

JÆGERSPRIS KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG torsdag den 29.3.1984 kl. 09.15
i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

MILJØSAGER.

M 1.

Renovation generelt.

Renovatøerne Jørgen Hansen, Jørgen Henriksen og
Poul Erik Kjær anmoder om at møde med kommunen,
læs Tekn. udv., ang. prisstigninger på dag- og
natrenovation.

Renovatøerne tilsagt torsdag den 29.3.1984 kl.
9.30.

29.3.84

82-1

M 2.

Natrenovation.

Vognmændene Jørgen Hansen, Poul Erik Kjær samt
Jørgen Henriksen er skrivelse af 29.2.84 gjort
opmærksom på, at natrenovationen pr. 1. april
1984 skal køres til renseanlægget i Tørslev.

Såfremt renovatøerne har bemærkninger til den
nye ordning (f.eks. længere kørsel) er de anmo-
det om at fremsendes disse, således evt. sager
kan behandles på nærværende møde.

Jørgen Henriksen fremsender skrivelse ang. den
længere kørsel han har fået.

Henriksen tilsagt til møde den 29.3.84 kl. 10.

82-1

Dag og år:

29.3.1984

Blad nr.

24

Formandens
initialer:

ELG

embedsløge og skads-
cepløge forværende
dame Rande-Madsen
repræsenter embeds-
løgeinstitutionen.

M1

Man undersøges
faktorerne i Stillevej
og Brønnsnes
kvarterer.

M2

Det endstilles
til kommunens
udvalg, at
Jørgen Henriksen
fremsendes for i alt
26 timer ekstra kørsel
p.g.a. ca.
22 km ekstra kørsel
dagligt.

M 3.

Varmeplanlægning

Energistyrelsen fremsender en vejledende deklARATION vedrørende tilslutningspligt efter varmemforsyningsloven.

29.3.84

27-2

M 4.

Mandsmosen.

Hr. H.C.Mønsted, Nordsjællands Landboforening fremsender for i skrivelse af 17-8-82 med anmodning om at Jægerspris kommune overtager vandløbet fra renseanlægget i Ny Krogstrup til Mandsmosen som offentligt.

2.9.82: TEKNISK UDVALG

Fremsendes til byrådet uden anbefaling.

7.9.1982:
modtaget analog ansøgning fra

BYRÅDET 21.9.82: T.U. indst. godkendes.

22.9.82: sagen besvaret

24.11.82: Frederiksborg Amtsråd meddeler i skrivelse af 22. ds., at det ovenfor nævnte afslag er anket.

2.12.82: Til efterretning.

Frederiksborg Amtsråd meddeler i skrivelse af 16. marts 1984, at sagen er videresendt til Miljøst. i.h.t. den nye vandløbslov.

29.3.84

68-6-9

M 5.

Kommunale vandløb.

I forbindelse med landvæsensnævns sagen omkring "Postrenden" i Kulhuse fremsender det fhv. nævns sekr. Erling Andersen kopi af skrivelse til adv. Lars Borring ang. betaling af salær.

29.3.84

68-2-10

M3.

Til efterretning

M4.

Til efterretning

M5.

Til efterretning

M 6.

Vandløb

Hovedstadsrådet har i oktober 1983 fremsendt rapport ang. forslag til udpegning af vandløb i regionen, som skal omfattes af naturfredningslovens § 43, idet man anmoder om kommunens kommentarer.

Rapporten har ligget til off, gennemsyn i ca. 5 måneder.

Vandløb i Jægerspris kommune, der foreslås omfattet af den nævnte § 43 er følgende:

visse afløbsgrøfter i Nordskoven og på skydeterr. Orebjerggrøften, Mademose Å og Skarndalsgrøften.

Bevandt den: 29 APR. 1984
Sag nr.: 68-2

M 7.

Neder Dråby vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra ovennævnte vandværk.

Bem.: fortsat højt kimental.

Idet der tidligere er konstateret methan i vandet, hvilket kan forårsage en bakterieflora, undersøges forholdene p.t. i samarbejde med fa. Dahlgård i Holbæk.

