

Teknisk Udvalg 2015 - 2017s møde den 6. april 2016

Mødelokale J 2, Jægerspris kl. 08.15

Referat

54 Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

55 Meddelelser

Sagsfremstilling

Administration foreslår, at mødet i Teknisk Udvalg onsdag den 8. juni 2016 flyttes til mandag den 6. juni 2016. Årsagen er, at Frederikssund Kommune den 8. juni 2016 er vært for en konference omkring smart city i Vinge. Dette arrangement kræver administrationens deltagelse.

Formanden foreslår ekstraordinært Teknisk Udvalgsmøde den 20. april om Nordhøj Skibby

Beslutning

Ingen yderligere meddelelser.

56 Orientering om indberetning af Miljøtilsyn 2015

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven ;MBL nr. 1317 af 19. november 2015

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1441 af 2. december 2015

Sagsfremstilling

Hvert år skal kommunerne indberette til Miljøstyrelsen om det foregående års miljøtilsyn på virksomheder og landbrug. Ifølge tilsynsbekendtgørelsen, skal indberetningen ske inden 1. april. Indberetningen er vedhæftet som bilag i foreløbig udgave. Frederikssund Kommune har i 2015 levet op til tilsynskravene i miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Frederikssund Kommune har gennemført 2 tilsynskampagner. Den ene kampagne var "Styr Energien" i samarbejde med Frederikssund Erhverv. I forbindelse med miljøtilsyn på autoværksteder og maskinværksteder, fik virksomhederne tilbud om energitjek. Se vedlagte kampagnemateriale.

Den anden kampagne var rettet mod landbruget og handlede om tilsyn med flydelag på gyllebeholdere. Se vedlagte kampagnemateriale.

Kampagnerne for 2016 er "Opbevaring af miljøfarlige stoffer og produkter" for virksomheder i Jægerspris- og Skibby-områderne og "Opbevaring af gødning i markstakke". Kampagnematerialet er vedhæftet sagen.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

Beslutning

Orientering givet.

- Tilsynskampagne 2016 - Oplag af kemikalier olier og andre miljøfarlige stoffer og produkter
- Tilsynsindsats 2015
- Kampagnetilsyn 2015 med evaluering
- Tilsynskampagne 2016 landbrug.

- Tilsynskampagne 2015 landbrug. Kampagnebeskrivelse med evaluering

57 Projekt OPNord - optisk sortering af dagrenovation

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen i medfør af Lov om miljøbeskyttelse. Strategi for affaldsforebyggelse, Danmark uden affald II, Regeringen 2015. Ressourceplan, Danmark uden affald, Miljøstyrelsen 2014.

Sagsfremstilling

Undersøgelse af optisk sortering som grundlag for indsamlingsordning af genanvendelige materialer fra husholdningerne.

Indledning

Optisk sortering er en ordning, hvor borgeren kildesorterer i op til 6 forskellige affaldstyper ved at anvende plastposer med hver sin farve. Poserne indsamles i en almindelig renovationsbil. Herefter bliver de kørt til et sorteringsanlæg, hvor de fyldte poser bliver sorteret i hver sin affaldstype efter farven på posen. Derfra sendes affaldet videre til behandlingsanlæg.

Undersøgelsen

Frederikssund Kommune har sammen med Halsnæs Forsyning og Gribskov Kommune lavet en vurdering af en indsamlingsordning for dagrenovation baseret på op til 6 forskellige affaldstyper, indsamlet ved husstanden og forsorteret på et optisk sorteringsanlæg. Projektet og undersøgelsen er led i at afdække mulighederne for at indsamle flere affaldstyper til genanvendelse direkte ved husstanden. De tre deltagende kommuner har tilfælles, at de har mange sommerhuse. I Frederikssund Kommune er der små 7000 sommerhuse.

Undersøgelsen er finansieret med tilskud fra Miljøstyrelsen og udført af Cowi A/S. Rapporten med undersøgelsen er vedlagt som bilag.

Særligt om helårsområder

Ordningen kan uden videre bruges i både haveboliger, tæt-lav og etageboliger. Fordi der ikke stilles særlige krav til avanceret indsamlingsmateriel med flere kamre til særskilte affaldstyper, kan det eksisterende materiel som udgangspunkt kan bruges. Det er en fordel ved ordningen, at borgerne ikke skal finde plads til flere eller større beholdere på deres grund.

Særligt om sommerhusområder

Ordningen vil egne sig særligt godt til sommerhusområder. I sommerhusområderne har alle husstande en 240 liter beholder, som kan bruges, og der er ikke behov for at anskaffe nye beholdere. Det er en fordel ved ordningen, at der ikke skal opstilles flere eller større beholdere ved den andel af sommerhusene, der sjældent benyttes. I sommerhusområderne er det af særlig betydning, at de køretøjer, der bruges til indsamling, kan tilpasses vejforholdene. Det er derfor en fordel ved ordningen, at der ikke skal benyttes store biler med flere kamre.

Særligt om poserne

Poserne er centrale i ordningen, både som emballage til brug i hjemmet og til genkendelse på sorteringsanlægget. Poserne er af en kvalitet, som kan holde til håndtering i indsamlingsprocessen og den optiske sortering. Efter sorteringen fjernes poserne fra affaldet og indgår i genanvendelsen.

Udenlandske erfaringer

Indsamling baseret på optisk sortering findes især i Frankrig, Sverige og Norge. Det nyeste anlæg ligger i Oslo og betjener 650.000 indbyggere. I rapporten er der i bilag F givet en oversigt over anlæg og driftserfaringer for en række anlæg. Rapporten konstaterer, at anlæg og ordninger fungerer tilfredsstillende både ud fra et borger- og kommunesynspunkt.

Danske erfaringer

Vejle kommune har fra 1989 til 2016 haft et optisk sorteringsanlæg til grønne og sorte poser. Anlægget er slidt og lukker i år. Kommunen vedtog i 2013 at etablere et nyt anlæg til flere typer affald. For at sikre økonomien i anlægget skulle det aftage affald fra andre kommuner og fra erhverv. Efter et notat fra Kammeradvokaten (6. februar 2014) valgte kommunen at aflyse udbuddet. Notatet fastslog nemlig, at kommuner ikke må deltage i selskaber, der håndterer genanvendeligt affald fra erhverv. Vejle Kommune går således bort fra optisk sortering, fordi de ikke kunne finde nok kommuner at dele et nyt anlæg med.

Indendørs sortering og opbevaring

Hvis alle husstande skal sortere i op til 6 forskellige fraktioner, stiller det nogle krav til opbevaringen i boligen.

Uanset hvilken løsning der vælges udendørs, vil succesraten og renheden af affaldstyperne afhænge af, at den enkelte borger får et logisk system at arbejde med og tillige tilbydes en fleksibel indendørs sorteringsløsning.

Sorteringsanlæg

Ordningen vil kræve investering i et sorteringsanlæg. Der er i undersøgelsen regnet på forskellige anlæg. Et anlæg til et 6 pose-system kan sortere i følgende affaldstyper:

Bioaffald, restaffald, pap/karton, metal, papir og plast

De økonomiske beregninger bygger på, at alle husstande i de tre kommuner deltager i ordningen. Det vil ikke være økonomisk realistisk at indføre optisk sortering for sommerhuse alene.

Økonomi

De økonomiske beregninger i rapporten viser, at et 6 pose-system kan anlægges og drives med samme årlige omkostninger som det nuværende dagrenovationssystem, hvor der sorteres i 2 affaldstyper.

Den videre proces

Både Halsnæs Forsyning og Gribskov Kommune har besluttet at gå videre med undersøgelse af optisk sortering som grundlag for en indsamlingsordning. Hvis Frederikssund Kommune tillige finder grundlag for at lade optisk sortering indgå i overvejelserne om fremtidige indsamlingsordninger, vil der blive iværksat udarbejdelse af en business case, hvori indgår mulige organiseringsformer for anlæg og drift af selve sorteringsanlægget. Vestforbrænding har den 9. marts 2016 oplyst, at de på baggrund af rapportens resultater ønsker at deltage i det videre arbejde med at udarbejde en businesscase for selve sorteringsanlægget.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendomme indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. En indsamlingsordning baseret på optisk sortering indgår som en mulighed i det videre arbejde med beslutningen om, hvordan genbrugelige materialer skal indsamles ved husstanden i Frederikssund Kommune.

Beslutning

En indsamlingsordning baseret på optisk sortering indgår ikke umiddelbart som en mulighed i det videre arbejde.

- [rapport-opnord-vs22-final](#)

58 Orientering om vejvedligeholdelse 2016

Lovgrundlag

Vejloven

Sagsfremstilling

Der er afsat en ramme på 13.874.336 kr. til transport og infrastruktur i budget 2016. Af dette beløb er der afsat 4.448.327 kr. til kontraktmæssige forpligtelser i Skibby. Restbeløbet på 9.426.009 kr. skal anvendes til asfaltslidlag, brorenovering, fortov og stirenovering samt færdselsarealer ved kommunale ejendomme. Administrationen har udarbejdet et oplæg til foreløbig disponering af rammen for 2016 som omfatter.

Brorenovering	2.000.000
Skibby Kontrakt	4.448.327
LAR-Projekt Græse	1.355.000
Asfaltslidlag NCC ifølge. Ramme aftale	4.500.000
Fortov, stier samt færdselsarealer ved kommunale ejendomme	1.571.009

Asfaltarbejder:

Asfaltarbejdet for 2016 udføres på hele strækninger eller delstrækninger med høje skadespoint. Skema over veje, hvor der er planlagt asfaltarbejder, er vedlagt.

I planlægningen af arbejdet vil det endelige valg af belægningstype ske efter en vurdering af trafikbelastningen og strækningens beliggenhed. Belægningstype vælges ud fra følgende principper:

- Belægning med støjdæmpende egenskaber vælges på de strækninger, som vurderes at være støjfølsomme.

Der er fra borgernes side et generelt ønske om støjdæmpende asfalt, men der er kun nogle steder, hvor det er anvendeligt. Støjdæmpende belægning er anbefalet på veje med højhastighed især landeveje og langs tæt bebyggede områder.

Støjdæmpende belægning er bedre egnet til Statens veje, især motorveje. I byzone med hastighed på 50 km og under er der ikke gevinst ved en støjdæmpende belægning, da motorstøjen er højere end dækstøjen.

Støjdæmpende belægning har mindre levetid i forhold til traditionel asfalt, men traditionelt asfalt har også støjreduktion funktion i de første 1-5 år.

- Ekstra stærk belægning vælges til trafikbelastede strækninger.
- Mindre stærk belægning vælges til strækninger med begrænset trafik.
- Belægningsarbejder på færdselsarealerne ved de kommunale bygninger vurderes ud fra samme princip som de øvrige slidlagsarbejder og koordineres med afdelingen for Kommunale ejendomme.

