JÆGERSPRIS KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 29. november 1984	98
	Formandens initialer: C.K

Det meddeles herved, at der afholdes møde i TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 29. november 1984, kl. 09.15

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

Preben Karlsen nyt medlem til erstatning for Allan Jensen. Afleed fra Preben Karlsen.

MILJØSAGER

M.1

Forurendende virksomhed.

M1.

Besvaret den: 30.11.84
under j. nr. 85-8-15

M.2

Landbrugsejendomme.

Kommunernes Landsforening fremsender skrivelse ang. samarbejde mellem kommunerne og de lokale landboorganisationer om løsning af miljøproblemer.

M2.

Dran fortsætter tilsynet som hidtil.

Besvaret den: 29.11.84
under j. nr. 85-8-15

M.3

Slaggedeponering

Enviroplan A/S fremsender skrivelse omkring en evt. deponering af slagge og flyveaske i grusgraven ved Gammelvang Kyndbyvej 62 tilhørende , idet man anmoder om en principiel vurdering af, om den påtænkte deponering kan accepteres.

Besvaret den: 3 DEC. 1984
under j. nr. 84-3

M.4

Jægerspris Vinduet A/S, Kastanievej 12.

Teknologisk Institut søger for ovennævnte virksomhed om godkendelse af opstilling af sprøjtekabine på ovennævnte virksomhed.

Besvaret den:
under j. nr. 84-3

M.5

Gerlev Kro.

Der er givet frist til den 27.11.1984 for udbedring af div. magler.

Besvaret den: 29.11.84
under j. nr. 83-7-7

M.6

-Levenedsmiddelkontrol.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af skrivelse til Jarnved K/S ang. vinimport.

Besvaret den: 29.11.84
under j. nr. 83-7-6

M3.
Man kan ikke godkende, at slaggen deponeres på Gammelvang

M4. Der udarbeydes miljøgodkendelse jfr. miljølovens kap. 5

M5. Der er ikke sket ændringer i forholdene siden tilsynet den 1.11.1984, idet der dog tilsyneladende ikke ses ~~risiko for~~ at være sundhedsmæssig risiko. Under henvisning til skrivelse af 6.11.84 indgives politianmeldelse jfr. §63, stk. 1, pkt. 4 i levnedsmiddelloven, med indstilling om dagbøder indtil forholdene er bragt i orden, ~~når ank~~ når ankefristen er udløbet

M6. Til efterretning.

Formandens initialer: O.K

M.7

Forbrændingsanstalten.

Stadsdyrlægen fremsender resultater fra analyse af forbrændingen på anlægget jfr arbejdstilsynets krav af 18.7.84, som er nødvendige for at få dispensation til forbrænding af det pressede slam fra renseanlægget i Tørslev.
Kedelforeningens rapport samt levnedsmiddelkontrollens undersøgelse af asken viser iflg. Sundberg fra fa. SANA-Miljøteknik pæne resultater.
Desværre har Kedelforeningen overset at udtage prøve for undersøgelse af forbrændingsresten for forgærbare bestanddele.
Der er fra Levnedsmiddelkontrollen fremsendt skrivelse til Arbejdstilsynet ang. den manglende analyse.

1.11.84 TEKNISK UDVALG

Man afventer svar fra arbejdstilsynet.

På forespørgsel fra Arbejdstilsynet er oplyst, at der p.t. ikke afbrændes natrenovation, og der foreslås, at der udtages prøver til de manglende analyser omkring 1.7.1985.

Besvaret den: 29-11-83
under j. nr.: 82-1-1

M.7.
Til efterretning.

M.8

Maglehøjgård losseplads.

Lossepladsudvalget fremsender ref. fra møde den 3o.1o.84, idet der her blev forelagt den mulighed, at tilslutte afløbet fra lossepladsen til afløbssystemet i Lyngerup, nærmere betegnet på Søndervangen.
Referatet skal forstås som en principiel ansøgning, og det foreslås af forvaltningen, at de af Skibby's tekniske forvaltning givne oplysninger videresendes til Dines Jørgensen & Co til nærmere undersøgelse.

Besvaret den: 3 DEC. 1984
under j. nr.: 82-2-1

M.8.
Materialet videresendes til vurdering hos fa. Dines Jørgensen.

M.9

Renovationskørsel.

