



Dagsorden for møde i  
Teknik- og miljøudvalget

Torsdag d. 22-11-2001 kl. 16.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Jan Ohlsson  
formand

Britta Astadatter Nilsson

Bibi Barslund Sørensen

Poul Madsen

Erik Sejersten Jensen

Benny Pedersen

Asger Mansted

Mødet

hævet kl.: 17<sup>25</sup>

**OBS!! Mødetidspunkt.**

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 94 til 101 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



*Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 22-11-2001*

**Åben dagsorden**

<b>Punkt</b>	<b>Resumé</b>	<b>Init.</b>	<b>Sagsid</b>
94	Opkrævning af statsafgift - spildevand 1998	MDH	16367
95	Vandløbsregulativ	MM	15541
96	Procedure til afregning af vandspild	MDH	13821
97	Fjordstien gennem Hornsherred i Frederiksborg Amt	MW	14661
98	Nedrivningstilladelse - dispensation fra lokalplan 63	EM	16411
99	Forslag til leasingfinansieret udskiftning af biler og vintermateriel på matrielgården	EM	16393
100	Orienteringssager	MM	13662

**Lukket dagsorden**

<b>Punkt</b>	<b>Resumé</b>	<b>Init.</b>	<b>Sagsid</b>
101	Dispensation til at bebo sommerhuset hele året	AS	16124



Punkt 94

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-13.02.00Ø35 Sagsid: 16367 Sagsbehandler: MDH/TF Fmd. init.

### Opkrævning af statsafgift - spildevand 1998

Økonomi: Kr.: 131.541,00

#### Sagsfremstilling:

Sagen vedrører betaling af spildevandsafgift for 1998. Spildevandsafgiften beregnes efter rensesanlægget udledning. Denne bestemmes normalt ved 14 stikprøver taget løbende gennem året.

Told&Skat har i afgørelse af 2. november 2001, journal nr. 43/01-356-00049, forhøjet kommunens afgiftstilsvaret med kr. 131.541,-.

Forhøjelsen skyldes uenighed om, hvorvidt en prøve taget den 13/10 1998 skal medtages i beregninggrundlaget eller ej. Jægerspris Kommune har hævdet, at prøven ikke skal medtages med den begrundelse, at den ikke er repræsentativ. Dette er sket med henvisning til § 2 stk. 1 i "Bekendtgørelse om måling af spildevand mv.":

*"Stikprøverne skal være repræsentative for den samlede udledning i stikprøveperioden, og prøvedagene skal udtages eller vægtes med de udledte mængder på prøvedagen, så gennemsnittet bliver repræsentativt for den samlede udledning."*

Prøven fra 13/10 1998 er taget under slamflugt, hvilket giver meget høje værdier for såvel den udledte mængde som de udledte stoffer. Slamflugt varer normalt nogle timer.

Jægerspris Kommunes argumentation er, at når der tages 14 prøver årligt, repræsenterer hver prøve  $365/14 = 26$  dage. En prøve taget under slamflugt er derfor ikke repræsentativ for 26 døgns udledning.

Told&Skats argumentation er, at hele ideen med stikprøver er, at også prøver taget under unormale driftsforhold skal indgå i beregning. Der kunne være slamflugt eller andre unormale driftsforhold på dage hvor der ikke blev taget prøver. Set over flere år vil disse prøver taget under unormale driftsforhold sandsynligvis afspejle virkeligheden.

Teknisk Afdeling vurderer, at der er en rimelig chance for, at kommunen får medhold i en ankesag. Det koster 600 kr. at anke sagen. Under alle omstændigheder ville være at foretrække, at reglerne blev klarlagt.



**Teknisk Afdeling den 9. november 2001**

Det indstilles, at TMU anbefaler ØK og Byrådet, at Told&Skats afgørelse af 2. november 2001, journal nr. 43/01-356-00049, indklages til Landsskatteretten.

