

**FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG**

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 25. maj 1993 kl. 8.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt: Kl. 8.30

Mødet hævet: Kl. 12.00

Fraværende: *Grethe Olsen.*

Løvrigt deltog:

Gert Henriksen

Gert Henriksen

Sv. Åge Petersen

Sv. Åge Petersen

Kurt Jensen

Kurt Jensen

Grethe Olsen

Bent Jensen

Bent Jensen

Vagn Andersen

Teknisk udvalgs møde den 25. maj 1993

Indholdsfortegnelse

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 82 - HL/mh - J.nr. 13.02.0002/127
Budget for vandforsyningen i 1994

Sag nr. 83 - HL/mh - J.nr. 13.02.0029/83
Forslag til takster for vandforsyningen gældende fra 1. september 1993

Sag nr. 84 - HL/mh - J.nr. 13.03.0002/128
Budget for fjernvarmeforsyningen i 1994

Sag nr. 85 - HL/mh - J.nr. 13.01.0002/129
Budget for elforsyningen i 1994

Sag nr. 86 - HL/mh - J.nr. 13.02.0005/119
Vandforsyningen
Etablering af vandforsyningsledninger ifølge vandforsyningsplanen
Ansøgning om anlægsbevilling

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 87 - SK/mh - J.nr. 82.06.00G01/1724
Opførelse af fritidsinstitution til 140 børn.
Matr.nr. 4 n Oppe Sundby, Østersvej 1

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 88 - LBS/mh - J.nr. 05.01.08G01
Befæstelse af grusfortove

Sag nr. 89 - LBS/mh - J.nr. 05.13.18G01/1717
A.C.Hansensvej - Kryds ved Nygade

Sag nr. 90 - LBS/mh - J.nr. 05.13.10.G01/1360
Differentierede hastighedsgrænser

Sag nr. 91 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01/1471
Byvej
Trafiksanering som led i "sortplet" bekæmpelsen

Sag nr. 92 - LBS/mh - J.nr. 05.13052/1422
Handlingsplan for trafik og miljø
Ansøgning om tilskud

Sag nr. 93 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01 (Østergade)
Ideoplæg Havnegade/Østergade

Sag nr. 94 - TR/mh - J.nr. 01.04.G01
Nedlæggelse af privat fællesvej

SAGER OM REGNSKAB

Sag nr. 95 - TR/mh - J.nr. 00.01.02/1380
Budget 1994
Forslag til investeringsoversigt for 1994

Sag nr. 96 - TR/mh - J.nr. 00.01.02/1380
Forslag til driftsbudget 1994

ALMENE SAGER

Sag nr. 97 - NBG/rk - J. nr. 00.15 P21/1591
Kvalitets- og omkostningsdokumentation i teknisk forvaltning

Sag nr. 98
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 99
Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,
bemærkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 100
Eventuelt

BEMÆRK VENLIGST EKSTRAORDINÆR MØDE DEN den 8. JUNI 1993.

Sag nr. 82
TU-møde den 25. maj 1993
HL/mh

Sag nr. 82

Budget for vandforsyningen i 1994

J.nr. 13.02.0002/127

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter for vandforsyningen i 1994.

./.
Forslag til drifts- og anlægsbudgetter vedlægges.

Det indstilles, at budgetforslaget godkendes.

TU's beslutning:

Indstilling tiltrædt.

Sag nr. 83
TU-møde den 25. maj 1993
HL/mh

Sag nr. 83

Forslag til takster for vandforsyningen gældende fra
1. september 1993.

J.nr. 13.02.00029/83

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter vil medføre en forhøjelse af vandpriserne samt forbrugsafgiften for ejendomme uden vandmåler med 3,7%.

Prisbladet er blevet forenklet ved at den årlige målerafgift, som er udregnet efter målerstørrelse, er ændret til abonnementsafgift hvor alle forbrugere betaler det samme beløb uanset målerstørrelse og afregningsform.