Administrationen har afholdt koordineringsmøde med ledningsejere, som er Forsyning Vand og Kloak, Nybrovejens - og Skibby Vandværk, Vejbelysning, Fjernvarme, Dong, TDC og Yousee, i marts 2016, og er i dialog med grundejerforeninger i forbindelse med belægningsarbejder.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at administrationen i 2015 har udført en total areal på 81.000 m², hvor 63.000 m² er varmblandet asfalt og 18.500 m² overfladebehandling. Yderligere er der udført ca. 1200 m² brolægning og ca. 1400 lbm granit-kantsten.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

Beslutning

Orientering givet.

59 Scenarier for affaldsløsninger i Vinge by

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen i medfør af Lov om miljøbeskyttelse. Strategi for affaldsforebyggelse, Danmark uden affald II, Regeringen 2015. Ressourceplan, Danmark uden affald, Miljøstyrelsen 2014.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med Sweco (tidligere Grontmij) og Rostra kørt et projekt om udvikling af nye affaldsløsninger med udgangspunkt i Vinge by.

Formålet med projektet har været at finde løsninger der:

- Underbygger visionen om Vinge som en smart og bæredygtig by
- Imødekommer de forskellige fysiske forhold i Vinge by
- Imødekommer de politiske målsætninger på affaldsområdet
- Bygger på den nyeste viden om affaldsløsninger og adfærdspåvirkning af brugere

Resultatet af projektet er tre scenarier for mulige løsninger. Hvert scenarie beskriver en løsning for henholdsvis Vinge Centrum og for det øvrige Vinge. Løsningerne for Vinge Centrum tager udgangspunkt i den skitserede arealanvendelse i Vinge Centrum Masterplan. Løsningerne for det øvrige Vinge tager udgangspunkt i arealanvendelsen i Deltakvarteret.

Scenarierne har det tilfælles, at der indsamles 7 slags affald nær boligen (pap, papir, glas, metal, plast, madaffald og restaffald). Brugere afleverer deres sorterede affald i helt eller delvist nedgravede beholdere, som er placeret på offentlige arealer. Der er en beholder til hver type affald. De nedgravede beholdere er ejet og drevet af kommunen, men etablering og drift betales af brugerne over et årligt gebyr.

I scenarierne arbejdes der på forskellig måde med, hvordan den fysiske indretning af beholdere kombineret med målrettet kommunikation kan bruges til at påvirke brugerne til at sortere mere og bedre. I forlængelse af visionen om Vinge som en smart by arbejdes der også med, hvordan kommunen kan bruge øget registrering af data til målrettet at informere og involvere brugerne. Dette er særligt udfoldet i et af scenarierne.

Scenarierne er beskrevet nærmere i vedlagte notat. I notatet sammenlignes de enkelte scenarier på genanvendelse, omkostninger og omkostningseffektivitet. Notatet bygger på en rapport fra Sweco og Rostra. Rapporten er ligeledes vedlagt.

Teknisk Udvalg bedes drøfte, hvilket scenarie udvalget ønsker, at administrationen skal lægge til grund for arbejdet med en ordning gældende for Vinge by. Løsninger fra et eller flere scenarier kan eventuelt afprøves i en forsøgsordning i Deltakvarteret. Udvalget vil først herefter skulle tage stilling til beskrivelse og budget for en ny ordning, herunder medfølgende brugertakster.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendomme indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Administrationen arbejder videre med scenariet "Ét stop" med tilføjelse af virkemidlerne vejning og individuel feedback til husstanden på en personlig hjemmeside.
2. Administrationen udarbejder et forslag til en forsøgsordning i Deltakvarteret.

Beslutning

Tiltrådt.

- Udvikling af affaldsløsninger i Vinge by marts 2016 - samlet rapport
- Notat udvikling af affaldsløsninger i Vinge

60 Trafikbestilling 2017

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune skal hvert år inden 1. maj afgive en trafikbestilling til Movia med de ændringer, kommunen ønsker at lave i busdriften.

Trafikbestillingen bliver omsat til køreplaner, som træder i kraft i december samme år.

Ved sidste års trafikbestilling indførte Frederikssund Kommune en række forbedringer i den kollektive trafik. To nye tiltag var bl.a. "Erhvervslinjen" i Frederikssund og "pendlerlinjen" fra Ferslev til Frederikssund. Linjerne er introduceret som et toårigt forsøg, der er delvist finansieret af midler fra Trafikstyrelsen. Linjerne skal evalueres i 2017. Her er det oplagt også at se på effekten af de øvrige forbedringer i busnettet og på den baggrund vurdere om, om der er behov for at foretage ændringer. Administrationen anbefaler, at vi i den mellemliggende periode, kun foretager ændringer, hvis der er ydre omstændigheder, der fordrer det. Det kan f.eks. være ændrede ringetider på skolerne, ændrede togtider eller længerevarende anlægsarbejder. Der vil i 2016

blive foretage ændringer i ringetiderne på en række skoler. Movia arbejder på at tilpasse køreplanerne for de berørte buslinjer.

Administrationen har modtaget mange positive tilkendegivelser fra brugerne af busserne og vi følger passagerudviklingen på de enkelte buslinjer tæt. Der kommer fortsat input fra borgere, der mener, at det kan gøres bedre ved f.eks. at ændrer på ruternes forløb, justere på minuttal osv. Administrationen samler løbende op på henvendelserne og passagerudviklingen sammen med Movia. Administrationen vil forelægge Teknisk Udvalg en status over den foreløbige effekt af forbedringerne til september.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Frederikssund Kommune fremsender en trafikbestilling til Movia, der indeholder få justeringer i køreplanerne for de buslinjer, der berøres af skolernes ændrede ringetider.

Beslutning

Tiltrådt.

61 Status på budgetarbejdet

Sagsfremstilling

Arbejdet med at finde forslag til effektiviseringer for i alt 90 mio. kr. for perioden 2017-2020 er i fuld gang.

Der skal findes 40 mio. kr. som løbende effektiviseringer og forslag fra de enkelte fagområder samt yderligere 4 mio. kr. i forbindelse med projektet "fra anbringelse til forebyggelse".

Endvidere er der igangsat fem projekter i forbindelse med arbejdet med effektiviseringer:

1. Sammenhængende borgerforløb

2. Digitalisering
3. Udvikling af tilbud til unge der ikke umiddelbart har forudsætninger for at påbegynde en ungdomsuddannelse
4. Indkøb og konkurrence
5. Specialskoleområdet

De forskellige forslag bliver løbende kvalificeret i takt med, at der udarbejdes analyser og beregninger, så de kan indgå i handlingskatalogerne, der præsenteres på møderne i juni og august måned.

På mødet gives en kort status på de forslag, der arbejdes med.

Økonomi

Sagen har vidtgående konsekvenser, idet rammerne for budgetlægningen 2017-2020 fastlægges.

Indstilling

Direktionen fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

Beslutning

Orientering givet.

62 Regnskab og overførsler 2015 - TEK

Sagsfremstilling

Drift

Regnskab og overførsler vedr. 2015 er gennemgået af Økonomi og fagområderne for at sikre at der ikke overføres resultater, der skyldes budgetfejl eller lignende. Overførsel af uforbrugte serviceudgifter sker rent teknisk ved en tillægsbevilling til budgettet. Den budgetterede serviceramme må i det enkelte år ikke overstige den udmeldte serviceramme af hensyn til budgetsanktionslovgivningen. Fra 2010 blev overførselsreglerne i Frederikssund derfor tilpasset således, at de ikke medvirker til en potentiel sanktionstrussel:

- Nettomindreforbrug overføres som udgangspunkt til 2017, hvor beløbene indarbejdes i det vedtagne budget.

- Uopsættelige bevillinger, som skal afholdes i tilknytning til det afsluttede regnskabsår, overføres til 2016.
- Nettomerforbrug overføres til 2016.

Formålet med overførselsadgangen er at skabe en incitamentsstruktur, der sikrer, at enhederne agerer økonomisk og aktivitetsmæssigt rationelt i forhold til deres bevillinger.

Af vedlagte bilag "Bilag - overførsler på drift - Teknisk Udvalg" fremgår en oversigt over resultat og overførsler for Teknisk udvalg fordelt på politikområder.

Under Teknisk Udvalg er der et samlet overskud i forhold til det korrigerede budget på 0,355 mio. kr., svarende til under 1 % af budgettet. Resultatet er sammensat af et underskud på serviceudgifterne på -2,5 mio. kr. og et overskud på 2,8 mio. kr. på ældrebolig-området, der finansieres af beboernes huslejer og ikke kommunekassen. Af underskuddet på serviceområderne indstilles der overførsler for -1,8 mio. kr., heraf -2,7 mio. kr. til budget 2016 og 0,9 mio. kr. til budget 2017.

Regnskab

I løbet af 2015 er budgettet under Teknisk Udvalg blevet reduceret med -5,7 mio. kr. fra 178,2 mio. kr. til 172,5 mio. kr., heraf -5,4 mio. kr. på budgetterne på det skattefinansierede område og -0,3 mio. kr. på ældreboligerne. Dette er dels sket via overførselssagen for 2014, hvor der blev overført et underskud fra 2014 på -0,4 mio. kr. til 2015, og dels via de tre budgetopfølgninger i 2015, hvor der i alt er givet tillægsbevillinger på netto -5 mio. kr. på det skattefinansierede område. De største bevægelser på det skattefinansierede område via de tre budgetopfølgninger udgøres af:

- -2,2 mio. kr. skyldes budgetgennemgang af Vej og Park-området, der viste et råderum, der gav mulighed for reduktion af budgettet uden konsekvenser for serviceniveauet.
- -6,6 mio. kr. vedrører en reduktion af budgettet til energi på baggrund af mildt vejr i 2015.
- 0,6 mio. kr. vedrører lavere huslejeindtægt fra udlejning af Smedetofte, der følger af opsigelse af lejemålet vedr. TVA/Tepla.
- 2 mio. kr. som følge af en forventet stigning i udgiften til vejafvandingsbidrag.
- 0,4 mio. kr. skyldes indarbejdelsen af budget til servicekorpsets udgifter i forbindelse med Thorstedlund.

- 0,5 mio. kr. vedrører indarbejdelse af budget til den nye beskæftigelsesindsats (tidl. Nyttejobs).
- -0,6 mio. kr. vedrører puljen til landsbyfornyelse, der ikke er blevet anvendt i 2015 da der ikke har været konkrete projekter.
- 0,6 mio. kr. tilføres servicekorpset i forbindelse med overtagelse af opgaven med at dække udgiften til at udføre service på kommunens bygningsanlæg.
- 0,7 mio. kr. skyldes andre tillægsbevillinger
- -0,4 mio. kr. vedrører overførsler mellem Teknisk Udvalg og andre udvalg.