**Beslutning:**

*Indstilling godkendt*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: *ØK* \_\_\_\_\_



Punkt 95

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-06.02.00P24 Sagsid: 15541 Sagsbehandler: MM/TF Fmd. init.

Vandløbsregulativ

**Økonomi:** Indenfor budgettet

**Bilag:**

Udarbejdelse af fællesregulativ for kommunevandløb i Jægerspris Kommune. Nedklassificering af vandløb. Notat af 11.09.2001 fra Niras.

Fællesregulativ for kommunevandløbene i Jægerspris Kommune og fælleskommunevandløb med Skibby Kommune. Udkast fra Niras 11.09.2001.

**Sagsfremstilling:**

I forlængelse af udvalgets beslutning 23.05.2001 om at udarbejde en vandløbspolitik er der udarbejdet et forslag til hvilke kommunevandløb der skal nedklassificeres, og for de øvrige et udkast til fællesregulativ.

Det er vandløbsmyndigheden der beslutter om et vandløb skal optages som offentligt, enten kommune- eller amtsvandløb. Tilsvarende kan det besluttes, at et vandløb skal udgå af sin hidtidige klasse og blive privat. Disse beslutninger kan påklages til Skov- og Naturstyrelsen af interesserede parter. Der er ikke i vandløbslovgivningen angivet egentlige kriterier for hvilke vandløb der bør være offentlige.

Hensigten med en politik er at gennemføre en revurdering der sikrer, at der er ved alle kommunevandløb er forhold af væsentlig offentlig interesse, og at sammenlignelige vandløb har samme status. Kommunevandløbene i Jægerspris er blevet offentlige af mange forskellige grunde, der i flere tilfælde har mistet sin aktualitet.

Det foreslås, at følgende vandløb og vandløbsstrækninger nedklassificeres, da der ikke skønnes at være væsentlige offentlige interesser omkring dem:

- Afløb fra Storgården mv.
- Ellemosegrøften
- Grøft i Dalby Huse
- Øvre del af Mademose Å
- Postrenden

Ændringen betyder, at vedligeholdelse overgår til de enkelte bredejere.





Forslag til fællesregulativ omfatter:

- Gerlevgrøften
- Orebjerggrøften
- Skarndalsgrøften
- Mademose Å, fsv. den danner grænse til Skibby Kommune
- Onsved-Stokkebro Rende og Ventegrøften

De tre sidste vandløb løber i skel til Skibby kommune. Begge kommuner er vandløbsmyndighed, og begge skal godkende regulativet.

Regulativudkastet er på et indledende stade. Det adskiller sig fra de nuværende regulativer ved at foreskrive mere miljøvenlig vedligeholdelse og større overskuelighed.

Naboerne til vandløbene vil næppe opleve store forskelle, selv om der er lidt andre tidsfrister for arbejdet.

Efter nedklassificering vil der være mindre praktisk vedligeholdelsesarbejde for kommunen, til gengæld vil der blive mere håndarbejde end i dag. Det vil være en fordel med en periode hvor der indhentes praktiske erfaringer, inden der sker justering i budgettet.

Der vil også blive mindre administration ved offentlige vandløb – denne fordel kan dog hurtigt blive opvejet af flere klagesager over vedligeholdelse af private vandløb.

Der må også forventes en endog meget stor administrativ opgave i forbindelse med nedklassificering, idet afgørelserne kan påklages. Teknisk Afdeling anbefaler, at det praktiske arbejde gennemføres for et vandløb ad gangen, og at der startes med Afløb fra Storgården.

