstra udgifter der er i forbindelse med udførelse af denne etape er indregnet i udgifterne til

etape 1. Tilsvarende vil de ekstra udgifter i forbindelse med udførelse af etape 2 blive indregnet

under denne etape

Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser: Ingen

Bilag: Ingen

Indstilling: Forvaltningen anbefaler,

1. at etape 1 udføres,
 2. at den ydede anlægsbevilling til udgifter til vej, stianlæg samt vejbelystning på kr. 4.000.250 incl moms reduceres til kr. 2.842.866 incl. moms,
 3. at den ydede anlægsbevilling til udgifter til kloak-anlæg og regnvandssystem på kr. 2.970.000 reduceres til kr. 2.511.192,
 4. at den ydede anlægsbevilling til indtægter fra tilslutningsbidrag til kloakforsyningen på kr. 1.290.500 reduceres til kr. 828.000,
 5. at den ydede anlægsbevilling til udgifter til anlæg af vandforsyning på kr. 335.000 reduceres til kr. 193.800,
 6. at den ydede anlægsbevilling til indtægter fra tilslutningsbidrag til vandforsyningen på kr. 174.700 reduceres til kr. 102.800,
 7. at den ydede negative tillægsbevilling vedr. lønninger til eget personale på kr. 75.850 reduceres til kr. 51.000,
 8. at den ydede anlægsbevilling vedr. lønudgift m.v. i forbindelse med tilsynsarbejde på kr. 250.000, idet lønkonti under Teknisk Forvaltning nedskrives tilsvarende, reduceres til kr. 150.000,
- fortsættes

- 122 fortsat

9. at den ydede tillægsbevilling til vejvæsenets konto vedr. vejafvandingsbidrag på kr. 51.620, med en tilsvarende indtægtsbevilling på spille-vandsområdet, reduceres til kr. 33.120. og,

10. at den resterende del af bevillingen kr. 1.197.942, som skal finansiere etape 2 overføres til kommunens investeringsoversigt som en sær-skilt anlægsbevilling.

Beslutninger: Indstillingen anbefales, således at rådighedsbeløb til etape 2 afsættes på investeringsoversigten i 99.

Beløbet reguleres frem til Økonomiudvalgets behandling den 24. juni 1997, således at merudgiften til etapedeling fremgår.

Ekstraudgifter i forbindelse med udførelse af etape 2 er opgjort til kr. 100.000.

Resterende del af bevilling kr. 1.197.942 samt ekstraudgifter i forbindelse med udførelse af etape 2 på kr. 100.000, ialt kr. 1.297.942 overføres til kommunens investeringsoversigt som særskilt anlægsbevilling.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

123. **Salg af arealer på Pedersholm, - bemyndigelse til salg.**

j.nr. 13.06.03P22/3209

Indledning:

Erhvervsarealerne på Pedersholm er offentligt udbudt, således at salg kan ske efter den 1. juli 1997 Udbudsvilkårene er godkendt i byrådets møde den 10. juni 1997, sag nr. 107.

Lovgrundlag:

Den kommunale styrelseslov paragraf 68, og Indenrigsministeriets bekendtgørelse af juni 1991 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Sagsfremstilling

Efter at udbud har fundet sted, har Teknisk Forvaltning fået flere henvendelser, som tyder på, at købere vil være interesserede i en afklaring i juli måned med henblik på overtagelse pr. 1. august 1997.

Byrådet har ikke møder i juli måned, og det er usikkert, om tilbud vil kunne forelægges allerede i Økonomiudvalgets møde den 7. juli.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige

konsekvenser: - Ingen

Indstilling :

Forvaltningen anbefaler, at borgmesteren bemyndiges til at afslutte handelen på Pedersholm i overensstemmelse med de fastsatte udbudsvilkår.

Ad 123

Goethe

Oplæg vedrørende øget åbningstid og etablering af fælles information

Chefgruppen igangsatte i november 1996 et udviklingsprojekt omkring øgning af åbningstiden og etablering af en fælles information. Chefgruppen har i marts 1997 behandlet en delrapport og præciseret kommissoriet. Den endelige rapport har været til høring i samarbejdsudvalgene, og fremsendes hermed til økonomiudvalget med høringssvarene.

