

Dagsorden for møde i

ØKONOMIUDVALGET

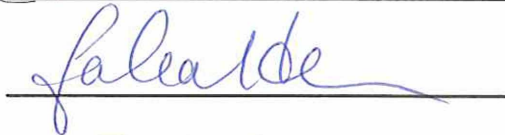
torsdag, d. ^{02.07.}~~07.02.~~92 kl. 16.30 i udvalgsværelse II.

DELTAGERE:

Poul Madsen
formand



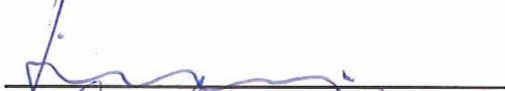
Johnna Hermansen



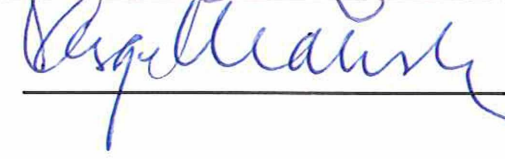
Svend Erik Isakson



Jens Chr. Børresen



Asger Mansted



MØDET HÆVET KL.:

17.45

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 239 til 245 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 239 ÆLDREOMSTILLING PÅ OMSORGS- OG GENOPTR. DE TRE EGE
- Pkt.nr. 240 ANSÆTTELSE AF FYSIOTERAPEUT I SUNDHEDSAFDELINGEN
- Pkt.nr. 241 EDB-UDSTYR TIL SUNDHEDSAFDELINGEN
- Pkt.nr. 242 FRITIDSHJEMMET - MØLLEGÅRDSKOLEN
- Pkt.nr. 243 VEDR. FLYTNING AF FYSIOTERAPEUTISK KLINIK
- Pkt.nr. 244 KLOAKANLÆG
- Pkt.nr. 245 MEDDELELSER FRA:

Pkt.nr: 239

Journalnr.... : 16.07.00.01 B.lbnr. 4346

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 3428 Fdm. init.

ÆLDREOMSTILLING PÅ OMSORGS- OG GENOPTR. DE TRE EGE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Leder af den integrerede ordning Elvi Weinrich, fremsender forslag til normering pr. 1. september 1992.

Notatet bilægges sagen og udsendes sammen med dagsordenen.

SU har behandlet sagen den 16.06.92 , nr. 196.

Socialudvalget anbefaler notatets pkt. 1 til 11 incl.

Notatet medsendes dagsordenen.

BESLUTNING:

Jordkøbt

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

3. juli 1992
Bent Dall

Pkt.nr: 240

Journalnr.... : 81.03

B.lbnr. 4402

Sagsbehandler : EW

Sagsid/lbnr. 3451

Fdm. init.

ANSÆTTELSE AF FYSIOTERAPEUT I SUNDHEDSAFDELINGEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Sundhedsafdelingen ønsker, at ansætte en distriktsfysioterapeut, der kan varetage den fysiurgiske gen- og vedligeholdelsestræning af pensionisterne i Jægerspris Kommune.

Stillingsbeskrivelse og visitationsregler er vedlagt.

Stillingen ønskes besat med Fysioterapeut Lise-Lotte Thomassen.

Ud fra Lise-Lotte Thomassen anciennitet, stillingens indhold og under henvisning til aftale om lønanciennitet for kommunalt ansatte j- LAA - 89, §7, stk. 1, foreslås hun lønindplaceret på skalatrin 29, 17.475,59 kr. netto.

Fællesforvaltningen den 25. juni 1992

Jfr. pkt. 6 i notat om ny normering er stillingen som distriktsfysioterapeut udgiftsneutral i forhold til de samlede normeringsforslag. Da afholdes p.t. udgifter til fysioterapibehandling.

BESLUTNING:

Udvid. godkender ansættelse af distriktsfysioterapeut til genoptrænings- og omsorgscenter "De 3 by".
Under forudsætning af at organisatorisk godkendes, at stillingen opstilles inden opslag, ansættes Lise-Lotte Thomassen.

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

3 juni 1992

Senke Dull

Pkt.nr: 241

Journalnr.... : 83.01.02 B.lbnr. 4401

Sagsbehandler : EW Sagsid/lbnr. 3450 Fdm. init.

EDB-UDSTYR TIL SUNDHEDSAFDELINGEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jævnfør økonomiudvalgets beslutning pr. 9. juni 1992, om indkøb af EDB-udstyr til sundhedsafdelingen, kan sundhedsafdelingen meddele at behovet for EDB-udstyret skyldes ønsket om f.eks. oprettelse af:

- varelagersystem
- hjælpemiddelstyring
- klientregistrering
- opgaveregistrering
- komme og gå system (tjenestetidsplaner)
- personalekartotek
- registrering af forbrug af ydelser (aktuelt når pensionsudbetalingerne til plejehjemmets beboere bliver en realitet).