Ved mødet i maj blev der også omtalt, at der er et par vandløb der vedligeholdes af Jægerspris Kommune på baggrund af kendelser i vandløbsnævnet, uden at der er udarbejdet et egentligt regulativ, nemlig Grøft i Vænget og Afløb fra Skovsognets Vandværk. Der blev ikke taget endelig beslutning om disse vandløb. Det foreslås, at der gennemføres den nødvendige vandløbsretlige behandling til at tydeliggøre at disse vandløb er private. Jr. nr.: \_\_\_\_\_

**Teknisk Afdeling den 12.011.2001**

Besvaret: \_\_\_\_\_

Det indstilles, at udvalget anbefaler overfor byrådet

Sagen til: ØK

- at følgende vandløb nedklassificeres: Afløb fra Storgården mv., Ellemosegrøften, Grøft i Dalby Huse, Øvre del af Mademose Å og Postrenden.
- at Grøft i Vænget og Afløb fra Skovsognets Vandværk markeres som private vandløb.
- og at Gerlevgrøften, Orebjerggrøften, Skarndalsgrøften, Mademose Å, fsv. den danner grænse til Skibby Kommune og Onsved-Stokkebro Rende og Ventegrøften bevares som offentlige vandløb, og at der arbejdes videre mod et fællesregulativ for disse.

**Beslutning:** Udvalget anbefaler byrådet at der igangsættes en proces frem mod nedklassificering af de nævnte vandløb, som skal indledes med en række orienterings- / høringemøder. Teknisk Afdeling pålægges at fremkomme med en tidsplan herfor inden fremlægges for ØK og BR. Arbejdet med fællesregulativ fortsætter



Punkt 96

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-13.02.02      Sagsid: 13821      Sagsbehandler: MDH/TF      Fmd. init.

## Procedure til afregning af vandspild

### Økonomi:

### Sagsfremstilling:

Folketinget har ved lov nr. 338 af den 16. maj 2001 indført retningslinier for at eftergive statsafgiften på vand i forbindelse med vandspild. Tidligere var det ikke muligt, at få eftergivet statsafgiften.

Efter den nye lov kan der opnås eftergivelse for den del af vandspildet, der overstiger 300 m<sup>3</sup>.

Det er en forudsætning for at opnå fradrag, at der er tale om brud på skjulte vandinstallationer, at der ikke er handlet uforsvarligt og at det kan dokumenteres, at der er udført tilstrækkelige reparationsarbejder f.eks. i form af faktura fra en vvs-installatør.

Der kan normalt kun opnås fradrag en gang. Flere lækager tyder på manglende vedligeholdelse.

Forbrugerne kan kun opnå fritagelse for statsafgiften i det omfang vandværket afstår fra at opkræve vandprisen.

Told&Skat har oplyst, at der endnu har været ret få sager, men at det vurderes, at vandforsyningerne generel vil følge retningslinierne i den nye lov og eftergive vandprisen for den del af vandspildet, der overstiger 300 m<sup>3</sup>.

Jægerspris Kommune har allerede en procedure for behandling af sager om vandspild. Denne blev vedtaget på byrådsmødet den 15. august 2000. Efter denne behandles sager om vandspild således: Vandspildet opgøres som det faktiske forbrug minus ejendommens normalforbrug. Normalforbruget fastsættes ved skøn. Der gives derefter fritagelse for betaling af kloakbidrag for den del af vandspildet, der overstiger 70 m<sup>3</sup>.

For at åbne op for at forbrugerne kan udnytte de nye muligheder, foreslås det, at proceduren udvides, således at der også gives fritagelse for betaling af vandprisen, for den del af vandspildet der overstiger 300 m<sup>3</sup>.

Ændringen forventes ikke at få økonomiske konsekvenser for vandforsyningen. Dels er der tale om ret få sager, dels er omkostningerne ved at pumpe nogle ekstra kubikmeter vand ud forsvindende.



Teknisk Afdeling den 8. november 2001

Det indstilles, at den nuværende procedure for behandling af sager om vandspild udvides, således at der også gives fritagelse for betaling af vandprisen, for den del af vandspildet der overstiger 300 m<sup>3</sup>.

**Beslutning:**

*Frem sendes til byrådet med anbefaling*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: *ØK* \_\_\_\_\_





Punkt 97

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-05.04.06P17 Sagsid: 14661 Sagsbehandler: MW/TF Fmd. init.