Den årlige abonnementsafgift er forhøjet med 3,7% af den laveste årlige målerleje. Der vil ved omlægningen af målerlejen være en manglende indtægt på ca kr. 30.000.

./.
Forslag til takstblad vedlægges.

Det indstilles, at forslaget til takstblad godkendes.

TU's beslutning:

Indstilling tiltrædt.

Sag nr. 84
TU-møde den 25. maj 1993
HL/mh

Sag nr. 84

Budget for fjernvarmeforsyningen i 1994

J.nr. 13.03.0002/128

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter for fjernvarmeforsyningen i 1994.

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter vil medføre forhøjelse af fastafgiften og tilslutningsafgiften med 3,5% den 1. april 1994, og uændret variabel afgift (mwh-prisen) under forudsætning af, at gasprisen ikke stiger over 2,85 kr/m³.

./.
Forslag til drifts- og anlægsbudgetter vedlægges.

Det indstilles, at budgetforslaget godkendes.

TU's beslutning:

Indskiltsagen tiltrædt.

Sag nr. 85
TU-møde den 25. maj 1993
HL/mh

Sag nr. 85

Budget for elforsyningen i 1994

J.nr. 13.01.0002/129

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter for elforsyningen i 1994.

Indkøb af el forventes at være uændret angående mængde i forhold til 1993.

Forslaget til budget 1994 vil ikke medføre stigning i elpriserne.

Kommer der prisstigning på indkøb af el, vil prisstigningen blive pålagt forbrugerne.

Elprisen gældende fra 1. januar 1994 vil blive vedtaget i december måned 1993.

Folketinget har vedtaget at elforsyningerne skal informere forbrugerne om energibesparende foranstaltninger.

Elforsyningerne forventer at udgifterne til at efterleve folketingets pålæg om information om energibesparende foranstaltninger vil andrage 0,5 øre/Kwh svarende til for Frederikssund elforsynings vedkommende kr. 465.000, som er afsat på en driftskonto.

./.

Forslag til drifts- og anlægsbudgetter vedlægges.

Det indstilles, at budgetforslaget godkendes.

TU's beslutning:

Indstillingen tiltrædt med ændring af et
beløbet kr. 465.000 til ^{information om} energibesparende foranstaltninger
til kr. 200.000,-

Sag nr. 86
TU-møde den 25. maj 1993
HL/mh

Sag nr. 86

Vandforsyningen
Etablering af vandforsyningsledninger ifølge vandforsyningsplanen
Ansøgning om anlægsbevilling.

J.nr. 13.02.0005/119

Ifølge vandforsyningsplanen skal der etableres vandforsyningsledninger i de områder, som er underlagt den kommunale vandforsyning.

Der vil således blive muligheder for, at alle husstande kan få vand fra den kommunale vandforsyning senest i 1998.

Prioriteringen af rækkefølgen for udførelse af forsyningsledningerne er i tæt samarbejde med miljøafdelingen, dermed kan de ejendomme, som har enkelt vandforsyning med dårligt vand blive opprioriteret.

Den del af anlægsarbejdet som omfatter montage og materialeleverancer udføres af vandforsyningen.

Jordentreprisen er udbudt i underhåndsbud, hvor Svend Åge Nielsen Frederikssund A/S og Sejersten Maskinstation Frederikssund var indbudt.

Sejersten Maskinstation er ophørt, og det nye firma har fået tilladelse fra forvaltningen til at afgive tilbud.

Den lavestbydende er med en samlet tilbudssum excl. moms på kr.

Materialeleverancer, erstatninger, uforudset samt muligheder for at vandledningen skal lægges i vejarealet inde i Græse by er afsat kr. 430.000.

Anlægsarbejdet, som skal udføres, er fra Græse Bygade til Græse gl. skole og fra Præstemarken til Sigerslevøstervej med tilhørende stikledninger.

Entreprisen vil blive varieret, så anlægsbevillingen kan overholdes.

Anlægsbevillingen foreslås finansieret over investeringsoversigten for 1993 konto 01.22.04.3.098 Vandforsyningsplan, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 650.000.