Chefgruppen anbefaler følgende:

1. Rådhusets åbningstid skal være lig telefontiden. Det betyder at åbningstiden dagligt bliver fra kl. 9.00 til kl. 14.30. Den sene torsdagsåbning skal fortsat være til kl. 17.45, og fredag lukkes kl. 12.00
2. Der etableres en fælles Information i rådhusets hall. Det betyder at rådhusets nuværende Information/omstilling og social- og sundhedsforvaltningens modtagelse skal integreres. Den fælles information er et af de tiltag der skal iværksættes, for at ønsket om øget åbningstid kan føres ud i livet. Det forventes at sammenlægningen af de to informationer vil forbedre organisationens muligheder for at klare den udvidede åbningstid i forhold til de nuværende to små enheder. Blandt andet vil sårbarheden mindskes. Til den fysiske ombygning afsættes kr. 150.000, til inventar afsættes kr. 70.000, og til uddannelse afsættes kr. 30.000. Den samlede udgift på kr. 250.000 finansieres ved tillægsbevilling.
3. Vikar og afløsningsfunktion i den fælles information dimensioneres til hvad der svarer til en halv fuldtidsmedarbejder. Opgaven løses dels ved øremærkning af vikarmidler i 1997 på 35.000 kr og i 1998 og frem på 100.000 kr., og dels ved at de enkelte forvaltninger på rådhuset bidrager med medarbejdere til afløsning i omstillingsfunktionen ved akutte behov. Der skal laves en særlig aftale for denne afløsning.
4. Forslaget om øget åbningstid og etablering af fælles information effektueres pr. 1. september 1997. Onsdagslukningen afskaffes pr. 1. juli 1997.
5. Der gennemføres en evaluering af den fælles information, den øgede åbningstid og det nye telefonsystem i 1998.

- fortsættes

124. Økonomiudvalget anbefaler chefgruppens indstilling godkendt.

Der gennemføres en evaluering (af den fælles information, dgele åbningsbidt) den 1. september 1998.

godkendt

- 124 fortsat

Økonomiudvalget har anmodet Samarbejdsudvalgene om en udtalelse vedrørende mulighederne for bedre borgerservice ved torsdagsåbent som følger:
kl. 14 - 19.
tlf. tid kl. 9 - 19.
Øvrige dage som foreslået uændret
mandag - onsdag kl. 9 - 14,30
fredag kl. 9- 12.
Økonomiudvalget har godkendt pkt. 4.

Samarbejdsudvalgenes udtalelser ligger som bilag i sagen.

125.

Budgetkontrol pr. 30/4 1997.

Økonomisk afdeling fremsender sammenfatning af budgetkontrollen pr. 30. april 1997 til økonomiudvalgets behandling. Budgetkontrollen har været behandlet i de respektive fagudvalg, som indstiller følgende bevillingsmæssige korrektioner:

Plan- og Miljøudvalget	kr.	0
Teknisk Udvalg, skattefinansieret	-	-28.590
Teknisk Udvalg, brugerfinansieret	-	4.001.600
Havneudvalget	-	-686.000
Beredskabskommissionen	-	0
Børn- og Ungeudvalget	-	277.000
Kultur- og Fritidsudvalget	-	104.000
Socialudvalget	-	590.800
Beskæftigelsesudvalget	-	-1.380.200
I alt	kr.	2.878.610

Der er imidlertid efterfølgende modtaget en udmelding fra Undervisningsministeriet vedr. betaling for privatskoleelever, som betyder, at Børn- ungeudvalgets beløb skal forhøjes med kr. 450.000 til i alt kr. 727.000.

Ud over den udvalgsbehandlede budgetkontrol foreligger der budgetkontrol for Museet udvisende et bevillingsbehov på kr. -52.000, og endelig har økonomisk afdeling foretaget budgetkontrol for økonomiudvalgets eget område, som udviser et bevillingsbehov på kr. 334.000.

Totalt set udviser budgetkontrollen pr. 30. april 1997 således et bevillingsbehov på kr. 3.610.610.

Specifikation af budgetafvigelse samt økonomisk afdelings bemærkninger hertil vil blive eftersendt.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

Vedrørende sag 182. - *PK.*
- - 125. *BY.*

Efter dagsordenens udfærdigelse er der modtaget yderligere et budgetkontrolskema vedr. beskæftigelsesområdet, iflg. hvilket ændrede refusionstakster betyder en yderligere merindtægt på 3.097.000 kr.

Efter indarbejdelse af samtlige korrektioner medfører budgetkontrollen nedenstående bevillingsmæssige korrektioner:

Plan- og miljøudvalget	0 kr.
Teknisk udvalg, skattefinansieret	-28.590 kr.
Teknisk udvalg, brugerfinansieret	4.001.600 kr.
Havneudvalget	-686.000 kr.
Beredskabskommissionen	0 kr.
Børn- og ungeudvalget	727.000 kr.
Kultur- og fritidsudvalget	104.000 kr.
Socialudvalget	590.800 kr.
Beskæftigelsesudvalget	-4.477.200 kr.
Museumsbestyrelsen	-51.810 kr.
Økonomiudvalget	334.000 kr.