De nuværende informationssystemer vedr. budget- og forbrug er i dag ikke af en sådan standard, at de kan benyttes som økonomiske styringssystemer i det daglig arbejde.

Da dette er nødvendigt for at sikre den bedst mulige anvendelse af ressourcerne vil indførelse af ovenstående registreringssystemer give os de informationer vi har brug for.

Vedlagt prisoverslag som udviser en samlet udgift på kr. 23.338 excl. moms.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 25. juni 1992

Der er indkøbt EDB-udstyr til De tre ege i juni måned 1992. Udgiften jfr. ovenstående er afholdt indenfor den samlede ramme på De tre ege.

Der vil ved opkobling til Rådhusets EDB-anlæg i efteråret 1992 skulle afholdes yderligere 19.200 kr. hvilket søges dækket ind under den samlede kontrakt med ICL.

BESLUTNING:

Til orientering

Jr. nr.: _____
Besvaret: *3. juli 1992*
Sagen til: *Senke Dill*

Pkt.nr: 242

Journalnr.... : 82.00

B.lbnr. 4397

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3449

Fdm. init.

FRITIDSHJEMMET - MØLLEGÅRDSKOLEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ved licitationen den 24. juni 1992, indkom følgende billigste tilbud:

- Murer Carsten Nielsen	kr.	9.100
- Tømrer-gulv Brian Ventrup	kr.	118.100
- EL Jørgen Dam	kr.	54.100
- Maler Gert Jensen	kr.	26.450
- Rengøring anslået	kr.	<u>3.000</u>
Ialt excl. moms	kr.	<u>210.750</u>

Afsat beløb jfr. opstilling kr. 268.000

BESLUTNING:

Godkendt

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

2. juli 1992
Tekst. Jørgen

Pkt.nr: 243

Journalnr.... : 16.00.00 B.lbnr. 4341

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 3423 Fdm. init.

VEDR. FLYTNING AF FYSIOTERAPEUTISK KLINIK

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med ældreomstillingsprojektet er der fremkommet forslag om, at de private fysioterapeuter (2) etablerer sig i sundhedsafdelingens tidligere lokaler i lægehuset, Parkvej, 3630 Jægerspris.

I.h.t. brev af 27/3-92 fra fysioterapeut Birgit Westh og Lisbeth Meldgaard påpeges nødvendige ændringer i kontorerne:

1. 3 stk. foldedøre - overslag vedlagt - kr. 5.638,- excl. moms.
2. Flytning af dør i gangen - anslået arbejds løn/Femhøj jobværksted (Skipper) - kr. 750,-
3. Etablering af belysning - overslag indhentes fra elektriker (Skipper)- kr. ?
4. Nødvendige el-installationer til apparaturet - do. - kr. ?

Fysioterapeuterne foreslår - ud fra deres fremtidige (økonomiske) situation - at huslejen fastsættes til 2/3 af den nuværende, d.v.s. ca. kr. 6.500,- i kv. incl. el, varme og rengøring - dette svarer til en m²-pris på ca. kr. 290,- årligt. Hvis samme beregning som klinikken på "De tre Ege" ca. kr. 226,- pr. m² årligt ixcl. lys og varme.

Lægehuset udlejes p.t. delvis til læger og tandlæge til en husleje på kr. 500,- årligt pr. m². Huslejen betales for klinik-værelser, kontorer, kælderrum samt fællesarealer.

I.h.t. indhentet opmåling i teknisk forvaltning udgør de 4 kontorer i stueplan incl. tilliggende gangareal - 104,8 m².

Ønsket depotplads i kælderen -	10,0 m ²
Fællesarealer - MEDTAGES MED -	54,2 m ²
Ialt afrundet -	179,0 m ²

HVIS udgangspunktet er 179 m² til en pris af kr. 500,- pr. m²

vil huslejen årligt være kr. 89.500,-

A conto varme:

(samlet udgift for lægecenter 91

71.380,17 : 837,5 m² = 85,23 x 179 m²) kr. 15.257,-

Udvendig vedligeholdelse (12.000,- : 837,5 x 179 m ²)	kr. 2.565,-
Andel alarm-system (5.603,58 : 837,5 x 179 m ²)	<u>kr. 1.198,-</u>
Ialt om året	kr.108.520,-
Husleje pr. mdr. 9.043,33	<u>kr. 9.044,-</u>

HVIS udgangspunktet er 179 m² til en pris af 226,- pr. m²
vil huslejen årligt være kr. 40.454.-

Fællesforvaltningen den 10. juni 1992.

