Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 161

Formandens initialer: [illegible]

JÆGERSPRIS KOMMUNE
Teknisk udvalg

Det meddeles herved, at der afholdes møde i Teknisk udvalg mandag d. 6. juli d.å. kl. 13^{30} med følgende

DAGSORDEN

1. Hovedgården og Møllegården m.v.

2. behandling af forslag til byplanvedtægt for ovenstående område efter gennemgang af planen med arkitekt Sv. Allan Jensen på udvalgets møde d. 1. juni d.å.

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

1. Anbefales til kommunalbestyrelsen (Lokalpl. udsendes til hver)

2. Matr. nr. 8 B og 30 af Lyngerup (LANDZONE)

Udstykningssag vedr.
tilhørende ejendomme forsåvidt angår en parcel som ønskes frastykket fra de hernævnte ejendomme.

Sagen blev på kommunalbestyrelsens møde d. 16. juni d.å. henvist til fornyet behandling i udvalget.

2. Kan ikke anbefales.

12 AUG. 1970
JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

j.nr.27-2-145

3. Matr. nr. 36 M af Dalby. (LANDZONE)

Ansøgning fra ejendomsmægler Eskild Nordstrøm, som på grundlag af kommunalbestyrelsens anbefaling af denne grunds anvendelse for opførelse af enfamiliehus til lokalt betonet formål,

3. Ansøgeren kan ikke anbefales (jfr. cirkulære om lokalbetont forhold.)

12 AUG. 1970
JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

j.nr.27-2-186

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 162

Formandens initialer: [illegible]

4. Matr. nr. 18 E og 18 M af Barakkerne (sommerhusområde)

Omdelingssag vedr.
tilhørende ejendomme. Herefter udgør matr. nr. 18 E 1168 m² og matr. nr. 18 M 1172 m²

j.nr.28-13-21
13.8.197o

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

4. Dispensation gives.
Anbefales.

5. Matr. nr. 12 C af Gerlev (LANDZONE)

Ejeren af ovennævnte grund,
ansøger om tilladelse
til på nævnte grund at opføre et enfamiliehus.

J.nr.27-2-1o1

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE 13 AUG. 1970
3630 JÆGERSPRIS

5. Kan ikke anbefales.

6. Matr. nr. 25 C og 25 A - Onsved by (LANDZONE)

Omdelingssag vedr.

6. Kan ikke anbefales

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

J.nr.27-2-192
13.8.197o

10-2-3

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 163

Formandens initialer:

7. Anbefales.

7. Matr. nr. 13 A af Lyngerup (LANDZONE)

Frastykningssag vedr. den tilhørende ejendom matr. nr. 13 A af Lyngerup, hvorved nævnte matr. nr., som i forening med matr. nr. 7 C af Gerlev udgør en landbrugsejendom, frastykkes til forening med ejendommen matr. nr. 3 E og 3 I af Tørslev by tilhørende

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

j.nr.28-13-22
13.aug,197o

8. Anbefales til byudviklingsudvalget.
Det gamle rideklub skal benyttes til landbrugsformål.

8. Matr. nr. 6 A af Lyngerup (LANDZONE)

Hornsherred rideklub ansøger om tilladelse til at mageskifte den rideklubben tilhørende ridebane, matr. nr. 6 E af Lyngerup (5.401 m²) incl. det derpå opførte ridehus med en grund på ca. 12.000 m² af matr. nr. 6 A af Lyngerup tilhørende Mejerigården. Grunden er beliggende syd for den til Mejerigården førende vej. Grunden agtes anvendt til ridebaner og opførelse af et nyt ridehus på 800 m² samt P- plads.

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

J.nr.27-2-193
13.8.197o

9. På grund af det ansøgte formål kan sagen ikke anbefales

9. Matr. nr. 7 A af Gerlev. (LANDZONE)

På det her godkendte 4-parcels industriområde ansøger fa. Horns Herreds Maskinservice v/
om tilladelse til på den til ellers godkendte grund at bygge reparationsværksted for traktorer og havebrugsmaskiner evt. gravemaskiner.

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

j.nr.27-2-11o
13.8.197o

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 164

Formandens initialer:

10. Matr. nr. 1 G - 1 H - 1 K af Gerlev (LANDZONE)

Fa. Johan Christensen & Søn, København ansøger for Børnehjemmet "Egelundshuset" på ovennævnte grund at opføre et enfamiliehus beregnet for den nødvendige drift af børnehjemmet.

j.nr.27-2-196
13.8.1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

10. Anbefales.

11. Matr. nr. 1 D af Kobbelgårde (LANDZONE)

Arkitekt Erik Hansen, Kulhuse, ansøger for på ovennævnte grund at foretage en 150 m² tilbygning.

