

DAGSORDEN

til Teknisk Udvalgs møde

onsdag den 12. januar 1994, kl. 15.00  
i "Thomas Kingo".  
(udvalgsværelse ved borgmesterens kontor).

Udvalgssagerne er fremlagt i byrådssalen fra fredag  
den 7. januar 1994, efter kl. 15.00.

Fraværende:

*ingen*

1.

*4*

**Orientering og efterretning.**

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøder.

c.

Frederiksborg Amt meddeler i skrivelse af 16. dec.  
1993 dispensation til udgravning af 2 småsøer i den  
kommunalt ejede del af Slotsmosen, på ejendommene  
matr.nr. 4 s og 4 y Slangstrup by, Slangstrup, beliggende  
Lystrupvej 14.


d.

Retningslinier for 1994 for ansøgning til Trafikmini-  
steriets forsøgsordninger.

e.

**Renseanlæg 1993.**

Oversigt analyseresultater på renseanlæg. Slangstrup-,  
Uvelse- og Sundbylille renseanlæg.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1994		3














Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		10

2. <sup>5</sup>  
Økonomirapportering.

a. Driftsbudget 1993.

Udgift til snerydning og glatførebekæmpelse i 1993 har overskredet budgettet med ca. 100.000kr.

Overskridelsen vil automatisk blive overført til budget 1994 og afhængig af vinterens videre forløb kan dette bevirke at der på et senere tidspunkt kan blive behov for at søge en tillægsbevilling.

Indstilles taget til efterretning indtil vi ser det videre forløb af vinteren.

b. Overførsel af investeringer til budget 1994.

Forslag til overførsler af uforbrugte rådighedsbeløb fra 1993 til 1994 fremsendes hoslagt.

Overførslerne omfatter arbejder i 1993 som det af en eller anden årsag ikke har været muligt at gennemføre i 1993, eller som ikke har kunnet gennemføres fuldt ud i 1993.

00.01Ø02

3. <sup>6</sup>  
Den Fælleskommunale modtagestation for olie- og kemikalieaffald.

Slangerup kommune har sammen med kommunerne Jægerspris, Frederikssund, Ølstykke, Skibby og Stenløse en repræsentant i fællesudvalget for modtagestationen.

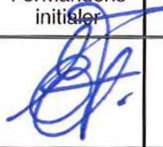
Efter aftale indgået 12. april 1983 tager kommunerne kontakt indbyrdes om valg af én repræsentant. Slangerup kommune repræsenterede de 6 kommuner i den første periode til 1986.

*a. Taget til efterretning*

*b. Godkendes overført*

*Indstilling tilkrævet.*



Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		11

SLANGERUP KOMMUNE

**Det indstilles,**  
at udvalgsformanden bemyndiges til at indgå aftale med de andre kommuner om valg af repræsentant til modtagestationen.

07.04A06 F6605 la

4. 7  
**Godkendelse af takstblad for Uvelse-Lystrup vandværk 1994.**

Takstbladet skal jfr. Vandforsyningslovens § 53 stk. 1 godkendes af kommunalbestyrelsen.

Teknisk Udvalg vedtog den 7. februar 1990 et sæt retningslinier for udformning af takstblade og fastsættelse af vandværkstakster. (Vedlagt sagen).

Det indsendte takstblad er i overensstemmelse med de vedtagne retningslinier, idet anlægsbidraget for forsyningsledninger er sænket med 1,18 %, hvilket er i overensstemmelse med indextallet for vandtekniske arbejder. Bidraget til hovedanlægget er nedrundet til nærmeste tusind kroner, mens driftsbidraget er uændret i forhold til 1993. Den anførte statsafgift omfattes ikke af kommunens godkendelse.

**Det indstilles,** at takstbladet godkendes.

13.02.00Ø29 F6594 thj

5. 8  
**Vintervedligeholdelse.**

Regulativet for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje og stier blev sidst forelagt Teknisk Udvalg den 3. november 1993, og regulativet blev fastholdt uændret for vinteren 1993/1994.

*Indstilling tiltrædt.*

*Udvalgt til næste møde*



TU, den 12. januar 1993



13

6.