Jfr. økonomiudvalgsmødet den 12.11.84 foreslås af økonomisk og Teknisk forvaltning følgende:

Natrenovationsordningen udvides til 1o4 tømninger årligt hos de 45 sommerhusejere, der har fået dispensation til helårsbeboelse, svarende til 2 tømninger pr. uge hele året.
Endvidere foreslås, at Jørgen Henriksen tømmer hos de her omtalte ejendomme hele året. Henriksen har accepteret dette, og det er en praktisk ordning, med den samme renovatør og pris hele året. Afgiften bliver kr. 1.768,- årligt pr. husstand.

Der opkræves almindelig helårsrenovationsbidrag, kr. 412,55 svarende til kr. 7,93 pr. pose, og renovatørerne betales med, hvad der svarer til en gennemsnitstakst for hele året. Det foreslås her, at renovatørerne tilbydes kr. 6,- pr. pose hos dispensationshaverne i sommerhusområderne i vinterhalvåret, samt betaling som normalt i sommerhalvåret, ialt kr. 3,51.
Gennemsnitsbetalingen bliver således kr. 4,75 pr. pose. til renovatørerne.
Samtlige priser er excl. moms.

Besvaret den:
under j. nr. 82-1

M.10

Spildevandsanalyser.

Frederiksborg Amts fremsender analyseresultater fra renseanlægene i Gerlev, Lyngerup, Over Dråby, Landerslev, Ny Krogstrup og Krogstrup.
Bem.: Man ønsker en redegørelse for forholdene på anlæggene i Gerlev og Landerslev.

Besvaret den: 3 DEC. 1984
under j. nr. 81-2-1-5

M.11

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Ny Krogstrup vandværk.
Ingen bem.

Besvaret den: 29-11-84
under j. nr. 8o-1-o-23

M9.
Anlegfales.

M10
Der henvises til kloak syd.

M11.
Til efterretning

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 29. november 1984	100
	Formandens initialer: C.K

M.12

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra NKT's koloni, Lundehuset.
Tilfredsstillende reduktion af jern, men tilsyneladense ingen effekt på mangan.

Besvaret den: 3 DEC. 1984
under j. nr. 80-1-0-23

M.13

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Østergårdsvej 28, Dalby (privat boring).
Bem.: risiko for sundhedsfare grundet indhold af fæcalcoliforme bakterier samt forhøjet kimtal.

Besvaret den: 29.11.84
under j. nr. 80-1-0-23

M.14

Orebjerg Huse Vandværk.

M12.
NKT anmodes om en tekniske redegørelse.

M13.
Ingen bemærkning idet yen dammen tilsluttes af vandforsyning.

M14.

Besvaret den: 29.11.84
80-1-0

M.15

Matr. nr. 1 AK, Jægerspris Hovedgård, Louiseholm.

Forsvarets Bygningstjeneste søger som lejer (på ubestemt tid) af ovennævnte ejendom om tilslutning af ejendommen til Skovsognets vandværk.
Man henviser her til byrådets godkendelse den 20.3.1973 af de af Bygningstjenesten stillede vilkår om afgiftsfri tilslutning af ejendomme i området for tilladelse til at etablere boringer på skydeterrænet.
Det skal i den forbindelse nævnes, at der er betalt tilslutningsafgifter for samtlige af af militærets øvrige ejendomme, der er tilsluttet vandværket.

Besvaret den: 18 DEC. 1984
80-1-8

M.16

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Skovsognets vandværk.
Ingen bem.

Besvaret den: 29.11.84
80-1-1-23

M.17

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Neder Dråby vandværk.
Mindre forhøjelse af fosfor ih.t. vejl. værdi.

Besvaret den: 29.11.84
80-1-3-23

M.18

Avis- og glasindsamling

Til udvalgets orientering vedlægges kopi af skrivelse fra skoleorkesteret ang. ovennævnte indsamling.

Besvaret den: 29.11.84
under j.nr. 72-5

M 15.
Anlægsfælles.

M 16.
Til efterretning.

M 17.
Til efterretning.

M 18
Til efterretning.

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 29. november 1984	101
	Formandens initialer: O.K

M.19

Varmeplanlægning.

Fa. Nellemann Informationsformidling fremsender skrivelse ang. information til borgerne omkring varmeplanlægningen.

Besvaret den: 30 NOV. 1984

under j. nr. 27-5

Jens Steensberg
Embedslæge

Anne Kaupstad.

M 19
Ingen interesse.

TEKNISKE SAGER

T.1

T.1

Sagen udsattes til næste møde.

Lokalplan 27.