Årets resultat på serviceområderne er et underskud på -2,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, der dækker over følgende lidt større budgetafvigelse inden for udvalgets område:

- Et merforbrug på budgettet til hovedvedligeholdelse på -1,2 mio. kr.
- Et merforbrug på budgettet under Servicekorpset på -0,4 mio. kr.
- Et merforbrug på politikområdet Energi på -0,7 mio. kr. Overskridelsen skal ses i forhold til at budgettet til energi er reduceret med -6,6 mio. kr. gennem 2015 ved budgetopfølgninger på baggrund af et mildt år, hvor det har været skønnet at udgifterne ville blive 6,6 mio. kr. mindre end budgetteret. Regnskabet viser så, at energibesparelsen har været 5,9 mio. kr., dvs. 0,7 mio. kr. mindre end skønnet.
- Et mindreforbrug under politikområdet Veje og grønne områder på 2,1 mio. kr., der primært skyldes lavere udgifter til vejafvandingsbidrag end budgetteret. Kommunen har i de seneste år måtte øge udgiften til vejafvandingsbidrag til Frederikssund Forsyning på baggrund af afgørelser fra Forsyningssekretariatet (under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen). Imidlertid har Slagelse Kommune med opbakning fra KL, lagt sag an mod Forsyningssekretariatet og har hævdet at Forsyningssekretariatet ikke har hjemmel til afgøre om kommunerne har betalt for lidt til forsyningselskaberne for vejafvandning. Slagelse Kommune fik medhold i Østre Landsret og siden hen også i Højesteret. På baggrund af dommen har Frederikssund Kommune afregnet med Frederikssund Forsyning, på baggrund af det oprindelige betalingsgrundlag, der fremgår af betalingsvedtægten for Frederikssund Forsyning, hvilket har medført noget lavere udgifter i 2015 end budgetlagt.
- Færgedriften har oparbejdet et underskud på 0,4 mio. kr. der vedrører udskiftning af motorer og broklapper som der ikke har afsat særskilt budget til.

Det er hensigten, at besparelser på færgens drift, bl.a. som følge af lavere brændstofudgifter efter motorudskiftningerne skal finansiere underskuddet.

- Politikområdet Natur og Miljø har haft en overskridelse af budgettet med -0,5 mio. kr., der er sammensat af et underskud på skadedyrsbekæmpelse på -1,1 mio. kr. i forhold til budgettet og et overskud på 0,6 mio. kr. på det øvrige natur, vandløb og miljøområde. Underskuddet vedr. skadedyrsbekæmpelse består af et overført underskud fra 2014 på -0,3 mio. kr. og et underskud på -0,8 mio. kr. i 2015, der skyldes ændrede og længerevarende bekæmpelsesformer i forhold til rotter på grund af ny bekendtgørelse på området og et øget antal henvendelser vedr. rotter. Der ventes ligeledes højere udgifter i 2016, ikke mindst på grund af udgifter til opsætning af rottespærre i kommunale institutioner. Det oparbejdede underskud og højere udgifter fremover vil blive finansieret ved opkrævning af højere takster til rottebekæmpelse fra 2016.
- Inden for kollektiv trafik er der et merforbrug på 1,4 mio. kr. i forhold til budgettet. I Budget 2015 er der indarbejdet en besparelse på 2 mio. kr., der vedrører stort set alle kørselsformer som kommunen betaler for. Af besparelsen blev der i 2015 realiseret 0,9 mio. kr. fra nedlæggelsen af skolebuskørslen, dvs. 1,1 mio. kr. i besparelser blev ikke opnået og forklarer størstedelen af underskuddet på budgettet. I 2016 er der indarbejdet besparelser for 9,5 mio. kr. som der pågår et arbejde i administrationen med at realisere besparelsen. Den øvrige del af merforbruget på politikområdet i 2015 skyldes udgifterne til Flextur, der har været stigende og udgjort 0,7 mio. kr. i forhold til budgettet på 0,4 mio. kr.

Overførsler

Af årets resultat på 0,355 mio. kr. (-2,5 mio. kr. på serviceområderne), overføres -1,84 mio. kr., heraf -2,7 mio. kr. til 2016 og 0,9 mio. kr. til 2017. Overførslen er sammensat på følgende måde:

- Under hovedvedligeholdelsespuljen overføres et merforbrug på -1,2 mio. kr. til 2016.
- Merforbruget på servicekorpset på -0,4 mio. kr. overføres til 2016.
- Inden for Udenoms arealer (Vej & Park, Hededanmark, Beskæftigelsesindsatsen) overføres 0,049 mio. kr. til 2017.
- Der overføres 0,656 mio. kr. vedr. Veje og grønne områder til 2017, der hovedsagligt stammer fra et mindreforbrug på slidlagspuljen (budgettet til asfaltarbejder).
- Underskuddet på Færgen Columbus på -0,4 mio. kr. overføres til 2016

- Merforbruget på -1,1 mio. kr. til skadedyrsbekæmpelse overføres til 2016.
- Overskuddet på natur, vandløb og miljøområdet under politikområdet Natur og Miljø foreslås overført til 2016.
- Merforbruget inden for Kollektiv trafik foreslås ikke overført til 2016 da de samlede udgifter på området for 2016 er ved at blive afklaret pt. Er der mulighed for at hente yderligere besparelser i 2016, og derved indhente underskuddet fra 2015, vil dette blive indarbejdet i budgettet ved budgetopfølgning i 2016.

Anlæg

Regnskab

Økonomi har i samarbejde med fagområderne foretaget en gennemgang af kommunens anlægsprojekter med henblik på at opgøre på hvilke anlægsprojekter, der skal overføres restbudget fra 2015 til de efterfølgende år, og hvilke der er afsluttet i 2015.

Gennemgangen af anlægsprojekter, der er opstartet i Teknisk Udvalg, viser at der i 2015 samlet var anlægsbudgetter for 56,6 mio. kr. på udgiftssiden og -1,0 mio. kr. på indtægtssiden. Regnskabet viser udgifter for 45,8 mio. kr. og indtægter for -0,7 mio. kr. Restbudgettet er således på 10,8 mio. kr. på udgiftssiden, hvoraf der indstilles overførsler for 9,6 mio. kr., og på indtægtssiden -0,3 mio. kr., hvoraf der indstilles overført -0,4 mio. kr.

Overførsler

Overførslen af 9,6 mio. kr. på udgiftssiden og -0,4 mio. kr. på indtægtssiden er sammensat på følgende måde:

- Byggemodning af Sydbyen overføres et merforbrug på -0,08 mio. kr. til 2016.
- Energiinvesteringer overføres en udgift på 0,2 mio. kr. til 2016.
- Installation af energimålere overføres en udgift på 0,03 mio. kr. til 2016.
- Fioma-grunden overføres en udgift på 1,4 mio. kr. til 2016.
- Strande, toiletforhold m.v. overføres en udgift på 0,2 mio. kr. til 2016.
- Sillebro Ådal - Projekt grøn velfærd overføres en udgift på 0,2 mio. kr. til 2016.
- Andekær - Kulhuse overføres en udgift på 0,4 mio. kr. til 2016.
- Teknisk Udvalgs Anlægspulje overføres en udgift på 0,6 mio. kr. til 2016.

- Gadebelysning - eget tilbagekøb overføres en udgift på 5,5 mio. kr. til 2016.
- Stenkajen-stier og fjernelse af vej overføres en udgift på 0,08 mio. kr. til 2016.
- Anlæg af supercykelsti overføres en udgift på 0,08 mio. kr. og en indtægt på -0,4 mio. kr. til 2016.
- Omprofilering af Kocksvej overføres en udgift på 0,05 mio. kr. til 2016.
- Hannelundsvej/Møllevej – trafikikkerhed overføres et merforbrug på -0,1 mio. kr. til 2016.
- Fremtidens brugertransport – trafiksanering overføres en udgift på 0,3 mio. kr. til 2016.

I det vedlagte bilag "Teknisk Udvalg - overførsler vedr. anlæg" fremgår de anlægsprojekter, der har været på Teknisk Udvalg i 2015 med angivelse af korrigerede budget, regnskab 2015, resterende budget samt det ansøgte overførte beløb. I samme bilag knyttes der korte bemærkninger til de enkelte projekter.

Økonomi

Drift

Tillægsbevilling på -2,7 mio. kr. til 2016 og 0,9 mio. kr. til 2017.

Anlæg

Tillægsbevilling på 9,6 mio. kr. på udgiftssiden og -0,4 mio. kr. på indtægtssiden i 2016.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der som følge af regnskab 2015 overføres -2,7 mio. kr. til 2016 og 0,9 mio. kr. til 2017.
2. Der som følge af regnskab 2015 overføres i alt 9,6 mio. kr. af anlægsbudgettet på udgiftssiden og -0,4 på indtægtssiden i 2016.

Beslutning

Anbefales.

- Teknisk Udvalg - Overførsler vedr. anlæg
- Bilag - overførsler på drift - Teknisk Udvalg

63 Anlægsregnskaber 2015

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen afsnit 7.2

Sagsfremstilling

I denne sag fremlægges anlægsregnskaber for rundkørsel i Sydbyen og afværgeforanstaltninger af olieforurening til godkendelse. Anlægsregnskaber fremlægges til godkendelse, når de har medført bruttoanlægsudgifter på 2 mio. kr. eller derover, og projektet er afsluttet i 2015.

De gældende regler for anlægsregnskaber bliver fastlagt af Økonomi- og Indenrigsministeriet, der i bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, anfører, at bruttoudgifter på anlægsprojekter på 2 mio. kr. eller mere, skal der aflægges et særskilt regnskab. For øvrige anlægsprojekter kan Byrådet vælge at følge samme procedure, men behøver ikke at gøre det. Hvis der ikke aflægges særskilt regnskab, skal regnskabet indgå i årsregnskabet og anlægsarbejdet omtales i bemærkningerne.

I Frederikssund Kommune er bundgrænsen for aflæggelse af særskilt regnskab fastsat til 2 mio. kr. Ifølge kommunens regler hører anlægsprojekterne bevillingsmæssigt til Økonomiudvalget, og endelig godkendelse af anlægsregnskabet foretages i Byrådet. Da projekterne opstartes i fagudvalgene, finder administrationen det hensigtsmæssigt, at regnskaberne også forelægges fagudvalgene før godkendelse af Økonomiudvalget og Byrådet.

I det vedlagte bilag fremgår anlægsbevillinger, afholdte udgifter og afvigelse mellem anlægsbevilling og udgifter for hvert anlægsregnskab, der søges godkendt i denne sag. Der knyttes endvidere bemærkninger til de enkelte anlægsregnskaber.

