

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
Ek. BY, den 13. okt. 1993		152

Slangerup kommune, den 12. oktober 1993

## DAGSORDEN

til ekstraordinært møde i byrådet onsdag den 13. oktober 1993, kl. 7.30 i byrådssalen.

Fraværende:

### 1. Køb af ejendommen matr. nr. 7 e og 7 p, Jørlunde.

På byrådets møde onsdag den 22. september 1993 blev der for ovennævnte ejendom truffet følgende beslutning:

"Der nedlægges §14 forbud i henhold til planloven med henblik på at udlægge et areal til blandet bolig, forretning og liberalt erhverv."

På møde den 24. september 1993 vedtog økonomiudvalget

"at bemyndige borgmesteren til at erhverve ejendommen matr. nr. 7 e og 7 p, Jørlunde for max. 2.000.000 kr. evt. sammen med en anden erhverv, m.h.p. at realisere en kommende lokalplan".

Borgmesteren har nu indgået aftale om køb af ejendommen for 1.900.000 kr. kontant, samt frasalg af ca. 2.200 m<sup>2</sup> fra samme ejendom til Kurt Willadsen, Skjalm Hvide til en pris af 500.000 kr. på et 15-årigt pantebrev til rente 7,5 % p.a..

Aftalen indeholder en række uafklarede forhold f.eks. uregistrerede lejemål, momsreguleringsforpligtelse, betaling til fælles hegn, vejadgang o.l..

Hans Henrik Larsen

1. Ekstraordinært møde  
har indstillet:

• Anbefales som indstillet under forud-sætning af en del af areal den nævnte indtjening  
kan godkendes ud-lagt som grønt felt og for de to ejendomme.

Ekstraordinært møde  
har anbefalet ejendommen for at regulere forholdene og på ejendommen gennem lokalplan med henblik på by for miljøet. Derudover kan der etableres

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
Ek. BY, den 13. okt. 1993		153

Hvad angår de økonomiske konsekvenser ved købet af ejendommen henvises til vedlagte notat fra Teknisk Forvaltning af 6. oktober 1993 (Revideret 11.10.1993).

Vedrørende omkostninger ved overtagelse af Bygaden 9, Jørlunde, matr. nr. 7e, 7p, samt opgørelse af bevilningsbehov ved kommunens køb af ejendommen henvises til vedlagte notat udarbejdet af Koordinationsforvaltningen den 11.10.1993.

Af ovenstående notater fremgår det, at erhvervelsen af ejendommen nødvendiggør en bevilling på ca. 2.260.000 kr.

Det indstilles at der meddeles bevilling på kr. 2.260.000 kr.

Kommunens advokat har udarbejdet endeligt skøde for kommunens erhvervelse af ovennævnte ejendom, som vedlægges i kopi.

Det indstilles at skødet godkendes.

Kommunens advokat har udarbejdet skøde for Slangerup Kommunes frasalg af en del af matr. nr. 7 e af Jørlunde (ca. 2.200 m<sup>2</sup>). Skødet vedlægges i kopi.

Det indstilles at skødet godkendes.

Der henvises iøvrigt til det med indvarslingsskrivelse af 5. oktober 1993 udsendte materiale, samt vedlagte følgeskrivelse fra kommunens advokat af 8. oktober 1993, samt notat fra Teknisk Forvaltning af 7. oktober 1993 vedrørende Tom Johansens møde med Lars Odgaard.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge til mødet.

82.01G01

Mødet slut kl. 9<sup>00</sup>

*boliger og erhverv i  
området indgår  
i mødet og møde  
i omgivelserne.*

*Tilbragt som mid-  
stillet*

~~*Karen Bay og Bette  
Bloch kom ikke  
godkendt skødet  
vedr. salg til Kent  
Villodsen i det ud-  
vidersalg af areal.  
det blev afventet  
ud aflydelse af my-  
skødet man med  
vedr. medtagelse  
af et hold osv.*~~

*Pentti*  
*Kare Schmidt Jensen*  
*Karen Bay*  
*Bette Bloch*  
*John F. Jensen*  
*Inge Kristiansen*  
*Werner B. Hornbødt*