Der er tidligere blevet bevilget kr. 0.

Prisoverslaget for etablering af vandforsyningsledning i Græse Skolevej og mellem Præstemarken og Sigerslevøstervej med tilhørende stikledninger udgør kr. 650.000.

Restbeløbet af rådighedsbeløbet er kr. 0.

Det indstilles at skitseprojektet godkendes, og at der søges anlægsbevilling på kr. 650.000, og at jordentreprisen tilbydes det lavestbydende firma

Bilag: Underhåndsbud.

TU's beslutning:

Indstilles til godkendelse.

Sag nr. 87
TU-møde den 25. maj 1993
SK/mh

Sag nr. 87

Opførelse af fritidsinstitution til 140 børn
Matr.nr. 4 n Oppe Sundby, Østersvej 1

J.nr. 82.06.00G01/1724

I byrådets beslutning den 13. april 1993 foreslås det at indstille til teknisk udvalg, at der i forbindelse med opførelse af ovennævnte institution nedsættes et byggeudvalg bestående af 3 repræsentanter fra børn- og ungeudvalget, og 2 repræsentanter fra teknisk udvalg.

Børn- og ungeudvalget har valgt Knud B. Christoffersen, Martin Dreier og Jytte Holm-Pedersen til byggeudvalget.

Det indstilles til teknisk udvalg at nedsætte et byggeudvalg samt at vælge de fornødne repræsentanter til udvalget.

TU's beslutning:

Det blev besluttet at udpege
Bent Jensen, Carl Henriksen og Kurt Jensen
til byggeudvalget.

Sag nr. 88
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 88

Befæstelse af grusfortove.

J.nr. 05.01.08.G01

På udvalgets møder den 30. marts og 13. april 1993 forelå forslag til udførelse af fortovsbefæstelse.

Det blev senest vedtaget at udsætte sagen, indtil markvandring var afholdt.

Det foreslås, at de på investeringsoversigten afsatte kr. 600.000 på konto "belægning på fortove" disponeres til istandsættelsesarbejder på fortove som besigtiget på markvandringen m.fl.

Det indstilles, at der søges anlægsbevilling på kr. 600.000 finansieret af det på investeringsoversigten for 1993 konto 02.28.22.3.56 afsatte rådighedsbeløb.

TU's beslutning:

Mads Høj *Kilbrød*

Sag nr. 89
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 89

A.C.Hansensvej - Kryds ved Nygade

J.nr. 05.13.18G01/1717

På udvalgets møde den 30. marts 1993 blev under pkt. 59 vedtaget at disponere det i investeringsoversigten for 1993 afsatte rådighedsbeløb "Regulering af trafikforhold på A.C.Hansensvej/Marbækvej" til anlæg af rundkørsel ved A.C.Hansensvejs udmunding i Nygade/Bruhnsvej.

Der forelægges skitseprojekt og overslag.

Det indstilles

- at skitseprojekt og overslag godkendes,
- at arbejdet udbydes i indbudt licitation,
- at der ansøges om anlægsbevilling på kr. 1.325.000 der finansieres over afsatte rådighedsbeløb i investeringsoversigten med kr. 900.000 i 1993 og kr. 425.000 i 1994.

TU's beslutning:

Indstillingen godkendes med bemærkning
ansøgning er
at anlægsbudgetten af andre ~~budget~~
godkendes af budget 94.

Sag nr. 90
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 90

Differentierede hastighedsgrænser

J.nr. 05.13.10.G01/1360

Af handlingsplanen for trafik og miljø, som er godkendt af udvalget på møde den 30. marts 1993, fremgår gennemførelse af differentierede hastigheder.

Der forelægges skitseprojekt og overslag for gennemførelse af projektet i den nordlige bydel.

Det indstilles,

- at skitseprojekt og overslag godkendes,
- at skitseprojekt og overslag indgår i ansøgning om tilskud til planstyrelsen,
- at såfremt tilskud opnås søges anlægsbevilling for projektets gennemførelse i 1993.