Ovennævnte lokalplan har i tidsrummet 1.august - 1.oktober 1984 været fremlagt til offentligt gennemsyn m.v.
I forbindelse hermed er der indkommet indsigelser og kommentarer fra
1.
2.advokat Leif Erlandsen
3.
4.Frederiksborg amtsråd
5.Beboere på Ellemosegård
6.Landbrugsministeriet
7.
8.Hovedstadsrådet

1.11.1984:

1. Teknisk udvalg følger den af arkitekt Sv.Allan Jensen afgivne indstilling til indsigelsens indhold, som bevirker, at alternativ II bliver den foretrukne løsning.
   Herimod gik Allan Jensen og Inga Nielsen.
2. Her refereres til pkt.1.
3. Den foreslåede lukning udgår.
4. Der tilføjes bemærkning omkring de tinglyste byggelinier - Sagen i øvrigt til efterretning.
5. Er imødekommet under pkt.3.
6. Lokalplanen bringes i overensstemmelse med de af landbrugsministeriet stillede krav.
7. Er imødekommet under pkt.3.
8. til efterretning.

- - - - - - - - - - -

Herefter indstiller Teknisk udvalg alternativ II til byrådets endelige vedtagelse med indarbejdelse af ovenstående affødte redaktionelle ændringer

Byrådet 20.11.84: Borgmesteren anmoder om, at sagen tilbagesendes til T.U. under henvisning til at en af lokalplanen omfattede ejendomme har været genstand for udbetaling af erstatning i forbindelse med lov om by- og landzoner, samt at den herfor afsagte kendelse ikke har været forelagt T.U. i forbindelse med nærværende afgivne indstilling.

Godkendes.

T.2

matr.nr. 8b af Lyngerup.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstykningssag vedr. den - Buen 2A - Lyngerup tilhørende ejendom f.s.v. angår 1 parcel på 869m2 beliggende på hjørnet af Mejerigårdsvej og hovedlandevej 142 (Lyngerupvej).
Ejendommen er beliggende i byzone og desuden omfattet af lokalplan 17.
Sagen er samtidig fremsendt til Frederiksborg amtsråd.

By. lik.

Besvaret den: 3 JAN 1985
under j. nr. 28-27-18

T.2.

Teknisk udvalg indstiller sagen til godkendelse, dog således, at en videre ekspedition afventer udtalelse fra Fr. borg amt.

T.3

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Ejendomsbeskatningen fremsender kopi af skrivelse af 5.november 1984 til

Storgårdsvej 1o9.
Vedkommende har opnået tilladelse til helårsbeboelse, men grundet at han opholder sig i Spanien fra 15.oktober - 15.april ønsker han ikke at betale for dagrenovation.

ØK.

Sagen videregivet til Ejd.beskatningen 27.12.84

T.3.

Tekn. udvalg fremsender sagen til ØK. udvalget, idet man ikke kan anbefale det ansøgt.

T.4

Kloak syd - spildevandsplan.

Grundejerforeningen HVILEHØJ fremsender skrivelse af 5.11.1984, hvori man udtrykker utilfredshed med at foreningens område først er planlagt kloakeret i 1989/9o.
Under henvisning til, at foreningen fra projektets start har støttet dette, anmoder man om at blive placeret tidligere i tidsfølgeplanen.

ØK.

Besvaret den: 27.12.1984
under j. nr. 63-3-1

T.4.

Tekn. udv. kan under henvisningen til en detailleret fysisk og skonomisk planlegning ikke imøde kommer det ansøgt.

T.5

Kloak syd.

I henhold til den godkendte tidsfølgeplan skal der senest i begyndelsen af januar måned 1985 afholdes de første åstedsforretninger i forbindelse med udførelse af etape H2 (Kærvej - Vestergårdsvej).
Til brug for denne åstedsforretning skal der af byrådet foretages beslutning om ekspropriation med henblik på spildevandsanlæggets udførelse i henhold til miljøministeriets bekendtgørelse nr. 665 af 16.december 1982.
Denne beslutning skal foretages på førstkommende byrådsmøde, og det henstilles, at beslutningen omfatter samtlige anlægsarbejder over privat ejendom vedr. Kloak syd i henhold til godkendt spildevandsplan samt tillæg til denne af 31.1o.1984.
Det forudsættes at fa Dines Jørgensen og co. på vanlig vis udarbejder det nødvendige materiale til såvel den offentlige fremlæggelse som til de egentlige åstedsforretninger.

By

Bestyret den: 27.12.1984
under j. nr. 63-3-1

T.6

Slamafvanding
Anlægsregnskab samt bidragspåligning.

