

Ekstraordinært:

Herved indkaldes til møde i bygnings- og planlægningsudvalget, torsdag d. 12.1.1984, kl. 19.00 i mødelokalet på Slangstrupgård.

Formandens
initialer.


Fraværende: *Tove Schmidt Jensen*
Erik Stenbæk.

Meldt afbud:

DAGSORDEN:

01.02.05P16 F 3142 A

1. Forslag til lokalplan nr. 21.

Forslag til lokalplan har været fremlagt i perioden 13.10.1983 til 2.1.1984.

Ved indsigelsesfristens udløb er der indkommet følgende bemærkninger og indsigelser:

a. Frederiksborg amtsråd:

Bemærker at der ikke er tinglyst byggelinie langs Kongensgade men mod Brobæksgade, og at denne byggelinie berører byggefeltene.

a. Indsigelsen drages til følge.

b. Slangstrup Menighedsråd:

Fremsætter rådets generelle opfattelse til forslaget, herunder at man gerne ser den gamle hovedbygning bevaret.

b. Taget til efterretning

c. _____

Rejser indsigelse imod at man benytter navnet "Kirkebakken" i lokalplanforslaget.

c. Indsøbekommitté

d. Historisk forening:

Retter indsigelse imod:

d. Taget til efterretning

at lokalplanforslaget ikke omfatter en bevaring af eksisterende bygning på matr. nr. 6 i.

at lokalplanforslaget giver mulighed for at bebyggelsen langs Brobæksgade kan opføres i 2½ etage.

at forslaget ikke omfatter en registrering af bevaringsværdige træer.

e. Fredningsstyrelsen:

Henstiller at der sikres en lav bebyggelse med teglhængte heltage langs Kongensgade, Møllestræde, Kirketorvet, og at mejeribygningen og villaen i forbindelse hermed kun kan nedrives eller ombygges efter særlig tilladelse fra byrådet, således at der opnås mulighed for at sikre en bevaring af dem.

e. Taget til efterretning

f. Slangerup håndværker- og handelsforening:

Finder at området fortrinsvis bør anvendes til butikker og liberalt erhverv med butiksstørrelser fra 50 m² - 80 m² og en enkelt butik på ca. 250 m², og at bevarelse af eksisterende bygninger alene afgøres på grund af økonomien.

f. Taget til efterretning.

g. Advokaterne P. Gyde Poulsen og Allan Feodor Nielsen:

Fremsætter indsigelser i 2 skrivelser af henholdsvis 28.11.83 og 7.12.83.:

at der sker en alvorlig indskrænkning af deres rådighed over ejendommen ved udlæg af vejadgang over ejendommen.

g. Taget til efterretning.

at der udlægges byggefelt

h. Taget til efterretning.

at der skal afgives jord til naboejendommen.

h. Hovedstadsrådet:

Meddeler at forslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen og vil overfor Fredningsnævnet foreslå at der sker en ophævelse af fortidsmindebyggelinierne.

i. Det indstilles til

i. Instituttet for Købmands-Finansiering/IFK:

Fremsender forslag til alternativt lokalplanforslag for området omhandlende supermarked med fuldt varesortiment.

byrådet at der udarbejdes et alternativt

forslag til lokalplan på

grundlag af det frem-

sendte forslag. Og at

man først efter en ny

offentlighedsperiode tages

stilling til hvilken af

de fremlagte lokalpla-

ner der skal endelig

vedtages.

Sagsbehandling:

Ændringsforslaget pkt. i, har været forhåndsdrøftet med IKF 23.11.1983, referat heraf vedlægges. Endvidere vedlægges referat fra borgermøde den 21. november 1983.

Sven Allan Jensen og borgmester Bent Lund vil være til stede under sagens behandling.

2. Eventuelt.

Bent Lund

Paj Rygaard-Hansen

B. Jensen

3. Meddelelser til pressen:Mødet hævet kl: 20⁴⁵

red. udsendt 13.1.84

hd