Bl.a. vil der midlertidig blive installeret en belufter, som der også er på Skovsognets vandværk. Der vil således være lukket for vandet torsdag den 5.4.84 kl. 9.00 - 11.00.

Bevandt den: 29.3.84
Sag nr.: 80-1-3-23

M 8.

Jægerspris vandværk.

Jægerspris vandværk fremsender forslag til nye vedtægter til godkendelse jfr. vandforsyningslovens § 53.

Bevandt den: 29.3.84
Sag nr.: 80-1-5

Dag og år:

29.3.1984

Blad nr.

25

Formandens initialer:

Edy

M 6.

Jægerspris kommune

M 7.

Til efterbehandling

M 8.

Godkendelse

M 9.

Skovsognets vandværk.

Brøndborer Egon Christiansen fremsender rapport over boring 4 ved vandværket efter foretaget prøvepumpning.

Ydelsen ses at være acc., men analyserapporten er desværre meget ringe.

Man har således helt måttet opgive boringen, der er udført i 1970, og siden har ubenyttet hen, og plumberet den.

Der vil i stedet blive udført en kalkboring ved vandværksbygningen til erstatning for den ekst. boring 2, som var blevet forurennet og nu er plumberet.

29.3.84

80-1-1-6

M 10.

Skovsognets vandværk.

Brøndborer Egon Christiansen fremsender rapport over boring 3 ved vandværket efter afsyring.

29.3.84

80-1-1-6

M 11.

Spildevandsanalyse.

Frederiksborg Amtsråd fremsender analyseresultat fra Neder Dråby renseanlæg.

Bem.: kravene er ikke opfyldt for total N.

29.3.84

81-2-1-5

M 12.

Kemikalieaffald.

Dansk Toksikologi Center under ATV tilbyder sin bistand ved arbejder, der udspringer af Lov om Kemikalieaffaldsdepoter.

29.3.84

82-4-2

49.

Til efterretning

490.

Til efterretning

411.

Til efterretning

412.

ingen interesse

M 13.

Levnedsmiddelkontrol.

Stadsdyrlægen meddeler godkendelse af køkkenet i skolepasning på Solbakkeskolen på visse vilkår.

1.3.84: Der er fejl i dagsordenen, idet der stadig er uopfyldte vilkår.

Man indstiller til ejendomsudvalget, at vilkårene opfyldes snarest. Jfr. stadsdyrlægens skrivelse af 25.3.83.

Endvidere forespørges socialforvaltningen om den fremtidige udnyttelse af køkkenet i Kragebakken afd. C (den gamle børnehaveklasse).

Sagen overgivet til Hans Erik Jensen til endelig behandling.

1.3.84: Socialinsp. oplyser, at køkkenet fortsat skal fungere som konstateret af medarbejderen fra levnedsmiddelkontrollen.

Det indstilles derfor fra stadsdyrlægen, at der dispenseres fra visse forhold, samt at der stilles visse vilkår for en godkendelse.

Behandlet den: _____

under j. nr. 83-7-6

M 14.

Levnedsmiddelkontrol.

Stadsdyrlægen fremsender skrivelse, idet Frederiksberg Flødeis er udgået af tilsynsprogrammet.

Behandlet den: _____

29.3.84
~~23.3.84~~

under j. nr. 83-7-4

M 15.

DANFORM-KEMI

DANFORM-KEMI fremsender kopi af skrivelse til arbejdstilsynet ang. luftforurening.

Behandlet den: 29.3.84

under j. nr. 84-3

M13.

Man følger stads-
dyrlægens ind-
stilling og frem-
sender sagen til
ejendomsudvalget,
idet det kon-
stilles at sagen
 bliver bragt i
orden snarest.

M14.

Til efterretning

M15.

Til efterretning

M 16.

Matr.nr. 7 AL, Bakkegårde Alholmvej 50.

M 16.

e

e

Den udfærdiget den: 3.4.84
under j. nr. _____ matr. nr. _____

M 17.