Det af ing.firma Dines Jørgensen fremsendte anlægsregnskab pr. oktober 84 er kontrolleret af økonomisk forvaltning.
De samlede udgifter beløber sig herefter til .....kr. 2.768.338,24
Samlet bevilling ..... " 2.817.000,00
Mindre udgift kr. 48.661,76

Den samlede udgift vedr. anlægsarbejder, og henføres til følgende 3 områder:

Jægerspris rens.anl....	kr.	927.712,67
Gerlev rens.anl.	"	607.848,30
Nat renovation	"	1.232.777,27
	kr.	2.768.338,24

Den anførte anlægsudgift finansieres af kloakfonden samt ved påligning af bidrag på natrenovationsområdet.

Pr. 1.1.84 var der ialt 1.507 parceller i kommunen, som er undergivet natrenovationsordningen.

Med en ligelig fordeling bliver bidrag pr. parcel .....kr. 818,03

incl. moms.

Det indstilles herefter

at anlægsregnskabet med den foreslåede udgiftsfordeling godkendes samt

at der tages stilling til bidragsstørrelse og betalings- og opkrævningsform.

ØK.

T.5.

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at der træffes den forøden ekspropriationsbeslutning i henhold til § 2 stk 1 i anst. bekendtgørelse.

T.6.

Teknisk udvalg indstiller anlægsregnskabet med tilhørende fordeling på de tre poster til godkendelse. Ligeledes indstilles natrenovationsbidraget til godkendelse, idet man dog finder det vinnelig, at ØK-udvalget fastlægger opkrævningsform.

T.7

Kignæs Mole.

Lokalkomiteen under Danmarks Naturfredningsforening fremsender den 3o.lo.1984 en redegørelse af 25.9.1984, hvori der nærmere redegøres for lokalkomiteens syn på den af bådelauget foretagne opfyldning.

i sagen
Besvaret den: 29.11.1984
under j. nr. 71-7

T.8

Egelundshuset/opfyldning.

Danmarks Naturfrednings Forening har ved skrivelse af 26.lo.1984 indbragt den af Naturfredningsnævnet trufne afgørelse for Overfredningsnævnet.

i sagen
Besvaret den: 29.11.1984
under j. nr. 71-7

T.9

Flyvepladser.

Fra fa ULTRA TEAM ved Jesper Borby er der indgået ansøgning om at benytte Storgården tilhørende ; til start og landing i forbindelse med uddannelse af piloter til ultralet flyvning.
Ejerens tilladelse foreligger.

1.3.1984:
Teknisk udvalg vedtager, at fremsende sagen til udtalelse hos HOVEDSTADSRÅDET og de tilstødende sommerhusgrundejerforeninger.

2.3.1984:
Sagen fremsendt videre.

Besvaret den: 5.12.1984
under j. nr. 69-2o

fortsættes.....

T.7.
til efterretning

T.8.
til efterretning

T.9.

fortsat .....

7.6.1984:
På grundlag af de nu fremkomne udtalelser fra grundejerforeningerne indstiller Teknisk udvalg, at man meddeler Hovedstadsrådet, at sagen ikke kan anbefales fra byrådets side.

Byrådet 19.6.84: T.U. indst. godkendes.

25.6.1984:
Fremsendt til Hovedstadsrådet

14.8.1984:
Hovedstadsrådet meddeler i skrivelse af 13.8.84, at man ikke har fundet grundlag for at meddele tilladelse til det ansøgte.

3o.8.1984:
Teknisk udvalg/til efterretning

12.11.1984:

T.10

Stilleveje.

Grundejerforeningerne Thyrasminde og Ved Kignæs fremsender skrivelse af 19.11.1984, hvori man gentager et tidligere fremsat ønske om, at der foretages en trafiksanering af Thyrasvej således, at denne kan overgå til "stillevej."
I forbindelse hermed anmodes om et møde med Teknisk udvalg, hvori der kan drøftes form, financiering og arbejdsdelegering.

Besvaret den: 5.12.1984
under j. nr. 6o-3

T.10.
Tilsiges til model den 3.1.1985.

T.11

Uheldsregistrering.

Politiet fremsender rapport vedr. diverse trafikuheld.

i sagen
Besvaret den: 5.12.1984
under j. nr. 67-1

T.11.
til efterretning
[illegible]

T.12

Teknisk forvaltning.

Fra S.I.D. - Frederikssund afd. har Teknisk forvaltning modtaget skrivelse vedr. aflønning for

I henhold til gældende overenskomst (§1o) har denne krav på et tillæg på kr.2,5o i timen som leder af et hold på 4-8 mand.
leder et "gartnerhold" omfattende 6-7 mand samt p.t. 2-3 langtidsledige.
Således foranlediget ønskes der udvalgets stilling tagen til datoen for nævnte tillægs ikrafttræden.