9

**Læskure ved busstoppesteder.**

Andelsboligforeningerne i Damtofteparken anmoder om opsættelse af læskure ved de 2 stoppesteder på Gørløsevej.

HT er anmodet om en udtalelse og HT kan anbefale, ud fra antallet af passagerer der benytter stoppestederne, at der opsættes læskure i begge sider.

I budgettet er der afsat midler til et læskur om året og de er for 1994 brugt i Kongensgade. Et læskur koster ca. 25.000 kr.

Det indstilles,

at der opsættes 2 læskure på Gørløsevej ved Damtofteparken. Midlerne fremskaffes ved budgetplacering.

05.05.00G01 F6604 em

7.

10

**Opstilling af indsamlingsbøsser og plancher.**

Mojahedins sympathizers society in Denmark ansøger om fornyet tilladelse til at opstille indsamlingsbøsser samt mindre billedplancher i Slangerup.

Foreningens tidligere tilladelse til at opstille indsamlingsbøsser og billedplancher på parkeringspladsen foran rådhuset er udløbet den 24. oktober 1993.

Roskilde politi har givet fornyet tilladelse.

Det indstilles,

at foreningen får tilladelse til opstilling på parkeringspladsen foran rådhuset på vilkår, at politimesteren i Hillerød ligeledes giver sin tilladelse og at tilladelsen udløber den 25. oktober 1994.

*Optages til vurdering i forbindelse med prioritering af ansøgere om opsætning af læskure*

*Tilladelse meddeles, men begrænset indtil p-plads foran Rådhuset skal anlægges.*

*Mojahedin gøres opmærksom på at man har konstateret overtrædelse af tilladelsen der blev givet i 1993. Såfremt det konstateres at tilladelsen i 1994 overtrædes vil tilladelse ikke kunne*

SLANGERUP KOMMUNE

at foreningen gøres opmærksom på og må acceptere anden studeplads under indretningen af torveplads foran rådhuset.

00.05.09G01 F6402 lian

8. 11  
**Nybrovejens vandværk.**


Etablering af ny kildeplads ved Lystrup Skov.

Der søges tilladelse til udførelse af 2 indvindingsboringer jfr. Vandforsyningslovens kap. 4. Frederiksborg Amt er tilladelsesmyndighed. Slangerup Kommune fremsender ansøgningen til amtet med sin indstilling.

Vandværket ønsker at udvikle et nyt kildepladsområde ved Lystrup Skov - kaldet kildeplads nord, idet den eksisterende kildeplads i Kirkeengen/Slotsmosen er i tilbagegang med hensyn til ydeevne og vandkvalitet.

Vandværket søgte i første omgang at løse sine problemer ved at ansøge om tilladelse til etablering af en supplerende indvindingsboring ved Slotsmosen. Tilladelsen fra Amtet stillede imidlertid vilkår om, at der kun måtte foretages vandindvinding, hvis det kunne påvises, at indvindingen ikke sænkede grundvandsstanden i Slotsmosen. En sagkyndig vurdering anbefalede vandværket at opgive denne mulighed.

Istedet søger vandværket tilladelse til at foretage 2 prøveboringer incl. prøvepumpninger og analyser på ejendommen matr. nr. 7a Slangerup, tilhørende institutionen Højjagergård. (Kortbilag findes i sagen).

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		14

*forunderskrevet og tilladelsen vil blive tilbageholdt.*

*Indstilling tiltrædt.*

SLANGERUP KOMMUNE

Der søges tillige om, at området sikres som vandværkets - og dermed byens - kommende kildeplads i mindst 20 år. Området kan af vandværket sikres ved køb af brugsretten til arealerne. Kommunen kan sikre områdets anvendelse ved at søge kildepladsområdet indarbejdet i kommuneplanen gennem optagelse i næste kommuneplantillæg. Herved sikres også en offentlig høringsperiode, hvor indsigelser kan gøres gældende

**Det indstilles,**

at anbefale det ansøgte over for Frederiksborg Amt, idet det forudsættes at der ikke bliver tale om at ekspropriere det pågældende areal.

at vandværket meddeles forhåndstilsagn om, at udvalget vil arbejde for at området optages som kildeplads i det næste tillæg til kommuneplanen. Dette under forudsætning af, at der opnås tilladelse til boringer og vandindvinding, samt at arealernes brug sikres gennem frivillige aftaler med lodsejerne.