**Fjordstien gennem Hornsherred i Frederiksborg Amt**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Jægerspris Kommune har modtaget et forslag til aftale om drift af naturlejrplads med shelter ved Kulhuse. Opstilling af shelter i forhold til bestemmelserne i lokalplan nr. 20 for stejlepladsen blev behandlet på TMU i august. Herefter er der sent en ansøgning til Frederiksborg Amt om dispensation for Strandbeskyttelseslinien. Der er blevet givet dispensation i forhold til standbeskyttelseslinien fra Frederiksborg Amt.

I forhold til det oprindelige forslag til placering er anlægget blevet rykket lidt længere mod øst for at tage hensyn til beboerne på Skansevej 3.

Parter i aftalen om drift af naturlejrpladsen er Jægerspris Kommune og Frederiksborg Amt. Opgaver deles således at Frederiksborg Amt betaler etableringsomkostningerne til pladsens indretning og Jægerspris Kommune står for den løbende almindelige vedligeholdelse. Jægerspris Kommune står dog for selve opstillingen af shelter samt en skraldespand.

Materialerne til shelter er erhvervet af Jægerspris Kommune i forbindelse med sommerlejren arrangeret af Mellempølle Samvirke i sommeren 2000. Når der er indgået aftale om drift af lejrpladsen vil Jægerspris Kommune få udbetalt materialeudgifterne til shelteren af Frederiksborg Amt.

Den daglige drift består af tilsyn med pladsen, fjernelse af affald, levering af brænde til bålplads, beskæring af vegetation og græs samt mindre reparationsopgaver. Affaldsbortskaffelsen vil enten blive klaret ved at indgå i vej- og gartnerafdelingens tømningsrutine eller hvis det er muligt ved tilmelding tilslutning til den almindelige tømningsordning. Udgiften til affaldsbortskaffelse skønnes at ligge inden for 1.000,- kr. pr. år. Teknisk Afdeling vurderer at opgaverne med vedligeholdelse derudover vil kunne holdes inden for 20 arbejdstimer om året. Afdelingen skønner efter samråd med gartnerformanden, at det vil være muligt at klare opgaven inden for den eksisterende personaleramme.

Frederiksborg Amt vedligeholder trappe, sti og skiltning samt forestår større vedligeholdelsesopgaver.



Ved hærværk, brand el. genforhandles aftalen. Aftalen kan opsiges af begge parter med ½ års varsel og hvis det sker påhviler det Frederiksborg Amt at rydde arealet.

**Teknisk afdeling den 12. november 2001.**

Det indstilles, at TMU anbefaler over for Økonomiudvalg og byråd at Jægerspris Kommune indgår aftale om drift af naturlejrplads ved Kulhuse på de nævnte betingelser.

---

**Beslutning:**

*Indstilling udtalt*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: *OK* \_\_\_\_\_



Punkt 98

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-01.02.05P16 Sagsid: 16411 Sagsbehandler: EM/TF Fmd. init.

**Nedrivningstilladelse - dispensation fra lokalplan 63**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Ejeren af Hovedgaden 36 (matr. nr. 5c Neder Dråby by, Dråby) - Aldi-grunden har søgt om nedrivningstilladelse til den gl. bygning (som tidligere indeholdt slagteriudsalg) med henblik på etablering af parkeringspladser.

Ansøgningen har været fremsendt til Frederiksborg Amt som vejmyndighed. Amtet har d. 24. oktober at man med hensyn til vejbyggelinje og ud fra vejtekniske forhold kan godkende ansøgningen på vilkår.

Teknisk Afdeling vurderer, at den ønskede nedrivning med omdisponering til parkeringsareal, vil forudsætte, enten en betydelig dispensation fra gældende lokalplan (nr. 63), eller udarbejdelse af en ny lokalplan. (begge situationer med inddragelse af offentligheden).

