

Økonomiudvalget 2018-2021s møde den 18. november 2020

Via Skype kl. 16.00

Referat

317 - Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

318 - Aktuel økonomi - herunder likviditet

Sagsfremstilling

Likviditet er altid udtryk for et øjebliksbillede på et givent tidspunkt, som kan påvirkes af mange faktorer. Den gennemsnitlige likviditet over et år giver derfor det bedste billede af kommunens økonomiske situation. Frederikssund Kommune er i lighed med landets øvrige kommuner underlagt en kassekreditregel, der betyder, at kommunen skal have en positiv kassebeholdning beregnet som et gennemsnit over de seneste 12 måneder. Frederikssund Kommune har imidlertid vedtaget en økonomisk politik, der indeholder et mål om, at den gennemsnitlige likviditet ikke blot skal svare til dette minimumskrav, men derimod udgøre minimum 100 mio. kr. Endvidere fremgår det af politikken, at det er et politisk ønske, at den gennemsnitlige likviditet skal udgøre 125 mio. kr. ved udgangen af 2022.

Gennemsnittet for november 2019 til oktober 2020 udgør 244,0 mio. kr.

I vedlagte notat uddybes den gennemsnitlige likviditet og likviditetsprognosen, herunder ændringerne siden sidste prognose og forudsætningerne for prognosen.

Derudover vedlægges bilag med økonomisk status pr. 31. oktober 2020, som er grundlag for likviditetsprognosen.

Vinge økonomi

Supplerende vedlægges status vedrørende økonomi for Vinge pr. 31. oktober 2020: Forbrug siden 1. januar 2018, politisk godkendte bevillinger samt oversigt over politiske behandlinger med fremtidige økonomiske konsekvenser.

Økonomi

Aktuel økonomistatus viser en likviditet efter kassekreditreglen på 244,0 mio. kr. pr. 31. oktober 2020.

Indstilling

Centerchefen for Økonomi fremsender sagen til orientering for Økonomiudvalget.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

- Notat Likviditet oktober 2020
- Økonomisk status pr 31 oktober 2020
- BILAG - Status på Vinge økonomien pr. 31. oktober

319 - Budgetopfølgning pr. 30. september 2020 - Økonomiudvalget

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 40.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi har foretaget budgetopfølgning pr. 30. september 2020 på Økonomiudvalgets område, der består af driftsudgifter, anlægsudgifter samt finansiering.

Drift

Budgetopfølgningen giver anledning til, at der samlet søges tillægsbevilling på -16,021 mio. kr. (mindreudgift) fordelt på følgende bevillingsniveauer:

På bevillingsniveauet Administration søges tillægsbevilling på i alt -3,024 mio. kr. Heraf vedrører 0,03 mio. kr. Covid-19 relaterede mindreudgifter:

- Forventet mindreforbrug på 1,540 mio. kr. på lønninger efter, at området har finansieret Covid-19 relaterede vikarudgifter på 0,250 mio. kr. Ingen effekt i overslagsårene.
- Forventet mindreforbrug på rekrutteringssystem på 0,100 mio. kr. Ingen effekt i overslagsårene.
- Forventet mindreforbrug på 0,369 mio. kr. vedrørende kontorhold, kontingenter, møder og repræsentation samt uddannelse. Heraf vedrører 0,280 mio. kr. Covid-19-relaterede mindreforbrug. Ingen effekt i overslagsårene.
- Forventet mindreforbrug på 0,365 mio. kr. vedrørende Borgercentrets kontaktcenterløsning og indtægter fra salg af sundhedskort. Ingen effekt i overslagsårene.
- Forventet mindreforbrug på 0,100 mio. kr. vedrørende sagsanlæg mod staten. Ingen effekt i overslagsårene.
- Forventet mindreforbrug på 0,550 mio. kr. vedrørende arkiveringspuljen. Beløbet søges overført til 2021.

På bevillingsniveauet Lønpuljer og Tjenestemandspensioner mv. søges tillægsbevilling på i alt - 14,958 mio. kr.

- Forventet mindreforbrug på 14,958 mio. kr. vedrørende implementeringspuljen, som foreslås lagt i kassen via en tillægsbevilling, som dermed er medvirkende til at sikre budgetoverholdelse i 2020. Ingen effekt i overslagsårene.

På bevillingsniveauet Rengøring søges tillægsbevilling på i alt 1,961 mio. kr. grundet Covid-19.

- Forventet merforbrug på 1,961 mio. kr. vedrørende rengøring. Ingen effekt i overslagsårene.
- Se bilag 1 for yderligere detaljer.

Skatter tilskud og udligning

Samlet set giver budgetopfølgningen anledning til en tillægsbevilling på 1 mio. kr. (mindreindtægt) under skatteindtægter.

Mindreindtægten består af følgende:

- Forventet mindreindtægt på 1 mio. kr. som følge af tilbagebetaling af for meget betalt grundskyld som følge af klager over udsendte ejendomsvurderinger.

Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver samlet set anledning til en tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. under renter, hvilket skyldes:

- Merudgift på 0,8 mio. kr. i mora-renter på de for meget betalt grundskyldssager.
- Mindreindtægt på 3,3 mio. kr. som følge af et lavere afkast af kapitalforvaltningen.

Tillægsbevillingerne beskrives nærmere i vedlagte bilag.

Anlæg

Der søges samlet en tillægsbevilling på -0,6 mio. kr. i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 2020 på anlægsprojekter under Økonomiudvalget.

Tillægsbevillingen består af:

- Reduktion af bruttoanlægsudgifter på 0,6 mio. kr. vedr. Puljen til Klima og Miljø. Beløbet overføres til 2021.

I vedlagte bilag "Anlægsoversigt - ØU" redegøres nærmere for disse tillægsbevillinger. Ligesom der redegøres for hvilke anlægsprojekter, der hører under udvalget med angivelse af nuværende budget, forbrug og resterende budget. I samme bilag knyttes der korte bemærkninger til de enkelte projekter.

Økonomi

Drift

Rent bevillingsmæssigt giver budgetopfølgningen anledning til en samlet egentlig tillægsbevilling på -16,021 mio. kr. (mindreforbrug). Heraf -3,024 mio. kr. på politikområdet Administration mv., -14,958 mio. kr. på politikområdet Lønpuljer og Tjenestemandspensioner og 1,961 mio. kr. på politikområdet Rengøring.

Skatter, tilskud og udligning

Samlet set giver budgetopfølgningen anledning til en tillægsbevilling på 1 mio. kr. skatteindtægter.

Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver anledning til en tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. under de finansielle poster vedr. renter.

Anlæg

Samlet set giver budgetopfølgningen anledning til en tillægsbevilling på -0,6 mio. kr. vedr. Puljen til Klima og miljø.

Indstilling

Centerchefen for Økonomi indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler at godkende:

Drift

1. Tillægsbevilling på -3,024 mio. kr. på politikområdet Administration mv. Effekt i 2021 på 0,55 mio. kr., idet det forventede mindreforbrug i 2020 vedrørende arkiveringspuljen søges overført til 2021.
2. Tillægsbevilling på -14,958 mio. kr. på politikområdet Lønpuljer og Tjenestemandspensioner. Ingen effekt i overslagsårene.
3. Tillægsbevilling på 1,961 mio. kr. på politikområdet Rengøring. Ingen effekt i overslagsårene.

Skatter, tilskud og udligning

4. Tillægsbevilling på 1 mio. kr. under skatteindtægter.

Finansielle poster

5. Tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. under finansielle poster.

Anlæg

6. Tillægsbevilling på -0,6 mio. kr. under anlægsprojekter bestående af en reduktion af bruttoanlægsudgifter. Beløbet overføres til 2021.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-6 anbefales.

- Bilag 1. Budgetopfølgning 30.9.2020 - ØU
- Anlægsoversigt - ØU

320 - Samlet budgetopfølgning pr. 30. september 2020

Sagsfremstilling

Center for Økonomi har i samarbejde med fagområderne udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. september 2020.

Budgetopfølgningen indeholder resultatet af udvalgsbehandlinger i Uddannelsesudvalget, Opvækstudvalget, Fritids- og kulturudvalget, Social- og sundhedsudvalget, Velfærdsudvalget, Vækstudvalget, Teknisk udvalg, Plan- og miljøudvalget samt Økonomiudvalget, som forelægges Byrådet med henblik på endelig godkendelse af de bevillingsmæssige konsekvenser.

Budgetopfølgningen for Økonomiudvalgets egne områder behandles på samme møde som den samlede budgetopfølgning.

Samlet resultat

Samlet set resulterer budgetopfølgningen i et forventet overskud i 2020 på 30,2 mio. kr., hvilket er 48,5 mio. kr. bedre end oprindeligt forventet. Den primære årsag hertil er større anlægsindtægter end oprindeligt budgetlagt. Men også det forhold, at kommunen overkompenseres i forhold til merudgifter på overførselsudgifter og udgifter til forsikrede ledige som følge af COVID-19 situationen spiller en rolle.

Serviceudgifter

Der forventes afholdt serviceudgifter på i alt 2.165,7 mio. kr. Dette skal sammenholdes med sigtepunktet på 2.156,7 mio. kr. Herefter fås en forventet overskridelse på 9 mio. kr.

Som en del af økonomiaftalen for 2021 blev kommunerne kompenseret for merudgifter til COVID-19 pr. 10. maj 2020. Som følge heraf har Frederikssund modtaget 10,5 mio. kr. i kompensation. Den enkelte kommunens sigtepunkt korrigeres ikke forlods med denne kompensation. I stedet vil udgifterne forbundet med COVID-19 indgå i vurderingen af den samlede budgetoverholdelse i 2020. Ifølge KL kan den enkelte kommune således anvende kompensationen som et fikspunkt i forhold til en senere opgørelse af serviceudgifterne.

Korrigeres herfor udgør det forventede forbrug 2.155,2 mio. kr., hvilket er 1,5 mio. kr. mindre end sigtepunktet.

Samlet set forventes det altså, at servicerammen overholdes i 2020 – endda med et lille plus. Dette skyldes bl.a., at der ved første budgetopfølgning blev iværksat initiativer på 21,5 mio. kr. for at modvirke udgiftspresset på ældreområdet og voksenhandicapområdet. Samtidig har det været nødvendigt at anvende implementeringspuljen på 15 mio. kr. til at finansiere merudgifterne, herunder ikke mindst i forhold til COVID-19. Der udestår en forhandling mellem KL og regeringen om øget kompensation til kommunerne vedr. COVID-19, men det er uvist, om kompensationen vil blive øget, da kommunerne samlet set forventes at holde servicerammen i 2020.

COVID-19

De forventede merudgifter i 2020 som følge af COVID-19 situationen er opgjort til 32,8 mio. kr. Heraf kan 17,1 mio. kr. finansieres inden for eksisterende rammer. De resterende 15,7 mio. kr. er der givet tillægsbevilling til - enten ved budgetopfølgning 30/6 eller ved nærværende budgetopfølgning. En tillægsbevilling, der skal ses i sammenhæng med den foreløbige tildelte kompensation på 10,5 mio. kr. Herefter fås et COVID-19 merforbrug på 5,2 mio. kr., der finansieres via kassetræk. Et kassetræk, der omvendt finansieres af mindreforbrug på kommunens "almindelige" drift på andre områder.

Overførselsudgifter

Budgetopfølgningen giver ikke anledning til ændringer i det forventede forbrug. Herefter forventes et COVID-19 relateret merforbrug i 2020 på 14,9 mio. kr., hvilket skal ses i sammenhæng med, at kommunen er blevet tilført 22,9 mio. kr. ved midtvejsreguleringen som en del af COVID-19 kompensationen.

Udgifter til forsikrede ledige

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i det forventede forbrug med 8,8 mio. kr. som følge af færre COVID-19 relaterede merudgifter. Herefter forventes et COVID-19 relateret merforbrug i 2020 på 20,7 mio. kr., hvilket skal ses i sammenhæng med, at kommunen er blevet tilført 31 mio. kr. ved midtvejsreguleringen som en del af COVID-19 kompensationen.

Bruttoanlægsudgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i det forventede forbrug på 5,5 mio. kr., hvoraf 2,9 mio. kr. overføres til 2021. Herefter udgør det forventede forbrug 220,9 mio. kr., hvilket er 74,3 mio. kr. mere end oprindeligt budgetteret. Stigningen kan primært henføres til fremrykkede anlæg som følge af COVID-19 situationen. En merudgift, der kan finansieres via låneoptagelse, hvorfor det ingen likviditetsmæssig effekt har. Ligesom det ikke er problematisk i forhold til overholdelse af anlægsramme, idet denne er annulleret i 2020 grundet COVID-19 situationen.

Skatter, tilskud og udligning

Budgetopfølgningen giver anledning til et fald i de forventede indtægter på 1 mio. kr. Mindreindtægten skyldes tilbagebetaling af for meget betalt grundskyld til borgere - tidligere kaldt RAFN-sager.

Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i de forventede indtægter på 4,1 mio. kr., hvilket primært kan henføres til lavere afkast på kommunens formuepleje.

I vedhæftede oversigtsnotat gives en nærmere gennemgang af budgetopfølgningen.

Økonomi

Serviceudgifter

På serviceudgifterne giver budgetopfølgningen anledning til en negativ tillægsbevilling på 22,9 mio. kr. Endvidere indarbejdes en forventet overførsel til 2021 på 0,9 mio. kr. Alt i alt giver budgetopfølgningen anledning til et forventet merforbrug på 9 mio. kr. i forhold til kommunens sigtepunkt. Efter korrektion for COVID-19 kompensation pr. 10. maj 2020 på 10,5 mio. kr. veksles merforbruget til et mindreforbrug på 1,5 mio. kr.

Forsikrede ledige

Budgetopfølgningen giver anledning til en negativ tillægsbevilling på 8,8 mio. kr. som følge af færre COVID-19 relaterede merudgifter.

Bruttoanlægsudgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til en negativ tillægsbevilling på 5,5, mio. kr., hvoraf 2,9 mio. kr. overføres til 2021. Herefter udgør det forventede forbrug 220,9 mio. kr. svarende til et merforbrug i forhold til oprindeligt budget på 74,3 mio. kr. Et merforbrug, der ikke potentielt kan føre til en sanktion, idet anlægsrammen er annulleret i 2020.

Skatter, tilskud og udligning

Budgetopfølgningen giver anledning til en tillægsbevilling på 1 mio. kr. som følge af færre skatteindtægter fra grundskyld.

Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver anledning til en tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. som følge af færre renteindtægter.

Indstilling

Uddannelsesudvalget, Opvækstudvalget, Fritids- og kulturudvalget, Social- og sundhedsudvalget, Velfærdsudvalget og Vækstudvalget har indstillet budgetopfølgningen for deres områder til Byrådets godkendelse.

Plan- og Miljøudvalget har på deres møde 3. november 2020 ikke kunnet tiltræde anbefalingen om, at der overføres anlægsbudget svarende til 1,1 mio. kr. til 2021, idet udvalget mener, at det er for tidligt at tage stilling til overførsler. Udvalget ønsker, at de omfattede anlægsprojekter fortsat bliver fremmet i 2020. Konkret drejer det sig om følgende:

- 0,2 mio. kr. vedrørende strande og toiletforhold
- 0,4 mio. kr. vedrørende oversvømmelsessikring af midtby
- 0,5 mio. kr. vedrørende pulje til stier og skilte i det åbne land

Teknisk Udvalg har på deres møde 4. november 2020 ikke kunnet tiltræde anbefaling om, at der overføres anlægsbudget svarende til 0,2 mio. kr. til 2021 vedrørende "Bedre bredbånd". Indstilling om, at der lægges 2 mio. kr. i kassen vedrørende tilslutninger til Fjordforbindelsen og overførsel af 1 mio. kr. til 2021 vedrørende opsætning af målere i tændskaber godkendes fortsat.

I henhold til praksis er Plan- og Miljøudvalgets samt Teknisk udvalgs indstilling ikke indarbejdet nedenfor. Økonomiudvalget bedes derfor tage særskilt stilling hertil.

Budgetopfølgningen for Økonomiudvalgets egne områder behandles på samme møde som den samlede budgetopfølgning.

Centerchefen for økonomi indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Tillægsbevilling på -22,9 mio. kr. vedrørende serviceudgifter godkendes.
2. Overførsel af budget på 0,6 mio. fra 2020 til 2021 vedrørende serviceudgifter godkendes.
3. Tillægsbevilling på -8,8 mio. kr. vedrørende forsikrede ledige godkendes.
4. Tillægsbevilling på -5,5 mio. kr. vedrørende bruttoanlægsudgifter godkendes.
5. Overførsel af budget på 2,9 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedrørende bruttoanlægsudgifter godkendes.
6. Tillægsbevilling på 1 mio. kr. vedrørende skatter godkendes.
7. Tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. vedrørende renter godkendes.
8. Drøfte Plan- og Miljøudvalgets indstilling om ikke at overføre anlægsbudget svarende til 1,1 mio. kr. fra 2020 til 2021.
9. Drøfte Teknisk udvalgs indstilling om ikke at overføre anlægsbudget svarende til 0,2 mio. kr.

fra 2020 til 2021.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-7 anbefales.

Indstillingspunkt 8-9 blev drøftet. Økonomiudvalget anbefaler udvalgenes indstillinger om ikke at overføre anlægsbudget fra 2020 til 2021.

- Oversigtsnotat 300920

321 _ Opfølgning på budget 2020-2023

Sagsfremstilling

Nærværende sagsfremstilling er fjerde status på implementering af aftalen om budget 2020-2023 i forhold til såvel aftaleteksten som de vedtagne politiske ændringsforslag.

Af vedhæftede bilag 1 fremgår en status på implementeringen af initiativerne i aftaleteksten, mens bilag 2 giver en oversigt over status på implementeringen af de vedtagne politiske ændringsforslag.

Bilag 2 indeholder en opfølgning på 53 ændringer, hvoraf 26 er implementeret på nuværende tidspunkt. For de resterende 27 ændringer er den fortsatte proces hen i mod en implementering kort beskrevet under kolonnen "Statustekst".

Generelt er en række tiltag forsinket som følge af COVID-19.

Specifikt i forhold til Økonomiudvalget indeholder bilag 2 seks ændringer, hvoraf fire er implementeret, mens to er i fortsat proces.

Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Eventuelle afledte bevillingsmæssige konsekvenser behandles i sagen om budgetopfølgning pr. 30. september 2020, der behandles på samme møde.

Indstilling

Center for Økonomi fremsender fjerde status på implementering af aftalen om budget 2020-2023 til orientering for Økonomiudvalget.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

- Bilag 1. Opfølgning på aftaletekst pr. 30. september 2020
- Bilag 2. Opfølgning på politiske ændringsforslag vedtaget med budget 2020-2023 pr. 30 september 2020

322 _ Status for Vinge November 2020

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet den 29. maj 2019, at administrationen fremlægger en sag om status på udviklingen af Vinge, herunder økonomiafrapportering i slutningen af hvert kvartal, og at der hvert år i første kvartal redegøres for evt. fremtidige budgetbehov.

I denne sag anbefales Økonomiudvalget og Byrådet at tage ekstraordinær status for igangværende konkrete indsatser i Vinge til efterretning.