13.02.01G02 F6591 thj

9. 12  
**Buresøudvalget - overenskomst.**

Forlængelse af overenskomsten for udvalgets virke.  
Godkendelse af budgetforslag 1994 - 1997.

A.  
Buresøudvalget afholdt møde nr. 64, den 20. december 1993 på Allerød Rådhus.

Da overenskomsten for udvalgets virke udløber den 31. december 1993, besluttede udvalget at indstille en forlængelse af overenskomsten.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		15

*A. Indstilling til rådhuset.*

SLANGERUP KOMMUNE

**B.**

I henhold til Buresøudvalgets overenskomst § 10, skal der forud for hvert år udarbejdes et drift- og anlægsbudget for det kommende regnskabsår, ligesom der udarbejdes 3-årige arbejdsbudgetter. Se vedlagt.

Der er sat kr. 100.000,- som indtægter for hver år 1994 - 1997, hvilket svarer til en udgift for Slangerup kommunes vedkommende på kr. 25.000,-.

I Slangerup kommunes budget for 1994 er der afsat kr. 25.300,- til dette område, og de kommende år forventes et tilsvarende beløb afsat.

*Buresøudvalget henleder endvidere opmærksomheden på, at badebroens stand er så ringe, at den er til fare for brugerne af badestedet.*

På denne baggrund udarbejder Buresøudvalgets sekretariat -forslag til en totalrenovering af den eksisterende bro -forslag til etablering af en ny flydebro -forslag til en fast badebro.

*Opmærksomheden henledes på, at der ikke i udvalgets budgetforslag er taget højde for en gennemgribende renovering af badebroen.*

*For at sikre forsvarlige forhold for badestedets brugere, vil udvalgets indstilling derfor blive fremsendt til de respektive byråd, med henblik på godkendelse af gennemførelse af renovering/udskiftning, inden sæsonstart -94.*

**Det indstilles,**

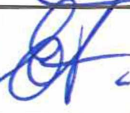
**A.**

at anbefale overfor byrådet at forlænge overenskomsten for Buresøudvalgets virke.

**B.**

at godkende vedlagte budgetforslag for 1994, med en positiv tilkendegivelse overfor budgetforslag 1995 - 1997.

01.01.A15 F6601 dsh

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		16
B. Indstilling godkendt.		

TU, den 12. januar 1993

*ET*

17

10. <sup>13</sup>  
Elproducerende vindmøller.

"Udarbejdelse af placeringsplan for elproducerende vindmøller i Slangerup Kommune".

Efter anmodning fra Ejvind Mortensen er punktet optaget på dagsordenen.

Budgetmæssigt er der ikke taget højde for vindmølleplacering i Slangerup Kommune.

Kommuneplan 1993 - 2004, Planredegørelse 1993 samt Regionplanen har ikke udlagt areal til vindmølleplacering.

Ifølge amtet er der et landsplandirektiv på vej om at alle kommuner indenfor 1 - 2 år skal udarbejde en plan for placering af vindmøller. Dette direktiv er imidlertid ikke vedtaget endnu, men forventes vedtaget i løbet af det kommende år.

På baggrund af de plan- og budgetmæssige forhold er dette ikke en sag, hvor teknisk udvalg har kompetence. Sagen kræver godkendelse i byrådet, inden udarbejdelse af planen kan iværksættes, og der er ikke budgetmæssig dækning indenfor udvalgets regi.

**Indstilling,**  
Forelægges uden indstilling.

01.01.00P15 F6602 dsh

11. <sup>14</sup>  
Udstykning i byzone.

Ejerforeningen Øvej 31, v/formand Ole Hermansen, oplyser, at . . . . . ønsker at erhverve ca. 14 m<sup>2</sup> af ejerforeningens areal.

*Det undersøges om placering af vindmøllerne kræver regionplanlægning, samt om der ligger tilgængelige oplysninger om sikkerhedsklassificering m.m. (egnete arealer)*

*Udstykning godkendt.*

SLANGERUP KOMMUNE

Teknisk forvaltning har tidligere meddelt ejerforeningen, at kommunen ikke vil være indstillet på at tillade en frastykning af en del af ejerforeningens areal, idet bebyggelsesprocenten for arealet allerede nu er oppe på de i lokalplan nr. 25 nævnte maksimale 25. (nøjagtigt 25,3%).

