



Beslutninger: Byrådet den 21. juni 2006 kl. 19.00 i Raadsalen

Pressen

Fraværende: Peter Frederiksen, Carsten Cederholm

Indhold

Orientering og efterretning.....	1
Sager til behandling	1
1. Budgetopfølgning vedr. servicevækstrammen	1
2. Økonomirapport juni 2006	3
3. Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplanen 2005-2017, for boliger ved Slagslundevej	4
4. Forslag til lokalplan nr. 69, for boliger ved Slagslundevej.....	5
5. Lokalplan 68 for Kongensgade 22C, behandling af høringssvar og endelig vedtagelse.....	7
6. Vandforsyningsplan.....	9

Orientering og efterretning

Sager til behandling

1. Budgetopfølgning vedr. servicevækstrammen

[SAG NR.: 100023653](#)

lara

Sagsfremstilling

Som afslutning på ”genåbningen af budget 2006”, blev lov til regulering af statstilskud til Kommunerne vedtaget. Loven bevirker at en eventuel overskridelse af kommunens serviceudgiftsramme i 2006, vil blive modregnet i bloktilskuddet til Frederikssund Kommune i 2007.

Sanktionen udløses kun, såfremt kommunernes regnskaber under ét overstiger de reviderede budgetter for 2006.

Modregning fordeles alene mellem de kommuner, hvor der er et merforbrug i regnskab 2006. Udgangspunktet er således de 270 eksisterende kommuner, og der laves ikke en "nettoopgørelse" for den enkelte sammenlægningskommune.

I forbindelse med Sammenlægningsudvalgets behandling den 4. maj, af den samlede overførselssag



vedrørende uforbrugte budgetbeløb fra 2005 – 2006, blev nedenstående borgmestererklæring vedtaget:

”Med henblik på at sikre, at serviceudgifterne i regnskab 2006 ikke overstiger serviceudgifterne i det genåbnede budget 2006, indefryses overførte overskud fra 2005. I det omfang det er muligt at frigive overskud, uden at dette medfører overskridelse af de budgetterede serviceudgifter, kan den enkelte kommune træffe beslutning herom. I og med at Sammenlægningsudvalget tidligere har truffet beslutning om, at der som hovedregel ikke kan overføres underskud fra 2006 til 2007, kan udligning af sådanne evt. underskud medvirke til at finansiere frigivelse af opsparede overskud eller andre tillægsbevillinger i løbet af 2006.”

Økonomiudvalget og byrådet tilsluttede sig den 16. og 24. maj, at ledergruppen igangsatte en samlet budgetopfølgning på de udgiftsområder som vedrører servicevækstrammen, med henblik på at skabe økonomisk råderum til en hel/delvis frigivelse af de indefrosne driftsoverførsler fra 2005 – 2006.

Resultatet af denne gennemgang fremlægges nu til økonomiudvalget videre behandling.

Den del af de samlede overførsler fra 2005 – 2006, som vedrører servicevækstrammen, kan opgøres til følgende:

Opgjorte netto DRIFT overførsler fra 2005-2006	-4,313 mio. kr.
Heraf overførsler som ikke vedrører servicevækstrammen	+0,619 mio. kr.
Virksomhedernes skøn over hvad der skal overføres fra 2006 – 2007	+1,636 mio. kr.
Overførsler fra 2005 – 2006, som skal finansieres indenfor det genåbnede budget 2006	-2,058 mio.kr.

Ledergruppens gennemgang af de udgiftsområder som vedrører servicevækstrammen, har resulteret i [følgende forslag](#) til budgetmæssige korrektioner, fordelt pr. fagudvalg:

Teknisk udvalg	+0,720 mio. kr.
Kultur- og virksomhedsudvalget	-1,196 mio. kr.
Borgerserviceudvalget	+1,379 mio. kr.
Økonomiudvalget	+0,288 mio. kr.
Samlede korrektioner	+1,191 mio. kr.

Som det fremgår af ovenstående har gennemgangen resulteret i forslag til besparelser/reduktioner for i alt +1,191 mio. kr..



Idet de samlede overførsler fra 2005 – 2006 som vedrører servicevækstrammen er opgjort til -2,058 mio. kr., betyder gennemgangen at der mangler finansiering for i alt (-2,058+1,191) 0,867 mio. kr., før at samtlige overførsler fra 2005 – 2006 kan frigives.

Indstilling

Økonomiudvalget bedes tage stilling til ledergruppens foreslåede budgetændringer, samt drøfte hvilken procedure der skal benyttes ved frigivelse af indefrosne overførsler, idet den økonomiske gennemgang af servicevækstrammen ikke har resulteret i et økonomisk råderum, som gør det muligt at frigive samtlige indefrosne overførsler fra 2005 – 2006.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 13. juni 2006

Anbefales til byrådet med forslag om, at økonomiudvalget kan frigive konkret indefrosne beløb (helt eller delvist) efter begrundet ansøgning. Servicevækstrammen vil derfor blive overholdt.