”Vinge på Sporet” – åbningsfest af Vinge station

Der er et tæt samarbejde med BaneDanmark om Vinge station, samt etablering af adgangsarealer. Anlæg af Stationen, Boulevarden og stationsforpladsen går planmæssigt uden de store problemer. Boulevarden samt forpladsen forventes færdig i starten af november. Der mangler opsætning af skilte, lægge enkelte fliser samt fjerne overskudsjord. Ved Stationen er BaneDanmark næsten færdig med at montere elevatorerne. Det første tog, der stopper på stationen i forhold til den ordinære køreplan, bliver mandag den 14. december 2020.

Der har været arbejdet for at arrangere et åbningsarrangement søndag den 13. december 2020 i samarbejde med BaneDanmark, DSB, Domea, Vinge Fritid, Vinge Gror, Kirkestien, Deltakvarterets borgere og mange flere. Det har dog vist sig u hensigtsmæssigt at holde et fysisk åbningstræk grundet Corona restriktioner (forsamlingsforbuddet). Derfor foreslår administrationen at lave en åbningsfilm, som kan lanceres den 13. december. Filmen vil også have fokus på buslinjen mellem Vinge station og Skibby, og Byrådet vil blive inddraget.

Det forventes at administrationen afholder et supplerende åbningstræk til foråret hvor (forhåbentlig) Corona restriktionerne er ændret.

Vingepavillonen – og det nye Vinge bykontor

Pavillonen er opsagt for at gøre plads til salg af område A+B ved det kommende udbud. Pavillonen afmonteres og køres bort ultimo 2020. Administrationen undersøger muligheden for en anden løsning i området, der kan tjene som erstatning for pavillonen og de aktiviteter, pavillonen har været brugt til.

For nuværende forventes en løsning med opstilling af 2 mandskbspavilloner på stationens nordlige forplads som erstatning for nuværende Pavillon. Der fremlægges en sag til Økonomiudvalget i december 2020 eller januar 2021, med oplæg til dette initiativ, herunder forventet økonomi, organisering og anvendelse. Det forventes, at bykontoret etableres i 1. kvartal 2021 og i første omgang vil være opstillet for et år, mens det underøges for en mere permanent løsning. Løsningen kan dog forlænges, såfremt det vurderes fortsat hensigtsmæssigt med denne løsning. Bykontoret vil blive indrettet med mødelokale og kontor + toilet/the køkken faciliteter, så det kan benyttes til dialogmøder og formidling omkring Vinge udviklingen.

Til sagen er vedlagt et kortbilag, der viser placeringen af det kommende bykontor. Kontoret skal bidrage til en tættere- og mere direkte dialog med investorer, bygherrer i Vinge og borgere. Borgerinddragelse og dialog vil være højt prioriteret i Vinge og i særdeleshed nu, hvor der igangsættes byggeri og rammelokalplan for det centrale Vinge og det grønne hjerte.

Byggeboxen

Der arbejdes på at genskabe Byggeboxen i en tilpasset form - og i tilknytning til Vinge By.

I Byggeboxen bliver skoleelever klogere på byggeriets verden og dens uddannelsesmuligheder. Byggeboxen var tilknyttet Vinge med fysisk placering i Vinge Pavillonen, i en 2 årig projektperiode (2018 og 2019) under ledelse af Dansk Byggeri, og støttet af Region Hovedstadens program "Faglært til vækst".

Byggeboxen tænkes nu som en del af MakerVærket, der er kommunens nye flagskib for eksperimenterede og virkelighedsnær skole og undervisning. Muligvis med en fysisk placering i Vinges nye kontor, inkl. at der etableres et selvstændigt MakerVærk her: Muligvis på Campus Frederikssund eller på skolernes eget MakerVærk, men med utvetydig tilknytning til byggeri i Vinge By.

Informationsstander i Vinge

I forbindelse med nedtagning af den eksisterende Vinge pavillon er informationstavlen rykket ned til stationen (se vedlagte kortbilag). Her skal tavlen fungere som informationstavle for Vinge og øvrige nyheder i kommunen og derved få et større informationspotentiale end tidligere.

Vinge portrætter genintroduceres

Som en del af stationsåbningen er det aftalt at genintroducere Vinge portrætterne, der tidligere var opstillet i Frederikssund By. Portrætterne opstilles på stationens forpladser som en formidlende fortælling om Vinge og det gode sted at bo. De opstilles midlertidigt og med mulighed for at rykke efter behov, men skal bidrage til at skabe det aktive stationsmiljø og synliggøre Vinge potentialet.

Kirkesti i Vinge – en midlertidig trampesti

Som tidligere præsenteret er der en lokal arbejdsgruppe, som arbejder for at genskabe den historiske kirkesti mellem Oppe Sundby Kirke og Snostrup Kirke. I dialog mellem kommune, lodsejere og arbejdsgruppen er der nu fundet et muligt tracé gennem Vinge, hvor der kan etableres en midlertidig trampesti mellem de to kirker. Det forventes, at stien kan åbnes den 13. december, hvor det oprindeligt var tænkt en stationsåbning, men arbejdsgruppen afstemmer, hvornår de ønsker at åbne stien.

Det skal understreges, at stien for nu udelukkende er i en afprøvende og midlertidig skala, men håbet er, at stien viser sit potentiale over tid og derfor gradvist kan opskaleres og på sigt også indeholde mere permanente byrum, hvilket dog kræver særskilt sags- og politisk behandling (som angivet på vedlagte projektbeskrivelse).

Økonomi

Nærværende sag har ingen umiddelbare bevillingsmæssige konsekvenser. Det beskrives dog, at forslag til erstatning for den nuværende pavillon i Vinge, samt finansiering af en sådan, vil blive præsenteret for Økonomiudvalget i december 2020, eller januar 2021. Dette skyldes, at bevillingen til den nuværende pavillonløsning ophører med udgangen af 2020, hvorfor en pavillon løsning efter 1. januar vil skulle finansieres indenfor eksisterende budget på øvrige områder, overførsel af eventuelt uforbrugte midler 2020, eller en egentlig tillægsbevilling.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Status tages til efterretning.

Beslutning

Anbefales med den bemærkning, at placeringen af det grønne hjerte endnu ikke er fastlagt.

- Vinge kort bykontor

- Kirkesti, Vinge - Rådkast tekstbeskrivelse 291020

323 - 1. tilkendegivelse af forsyning- og byudvikling i Vinge Nord

Lovgrundlag

Planloven og Forsyningslovene.

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune er i dialog med et privat byudviklingsselskab (Byudviklingsselskabet Vinge Nord ApS, herefter BVN), som ønsker at etablere et privat forsynings- og byudviklingsselskab i Vinge.

Projektet har tidligere været fremlagt som en orienteringssag for Byrådet på mødet den 24. juni 2020 (sag nr. 139). Efterfølgende har administrationen haft dialog med ansøger om mulighederne for at realisere projektet, men der udestår fortsat nødvendige afklaringer på især forsyningsdelen.

BVN har ønsket at få foretræde for Økonomiudvalget, og det er derfor aftalt, at ansøger ekstraordinært præsenterer visionen overfor Økonomiudvalget, da projektet har en særlig omfangsrig karakter.

Administrationen anbefaler, at der sker en politisk tilkendegivelse for det videre arbejde med projektet.

Økonomiudvalget og Byrådet skal med sagen tage stilling til, om der skal arbejdes videre med forudsætningerne for etablering af Green Island (herefter GI)/Byudviklingsselskabet Vinge Nord ApS.

Projektets vision

BVN ønsker at udvikle det nordlige Vinge til en attraktiv grøn by med fossilfri forsyning leveret af Green Island ApS - et søsterselskab til BVN. På den måde tænkes byudvikling og energiforsyning tæt sammen fra start. Green Island skal udvikle, levere og finansiere fossilfrie forsyningsanlæg til lokalsamfund. Vinge skal være 'flagskibet', som Green Island kan bruge som reference til lignende projekter i resten af verden. Det er målet at udvikle en bydel med op til 1.200 boliger og 3.000 borgere i alt ca. 72 ha.

Der kendes ikke fortilfælde af den slags projekter i Danmark, hvor et privat selskab udvikler et større byområde og samtidig varetager alle forsyningsdelene.

BVN har opnået option (køberetsaftale) på Tvinsmosegårds ejendomme i Vinge med dertilhørende landbrugsarealer. BVN ønsker derudover at opkøbe øvrige tilgrænsende arealer i Vinge Nord, såfremt der kan opnås tilfredsstillende købsaftaler.

BVN har ansøgt kommunen om igangsættelse af en rammelokalplan for hele det nordlige Vinge.

Projektets 1. etape

Ansøger har fremsendt et foreløbigt skitseforslag på, hvilke anlæg og boligtypologier 1. etape skal indeholde. Dette oplæg er vedlagt sagen som bilag, og vil blive udfoldet yderligere af ansøger på Økonomiudvalgets møde.

Det samlede projekt forudsætter en lang række af lokale forsyningsanlæg, som ansøger har tilkendegivet er nødvendige at realisere for at opnå projektets fulde skala:

- Varmeforsyningen er lavtemperatur fjernvarme og nabolags varmepumper.
- Energilagre i form af ATES og varmelagre udjævner behov for ineffektiv peakproduktion.
- Solceller, solpaneler, vindkraft og urbant produceret biogas sikrer sammen med batteribanker, CO2-fri drift hele året.
- Overskudsenergi "høstes" fra naboer som Topsil, i form af grøn køling.
- Vand, Waste2Value og Varme indgår i et samlet, integreret kredsløb.

I projektets første etape vil alle forsyningsanlæg skulle etableres i næsten fuld skala, hvorfor det også forudsætter særskilt planlægning for vindmøller og renseanlæg i den nordlige del af Vinge med tilhørende ledningstracé gennem Vinge. Dertil vil der skulle planlægges for 400 boliger som en nordlig forlængelse af Deltakvarteret.

Plangrundlag

Arealerne i det nordlige Vinge, syd for erhvervsområdet er i henhold til Frederikssund kommunes Kommuneplan 2017 omfattet af rækkefølgebestemmelserne for byudvikling. Dvs. de arealer som Byrådet med kommuneplan 2017 har besluttet skal udvikles i perioden 2023-2029. Det er bl.a. derfor, at Kommuneplanen har følgende bestemmelser for Vinge:

1. Byvækst skal ske i byzone i direkte tilknytning til eksisterende byområder, og skal ske indefra og ud.
2. Rækkefølgeplanen fastsætter frigivelsestidspunkt for en række kommuneplanrammer. Når der er fastsat et frigivelsestidspunkt kan der først vedtages en lokalplan, som overfører området til byzone på det angivne frigivelsestidspunkt.

Med afsæt i planloven er Frederikssund Kommune derfor ikke forpligtet til at igangsætte planlægning for arealer indenfor rækkefølgebelagte områder.

Der løftes en opmærksomhed på, at kommunens rækkefølgeplan for byudvikling har til formål, at sikre en økonomisk forsvarlig udbygning af kommunen (ved at fokusere byudvikling i prioriterede byudviklingsområder), herunder den kommunale service og infrastruktur. Kommuneplanen åbner i dag mulighed for udvikling af den centrale del af Vinge, og der er i efteråret 2020 truffet beslutning om en videre rammelokalplanlægning for disse arealer. Overvejelser om rækkefølge i byudvikling fremgår af notat fra Cowi i bilag til sagen.

Det bemærkes, at Kommuneplan 2017 i dag åbner mulighed for placering af vindmøller og tekniske anlæg i erhvervsområdet i det nordlige Vinge.

Tekniske og juridiske opmærksomhedspunkter til projektet

Grundet projektets størrelse og ambition om egne forsyningselskaber er der en lang række forhold, som skal belyses førend, der kan igangsættes en fysisk planlægning for projektet.

Herunder opstilles de foreløbige opmærksomhedspunkter som COWI, Kammeradvokaten og administrationen vurderer bør yderligere dokumenteres. Emnerne skal indarbejdes i en, af ansøger udarbejdet, projektbeskrivelse der dokumenterer projektets forsyningskonstruktion.

- Teknisk egnethed

Projektforslaget bør indeholde en dokumentation af teknisk egnethed, energibalancer, anlægs- og driftsøkonomi. Dertil en redegørelse for at forsyningskonceptet kan tilpasses projektområdet i Vinge, da COWI anfører at projektet generelt er for komplekst og stort til et relativt lille forsyningsområde som Vinge.

- Driftsansvar

Redegørelse for driftsansvar for varmforsyningen og driftsaftale, der løber i f.eks. 30 år.

- Overskudsvarme

Såfremt systemet forudsætter en aftagelse af overskudsvarme fra Topsil, skal det fremgå af en aftale for en årrække. Forsynings sikkerheden skal belyses ifald Topsil måtte lukke.

- Forsynings sikkerhed

Det bør i projektforslaget nærmere beskrives, om forbrugerne reelt er tvunget til at lade sig tilslutte de i projektforslaget beskrevne forsyningskilder og efter hvilke regler. Hvis det er tilfældet, er det i sig selv en grund for kommunen til at kræve en detaljeret beskrivelse af

forsyningsvirksomhedernes finansielle og tekniske kapacitet, så det sikres, at forbrugerne ikke med tiden kommer til at holde "hånden under" en nødlidende forsyningsvirksomhed, f.eks. ved uforholdsmæssigt høje varmepriser.

- Økonomi og organisering

Det bør i projektforslaget nærmere beskrives, hvilke regler om økonomi og organisering i forsyningslovene, forsyningsaktiviteterne omfattes af. Projektforslaget bør beskrive økonomien bag den enkelte forsyningsaktivitet nærmere, ligesom forslaget bør beskrive, hvordan forsyningsaktiviteterne organiseres, herunder i hvilke selskaber de relevante aktiviteter placeres, og om selskaberne har andre aktiviteter end forsyningsvirksomhed.

- Forsyningsplaner

Det bør i projektforslaget nærmere beskrives hvilke planer, der vil skulle udarbejdes og godkendes, samt efter hvilke regler det skal ske. Ud fra den foreliggende meget overordnede beskrivelse af projektet er det vurderingen, at det kan blive relevant at udarbejde varmeplan og spildevandsforsyningsplan.

Opsamling og anbefaling

Da boligudviklingen i GI forudsætter, at der kan etableres de rette forsyningsanlæg i Vinge med tilhørende forsyningselskaber, er det administrationens anbefaling, at BVN arbejder videre med et projektforslag, der uddyber de tekniske opmærksomhedspunkter for forsyningsdelen i projektet.

Da BVN ønsker det nordlige Vinge udviklet over 10-15 år med op til 4 etaper, er det anbefalingen, at der i stedet for en rammelokalplanlægning for hele det nordlige Vinge, ses ind i en løsning, hvor projektets etapevise udvikling muliggøres ved stillingtagen til ændring af ændring af kommuneplanens rækkefølge for byudvikling forud for igangsættelse af byggeretsgivende lokalplaner. Dette for at imødekomme projektets planmæssige behov såvel som en hensigtsmæssig takt for udviklingen af Vinge.

Samlet set, er det anbefalingen, at en konkret stillingtagen til igangsættelse af planlægningen for projektets første etape afventer en fyldestgørende dokumentation for projektets realiserbarhed.

Administrationen anbefaler, at der sker en politisk tilkendegivelse til ønske om planlægning for GI førend, at de arbejder videre med et uddybet projektforslag. Det anbefales, at en politisk tilkendegivelse til igangsættelse af planlægningen er principiel og med forbehold for, at BNV kan redegøre fyldestgørende for realiserbarheden af forsyningsdelen samt den etapemæssige udvikling af projektet.

Afslutningsvis bør Byrådet forholde sig til om man ønsker at arbejde videre for et samlet projekt af denne karakter, organisering og kompleksitet, jf. tekniske og juridiske opmærksomhedspunkter.

Økonomi

Sagen indeholder ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Det kan dog bemærkes at såfremt projektet realiseres, vil eventuelt afledte kommunale anlægsudgifter til infrastruktur m.v., afhænge af den konkrete aftale med det private byudviklingsselskab.

Eventuelle Kommunale udgifter vil kun i begrænset omfang kunne finansieres af et jordsalg fra området, idet udbygningen hovedsageligt omhandler arealer, som ikke er ejet af Frederikssund Kommune.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet at:

1. Det tilkendes gives overfor BVN, om Frederikssund Kommune principielt er indstillet på at arbejde videre med et samlet projekt af denne karakter, organisering og kompleksitet, som angivet ovenfor.
2. Det tilkendes gives overfor BVN, at Frederikssund Kommune principielt er indstillet på at ændre kommuneplanens rækkefølge for Vinges udvikling i projektets første etape, såfremt forsyningsdelen af projektet vurderes realiserbar.

Beslutning

Forslag til projekt drøftet. Projektet præsenteres for Byrådet på et temamøde.

- Kammeradvokatens vurdering af Green Island projektet
- COWI - vurdering af projektet
- Tidlig udvikling af private arealer i Vinge - COWI notat
- Vinge Nord Bilagsrapport

324 - Principgodkendelse, kommunegaranti til ustøttede private andelsboliger i forbindelse med udbud A+B

Lovgrundlag

Almenboliglovens § 160n (Lbkg. 1203 af 2020) om tilsagn om kommunegaranti og Lov om andelsboligforeninger.

Sagsfremstilling

Administrationen anmoder om Byrådets godkendelse af, at der ved udbud i Vinge kan tilbydes kommunegaranti til etablering af private andelsboliger.

Sagen aktualitet skal ses i anledning af, at Økonomiudvalget drøftede udbudsbetingelser den 28. oktober 2020 (sag nr. 316), og at en mulig køber i uge 44 henvendte sig og forespurgte til muligheden for kommunegaranti form af "Ustøttede private andelsboliger".

Administrationen ser gode muligheder ved at imødekomme ønsket om at udvide målgruppen for boliger i Vinge, både i form af at udvide kredsen af mulige købere/ investorer, men også at fremme et varieret udbud af ejerboligformer og beboersammensætning, og samtidigt fremme billigere boliger. Tilsagn om kommunegaranti vurderes ikke at have indflydelse på salgsprisen, men derimod omsætteligheden. Andelsboliger ligger endvidere op ad kommunens vision om fællesskaber i Vinge.

Administrationen har opsat følgende kriterier og krav for at stille kommunegaranti:

1. Almenboliglovens samtlige forudsætninger skal være opfyldt,
2. Den kommunale garanti kan maksimalt omfatte de sidste 20 % af låneoptagelsen (fra 60-80 % af værdien), svarende til maksimalt 25 % af hovedstolen af realkreditlån,
3. Der garanteres alene for fastforrentede annuitetslån med en maksimal løbetid på 30 år,
4. Heraf accepteres dog halvdelen som realkreditlån med afdragsfrihed på 10 år,
5. Der godkendes ikke i garantiens løbetid konverteringer af lån, hvor lånetiden forlænges eller garantibeløb forhøjes,
6. Uanset forudgående tilsagn vil hvert enkelt projekt og bygherre blive vurderet særskilt og efter ansøgning,
7. Bygherre/ projektudvikler skal overfor andelsboligforeningen stille garanti for usolgte andele, også udover lovens krav om købstilbud på mindst 75 % af andelene,
8. Bygherre/ projektudvikler skal stille mindst 3 promille af anskaffelsessummen (dog mindst 200.000 kr.) til rådighed for ansættelse af uvildige tekniske og juridiske rådgivere, efter andelsboligforeningens eget valg,
9. Bygherre/ projektudvikler er forpligtet til før byggestart at tegne den lovpligtige

byggeskadeforsikring efter de sædvanlige regler herom, og kan ikke overdrage pligten til en andelsboligforening som bygherre.