Lokalplan 63 blev vedtaget i efteråret 2000, og ved udarbejdelsen blev der taget hensyn til ejerens ønske om at bibeholde og renovere den bygning der nu ønskes nedrevet. Det fik stor indflydelse på lokalplanens udformning, herunder for placering af et tankanlæg på grunden, som var forudsat delvist skærmet med bygningen.

Samtidig arbejdes der i teknisk afdeling med udformning af en ny samlet lokalplan for bymidten. Administrativt vil der i den forbindelse blive lagt op til at tilstræbe en samling af fremtidig byggeri således at facadelinjen trækkes mest mulig frem mod gadeforløbet. Dette vil medvirke til, at bymidten på sigt vil fremtræde "bymæssigt" samtidig med, at det brede gadeforløb visuelt vil blive nedtonet.

Det vil endvidere kunne komme på tale, ved lokalplan at indarbejde bestemmelser, der tilfører bymidten forslag om visuelle kvaliteter som byinventar og eller beplantningsmæssige tiltag.

Den nye lokalplan vil kunne fastlægge bestemmelser om, hvorledes det areal, hvor bygningen ligger i dag, kan anvendes. En anvendelse til parkering som ønsket, vil ikke nødvendigvis være en selvfølge. Kommunens vil som planmyndighed efter inddragelse af synspunkter fra borgere og interessenter have den almindelige plankompetence på arealet nu og i fremtiden.



Nedrives bygningen før der er foretaget en samlet vurdering af hele bymidten skabes en risiko for, at bygherren via sine forventninger om at skabe flere parkeringspladser på ejendommen, foregriber resultatet af den igangværende lokalplanlægning. Alternativet er, at bygherren efterfølgende bliver skuffet i sine forventninger om, at nedrivning kunne føre til etablering af flere p- pladser m.v.

Teknisk Afdeling og formanden for TMU har d. 12. november haft møde med ejeren og dennes arkitekt for at drøfte mulighederne, uden at parterne umiddelbart har kunne finde oplagte løsninger, ud over evt. beplantning, og evt. ændret udformning tankbaldakinen, til at afbøde den virkning som ændringerne i forhold til lokalplan 63 vil betyde.

Planlovens § 17 giver byrådet ret til at meddele forbud imod forhold der kan hindres ved lokalplan. Forbudet kan nedlægges for en periode på 1 år. Herefter skal forbudet erstattes af en ny lokalplan.

Teknisk Afdeling vurderer, at Byrådet har følgende handlemuligheder:

1. Der meddeles byggetilladelse til nedrivning.

Fordele:

- \* Bygherren imødekommes hurtigt

Ulemper:

- \* Reelt vil der samtidig være givet tilladelse til parkering.
- \* Forgribelse af lokalplanarbejdet
- \* Disp. givet ulovligt / i strid med gældende lokalplan

2. Der meddeles dispensation efter planlovens regler for disp. fra gældende lokalplan.

Fordele:

- \* Åbenhed som forudsat i loven
- \* Ret hurtig procedure

Ulemper:

- \* Dispensationen vil kunne påklages med påstand om, at ny lokalplan skal udarbejdes.
- \* P-pladser i modstrid med gældende lokalplan.
- \* Planarbejdet for bymidten foregribes

3. Inddragelse af spørgsmålet i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan for bymidten.

Fordele:

- \* Alle bliver inddraget og planlovens hensyn til inddragelse af offentligheden tilgodeses
- \* Der bliver et bedre grundlag for at drøfte alternative løsningsmuligheder med ejeren

Ulemper:

- \* Lokalplanen for bymidten kan ikke med sikkerhed forventes endelig godkendt før juni 2002. i den tid kan ejeren ikke agere på området og bygningen vil i den periode misklæde byen.