I denne sag fremlægges anlægsregnskab for:

- Rundkørsel i Sydbyen
- Afværgeforanstaltninger af olieforurening

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske/budgetmæssige konsekvenser, men er en aflæggelse af regnskab over anlægsbevillinger med bruttoanlægsudgifter på 2 mio. kr. eller mere, der er afsluttet i 2015.

Indstilling

Økonomi- og udviklingschefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. De fremlagte anlægsregnskaber godkendes.

Beslutning

Anbefales.

- Teknisk Udvalg - Anlægsregnskaber 2015

64 Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 073 Bevarende lokalplan for Snostrup landsby

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 28. oktober 2015 at offentliggøre et forslag til Lokalplan 073 Bevarende lokalplan for Snostrup landsby.

Lokalplanen har til formål, at sikre det eksisterende landsbymiljø, som udfolder sig langs med Snostrupvej og Snostrup Kirke.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om bygninger med høj bevaringsværdi (bevaringsværdi 1-3, jf. SAVE-registrering) herunder at de bevaringsværdige bygninger ikke må udvendigt efterisoleres eller nedrives uden Byrådets godkendelse samt forbud mod nedrivning af en bygning på Snostrupvej 10 (SAVE-registreret i kategori 2). Lokalplanen stiller også bestemmelser om bevaringsværdige bebyggelsesmønstre, bevoksninger, et stendige, sigtelinjer og udsigter, som er udpeget i "Frederikssund Kommuneatlas, Byer og bygninger 2002". Derudover giver lokalplanen mulighed for en udstykning og at der kan opføres ny bebyggelse.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 2. november 2015 til den 29. december 2015. Der er i høringsperioden indkommet 4 hørings svar til forslaget og der er derfor udarbejdet hvidbog som fremgår af bilagene. Rettelserne, som administrationen foreslår på baggrund af hørings svarene, fremgår af hvidbogen.

Der er derudover foretaget mindre tekniske justeringer i lokalplanen. Det præciseres f.eks. i redegørelsen, at Stiftsøvrigheden skal høres, hvis man ønsker at anvende mulighederne i §§ 6, 8.2 og 9.2.

Lokalplanforslaget med de rettelser som fremgår af hvidbogen samt redaktionelle rettelser vedlægges dagsordenen og kan også ses via nedenstående link.

<http://lokalplan.frederikssund.dk/dk/073---bevarende-lokalplan-for-snostrup-landsby/pdf-forside.htm>

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Lokalplanforslag 073 Bevarende lokalplan for Snostrup landsby vedtages endeligt.

Beslutning

Anbefales.

På baggrund af hørings svarene ønskes en sag for Teknisk Udvalg, hvor der tages stilling til udarbejdelse af en ny bevarende lokalplan i Snostrup, der omfatter hele Snostrup By, herunder de resterende historiske bygninger i Snostrup. I den forbindelse bør der tages stilling til, hvorvidt og hvordan en ny lokalplan kan sikre vej- og stiforløb og understøtte en hensigtsmæssig vejudformning.

- [Lokalplan 073 Bevarende lokalplan for Snostrup landsby til endelig vedtagelse](#)
- [Hørings svar A Frederikssund Museum](#)
- [Hørings svar B Susanne Abildgaard Rud 1](#)

- [Høringssvar B Susanne Abildgaard Rud 2](#)
- [Høringssvar C Fælles høringssvar](#)
- [Høringssvar D Helsingør stiftsøvrighed](#)
- [Hvidbog](#)
- [Svar fra Helsingør Stiftsøvrighed](#)

65 Tøjcontainere på kommunale arealer

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, lov nr. 1520 af 27-12-2014

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget ansøgning fra forskellige organisationer, som ønsker at opstille containere til indsamling af tøj, på kommunalt ejede arealer.

Det drejer sig dels om offentlige vejarealer, og dels om miljøstationer og genbrugspladser.

Følgende organisationer er de primære aktører på markedet for indsamling af tøj:

- Frelsens Hær
- Dansk Røde Kors
- Kirkens Korshær
- Tråsborg/Verdens Børn
- UFF
- Danmission

Der er opstillet tøjcontainere på mange private arealer i kommunen, herunder blandt andet parkeringspladser ved større supermarkeder og dagligvarebutikker. Desuden er det muligt at aflevere tøj til de forskellige genbrugsbutikker rundt omkring i kommunen.

Forvaltningen har gennemgået de ønsker til placeringer som er aktuelle, og har følgende vurdering:

Miljøstation(er)

Her ønskes ingen containere over jorden, idet alt andet er nedgravet.

Der er desuden tale om et ubemandet sted, hvorfor oprydning kan blive et problem.

Vejarealer v. glas/papir containere

Der ønskes ikke flere containere på disse arealer. Ofte vil opstillede containere animere til at større affald sætte ved siden af.

Kommunen betaler for oprydning, og ønsker ikke at denne udgift bliver større.

Desuden er der hensynet til æstetik i gadebilledet.

Øvrige vejarealer

Der ønskes ikke containere på disse arealer.

Det skyldes hensynet til muligheden for parkering i forbindelse med aflevering, hensynet til de direkte naboer (container vil ofte stå op ad hækken), hensynet til driften af vejarealerne, samt til æstetikken i gadebilledet.

Genbrugspladser

Der er opstillet tøjcontainere fra Røde Kors, Folkekirkens nødhjælp/Vestforbrænding og Trاسبorg.

Vestforbrænding har indgået en forsøgsordning med Folkekirkens Nødhjælp, som betyder, at en del af tøjet der indsamles i Vestforbrændings egne tøjcontainere sælges i Skibbys genbrugsbutik og at Folkekirkens Nødhjælp aftager resten.

Forsøget evalueres til nytår.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendomme indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der ikke tillades opstilling af tøjcontainere andre steder end på genbrugspladserne

2. Nye tilladelser til opstilling af tøjcontainere på genbrugspladserne afventer Vest Forbrændings forsøg

Beslutning

Tiltrådt.

66 VVM for kystsikring ved Jyllinge Nordmark - delegation

Lovgrundlag

Planloven, Kystbeskyttelsesloven

Sagsfremstilling

Roskilde, Egedal og Frederikssund Kommune er alle involverede i kystsikringen ved Jyllinge Nordmark. Kystsikringen beskytter ejendomme i Roskilde og Egedal Kommuner. Projektet er nu så langt, at Roskilde og Egedal Kommune har besluttet bidragsfordelingen mellem de grundejere, som får gavn af sikringen og har fastsat vedtægter for det kommende digelag. Inden anlægsarbejdet kan gå i gang skal der gives en VVM-tilladelse. VVM-redegørelsen ventes færdig medio april og ønskes udsendt i 8 ugers offentlig høring omkring 1. maj 2016. Efter høringen udarbejdes en samlet hvidbog, og sagen forventes forelagt de involverede byråd i august 2016. I Roskilde Kommune er udsendelse af VVM-redegørelsen til høring delegeret til administrationen med henblik på at muliggøre overholdelse af tidsplanen. Administrationen anbefaler, at Frederikssund Kommune gør det samme.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at:

1. Kompetencen til at udsende forslag til VVM-redegørelse om kystsikring ved Jyllinge Nordmark i 8 ugers offentlig høring delegeres til forvaltningen

Beslutning

Anbefales.

67 Spillested og festlokale ved Fagerkærvej 5, 3630 Jægerspris

Lovgrundlag

Planloven § 35

Sagsfremstilling

Sagen har tidligere været på teknisk udvalgs møde i september 2015, hvor sagen blev udsat.

Frederikssund Kommune har modtaget en ansøgning om lovliggørelse af et spillested, som er etableret ved Fagerkærvej 5, 3630 Jægerspris.

Spillestedet er indrettet i en tidligere maskinhal. Maskinhallen er efterfølgende, uden tilladelse, udvidet med to bygninger. De to tilbygninger benyttes til scene, toilet og køkken.

Ejer har en virksomhed, hvor han laver lys og lyd til spillesteder. Hallen er derfor indrettet med anlæg til lys og lyd, så udstyr kan testes. Da lokalet indeholder den nødvendige elektronik til et spillested, begyndte ejer at afholde arrangementer med livemusik.

Der søges om en lovliggørelse af spillestedet samt de to tilbygninger. Ansøger ønsker fremover at benytte lokalet til test og reparation af elektronik, at afholde arrangementer og koncerter samt mulighed for at optage og indspille musik og video. Desuden ønskes der mulighed for at udleje lokalet til andre fester og arrangementer.

Til spillestedet er der et anretter- køkken. Et arrangement kan således både indeholde musik og bespisning.

Spillestedet er organiseret som en musikklub, som man skal være medlem af, for at blive inviteret til et arrangement.

Der vil efterfølgende komme en byggesag og muligvis sag om alkoholbevilling. Desuden kan der være behov for en tilmelding til levnedsmiddelstyrelsen i forhold til smily ordning.

Trafik

Ejendommen ligger ud til en privat fællesvej. Vedligehold af denne vej skal derfor aftales mellem brugerne af vejen. Det bør sikres, at der er tilstrækkeligt parkeringspladser, så gæster ikke spærrer for trafikken på vejen.

Vejdirektoratet har pointeret, at tilkørsel til arrangementer på ejendommen ikke må ske fra Skovnæsvej. Krydset mellem Fagerkærsvej og Skovnæsvej er for farligt til mere intens trafik.

Miljø

For at undgå nabogener i form af støj bør dørene holdes lukket, når musikken spiller. Det må forventes, at spildevandsanlægget til ejendommen skal opgraderes, så det kan håndtere den øgede belastning.

Landskab

Spillestedet indrettes i primært eksisterende bygning. De 2 tilbygninger til maskinhallen er opført så det ser ud som en naturlig helhed. Projektet har derfor ikke en væsentlig påvirkning af landskabet.

Nabohøring

Sagen har været ude i nabohøring. Vi har ikke modtaget nogen bemærkninger fra naboerne.

Videre forløb

Foruden landzonetilladelse er der behov for en tilladelse i forhold til spildevand og en byggetilladelse.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives landzonetilladelse til de to tilbygninger samt et spillested hvor der kan afholdes op til 25 arrangementer om året, sådan som der er søgt om.

Tilladelsen bør gives på vilkår om at:

- Der må højst være 25 arrangementer om året (som ansøgt)
- Til hvert arrangement må der højst være 98 personer (som ansøgt)
- Hvert arrangement må højst have en udstrækning på 12 timer.
- Dørene skal så vidt muligt holdes lukket når der spilles musik.
- Trafik til og fra arrangementer må ikke ske via indkørsel fra Skovnæsvej.
- Parkering til arrangementerne må ikke ske så det er til gene for trafikken på Fagerkærsvej.