TU's beslutning:

Tiltrædet

Sag nr. 91
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 91

Byvej
Trafiksanering som led i "sortplet" bekæmpelsen.

J.nr. 05.01.G01/1471

På udvalgets møde den 8. december 1992 forelå henvendelse fra beboere ved Byvej og sideveje om udførelse af hastighedsdæmpende foranstaltninger m.v.

Det belv vedtaget at udsætte sagen til efter byrådets temamøde om handlingsplan for trafik og miljø.

På udvalgets møde den 30. marts 1993 blev under behandlingen af handlingsplan for trafik og miljø besluttet at fremskynde udarbejdelse af forslag til ændringer på Byvej.

Der forelægges skitseprojekt og overslag for etapevis gennemførelse af ændringer på Byvej.

Det indstilles,

- at skitseprojekt og overslag godkendes,
- at skitseprojekt og overslag indgår i ansøgning om tilskud til planstyrelsen til udførelse i 1994,
- at såfremt tilskud opnås, søges anlægsbevilling for projektets gennemførelse.

TU's beslutning:

Tilladt

Sag nr. 92
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 92

Handlingsplan for trafik og miljø
Ansøgning om tilskud

J.nr. 05.13052/1422

Der forelægges forslag til ansøgning til planstyrelsen om tilskud til gennemførelse af anlægsarbejderne - differentierede hastighedsgrænser og trafiksanering på Byvej som led i "sortplet" bekæmpelsen, i henhold til handlingsplan for trafik og miljø.

./. Som bilag vedlægges forslag til ansøgning.

Det indstilles at forslaget godkendes.

TU's beslutning:

Til tryk

Sag nr. 93
TU-møde den 25. maj 1993
LBS/mh

Sag nr. 93

Ideoplæg Havnegade/Østergade

J.nr. 05.01.G01 (Østergade)

Teknikumstuderende har som afgangspjækt udarbejdet et dispositionsforslag for "Trafiksanering i Frederikssund Bymidte".

De studerende har forud for dispositionsforslaget udarbejdet en rapport af januar 1993 omfattende en registrering af relevant eksisterende planlægningsgrundlag og løsningsforslag til trafiksanering af bymidten.

De studerende har under udarbejdelsen været i "praktik" hos rådgivende ingeniørfirma Carl Bro A/S, der sammen med teknisk forvaltning har vejledt og bidraget med oplysninger til opgavens løsning.

Carl Bro A/S har efterfølgende sammenfattet dispositionsforslaget omfattende strækningen Havnegade/Østergade med forslag til etapevis ombygning.

Indstilling:

Det forelagte skitseprojekt tages til efterretning for senere detailbehandling, og at der i investeringsoversigten for 1994 og budgetårene forsøges afsat kr. 3.000.000 fordelt over fire år, med kr. 750.000 pr. år svarende til den anslåede anlægsudgift for den etapevise udbygning af strækningen.

TU's beslutning:

Indstillingen er udtvædt

Sag nr. 94
TU-møde den 25. maj 1993
TR/mh

Sag nr. 94

Nedlæggelse af privat fællesvej

J.nr. 01.04.G01

Ejeren af ejendommen matr.nr. 3 q har anmodet om, at en privat fællesvej, der forløber hen over hans ejendom nedlægges.

Formanden har tidligere besluttet, at kommunen ikke ønskede at gå ind i sagen, da det er en privat fællesvej på landet, og at den derfor kunne nedlægges ved aftale mellem de vejberettigede. Der er imidlertid ikke enighed herom, idet 1 lodsejer ikke ønsker vejen nedlagt, og 1 lodsejer påberåber sig at have hævde på at benytte vejen. Sagen har været forelagt Trafikministeriet, der meddeler, at så skal kommunen tage stilling til sagen.

./. Skitse over vejen samt trafikministeriets skrivelse af 27. april 1993 vedlægges.

Indstilling:

Der afholdes besigtigelse af vejen.