**Teknisk Afdeling d. 14. november 2001:**

Det indstilles at TMU anbefaler Økonomiudvalg og Byråd, at der med henvisning til Planlovens §17 nedlægges forbud mod nedrivning og etablering af parkeringspladser før der er vedtaget en ny lokalplan. Samtidig indstilles det at ejeren oplyses om, at Kommunen forventer at have et forslag til lokalplan klar til offentliggørelse i starten af 2002, og at ejeren i den forbindelse indbydes til en dialog om lokalplanens udformning.



**Beslutning:**

~~tit~~

Det konstateres at henvisningen til  
Planlovens § 17 skulle have været til § 14.

Udvalget beslutter i øvrigt at udrette sagen  
med henblik på forhandling med bygges  
om evt. løsningsmuligheder.

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: EM (teknisk)



Punkt 99

Møde TMU d. 22-11-2001

---

Journalnr. BM-83.11.01Ø54 Sagsid: 16393 Sagsbehandler: EM/TF Fmd. init.

**Forslag til leasingfinansieret udskiftning af biler og vintermateriel på materielgården**

---

**Økonomi:** Leasingbehov på 595.000 kr.

**Bilag:**

Foreløbig notat vedr. maskinbestykning og maskinanvendelse på materielgården - oplæg vedr. glatførebekæmpelse.

**Sagsfremstilling:**

Som led i etablering af DKV er foretages der for tiden en gennemgang af materielgårdens maskinpark og maskinanvendelse.

Målet er at vurdere udskiftningsbehov p.g.a. nedslidning eller forældet teknologi samt at få en hensigtsmæssig maskinbestykning med en høj udnyttelsesgrad af maskinparken.

Hidtil er udskiftningen af maskiner sket ved stykvis indkøb finansieret over den afsatte pulje til anskaffelse eller af opsparede midler.

Puljen til nyanskaffelser har i en årrække været på niveau 274.000 kr. pr. år og 45.000 til anskaffelse af vintermateriel. De 274.000 blev i forbindelse med budgetrevisionen i august og 2. behandling af budgettet reduceret med 150.000 kr. for 2001 og 2002. Dette skete i lyset af at Teknisk Afdeling i forbindelse med oplægget på budgetseminaret i marts pegede på at en leasingmodel i forbindelse med nyanskaffelse kunne indeholde en mulighed for både at styrke kommunens likviditet og skabe mulighed for en hurtigere modernisering / tilpasning af materielgårdens maskinpark.

Gennemgangen af Materielgårdens maskinbestykning vil først være endelig afsluttet i starten af 2002, men allerede nu er der en række konklusioner og anbefalinger fra formændene, hvoraf anbefalingerne relateret til vintervedligeholdelse / glatførebekæmpelse foreslås gennemført allerede nu.

De foreløbige anbefalinger er samlet i Foreløbig notat vedr. maskinbestykning og maskinanvendelse på materielgården - oplæg vedr. glatførebekæmpelse.

Notatet anbefaler bl.a. udskiftning af to ladbiler til biler med lastbilopbygning, som muliggør en opbygning med skraberblad og vådsalter.  
At der indkøbes skraberblade til begge biler.





At der indkøbes en ny vådsalter til den ene bil og at den eksisterende vådsalter monteres over på den anden nye bil.

I tråd hermed er servicekorpset og materielgården gået i gang med at ombygge en gl. ukrudtssprøjte til anvendelse på visse pladser, hvor der hidtil er blevet håndsaltet.

Fordelene ved omlægningen er:

- At traktor anvendelsen ved glatførebekæmpelse reduceres, med mulighed for at udfase 1-2 gl. traktorer
- At en meget stor del af glatførebekæmpelsen kan ske ved vådsaltning, som medfører en væsentlig reduktion i saltforbruget med deraf følgende økonomiske besparelse og miljømæssige gevinst.  
Reduktionen i saltforbrug fra ren tørsaltning til den foreslåede løsning er fra ca. 290 t/år til ca. 125 t/år. I forvejen var forbruget, med vådsaltningsforsøget i 2000-2001 nedbragt til ca. 210 t. Den økonomiske besparelse i forhold til niveau 2000.2001 skønnes at være ca. 25.000 kr./år.
- At tidsforbruget i forbindelse med alm. glatførebekæmpelse og glatførebekæmpelse ved mindre snemængder typisk vil blive reduceret med ½-1 mandtime pr. udkald med tillæg uden for normal arbejdstid 1-2 løntimer pr. udkald. i 2000 - 2001 var der i alt 102 udkald, hvilket ville have givet en til en årlig besparelse på mellem 12.000 og 25.000 kr.
- At serviceniveauet bliver forbedret, idet det vil være muligt at inddrage yderligere et par vejstrækninger i glatførebekæmpelsen og nå en del af glatførebekæmpelsen på parkeringspladser ved nogle skoler og institutioner inden disse tages i brug.

Kapitalbehovet i forbindelse med den foreslåede udskiftning og nyanskaffelse er vurderet til:

- Udskiftning af 2 ladbiler hvoraf en er tjenlig til udskiftning i indeværende år (skal synes i december med forventet synsomkostninger på min. 10.000 kr.) og en er tjenlig til udskiftning ultimo 2002 eller primo 2003. anskaffelsespris i alt ca. 400.000 kr.
- Anskaffelse af yderligere 1 vådsalter inkl. montering anslået anskaffelsespris på ca. 90.000 kr.
- Anskaffelse af 2 fiber- eller letmetalbaserede skraberblade til ladbilerne inkl. montering anslået ca. 105.000 kr.

Samlet giver dette et investeringsbehov på ca. 595.000 kr.

I forbindelse med købet af de 2 ladbiler forventes de 2 gamle biler at kunne indbringe samlet 50.000 kr. i bytte / indhandlingspris.

Desuden vil omlægningen være medvirkende til at der kan udfases 2 traktorer i 2002. Salgsprisen og besparelsen er endnu ikke opgjort, idet det indgår i den samlede maskinvurdering som forventes afsluttet primo 2002.

Levetiden på bilerne skønnes at være ca. 7 år medens den på vådsalter og skraberblade forventes at være større end 7 år.

Teknisk Afdeling har derfor indhentet oplysninger på omkostningerne ved en leasingaftale over 6 år, med en tilbagekøbsværdi på 10%.

Leasingudgiften hertil er i øjeblikket 4,5% i kvartalet.

Ved en investering på 595.000 kr. giver det en årlig leasingudgift på 107.100,- kr. og en tilbagekøbsværdi på 59.500 kr., svarende til en årlig rente på 5,08%



Hvis hele anskaffelsen leasingfinansieres vil indtægten ved salg af de gl. biler. forventet ca. 50.000 kr. og rammen til materielanskaffelse for 2001 (143.000 kr.). I alt vil 193.000 kr. således kunne tilgå kassebeholdningen.

Leasingudgiften forventes desuden af blive modsvaret af et mindre forbrug på saltindkøb og mandskabsforbrug på mellem 40.000 og 50.000 kr.

Besparselsen på mandskabsiden bør dog ikke indregnes, idet budgetrammen for 2002 i forvejen er lav set i forhold til en normalvinter.

I forhold til saltindkøb anbefales det at indregne en besparelse ved den første budgetopfølgning i 2002.

### **Budget- og regnskabsafdelingen den 15. november 2001**

De i sagsfremstillingen skitserede konsekvenser, herunder besparelser på mandskab og saltindkøb m.v., er alene betinget af, at investeringen foretages, og er således uafhængige af, om investeringen finansieres kontant eller via leasingkontrakt. Spørgsmålet om, hvilken finansiering, der i givet fald vælges, må således afhænge af hensynet til kommunens likviditet og forskellen mellem renten i en leasingkontrakt og renten på kommunens likvide aktiver, hvor der p.t. betales debetrente i en stor del af året.