De 4 første vilkår stilles for at sikre at det er et lille forsamlingslokale som ikke har en væsentlig påvirkning af omgivelserne. De sidste vilkår stilles af hensyn til trafiksikkerhed.

Arrangementer der er omfattet af vilkår defineres som begivenheder hvor der deltager mere end 10 personer.

Beslutning

Tiltrådt, med tilføjelsen om, at der skal spilles for lukkede døre.

- dokumenter til udvalget - april 2016

68 Navngivning af vej ved Svanholm

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser Nr. 436 af 2. maj 2014.

Sagsfremstilling

I forbindelse med at Svanholm Gods skal etablere permakulturhuse sydøst for godset, er der behov for et nyt vejnavn, således de nye huse kan få en adresse.

Toke Baillie, formand for K/S Jarnved, har på vegne af virksomheden Svanholm Gods storkollektiv v/ K/S Jarnved ønsket, at vejen til de nye permakulturhuse navngives "Svanholm Skovhavevej". Navnet "Svanholm Skovhavevej" ønskes, da det ligger i god tråd med de eksisterende vejnavne "Svanholm Gods" og "Svanholm Møllevej". Samtidig fortæller det ønskede vejnavn, at vejen fører frem til skovhaver, som permakultur baserer sig på.

Egns museet Færggården mener at navnet er passende og har ingen indvendinger imod forslaget.

Lokalhistorisk Arkiv Jægerspris har ingen kommentarer til forslaget.

Administrationen har undersøgt, at der inden for samme postnummer, ikke allerede findes identiske vejnavne med Svanholm Skovhavevej.

Kortbilaget viser hvilken vej, der ønskes navngivet Svanholm Skovhavevej.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejen der fører til de nye permakulturhuse navngives Svanholm Skovhavevej.

Beslutning

Tiltrådt.

- Kortbilag

69 Supplerende spildevandstracé fra Vinge til Frederikssund renseanlæg

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32, Spildevandsbekendtgørelsens § 5

Sagsfremstilling

Baggrund

Frederikssund Forsyning har anmodet Frederikssund Kommune om at udarbejde et tillæg til spildevandsplanen, så der kan etableres et supplerende spildevandstracé fra Vinge By til Frederikssund renselanlæg.

Frederikssund Kommune har tidligere udarbejdet et tillæg til spildevandplanen for et tracé for spildevand fra Vinge By og til Frederikssund renselanlæg. Det blev vedtaget den 25.08.2015.

Frederikssund Forsyning ønsker et supplerende tracé nu for at kunne etablere en samgravning med vandværket, og for at være klar når der skal afledes spildevand fra Vinge Centrum. Tillæg til spildevandsplanen for et supplerende spildevandstracé skal således være færdigt senest samtidigt med tillæg til spildevandsplanen for Vinge Centrum. Det er planlagt til 1. behandling på Teknisk Udvalgsmøde den 8.6.2016.

Forslag til linjeføringer for tracéet

Frederikssund Forsyning har i deres anmodning, skitseret forskellige linjeføringer som er forklaret herunder:

Linjeføring 1

Spildevandstrykledningerne lægges i dyrket/grønt areal langs supercykelstien fra Vinge til Strandvangen/Marbækvej og derefter i henholdsvis kommunalt areal og vejmatriler til renselanlægget på Marbækvej 2.

(se kort med linjeføring i bilag 1).

Linjeføring 2(2a+2b)

Spildevandstrykledningen lægges i dyrket/grønt areal langs supercykelstien i starten og drejes derefter ud langs nordsiden af den kommende Fjordforbindelse ud til kysten, hvor ledningen lægges langs kysten og Sillebro Å til indløbsbygværket på renselanlægget.

Frederikssund Forsyning har i deres anmodning oplyst at linjeføring 2 kan planlægges sådan at der ovenpå ledningen (langs kysten fra Marbæk Strand til Marbæk Lystbådehavn) etableres en servicevej, der i praksis udformes som en 3 meter bred stabil sti med bærelag, som kan benyttes, som en cykel/gangsti (løsning kaldet 2a i bilag 3). Såfremt dette alternativ vælges skal stien indarbejdes i Frederikssund Kommunes planer for offentlige stier og ikke mindst forhandles med de berørte grundejere på hvis grunde stien skal etableres. Der er i forvejen en mindre sti langs kysten. Det er derfor allerede i dag muligt at gå hele ruten, men ikke at cykle.

(se kort med linjeføring i bilag 2).

Sammenligning af forslag til linjeføringer

Herunder er linjeføring 1 og 2a kortfattet sammenlignet.

I bilag 3 er en mere detaljeret sammenligning af hvad det kræver at gennemføre de forskellige linjeføringer. Sammenligningen er udarbejdet ud fra et notat som Frederikssund Forsyning har fremsendt om de forskellige linjeføringer og ud fra kommentarer fra de involverede fagområder, primært vej og natur. Forsyningens notat fremgår af bilag 4. Det skal bemærkes at forsyningens notat mangler en redegørelse for forholdet omkring passage af Sankt Olavs kilde på Marbæk strand. Frederikssund Forsyning har beregnet at linjeføringerne koster det samme.

Linjeføring 1: Linjeføring 1 berører ikke naturområder og kræver ikke forhandlinger med lodsejere. Det er mere sikkert at tidsplanen kan overholdes da der ikke kræves tilladelser fra andre myndigheder. Fremgangsmåden ved linjeføring 1 er velafprøvet.

Linjeføring 2: En mulighed ved linjeføring 2 er at der i forbindelse med anlæg af spildevandsledningen kan etableres en 3 meter bred cykel/gangsti langs kysten og at trafikken på Marbækvej ikke påvirkes af anlægsarbejdet.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Godkende linjeføring 2a.

Beslutning

Udvalget godkender linjeføring 1.

- Bilag 1 Til sagsfremstilling supplerende spildevandstracé
- Bilag 2 Til sagsfremstilling supplerende spildevandstracé
- Bilag 3 til sagsfremstilling om supplerende ledningstracé
- Bilag 4 Til sagsfremstilling om supplerende spildevandstracé

70 Frigivelse af anlægsmidler til genopretning af fortov

Lovgrundlag

Vejloven

Sagsfremstilling

Til genopretning af fortove er afsat 4,0 mio. kr. i henholdsvis budget 2016 og 2017. Vej og Trafik har i samarbejde med Vej og Park registreret tilstanden for fortovene. Fortove der er i dårlig tilstand er udpeget til udbedring.

Administrationen vedligeholder udelukkende de fortove med fast belægning, som er i dårlig stand og planlægger ikke opgradering af eksisterende grusfortove eller grustier.

En liste med fortove og stier, som skal vedligeholdes i år, er forelagt for ledningsejere med henblik på koordinering af planlagte ledningsarbejder, så det sker i samme arbejdsgang.

Det er samlet afsat 4,0 mio. kr. til renovering af fortove, fordelt med 2,0 mio. kr. i 2016 og 2,0 mio. i 2017.

Økonomi

Der søges afgivet anlægsbevilling på 4 mio. kr. til renovering af fortove, finansieret af afsat rådighedsbeløb i budgettet.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der afgives anlægsbevilling på 4 mio. kr. til renovering af fortove, finansieret af de afsatte midler i 2016 og 2017.

Beslutning

Anbefales.

Det bemærkes, at sagen omhandler frigivelse af midler de respektive år.

- Fortovsrenovering 3

Lovgrundlag

Planloven § 35

Sagsfremstilling

Terrænregulering med 41.000 m³ råjord Ved Kilden 2, 3600 Frederikssund

Der søges om at terrænregulere ved at tilkøre 41.000 m³ råjord. Råjorden planeres ud i et lag med en tykkelse på gennemsnitligt ca. 0,5 m. Arbejdet forventes at stå på i 6 måneder.

Praksis

Klagenævnet har tidligere udtalt at mindre terrænreguleringer ikke kræver en landzonetilladelse. Mindre terrænreguleringer skal forstås som små i forhold til volumen, lagtykkelse og tidsfaktor.

- Klagenævnet har udtalt at en terrænregulering på 10.000 m³ i Halsnæs kommune krævede en landzonetilladelse. Dette projekt havde et tidsforløb på ca. 2 måneder.
- Tilsvarende har de flere gange udtalt at terrænreguleringer på 5-6.000 m³ ikke kræver en tilladelse.

Vi vurderer derfor at en terrænregulering på 41.000 m³ over 6 måneder, er en større terrænregulering, som kræver en landzonetilladelse.

Ansøger ønsker at fjerne en del af den østlige del af autoværnet for at kunne køre ind på markerne med lastbiler.

Landskab

Området er udpeget til beskyttet landskab i kommuneplanen. Området er et lavt område mellem hovedvejen og Ved Kilden. Landskabet vil naturligvis være påvirket i selve graveperioden hvor der vil være jordbunker på arealet.

Efterfølgende når terrænet er planeret ud vurderes det at terræændringen vanskeligt vil kunne ses i landskabet. Projektet har derfor en meget begrænset påvirkning af landskabet når det er afsluttet. For at sikre at terrænet planeres ud tilstrækkeligt bør der stilles vilkår om hvor stejle skråninger må være.

Vej

Arealerne ligger tæt på statsvejen og transport af jord forventes ikke at give gener for det kommunale vejnet eller for landsbyerne med såvel støv og trafikbelastning.

Vejdirektoratet har haft sagen i høring. Vejdirektoratet har udtalt at indkørsel til markerne bør være mindst 35 m. fra stoplinje til hovedvejen.

Forsyning

Der ligger et vandværk under det område der terrænreguleres på. Forsyningen har ikke nogen bemærkninger til projektet så længe deres vandværk ikke skades.

Nabohøring

Vi har ikke modtaget bemærkninger.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives landzonetilladelse med følgende vilkår:
 - Der må kun tilkøres ren jord
 - Om at jorden planeres ud så skråninger ikke bliver stejlere end 1:5
 - Der må ikke deponeres jord på vejarealet.
 - Der må ikke ske opfyldning af grøften som omkranser matriklerne.
 - De midlertidige overkørsler skal etableres min. 35 m. fra stoplinjen ved Frederikssundsvej
 - Autoværnet skal reetableres når jordkørslen er tilendebragt.
 - Ved etablering af adgangsvej over grøften skal der sikres fri passage for vande, ved at der lægges et rør med diameter 250 mm. Denne rampe/adgangsvej og røret skal efterfølgende fjernes.
 - Kørebanen skal fejers dagligt, således at der ikke ligger jord som kan være til gene for trafikanterne.