Det forudsættes, at der i forbindelse med udbud af parceller i Vinge, gives oplysning om ovenstående vilkår, og at tilbudsgivere i hvert enkelt tilfælde indgiver ansøgning om tilsagn om kommunegaranti efter Almenboliglovens kap. 11b, § 160n, hvorefter Byrådet vil få forelagt hvert projekt og ansøgning til godkendelse. Tilsagn gives samtidigt med godkendelse af købstilbud.

Afgivelse af kommunegaranti vil ikke belaste den kommunale låneramme. Se uddybning i vedhæftet notat.

En udvidelse af muligheden for andelsboliger ændrer ikke ved, at samtlige tilbud på A+B skal forelægges politisk.

Økonomi

I modsætning til opførelse af almene boliger, vil kommunen ikke skulle yde medfinansiering i form af et grundkapitalindsud, til opførelsen af private andelsboliger.

Der kan derimod ydes en kommunal garanti, svarende til maksimalt 25 % af hovedstolen. I vedlagte bilag er foretaget et regneeksempel, hvor der til et byggeri bestående af 50 boliger, til en samlet opførelsespris på 85 mio. kr., er mulighed for at yde en kommunal garanti på maksimalt 17 mio. kr. Garantien vil blive nedbragt i takt med lånets afvikling, og vil kun belaste den kommunale økonomi, såfremt boligforeningen kommer i økonomiske vanskeligheder.

I modsætning til kommunale garantier til almene boliger, vil et eventuelt kommunalt tab på garantier til private andelsboliger, kunne lånefinansieres over 25 år i.h.t. lånebekendtgørelsens § 2 stk. 11.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget over Byrådet anbefaler, at:

1. Udbuddet i område A+B suppleres med mulighed for andelsboliger.
2. Der principgodkendes ovenstående kriterier og krav for tilsagn om kommunegaranti til opførelse af ustøttede private andelsboliger.

Beslutning

Indstillingspunkt 1 anbefales med den præcisering, at der er tale om ustøttede andelsboliger.

Indstillingspunkt 2 anbefales.

- Ustøttede private andelsboliger - vilkår for kommunegaranti

325 _ Status for COVID-19 på Økonomiudvalgets område

Sagsfremstilling

Siden COVID-pandemiens start i marts 2020 har Frederikssund Kommune på en lang række områder arbejdet på en anden måde – det gælder både måden hvorpå vi har tilrettelagt eksisterende tilbud samt i løsningen af en række nye opgaver. Denne sag giver et overblik over, hvordan Frederikssund Kommune i dag arbejder med COVID-19 generelt, såvel som på Økonomiudvalgets område. Der gives tilsvarende statusser målrettet alle relevante fagudvalg i november måned.

Statussen er todelt, og omfatter dels det generelle arbejde med COVID-19 på tværs af hele kommunen, dels arbejdet på udvalgets konkrete område under hensyntagen til pandemien. Statussen på Økonomiudvalgets område følger dermed op på de hidtidige sager udvalget har fået vedr. COVID-19 situationen fra fx den 17. juni. Se vedlagte status.

Indsatsen har siden marts måned løbende ændret sig fra regeringsbestemt nedlukning med en hverdag præget af centralt udstukne retningslinjer, til en genåbning, hvor vi i dag lokalt skal finde brugbare og mere permanente løsninger under hensyn til nye krav om afstand, hygiejne og adfærd. Omvendt kender vi i dag i langt højere grad end i marts pandemiens karakter og følger.

Det generelle beredskabsarbejde med COVID-19 er struktureret i tre spor, som griber ind i og understøtter hinanden:

- a) Effektiv styring og håndtering af forhold, der knytter sig til pandemien, herunder organisation, samarbejde på tværs af kommune, overvågning og kommunikation.
- b) Forebyggende tiltag, som forhindrer smittespredning, herunder hygiejne, afstand og adfærd, rengøring, brug af værnemidler og systematisk tests.
- c) Inddæmmende tiltag, når borgere eller medarbejdere får COVID, herunder håndtering af udbrud og mulighed for isolation.

Det generelle beredskabsarbejde løftes i en særskilt tværgående organisering for at sikre et fortsat fokus og håndtering af arbejdet med COVID-19.

Siden genåbningen den 22. juni er borgerne blevet betjent i særskilte lokaler indrettet til borgerbetjening for at reducere smitterisiko for såvel borgere som ansatte. Der er desuden blevet etableret særlige tiltag, der begrænser smittespredning, herunder begrænsning af antallet af ventende borgere, udvidede hygiejnetiltag og foreløbig lukning af selvbetjeningsterminaler. Hovedindgangene er forbeholdt borgerne, mens medarbejdere og andre henvises til andre indgange, og senest har Sundhedsstyrelsen udmeldt, at der fra uge 46 skal bæres mundbind i alle borgerrettede lokaler på rådhus mv.

Økonomi

Den konkrete sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Bevillingsmæssige konsekvenser i relation til Covid-19 er behandlet i de løbende budgetopfølgninger.

Indstilling

Konstitueret centerchef for Sundhed og Forebyggelse indstiller over for Økonomiudvalget, at:

1. Orientering om status for arbejdet under COVID-19 tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

- Notat - Status for COVID-19 Økonomiudvalget

326 - Borgerinddragelse - status samt forslag til eventuelle nye initiativer

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget drøftede på udvalgets møde den 23. september 2020 en sag vedr. Borgerinddragelse og borgerindflydelse, som var sat på dagsordenen på initiativ fra Inge Messerschmidt (O). Økonomiudvalget bad i den forbindelse administrationen om en ny sag, der uddyber hvilke former for inddragelse, der allerede sker i dag samt forslag til eventuelle nye initiativer til styrkelse af borgerinddragelsen.

Kort oprids af Byrådets seneste arbejde med Borgerinddragelse

Byrådet afholdte d. 27. februar 2019 en temadrøftelse om Borgerinddragelse. Se vedlagte plancher fra mødet.

Formålet med temadrøftelsen var:

- at give Byrådet inspiration til de forskellige måder, der kan arbejdes med borgerinddragelse på
- at give et indblik i, hvordan vi allerede arbejder med borgerinddragelse
- at der tages en første drøftelse af, hvordan der skal arbejdes med borgerinddragelse.

På programmet var 3 oplæg om erfaringer fra tiltag i Frederikssund Kommune:

- ”Helhedsplan for Skibby” v. Jørgen Bech, Susanne Bettina Jørgensen og Kristian Moberg
- Udvalget for By og Land v. Hans Andersen
- Samarbejdet med samrådene på kultur- og fritidsområdet v. Jesper Wittenburg

Dernæst var der gruppedrøftelser ud fra følgende spørgsmål:

Hvorfor skal vi inddrage borgerne?

Hvad skal vi inddrage borgerne i?

Hvordan skal vi inddrage borgerne?

På Byrådets møde d. 10. april 2019 fik Byrådet fremlagt en opsamling på temadrøftelsen. Se vedlagte bilag.

Hovedpunkterne i opsamlingen var:

Opsamlingen på gruppedrøftelserne viser, at der ikke umiddelbart er fremsat nye ønsker eller ønsker om at arbejde væsentligt anderledes med borgerinddragelse.

Gruppedrøftelserne viste bl.a., at Byrådet lægger vægt på følgende, som der allerede arbejdes med i forskellige kontekster:

- HVORFOR - dvs. formålet med borgerinddragelse er bl.a. at få ideer, inspiration, debatter og viden
- HVAD - dvs. hvilke områder/opgaver borgerne inddrages i. Her fremhæves f.eks. udarbejdelse af politikker og projekter i lokalområderne
- HVORDAN - dvs. forskellige metoder der bruges. Mange forskellige metoder benyttes f.eks. borgermøder, arbejdsgrupper, høringer.

Byrådet besluttede d. 10. april 2019, at arbejdet med borgerinddragelse forsætter som nu, hvor borgerne inddrages på mange forskellige områder, og samtidig prøves der løbende nye metoder af.

Hvordan arbejder vi allerede med borgerinddragelse

Som det fremgik af borgmesterens indledende oplæg på temadrøftelsen d. 27. februar 2019, arbejdes der aktuelt med borgerinddragelse på mange forskellige områder og måder.

Store set på alle områder arbejdes der med inddragelse og dialog med borgerne f.eks. ved borgermøder, høringer, brugerundersøgelse, evalueringer, løbende samarbejde med bestyrelser, samråd mv., tema-, cafe- eller dialogmøder med berørte borgere, arbejdsgrupper om konkrete projekter samt inddragelse i egen sag. Se endvidere vedlagte plancher.

Endvidere var de 3 oplæg på temadrøftelsen konkrete eksempler på, hvordan byrådet også løbende forsøger at gå nye veje i arbejdet med at inddrage borgerne.

Forslag vedr. det fremadrettede arbejde

Der er overordnet to spor:

I. I Frederikssund Kommune fortsætter vi arbejdet med at inddrage borgerne som en naturlig og væsentlig del af hverdagen - eksempelvis ved generelle borgermøder, ved temamøder/dialogmøder der er målrettet de berørte borgere, høringer, brugerundersøgelser, evalueringer mv. samt involvering af brugerne i konkrete projekter på de mange kommunale tilbud. Endvidere arbejdes der løbende med - gennem gode historier og eksempler - at synliggøre den inddragelse der finder sted.

II. Et andet spor kan være at igangsætte helt nye initiativer. Dette kan enten være på den korte bane eller som optakt til den nye byrådsperiode fra 2022. Det foreslås, at arbejdet med borgerinddragelse indgår i evalueringen af den nuværende byrådsperiode. Evalueringen vil bl.a. adressere mulige initiativer til yderligere borgerinddragelse, herunder f.eks.

- At hente yderligere inspiration til arbejdet med borgerinddragelse hos andre kommuner.
- At administrationen udarbejder et forslag til en undersøgelse blandt borgere og/eller erhvervsliv, der giver borgerne eller erhvervslivet mulighed for, at komme med deres bud på, hvordan og hvornår de gerne vil inddrages.
- At sætte gang i udarbejdelse af en strategi for borgerinddragelse, som kan være med til at rammesætte og understøtte inddragelse af borgerne.
- At det i forbindelse med udarbejdelse af en ny styrelsesvedtægt for den kommende byrådsperiode afklares, hvorvidt der fra 2022 skal nedsættes ad hoc udvalg (§ 17, stk. 4 udvalg) med inddragelse af borgerne, ligesom det kendes fra en række andre kommuner. Et selvstændigt tema for et ad hoc udvalg kunne også være at komme med forslag til, hvordan der kan arbejdes med at tænke mere borgerinddragelse ind i byrådets og udvalgenes arbejde.
- At samle op på erfaringerne fra Covid-19 perioden med henblik på, at de kan indgå i udviklingen

af nye elektroniske inddragelses- og deltagelsesformer i Frederikssund Kommune.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Konst. centerchef for Politik og HR indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Tage orienteringen til efterretning.
2. Godkende, at det nuværende arbejde med løbende inddragelse af borgerne fortsætter samtidig med, at borgerinddragelse indgår som led i den planlagte evaluering af indeværende byrådsperiode.

Beslutning

Indstillingspunkt 1: Anbefales.

Indstillingspunkt 2: Økonomiudvalget anbefaler et justeret indstillingspunkt 2, der lyder: Godkende, at det nuværende arbejde med løbende inddragelse af borgere og brugere fortsætter samtidig med at en evt. yderligere inddragelse af borgere og brugere indgår som led i den planlagte evaluering af indeværende byrådsperiode.

Økonomiudvalget opfordrer derudover til, at administrationen i sagsfremstillinger til udvalg og Byråd tydeliggør, hvordan borgere og brugere er inddraget eller forventes inddraget, idet spørgsmålet om en eventuel ændring af dagsordensskabelonen, genoptages i forbindelse med evalueringen af byrådsperioden.

- Opsamling fra byrådets temadrøftelse om Borgerinddragelse d
- Temadrøftelse om borgerinddragelse - udkast til pp-plancher

327 _ Forebyggelse og håndtering af sexisme på kommunens arbejdspladser

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 30. september 2020 blev en sag om sexisme og sexkrænkelser drøftet på anmodning fra Inge Messerschmidt (O). Det blev i den forbindelse besluttet at oversende sagen til Økonomiudvalget. Økonomiudvalget blev samtidig anmodet om – efter inddragelse af Hoved MED-udvalget – at vende tilbage med oplæg til, hvordan der kan arbejdes med forebyggelse af

sexisme og sexkrænkelser på kommunens arbejdspladser.

Økonomiudvalget drøftede sagen den 21. oktober 2020, hvor det blev besluttet at drøfte sagen på ny i november, herunder hvordan kommunen hidtil har arbejdet med emnet i bl.a. MED-systemet.

Frederikssund Kommune har fokus på at have en god og sund arbejdskultur, også i relation til sexisme og seksuelle krænkelser.

APV og Trivselsmålinger

Minimum hvert 3. år gennemføres den lovpligtige Arbejdspladsvurdering (APV), hvor alle arbejdsmiljøforhold i organisationen bliver kortlagt vha. et elektronisk spørgeskema, som sendes ud til alle medarbejdere. APV'en indeholder bl.a. spørgsmål om uønsket seksuel opmærksomhed og chikane ved kortlægningen af det psykiske arbejdsmiljø. Resultatet af undersøgelsen bearbejdes, og der udarbejdes skriftlige handleplaner. Arbejdsmiljøgruppen (AMR og leder) styrer processerne, og involverer medarbejderne på den lokale arbejdsplads.

Frederikssund Kommune gennemfører en trivselsundersøgelse via Hoved MED-udvalget hvert 3. år. Kommunens fælles trivselsundersøgelse er et godt afsæt til at tale om væsentlige trivselstemaer på de enkelte arbejdspladser, men også på tværs af kommunens arbejdspladser. Næste trivselsundersøgelse gennemføres i 2022.

Kommunale retningslinjer

Kommunens Hoved MED-udvalg vedtog i januar 2011 en personalepolitisk retningslinje vedrørende mobning og chikane på arbejdspladsen. Af denne fremgår det bl.a., at Frederikssund Kommune har det overordnede og formelle ansvar for at sikre sundheden og trivslen på arbejdspladsen, og dermed også ansvaret for at forebygge og håndtere mobning og chikane.

Hoved MED-udvalget vedtog også en personalepolitisk retningslinje for vold, trusler og chikane i september 2016. Formålet med denne er at forebygge, at medarbejderne i Frederikssund Kommune bliver udsat for vold, trusler og chikane. Dette sker ved, at der skal foreligge en konkret plan for, hvordan de hændelser, der kan opstå, håndteres bedst muligt. Indsatsen mod vold, trusler og chikane på arbejdspladsen sker både af hensyn til arbejdsmiljøet og af hensyn til at sikre alle borgere en god behandling og en god service.

Ingen sager om uønsket seksuel opmærksomhed i flere år

Det skal pointeres, at HR yderst sjældent har sager om uønsket seksuel opmærksomhed. Inden for de seneste år har der ikke været nogen sager overhovedet.

Dialog i hele MED-organisationen i sommeren/efteråret 2018

Ud over tilbagevendende APV- og trivselsmålinger har MED-organisationen specifikt drøftet temaet 'Uønsket seksuel opmærksomhed på arbejdet' i sommeren/efteråret 2018. Drøftelsen var foranlediget af et brev fra Ligestillingsministeren og Beskæftigelsesministeren, som på dette tidspunkt ønskede at henlede både private og offentlige arbejdspladser på temaet med henblik på drøftelse af retningslinjer/handleplaner ved sådanne hændelser.

Drøftelsen af brevet mandede ud i, at Hoved MED-udvalget tog initiativ til, at alle lokale MED-udvalg fik tilsendt dagsordenspunktet til drøftelse. Konkret bad Hoved MED-udvalget lokaludvalgene om at tage stilling til, hvordan hændelser med uønsket seksuel opmærksomhed kunne forebygges og håndteres, således at alle medarbejdere blev bekendt med praksis for håndtering af uønsket seksuel opmærksomhed på arbejdet.

Det fremadrettede arbejde

I kølvandet på de seneste måneders offentlige debat om #Metoo, sexismen og sexkrænkelser i forskellige dele af det danske arbejdsmarked forekommer det naturligt at genbesøge vores eget set up i Frederikssund Kommune: 1) Hvad har vi af retningslinjer/vejledninger, systemer og dialogværktøjer, der ligger tilgængeligt og kan anvendes til at understøtte arbejdet med uønsket seksuel opmærksomhed på arbejdspladsen og 2) Er vores set up tilstrækkeligt finmasket, kommer det hele vejen rundt, og opleves det fortsat som aktuelt, relevant og vedkommende af organisationen, eller skal det revitaliseres?

Administrationen anbefaler derfor, at Økonomiudvalget beder Hoved MED-udvalget om at forestå en undersøgelse i MED-organisationen, som f.eks. kunne indeholde følgende temaer:

Tema 1: Opbygning og sproget i vores elektroniske APV og trivselsundersøgelse

- Giver de spørgsmål, vi har stillet i vores APV, et dækkende billede af problemerne med uønsket seksuel opmærksomhed?
- Er spørgsmålene detaljerede nok?

Tema 2: Retningslinjer/vejledninger

- Sætter vores retningslinjer en klar ramme?
- Skal rammen ændres?
- Skal der informeres bedre end nu?

Tema 3: Kulturen på arbejdspladsen og forebyggelse af uønsket seksuel opmærksomhed

- Er vi gode til at støtte hinanden?
 - Når vi organiserer arbejdet?
 - Når vi styrker det kollegiale fællesskab?
- Kan vi gøre mere for at klæde AMR-funktionen og lederne bedre på med henblik på forebyggelse?
- Er der brug for en fornyet drøftelse på alle arbejdspladser vedr. forebyggelse og håndtering af sexisme?

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Konstitueret centerchef for Politik og HR indstiller til Økonomiudvalget, at:

1. Orientering om det hidtidige arbejde med emnet 'Uønsket seksuel opmærksomhed på arbejdet' tages til efterretning.
2. De anførte temaer om, hvordan der fremadrettet kan arbejdes med at forebygge og håndtere sexisme og sexkrænkelser på kommunens arbejdspladser, oversendes til Hoved MED-udvalget med henblik på bearbejdning og en videre proces.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-2: Tiltrådt.

328 - Forebyggelse og håndtering af sexisme i det politiske arbejde

Sagsfremstilling

Med afsæt i Byrådets møde den 30. september 2020 om sexisme og sexkrænkelser bad Økonomiudvalget på deres møde den 21. oktober 2020 administrationen om at udarbejde en sag, der beskriver forslag til, hvordan Byrådet kan drøfte forebyggelse og håndtering af sexisme i det politiske arbejde.