Forvaltningen indstiller at fysioterapeuterne opsiges af deres nuværende lejemål med 1. års varsel jfr. lejekontraktens bestemmelser.

I opsigelsesperioden tilbydes fysioterapiklinikken lokalerne i lægecentret til en husleje incl. lys og varme + rengøring, der svarer til det nuværende lejeniveau kr. 9.793,- pr. kv. t.

Forvaltningen kan ikke indstille en fremtidig reduceret husleje udover 1 år i Lægehuset for fysioterapiklinikken.

Huslejeniveauet må fastlægges til det reelle lejeniveau. Der kan ikke lovligt ydes økonomisk støtte til en privat erhvervsdrivende.

Såfremt fysioterapeuterne ønsker at leje på de nævnte vilkår indstilles det, at der ydes de nødvendige bygningsmæssige ændringer, overslag vil i givet fald være indhentet til socialudvalgsmødet.
SU har behandlet sagen den 16.06.92 , nr. 197.

Socialudvalget anbefaler, at fysioterapeuterne opsiges af lejemålet på De tre ege med 1 års varsel.

Fællesforvaltningen den 19. juni 1992.

Af lejekontraktens pkt. 3 fremgår, at "----der gælder et opsigelsesvarsel på 1. år til den 1. i en måned."

Af lejekontraktens pkt. 6 fremgår, at "huslejen betales kvartalsvis bagud med følgende forfaldsdatoer: 1/4, 1/7, 1/10 og 1/1.--"

BESLUTNING:

*Opsiges med et års varsel til forflytning
den 1. aug. 1993.
Såfremt indkomne beskyttelse afklaret*

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

*3. juli 1992
Bente Dell*

Pkt.nr: 244

Journalnr.... : 06.01

B.lbnr. 4215

Sagsbehandler : FKL

Sagsid/lbnr. 3302

Fdm. init.

KLOAKANLÆG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med udførelse af nedenstående kloakanlæg fremsender Fa. DJ og Co. forslag til honoraraftale således:

1. Bassin ved Kignæshallen

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 326.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. ændring af udformning og placering af bassin m.v.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 22.500 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 15.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 5.000 - 6.000 excl. moms.

2. Udbygning af Neder Dråby renseanlæg.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 2.000.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. ændringer af udbygningens formen og/eller omfanget.

Man benytter firmaet I. Kruger A/S som underrådgiver med hensyn til udformning, procesberegninger og garanti.

Man kan tilbyde projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 130% dækningsbidrag for I. Kruger A/S og 100% dækningsbidrag for DJ & Co. A/S, dog med et max. beløb på kr. 330.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 130% dækningsbidrag for I. Kruger A/S og 100% dækningsbidrag for DJ & Co. A/S, dog med et max. beløb på kr. 150.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 45.000 - 50.000 excl. moms.

3. Bassin og pumpestationer m.v. ved Jægersprislejren.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægssum på kr. 1.707.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. udvidelse af projektet.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 125.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 115.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 25.000 - 30.000 excl. moms.

4. Bassin og pumpestation m.m. ved Jægerspris slot.

Nedenstående tilbud er afgivet på grundlag af en samlet anlægsudgift på ialt kr. 2.071.000 excl. moms. Der tages forbehold for evt. udvidelse af projektet.

Man kan tilbyde ovenstående projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling, således at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 125.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 115.000 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 30.000 - 35.000 excl. moms.

Der er således ikke medtaget tidligere udbetalt honorar og udlæg på ialt ca. kr. 31.600 excl. moms for projektering af olieudskillere m.m.

5. Færgelunden m.v.

Nedenstående tilbud for de midlertidige foranstaltninger ved Færgelunden er afgivet på grundlag af en anlægssum på kr. 150.000. Der tages forbehold for evt. ændringer af omfanget.

Man kan tilbyde projektering, incl. udbydelse i licitation og gennemgang af indkomne tilbud med indstilling til videre behandling således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 12.000 excl. moms.

Honorar for tilsyn med udførelsen kan på samme måde tilbydes afregnet efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 12.500 excl. moms.

Udlæg betales herudover efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 4.500 - 5.000 excl. moms.

Forprojekt til samlet løsning af afløbsforholdene for ovennævnte om-

råder, kan tilbydes således, at honorar afregnes efter udbetalt teknikerløn, tillagt 100% dækningsbidrag, dog med et max. beløb på kr. 52.500 excl. moms.

Udlæg betales efter regning. Dette skønnes til ca. kr. 7.000 - 8.000 excl. moms.

TU har behandlet sagen den 30.04.92 , nr. 242.

Fremsendes til økonomiudvalget med anbefaling.

ØK har behandlet sagen den 11.05.92 , nr. 192.