11 AUG. 1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

11. Anbefales til byggetilladelse udbedt.

12. Matr. nr. 1 G af Kobbelgårde (LANDZONE)

Arkitekt Erik Hansen, Kulhuse, ansøger for på ovennævnte grund at foretage en 123 m² tilbygning.

11 AUG. 1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

12. — 4 —

13. Matr. nr. 1 H af Kobbelgårde (LANDZONE)

Gerlev, ansøger på ovennævnte grund at foretage en 92 m² tilbygning.

11 AUG. 1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

13. — 4 —

14. Matr. nr. 1 B af Barakkerne (sommerhusområde)

Amtsarkitekten tilbagesender sag vedr. den tilhørende ejendom med bemærkning om, at den pågældende ejendom i h.t. bygningsvedtægtens § 19 stk. 2 B kan anvendes til bebyggelse, som er erhvervsmæssig nødvendig for udøvelse af fiskerierhverv, uanset det pågældende områdes udlæg til sommerhusbebyggelse.

20 JULI 1970

14. Til efterretning.

10-2-3

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 165

Formandens initialer: [illegible]

15. Matr. nr. 34 A af Dalby (LANDZONE)

1) Udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom for så vidt angår en parcel på 1825 m² som agtes afhændet til til forening med matr. nr. 1 C smst., hvorpå maskinfabrik er beliggende.

2) Kommunalbestyrelsen bedes endvidere afgive erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle rigtigheden af den afgivne erklæring om, at grænsen mod gaden har bestået uforandret i alderstid.

j.nr.27-2-194
13.8.1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

16. Matr. nr. 8 A af Neder Draaby (BYZONE)

Landinspektør Søllner Pedersen ansøger på ejerens vegne om ekspedition af udstykningssag for ovennævnte grund (tidl.) idet han anfører at såvel vandforsyning som kloakering nu er færdigetableret. Vejene er befæstet og kantsten under opsætning.

20 JULI 1970

17. Matr. nr. 26 C af Dalby og 1 D af Orebjerg (sommerhusområde)

Fornyet behandling af udstykningsplan vedr. ovennævnte areal, idet udstykningsherren arkitekt Bent Rohde, gerne vil fritages for krav om asfalterede veje samt udlæg af området til offentlig fællesareal. Endvidere ønskes adgangsforholdene til udstykningen godkendt.

20 JULI 1970

15. Anbefales.

2. Anbefales.

16. Byggemodning hvorunder kloakering skal godkendes.

7. Adgangsvej 12 m til bagkant af udstykning der skal asfalteres i 6 m bredde (projekt skal fremsendes) Matr. nr. 26 F godkendes til udstykning med 1043 m². Den gennemgående vej udlægges i 8 m. bredde og belægges med asfalt i 5 m. Stikvej 6 m med 3 m. grusmakadam. Deklarationen § 1 stk. 2. vedr. fællesareal godkendes. Iøvrigt normale krav til sommerhusvidt

10-2-3

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 166

Formandens initialer: [illegible]

18. Matr. nr. 9 B - 9 N og 9 AM af Bakkegaarde (sommerhusområde)

For ejeren af ovennævnte grund ansøger landinspektør Søllner Pedersen om godkendelse af udstykningsplan for så vidt angår 19 parceller til sommerhusbeboelse.

Udstykningen er for en stor dels vedkommende beliggende indenfor 300 m fra vandværksboringer ligesom den er beliggende nærmere skov end 300 m.

20 JULI 1970

18. Ny plan hvor Vandværksboringer m.v. er indtegnet. Jfr. Vandforsyningslovens, § 5 stk. B.

19. Afløbsledning ved Poul Madsens Mose.

Stillingtagen til entreprenør for omlægning af ledning, som i h.t. Landvæsennævnets kendelse, skal omlægges inden 1. jan. 1971.

19. Man anmoder Bjarne Thomsen om tilbud på arbejdet.

20. Kignæs Bakkers Vejlaug.

1) Vejlauget ansøger om ændring af vejnavnet "Thyrasvej" til "Kignæsbakken" og således, at "Kignæsbakken" begynder allerede ved amtsvejen. Man anmoder samtidig om en nummering af ejendommene i området.

2) I forbindelse med den foretagne vejtilslutning af udstykningsområdet fra matr. nr. 9 F ( ) ønsker vejlauget en forhandling med kommunen til en belysning af det retslige grundlag for de ved vejtilslutningen trufne dispositioner.

