

## D A G S O R D E N

for

### ØKONOMIUDVALGETS MØDE den 2. januar 1995 kl. 13,00 i udvalgsværelse nr. 2.

---

1. Plan- og miljøudvalget fremsender sag om ændring af støttetilsagnet vedrørende boligforbedring af ejendommen Ventevej 2 A-E.  
Byrådet vedtog på sit møde den 10. maj 1994 at meddele endeligt støttetilsagn til boligforbedringen.  
I Juni vedtog Folketinget imidlertid en ændring af byfornyelsesloven, som betyder, at der bliver mulighed for at finansiere forbedringsudgifterne med nominallån fremfor indekslån.  
I den ledning anmoder Byfornyelsesselskabet Danmark i skrivelse af 28. november 1994 i sin egenskab af forretningsfører for Boligselskabet AAB, Frederikssund, byrådet om at ændre det tidligere meddelte støttetilsagn, således at AAB kan anvende det mere fordelagtige nominallån. Byfornyelsesselskabets indstilling ledsages af en økonomisk redegørelse, en finansieringsplan og en fastkursaftale med Nykredit A/S.  
Samtidig gør Byfornyelsesselskabet opmærksom på, at obligationsrenten er steget i 1994, hvilket medfører en højere prioritetsydelse på kontantlånet samt en lavere nettohusleje til ydelse på forbedringslånet.  
Ændringen betyder, at kommunens støtte til det såkaldte tabslån ændres fra kr. 145.000 pr. år til kr. 163.500 pr. år, hvilket svarer til en årlig stigning på kr. 17.900.  
Halvdelen af ydelsesstøtten kan anmeldes til mellemkommunal udligning.  
Det bemærkes, at den af byrådet den 9. november 1993 fastsatte bruttohusleje på kr. 600.- pr. m<sup>2</sup> pr. år ikke ændres.  
Økonomisk afdeling bemærker, at der i 1995 er budgetmæssig dækning for den forøgede ydelsesstøtte på konto 00.25.15 Byfornyelse og boligforbedring, idet der kun påregnes 1 termin på kr. 82.000. I årene 1996-98 vil det derimod være påkrævet at tilføre kontoen for ydelsesstøtte kr. 64.000 pr. år. Beløbet vil kunne overføres fra konto 08.32.24 Indskud i landsbyggefonden, hvor der er afsat kr. 500.000 pr. år i årene 1996-98.

- fortsættes

ad 1.

udrettes med henblik på belysning af

af kritiske indstillinger. dansehistorie ved ikke

1 - fortsat

Byfornyelsesselskabet Danmark indstiller, at kommunen

- godkender at AAb Frederikssund optager et kontantlån, stort kr. 1.910.000 til dækning af købesum og etablering af altaner,
- godkender at AAB Frederikssund optager et nominallån, stort kr. 4.735.000 til forbedringsudgifterne,
- godkender at AAB Frederikssund optager et indekslån, stort kr. 6.812.000 til de tabsgivende udgifter.
- godkender den reviderede finansieringsplan, og
- meddeler anlægsbevilling til de refusionsberettigede udgifter på kr. 1.082.000 samt refusion på kr. 541.000.

Økonomisk afdeling bemærker, at byrådet tidligere har godkendt en udgiftsbevilling på kr. 1.372.000 og en indtægtsbevilling på kr. 886.000.

Disse bevillinger skal således korrigeres med en negativ tillægsbevilling på kr. 290.000 på mindreudgiften samt en tillægsbevilling på kr. 345.000 på mindreindtægten. I alt netto kr. 55.000, som foreslås finansieret via konto 08.32.24 Indskud i landbygefonden, hvor der i 1995 er afsat kr. 200.000.

Plan- og miljøudvalget indstiller ovennævnte indstilling til vedtagelse.

2. Dansk Boligselskab ansøger i skrivelse af 13. december 1994 om godkendelse af, at der i boligselskabet Rosenvængets afdeling Falkenborgvej foretages en huslejeforhøjelse på 47,35 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. 1. april 1995. Forhøjelsen er foranlediget af, at der i bebyggelsen er foretaget vinduesudskiftning, hvortil udgifterne har andraget 4.145.602,43 kr. Lejeforhøjelsen er tidligere godkendt af afdelingsbestyrelsen.
3. Skatte- og opkrævningsafdelingen fremsender en ansøgning om eftergivelse af bidragsrestance på 42.570 kr. Afdelingen indstiller, at ansøgningen ikke imødekommes grundet ansøgerens formueforhold.
4. Overslag over udgifter ved genopførelse + tilbygning af Marienlystskolens gymnastiksale. Som det fremgår af vedlagte overslag er anlægsudgifterne anslået til 8.141.070 kr. Forsikringssummen er på 5.906.000 kr., hvorefter den kommunale udgift kan opgøres til 2.235.070 kr.

del 2.

Indstilles godkendt.

del 3.

Indstillingen vedtages.

del 4.

Under henvisning til kommunens økonomi blev det besluttet at glødføre bygningen for forsøgsniveauet.

- 
5. Revideret forslag til økonomisk styring.  
Forslaget vedlægges.
  6. Vision 2000 Frederiksborg Amt Vest meddeler i skrivelse af 21. december 1994, at foreningen har fået overdraget formuen på 129.000 kr. efter "boet" fra EXPO DYBENDAL.  
Foreningens formål er at støtte perspektivrige ideer fra erhvervslivet i Frederiksborg Amt Vest.  
Der anmodes om kommunens medlemskab.  
Indmeldingsgebyret er på 1.000 kr.
  7. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.

- ad 5. Magnus Laybomian deltog i segers behandling og fremtogde nyt forslag, der indholdes godkendt med enkelte ændringer.
- ad 6. Det vedtoges at tegne medlemskab.

ad 7. Kammerrådet afholder sin session den 1. februar 1995. om økonomisk styring. Programmet indledes til begynder medlemskab.

Drøftelse af organisationen i tekn. forvaltning.  
Det vedtoges at den ledige virksomhed i  
forvaltningen skal søges besat

Stådet har et bl. 15.

Knut B Christoffersen

Trine Vestby

Grethe Elv

Odd Løvsen

J. Kj. Petersen