Husdyrhold i sommerhusområder.

M 17.

89 APR. 1984
84-3-1

M 18.

Olietanke

Følgende ejere har ikke reageret på forvaltningens skrivelse af 13.7.83 og rykkerskrivelse af 1.3.84 ang. udskiftning af olietank inden årskiftet 1983/84 på deres ejendom:

Besvarelse den: - 5 APR. 1984
under j. nr. 84-5

M 19.

Vilde katte.

På foranledning af henvendelse fra en sommerhusejer i Kulhuse fremsender "Kattens Værn" forslag til afhjælpning af problemerne omkring de efterladte "sommerkatter" m.v.

Besvarelse den: - 5 APR. 1984
under j. nr. 85-8-2-3

Dag og år: 29.3.1984	Blad nr. 27
	Formandens initialer: Ek

M18.
Der gives først
til 1.6.84
ellers Pt i
Færdigssend.

M19.
Ingen interesse.
Jens Lauridsen

T 1. =TEKNISKE SAGER=

Matr.nr. 9^{ag} af Neder-Dråby,

Hovedgaden 150 - "Kignæsgården".

Landinspektør Mousten Vestergaard - Bagsværd - fremsender udstykningsforslag for ovennævnte ejendom omfattende 9 parceller til opførelse af enfamiliehuse, medens stamparcellen med tilhørende bebyggelse agtes afhændet i overensstemmelse med de hidtidige anvendelse.

Til orientering for udvalgets medlemmer vedlægges kopi af ansøgning med tilhørende redegørelse.

1.3.1984:

Udvalget vedtager at indkalde landinspektøren til en nærmere drøftelse.

2.3.1984:

Tilsagt landinspektøren til torsdag den 29.3.84 kl. 11.00.

Bevraget dato: 29.3.84
under j. nr. 27-2-207

T 2.

Kloak syd.

Advokat Arne Stecher fremsender skrivelse af 10. februar 1984, hvori han foranlediget af entreprenør Chr. Becks advokat retter forespørgsel om, hvorvidt denne entreprise skal forventes igangsat.

Ud fra byrådets behandling af kloaksagen i sin helhed blev skrivelsen med visse modifikationer den 22.2. besvaret bekræftende tilbage, men med samtidig tilkendegivelse om, at entrepriseforholdet Jægerspris kommune/Chr. Beck vil blive optaget til nærmere behandling i Teknisk udvalg den 1.3.1984.

I øvrigt synes det nu rimeligt om udvalget tilkendegiver sin holdning til advokat Arne Stechers videre medvirken i kloaksagen.

Til orientering for udvalget kan det oplyses, at advokatens engagement bygger på en byrådsvedtagelse af 16.9.1975.

1.3.1984:

Teknisk udvalg vedtager at indkalde entreprenør Chr. Beck til en nærmere forhandling 29.3.84.

I øvrigt indstiller man til ØK-udvalget, at sagførerforholdet med advokat Stecher bringes til ophør.

Økonomiudvalget 12.3.84. T.U.'s indstilling anbefales. Samtidig opsiger man adv. Stecher som konsulent.

Byrådet 20.3.84: T.U. indst. godkendes.

22.3.1984:

tilsagt Chr. Beck til den 29.3.1984 kl. 15.00. I øvrigt meddelt byrådets vedtagelse til advokat Stecher.

- 9 APR. 1984 ØK + BY

63-3-1

Dag og år:

29.3.1984

Blad nr.

28

Formandens initialer:

CK

T 1.

Landinspektør Mousten Vestergaard foresøger at fremsende en frivillig aflysning med bringelse af Kignæsgården og en samlet udstykningsforslag. Derefter er udsendes Mousten Vestergaard i samarbejde med So Alla Jensens tegnestue forslag til lokalplan.

T 2.

For ja. Chr. Beck indst. Chr. Beck er adv. Lindebaek. Man tillægger adv. Chr. Beck anseelse i h.t. tillægs af 3.1.1977 ang. sp. medarbejdering ansees til 1984-årspriser. Arbejdets omfang vil være på af udstykningsmateriale til for ja. Dines

T 3.