Beslutning

Byrådet, den 21. juni 2006

Godkendt som indstillet

2. Økonomirapport juni 2006

[SAG NR.: 100023653](#)

lara

Sagsfremstilling

Der henvises til økonomirapport for juni måned "[0606 Økonomirapportering](#)".

Det kan oplyses at Kommunens gennemsnitlige likviditet for de seneste 3 måneder har udgjort:

Marts	-7,326 mio. kr.
April	+8,360 mio. kr.
Maj	+18,610 mio. kr.
Gennemsnit for de seneste 3 måneder	+6,548 mio. kr.



Indstilling

Det indstilles at økonomirapporten tages til efterretning.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 13. juni 2006

Taget til efterretning

Beslutning

Byrådet, den 21. juni 2006

Taget til efterretning

3. Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplanen 2005-2017, for boliger ved Slagslundevej

[SAG NR.: 100024853](#)

asvi

Indledning

Slangerrup Kommune har udarbejdet dette forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2005-2017. Tillægget omfatter et område i Slangerrup by og er udarbejdet sideløbende med en lokalplan, der giver mulighed for boliger ved Slagslundevej.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget er udarbejdet sideløbende med forslag til lokalplan 69. Tillægget omhandler en del af rammeområde bymidten (område S.M.3.4) og del af rammeområde Slangerrup by boligområde (S.B.9), som begge indgår i forslaget til lokalplan 69. Rammeområderne har de samme bestemmelser, hvad angår etageantal og bygningshøjde, hvorimod bebyggelsesprocenten beregnes på to forskellige måder. For rammeområde S.M.3.4 gælder, at bebyggelsesprocenten beregnes for den enkelte ejendom, mens den for rammeområde S.B.9 beregnes for området under ét. Slangerrup Kommune ønsker med dette tillæg at fastsætte samme vilkår for beregning af en fremtidig bebyggelses omfang.

Se bilag: [Kommuneplantillæg nr. 1, forslag](#)

Med vedtagelse af forslaget fremlægges kommuneplantillægget i høring i 8 uger fra den 27. juni 2006 til den 21. august 2006.

Økonomi



Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget til kommuneplantillægget kan vedtages til offentliggørelse, da ændringerne er af underordnet betydning i forhold til den samlede kommuneplan.

Indstilling

Det indstilles, at anbefale overfor Økonomiudvalget og Byrådet at forslaget til Kommuneplantillæg nr. 1 godkendes til offentliggørelse i henhold til planlovens kap. 6.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 13. juni 2006

Anbefales til byrådet

Teknik- og miljøudvalget 31. maj 2006

Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning

Byrådet, den 21. juni 2006

Godkendt som indstillet

4. Forslag til lokalplan nr. 69, for boliger ved Slagslundevej

[SAG NR.: 100023306](#)

asvi

Indledning

Slangerup Kommune ønsker med lokalplan 69 at give mulighed for opførelse af 3 dobbelthuse, dvs. 6 boliger, på den privatejede ejendom Slagslundevej 2-4, beliggende umiddelbart syd for rundkørslen mellem Roskildevej, Brobæksgade og Københavnsvej.

Sagsfremstilling

Den privatejede ejendom Slagslundevej 2-4 dækker et areal på ca. 2800 m² beliggende på grænsen mellem to af kommuneplanens rammeområder for henholdsvis boligområde og bymidten. Bygninger, der lå på Slagslundevej 2, er i dag nedrevet, og bebyggelse på Slagslundevej 4 er i øjeblikket under nedrivelse.



Formålet med nærværende lokalplan er, at muliggøre en bebyggelse med 3 dobbelthuse, og at fastlægge omfang, placering og karakteren af bebyggelsen således, at den harmonerer med omgivelserne. Endelig ønskes det, at sikre støjdemning af boligernes primære udendørs opholdsarealer.

Bebyggelsen skal opføres indenfor de i lokalplanen anviste byggefelter. Bygninger må højst være 1 etage høje og må ikke overstige 6 m i højden. Facader skal opføres i røde mursten og må maksimalt være 3 m høje og endelig skal tage opføres som saddeltage med en hældning på mellem 20-30 grader og beklædes med sorte eller røde tagsten. Endvidere opføres der 1 carport som enkel trækonstruktion pr. bolig.

Der skal være vejadgang til området fra Slagslundevej. Til bebyggelsen tilvejebringes et antal parkeringspladser i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler, dog mindst 1,5 p-plads pr. bolig. Ved de to boliger med selvstændig indkørsel fra Slagslundevej skal der dog etableres mindst to p-pladser. Fra p-pladser til boliger etableres der fælles adgangsveje i form af 2,5 m brede stier med fast belægning.