Ved afståelse af de ca. 14 m<sup>2</sup> forøges bebyggelsesprocenten fra 25,3 til 25,5.

Ejerforeningen søger nu om dispensation, således at foreningens byggemuligheder forbliver uændrede, dersom man accepterer anmodning.

Da den tilladte bebyggelsesprocent er fuldt udnyttet, vil ejerforeningens byggemuligheder være begrænset til bygningsarealer, som ikke medregnes i bebyggelsesprocenten d.v.s. 20 m<sup>2</sup> udhus pr bolig. Da der i øjeblikket er 6 m<sup>2</sup> udhus pr. bolig, resterer således 14 m<sup>2</sup> pr. bolig eller ialt 112 m<sup>2</sup>. Denne byggerummelighed berøres ikke af en frastykning.


**Det indstilles:**

at der meddeles dispensation fra bebyggelsesprocenten for den eksisterende bebyggelse med henvisning til, at udstykningen kun vil medføre en ringe overskridelse af bebyggelsesprocenten (0,3%) for ejerforeningens område.

01.04.G01 F6597 mn

**12. 15  
Ejendommen Heegårdsvej 2.**

Efter henvendelse fra konstaterede teknisk forvaltning ved en besigtigelse, at tagudhænget på bygningens østside målte ca. 85 cm fra facade til forkant af tagrende. Da dette ikke svarede til projektet materialet, blev bygherren anmodet om, at afkorte tagudhænget.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		18

Tagudhænget skal bringes i overensstemmelse med det godkendte projekt.

Ejv. Mortensen konstaterer at der er overensstemmelse mellem høring materiale og godkendt



SLANGERUP KOMMUNE

Da der efter forløbet af 4 uger ikke var nogen reaktion fra bygherren, fremsendte teknisk forvaltning den 26. oktober 1993 et påbud i medfør af byggelovens § 17 om, at afkorte tagudhænget til max. 25 - 30 cm fra facaden til forkant af tagrende med henvisning til, at det fremsendte tegningsmateriale ikke var entydigt på dette punkt.

svarer med skrivelse af 11. november 1993,

- at udhænget ifølge den mest detaljerede af tegningerne var projekteret til 60 cm,
- at bygningen i henhold til opmåling foretaget af landinspektør Børge Hansen er beliggende 1,39 m fra skel med forkanten af tagrenden beliggende 0,53 m fra skel, hvilket er mere end projektet viser,
- at det arkitektonisk vil virke skæmmende med en afkortning af udhænget mod øst, samt
- at udhængets størrelse ikke har praktisk betydning i forhold til naboejendommen.

Bygherrerne har derfor overdraget sagen til deres advokat, og vil ikke foretage sig yderligere, før der foreligger en retlig afgørelse.

Samtidigt med ovennævnte besvarelse har bygherrerne indklaget påbuddet for Statsamtet, som med skrivelse af 7. december 1993 anmoder kommunen om en udtalelse.

Teknisk forvaltning har med skrivelse af 14. december 1993 tilbagekaldt påbuddet med henvisning til de nye oplysninger om bygningens beliggenhed, og samtidigt inviteret bygherrerne og naboerne til en drøftelse af sagen. Kopi af skrивelsen blev tilsendt Statsamtet med oplysning om, at de vil høre nærmere efter Teknisk udvalgs møde. Naboerne meddelte gennem deres advokat, at man ikke så noget formål med at deltage i et møde på nuværende tidspunkt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		19

byggeprojekt.  
 En afklaring af dette forhold er dog udenfor T.U's kompetance og må i givet fald rejses retslig af naboerne mod kommunen.



SLANGERUP KOMMUNE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993	<i>EJ</i>	21
<i>Mødet holdes onsdag d. 20 april.</i>		
<i>Udvalget kan gå ind for en forelægning af Græse Å i princippet, men vi forventes at der bliver nærmere forhandling om arealafståelse, erstating m.m.</i>		

14. 17

### Skovrejsningsprojekt.

Projekt om skovrejsning på folkeaktier.