TU's beslutning:

Formanden bekræftes til at træffe afgørelse i sagen efter bevisførelsen

Sag nr. 95
TU-møde den 25. maj 1993
TR/mh

Sag nr. 95

Budget 1994
Forslag til investeringsoversigt for 1994

J.nr. 00.01.0021380

Der forelægges forslag til investeringsoversigt for de af udvalget administrerede konti.

./.
Forslaget vedlægges.

TU's beslutning:

Jil Koedt.

Sag nr. 96
TU-møde den 25. maj 1993
TR/mh

Sag nr. 96

Forslag til driftsbudget 1994

J.nr. 00.01.002/1380

Der forelægges forslag til driftsbudget 1994 for de af udvalget administrerede konti.

./. Forslaget vedlægges.

TU's beslutning:

Tiltrædt.

Kvalitets- og omkostningsdokumentation i teknisk forvaltning

J.nr. 00.15 P21/1591

Seneste tidligere behandling: TU-MØDE den 30.3.1993 sag nr. 63

Byrådet drøftede på sit temamøde den 5.5.1993 strategier for omkostnings- og kvalitetsdokumentation i teknisk forvaltning.

Drøftelserne var disponeret over fire "fremtidsbilleder" eller målsætninger for en øget kvalitets- og omkostningsdokumentation:

INTERN SERVICE (Teknisk forvaltnings service overfor kommunens andre forvaltninger og institutioner)

Fremtidsbillede 1: USTEDELSE AF OMKOSTNINGSÆGTE INTERNE REGNINGER
Fremtidsbillede 2: TEKNISK FORVALTNING SOM INTERN SERVICEORGANISATION

EKSTERN SERVICE (Teknisk forvaltnings ydelser overfor bygherrer og borgere)

Fremtidsbillede 3: UDLICITERING AF TEKNISKE DRIFTESOPGAVER
Fremtidsbillede 4: KVALITETS- OG OMKOSTNINGS-DOKUMENTATION

Det er forvaltningens opfattelse, at der på temadagen blev udtrykt ønske om, at man arbejder videre efter at realisere de mål, der ligger til grund for fremtidsbillede 2 og 4 - på følgende måde:

INTERN SERVICE: Drift og vedligeholdelse af kommunens bygninger og tilhørende friarealer samles i een organisation under teknisk forvaltning. Kommunens institutioner står herefter som "lejere" af de bygninger anlæg, de anvender. Den løbende drift og vedligeholdelse sker i henhold til vedligeholdelsesprogrammer, som baseres på en politisk fastsættelse af vedligeholdelsesstandard og omkostningsniveau. Budgetkompetencen samles under teknisk udvalg.

EKSTERN SERVICE: Der udarbejdes kvalitets- og omkostningsprogrammer for egnede tekniske driftsopgaver for at muliggøre en bedre politisk prioritering af serviceniveau og omkostninger. Sammenligning med andre kommuner kan indgå. På baggrund af kvalitets- og omkostningsprogrammer kan der senere gennemføres udliciteringer for at kontrollere, at forvaltningens driftsopgaver udføres "bedst og billigst".

Indstilling: Det indstilles, at pålægge forvaltningen at udarbejde forslag til etablering af en intern serviceorganisation samt kvalitets- og omkostningsprogrammer for den eksterne service efter ovenstående retningslinier.

filt brødt.

Sag nr. 98
TU-møde den 25. maj 1993

Sag nr. 98

Sager afgjort af formand og forvaltning.

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 77 til pkt. 107.

./.

Bilag: Oversigt

TU's beslutning:

Sag nr. 99
TU-møde den 25. maj 1993

Sag nr. 99

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,
bemærkninger, forespørgsler m.v.

Eventuelt

Nbr orienterede om forhandlingen
med SK-energi om etablering
af kraft værk i Fr. tunnel.
Der forhandles i øjeblikket om
muligheden for etablering af
fælles selskab. ~~Coordina~~
Sagen forlægges TU den 29.6.93
for behandling af myndighedsprojektet
til fremsendelse til byrådet i.h.t.
Vernemæssighedsloven Lov -
Koordinationsudvalget orienteres
inden .