Ansatte i kommuner har retningslinjer for seksuel chikane og uønsket seksuel opmærksom på arbejdet. Via systemer som APV og trivselsundersøgelser er der jævnlig opmærksom på og lokale dialoger om dette emne i tæt samarbejde med MED-organisationen.

Kommunalbestyrelsesmedlemmer er ikke beskyttet mod sexismen, på samme måde som det er tilfældet for chefer og medarbejdere med arbejdsmiljøloven. Der eksisterer heller ikke et system, der løbende sætter fokus på emnet. Som politiker kan man henvende sig til sin borgmester eller kommunaldirektør, hvis man har oplevet noget grænseoverskridende. Men det vigtigste bolværk mod sexismen i kommunalpolitik er at skabe en kultur, hvor sexismen ikke accepteres.

Kommunernes Landsforening (KL) har afdækket omfanget af seksuelt krænkende adfærd blandt kommunalpolitikere. Denne undersøgelse viste, at 18 pct. af de kvindelige kommunalpolitikere, der har besvaret undersøgelsen, har været udsat for seksuelt krænkende adfærd. Undersøgelsen viste også, at 9 pct. af de adspurgte kvinder havde oplevet seksuelt krænkende adfærd i forbindelse med arrangementer i KL-sammenhæng.

Som følge heraf har KL, på bestyrelsesmødet den 29. oktober 2020, besluttet at oprette en hotline - kombineret med en række Q & A's på KL's hjemmeside - hvor man som kommunalpolitiker kan henvende sig, hvis man har været udsat for grænseoverskridende adfærd af seksuel karakter, eller hvis man har oplevet andre blive udsat for det. Hotlinen vil kunne rådgive om handlemuligheder og regler.

Byrådet i Frederikssund Kommune ønsker også at tage emnet op til debat for lokalt at drøfte, hvordan man omgås hinanden som lokalpolitikere, og hvilket miljø der skal være i kommunalbestyrelsen.

Administrationen foreslår to modeller for drøftelse af forebyggelse og håndtering af sexismen i det politiske arbejde:

Model 1: Temamøde i Byrådet om den generelle omgangstone og adfærd

- Det handler om kultur, om indgroede vaner, opfattelser og perspektiver på, hvordan man omgås og virker på hinanden. Alt sammen noget man typisk ikke er bevidst om, men noget man bare gør eller tænker.
- Et temamøde af 2 timers varighed, tilrettelagt med inspiration fra KL's materiale om håndtering og forebyggelse af sexismen i det politiske arbejde.

Model 2: Temamøde i Byrådet om den generelle omgangstone og adfærd samt formulering af ramme for håndtering af sexismen

- Ligesom i model 1 tilrettelægges et temamøde for byrådet med inspiration fra KL's materiale om håndtering og forebyggelse af sexismen i det politiske arbejde.
- Derudover formuleres der en ramme for håndtering af sexismen. Det handler om, at man trygt skal kunne henvende sig, og der skal tages hånd om den enkelte med det samme.

- Handlemulighederne skal være tydeliggjort:
 - Hvor henvender man sig?
 - Hvordan bliver der handlet?
 - Hvem bliver indviet i sagen?
 - Den, der har krænkede, kommunalbestyrelsen, byrådsgruppen, gruppeformanden, forvaltningen?
 - Kan man forblive anonym?
 - Kan en henvendelse resultere i en egentlig sag i kommunalbestyrelsen?
 - Kan man få bistand til at håndtere en evt. psykisk belastning?
 - Dem, man kan henvende sig til, skal være forberedte på, at der kan komme henvendelser – og hvordan de modtager dem.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Konstitueret centerchef for Politik og HR indstiller til Økonomiudvalget, at:

1. Drøfte de foreslåede modeller.
2. Tage stilling til hvilken model der skal arbejdes videre med.

Beslutning

Indstillingspunkt 1: Drøftet.

Indstillingspunkt 2: Der arbejdes videre med model 2, som den er beskrevet i sagen.

329 - Overordnede linjer i forslag til Kommuneplan 2021

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Byrådet skal med denne sag sætte retning for administrationens udarbejdelse af forslag til Kommuneplan 21. Der forelægges til dette formål et udkast til et afsnit om kommunens byudviklingsstrategi i Kommuneplan 21: "Fremtidens Frederikssund - byudviklingsstrategi". Der

forelægges endvidere en gennemgang af indkomne ansøgninger om nye byudlæg. De politiske aftaler i budget 2021 og herunder særligt den langsigtede investeringsplan 2021-2030 danner en afgørende baggrund for udkastet til byudviklingsstrategi. Byrådets beslutninger vedr. byudviklingsstrategien vil sammen med budget og investeringsplan danne udgangspunkt for administrationens udarbejdelse af Kommuneplan 21. Bindende politiske beslutninger om byudviklingsstrategien og indkomne ansøgninger om nye byudlæg træffes først med Byrådets behandling af forslag til Kommuneplan 21 i starten af 2021, men administrationen har behov for at kende hovedlinjer i de politiske ønsker til planlægningen nu for at kunne producere et forslag til kommuneplan og tilhørende miljøvurdering, som rammer så rigtigt, at færdigbehandling af Kommuneplanen kan nås i indeværende byrådsperiode. Den aktuelle sag er en opfølgning på Byrådets temamøde i august 2020 og Økonomiudvalgets fastlæggelse af processen for kommuneplanlægningen i maj 2020.

Frederikssund Kommune ønsker vækst og er i skarp konkurrence med en række andre kommuner i hovedstadsområdet om at tiltrække investeringer i byudvikling. Kommunens planlægning og administration af planlægningen er en væsentlig konkurrenceparameter i den forbindelse. Det er vigtigt for investorerne at kunne se hvor og hvornår kommunen ønsker at igangsætte boligudvikling, hvordan kommunens planlægning understøtter det sociale liv i byerne, hvordan der tilvejebringes muligheder for fritidslivet i byerne, hvor der må etableres detailhandel, hvor der sikres bynære naturområder, hvor der etableres erhvervsområder mv. Og det er vigtigt, at kommunen forfølger sin byudviklingsstrategi. Med udkastet til byudviklingsstrategi anbefaler administrationen, at kommunens strategi og kommunikation om byudviklingen gøres klarere.

Generelle principper i strategien:

- Byerne skal give gode rammer for hverdagslivet og fremme fællesskaber, så de giver de bedst mulige betingelser for borgernes sociale liv. Handel, uddannelse, kultur og idræt skal lokaliseres, så det understøtter bylivet.
- Byerne skal give gode muligheder for, at borgerne kan bruge de naturskønne omgivelser i Fjordlandet og give adgang til bynær natur.

Centerbyerne:

- Centerbyerne har hver deres historie og hver deres forudsætninger for at skabe rammerne om det gode liv. Fælles for dem er, at der arbejdes for vækst i alle centerbyer i kommunen. Alle centerbyer har og skal have egen skole og idrætsfaciliteter. Dette er en vigtig parameter for kommunens sammenhængskraft.

Det regionale center:

- Frederikssund og Vinge skal udnytte det regionale centers særlige potentiale og fastholde og

udbygge sin position i konkurrencen med hovedstadsområdetets større byer om, at tiltrække vækst og fremtidsmuligheder indenfor handel, erhverv, uddannelse, kultur, bosætning mv.

Frederikssund:

- For at skabe den stærkest mulige udvikling i Frederikssund skal handel, kultur, turisme og byliv i øvrigt fremmes i bymidten, så funktionerne understøtter hinanden og skaber et levende og dynamisk byliv, som tiltrækker mennesker fra hele kommunen og udefra. For at sikre at Frederikssund By udnytter sine muligheder i konkurrencen med øvrige byer i Hovedstadsområdet gennemføres en samlet opdatering af trafikplanlægningen, detailhandelsplanlægningen og øvrig planlægning i bymidten hurtigst muligt i planperioden.
- Der er også væsentlige byfunktioner, som skaber socialt liv udenfor bymidten herunder f.eks. idrætsbyen, som videreudvikles i de kommende år.
- Byen skal udnytte nærheden til fjorden fuldt ud. Som led heri skal etableres et Kultur- og Havnebad, et nyt maritimt center på Kalvøen og en kystsikring af Frederikssund Midtby, der skal udformes, så den tilfører byen nye kvaliteter.
- Der er interesse for udvikling af nye parcelhusområder i den sydlige del af Frederikssund, som en langsigtet kobling af Frederikssund og Vinge. Da områderne ligger i kystnærhedszone, kan der ikke tages stilling til dem i kommuneplan 21, men de vil indgå i Byrådets drøftelser af langsigtede byudviklingsmuligheder i kystnærhedszonen i Planstrategi 2023.

Vinge

- Visionen om Vinge som en bæredygtig by med et grønt hjerte fastholdes. De allerede besluttede projekter i Vinge skal følges op af yderligere udvikling, så investeringerne i Vinge udnyttes.
- Vejstrukturen i den nordlige del af Vinge skal fastlægges, så Vingens store potentiale som erhvervsudviklingsområde kan realiseres over de kommende år.

Slangerup

- Butiksområdet i bymidten udgør et vigtigt mødested i byen. Nye butikker skal etableres i sammenhæng med de eksisterende i bymidten og i Kongensgade.
- Slangerup Idræts- og Kulturcenter er et vigtigt og attraktivt mødested i byen på tværs af alder og interesser.
- Byvæksten i de kommende år skal ske på de udlagte byvækstarealer og evt. som byomdannelse.

Jægerspris

- Butiksområdet i bymidten skal fastholdes og udvikles som et vigtigt mødested i byen. Turisme-, handels- og kulturområdet ved Hovedgaden skal understøttes. Eventuelle nye butikker skal

etableres sådan, at de understøtter enten bymidten eller turisme-, handels- og kulturområdet ved Hovedgaden.

- Skole-, idræts- og kulturområdet er styrket med flytningen af biblioteket og udbygges videre, så hele familien kan dyrke forskellige interesser i forskellige fællesskaber - men på samme sted.
- Byvæksten i de kommende år skal ske på de udlagte byvækstarealer og i ansøgte udviklingsområder.
- Der skal findes en fornuftig balance mellem militærets og byens interesser, så byen fortsat kan udvikle sig og forblive attraktiv.

Skibby

- Butikslivet i bymidten udgør et vigtigt mødested i byen, som skal understøttes.
- Skibby Idrætshal og Klubhus og Fjordlandsskolen danner andre vigtige mødesteder i byen.
- Byvæksten i de kommende år skal ske på de udlagte byvækstarealer og i ansøgte udviklingsområder.

Infrastruktur:

- Frederikssundmotorvejen skal færdiggøres hurtigst muligt og kobles til det kommunale vejsystem på en sådan måde, at trafikken holdes på de veje, som er bedst egnede til det.

Landsbyerne:

- Den enkelte landsby særlige identitet og kvaliteter skal fastholdes, samtidig med at landsbyerne skal kunne følge med tiden.
- Der skal tages hensyn til den eksisterende, lokale dagligvarehandel i landsbyerne.
- Mange landsbyers attraktion kan styrkes ved at sikre bedre adgang til natur og landskaber omkring byerne og Byrådet vil se positivt på ønsker om stier omkring landsbyerne, hvis der kan indgås frivillige aftaler med lodsejere herom.

Til Kommuneplan 21 udarbejdes et materiale som omhandler hver enkelt landsby med mere end 200 indbyggere og der fastsættes retningslinjer for landsbyerne.

Til Kommuneplan 21 er indkommet 8 ansøgninger om nye udlæg i kommuneplanlægningen udover de ansøgninger, som allerede er søgt fremmet gennem ansøgning til Erhvervsministeriet om udviklingsområder. Hovedparten af de 8 ansøgninger kan ikke fremmes i Kommuneplan 21, idet de forudsætter ansøgning om udlæg som udviklingsområde i næste planstrategi Planstrategi 2023. Som det fremgår af vedhæftede notat "Boligtilvækst og rummelighed i eksisterende boligudlæg" har kommunen p.t. udlæg af nye boliger svarende til ca. 40 års behov. Planloven fastsætter i § 11a, stk. 7, at kommunerne kan udlægge arealer svarende til 12 års byvækst.

Administrationen anbefaler, at der ikke indarbejdes nyudlæg af boliger i Kommuneplan 21. Indkomne ansøgninger, som kræver udlæg af udviklingsområde i næste planstrategi, behandles i forbindelse med denne.

Økonomi

Sagen indeholder ingen budgetmæssige konsekvenser.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Erhverv og IT indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. udkast til afsnit om kommunens byudviklingsstrategi "Fremtidens Frederikssund - kommunens udviklingsstrategi" godkendes som arbejdsgrundlag for administrationens udarbejdelse af forslag til Kommuneplan 21.

Beslutning

Drøftet. Økonomiudvalget inviterer Plan- og Miljøudvalget til et temamøde med henblik på en fornyet drøftelse af sagen.

- Fremtidens Frederikssund - byudviklingsstrategi
- Notat om indkomne ansøgninger om nye byudlæg
- Boligtilvækst og rummelighed i eksisterende boligudlæg

330 - Kommuneplan 21, foroffentlighedsfase for Grønt Danmarkskort

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Med vedtagelsen af kommuneplantillæg 009 for Grønt Danmarkskort i december 2019 besluttede Byrådet, at der forud for udarbejdelsen af Kommuneplan 2021 skal ske en yderligere behandling af udpegningerne til Grønt Danmarkskort i 6 afgrænsede områder i kommunen. Det blev således besluttet, at de 6 områder skal gennemgå en yderligere, grundig valideringsproces med de relevante, berørte lodsejere om, hvorvidt disse arealer skal indgå i Grønt Danmarkskort eller udgå, samt med hvilke nærmere afgrænsninger, de eventuelt skal indgå. I processen lægges vægt på en direkte dialog samt afklaring med de relevante berørte lodsejere.

Planloven fastlægger, at planprocessen indledes med en forhøring forud for stillingtagen til større ændringer til kommuneplanens hovedstruktur (bestemmelser og arealudlæg). I denne sag skal Byrådet således beslutte at indkalde ideer og forslag til revision af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021.

De 6 områder Byrådet tidligere har besluttet at behandle yderligere er:

- Matr. 13m, Græse By, Græse i Græse Ådal
- Det potentielle naturområde i Vænget
- Potentielle økologiske forbindelser startende ved området omkring Østby Mark og Selsø Sø
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved arealet syd for Strandhøjsvej ved Landerslev Strand
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved Hagerup Å
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved Havelse Mølle

Administrationens anbefalede udpegninger i de 6 udvalgte områder i Grønt Danmarkskort er at finde i et baggrundsnotat som bilag til sagen. Baggrundsnotatet vil indgå i den videre foroffentlighedsfase (indkaldelse af ideer og forslag). De anbefalede udpegninger er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning "Grønt Danmarkskort og naturbeskyttelsesinteresser" fra 2017.

Den videre proces:

Revisionen af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021 indledes med indkaldelse af ideer og forslag til planlægningen, hvor alle har 4 uger til at indsende ideer og forslag til revision af udpegningerne inden for de 6 områder. Indenfor offentlighedsfasen afholdes digitale borgermøder under hensyntagen til COVID-19. På borgermødet vil borgerne få lejlighed til at kommentere på kommunens Grønne Danmarkskort og vende alternative udpegningsforslag inden for de 6 områder.

Det skal bemærkes, at der inden COVID19 restriktioner var planlagt for 2 fysiske borgermøder, hvor alle borgere og berørte lodsejere ville få mulighed for at stille spørgsmål og komme med input til planlægningen. De digitale borgermøder vil have samme formål, selvom rammerne vil skulle tilpasses en digital løsning.

Administrationen foreslår, at Plan- og Miljøudvalget varetager dialogen med lodsejerne vedrørende udpegningerne inden for de 6 områder - i overensstemmelse med udvalgets indstilling til Byrådet, da sagen blev behandlet i december 2019.

Efterfølgende vil alle skriftligt indkomne høringssvar behandles i en hvidbog, der vil blive politisk behandlet primo 2021. På baggrund af høringssvarene og hvidbogen beslutter byrådet herefter retning for, hvordan Grønt Danmarkskort skal justeres i forslag til Kommuneplan 21.

Herefter indarbejdes ændringerne i Grønt Danmarkskort i forslag til Kommuneplan 2021 og indgår i dennes videre planproces. I høringsperioden for forslag til Kommuneplan 2021, vil alle borgere inkl. berørte lodsejere ligeledes få mulighed for at indsende deres bemærkninger til planen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Indkalde ideer og forslag til revision af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021.
2. Plan- og Miljøudvalget varetager dialogen med de relevante berørte lodsejere indenfor de seks udpegede områder.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-2 anbefales.

- Kort, de 6 udpegede områder til offentlighedsfasen
- Baggrundsnotat, Grønt Danmarkskort

331 - Boligselskabet Rosenvænget, afd. 826, Græse Bakkeby. Godkendelse af låneoptagelse og lejeforhøjelse

Lovgrundlag

Almenboligloven, almenlejeloven, driftsbekendtgørelsen.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Rosenvænget har ansøgt om godkendelse af lejeforhøjelse samt optagelse af lån til ekstraordinære renoveringsarbejder til kollektiv råderet (udskiftning af køkkener) i afd. 826, Græse Bakkeby.

Afdelingen består af 392 familieboliger og 10 ungdomsboliger.

Afdelingsmødet i afdeling 826, Græse Bakkeby, har besluttet, i 2 etaper (etape 9 og 10), at udskifte henholdsvis 6 og 13 køkkener over en periode på henholdsvis 15 og 10 år. Beslutningen er truffet efter almenboliglovens § 37b. Udskiftningen foretages hos de lejere, der anmoder om det og i de øvrige boliger i forbindelse med fraflytning.

Låneoptagelse med pant i ejendommen kræver kommunal godkendelse efter § 29 i almenboligloven.

Der ansøges om, at der godkendes låneoptagelser på henholdsvis 411.000 kr. som 15-årigt realkreditlån og 959.000 kr. som 10-årigt realkreditlån. Der kræves ikke kommunal garanti for lånene.

Lejeforhøjelser på mere end 5 % som følge af forbedringsarbejder kræver kommunal godkendelse i henhold til almenlejelovens § 10, stk. 3.

Boligorganisationen oplyser, at låneoptagelserne maksimalt vil medføre huslejestigninger på mellem 13,1 og 31,8 % i de boliger, hvor der foretages udskiftning, jf. bilag med oversigt over huslejberegning. Det er oplyst, at konsekvensen er beregnet ud fra, at maksimumbeløbet anvendes fuldt ud for de enkelte boligtyper, men at dette sjældent sker. Derudover oplyses, at det reelt ikke er muligt at anvende de fulde beløb i de mindre boligtyper. Huslejestigningerne vil derfor forventeligt blive mindre end det oplyste.

Økonomi

Idet der ikke kræves kommunal garantistillelse, er der ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Indstilling

Konstitueret chef for Center for Politik og HR indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at:

1. Der optages lån på henholdsvis 411.000 kr. og 959.000 kr. med pant i afdelingens faste ejendom til finansiering af udskiftning af køkkener.
2. Der gennemføres en lejeforhøjelse på maksimalt 13,1-31,8 % for de lejemaal, som udnytter den kollektive råderet.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-2 tiltrådt.