Langs lokalplanområdets vestlige skel (mod Roskildevej) skal der opføres en støjdempende foranstaltning, der reducerer støjpåvirkningen på de primære udendørs opholdsarealer til under 55 db(A). Denne udføres med beplantning, der sikrer at skærmen over tid vil opnå en grøn karakter.

I forbindelse med lokalplanarbejdet har Teknisk Forvaltning foretaget en screening iht. Lov om Miljøvurdering af planer og projekter.

Teknisk Forvaltning har vurderet, at der i forbindelse med projektet ikke kræves udarbejdet en miljøvurdering og miljørapport, idet projektet ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Jf. Lov om miljøvurdering af planer og projekter har forvaltningen sendt denne vurdering til forhøring hos relevante myndigheder, og der har ikke været indsigelser eller bemærkninger til forvaltningens vurdering.

Se bilag: [Forslag til lokalplan 69 for boliger ved Slagslundevej \(inkl. kortbilag 1 og kortbilag 2\)](#)

Lokalplanforslaget fremlægges ved godkendelsen til offentlig høring i perioden fra d. 27. juni 2006 til d. 21. august 2006. Indtil lokalplanen er endeligt vedtaget, kan der ikke gives tilladelse til udstykning, byggeri eller ændring af anvendelse. Hvis der fremkommer indsigelser, kan der heller ikke i en 4-ugers periode efter høringsfristens udløb gives tilladelser. Dog kan der evt. efter offentlighedsperiodens udløb opnås tilladelse til at udnytte ejendommen i overensstemmelse med forslaget.

Økonomi

Vurdering

Det vurderes, at lokalplanforslaget samt beslutningen om ikke at udarbejde miljøvurdering og miljørapport kan sendes i offentlig høring og annonceres efter gældende frister.

Indstilling



Det indstilles, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 69 for boliger ved Slagslundevej godkendes til offentliggørelse i henhold til Planlovens kapitel 6.

Ligeledes indstilles det, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet at godkende beslutningen om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplan 69, og at denne beslutning kan offentliggøres samtidig med annoncering af lokalplanforslaget.

Tidligere indstilling/beslutning
Økonomiudvalget, den 13. juni 2006
Anbefales til byrådet

Teknik- og miljøudvalget 31. maj 2006
Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning
Byrådet, den 21. juni 2006
Godkendt som indstillet

Pia Adelsteen ønsker, at lokalplanforslagets § 6.1 ændres til: ”Facader skal fremtræde i traditionel mur af mursten eller pudset murværk. Mindre facadepartier kan beklædes med træ, ligesom skure kan udføres i træ.”

5. Lokalplan 68 for Kongensgade 22C, behandling af høringssvar og endelig vedtagelse
[SAG NR.: 100022498](#)

asvi

Indledning
Forslaget til lokalplan nr. 68 for Kongensgade 22C har været offentligt fremlagt i 8 uger i perioden 28. marts 2006 til 22. maj 2006.

Sagsfremstilling
Forslaget til lokalplan nr. 68 blev vedtaget af Slangerup Byråd d. 22. marts 2006.
Der er i høringsperioden indkommet 2 høringssvar. Høringssvarene kan ses i Opus-sagen. De er som følger:

Hovedstadens Udviklingsråd HUR:



Ingen indsigelser eller bemærkninger til planforslaget.

Frederiksborg Amt:

Ingen indsigelser eller bemærkninger til planforslaget.

Se bilag: [Lokalplan 68](#)

Økonomi

Vurdering

Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser eller hørings svar der gav anledning til ændringer i forhold til det fremlagte forslag. Forvaltningen vurderer at lokalplanen kan vedtages endelig.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at lokalplan nr. 68 anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet til endelig vedtagelse.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 13. juni 2006

Anbefales til byrådet

Teknik- og miljøudvalget 31. maj 2006

Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning

Byrådet, den 21. juni 2006

	Carsten Cederholm	Allan Madsen	Claus Kuhre	Jørgen Thorslund	Pia Adelsten	Erik Fristrøm	Kim Arildslund	John S. Andersen	Peter Frederiksen	Jens Lindgreen	Henrik Maag	Anne-Mette Worch	Bent Lund
For		X	X	X		X	X	X		X	X	X	X
Imod					X								
Ved ikke													

Godkendt som indstillet



6. Vandforsyningsplan

[SAG NR.: 100018942](#)

2JO

Indledning

Efter drøftelser med de almene vandværker i Slangerup Kommune foreligger der nu et udkast til vandforsyningsplan.