Ok.

Besvaret den:	11.12.1984
under j. nr.	69-2o

T.13

Rådgivning.

Fa.Dines Jørgensen og co. fremsender skrivelse af 2o.11.1984, hvori der redegøres nærmere om en ændret ledelsesform i firmaet.

i sagen Besvaret den:	5.12.1984
under j. nr.	69-2o

T.14

Læskur.

Grf. Løjdal v Jørgen E Rugh ansøger i skrivelse af 24.1o.1984 om opstilling af læskur ved Lanternevejs udmunding i Kulhusevejen.

Besvaret den:	4.12.1984
under j. nr.	67-3

T.15

Buskørsel.

HT fremsender notat om spørgeskemaundersøgelsen, som blev gennemført i Jægerspris kommune i marts 1983.
Notat er vedlagt dagsorden.
Notatet indeholder hovedresultaterne fre undersøgelsen. HT's planlægningskontor foreslår, at teknisk udvalg behandler notatet med henblik på en fastlæggelse af det videre planlægningsarbejdes indhold og målsætning.
Når ovenstående spørgsmål er afklaret, foreslås det, at kommunen indkalder HT til et teknikermøde.

T.12.
Teknisk udvalg anbefaler tillæg til udbetaling fra. 1.11.84.

T.13.
til efterretning.

T.14.
Udsættes til regnant.

T.15.
Det overlades i første omgang til HT. og Teknisk forvaltning at forberede et ensde med Teknisk udvalg og den i sin tid nedsatte trafikgruppe med henblik på en gammengang af den her udarbejdede pagsprost.

T.16

Vejsyn.

Adv. N.E. Thoregaard fremsender skrivelse af 16. nov. 1984, idet han på vegne af
, Bakkelundsvej 7 anmoder om afholdelse af vejsyn på

BAKKELUNDSVEJ

med henblik på udgiftsfordelingen ved vedligeholdesen af ovennævnte vej.

til P.I.
Besvaret den: 29.11.1984
under j.nr. 61-1-1

T.16.
Vejsyn besamm. med kl 17. januar 1985 kl. 14.00

T.17

Teknisk udvalg - tillægsbevilling.

Gennemgang af udvalgsrapport pr. 15.11.84 med sidste posteringsdato 14.11.84 giver anledning til ansøgning om følgende tillægsbevillinger:

Vandforsyning
Personale.....1040001006 kr. 14.000

Vejvæsen

Maskiner og materiel..2060004050 " 30.000
Beløbet skal dække forventede reperationsudgifter resterende del af året.

Renholdelse.....2170001500 " 5.000
Der er ikke på kontoen afsat budgettal, men der er bl.a. afholdt udg. til bortkørsel af affald.

Udskillelse af matriklen.....2230002005 " 6.000

Anlæg - Tørslevvej....2320403009 " 47.000
Udgifter vedr. vejkasse - beløbet er budgetteret i 1985.

kr.102.000

Beløbet foreslås finansieret således:
Vedligeholdelse af færdselsbaner .....2060004050 " 55.000-
Anlæg Tørslevvej overføres fra 1985..... " 47.000-
kr. 0

OK.

T.17.
Fremsendes til Øk.udv. med anbefaling.

T.18

Teknisk udvalg - budgetomplaceringer.

Gennemgang af udvalgsrapport pr. 15.11.84 med sidste posteringsdato 14.11.84 giver anledning til ansøgning om følgende budgetomplaceringer:

Rensningsanlæg -Neder-Dråby			
Administration.....	0530223507	kr.	3.000
Rensningsanlæg Tørslev			
El og vand.....	0530313107	"	3.000
Slam.....	0530324001	"	20.000
Slam N/D rens.anl	0530227006	"	26.000-
Renovation			
Sække og stativer.....	0620007005	"	25.000
Fast ejendom.....	0620015008	"	12.000
Maskiner og materiel	0620026050	"	15.000
Tekniske install.....	0620031003	"	1.000
Kørsel.....	0620019100	"	53.000-
Øvrige miljøforanst.			
Varmeplanlægning.....	0800029007	"	40.000
Spildevandsplanlæg....	0800005507	"	40.000-
		kr.	0

T.19

Kloak syd.

Fa.Dines Jørgensen og co fremsender skitseprojekt vedr. udbygningen af Tørslev renseanlæg.

p.u.v.

Carl Körvéll
formand

Mødet hævet kl. 13 30

T.18.

Godkendt.

T.19.

godkendt.

fremsendes til Hovedstadsrådet.

[signature]

[signature]

[signature]

[signature]