- [Huslejekonsekvenser - Afd. 826 \(3\).pdf](#)

332 - Spørgsmål om udgifter til eksterne samarbejdspartnere

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Poul Erik Skov Christensen (A) anmoder i mail af den 23. oktober 2020 om optagelse af punkt på Økonomiudvalgets dagsorden:

"Jeg har forsøgt via det seneste regnskab at danne mig et billede af, hvad kommunen har af udgifter til eksterne samarbejdspartnere ud over Ejendomsmæglere og Advokater, hvilket ikke er muligt.

Der er udtrykt en overordnet forventning om, vi skal nedbringe udgifterne til konsulenter, herunder virksomheder der leverer konsulenttimer af forskellig karakter, som eksempelvis COWI og lign..

Da årsregnskabet er udformet som det er, er det ikke muligt at spørge mere præcist, end jeg gør her:

Hvilke udgifter, ud over advokater og ejendomsmæglere, har kommune haft til eksterne samarbejdspartnere? Og hvem er det?

Kan det deles op på fagområder eller lignede?

Er det muligt for os der sidder i Økonomiudvalget, at få adgang til andre økonomiske oversigter løbende ud over årsregnskabsprincipperne, der også bruges til den løbende afrapportering."

Beslutning

Sagen udgik af dagsordenen.

333 - I/S Vestforbrænding, samtykke til låneoptagelse

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 60. Lånebekendtgørelsen § 2. I/S Vestforbrændingens vedtægter.

Sagsfremstilling

I/S Vestforbrændingens bestyrelse har på møde den 16. september 2020 godkendt låneramme på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.

Vestforbrændingen har fremsendt anmodning til interessentselskabets 19 ejerkommuner om samtykke til:

- at I/S Vestforbrænding får godkendt låneramme på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.
- at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen indgås, jf. vedtægternes § 6 stk. 2-3, som er vedlagt som bilag til sagen.

Lånerammen skal anvendes til finansiering af strategiske- og driftsmæssige investeringer i de 19 ejerkommuner. Hertil kan nævnes nye tilslutninger til varmenettet og forbedringer af produktionsbygninger. Yderligere investeringer kan ses i bilag til sagen.

Økonomi

Låneoptagelsen er omfattet af lånebekendtgørelsens § 2, stk. 1. Kommunen kan derfor godkende låneoptagelsen uden modregning i lånerammen.

Frederikssund Kommune hæfter på nuværende tidspunkt for lån på 45,6 mio. kr. til I/S Vestforbrænding.

Indstilling

Centerchefen for Økonomi indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Der meddeles samtykke til, at I/S Vestforbrænding optager lån på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.
2. Lånet optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen indgås, jævnfør vedtægternes § 6, stk. 2-3.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-2 anbefales.

- Vestforbrændings vedtægt uddrag § 6 og § 10
- Indstilling om godkendelse af låneramme 2021

Sagsfremstilling

Byrådet tiltrådte i maj 2020 forslaget om at afsætte 500.000 kr. til en styrket indsats for de lokale turisterhverv til Frederikssund Erhverv, der i samarbejde med Visit Fjordlandet og lokale aktører, skulle udvikle og gennemføre initiativer, der kunne styrke markedsføringen af de mange lokale aktører i sektoren. Initiativet skulle understøtte handel, turisme og restaurationslivet bredt i kommunen, jf. i øvrigt sag 104 til Byrådet den 27. maj 2020.

Vækstudvalget skal med denne sag orienteres om Frederikssund Erhvervs afrapportering for tillægsbevillingen på 500.000 kr. Afrapporteringen består af følgende tre dokumenter:

- Frederikssund Erhvervs afrapportering for særlig tillægsbevilling sommer 2020 (bilag)
- Kampagneeffekt af Stolt Af Fjordlandet Frederikssund (bilag)
- Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen (bilag)

I Frederikssund Erhvervs afrapportering (bilag) er det anført, at tiltag kan opdeles i fire hovedgrupper:

- En overordnet markedsføringsplan for Stolt af Fjordlandet – Frederikssund.
- Produktion af en række film, markedsføring i aviser og dagblade samt udarbejdelse af en målrettet sommerbrochure, 50 Oplevelser.
- En markant satsning på SoMe på FB VisitFrederikssund, FB Fjordlandet, www.frederikssundhandel.dk, www.frederikssunderhverv.dk, Frederikssund Erhverv og LinkedIn.
- Konkrete fysiske aktiviteter

Af konkrete fysiske aktiviteter kan bl.a. nævnes:

- Fisketure – Frederikssund Havn
- Sejlture – Frederikssund Havn
- Kano- og kajakture og undervisning, Frederikssund, Kulhuse og Møllekrogen
- Tennistræning - Kalvøen
- Køreture med "Naturexpressen" - Skibby
- Udendørs Yoga – Willumsens Museum
- Opstilling af aktive hvilemøbler – Frederikssund Havn og Jernbanegade
- Live musik i Jægerspris, Frederikssund Havn og Jernbanegade
- Optræden af Det Grønne Tambourkorps
- Fiskeundervisning i samarbejde med Fishing Zealand

Kampagneeffekt af Stolt af Fjordlandet (bilag) indeholder resultater af Frederikssund Erhvervs markedsføringsplan. Kampagnen indeholder:

- Online og printannoncering
 - Materialet favner handel, turisme og restaurationslivet suppleret med lokalområdets unikke salgsværdier (USP): Naturen/skov og fjord. Det er kombinationen af sidstnævnte, der adskiller Frederikssund Kommune fra andre omkringliggende destinationer.
- Brochure:
 - Stolt af Fjordlandet Frederikssund. 50 Oplevelser – et udpluk af Fjordlandets mange muligheder.
 - Brochuren distribueres i alle 4 byer på kulturinstitutioner, overnatningssteder, restauranter & caféer, detailbutikker inkl. Sillebroen, oplevelsestilbud samt på udvalgte steder i Hillerød og København.
- Facebookkonkurrence:
 - Hele juli måned blev en konkurrence på VisitFrederikssunds Facebookside og Instagram afholdt. Der blev udloddet et gavekort på 1.000 kr. til en valgfri lokal butik, seværdighed, restaurant, overnatningssted etc. For at deltage i konkurrencen skulle deltageren skrive, hvortil denne ønskede at vinde et gavekort. Der blev trukket en vinder hver dag i juli måned.
- Lokale aktiviteter/events:
 - Familiefisketur, fisketur med smagninger v. Falkensten Vin og kutter-svipture på fjorden.
 - Kajaksejladser i Kulhuse, havnen i Frederikssund og ved Møllekrogen i Skibby. Dette akkompagneret af Sannes Kaffe som også solgte kaffe i "Hullet" i Kulhuse alle weekender i skolernes sommerferie.
 - Livemusik i gågaden i Frederikssund og ved Jøhrs Kaffe Lab i Jægerspris.
 - Gratis yoga i museumshaven ved Willumsens Museum.
 - Sociale Møbler på Havnen i Frederikssund og ved Vandkunsten i gågaden i Frederikssund.

Kampagneeffekt af Stolt af Fjordlandet (bilag) indeholder ligeledes tabeller og grafiske repræsentationer af markedsføringsindsatsen.

Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen (bilag) indeholder en oversigt over fakturerede udgifter, der er afholdt af Frederikssund Erhverv i relation til tillægsbevillingen. Samlet er Frederikssund Erhverv blevet faktureret for 659.322,70 ekskl. moms.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der blev på Byrådsmødet den 27. maj ekstraordinært afsat 0,5 mio. kr. i 2020, til en styrket indsats for de lokale turisterhverv, til Frederikssund Erhverv. Nærværende sag omhandler udelukkende afrapportering for

tillægsbevillingens anvendelse.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende Frederikssund Erhvervs afrapportering for tillægsbevillingen på 500.000 kr.

Historik

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 89:

Drøftet. Vækstudvalget anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Vækstudvalgets indstilling anbefales.

- Frederikssund Erhvervs afrapportering for særlig tillægsbevilling sommer 2020
- Kampagneeffekt af Stolt Af Fjordlandet Frederikssund
- Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen

335 - Organisatorisk dannelse af DMO Fjordlandet

Sagsfremstilling

Sagen har til formål at udpege medlemmer til bestyrelse og repræsentantskab for DMO Fjordlandet. Der forelægges parallelle sager i Roskilde og Lejre Kommuner med henblik på lignende udpegninger.

Byrådet besluttede i foråret 2020, at der skulle etableres et tværkommunalt turismesamarbejde bestående af Lejre, Frederikssund og Roskilde Kommuner. Som opfølgning herpå blev der i oktober måned 2020 i alle tre kommuner vedtaget vedtægter for DMO Fjordlandet (vedtægterne vedlægges til orientering). Vedlagte bilag fremgår også af Byrådets møde den 28. oktober 2020 pkt. 209. Det fremgår af vedtægterne, at hver kommune skal udpege 3 bestyrelsesmedlemmer. Heraf skal ét medlem være professionel turisme/erhvervsaktør mens de to øvrige er medlemmer af Byrådet. Ifølge vedtægterne konstituerer bestyrelsen sig selv ved valg af formand og næstformand.

Vedtægterne for DMO Fjordlandet fastlægger endvidere, at der skal udpeges et repræsentantskab til at rådgive bestyrelsen. Byrådet skal som følge heraf udpege ét medlem til repræsentantskabet. Den politiske følgegruppe har besluttet at indstille, at denne repræsentant bliver en aktør, som ikke har hjemsted i de tre fjordlandskommuner.

Byrådet udpeger endvidere 3 organisationer – alternativt 3 repræsentanter direkte fra turismeerhvervet/erhvervslivet til repræsentantskabet. Ved udpegning af organisationer udnævner hver organisation 1 deltager til repræsentantskabet med relevant turistfaglige ekspertise. De udpegede personer skal ikke nødvendigvis have sæde i de pågældende organisationer. Målet er, at de udpegede personer samlet tegner et bredt udsnit af turismerelevante sektorer.

Både bestyrelsesmedlemmer og medlemmer af repræsentantskabet udnævnes i henhold til vedtægterne indtil udgangen af den valgperiode, der udløber i 2021. Herefter udpeges bestyrelses- og repræsentantskabsmedlemmer for en periode på 4 år, der følger kommunernes valgperioder.

Med henblik på en formel etablering af DMO Fjordlandet skal medlemskommunerne afholde en stiftende generalforsamling. Byrådet skal i den forbindelse udpege en stemmeberettiget repræsentant for medlemskommunerne. Det anbefales, at byrådet udpeger et af de byrådsmedlemmer som skal indgå i den kommende bestyrelse for DMO Fjordlandet.

Den stiftende generalforsamling forventes afholdt i december måned 2020 med henblik på, at DMO Fjordlandet kan blive formelt etableret per 1. januar 2021. Generalforsamlingen forventes afholdt som et virtuelt møde. Generalforsamlingens væsentligste fokus vil være en formel dannelse af DMO Fjordlandet, og generalforsamlingen vil blive efterfulgt af en konstituering af den nye bestyrelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2020.

Det tre involverede byråd/kommunalbestyrelser har tidligere besluttet, at finansieringsmodellen for foreningen består af en årlig basisbevilling på 36 kr. pr. indbygger. Med afsæt heri vil organisationen kunne operere med en samlet årlig finansiel basisramme på ca. 5,8 mio. kr. Hertil vil komme indtægter fra projektmidler til særlige indsatser.

Frederikssund Kommunes andel af den samlede basisbevilling vil beløbe sig til ca. 1,63. mio. kr. årligt. Disse midler forventes at kunne finansieres af de nuværende midler afsat til turismeområdet i Frederikssund Kommune.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der udpeges tre medlemmer samt suppleanter for disse til bestyrelsen, heraf:

- to fra Byrådet.
- en ikke politisk valgt aktør med professionel indsigt inden for turisme-/erhvervsområdet.

2. Der udpeges fire medlemmer til repræsentantskabet med professionel indsigt inden for turisme/erhvervsområdet, heraf én som ikke har hjemsted i de tre kommuner.

3. Der udpeges et bestyrelsesmedlem fra Byrådet, som bemyndiges til at stemme for Frederikssund Kommune på den kommende stiftende generalforsamling for DMO Fjordlandet.

Historik

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 88:

Indstillingspunkt 1:

Vækstudvalget anbefaler flg. medlemmer til bestyrelsen:

Ole Søbæk (C) og Poul Erik Skov Christensen (A) fra Byrådet. Jens Jørgensen (V) og Lars Jeppesen (A) anbefales som suppleanter for disse.

Peter Bo Andersen fra Frederikssund Erhverv. Anbefaling til suppleant for Peter Bo Andersen vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Indstillingspunkt 2:

Udvalgets forslag til repræsentanter vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Indstillingspunkt 3:

Vækstudvalget anbefaler Ole Søbæk (C)

Beslutning

Indstillingspunkt 1: Vækstudvalgets indstilling anbefales. Som suppleant for Peter Bo Andersen indstilles forretningsudvikler Hans Peder Wagner fra Frederikssund Erhverv.

Indstillingspunkt 2: Følgende fire indstilles som medlemmer af repræsentantskabet:

- Claudia Rota Andersen, projektchef i Dansk Kyst- og Naturturisme
- Lars Ramme Nielsen, Chef for oplevelsesøkonomi og turisme i Dansk Erhverv
- Camilla Dupont, formand for Frederikssund Vikingspil
- Jacob Buus, direktør for Bautahøj Kursuscenter

Indstillingspunkt 3: Anbefales.

- Politisk vedtagne vedtægter for DMO Fjordlandet af Byrådet 28-10-2020 pkt 209

336 _ Beslutning om Frederikssund Erhverv Samarbejdsaftale 2021

Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme

Sagsfremstilling

Den nuværende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme udløber med udgangen af 2020. Det samme gør resultatkontrakten for turisme.

For så vidt angår turisme, så pågår der i øjeblikket en proces om etablering af et destinationsselskab, hvorfor dette spørgsmål behandles selvstændigt efter sommerferien.

En ny resultatkontrakt om erhvervsfremme skal basere sig på den kommende handleplan for Erhvervs- og Vækststrategien. Men som følge af corona-krisen har det ikke været muligt at indgå drøftelser med kommunens virksomheder om denne plan. Det forudses derfor, at handleplanen først bliver klar sent i 2020, og derfor vanskeligt kan lægges til grund for en ny resultatkontrakt i 2021.

For at give Frederikssund Erhverv rimelige planlægningsforudsætninger for det kommende år indstilles det, at den eksisterende resultatkontrakt om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021.

Administrationen har gennemgået den nuværende aftale og foretaget nogle få redaktionelle ændringer. I bilag ses både den eksisterende aftale og udkast til aftalen for 2021.

Handleplanen for Erhvervs- og Vækstpolitikken behandles i udvalg efter sommerferien, og forventes således færdig i løbet af efteråret 2020. På baggrund heraf vil der blive udarbejdet en resultatkontrakt for Frederikssund Erhverv for en 4-årig periode med start i 2022. Denne forventes forelagt udvalg og Byråd til drøftelse og godkendelse inden udgangen af 2020.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 10. september 2020

Som opfølgning på udvalgets beslutning om forlængelse af den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv har forvaltningen fortsat dette arbejde.

Med denne sag orienteres udvalget om status for arbejdet med en foreløbig samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv.

En foreløbig samarbejdsaftale, der sikrer et samarbejde med Frederikssund Erhverv i 2021, er blevet udarbejdet som forslag. Samarbejdsaftalen med Frederikssund Erhverv gælder fra 1. januar 2021 til og med 31. december 2021. Se bilag for forslag til den foreløbige samarbejdsaftale 2021.

Et tillæg til samarbejdsaftalen med en specifik opgavedeling vil blive udarbejdet og underskrevet senest ved udgangen af 2020. Opgavedelingen vil tage udgangspunkt i Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken samt lov om erhvervsfremme, herunder lovgivningen om erhvervshuse/væksthuse.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 05. november 2020

Som opfølgning på udvalgets beslutning om forlængelse af den eksisterende samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv og udarbejdelsen af et tillæg med en specifik opgavedeling har administrationen fortsat dette arbejde.

Med denne sag skal Vækstudvalget træffe beslutning om tillægget (i bilaget benævnt "Endeligt bilag for samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021 og tillægsaftale 2021") til samarbejdsaftalen med Frederikssund Erhverv 2021. Der ses i den forbindelse bort fra øvrige tidligere bilag på sagen.

Tillægget, vedlagt som bilag til sagen, tager udgangspunkt i Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken samt lov om erhvervsfremme, herunder lovgivning om erhvervshuse/væksthuse, jf. sag nr. 58 til Vækstudvalget den 10. september 2020.

Tillægget er blevet udarbejdet i samarbejde med Frederikssund Erhverv for at sikre, at begge parter er afstemte med opgavedelingen, som omhandler Frederikssund Erhvervs varetagelse af opgaver under handleplanens temaer:

- Infrastruktur
- Digitalisering
- Iværksætter
- Kvalificeret arbejdskraft
- Uddannelse og Videnbroer
- Tværgående samarbejder

Efter drøftelse med Frederikssund Erhverv er følgende indarbejdet i tillægget:

- Underafsnit for Interessevaretagelse med dertilhørende opgaver.
- Afsnit om Kommunikation
- Indsats under Digitalisering: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der fremmer digitale kompetencer blandt virksomhederne i FK.
- Indsats under Kvalificeret Arbejdskraft: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der øger opkvalificeringen og kompetencerne i virksomhederne i FK.
- Indsats under Uddannelse og Videnbroer: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der øger samarbejdet mellem erhvervslivet, Frederikssund Kommune og uddannelsesinstitutionerne med henblik på at øge adgangen til kvalificeret arbejdskraft og attraktive uddannelsesmiljøer.
- Indsats under Tværgående samarbejder: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der i tværgående samarbejder arbejder på, hvordan FN's verdensmål kan realiseres.

Det forventes at tillægget for 2021 danner baggrund for samarbejdsaftalen for 2022-2025.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 18. november 2020

Til Vækstudvalgets møde den 5. november 2020 spurgte udvalget ind til differencen mellem tilskudsbeløbet i samarbejdsaftale om erhvervsfremme 2021 + tillægsaftale 2021 (bilag) og det angivne tilskud i sagsfremstillingens økonomipåtegning.

Administration har afdækket dette nærmere, og årsagen er, at der er taget udgangspunkt i P/L reguleringer, der har ændret sig over tid.

Bidrag til erhvervsindsatsen i 2020 udgjorde 4.37 mio. kr. I marts lød en forventet prisstigning på +2,2 % fra 2020 til 2021. Samarbejdsaftalen blev i juni sendt til politisk behandling med denne forudsætning, hvor et tilskudsbeløb lød på 4.47 mio. kr.

I juni 2020 blev en økonomiaftale mellem Regeringen og KL indgået med en forventet prisstigning på 1,5 % i stedet for de 2,2 %.