Byrådet godkendte i mødet den 27. oktober 1993 at der igangsættes indledende arbejder omkring mulighederne for at lave skovrejsning på folkeaktier på et kommunalt ejet område mellem Sirkelsengen og Frederikssundsvej.

Første fase af dette arbejde omfatter:

- Udarbejdelse af skitseprojekt
- Udarbejdelse af PR-materiale
- Afholdelse af borgermøde

Hedeselskabet er blevet bedt om at udarbejde skitseprojekt og materiale - hvilket forventes at foreligge i februar. Et borgermøde, hvor det skal afgøres om der er stemning for at oprette et aktieselskab, kan afholdes i marts-april måned 1994. Udvalget bedes tage stilling til en dato. Skitseprojekt og dagsorden vil blive forelagt udvalget på ordinært møde inden borgermødet.

Det indstilles,

at mødet afholdes tirsdag den 19. april 1994, kl. 19.00 på Rådhuset.

01.01.03P20 F6550 thj

15. 18

### Omlægning af Græse Å.

Frederiksborg Amt har fremsendt forslag til etablering af fiskepassage ved Slangerup, Amtsvandløbet Græse Å.

SLANGERUP KOMMUNE

I forbindelse med regulativrevisionen for Græse Å, er vandløbet blevet gennemgået for fiskespærringer. Der findes i dag en fiskespærring ved Græse Mølle samt en spærring ved jernbanebroen ved Hauge Møllegård.

For at skabe fri passage for fisk i hele Græse Å ønskes disse spærringer fjernet. Dette arbejde indledes med etablering af en fisketrappe ved Græse Mølle. Projektet udføres i år. Som efterfølger for dette projekt er det Amtets tanke at etablere et omløb, på det kommunale areal mellem jernbanebroen og Hauge Møllevej.

Formålet med at etablere en fisketrappe samt at lave et omløb er at forbedre vandkvaliteten for Græse Å.

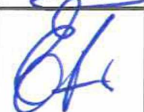
Forslaget er sendt til offentlig høring, efter vandløbsloven. Evt. indsigelser eller ændringsforslag skal være fremsat inden 18.1.1994.

Der afholdes møde med Amtet med deltagelse af Hedeselskabet 12.1.94 kl.13.00 med henblik på bl.a. forhandling og afklaring af detaljer i forbindelse med omlægningen.

Slangerup Kommune har efter spildevandsplanen behov for etablering af udligningsbassin på fællessystemet og udligningsbassin på regnvandssystemet ved den gamle jernbanebro, nord for den omlagte å.

På længere sigt kunne det være attraktivt at få etableret et vådområde/retablere den gamle "Mølledam", hvilket ligeledes ønskes drøftet med amtet på mødet den 12. januar 1994.

To beboere har henvendt sig, idet deres ejendomme støder op til åen. Ved omlægningen af åen forsvinder den naturlige afgrænsning af deres ejendomme. Det er derfor et ønske fra de to beboere og et rimeligt krav overfor amtet at kræve at Amtet afholder udgifter overfor lodsejerne mht. regulering af det gamle åløb op til terræn samt til etablering af hegn.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		22

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
TU, den 12. januar 1993		23

Selve forslaget til omlægning af Græse Å giver ikke anledning til indsigelser, men det vil være ønskeligt at få afklaret øvrige forhold, herunder afståelse af jord til formålet.

Indstilling, vil først kunne foreligge til mødet.

06.02.P17 F6603 DSH

16. <sup>19</sup>  
Eventuelt.

16a. Fastlæggelse af tids-  
punkt og program for  
Mødet slut kl.: <sup>19</sup> borgermøde om  
strukturplan for vej-  
anlæg, torvepladser m.m.  
i St. bymidte.

<sup>19b.</sup>  
16b. Sundkørsler

Mødet hævet kl. 18<sup>35</sup>

16a. Borgermøde 22. feb.  
kl. 19<sup>00</sup>

Programmet færdiggøres  
og udsendes med referat.  
Byrådet orienteres.

Der gives en redigé-  
rise i bladene om an-  
lægsarbejdet og om hvor-  
når det er færdig.

Inge Vindhøj  
Kens Andersen  
Jens V. H.