- Ansøger er erstatningsansvarlig for eventuelle skader på vejbelægning, vejudstyr, beplantning og lign.
- Før arbejdet opstartes skal der afholdes en besigtigelse hvor kommunen og ansøger gennemgår området, og dokumenterer tilstanden af vejbelægning m.v.
- Ansøger skal efterkomme eventuelle anvisninger fra kommunen og/eller politiet med hensyn til den rute bilerne kører mellem jordens afhentningssted og deponeringsstedet.
- Alle udgifter er kommunen uvedkommende.
- Forsyningens vandrør må ikke beskadiges.

Beslutning

Tiltrådt.

72 Terrænregulering, Sigerslevvestervej 5-7, 3600 Frederikssund

Lovgrundlag

Planloven § 35 + Naturbeskyttelsesloven § 18

Sagsfremstilling

Terrænregulering med 30.000 – 50.000 m³ råjord ved Sigerslevvestervej 5-7, 3600 Frederikssund

Der søges om at terrænregulere ved at tilkøre 30.000 – 50.000 m³ råjord. Råjorden planeres ud i et lag med en tykkelse på 0,5 – 1,8 m. Arbejdet forventes at stå på i 5-8 måneder.

Praksis - Planloven

Klagenævnet har tidligere udtalt at mindre terrænreguleringer ikke kræver en landzonetilladelse. Mindre terrænreguleringer skal forstås som små i forhold til volumen, lagtykkelse og tidsfaktor.

- Klagenævnet har udtalt at en terrænregulering på 10.000 m³ i Halsnæs kommune krævede en landzonetilladelse. Dette projekt havde et tidsforløb på ca. 2 måneder.

- Tilsvarende har de flere gange udtalt at terrænreguleringer på 5-6.000 m³ ikke kræver en tilladelse.

Vi vurderer derfor at en terrænregulering på 30.000 – 50.000 m³ over 5-8 måneder, er en større terrænregulering som kræver en landzonetilladelse.

Praksis – Naturbeskyttelsesloven

Kommunen kan kun i særlige tilfælde give en dispensation.

Landskab

Området er udpeget til beskyttet landskab, økologiske forbindelser og kulturhistorie i kommuneplanen. Specielt den nordlige del af området ligger lavt. Det kan ses på luftfoto at der er problemer med at dyrke den del af marken. Landskabet vil naturligvis være påvirket i sleve graveperioden hvor der vil være jordbunker på arealet. Efterfølgende når terrænet er planeret ud vurderes det at terrænændringen vanskeligt vil kunne ses i landskabet. Projektet har derfor en meget begrænset påvirkning af landskabet når det er afsluttet. For at sikre at terrænet planeres ud tilstrækkeligt bør der stilles vilkår om hvor stejle skråninger må være.

Vej

Arealerne ligger tæt på statsvejen og transport af jord forventes ikke give store gener for det kommunale vejnet eller for landsbyer i området med såvel støv og trafikbelastning.

Vand og natur

Natur har ikke kendskab til drænforholdene på ejendommen, men afvandingsforholdene må ikke forringes / ændres hverken for naboer eller lodsejer selv.

Nabohøring

Vi har ikke modtaget bemærkninger.

Fortidsminder

I nærheden af det område der ønskes terrænreguleret ligger der en gravhøj som afkaster beskyttelseslinje ind over en del af området. For at sikre arkæologiske interesser ved gravhøjen, og efterfølgende sikre at gravhøjen stadig har en synlig om markant placering i landskabet bør der stilles vilkår til hvordan der terrænreguleres inden for beskyttelseszonen.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives landzonetilladelse og dispensation til terrænregulering med 50.000 m³ med følgende vilkår:
 - Der må kun tilkøres ren jord.
 - Jorden planeres ud så skråninger ikke bliver stejlere end 1:5
 - Der må ikke graves og terrænreguleres nærmere end 50 m fra fortidsmindet.
 - Inden for en afstand på 50-100 m fra fortidsmindet må der ikke terrænreguleres mere end 50 cm i højden.
 - Der må ikke deponeres jord på vejarealet.
 - Der må ikke ske opfyldning af grøften som omkranser matriklerne.
 - Kørebanen skal fejles dagligt, således at der ikke ligger jord som kan være til gene for trafikanterne.
 - Ansøger er erstatningsansvarlig for eventuelle skader på vejbelægning, vejudstyr, beplantning og lign.
 - Før arbejdet opstartes skal der afholdes en besigtigelse hvor kommunen og ansøger gennemgår området, og dokumenterer tilstanden af vejbelægning m.v.
 - Ansøger skal efterkomme eventuelle anvisninger fra kommunen og/eller politiet med hensyn til den rute bilerne kører mellem jordens afhentningssted og deponeringsstedet.
 - Alle udgifter er kommunen uvedkommende.

Beslutning

For indstillingen stemte: Jørgen Bech (V), Jens Ross Andersen (V), Kristian Moberg (V) og Ole Søbæk (C).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø), Carsten Cederholm (A). Pelle Andersen-Harild (Ø) med den begrundelse, at vådområder skal bevares. Carsten Cederholm (A) med den begrundelse, at landskabets karakter fastholdes.

Undlod at stemme: Tina Tving Stauning (A)

Tiltrådt.

73 Terrænregulering, Hørupvej 1, 3600 Frederikssund

Lovgrundlag

Planloven § 35

Sagsfremstilling

Terrænregulering med 48.000 m³ råjord ved Hørupvej 1, 3600 Frederikssund

Der søges om at terrænregulere ved at tilkøre 48.000 m³ råjord. Råjorden planeres ud i et lag med en tykkelse på gennemsnitligt ca. 0,5 m. Arbejdet forventes at stå på i 6 måneder.

Praksis

Klagenævnet har tidligere udtalt at mindre terrænreguleringer ikke kræver en landzonetilladelse. Mindre terrænreguleringer skal forstås som små i forhold til volumen, lagtykkelse og tidsfaktor.

- Klagenævnet har udtalt at en terrænregulering på 10.000 m³ i Halsnæs kommune krævede en landzonetilladelse. Dette projekt havde et tidsforløb på ca. 2 måneder.
- Tilsvarende har de flere gange udtalt at terrænreguleringer på 5-6.000 m³ ikke kræver en tilladelse.

Vi vurderer derfor at en terrænregulering på 48.000 m³ over 6 måneder, er en større terrænregulering som kræver en landzonetilladelse.

Landskab

Området er udpeget til område med kulturhistoriske værdier i kommuneplanen. Specielt den sydlige del af området ligger lavt. Det kan ses på luftfoto at der er problemer med at dyrke den del af marken. Landskabet vil naturligvis være påvirket i selve graveperioden hvor der vil være jordbunker på arealet. Efterfølgende når terrænet er planeret ud vurderes det at terrænændringen vanskeligt vil kunne ses i landskabet. Projektet har derfor en meget begrænset påvirkning af landskabet når det er afsluttet. For at sikre at terrænet planeres ud tilstrækkeligt bør der stilles vilkår om hvor stejle skråninger må være.

Vej

Arealerne ligger tæt på Hørup og Græse by, som er små bysamfund, derfor kan det give gener for landsbyerne og deres borgere. Kørslen vil skulle foregå ved gennemkørsel i disse byer. Vej og Trafik vurderer, at transporten vil give en kørsel med omkring 2500 lastbiler i perioden, det forventes at medføre henholdsvis støv- og støjgener samt utryghed ved den øgede trafikbelastning. Desuden skal et LAR-projekt med tilhørende vejsanering ske i Græse by i 2016. Det vil give udfordringer for projektet med afspærringer af vejen, hvis også jordkørsel sker på denne strækning.

Vand og natur

Naturgruppen skal på besigtigelse for at fastslå afgræsningen af den beskyttede natur i området nær ved den ansøgte terrænregulering. En evt. terrænregulering i et § 3 beskyttet naturområde ville kræve en dispensation. Ansøger ønsker ikke at terrænregulere inde på naturområderne. Ansøger har indsendt dokumentation for dyrkning af markerne nær naturområderne.

Vandløb berøres ikke af terrænreguleringen. Ansøger har oplyst at terrænreguleringen holdes væk fra vandløbet Slangstrup Rende og sideløb i en afstand på 8 meter. Eksisterende dræn som er ødelagte vil blive repareret, men dræning i området vil ske i samme kote som hidtil. Afvandingsforholdene må ikke forringes/ændres for hverken naboer eller lodsejer selv.

Nabohøring

Flere naboer har reageret på nabohearingen. Naboerne udtrykker bekymring for den øgede trafik på Græsevej, bekymring om oversvømmelse når vandet presses væk fra ansøgers marker samt påvirkning af natur.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives afslag, primært begrundet med den trafikale gene det vil medføre.

Beslutning

Tiltrådt.

74 Varmeforsyning af Deltakvarteret i Vinge. Endelig godkendelse af etablering af fælles varmecentral

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit møde den 27. januar 2016 et projektforslag til etablering af en fælles varmecentral for Deltakvarteret i Vinge. Projektforslaget er udarbejdet af Vestforbrænding I/S og bygger på et lavtemperatur fjernvarmenet, hvor varmen leveres af en eller flere luft-til-vand varmepumper.

Projektet har nu været i høring i perioden fra den 28. januar til den 26. februar 2016.

I offentlighedsperioden er der indkommet en indsigelse fra HMN mod godkendelse af projektet, da

naturgasselskabet finder, at det er baseret på en række mangelfulde og i nogle tilfælde forkerte forudsætninger og antagelser
Henvendelsen fra HNM er vedhæftet dagsordenen.

Hverken Vestforbrænding I/S eller kommunens administration er enige i kommentarerne fra HMN, idet følgende skal oplyses:

- 1) At der ikke er tale om et formelt projektforslag, da den installerede effekt er mindre end 250 kW og derfor som udgangspunkt er defineret som blokvarme.
- 2) At der derfor heller ikke er nogen pligt til at godkende projektet efter varmforsyningsloven, da blokvarmecentraler falder uden for projekter, der er omfattet af bekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.
- 3) At der af samme grund ikke er gennemført høringsprocedure for et kollektivt varmforsyningsanlæg i lovens forstand, da det drejer sig om en blokvarmecentral.

Disse forhold er da også beskrevet i det fremsendte projektforslag således: "Da der i denne første fase er tale om blokvarme og, da kapaciteten er under 250 kW, er der ikke krav om projektforslag iht. Varmeforsyningsloven. Vestforbrænding I/S anmoder derfor Frederikssund Kommune om at betragte projektet som blokvarme under 250 kW. Det betyder, at Vestforbrænding I/S først udarbejder projektforslag for fjernvarmforsyning af området, når det kan godtgøres, at det er samfundsøkonomisk fordelagtigt at erstatte den midlertidige varmepumpe med fjernvarme, der forsyner de kommende faser af Vinge".

Administrationen svarer HMN i overensstemmelse hermed, når sagen er endeligt behandlet.

Administrationen skal derfor anbefale, at det fremsendte varmforsyningsprojekt for Delta-kvarteret i Vinge godkendes endeligt.