ØK tilslutter sig de her opstillede modeller for en honoraraftale, som herefter danner grundlag for en egentlig ABR-aftale, der forelægges ØK og Byråd til endelig godkendelse.

M.h.t. forprojekt (Færgelunden m.v.) udgår dette indtil videre.

Teknisk forvaltning den 25. juni 1992.

Dines Jørgensen & Co fremsender den 12. juni ABR-aftaler. Aftalerne er i overensstemmelse med de tidligere accepterede tilbud. Det skal dog nævnes, at der i forbindelse med bassinanlæg ved Kignæshallen på nuværende tidspunkt er usikkerhed med hensyn til den endelige anlægssum. Aftalen for dette arbejde er derfor faseopdelt og der er åbnet mulighed for udvidelse af honorarrammen, efter forhandling når forprojekt foreligger.

Aftalerne anbefales godkendt.

BESLUTNING:

Jrdsmand

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

2. juli 1992
Urban Jørgensen

Journalnr.... : 00.01

B.lbnr. 1376

Pkt.nr: 245

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 1361

Fdm. init.

MEDDELELSER FRA:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
 - b. Øvrige medlemmer
 - c. Kommunaldirektør
-

BESLUTNING:

Tillægsdagsorden for møde i

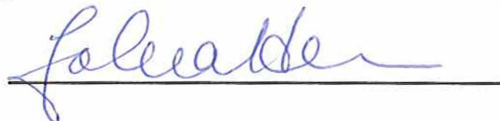
ØKONOMIUDVALGET
torsdag den. 02.07.92 kl. 16.30, udvalgsværelse nr.II

DELTAGERE:

Poul Madsen
formand



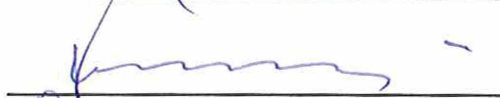
Johnna Hermansen



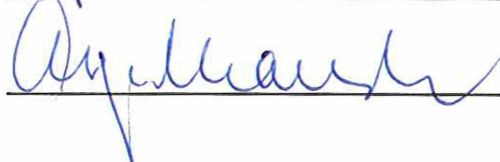
Svend Erik Isakson



Jens Chr. Børresen



Asger Mansted



MØDET HÆVET KL.:

17.45

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 246 til 247 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i læsestuen fra i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

Pkt.nr. 246 ANSØGN. OM DISP. FRA NYT TILSYNSGR. F. SKYDETERRÆN

Pkt.nr. 247 PERSONSAG

Pkt.nr: 246

Journalnr.... : 09.02.11 B.lbnr. 4396

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 3448 Fdm. init.

ANSØGN. OM DISP. FRA NYT TILSYNSGR. F. SKYDETERRÆN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægersprislejren har telefonisk 22.06. forespurgt, om det er muligt at kommunen dispenserer for det nye tilsynsgrundlag mht brug af tunge våben før 15.08., således at der kan skydes 4 dage med kampvogne i august. Svaret ønskes tidligst muligt, senest torsdag 25.06. Forespørgslen er modtaget skriftlig 23.06.

Der er tale om et hold værnepligtige, der som led i deres uddannelse skal skyde med kampvogne to gange. Første gang i lejren, anden gang ved Oksbøl. Hvis der ikke dispensereres, vil de værnepligtige ikke modtage denne undervisning.

Tildeling til terrænet mellem enheder er sket sidste efterår. Skydeofficeren har ikke været klar over, hvornår det nye grundlag træder i kraft.

Udvalgsformanden ønsker ikke at give dispensation fra det nye tilsynsgrundlag, men ønsker spørgsmålet behandlet i miljøudvalget.

Forvaltningens bemærkninger:

Begrænsningen mht brug af tunge våben har været indbygget i udkastene til tilsynsgrundlaget helt fra det første udkast af 20.02.91 for svarets accept.

Lejren er skriftligt underrettet om udvalgsformandens svar.

Indstilling:

- til drøftelse.

Miljøudvalget har behandlet sagen den 29.06.92 , nr. 112.

Udvaltet afslår dispensation med henvisning til formandens tidligere svar, samt til den meget korte ansøgningsfrist.

Inga Nielsen ønskede dispensation.

Borgmesteren, der deltog under punktet, ønsker sagen forelagt Økonomiudvalget på næste møde den 2. juli 1992.

BESLUTNING:

Skydningerne kan gennemføres om muligt

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

2 juli 1992
Peter Jensen

Pkt.nr: 247

Journalnr.... : 81.00

B.lbnr. 4410

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 3452

Fdm. init.

PERSONSAG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Redegørelse foretages af forvaltningschefen på mødet.

BESLUTNING:

Til orientering

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til:

3. juli 1992
Jan K.