Lokalplan 27 - Over-Dråby.

I henhold til kommunens tidsfølge samt til Teknisk udvalgsmødes beslutning herom af 2.6.1983 skal der for nævnte område udarbejdes en lokalplan, som samtidig skal indeholde retningslinier for de bevaringsmæssige interesser. Arkitekt Sv. Allan Jensen er tilsagt til kl. 1330

28.7.1983:

Ud fra drøftede retningslinier udarbejdes et egentlig forslag til lokalplan, som forelægges udvalget på mødet den 29.9.1983.

aftalt kl. 1030 med arkitekten

29.9.1983:

Man berammer borgermøde til torsdag den 10. nov. 1983 kl. 1900

Man undersøger mulighederne for at afholde møde i ridehusets cafeteria.

22.2.1984:

Aftalt med Sv. Allan Jensens tegnestue, at der berammes et opsamlende borgermøde i marts måned for tilkendegivelser.

1.3.1984:

Nævnte møde berammes til torsdag den 29.3.1984 kl. 1900 på Rådhuset i Jægerspris.

15.3.1984:

udsendt tilsigelsesskrivelse

Besøgt den	29.3.84
nr. j. nr.	27-2

T 4.

matr.nr. 2^a og 8^b af Kyndby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstyknings sag vedr. etablering af vejadgang til præstegårdens jorden i Kyndby.

I flg. sagen erhverver Kyndby Sognekald 493 m² fra matr.nr. 8^b, som tilhører Jægerspris kommune. Byrådet tiltræder i øvrigt i sit møde den 15.11.1983, at omhandlede areal kunne afhændes for kr. 4.-/m².

OK + BY

Besøgt den	
nr. j. nr.	28-26-16

Jørgensen
73

Ca. halvdelen af lodsejerne var mødt.

Alice Josephsen mødte for byplanarkitekt Sv. Allan Jensen.

Som afrunding på den første drøftelse den 10/11-83 blev følgende emner gendrøftet:

- a) Landsbyens afgrænsning - "Dråbygård" udtages og area nord/syd for vejen til "Pilegården" medtages.
- b) Matr. ved gadekær bør bebygges, men efter helt klare retningslinier f.s.v. angår placering, størrelse og udseende.
- c) Gangsti fra gadekæret mod øst til købmandens ejendom (busstoppested)
- d) Den gl. Dråbyvej gennem landsbyen bør lukkes ved landsbygrænsen og ikke som nu ved Hyllestedvejen.
- e) Almindelige bestemmelser for bevarelse af landsbymiljøet, men ikke strammere, end den enkelte lodsejer opretholder sin handlefrihed til f.eks. at udskifte et stråtag til tegl el. andet traditionelt tagmateriale
- f) Det bør undersøges, om der kan etableres vejadgang til matr. nr. 9 a over Pilegårdens jord
- g) Der var utilfredshed med de nuværende gadelamper, der ikke passer ind i landsbymiljøet.
- h) Der må være mulighed for at etablere lettere håndværk og liberale erhverv, men det må ikke ændre miljøet. Her tænkes på øget trafik, bygningsændringer reklamer o.s.v.

T4. Aendres

T 5.

Regionplan.

Hovedstadsrådet fremseder kopi af skrivelse af 1. november 1983 til Miljøministeriet med anmodning om godkendelse af Regionplantillæg 1982. Der er foretaget mindre ændringer på grundlag af de indkomne kommentarer.

1.12.1983:
Teknisk udvalg/til efterretning

15.3.1984:
Hovedstadsrådet meddeler i skrivelse af 14.3.1984, at man den 9.3.1984 modtog miljøministeriets godkendelse af Regionplantillæg 1982.

Bevandt dato: 29.3.84
under j. nr. 27-2

T 6.

Kloak syd/spildevandsplan.