Det oplyses, at bestyrelsen for Vestforbrænding I/S på møde den 30. marts 2016 har godkendt projektet.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Projektforslaget godkendes endeligt.

Beslutning

Anbefales.

- [Høringssvar Delta-kvarteret.pdf](#)

75 Forudgående offentlighed for planlægningen af Idrætsby Frederikssund. Resultat af høring

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 24. februar 2016, at projekt "Idrætsby Frederikssund" er af en sådan størrelse, og indebærer en så væsentlig ændring af kommuneplanen, at et almindeligt tillæg til kommuneplanen ikke er nok for at kunne danne grundlag for en kommende lokalplan, at der skulle foretages en forudgående offentlighed i henhold til planlovens § 23 c

Der har nu været foretaget en forudgående offentlighed med indkaldelse af idéer og kommentarer til den påtænkte planlægning og der er indkommet henvendelser 23 henvendelser fra 21 adresser om planlægningen. Nogle af henvendelserne er omfangsrige og indeholder mange synspunkter, mens andre peger på et særligt tema eller område.

Det er administrationens umiddelbare vurdering, at der i de indkomne henvendelser ligger mange gode tanker og idéer, der med fordel kunne indarbejdes i den kommende planlægning. Det er samtidigt administrationens vurdering, at de indkomne henvendelser i deres indhold ikke giver anledning til at

revurdere projektet. Der vedlægges dagsordenen et notat, hvor de enkelte henvendelser er gengivet.

Det indstilles, at der igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Idrætsby Frederikssund og at de fremsendte bemærkninger i den forudgående offentlighed indgår i det videre arbejde med udarbejdelsen af kommuneplantillæg og lokalplan.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for projekt "Idrætsby Frederikssund".
2. De indkomne bemærkninger i den forudgående offentlighed indgår i det videre planlægningsarbejde.

Beslutning

Anbefales.

- Forudgående offentlighed. Idrætsby Frederikssund. Opsamling af hørings svar.

76 Revision af Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter

Sagsfremstilling

Rottebekæmpelse skal jf. "Bekendtgørelsen om forebyggelse og bekæmpelse af rotter" (bekendtgørelse nr. 1904 af 29. december 2015) inddrage flere forebyggende initiativer end tidligere. Efter revisionen af bekendtgørelsen i 2012 har der været øget fokus på forebyggelse og rottesikring samt på at mindske forbruget af rottegift.

Ved vedtagelsen af bekendtgørelsen i 2012 fik kommunerne til opgave, at udarbejde en handlingsplan, som skal beskrive tiltag/initiativer i den forebyggende og bekæmpende indsats over for rotter. Kommunernes handlingsplaner skal revideres hvert 3. år.

Denne handlingsplan om forebyggelse og bekæmpelse af rotter – 2016-2018 er 2. udgave af handlingsplanen og den beskriver de tiltag, som Frederikssund Kommune har valgt at fokusere på i den kommende 3-årige periode.

Der er ikke ændret på kommunens vision og målsætning for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i forhold til den første handlingsplan.

Kommunens visioner for den kommunale rottebekæmpelse er derfor;

- Rotter skal ikke udgøre et sundhedsmæssigt problem i Frederikssund Kommune
- Borgerne oplever tryghed i forhold til rotter, idet de ved hvad de skal gøre, hvis de observerer rotter og de oplever at problemerne bliver løst.
- Udledning af rottegift til miljøet begrænses mest muligt.
- Rottebekæmpelsen i Frederikssund Kommune skal foregå omkostningseffektivt, målrettet og være en sikker løsning for forvaltning og borgere.

Antallet af rotteanmeldelser er steget siden 2010 og har i 2015 været det højeste siden 2008. Årsager til denne stigning er ikke dokumenteret, men det vurderes at kunne skyldes manglende vedligeholdelse af kloakker samt milde vintre.

Der ud over var der i 2015 453 sager, hvor rottebekæmperen har konstateret, at fodring af fugle eller andre dyr på ejendommen er medvirkende årsag til rotteanmeldelsen. Det er en markant stigning i forhold til året før, hvor der blev registreret 286 sager.

Kommunen vil i denne handlingsplan-periode have øget fokus på forebyggelse og sikring mod rotter på ejendomme med dyrehold.

Den kommunale rottebekæmpelse i Frederikssund Kommune er gebyrfinansieret og fastsættes fra år til år som en promillesats af ejendomsværdien. Gebyrets størrelse/promillesatsen afhænger af de aktuelle og planlagte udgifter i

forbindelse med rottebekæmpelsen og kan derfor variere fra år til år. I 2015 blev gebyret sat til 0,0738 promille af ejendomsværdien. Alle udgifter til rottebekæmpelse - også rottespærrer i kommunale institutioner - dækkes af gebyret.

Økonomi

Kommunens udgifter til bekæmpelse af rotter har været stigende og har medført en stigning i taksten der opkræves af borgerne i 2016 til skadedyrsbekæmpelse.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter - 2016-2018 godkendes

Beslutning

Tiltrådt.

- [Handlingsplan Endelig version](#)

77 Nedlæggelse af sikringsrum og dispensation til bebyggelsesprocent

Lovgrundlag

Lov om beskyttelsesrum

Lov om planlægning

Sagsfremstilling

Dominia A/S søger på vegne af Frederikssund Boligselskab om, at nedlægge gårdkælderen, herunder sikringsrummet på Kirkegade 4A, 3600. Samtidig søges der om dispensation til at overskride bebyggelsesprocenten til etablering af udhuse, vaskeri og varmecentral på terræn.

På ejendommen Kirkegade 4A ligger en gammel gårdkælder, som ved opførelsen af bygningen i 1986 blev ombygget til sikringsrum, pulterrum, beboer fællesrum, vaskeri og varmecentral. Pulterrum og beboerlokaler er ifølge ansøger nedlagt på

grund af fugt og skimmelsvampe. Dominia A/S ønsker i stedet, at etablere udhuse, vaskeri og varmecentral vaskeri i terræn og sløjfe gårdkælderen inkl. sikringsrum. Kælderen vil blive fyldt op og sikringsrummet vil ikke kunne genetableres.

Dominias begrundelser er, at:

- Gårdkælderen er i dårlig stand.
- Det vil kræve væsentlige vedligeholdelsesarbejder at sikre kælderen, selvom sikringsrummet aflukkes.
- Lysgården optager en væsentlig del af friarealerne, som ønskes udnyttet til placering af pulterrum i terræn.
- En aflåsning af beskyttelsesrummet ikke løser beboernes problemer. Hvis der skal opnås væsentlige forbedringer for beboerne er en opfyldning af hele gårdkælderen den bedste mulighed.

Frederikssund-Halsnæs Brand- og Redningsberedskab har ingen indvendinger imod at nedlægge sikringsrummet.

Kommunen har ikke registreret, hvorvidt der er andre beskyttelsesrum i området.

Nedlæggelsen af sikringsrum er omfattet af Lov om Beskyttelsesrum § 20 stk. 2, om at kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde kan godkende nedlæggelse af sikringsrum, uden at der skal opføres erstatningsrum, såfremt sikringsrummet udgør en hindring for gennemførelsen af en aktuel ombygning.

Udhuse, vaskeri og varmecentral ønskes placeret, hvor der i dag er en åben lysgård og trapper ned til gårdkælderen. Begrundelsen for denne placering er, at det giver den mest hensigtsmæssige indretningen af ejendommen, og at den eksisterende indretning af ejendommens lege- og opholdsarealer i vid udstrækning kan bevares.

Administrationen vurderer, at der kan meddeles tilladelse til nedlægning af sikringsrum uden der opføres erstatningsrum, på baggrund af ansøgers oplysninger.

Opførelse af udhuse, vaskeri og varmecentral på terræn medfører en bebyggelsesprocent på ca. 74. Det er i strid med § 7.1 i lokalplan 29 om, at bebyggelsesprocenten for området ikke må overstige 65.

Administrationen vurderer, at der kan meddeles dispensation til bebyggelsesprocenten.

Etableringen af nye udhuse, vaskeri og varmecentral hænger sammen med nedlæggelse af gårdkælderen inkl. sikringsrum. Det er en forudsætning, at der både gives tilladelse til at nedlægge sikringsrummet og principiel dispensation til bebyggelsesprocenten.

Administrationen har ikke modtaget et konkret projekt for udhuse, vaskeri og varmecentral. Administrationen vil vurdere, om der skal foretages naboorientering i forbindelse med dispensation fra lokalplanens bestemmelse om bebyggelsesprocent, når der er modtaget konkret ansøgning om byggeri.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives tilladelse til, at sikringsrum nedlægges uden erstatningsrum og der kan gives dispensation til overskridelse af bebyggelsesprocenten til byggeri i terræn.

Beslutning

Tiltrådt

- Ansøgning og tegninger
- Bilag - Dispensationsansøgning
- Bilag - Oversigtsplan-fremtidige forhold

78 Delegation til Teknisk Udvalg af endelig godkendelse af kommuneplantillæg og lokalplan vedr. forlægning af Onsvedvej

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 026 og lokalplan nr. 090 for forlægning af Onsvedvej har været fremlagt i offentlig høring, som er afsluttet ultimo marts. Planlovens regler om at der skal gå mindst 4 uger fra høringsperiodens afslutning til endelig vedtagelse af planen betyder, at planerne ikke kan vedtages endeligt på byrådsmødet i april. En endelig vedtagelse på det ordinære byrådsmøde i maj indebærer en risiko for forsinkelse af anlægsarbejderne, som skal i gang hurtigt, således at arbejdskørsel til anlægsarbejdet med Fjordforbindelsen ikke skal afvikles igennem Onsved, men kan køre ad den nye vej fra 1. november 2016, hvor Vejdirektoratet forventer at arbejdskørslen kan starte. Administrationen indstiller, at kompetence til endelig vedtagelse af de to planer delegeres til Teknisk Udvalg, som derved kan vedtage planerne endeligt i starten af maj.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Kompetence til endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for forlægning af Onsvedvej delegeres til Teknisk Udvalg.

Beslutning

Anbefales.

79 Dispensation fra lokalplan til flygtningeboliger - Industrivej

Lovgrundlag

Planlovens § 5u

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen beliggende Industrivej 3, 3550 i Slangerup ønsker, at etablere midlertidige værelser for flygtninge i eksisterende erhvervsjendom samt opfører nye midlertidige boliger.

Oprindeligt modtog vi en henvendelse om at etablere 11 midlertidige og 24 permanente boliger. På baggrund af vi meddeler, at der ikke kan etableres permanente boliger i pågældende planområde (erhvervsområde), ansøges der om at indrette 10 værelser (ændret fra 11 til 10 af brandtekniske årsager) på hver ca. 10 m² i eksisterende bygning med tilhørende fællesfaciliteter og derudover at opføre 24 midlertidige boliger på hver ca. 15 m².

