



Dagsorden for møde i
Økonomiudvalget

Mandag d. 23-01-2006 kl. 14.30 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Ole Find Jensen
formand

Afbud

Kirsten Andersen

Lissi G. Pedersen

Jan Ohlsson

Erik Sejersten

Torben Nielsen

Lise Thygesen

Mødet

hævet kl.: 16.15

Afbud

Lise Thygesen

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 2 til 17 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Økonomiudvalgsmødet d. 23-01-2006

Åben dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
2	Oversigt over meddelte tillægsbevillinger samt likviditet 2006.	MEJ	21476
3	Frigivelse af anlægsmidler for vandforsyningen	KBJ	20633
4	Frigivelse af anlægsmidler for kloakforsyningen	TJ	20817
5	Låneoptagelse 2006	MEJ	21487
6	Gennemgang og tilpasning af budget 2006	MEJ	21474
7	Revisionsberetninger for året 2005 fra Kommunernes Revision	AJE	21443
8	Ansøgning om lokaletilskud	LJ	19017
9	Ansøgning om lokaletilskud	LJ	21439
10	Forslag til lokalplan 76	SA	19547
11	Byudvikling af arealet vest for Møllevej i Jægerspris	SA	18468
12	Aftale om farligt affald med I/S Vestforbrænding.	JLY	21429
13	Forslag til spilleregler for samarbejdet mellem Byråd og Sammenlægningsudvalg	EM	21498
14	Efterretningssager	EM	9675
15	Meddelelser fra:	EM	9441

Lukket dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
16	Efterretningssager	EM	19619
17	Meddelelser fra:	EM	9438



Punkt 2

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01S03 Sagsid: 21476 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Oversigt over meddelte tillægsbevillinger samt likviditet 2006.

Økonomi:

Bilag:

- Oversigt over tillægsbevillinger til budget 2006 pr. 9. januar 2006
- Likviditetsudvikling 2002-2005
- Likviditet opgjort efter kassekreditreglen 2002-2005

Sagsfremstilling:

Budget- og Planafdelingen fremsender oversigt over meddelte tillægsbevillinger til budget 2006 opgjort pr. 9. januar 2005 samt likviditetskurve og likviditet opgjort efter kassekreditreglen til og med december 2005

Oversigten udviser tillægsbevillinger på 12.454.658 kr. Heraf vedrører 12.107.418 kr. afregning af skatter vedr. 2003.

Likviditetsoversigten udviser et gennemsnit for december måned på -0,5 mio. kr. og et gennemsnit for de seneste 12 måneder på 8,7 mio. kr.

Budget- og Planafdelingen, den 9. januar 2006

Fremsendes til orientering for Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning:

Efterretning. Fremsendes til orientering for Byrådet.



Punkt 3

Møde TMU d. 11-01-2006

Journalnr. BM-13.02.11S05 Sagsid: 20633 Sagsbehandler: KBJ/TF Fmd. init.

Frigivelse af anlægsmidler for vandforsyningen

Økonomi: Kr.: 2.390.400

Sagsfremstilling:

Der anmodes om, at anlægsbevillingerne til vandforsyningen for 2006 frigives. Den samlede anlægssum er 2.390.400 kr.

Renovering af vandledninger. Konto 104 33 050-06. (942.100 kr.)

P.t. ingen konkrete projekter

Større reparationsarbejde boringer. Konto 104 36 050-50. (161.600 kr.)

I forbindelse med etableringen af en ny boring for Skovsognets Vandværk, skal den gamle boring sløjfes. Indledende arbejder med ny kildeplads til Femhøj Vandværk.

Større reparationsarbejder maskiner. Konto 104 37 050-04. (206.200 kr.)

P.t. ingen konkrete projekter

Renovering af vandværker. Konto 104 39 050-03. (523.000 kr.)

Renovering af Femhøj Vandværk. Rentvandstanken skal renoveres.

Nødforbindelser. Konto nr. 104 40 050-06. (527.500 kr.)

Der etableres en nødforbindelse mellem Femhøj Vandværk og Jægerspris Vandværk.

Vandmålere. Konto nr. 104 41 010-05. (kr. 30.000 kr.)

Der udføres løbende lovpligtig stikprøvekontrol af vandmålere. I 2006 skal der testes 2 distrikter. Det afsatte beløb dækker udgiften til testen. Det er således forudsat, at vandmålerne klarer testen. Er det ikke tilfældet, skal der udskiftes ca. 1.400 vandmålere.

Økonomiske konsekvenser, den 16. januar 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at der i budget 2006 er afsat 2.390.400 kr. til investeringer på vandforsyningsområdet.

Da nogle af beløbene overstiger 0,5 mio. kr., og der også i 2007 er afsat rådighedsbeløb til de nævnte formål, er frigivelsen umiddelbart omfattet af bekendtgørelse om regulering af væsentlige



økonomiske dispositioner i kommunerne i 2006. Af denne §3 fremgår det, at "anlægsprojekter, som ifølge investeringsoversigten eller den pågældende bevilling strækker sig ind i 2007 eller senere på over 0,5 mio. kr. kræver godkendelse i sammenlægningsudvalget forud for iværksættelsen..."