Derudover er en negativ efterregulering 2 år tilbage blevet indført grundet for højt skønnede pris- og lønstigninger. De negative efterreguleringer trukket fra fremskrivningen fra 2020 til 2021 har resulteret i en samlet regulering fra 2020 til 2021 på 0,2 % jf. nedenstående:

- Negativ efterregulering vedrørende 18/19 på -0,9 %
- Negativ efterregulering vedrørende 19/20 på -0,4 %
- Fremskrivning fra 2020 til 2021 på +1,5 %
- Samlet regulering fra 2020-2021 = 0,2 %

Derved stiger budgettet 0,2% i 2021 fra 4,37 mio. kr. i 2020 til 4,38 mio. kr. i 2021.

Påtegning fra Økonomi (4,38 mio. kr.) er dermed retvisende og indeholder en prisregulering på 0,2 % jf. ovenstående. Samarbejdsaftalen om erhvervsfremme 2021 + tillægsaftale 2021 (bilag) indeholder et tilskudsbeløb, der er for højt, idet der er prisreguleret med 2,2 %, som rettelig skulle være 0,2 % jf. ovenstående.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Eksisterende tilskud til Frederikssund Erhverv fastholdes og udgør 4,38 mio. kr. i 2021 (Erhvervsindsats).

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende tillægget som samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv i 2021.

Historik

Indstilling til Vækstudvalget d. 4. juni 2020, pkt. 40:

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021.

Vækstudvalget, 4. juni 2020, pkt. 40:

Det blev godkendt, at den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021, idet den specifikke opgavedeling beskrives, når Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken er godkendt, herunder lovgivningen vedrørende erhvervshuse/væksthuse.

Økonomiudvalget, 17. juni 2020, pkt. 178:

Vækstudvalgets indstilling anbefales.

Byrådet, 24. juni 2020, pkt. 116:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Michael Tøgersen (V) var fraværende, idet han var inhabil under sagens behandling (jf. protokolleringen under godkendelse af dagsordenen).

Supplerende indstilling til Vækstudvalget den 10. september 2020, pkt. 58:

Centerchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Vækstudvalget.

Vækstudvalget, 10. september 2020, pkt. 58:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Lars Jepsen (A).

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 90:

Tillægget anbefales som samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv i 2021.

Frederikssund Erhverv og administrationen skal i fællesskab vende tilbage med et oplæg til, hvordan der kan følges op på kontraktens resultater og målepunkter til senere politisk behandling i udvalget.

Beslutning

Vækstudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For indstillingen stemte: Inge Messerschmidt (O), Ole Søbæk (C), Hans Andersen (V), John Schmidt Andersen (V), Maria Katarina Nielsen (B), Kenneth Jensen (A), Tina Tving Stauning (A) og Poul Erik Skov Christensen (A).

Imod indstillingen stemte: Ole Frimann Hansen (F) med den begrundelse, at der mangler et grønt perspektiv, og at grøn omstilling ikke indgår i aftalen.

Vækstudvalgets indstilling anbefales med den bemærkning, at oplæg til opfølgning på kontraktens resultater og målepunkter forventes at foreligge til Vækstudvalget inden udgangen af 2020.

- [Samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2020 - erhvervsfremme](#)
- [Samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021](#)
- [Foreløbig samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021](#)
- [Endeligt bilag for samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021 og tillægsaftale 2021](#)

[337 - Evaluering af fartdæmpende foranstaltning i Landerslev](#)

Sagsfremstilling

På mødet i Økonomiudvalget d. 21. oktober 2020 blev der under behandling af pkt. 305 "Trafikale forhold på Marbækvej i Frederikssund" spurgt ind til Teknisk Udvalgs beslutning om at nedindtage et signalanlæg i Landerslev, da signalanlægget blev besluttet i Byrådets aftale om budget 2017-2020. Sagen om signalanlægget har senest været behandlet på møde i Teknisk Udvalg d. 6. maj 2020, pkt. 69, hvor udvalget tiltrådte løsningsforslag nr. 2, som beskrevet nedenfor samt at de dertilhørende anlægsudgifter blev finansieret af den tekniske anlægspulje.

Administrationen oversender hermed sagen til orientering for Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

På baggrund af Byrådets aftale om budget 2017-2020 blev der afsat midler af Teknisk Udvalgs pulje til trafiksikkerhedsforanstaltninger i Landerslev.

Ved udvalgsmødet den 4. oktober 2017 blev følgende løsningsmodel godkendt:

1. Opsætning af 4 sæt byporte. To sæt på Landerslevvej (ved Landerslevs nordlige og sydlige

bygrænse), et sæt på Orebjergvej (ved Landerslevs vestlige bygrænse) og et sæt på Femhøjvej (ved Landerslevs østlige bygrænse).

2. Opsætning og forbedring af skiltningen ved start/ophør af den dobbeltrettede cykelsti på Landerslevvej, både på Landerslevvej nord og syd.
3. Anlæggelse af 1 stk. signalreguleret fodgængerfelt på Landerslevvej i eksisterende midterhelle nord for Orebjergvej.
4. Opsætning af 1 stk. permanent fartviser på Landerslevvej ved Landerslevs sydlige bygrænse.
5. Udlægning af 2 stk. blå cykelfelter; et blå cykelfelt i krydset Landerslevvej/Orebjergvej og et blå cykelfelt i krydset Landerslevvej/Femhøjvej.

Administrationen har modtaget mange henvendelser fra borgere om kørselsovertrædelser af signalreguleringen ved fodgængerfelt på Landerslevvej. Styreskabet er endvidere blevet udsat for hærværk, og i den forbindelse har flere borgere udtrykt kritik på kommunens facebookside omkring placeringen af signalanlægget. Der har ligeledes været en artikel på TV2 Lorry, som kritiserer signalanlægget.

Administrationen har anmodet rådgiver om at foretage en evaluering af signalanlægget.

Evalueringen omfatter:

- Antallet af krydsende bløde trafikanter.
- Analyse af trafikanternes adfærd.
- Gennemgang af signalopstillingen og signalprogrammerne.
- Besigtigelse og gennemgang af vejgeometri efter principperne i en trafiksikkerhedsinspektion.

Følgende kan konkluderes:

- Andelen af kørselsovertrædelser i nordgående retning, især venstresvingende fra Orebjergvej, er meget højt. På en enkel dag er der registreret 1215 kørsler for grønt, 65 kørsler for gult, 107 kørsler for gul/rødt, og 64 kørsler for rødt. Andelen ligger på niveau med kryds, der har kapacitetsproblemer i København. Der er ikke kapacitetsproblemer ved signalovergangen i Landerslev.
- Antallet af bløde trafikanter, som benytter det signalregulerede fodgængerfelt er lavt. I dagtimerne (7-17) er trykknappen blevet aktiveret 13 gange. Det er knap halvdelen af de bløde trafikanter, som benytter fodgængerfeltet til krydsning. Den anden halvdel benytter den sydlige midterhelle (syd for Orebjergvej). På trods af at tællingen er lavet i december, så viser en gennemgang af logfilen for august/september, at trykknappen har været aktiveret mellem 9 og 16 gange. Det lave antal fodgængere er normalt langt fra tilstrækkeligt til at etablere et signalreguleret fodgængerfelt.
- Signalet hænger dårligt sammen med Orebjergvej, og der er dårlig oversigt herfra. Bilister fra

Orebjergvej bliver sjældent detekteret. Signalanlægget ligger for tæt på Orebjergvej, så bilisterne bliver nødt til at køre over stopstregen for at holde med hele bilen i eget kørespor. Den begrænsede oversigt kan føre til farlige situationer, da venstresvingende fra Orebjergvej har fokus på signalet, og derved kan deres fokus være mindre på de ligeud kørende fra nord. Omvendt kan der også opstå farlige situationer, hvor bilister fra nord kan blive overraskede over, at der kan komme biler ud af sidevejen. Det er således ulogisk at køre over grønt og samtidig skulle forholde sig til, om der kommer trafik ud fra en sidevej.

- Belysningen af fodgængerfeltet på begge sider er mangelfuldt.

Ud fra evalueringen anbefaler administrationen følgende tiltag (punkterne skal ses som et samlet tiltag):

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. De to midterheller skal tydeliggøres ved at øge lysningen på kantstenen samt opsætning af tavler.
3. Cykelbanen/kantbanen i vestlige side nord for krydset ændres til fortov fra krydsningen og op til buslommen. Der er dobbeltrettet sti øst for Landerslevvej og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke smallere og derved hastighedsdæmpende.
4. Gennemført cykelsti og fortov på tværs af Orebjergvej afgrænset med kantsten. Dette vil gøre det mere sikkert for de bløde trafikanter at krydse vejen. Dette vil også tydeliggøre vigepligten i krydset og sikre, at bilister fra Orebjergvej kører med lav fart.

Projektet er estimeret til at koste 125.000 kr. Administrationen anbefaler at projektet finansieres via den tekniske anlægspulje. Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 6. maj 2020:

På udvalgmødet den 5. februar 2020 blev sagen udsat, da udvalget anmodede om andre løsningsmodeller.

Administrationen har udarbejdet 2 løsningsforslag. Skitser er vedlagt som bilag.

Herudover er vedlagt oversigtskort, visualisering samt eksempel på gennemgående fortov.

Løsningsforslag 1:

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. Etablering af Hævet flade i krydset Landerslevvej/Orebjergvej
3. Nord for Orebjergvejkrydset og frem til buslommen nedlægges cykelbanen/kantbanen i den vestlige side af Landerslevvej, og der etableres i stedet et fortov fra buslommen til fodgængerkrydsningen. Der er dobbeltrettet cykelsti øst for Landerslevvej frem til krydset ved Orebjergvej, og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke smallere og derved hastighedsdæmpende.

Fordele:

- Lavere hastighed ved krydset Landerslevvej/Orebjergvej

Ulemper:

- Ukomfortabelt for biltrafik
- Ukomfortabelt for bustrafik. Der forekommer meget bustrafik på Landerslevvej, hvilket giver store genevirkninger for chauffører og passagerer.
- Støj- og vibrationsgener for de nærliggende naboer
- Den eksisterende vejafvanding i området skal ændres mere eller mindre

Anlægspris: 340.000 kr.

Løsningsforslag 2

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. De to midterheller skal forlænges og tydeliggøres ved at øge lysningen på kantstenen samt opsætning af tavler.
3. Nord for Orebjergvejkrydset og frem til buslommen nedlægges cykelbanen/kantbanen i den vestlige side af Landerslevvej, og der etableres i stedet et fortov fra buslommen til fodgængerkrydsningen. Der er dobbeltrettet cykelsti øst for Landerslevvej frem til krydset ved Orebjergvej, og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke smallere og derved hastighedsdæmpende.
4. Der etableres cykelsti og fortov på tværs af Orebjergvej afgrænset med kantsten. Dette vil gøre det mere sikkert for de bløde trafikanter at krydse vejen. Dette vil også tydeliggøre vigepligten i krydset og sikre, at bilister fra Orebjergvej kører med lav fart (eksempel Lundevej/Færgevej er vedlagt som bilag).
5. Etablering af 2. stk. pudebump

Fordele:

- Lavere hastighed ved krydset Landerslevvej/Orebjergvej
- Busvenlig løsning
- Mindsket støj- og vibrationsgener ift. en hævet flade

Ulemper:

- Ukomfortabelt for biltrafik

Anlægspris: 290.000 kr.

Administrationen anbefaler løsningsforslag 2. Projektet er estimeret til at koste 290.000 kr.

Administrationen anbefaler, at projektet finansieres via den tekniske anlægspulje, hvor der er et disponibelt beløb på 306.000 kr. (i dette beløb er endnu ikke taget højde for, at udvalget i sagen om 2 minus 1 vej kan beslutte at anvende yderligere 125.0000 kr. Der er allerede reserveret 125.000 kr. til trafikdæmpende foranstaltninger i Landerslev i den tekniske anlægspulje.

Løsningsforslag 2 er 165.000 kr. dyrere. Både 2 minus 1 vej samt de trafikdæmpende foranstaltninger i Landerslev kan således finansieres indenfor det disponible beløb på 306.000 kr.)

Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

Økonomi

Det anbefalede projekt giver anledning til en anlægsudgift på 290.000 kr. i 2020, som foreslås finansieret af den tekniske anlægspulje. Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

I budget 2020-2023 blev der vedtaget en teknisk anlægspulje på 3,1 mio. kr. i 2020, som blev frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Økonomiudvalget og Byrådet.

Historik

Indstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 5. februar 2020 og d. 6. maj 2020:

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Godkende udførelse af løsningsforslag 2
2. Den tilhørende anlægsudgift på 290.000 kr. finansieres af den tekniske anlægspulje.

Teknisk Udvalg, 5. februar 2020, pkt. 20:

Udsat.

Teknisk Udvalg, 6. maj 2020, pkt. 69:

Tiltrådt.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

- Oversigtskort - Signalreguleret fodgængerfelt i Landerslev
- Bilag- Løsningsforslag 2
- Bilag - Løsningsforslag 1
- Eksempel Færgevej-Lundevej - Gennemgående fortov

338 _ Igangsættelse af kommuneplantillæg 025 og lokalplan 145 for boliger i Vinge Syd

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af et kommuneplantillæg med forhøring og en lokalplan for et projektforslag, der skal åbne for en ny boligbebyggelse i Vinge Syd. Forhøringen gennemføres forud for udarbejdelsen og offentliggørelse af planforslagene.

Administrationen har modtaget en ansøgning om en langsigtet byudvikling, der i den endelige form vil omfatte store dele af arealerne mellem Fællesmagasinet og St. Rørbæk - projektforslaget er vedlagt sagen som bilag. Det skal bemærkes, at den foreslåede byudvikling udelukkende vil ske på privatejede arealer. På lidt længere sigt ønsker ansøger, at hele planen rulles ud i 2 etaper, hvor etape 1 udgør et areal på 68.375 m² og etape 2 udgør et areal på 69.024 m².

Byggeriet skal bestå både af etage-, række, tæt/lav- og parcelhuse. Ansøger har tilkendegivet, at der i forbindelse med udviklingen af området eventuelt kan blive udarbejdet en udbygningsaftale, hvor ansøger bidrager økonomisk til de nødvendige infrastrukturanlæg for projektet.

Der ansøges i første omgang om gennemførelse projektets delområde 1 i den etapedelte plan - jf. vedlagte situationsplan. Delområde 1, som lokalplanen skal omfatte, udgør et areal på 13.163 m², der ligger placeret på et areal umiddelbart syd for Fællesmagasinet. Ansøger foreslår en bebyggelsesprocent på 65, hvilket vil muliggøre et byggeri på 8.556 m², svarende til 90 - 100 boliger. Bebyggelsen foreslås opført i 1 - 3 etager.

Byrådet har med sin 8-punktsplan for udviklingen af Vinge ønsket, at der skal planlægges for 75-100 boliger syd for Fællesmagasinet. Det kan være hensigtsmæssigt med lokalplanen at sætte gang i en udvikling af delområde 1, da det viser aktivitet i Vinge. Det er samtidigt vigtigt, at udviklingen af de kommunalt ejede arealer i den centrale Vinge ikke udfordres. Med kommunens store byggemodningsomkostninger i det centrale Vinge, er det helt afgørende at få sat gang i salg af de kommunale arealer før salg af private arealer, hvis projektet på sigt skal kunne opnå en økonomisk balance. Forsinkelse af salg af kommunale arealer, som følge af opprioritering af salg af udvikling af private arealer, må forventes at påvirke totaløkonomien negativt for kommunen.

Området er i henhold til Frederikssund Kommuneplan 2017-2021 beliggende indenfor et rækkefølgebelagt areal, hvor byudviklingen først frigives i anden halvdel af kommuneplanperioden, dvs. 2023-2029. En afvigelse fra rækkefølgeplanen, der er en væsentlig del af kommuneplanens hovedstruktur, kræver et kommuneplantillæg. Samtidigt udløser ændringen et krav om en forhøring/indkaldelse af ideer og forslag. Administrationen foreslår forhøringen gennemført med en 2 ugers høringsperiode.

Administrationen anbefaler, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan, som kan åbne mulighed for at opføre det beskrevne byggeri i delområde 1. Lokalplanforslaget udarbejdes af ansøger i et samarbejde med kommunen.

Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Udvalget beslutter, om der skal udarbejdes et tillæg til kommuneplanen med forhøring og en lokalplan, der muliggør opførelse af boliger i Vinge Syd.

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 151:

Anbefales, idet administrationen i den videre proces arbejder ud fra helhedsplanen og for 2-3 etager.

Beslutning

Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales med en bemærkning om, at der skal arbejdes videre med den tydelige adskillelse mellem Store Rørbæk og Vinge.

- [Projektforslag Vinge Syd](#)
- [Situationsplan - delområde 1](#)
- [Projektbeskrivelse - delområde 1](#)

[339 - Råstofplan 2020 Høringssvar til Region Hovedstaden](#)

Lovgrundlag

Lov om råstoffer

Sagsfremstilling

Byrådet skal med denne sag tage stilling til administrationens forslag til høringssvar vedr. Region Hovedstadens forslag til Råstofplan 2016/2020 og miljørapport.

Region Hovedstaden har sendt Forslag til Råstofplan 2016/2020 med tilhørende miljøvurdering i høring.

Råstofplan 2016/2020 indeholder forslag om 8 nye råstofgraveområder i kommunen. De ligger i vid udstrækning ud til de store færdselsårer. Hvis tilladelserne udnyttes, vil det betyde, at kommunen i en lang årrække vil opleves som en gravekommune, og ikke en kommune med smukke landskaber.

Når råstofgravene lukkes vil værdierne i det oprindelige landskab være væk og med den nuværende regulering af råstofgravning har kommunen ikke styringsmidler til at sikre, at områderne tilføres nye kvaliteter i stedet for de landskabelige kvaliteter, som blev ødelagt af

råstofgravningen.

Administrationen har udarbejdet vedlagte forslag til høringssvar, som ligger i forlængelse af kommunens bemærkninger tidligere i planprocessen i forbindelse med partshøringen af miljøvurderingerne, som blev behandlet i Plan- og Miljøudvalget i juni 2019.

I høringssvaret lægges ligesom i høringssvaret til partshøringen af miljøvurderingerne særlig vægt på:

1. Frederikssund Kommune skal vedblive at være en kommune med attraktive landskaber og natur. Vi skal ikke opleves som Nordsjællands gravekommune. Halvdelen af alle de nye graveområder i regionen udlægges i Frederikssund Kommune (8 stk. med et samlet areal på knap 240 ha) og den anden halvdel i alle regionens øvrige kommuner tilsammen (ligeledes 8 stk. med et samlet areal på knap 240 ha). Se vedlagte oversigt.
2. Der er behov for en hurtig omstilling af råstofplanlægningen, der fremmer alternativer til gravning og transport f.eks. øget genanvendelse og stabilisering af jord.
3. Der er behov for at ændre rammerne for råstofplanlægningen. Råstofplanlægningens snævre fokus om at tilvejebringe tilstrækkelige mængder af råstoffer betyder, at der i Frederikssund Kommune udlægges graveområder, som vil give anledning til flere samfundsmæssige tab end gevinster. Der tages ikke rimelige hensyn til byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m.
4. Den nuværende råstofplanlægning vægter hensynet til grundejere og beboere alt for lavt. Råstofplanlægning og –gravning kan stavnsbinde borgere, og den påfører dem gener, som de ikke kan se enden på.