Etableringen af de midlertidige boliger kræver dispensation fra § 3, anvendelsesbestemmelserne, i lokalplan nr. 61 for et erhvervsområde vest for Industrivej i Slangerup

Jævnført Planlovens § 19 kan kommunalbestyrelsen dispensere fra en lokalplan, hvis det ikke er i strid med principperne i planen (formål og anvendelse).

Planloven giver dog i § 50 kommunalbestyrelsen mulighed for, at dispenserer fra principperne i en lokalplan såfremt det er med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til flygtninge.

Dispensationer efter § 50 skal tidsbegrænses og kan højst gives med en varighed på 5 år.

Inden den endelig dispensation kan udstedes, skal der foretages en naboorientering jævnført Planlovens § 20.

Efter udstedelse af dispensationen skal den offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Kommunalbestyrelsen skal endvidere give underretning om afgørelsen til dem, der rettidigt har fremsat bemærkninger efter at være blevet orienteret.

Efter der er udstedt dispensation, skal der ske sagsbehandling på byggelovsmæssige forhold, brandmæssige forhold, miljømæssige forhold samt anden relevant lovgivning. Ansøger kan i den forbindelse blive mødt med krav til projektet.

Teknisk Udvalg kan beslutte, at principgodkende begge projekter eller kun ét af dem.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Godkende at der etableres midlertidige boliger på ejendommen.
Godkendelsen omfatter det antal boliger som Velfærdsudvalget anbefaler.
Godkendelse og naboorientering effektueres under forudsætning af, at Velfærdsudvalget på mødet den 7. april, anbefaler at arbejde videre med placering af flygtninge på ejendommen.
2. Sagen forelægges Teknisk Udvalg igen efter naboorientering.

Beslutning

For indstillingen stemte: Kristian Moberg (V), Jørgen Bech (V), Jens Ross Andersen (V) og Tina Tving Stauning (A).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Søbæk (C), og Carsten Cederholm (A) med den begrundelse, at de er imod det konkrete projekt. Carsten Cederholm (A) yderligere med den tilføjelse, at 5U ikke skal anvendes i industriområder.

Tiltrådt.

- [Luftfoto - industrivej 3](#)
- [Principskitse af nybyggeri](#)

80 Biogas 2020

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune deltager som partner i EU-projektet Biogas 2020. Projektets hovedformål er at fremme øget produktion og anvendelse af biogas på

kort og langt sigt og bidrage til en grønnere økonomi inden for Øresund-Kattegat-Skagerrak området. Projektet er omfattende med 24 partnere, et stort antal øvrige deltagere og et samlet budget på 11,8 mio. Euro (ca. 90 mio. kr.), der finansieres 50% inden for EU strukturprogrammet Interreg Øresund-Kattegat-Skagerrak (ÖKS). Innovatum AB (Sverige) er den overordnede projektleder (lead Partner) for hele projektet mens Skive Kommune er ansvarlig for projektaktiviteterne i Danmark (national partner). Projektet forventes tidligst afsluttet i 2018.

Frederikssund Kommunes rolle i projektet bliver at tage initiativer på to niveauer: I projektet skal Frederikssund Kommune først og fremmest tage initiativ til lokale aktiviteter med henblik på at afdække mulighederne for at udvide biogasproduktionen i Frederikssund Kommune og medvirke til etablering af konkrete biogasanlæg i Frederikssund Kommune. Frederikssund Kommune har valgt især at undersøge mulighederne for at etablere procesenergi fra biogas til industrivirksomheder. Som et element i projektet kortlægges det lokale energisystem i Frederikssund Kommune og der arbejdes i udgangspunktet med fire mulige biogasanlæg i Frederikssundområdet: Biogasanlæg ved/til Haldor Topsøe, Biogasanlæg ved Slingerup med bl.a. lokal biomasseforsyning og koblet på naturgasnettet, Biogasanlæg ved Tørslev baseret på slam og et økologisk anlæg ved Kirke Hyllinge, der kan inddrage gylle-ressourcer fra Svanholm Gods og Skibby-området som råvaregrundlag. Projektet er åbent for andre samarbejder om nye anlæg.

Frederikssund Kommune står for projektledelse, regnskabsafklæggelse og koordinering med de øvrige Interreg-aktiviteter i de enkelte arbejdsplaner. Frederikssund Kommune har fokus på erfaringsopbygning og lokal, kommunal involvering i projektets faser og forventer løbende at bemande aktiviteterne under de forskellige arbejdsplaner ved hjælp af eksperter og relevante fagfolk fra kommunens administration. Sideløbende hermed har kommunen udbudt dele af opgaven – projektledelse, koordinering mellem arbejdsplaner, organisering af erfaringsudveksling og studieture, opsamling og kontakt til Interreg-partnere til eksterne konsulenter i forbindelse med et udbud, der blev iværksat kort før jul med frist den 1. februar 2016.

Frederikssund Kommunes del af projektet foregår i samarbejde med RUC, Energiklyngecenter Sjælland, Region Sjælland og Region Hovedstaden.

Økonomi

Frederikssund Kommunes budget som partner i projektet udgør 7,56 mio. kr. Heraf finansieres 3,5 mio. kr. af tilskud fra EU. Egenfinansieringen for kommunen udgør således 4,06 mio. kr., hvoraf 2,391 mio. kr. består af et bidrag i form af interne ressourcer/arbejdstimer fordelt på 6-8 medarbejdere, over den 3-årige periode som projektet forløber. Yderligere medfinansierer kommunens renovationsområde udgifter for 0,45 mio. kr. Den resterende medfinansiering fra kommunen udgør således 1,224 mio. kr.

I løbet af projektet kan kommunen have større udlæg end egenfinansieringen på 1,224 mio. kr., da udgifterne skal være afholdt før EU-tilskuddet kan hjemtages. Samtidig kan der gå 6-9 måneder fra EU-tilskuddet søges hjemtaget til det bliver udbetalt.

Økonomi

Der er ikke afsat specifikke midler i budgettet til projektet. Som oplyst da vores deltagelse i projektet blev godkendt, finansieres nettoudgifterne i projektperioden, inden for udvalgets egen budgetramme til administration/konsulentbistand.

Jf. bevillingsreglerne skal der søges bevilling til såvel indtægter som udgifter i forbindelse med projektet. Der søges bevilling til udgifter for 7,56 mio. kr. (herunder interne ressourcer for 2,391 mio. kr.) og indtægter for 3,5 mio. kr. (EU-tilskud)

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der meddeles bevilling til udgifter for 7,56 mio. kr. og indtægter for 3,5 mio. kr. i forbindelse med Biogas2020-projektet.

Beslutning

For indstillingen stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Ole Søbæk (C), Kristian Moberg (V), Jens Ross Andersen (V) og Jørgen Bech (V).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) med den begrundelse, at biogassatsningen er så miljømæssigt tvivlsom, at vi ikke skal gå videre med projektet.

Anbefales.

81 Det grønne hus i Vinge - Kommunalt tilskud til Bedre Bolig ordningen

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af Vinge Centrum, har byrådet besluttet, at Frederikssund Kommune skal leje antal m² og drive en række aktiviteter, herunder et "Grønt Hus", hvor nyeste teknologi og viden indenfor energieffektivitet og byggeri, kan udstilles og formidles til glæde for alle borgerne og erhvervslivet i Frederikssund Kommune.

Der er nu et grundlag for at starte aktiviteterne, foreløbigt i den pavillon, der er opstillet i Vinge.

I første omgang vil der i samarbejde med lokale håndværkere blive etableret en udstilling i Vinge pavillonen – 8 lokale håndværkere har allerede tilkendegivet at de gerne vil udstille.

Denne udstilling vil kunne være et solidt og praktisk bagtæppe Bedre Boligordningen.

Teknisk Udvalg besluttede i februar 2016 at reservere 200.000 kr. af udvalgets pulje til initiativer der kan sænke energiforbruget i ældre bygninger.

Energirenovering i private boliger skaber lokal "grøn" vækst og bidrager til reduktion af Co₂ forbrug.

Private boligejere anvender ca. 40 procent af det samlede energiforbrug i Danmark.

Bedre Bolig er en ordning, som skal gøre det enklere for danske boligejere at blive bevidste om det rentable i energirenoveringsprojekter i deres boliger og gøre det nemmere at få finansieret og udført projekterne.

Ordningen fungerer ved at boligejer kontakter en bedre bolig – rådgiver som udarbejder en energihelhedsplan for boligen. Planen kan derefter anvendes ved kontakten med håndværkere, finansieringsinstitutter mv.

Ordningen har været fremme et par år og det har vist sig at være vanskeligt at få husejere til at tage ordningen til sig.

Ålborg Universitet har påvist, at det giver rigtig god mening, hvis kommunerne hjælper Bedre Bolig ordningen i gang. I analysen anføres, at for hver million, der energirenoveres for i private boliger, skabes 1,4 årsværk hos håndværksfirmaer og dette bidrager med ca. kr. 100.000 i skatteindtægter for kommunen og ca. 200.000 kr. for staten.

Ordningen som administrationen foreslår at igangsætte i Frederikssund Kommune omhandler følgende:

Frederikssund Kommune betaler halvdelen af prisen for en Bedre Boligplan såfremt en boligejer ønsker at gøre brug af ordningen. Ejeren skal inden igangsætning af planen, have en positiv tilkendegivelse af Frederikssund Kommune om medfinansiering, hvis det ønskes.

Frederikssund Erhverv etablerer et netværk af lokale håndværkere, som ønsker at være med på en håndværkerliste, som udleveres til boligejeren sammen med boligplanen for at sikre den lokale brug af arbejdskraft.

Netværket skal også bidrage til at kompetenceudvikle håndværkerne på de grønne løsninger via kurser mv.

Frederikssund Erhverv etablerer et netværk af rådgivere for finansiering, ejendomsmæglere mv. hvor man vil komme med forskellige mulige lokale finansieringsløsninger for udførelse af boligplanen.

Det forventes, at der indenfor puljen i 2016 kan udføres 60-70 boligplaner. Hver boligplan forventes at koste 4.500 kr. inkl. moms hvoraf det kommunale tilskud udgør halvdelen.

Frederikssund Kommune vil markedsføre ordningen, dels ved annoncering, informationsmøder, deltagelse i boligudstillinger mv. og der etableres en telefonservice samt en åbningsordning i pavillonen i Vinge, som private boligejere kan anvende.

Økonomi

Udgifterne til ordningen afholdes inden for budgettet til Teknisk Udvalgs Anlægspulje.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Projekt Bedre Bolig ordning igangsættes.

Beslutning

Tiltrådt.