Lånebekendtgørelsens regler om deponering ved indgåelse af leasingkontrakter gælder kun f.s.v.a. aftaler om benyttelse af fast ejendom, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, og en evt. indgåelse af leasingkontrakt vil således **ikke** belaste kommunens låneramme eller kræve deponering.

Det indstilles derfor, at der indhentes konkret leasingtilbud, som forelægges til endelig godkendelse, og at der, i forlængelse af en evt. godkendelse, foretages tilretninger af budget 2002 og fremefter i overensstemmelse med sagsfremstillingen.

### **Teknisk Afdeling den 14. november 2001**

Teknisk Afdeling foreslår at TMU anbefaler økonomiudvalg og byråd:

1. at der anskaffes 2 nye ladbiler, 2 skraberblade og 1 vådsalter som finansieres over en leasingaftale
2. at der sker en samlet tilpasning af materielanskaffelseskontoen og modregning i de opsparede midler i forbindelse med den langsigtede materielanskaffelsespolitik som påregnes forelagt udvalg og byråd i starten af 2002,
3. at der sker en tilpasning af kontoen for saltindkøb ved første budgetopfølgning i 2002
4. at materialgårdens ramme for materielanskaffelse for 2001 reduceres med 143.000 kr. og at indtægterne ved salg af ladbiler tilgår kassebeholdningen

---

### **Beslutning:**

*Indstilling til råd*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: ØK \_\_\_\_\_



Punkt 100

Møde TMU d. 22-11-2001

Journalnr. BM-09.11I00      Sagsid: 13662      Sagsbehandler: MM/TF      Fmd. init.

**Orienteringssager**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

**Diverse orienteringer fra Amtet, andre kommuner samt KL.**

- Dagsorden fra udvalget for Teknik og Miljø den 22. oktober 2001, Tillægsdagsorden sag nr. 13 og beslutninger fra udvalgs mødet.
- Dagsorden til udvalget for Teknik og Miljø den 13. november 2001.
- Agenda 21: Nyhedsbrev nr. 36

**Diverse skrivelser og information.**

- Brev fra Naturklagenævnet af den 30. okt. 2001.: afgørelse om sag vedr. anvendelse af en ejendom i et sommerhusområde i Jægerspris Kommune.
- Miljø og Energi Ministeriet skov og naturstyrelsen: byggefredning og bevaring af bygninger i Europas historiske centre: Bog Ribe - bevaring af bygninger i Europas historiske centres.
- Øko.Net. tre fremtidsbilleder af et bæredygtigt Danmark.
- Kloaktilslutning ved Ahornkrogen: brev af den 9. nov. 2001 til BV Byggeservice med rykker for opfyldelse af betingelserne før kommunen overtager ejerskabet.
- Brev af den 7.nov 2001 fra Teknik og Miljø Frederiksborg amt Landskabsafdeling: Disposition til at oprense, uddybe og hæve vandstanden i Gerlev Gadekær.
- Miljørådet for Roskilde fjord: brev af den 26. okt. 2001 4 års beretning for valgperioden 1998-2001.
- Orientering til TMU og Ledelsesforum om energi- og vandbesparelse og Årets el-sparekommune 2001. (udsendes med dagsorden)

**Div. rapporter:**

- Teknik og Miljø Frederiksborg Amt Landskabsafdelingen: Endelige delområdeplan for Horns Herred. Indkomne bemærkninger til Horns Herred Delområdeplan. Integrerede natur og miljøprojekter.
- HNG: Budgetforslag 2002 og langtidsbudget oktober 2001. Dagsorden.  
Repræsentantskabsmøde den 2. nov. 2001.
- Statistik fra [www.pendler.net](http://www.pendler.net)
- Regeringen, oktober 2001: Indikatorsæt, Danmarks nationale strategi for bæredygtig udvikling.



**Diverse tidsskrifter og lignende.**

- Skov og Landskab Nyt nr. 3 200.
- Naturmagasinet oktober 2001.

---

**Beslutning:**