Råstofplan 2016/2020 indeholder ansatser til en strammere regulering af råstofgravningen i nye og ændrede retningslinjer. Det er positivt, men der er behov for, at reguleringen strammes mere end Regionen foreslår i råstofplanen.

Frederikssund Kommune fremsætter endelig i forslaget til høringssvar en række konkrete bemærkninger til de enkelte nye graveområder og råstofinteresseområder.

Da Naturstyrelsen er ansvarlig for at skabe hensigtsmæssige rammer for råstofplanlægningen og Erhvervsstyrelsen er ansvarlig for at skabe hensigtsmæssige rammer for kommunernes planlægning, anbefales det, at kommunens høringssvar fremsendes til disse to styrelser med

anbefaling af, at de tilvejebringer løsninger på de generelle problemer for byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m., som den nuværende råstofplanlægning påfører Frederikssund Kommune.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Økonomiudvalget d. 18. november 2020

Administrationen har indarbejdet bemærkninger fra Plan- og Miljøudvalgets møde 3. november 2020 i høringssvaret - revideret version er vedlagt som bilag. Bemærkninger vedr. Boringsnære Beskyttelsesområder er samtidig opdateret efter det seneste vidensgrundlag.

Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Eventuelle afledte konsekvenser skal behandles i særskilt sag.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Administrationens forslag til høringssvar godkendes.
2. Høringssvaret sendes til Naturstyrelsen og Erhvervsstyrelsen med opfordring til, at de tilvejebringer løsninger på de generelle problemer for byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m., som den nuværende råstofplanlægning skaber.

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 153: Anbefales med de faldne bemærkninger. Et revideret udkast vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Lars Thelander Bostrøm (O)

Beslutning

Anbefales med de faldne bemærkninger. Et revideret udkast vil foreligge til Byrådets møde.

- Høringsbrev Råstofplan 2016-2020
- Oversigt over nye graveområder i råstofplan 2016_20

- Kort over eksisterende og fremtidige grave- og interesseområder
- Forslag til høringssvar Råstofplan 2016_2020 rev. jf. PMU
- Forslag til høringssvar Råstofplan 2016_2020

340 _ Vedtagelse af Lokalplan 142 for Meransletten og Kommuneplantillæg 019 for sommerhuse ved Meransletten

Lovgrundlag

Lov om Planlægning (Planloven)

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget skal med denne sag godkende Lokalplan nr. 142 for Meransletten 2-8 samt forslag til Kommuneplantillæg 019 for sommerhuse ved Meransletten endeligt.

Byrådet godkendte på mødet den 24. juni 2020 at sende planforslagene i offentlig høring.

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i perioden 30. juli til 24. september 2020.

Der er modtaget 10 høringssvar, som primært retter sig mod lokalplanen. Disse er vedlagt sagen.

Bemærkningerne til planforslagene er i hovedtræk:

- Hvorfor Meransletten 2 og 4 skal være omfattet af Lokalplan 142, idet arealerne er ubebygget og fortsat bør være omfattet af Lokalplan 76
- At planforslaget afviger fra den oprindelige hensigt i Lokalplan 76 med ens sokkelhuse, og at bebyggelsen nu vil fylde mere i landskabet samt tage mere udsigt end tiltænkt
- At der ikke er gjort noget for at undersøge eller sikre forholdene for flagermus i beplantning langs lokalplanområdet nordlige skel, samt at kommunen bør redegøre for, hvordan man forholder sig til denne forsømmelse og for sin fremadrettede praksis
- At ændringen af Lokalplan 76 også bør omfatte området Trekanten, således at arealet ikke længere er omfattet af en lokalplan, der muliggør byggeri.
- At Kommuneplan 2017-2029 ikke har været tilgængelig på kommunens hjemmeside, at det derfor er vanskeligt at kommentere, og at høringsperioden bør udvides som konsekvens heraf
- Forslag til supplerende tagmateriale og træartsvalg, der ønskes medtaget i planforslagets bestemmelser.

Administrationen har gennemgået høringssvarene, og de er kommenteret af administrationen i en hvidbog, der er vedlagt sagen. På baggrund heraf anbefales følgende ændringer, der fremgår i dets fulde ordlyd i vedlagte hvidbog, til lokalplanen:

- At der under § 8.3 Beplantning, nærmere bestemt til artslisten i § 8.3.4 tilføjes flere mulige arter.
- At sidste del af § 8.3.2 om eksisterende træbeplantning samt den ledsagende kommentar udgår.

Det er administrationens vurdering, at de resterende punkter i høringssvarene ikke giver anledning til rettelser i lokalplan og kommuneplantillæg.

Derudover foretages mindre redaktionelle ændringer og justeringer.

Der er samlet set ikke tale om omfattende ændringer, der medfører at planerne skal i offentlig høring på ny.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen omfatter en række matrikler ved Meransletten 2-8 i Jægerspris. Formålet med Lokalplan 142 er fortsat at give mulighed for etablering og opførelse af op til 4 sommerhuse, samt at lovliggøre den nuværende udstykning og to eksisterende sommerhuse. Lokalplanen fastholder den overordnede struktur i Lokalplan 76, og der udlægges ikke nye arealer til bebyggelse. Der er i lokalplanen fastlagt placeringen af byggefelter, adgangsvej og friarealer. Der er bestemmelser i lokalplanen om bebyggelsens ydre fremtræden og udformning af ubebyggede arealer.

Kommuneplantillæggets indhold

Tillægget udlægges en del af den eksisterende ramme S 6.4 i en ny ramme S 6.7, der fastholder samme anvendelsesbestemmelser som eksisterende planramme, dog bortset fra en ændring i den maksimale bygningshøjde. Kommuneplantillægget fastsætter bygningshøjden, i lighed med gældende Lokalplan 76, til maksimalt 6,5 meter, og det nuværende antal etager fastholdes til maksimalt 1 etage.

Planforslagene er vedlagt sagen.

Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende endeligt forslag til Lokalplan 142 for Meransletten og Kommuneplantillæg 019 for

sommerhuse ved Meransletten med de anbefalede rettelser.

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 148: Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø).

Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) stemmer imod, idet planforslaget afviger for den oprindelige hensigt i lokalplan 76.

Anbefales.

Beslutning

Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte: Inge Messerschmidt (O), Ole Søbæk (C), Hans Andersen (V) og John Schmidt Andersen (V).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B) og Ole Frimann-Hansen (F)

Sagen faldt dermed.

Ole Søbæk (C) begærer sagen i Byrådet.

- [LP-142 Meransletten 2-8 offentliggørelse](#)
- [kommuneplantillæg 019 offentliggørelse](#)
- [Høringssvar - samlet pdf](#)
- [Hvidbog Lokalplan 142](#)

[341 - Udstykning af Meransletten 10-24](#)

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Udvalget skal i denne sag tage stilling til om et nyt forslag til udstykning af Meransletten 10-24, 3630 Jægerspris skal sendes i naboorientering, eller om der skal gives afslag på udstykningen.

Ansøger har fremsendt et nyt udstykningsforslag om 8 sommerhusgrunde med fællesarealer. Udstykningen følger principperne for byggefelter i lokalplan 76, delområde B.1.

Det er forvaltningens vurdering, at udstykningen ikke er i strid med formålet og anvendelsesbestemmelserne i lokalplanen.

Sammen med udstykningsforslaget har ejerne fremsendt et forslag til nye husbyggefelter for ejendommene (bilag nr. 3). Husbyggefelterne vil sikre, at kommende sommerhuse vil ligge mindst 5 meter fra hinanden. Dermed overholder de byggelovens afstandskrav i forhold til brandsikring.

Nødvendige dispensationer

Ejendommen er omfattet af lokalplan 76, delområde B.1, og udstykningen kræver dispensation fra følgende bestemmelser i lokalplanen:

- § 4.1 Udstykning af området må kun foretages efter en samlet plan efter lokalplanens princip, evt. for det enkelte område, godkendt af Byrådet.
- § 4.2, om at der ikke må foretages yderligere udstykning inde for delområde B.
- § 7.4.2, om at det enkelte sommerhus (inkl. udhuse garager) skal ligge inden for et husbyggefelt på 20 x 20 m.

Forhistorie

Udvalget er på deres møde den 28. august 2019 blevet orienteret om sagens forhistorie. Derfor bringes her kun en kort opsummering.

Planklagenævnet har erklæret den tidligere udstykning, som kommunen havde godkendt, for ugyldig. Det gjorde de med begrundelse i, at udstykningen var i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, idet nogle mindre fællesarealer indgik i udstykningerne. Samtidig var det ikke tydeligt nok beskrevet, hvordan administrationen konkret havde vurderet indvirkningen på bilag IV-arter (truede dyrearter).

Som udvalget blev orienteret om på mødet den 28. august 2019, har kammeradvokaten vurderet, at kommunen godt kan dispensere til en udstykning af de 8 grunde. Det skal blot ske, så der fortsat er fællesarealer som beskrevet i lokalplanens anvendelsesbestemmelser i § 3.6.1.

Handlemuligheder

1. Sagen, som ansøgt, sendes i naboorientering (udstyknings + ændring på husbyggefelter). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.
2. Kun udstykning som ansøgt, sendes i naboorientering (man fastholder lokalplanens husbyggefelter på 20x20 m, som vises på lokalplanens kortbilag B.3 (se bilag 5)). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.
3. Der gives afslag til det ansøgte.

Supplerende sagsfremstilling 11. august 2020:

Byrådet har på deres møde 29. januar 2020 valgt at følge handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering i 8 uger.

Efterfølgende er der bemærket, at vendepladsen for enden af den fælles interne vej var for lille i forhold til vejreglernes vejledninger. Derfor har forvaltningen modtaget et revideret projekt, som overholder disse vejledninger. Det betyder, at udstykningen ændres i forhold til tidligere, og derfor skal behandles igen. Se bilag 6 og bilag 7.

I forhold til den oprindelige sagsfremstilling er der følgende ændringer:

1. Der etableres en vendeplads, hvormed vejtracéet tilrettes. Konsekvensen er, at byggefelterne justeres.
2. I den oprindelige sagsfremstilling stod, at husbyggefelterne vil sikre, at kommende sommerhuse vil ligge mindst 5 meter fra hinanden. Dermed overholder de byggelovens afstandskrav i forhold til brandsikring. Dette er ikke gældende mellem to af husbyggefelterne i det reviderede projekt. Bygherre er dog fortsat forpligtet til at overholde reglerne for brandsikring mellem sommerhusene.

Det reviderede projekt giver ikke anledning til ændringer i forvaltningens indstilling. Forvaltningen anbefaler fortsat handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering (udstyknings + ændring på husbyggefelter). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.

Supplerende sagsfremstilling 3. november 2020:

Byrådet har på deres møde 26. august 2020 valgt at følge handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering.

Sagen har i perioden 3.-21. september 2020 været sendt i naboorientering. Da naboorienteringsperioden var slut, havde vi modtaget bemærkninger fra syv naboer. Fem af bemærkningerne er enslydende.

Generelt handler bemærkningerne om, at der ikke ønskes, at der er byggeri på arealet, at Solmarken ønskes fredet, og om hvordan eventuel fremtidig bebyggelse skal se ud. Forvaltningen gør opmærksom på, at der i denne sag kun skal tages stilling til udstykning af området og placering af byggefelter. Der skal ikke tages stilling til eventuelle fremtidige bygningers udseende. Der er på nuværende tidspunkt ikke søgt om opførelse af byggeri på ejendommen.

En anden bemærkning, som flere er kommet med er, at de oprindelige byggefelter på 20 x 20 meter i lokalplan 76 ønskes bevaret. Dette begrundes med, at de oprindelige byggefelter lagde op til, at bygninger skulle samles i to klynger. Naboerne mener, at de nye byggefelter vil sprede byggeriet og dermed f.eks. hindre udsyn mod skoven.

Nabo på Meransletten 6 og 8 skriver, at de forventer, at der bliver mindst 2,5 m fra byggefelt til skel. De forventer derudover også, at bygningsreglement BR18, § 178, stk. 4, om en mindste afstand til skel mod nabo, vej og sti på 5 m, overholdes.

Alle bemærkninger kan ses samlet i bilag.

Forvaltningen gør opmærksom på, at bestemmelsen i BR18, § 178, stk. 4 (der foreskriver at mindste afstand til skel med nabo, vej og sti er 5,0 m), ikke er gældende i denne sag, da lokalplanen foreskriver byggefelter. Lokalplanens bestemmelser går forud for bygningsreglementets bestemmelser. Såfremt den ansøgte plan for byggefelter godkendes, bliver der minimum 5 m imellem hvert sommerhus, bortset fra mellem delnummer 4 og delnummer 6, hvor afstanden bliver lidt mindre pga. tilpasning for vendeplads. Afstanden fra sommerhuse til naboskel og vejskel bliver minimum 2,5 m.

Ansøger anfører i sin dispensationsansøgning, at lokalplanen er udformet på en måde, så det er tilladt at have byggeri helt op i naboskel, hvilket ansøger vurderer ikke at have været hensigten med lokalplanen. Dimensionerne af byggefelterne er derfor ændret for at kunne holde afstand til naboskel, men arealet er bibeholdt på maksimalt 400m, som lokalplanen foreskriver, da byggefelterne også skal bruges til udendørs opholdsarealer. Byggefelternes reviderede udstrækning hindrer således byggeri tættere på naboskel mod anden bebyggelse end 2.5 m, således at der minimum vil være en afstand på 5 m til nabobebyggelse og dens opholdsarealer, bortset fra de to nævnte delnumre.

Økonomi

Center for Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at:

1. Der gives dispensation til udstykningen og byggefelterne, eller
2. Der gives afslag til det ansøgte

Historik

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at:

1. Følge handlemulighed 1 og tager beslutning om det ansøgte efter naboorientering.

Plan- og Miljøudvalget, 14. januar 2020, pkt. 11: Indstillingen blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Gert Løfgren (O).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A)

Indstillingen tiltrådt.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) begærer sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 22. januar 2020, pkt. 19: Drøftet.

Byrådet, 29. januar 2020, pkt. 11:

Socialdemokratiet stillede forslag om, at sagen sendes i otte ugers høring inden endelig stillingtagen.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte: Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Lars Jepsen (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Ole Frimann Hansen (F), Gert Løfgren (O), Tobias Weische (O), Anne Sofie Uhrskov (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), John Schmidt Andersen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Signe Sysse Grünfeld-Bierre (V), Pelle Andersen-Harild (Ø).

Imod forslaget stemte: Maria Katarina Nielsen (B).

Forslaget tiltrådt.

Fraværende:

Kenneth Jensen (A)

Plan- og Miljøudvalget, 11. august 2020, pkt. 96:

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A)

Indstillingen tiltrådt.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) begærer sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 234:

Drøftet.

Fraværende:

Ole Søbæk (C).

Byrådet, 26. august 2020, pkt. 165:

Socialdemokratiet stillede forslag om, at sagen sendes i otte ugers høring inden endelig stillingtagen.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte: Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Frimann Hansen (F), Inge Messerschmidt (O).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Lars Thelander Bostrøm (O).

Maria Katarina Nielsen (B) undlod at stemme.

Forslaget faldt dermed.

Plan- og Miljøudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For Plan- og Miljøudvalgets indstilling stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod Plan- og Miljøudvalgets indstilling stemte: Inge Messerschmidt (O), Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Frimann Hansen (F), Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Jesper Wittenburg (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Kenneth Jensen (A), Lars Jepsen (A) og Maria Katarina Nielsen (B).

Pelle Andersen-Harild (Ø), Maria Katarina Nielsen (B), Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Jesper Wittenburg (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Kenneth Jensen (A) og Lars Jepsen (A) med den begrundelse, at de ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Plan- og Miljøudvalgets indstilling tiltrådt.

Fraværende:

Anne-Lise Kuhre (A).

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 149:

Administrationens indstillingspunkt 1 blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø).

Pelle Andersen-Harild (Ø) stemmer imod, idet han ønsker, at der rejses en fredningssag.

Tina Tving Stauning (A) stemmer imod, da intentionerne i lokalplan 76 bør fastholdes med sokkeludstyknings, ens tæt beliggende sommerhuse med fælles græsarealer mv.

Tiltrådt.

Administrationens indstillingspunkt 2 blev bragt til afstemning.

For stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø)

Imod stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

Forkastet.

Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) begærer sagen i Byrådet.

Beslutning

Drøftet.

- Bilag 1 - Dispensationsansøgning
- Bilag 2 - Udstykningsplan
- Bilag 3 - Byggefelter
- Bilag 4 - Lokalplan 76
- Bilag 5 - LP76, kortbilag B.3
- NYT supplerende Bilag 7 - Udstykningsplan
- NYT supplerende bilag 6 - Byggefelter
- Indkomne bemærkninger - Samlet

342 - Trafikale forhold på Marbækvej i Frederikssund

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27/12/2014

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet anmodes i denne sag om frigivelse af midler til trafiksikkerhedsforanstaltninger på Marbækvej i Frederikssund.

Teknisk Udvalg har afventet, at arbejdet med udvidelsen af Marbækvej blev færdiggjort, hvormed det var muligt at bruge et eventuelt restbudget på trafiksikkerhedsforanstaltninger til Marbækvej, som er indfaldsvej til Frederikssund By fra Kronprinsesse Marys Bro.

Borgerhenvendelser

Der har været en del borgerhenvendelser om Marbækvej. Både den gamle del samt den del, der er udvidet. Der er også afholdt flere møder på vejen med bekymrede borgere.

Borgerne er især bekymret for følgende:

- Høj hastighed
- Farligt at krydse vejen som fodgænger eller cyklist
- Mange lastbiler
- Mange personbiler
- Utryghed
- At vejen er en barriere
- At vejen er skolevej
- At der parkeres uhensigtsmæssigt langs Marbækvej
- Trafikstøj
- At der ligger 3 institutioner i området: Børnehuset Ørnesten, Dyreklubben Ørnereden og Børnehuset Gyldensten, hvortil der er en betydelig cykel- og fodgængertrafik.

Trafiktal

Administrationen har foretaget analyser af både biltrafikken, som kører på Marbækvej samt af den tværgående trafik i form af bløde trafikanter, dvs. de cyklende og gående, som skal krydse vejen. For nærmere uddybning af trafiktal mv. henvises til bilaget "Uddybende bilag vedr. analyse af Marbækvej".

Der skelnes ml. primære og sekundære veje. I Frederikssund Kommunes Trafik- og Miljøhandlingsplan fra 2003 har Marbækvej/A. C. Hansensvej status som primær trafikvej og Roskildevej status som sekundær trafikvej. I kommunens "Trafikplan 2016-2025" fra 2015 er den samme planlægning gældende.