I henhold til byrådsvedtagelse herom af 21.2.84 fremlægger fa. Dines Jørgensen og co. en plan for etapeopdelingen for projektes gennemførelse. Denne plan skal endvidere danne grundlag for en videregående orientering til samtlige grundejere samt til planlægningen omkring opkrævningen af manglende kloakbidrag.

Bevandt dato: OK
under j. nr. 63-3-1

T 7.

Slam.

Jægerspris Kloak Service v Troels Jensen fremsender skrivelse af 14.3.1984, hvori han tilbyder sig med slamsugning. Teknisk udvalg har tidligere ved sit møde den 27. 10.1983 vedtaget, at man bevarer bestående ordning.

Bevandt dato: 29 APR. 1984
under j. nr. 63-3

T5.
Til efterretning

T6. Man anvender den af fa. Dines Jørgensen fremlagte T6. tidsfølgeplan der strækker sig frem til 1990

fa. Dines Jørgensen ses fremsende et udelukkende økonomiske tidsfølgeplans forvaltningen udsender forslag til orienterende skrivelse

T7.
Man anvender Troels Jensen kombineret med Jægerspris i Kuhluse.

T 8.

Vejsyn.

Der ønskes udvalgets stillingtagen til en dato for det årlige vejsyn.

Besvaret den:	29.3.84
under j. nr.	69-20

T 9.

Fællesrådet for sommerhusgrundejerforeninger.

Fællesrådet fremsender skrivelse af 15.marts 1984, hvori man på grundlag af et den 23.februar 1984 afholdt fællesrådsmøde, anmoder om et møde med repræsentanter fra Jægerspris kommune snarest belejligt med henblik på en gensidig orientering.

Besvaret den:	OK
under j. nr.	77-4-7/12

T 10.

Budget.

ØK-udvalget fremsender retningslinier for den forestående budgetbehandling.

Besvaret den:	29.3.84
under j. nr.	

T 11.

Private fællesveje.

Besvaret den:	- 5 APR. 1984
under j. nr.	61-1-1

T 8
 Fredag den
 27.4.1984 kl.
 09⁰⁰ på rådhuset.
 1 pkt. Astorvej 12.

T 9. Da indstilles
 Torsdag den
 17 maj. 1984
 kl. 19⁰⁰ i kig-
 maskallen.

T 10.
 Torsdag den 3.
 maj 1984 foretages
 budgetbehandling
 i kig.

T 11

T 12.

Uheldsregistrering.

Politiet fremsender rapport vedr. diverse trafik-
uheld.

Deroverliden: 29.3.84
Sag nr.: 67-1

T 13.

Varmeplanlægning

NESA fremsender forslag til skitse for de tvær-
kommunale / regionale forsyningsmuligheder, der
er relevante for kommunen, samt for større kom-
munale forsyningssystemer.

NESA tilsagt kl. 14.00.

Deroverliden: 1.4.83
Sag nr.: 27-2

P. u. v.

Carl Körvell
formand

Dag og år: 29.3.1984	Blad nr. 30
	Formandens initialer: OK

T 12.
Trafikuheldsregistrering

T 13.
NESA's forslag
godkendt

TILLÆGSDAGSORDEN.

T 14.

Matr. nr. 9^{ag} af Neder Dråby.
Hovedgaden 150 - "Kignæsgården"

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse ang. adgangsvvej til ovennævnte udstykning, idet man henstiller, at udstykningen bliver betjent fra vejen på matr. nr. 9^k, "kignæskrogen". Der anmodes om en udtalelse.

Besvaret den:	
under j. nr.	27-2-207

T 15
 Forespørgsel ang. konsulentbistand i forbindelse med rådgivning og kontrol ved kloak-syd.

Besvaret den:	
under j. nr.	

MØDET SLUT 16³⁰.

Formandens initialer:

DK

T 14.
 Det meddeles amtet, at sagen ombringes en samlet udkigset er over-
 laet til udstykkere af "Kignæsgården" samt de cykelstige-
 og gader på Kignæskrogen

T 15
 anbefales med viderføring per 1.4.1984

Henrich
 Byrådsformanden
 Poul Madsen
 Asger Madsen
 K. Otto Mønstensen