9 JULI 1970

20. I "Kignæsbakken" godkendes. nummering foretages af kommunen-kontoret

2) Næste udvalgsmøde pkt. I.

10-2-3

21. Kloakprojekt for matr. nr. 1 T og 1 S af Gerlev.

Der ønskes fra Landvæsensnævnets side godkendelse af overenskomst vedr. ovenstående kloakprojekt (K.C. Lange & Co.).

21 JULI 1970

21. Godkendes.

22. Gadenavne og husnumre.

1) Skibby Postkontor anmoder om at Kyndby forsynes med gadenavne og husnumre.
2) Hornsved Grundejerforening anmoder om ændring af nummering således:

Egernvej 4 (matr.nr. 7 DF) ændres til Harevej 11

Egernvej 6 (matr.nr. 7 DE) ændres til Harevej 13

Egernvej 8 (matr.nr. 7 DD) ændres til Harevej 15

21 JULI 1970

22. I. Teknisk udvalg kommer med forslag til gadenavne og numre.
II Godkendes

23. Oversigtsareal ved "Orebjerg"

henleder opmærksomheden på beplantning af gærdet med krybende evt. stedsegrønne planter. Iflg. dekl. af 1966 skulle dette påhvile kommunen, men er aldrig blevet foretaget.

23. Deklarationen må undersøges nærmere.

24. Skovsognets Vandværk.

Indgået klage over manglende vandforsyning fra

1) Ejeren af matr. nr. 15 AM Barakkerne

2) Grundejerforeningen "Nordskovhusene" v/hr. Hammelboe. Denne klager endvidere over, at stejlepladsen ved Kulhuse havn endnu ikke er flyttet samt at stranden ikke er oprenset.

21 JULI 1970

24. I. Vandmanglen skyldes havevanding.
II Havnebestyrelsen får skriftlig meddel. om at fjerne stejlepælene omgående.

Dag og år: 6. juli 1970

Blad nr. 168

Formandens initialer:

25. Forbrændingsanstalt.

Der ønskes udvalgets godkendelse af en 13 kg NU-SWIFT vandslukker med vogn indkøbes.

25. Godkendt.

26. Private veje.

klager over manglende vejforbindelse mellem grundejerforeningen "Fjordvang" og "Strandkærgaard".
Sagen er af klageren blevet indbragt for Frederiksborg amtsråd, som af kommunalbestyrelsen ønsker en udtalelse over sagen.

21 JULI 1970

26. Sagen oversendes til grundejerforeningen.

27. Maskintilsynsmænd.

Direktoratet for Arbejdstilsynet fremsender vejledning om valg af det kommunale tilsyn jvf. § 69 i lov om almindelig arbejderbeskyttelse - jvf. lovbekendtgørelse nr. 297 af 4. juli 1968.

27. Man bibeholder den gamle ordning med samme tilsynsmænd.

28. 14 V af Barakkerne (sommerhusområde)

1) Udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom for så vidt angår en parcel til.
2) Kommunalbestyrelsen bedes endvidere afgive erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle, at faktisk har vejret ad den private vej over matr. nr. 14 AK til den off. vej.

JÆGERSP... STYRELSE J.nr.27-2-183
14.8.1970

28.
1) Godkendes.

2) Erklæring afgives

Nr. 587 A/S DAFOLO - FREDERIKSHAVN

10-2-3

Dag og år: 6. juli 1970 | Blad nr. 169

Formandens initialer: [signature]

29. Alfred Christensen, Skuldelev Grusgrav.

Denne søger om forhøjelse af læssepenge. Der betales 65 øre pr. m³. fra 1.4.1965. Oprindelig blev bevilget 50 øre pr. m³., og der har altså kun været een forhøjelse af prisen. (aflev. til frk. Andersen 20.7.1970)

29. Tiltræder til 80 øre fra 1/4-70.

30. matr.nr. 2A af Tørslev. (LANDZONE)
Ansøgning fra
opførelse af nyt stuehus.
Eksist. stuehus agtes anvendt til beboelse for evt. medhjælp

j.nr. 27-2-195
13.8.1970

JÆGERSPRIS KOMMUNALBESTYRELSE
3630 JÆGERSPRIS

30. Anbefales til bygningsudvalget.

31. Man besigtigede den gamle styleplads på Kulhuse Havn. Man meddelte formanden Knud Knudsen at den gamle stylepads skal være flyttet til ny plads inden 8 dage.

Mødet hævet.

[signatures:] Martin Olsen, Sv. Aa. Mortensen, Jørgen Christensen, Eigil Frederiksen, Erling H. Pedersen