Sagsfremstilling

Denne [vandforsyningsplan](#) er den sidste som udarbejdes af Slangerup Kommune og dermed kommunens indspil til de nye kommuner Hillerød og Frederikssund, der er en realitet efter 1. januar 2007.

Baggrunden for at udarbejde planen nu er, at der fra amtet foreligger en ny, detaljeret viden om vandressourcen og sårbarheden i forhold til forureningskilder, hvilket sammen med de nyeste oplysninger om vandværkernes kildepladser, lednings- og produktionsanlæg, er grundlaget for at give et bud på hvordan vandforsyningen i Slangerup Kommune kan fortsætte en god udvikling til gavn for brugerne.

Planens formål er at øge forsyningssikkerheden for de omfattede vandværker gennem bl.a. forsyningsledninger mellem værkerne og tekniske forbedringer på værkerne.

Planen definerer som noget nyt landområdet excl. Uvelse Lystrup, som et stort forsyningsområde, hvilket muliggør sammenlægninger af de mindre vandværker. Gennemgangen af de mindre vandværker i landzone viser at værkerne i vekslende grad trænger til fornyelse teknisk og bygningsmæssigt, hvilket kan give anledning til at nogle vandværker ønsker at blive lagt sammen. I tilfælde af forureninger og nedbrud kan vandværkerne med den foreslåede plan umiddelbart slås sammen eller nedlægges.

Nybrovejens Vandværk vurderes som fundamentet i kommunens vandforsyning og pålægges videregående forsyningsforpligtelser ved at sikre mulighed for tilslutning af forbindelsesledninger i forsyningsområdet Slangerup Land og til Uvelse-Lystrup vandværk.

Uvelse-Lystrup Vandværk vurderes at være i meget fin stand. Med forbindelsesledning til Nybrovejens Vandværk vil der kunne opnås en høj forsyningssikkerhed i området og teknisk mulighed for at pålægge værket yderligere forsyningsforpligtelser indenfor Ny Hillerød Kommune. Pålæg om yderligere forsyningsforpligtelser vil i givet fald kræve beslutning i Ny Hillerød Kommune.

To ejendomme på Sundbylillevej ved kommunegrænsen til Frederikssund inddrages i forsyningsområdet for Frederikssund Kommunale Vandforsyning med virkning fra 1. januar 2007 og dermed har alle ejendomme i Slangerup Kommune mulighed for at blive tilsluttet et alment vandværk.



Planen tager højde for den kommende deling af Slangerup Kommune, hvor Uvelse-området sammenlægges med Hillerød og Skævinge kommuner og resten af kommunen sammenlægges med Skibby, Jægerspris og Frederikssund kommuner.

Ved den kommende kommunegrænse til Hillerød fastlægger planen de nuværende forsyningsforhold hvilket betyder at et mindre antal ejendomme i den kommende Hillerød Kommune bliver forsynet fra Nybrovejens Vandværk, der også har forsyningspligt i området.

Udover selve plandelen ligger der et større forudsætningsmateriale til grund:

- [Forudsætningsdel med tekniske forhold og problemområder](#)
- [Ressourcebilag med grundvandstekniske forhold](#)
- Registreringsrapporter for: [Nybrovejens Vandværk](#), [Uvelse-Lystrup Vandværk](#), [Jørlunde By Vandværk](#), [Jørlunde Østre Vandværk](#), [Sundbylille Vandværk](#), [Kvinderup Vandværk](#), [Hørup Vandværk](#).
- [Prognosebilag](#)

Økonomi

Gennemførelse af planens målsætninger giver ikke nye udgifter for kommunen.

Den iboende handlepligt, - under omstændigheder hvor vandværker og borgere ikke selv kan gennemføre forsyningsprojekter, har i den forløbne planperiode betydet, at kommunen har stået i forskud med ledningsudgifter for et antal ejendomme i landzone. Det udestående beløb var ultimo 2005 kr. 592.738,54 incl. renter.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering at der med den nye vandforsyningsplan er det fornødne grundlag for at sikre kommunens borgere vandforsyning under regulerede former. Herudover er der skabt et grundlag for at strukturelle ændringer i forsyning og produktion kan ske på et opdateret vidensniveau. Vandforsyningsplanlægningen har vist sig at være et brugbart værktøj til at sikre forsyningen i landområderne og løse akutte problemstillinger.

Indstilling

Det foreslås at planen fremsendes til Byrådet med anbefaling af at den sendes i offentlig høring, herunder i de tilstødende kommuner Hillerød, Skævinge, Allerød, Ølstykke og Frederikssund.

Tidligere indstilling/beslutning

Teknik- og miljøudvalget 21. juni 2006

Anbefales til byrådet

Beslutning

Byrådet, den 21. juni 2006

Godkendt som indstillet



Mødet slut kl.: 19:50