I alt **513.800 kr.**

På denne baggrund indstiller økonomisk afdeling:

- at der ydes en samlet tillægsbevilling på kr. 513.800 netto i h.t. ovenstående opgørelse og specifikationerne i det udsendte materiale,
- at der tages særskilt stilling til huslejeopkrævningen i Valhalla,
- at der tages særskilt stilling til mernormeringen på 2 fuldtidsstillinger på Service-Genbrugsgården,
- at den endelige nettobevilling finansieres af kassebeholdningen, og
- at fagudvalgene anmodes om at udarbejde aktivitetsændringsskemaer vedr. afledte ændringer i budget 1998-2001, som ikke er indarbejdet i udvalgenes budgetforslag.

125.

- Økonomiudvalget anbefaler
- at lejevindlegten for Valthalla bortfalder
 - at der ansættes yderligere 2 personer på service-gendomsgrunden
 - at der gives en samlet tillægsbevilling på kr. - 513.800,-, der finansieres af kasseholdningen.

Økonomiudvalget anmoder fagudvalgene om at indarbejde aktivitetsændringsstemmer vedr. afledte ændringer i budget 1998-2001, som ikke er indarbejdet i udvalgenes budgetforslag.

godkendt.

126. **Boligselskabet Rosenvænget - renovering af ejendommen Heimdalsvej 7-9**
j. nr. 03.02.00 G01/3355
På baggrund af tidligere vedtaget helhesplan og godkendt skema A (byrådet den 8. august 1995) fremsender Dansk Boligselskab skema B vedr. hhv. byggeskaderenovering og miljøforbedringer samt forbedringsarbejder vedr. Heimdalsvej 7-9.
I forhold til de godkendte skema A udviser de fremsendte skemaer en samlet udgiftsstigning fra 42.225.000 kr. til 47.894.000 kr., hvilket er begrundet dels i den løbende prisudvikling og dels i, at der i projekteringsfasen er afdækket et større behov for renovering end først antaget. Dansk Boligselskab oplyser i sin skrivelse, at der er opnået tilsagn fra Boligselskabernes Landsbyggefond om finansiering af merudgifterne.
Økonomisk afdeling har ved telefonisk henvendelse til Landsbyggefonden fået bekræftet dette tilsagn, som dog er betinget af byrådets godkendelse af skema B.
Det er samtidig oplyst, at godkendelsen ikke vil betyde direkte merudgifter for Frederikssund kommune, men at der dog vil skulle godkendes en forhøjelse af de kommunale garantibeløb. Denne forhøjelse kan imidlertid før endeligt opgøres, når de endelige tilsagn foreligger.
Økonomisk afdeling kan anbefale, at man godkender de fremsendte skemaer B
Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet..

127. **Orientering om budgetanalysen på folkeskoleområdet.**

Forvaltningen indstiller til børn- og ungeudvalget at det nuværende ressourceforbrug gældende i budget 1996 og 1997 videreføres til budget 1998.

Børn- og ungeudvalget udarbejder på møde den 23. juni en handleplan for arbejdet med budgetanalysen.

Budgetanalysen behandles på temamødet i børn- og ungeudvalget de, 12. og 13. august.

Notat af 16. juni 1997 vedlægges som bilag.

Handlingsplanen udleveres til Byrådet den 24. juni.

Sagen forelægges byrådet til orientering.

126. Økonomiudvalget anbefaler pkt. 13
godkendt.

godkendt

Ad 127 Bysrådet tog forbehold for Børns
Ungdomsvalg Mogens Andersen
orientering til efterretning

Tids- og handlingsplan for bud-
gøtanalyse på folkeskole-
området dateret 23 juni
1997 blev ansat på mødet.

LUKKET MØDE.

128. **Igangsætning af lokalplan for en
McDonald's Restaurant ved
Askelundskrydset.
CC - j.nr. 01.02P15/2718**

Ad 128

128 fortsat

129. j.nr. 13.06.02G01/3373
**Udbud og salg af boligarealer på matr. nr.
12 bf Oppe Sundby ved Roskildevej
(Rosenfeldt).**

129.

- 129 fortsat

130. j. nr. 81.00
Personalesag

- 130 fortsat

130.

drocu havet 21 ⁴⁵

Jyll Skotte Wol Pabkel

Ans Olsen Bent Fj-Christensen

Ol Joeg S. P. Peters

Gretta Olsen Mogens Andersen
M. Andersen Linn Verbe

Birgit Olesen Christina

Kenn B Christina

Nøst med by: 12/6-1992:
ny listebadsprojekt
(ny drage-form).