De målte trafiktal vurderes ikke på nogen måde at være kritiske i forhold til, at Marbækvej er en primær trafikvej. Det anbefales dog, at der gennemføres trafiktællinger igen i løbet af august/september 2021 for at følge udviklingen, også med henblik på at give Teknisk Udvalg en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

Trafiktiltag

Administrationen anbefaler, at der etableres flg. trafiksikkerhedsforanstaltninger:

1. Overgangen, der er sikret med en støttehelle, på Marbækvej ved Gammel Marbækvej, udbygges med et fodgængerfelt.
2. Fodgængerfeltet på Marbækvej ud for nr. 35 udbygges med et signalanlæg (som flyttes fra Landerslevvej).
3. Den sydlige overgang, der er sikret med en støttehelle, i krydset Marbækvej/Østersvej/Vejen til Børnehuset på Marbækvej 43C, udbygges med et fodgængerfelt.
4. Overgangen, der er sikret med en støttehelle, på Marbækvej imellem Gyldenstens Vænge og Ørnestens Vænge, udbygges med et fodgængerfelt. Fodgængerfeltet udføres som et tredimensionelt fodgængerfelt med 3 D-effekt (se vedlagte bilag der viser et 3 D fodgængerfelt i Helsingør).
5. Der rettes henvendelse til Vejdirektoratet om, at der på Fjordlandsvej umiddelbart vest for afkørslen til Marbækvej ønskes skiltet med, at lastbiler til Centervej, Pedersholmparken, Korshøj og Strandvangen opfordres til at køre via Frederikssundvej (oplysningstavle).
6. De grusbelagte rabatter på adgangsvejen til Børnehuset på Marbækvej 43C udvides således, at der bliver et samlet færdselsareal på 4,6 m i bredden. Herved kan 2 biler mødes og cykler bedre passere.
7. De ca. 25 første m af adgangsvejen frem til Børnehuset på Marbækvej 43C udvides. Herved kan biler, der skal svinge til venstre ind til REMA 1000, og som venter, passeres af biler fra Børnehuset på Marbækvej 43C.
8. At der rettes henvendelse til Nordsjællands Politi med henblik på at gennemføre hastighedskontroller på Marbækvej.
9. At der skiltes med husk 50 km/h.
10. At der med jævne mellemrum opsættes en mobil fartviser.

Bortset fra fodgængerfeltet ud for Marbækvej 35, hvor signalanlægget fra Landerslevvej foreslås opstillet, så anbefales det, at de 3 øvrige fodgængerfelter sikres med gult blinkende torontosignal.

De 4 fodgængerfelter vurderes at forbedre trygheden betydeligt for fodgængere og cyklister (herunder de mange skolebørn). Trafiksikkerheden vil ligeledes blive forbedret. Hastigheden vil også blive reduceret de 4 steder. Til gengæld vurderes fremkommeligheden at blive lidt ringere.

De foreslåede foranstaltninger, som er kalkuleret til ca. kr. 700.000 ekskl. Moms, vil kunne finansieres af uforbrugt rådighedsbeløb på Fjordforbindelsen på ca. kr. 3.600.000.

Parkeringsforhold

Med hensyn til parkering, så må der godt parkeres langs Marbækvej. Parkerede biler kan være med til at forhindre fri fremkommelighed, og også forringe oversigtsforholdene. Men især på den ældre del af Marbækvej kan borgerne have et behov for, at der kan parkeres engang imellem. Det anbefales at sende parkeringsvagten forbi for at tjekke at evt. parkering foregår lovligt. På nuværende tidspunkt anbefales det ikke at gennemføre parkeringsrestriktioner.

Trafikstøj

Med hensyn til trafikstøj, så er der gennemført støjberegninger i forbindelse med udvidelse af Marbækvej. Støjberegningen viser, at ejendommen Sanddalsvej 1 blev støjbelastet ud over de gældende grænseværdier. Der blev derfor opsat en støjskærm. På den eksisterende del af Marbækvej er der ikke gennemført støjberegninger, idet der ikke er lovmæssige krav om dette. Der har også været en del klager over trafikstøj fra Fjordlandsvej. Disse klager er Vejdirektoratets anliggende. Teknisk Udvalg har besluttet, at Vejdirektoratet skal orientere om støjforholdene på et kommende udvalgmøde i Teknisk Udvalg.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 4. november 2020

Administrationen fremlagde den 7. oktober en sag ved Teknisk Udvalg om forbedring af trafiksikkerheden på Marbækvej. Projektet blev foreslået finansieret af et uforbrugt rådighedsbeløb fra anlægsarbejder udført i forbindelse med etablering af Fjordforbindelsen. Årsagen til dette var, at Marbækvej er den nye indgangsvej fra Fjordforbindelsen, hvilket har givet utryghed for de bløde trafikanter, som færdes omkring Marbækvej. På Økonomiudvalgets møde d. 21. oktober 2020 blev sagen sendt retur til Teknisk Udvalg med henblik på en fornyet drøftelse af finansieringen.

Administrationen har endvidere i sagens første fremstilling anført, at et signalanlæg fra Landerslev kunne anvendes på Marbækvej. Der pågår fortsat dialog om signalanlægget i Landerslev. Administrationen anbefaler derfor i stedet, at der indkøbes et nyt signalanlæg til Marbækvej, og at sagerne dermed holdes adskilt.

Prisen for et trykknapsignal er ca. 200.000 kr. De foreslåede foranstaltninger, som først var kalkuleret til 700.000 kr., forøges herved til ca. kr. 900.000 ekskl. moms.

Administrationen anmoder nu om, at der i stedet afgives en tillægsbevilling på 900.000 kr. til fremme af større trafiksikkerhed på Marbækvej. Vi anmoder om bevillingen nu, da vi kan udføre projekterne i år, hvor der ikke er et anlægsloft.

De samlede udgifter til anlægsarbejder i forbindelse med Fjordforbindelsen er endnu ikke gjort op, idet der kan komme yderligere omkostninger, men det er administrationens forventning, at der vil være resterende midler fra dette projekt, der vil tilgå kommunens samlede kassebeholdning. I sagen vedr. budgetopfølgning 30.09 indstilles der til, at 2,0 mio. kr. tilgår kommunens kassebeholdning. Ved regnskabsafslutning af dette projekt (behandles marts/ april 2021) kan projektet endeligt afsluttes, og der udarbejdes særskilt anlægsregnskab for bevillingen om Fjordforbindelsen.

Økonomi

En tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. til de trafikale forhold på Marbækvej vil påvirke likviditeten i 2020, idet der ikke er låneadgang til projektet. Men anlægsprojektet vil ikke påvirke anlægsloftet i 2020, idet dette er fjernet grundet COVID-19 situationen.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. De anbefalede projekter prioriteres.
2. Der frigives en tillægsbevilling på 900.000 kr. til etablering i 2020.
3. Sagen genoptages i efteråret 2021 med henblik på en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

Historik

Indstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 7. oktober 2020:

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. De anbefalede projekter etableres.
2. Projekterne, som er kalkuleret til kr. 700.000, finansieres af det uforbrugte rådighedsbeløb på Fjordforbindelsen på kr. 3.600.000.
3. Sagen genoptages i efteråret 2021 med henblik på en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2020, pkt. 135:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2020, pkt. 305:

Sagen sendes retur til Teknisk Udvalg med henblik på en fornyet drøftelse af bl.a. finansieringen.

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 156:

Anbefales.

Beslutning

Indstillingspunkt 1-3: Anbefales. Tillægsbevillingen på 900.000 kr. finansieres af kassen.

- 3 D fodgængerfelt på Lappen i Helsingør.
- Kortbilag - projekter på Marbæksvej. Rev1.
- Uddybende bilag, Analyse af Marbækvej

343 - Investeringssaftale 2021 mellem Novafos og Frederikssund Kommune

Lovgrundlag

Punkt 8.3. i ejeraftalen mellem Novafos og Frederikssund Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal hvert år indgå en investeringsaftale med Novafos. Investeringsaftalen har til formål at være en konkretisering af ejerstrategien for Novafos og de mål, der er opstillet i kommunernes sektorplaner. Investeringsaftalen skal også fungere som aftalegrundlag for de projekter, der som minimum skal udføres, og skal bidrage til at synliggøre de fælles forventninger til mål og resultatkrav. Det er således kommunens projekter eller afledte projekter af aktiviteter i kommunen, der formaliseres i investeringsaftalen. Aftalen for 2021 skal som de tidligere år godkendes politisk.

Sagen blev drøftet på Teknisk Udvalgmøde den 7.10.2020 og fremlægges nu til endelig vedtagelse.

Fokus i aftalen for 2021 er:

- Fortsat fokus på tidlig dialog i forhold til byudvikling eller -omdannelse.
- Sikre en bæredygtig vandindvinding, samt sikre et lavt indhold af pesticider og andre miljøfremmede stoffer i drikkevandet.
- Indgå aktivt i arbejdet med at sikre nødforsyninger, både for Novafos og andre vandværker.
- Bidrage til ny spildevandsplan.
- Imødekomme den nationale vandplan ved at reducere overløb til recipienter.
- Udarbejde strukturplan for en central rensestruktur

Konkret er der listet nedenstående emner i aftalens bilag 1:

For vandområdet

- Vandværker
- Ledninger
- Byggemodninger
- Udskiftning af vandmålere
- Fælles it-projekter

For spildevandsområdet

- Puljeprojekter - Renseanlæg

Puljeprojekter - Andet

- Planlægning
- Renovering af ledninger
- Pumpestationer

- Byggemodninger
- Nye kloakstik
- Forsinkelses og rensebassiner
- Kloakering i det åbne land

Projekter:

- Byggemodning, Vinge
- Marbækrenden, Vinge
- Regnvandsbassin i Venslev, forsinke og rense før udløb, undgå oversvømmelser
- Bassin ved Skibby Øst, forsinke og rense før udløb
- Københavnsvej 4-6, ny pumpestation og bassin, reducere overløb til recipient
- Bassin ved Hans Atkes Mose, reducere overløb til recipient
- Rappendam, Reducere overløb til recipient
- Central rensestruktur i Roskilde Fjord opland Strukturanalyse Roskilde Fjord
- Fælles it-projekter

Investeringsaftalen er vedlagt som bilag. Projekterne i investeringsaftalen forventes kun i begrænset omfang at påvirke den budgetterede takst. Det skyldes, at projekterne fordeles over investeringernes levetid, som er op til 75 år. Den endelige forventede takst er dog endnu ikke beregnet af Novafos. Taksten forventes godkendt politisk ved sag om legalitetskontrol. Vejafvandingsbidraget for 2021 er 3 %, som de forrige år.

I bilaget er det muligt at læse lidt mere om, hvad projekterne går ud på, samt forventet handling og resultatkrav for projekterne. De kendte projekter er primært projekter afledt af lokalplaner, Vinge, renoveringer, oversvømmelser og krav i henhold til vandområdeplanen.

Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at:

1. Vedtage investeringsaftale 2021 for Frederikssund Kommune.

Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2020, pkt. 137:

Drøftet.

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 154:

Anbefales. Udvalget ønsker opsat flere rottespærrer i hovedkloakken.

Udkast til investeringsaftale vedlægges til sagens videre behandling.

Beslutning

Anbefales. Økonomiudvalget ønsker yderligere fokus på rottebekæmpelse.

- [Bilag 1 Investeringsaftale 2021](#)
- [Bilag 1 Investeringsaftale 2021](#)

[344 - Busbetjening af Idrætsbyen/ny svømmehal](#)

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber

Sagsfremstilling

Baggrund

Af lokalplan for Idrætsbyen fremgår det, at Idrætsbyen skal betjenes med kollektiv trafik fra Strandvangen via en nyetableret adgangsvej. Der skal i henhold til lokalplanen anlægges et busstoppested ved vendepladsen for enden af adgangsvejen. Administrationen anbefalede i forbindelse med Trafikbestilling 2018, at bybussen, linje 311 mellem Frederikssund Station og Græse Bakkeby, blev udvidet til også at betjene den sydlige del af Frederikssund med henblik på at betjene Idrætsbyen og på længere sigt Vinge. Forslaget blev gennemført i december 2017 ved, at bybussen blev forlænget til Haldor Topsøe Park. Bussen var dermed gjort klar til at betjene Idrætsbyen så snart den og den planlagte infrastruktur blev en realitet. Forslaget blev dog rullet tilbage året efter, da der skulle findes besparelser på kollektiv trafik. Derudover var busbehovet begrænset, da projektet blev forsinket og anlæg af ny infrastruktur udskudt. Sidenhen er svømmehallen, som er første etape af Idrætsbyen, blev indviet den 15. august 2020 og der er afsat midler adgangsvejen i 2022 i forbindelse med budget 2021.

Muligheder for at komme til ny svømmehal med kollektiv trafik i dag

Til forskel for den gamle svømmehal er mulighederne for at komme til den nye svømmehal med kollektiv trafik begrænset. Buslinje 312, der kører mellem Frederikssund Station og Egedal station via Vinge og St. Rørbæk, er den eneste buslinje, der betjener de nærliggende veje. Der er dog en gangafstand på ca. 500 fra nærmeste stoppested på Roskildevej til den nyetableret sti ved Kornvænget. Derfra er der ca. yderligere 350 m til svømmehallens hovedindgang.

Bus 312 kører til Ådalens Skole via Kornvænget morgen og eftermiddag på skoledage og vil på disse afgangse standse ved det nyetablerede stoppested i krydset på Bonderupvej. Derved reduceres gangafstanden fra busstoppestedet med 500 m. Såfremt det ny stoppested skal busbetjenes på flere afgangse end i dag, skal det bestilles hos Movia.

Løsningsforslag til forbedre busbetjening af ny svømmehal

Frederikssund Kommune har bedt Movia om at undersøge mulighederne for at busbetjene svømmehallen. Movia har på den baggrund udarbejdet et notat, der peger på mulige midlertidige busbetjeningsløsninger til svømmehallen samt mulige permanente løsninger, som kan implementeres, når vejadgangen fra Strandvangen til svømmehallen etableres i efteråret 2022. Nærmere aftaler om hvornår en permanent løsning kan sættes i drift, skal indgås til trafikbestilling 2022, der følger processen for budget 2022.

En midlertidig busløsning kan, ifølge Movia, som udgangspunkt, først ske til juni 2021, idet Movias bestyrelse har vedtaget et årshjul for trafikbestilling der, under normale omstændigheder, giver mulighed for ændringer ved de faste køreplansskift i december og juni.

Ønskes en busløsning i december 2020 er operatøren berettiget til en bodsbetaling, idet Movia er kontraktligt forpligtet til at give operatøren 3 måneders frist for at gennemføre ændringer.

Movia præsenterer i vedlagte notat to permanente og tre midlertidige løsninger, som er opsummeret i tabel 1 og 2 nedenfor:

Tabel 1. Oversigt over det ændrede tilskudsbehov for de permanente løsningsforslag

Permanente løsningsforslag	Passagerer	Mio kr. årligt (helårseffekt fra 2023)
P1 - Linje 311 og 313 lægges sammen (timedrift), svømmehallen betjenes ad ny adgangsvej	40.000	+ 1,1
P2 - Linje 311 og 313 lægges sammen (halvtimedrift), svømmehallen betjenes ad ny adgangsvej . Anbefales ved fuldt udbygget	50.000	+ 1,9

idrætsby.

Tabel 2. Oversigt over det ændrede tilskudsbehov for de midlertidige løsningsforslag

Midlertidige løsningsforslag	Passagerer	Mio. kr. årligt (helårseffekt fra 2022)
M1 - Linje 311 og 313 lægges sammen (timedrift) , svømmehallen betjenes ad Kornvænget	40.000	+ 1,3 +0,05 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)
M2 – Linje 313 betjener svømmehallen ad Kornvænget	5.000	+ 0,9 +0,05 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)
M3 – Linje 312 betjener svømmehallen ad Kornvænget	5.000	+ 0,4 +0,15 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)

Anbefaling til trafikbestilling 2022

Administrationen anbefaler på baggrund af Movias notat en permanent løsning, hvor linje 311 lægges sammen med linje 313, så svømmehallen betjenes ad den nye adgangsvej fra Strandvangen. Denne løsning består i to dele; en kortsigtet løsning P1 med timedrift på strækningen syd for Frederikssund St. og en langsigtet løsning P2 med halvtimedrift på samme strækning. Den kortsigtede løsning kan sættes i drift, når den nye adgangsvej er etableret forventeligt i 2022, mens den langsigtede løsning er tiltænkt et fremtidigt scenarie, hvor Idrætsbyen er fuldt udbygget. Udgifterne til busdriften kan ses af tabel 1.

Hvis, der ønskes midlertidige løsninger inden 2022

Administrationen anbefaler i tråd med Movia at etablere løsning M1, som en midlertidig løsning for P1. M1 består i at lægge linje 313 sammen med linje 311 og tilpasse køreplanen til linje 311's køreplan, dog med den forskel, at bussen kun kører en gang i timen syd for Frederikssund St. Betjening af svømmehallen skal ske fra Kornvænget ved det ny stoppested. Løsning M1 anbefales, fordi en direkte bybus skaber sammenhæng mellem nord og syd, hvorfor passagerpotentialet er størst. Køreplanen har højere frekvens så buslinjen som helhed vil være mere attraktiv. Det vil desuden være let for kunderne at forstå ændringen af busbetjeningen via Strandvangen til svømmehallen, når den bliver permanent.

Hvis der ønskes den midlertidige løsninger før 2022, f.eks. fra årsskiftet mellem 2020 og 2021 eller fra sommeren 2021, ser økonomien således ud:

Fra årsskiftet mellem 2020 og 2021, og i hele 2021 vil det koste ca.: 1,35 mio. kr.

Fra sommeren 2021 og i resten af 2021 vil det koste ca.: 0,65 mio. kr.

Økonomi

I det omfang der gives en ufinansieret tillægsbevilling i 2021 vil det presse servicerammen i 2021. Ligeledes vil det have en likviditetsmæssig effekt, hvorfor det bør overvejes om det kan finansieres inden for eksisterende rammer.

Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Administrationen indarbejder forslag til permanent løsning til næste års trafikbestilling og budgetproces.
2. Det besluttet, om der skal investeres i en midlertidig løsning, herunder om overskydende midler fra budgetopfølgning i 2021 kan anvendes til:

a. Midlertidig løsning fra årsskiftet mellem 2020 og 2021 til estimerede udgifter på 1,3 mio. kr. i 2021, eller

b. Midlertidig løsning fra sommeren 2021 til estimerede udgifter på 0,65 mio. kr. i 2021.

Historik

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 147:

Indstillingspunkt 1: Anbefales.

Indstillingspunkt 2.a: Forkastes.

Indstillingspunkt 2.b: Anbefales.

Beslutning

Indstillingen fra Teknisk Udvalg anbefales. Finansieringen tilvejebringes ved første budgetopfølgning i 2021.

- Betjening af Frederikssund svømmehal_Movia021020 (002)

Sagsfremstilling

- Henvendelse fra Ankestyrelsen vedr. kommunens salg af et areal ved Fjordtoften 10 er vedlagt til orientering. Der udarbejdes et udkast til svar til Ankestyrelsen, som forelægges Økonomiudvalg og Byråd i december måned.
- Økonomiudvalgets sagsliste er vedlagt som bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Borgmester John Schmidt Andersen (V) orienterede om, at Kommunaløkonomisk Forum afvikles som en digital seance den 14. januar kl. 9-13 i stedet for som et fysisk topmøde. Økonomiudvalget vil modtage en mail vedr. tilmelding.

- Henvendelse fra Ankestyrelsen
- Sagsliste Økonomiudvalget 2020 - november

Sagsfremstilling

Dette punkt erstatter det fysiske underskriftark.

Når der trykkes godkendt, svarer det til, at underskriftarket er underskrevet.

Beslutning

.