Hertil kan dog bemærkes, at de nævnte anlægsrådgighedsbeløb ikke omhandler ét samlet projekt, men finansierer en række mindre projekter. Iværksættelsen af de nævnte projekter medfører derfor ikke bindinger udover 2006, og det er derfor Budget- og Planafdelingens formodning, at frigivelsen ikke falder inden for intentionerne med bekendtgørelsen.

Teknisk Afdeling den 9. januar 2006

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg, Byråd og Sammenlægningsudvalg at frigive de i budgettet afsatte anlægsmidler til vandforsyningen på kr.: 2.390.400 for 2006.

Beslutning:

Godkendt

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget indstiller, at bevillingerne frigives. Økonomiudvalget finder, at der ikke er behov for at søge frigivelsen godkendt i Sammenlægningsudvalget, idet frigivelsen ikke medfører bindinger ud over 2006.



Punkt 4

Møde TMU d. 11-01-2006

Journalnr. BM-06.01.25S05 Sagsid: 20817 Sagsbehandler: TJ/TF Fmd. init.

Frigivelse af anlægsmidler for kloakforsyningen

Økonomi: Kloakfornyelse	142 17 020-00	kr. 1.522.000
Investering renseanlæg	142 15 020-01	kr. 300.000

Sagsfremstilling:

Der anmodes om, at den samlede anlægsbevilling for kloakfornyelse i 2006 frigives. Posten udgør kr. 1.522.000 ud af de samlede anlægsmidler for kloakforsyningen på kr. 2.689.100.

Beløbet søges frigivet af hensyn til løbende renoveringsopgaver samt kloakforsyningens opstartende anlægsaktiviteter i forbindelse med Lokalplan 72.

Fra kontoen til investering på renseanlæggene anmodes om frigivelse af kr. 300.000 af i alt kr. 844.000 til udskiftning af bil.

Økonomiske konsekvenser, den 16. januar 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at der i budget 2006 er afsat de nævnte anlægsbeløb.

Da beløbene overstiger 0,5 mio. kr., og der også i 2007 er afsat rådighedsbeløb til de nævnte formål, er frigivelsen umiddelbart omfattet af bekendtgørelse om regulering af væsentlige økonomiske dispositioner i kommunerne i 2006. Af denne §3 fremgår det, at "anlægsprojekter, som ifølge investeringsoversigten eller den pågældende bevilling strækker sig ind i 2007 eller senere på over 0,5 mio. kr. kræver godkendelse i Sammenlægningsudvalget forud for iværksættelsen..."

Hertil kan dog bemærkes, at de nævnte anlægsrådighedsbeløb ikke omhandler ét samlet projekt, men finansierer en række mindre projekter. Iværksættelsen af de nævnte projekter medfører derfor ikke bindinger udover 2006, og det er derfor Budget- og Planafdelingens formodning, at frigivelsen ikke falder inden for intentionerne med bekendtgørelsen.



Teknisk Afdeling den 9. januar 2006

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd at frigive de i budgettet for 2006 afsatte anlægsmidler til kloakfornyelse, kr. 1.522.000, og kr. 300.000 af de afsatte midler til renseanlæggene til udskiftning af bil.

Beslutning:

Udvalget anbefaler det indstillede, men anbefaler derudover, at de resterende 544.000,- kr. vedrørende investering på renseanlæg også frigives således at de samlede 844.000,- kr. på kt 142 15 020-01 bliver frigivet. Formålet er primært at iværksætte forbedringer på Tørslev renseanlæg vedr. slamflugt, jf. punkt 11 på TMU's dagsorden.

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling. Økonomiudvalget finder, at der ikke er behov for at søge frigivelsen godkendt i Sammenlægningsudvalget, idet frigivelsen ikke medfører bindinger ud over 2006.



Punkt 5

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01Ø20 Sagsid: 21487 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Låneoptagelse 2006

Økonomi: Ekstra låneoptagelse -4.634.000 kr.
Ekstra ydelser 330.000 kr. årligt

Sagsfremstilling:

Budget- og Planafdelingen har opgjort den forventede låneramme for 2006 samt den forventede restlåneramme for 2005.

Den samlede opgørelse ser således ud:

Forventet låneramme 2005	16.738.000 kr.
Allerede optagne lån 2005	-9.951.000 kr.
Forventet restlåneramme 2005	6.787.000 kr.
Forventet låneramme 2006	4.333.000 kr.
Herfra forventet grundsalg	-2.520.000 kr.
Forventet låneramme 2006	1.813.000 kr.
I alt låneramme 2005 og 2006	8.600.000 kr.

Restlånerammen for 2005 på 6.787.000 kr. forudsætter, at der anvendes yderligere ca. 2 mio. kr. på forsyningsanlæg i regnskab 2005. Regninger på dette beløb vil ifølge Teknisk Afdeling fremkomme, således at de kan medtages i 2005-regnskabet.

Den forventede låneramme for 2006 udgøres af 1,5 mio. kr. vedr. skoleanlæg, 2,5 mio. kr. i generel lånedispensation og 0,3 mio. kr. i lån til betaling af ejendomsskat og energibesparende foranstaltninger. Fra dette beløb fragår 2,5 mio. kr. vedr. erhvervsareal ved Hyllestedvej såfremt dette sælges, da erhvervelsen af arealet blev finansieret ved låneoptagelse. Såfremt hele arealet ikke sælges i 2006 vil det være muligt at udnytte den herved opståede yderligere låneramme frem til 31. marts 2007.

Økonomiske konsekvenser den 11. januar 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at de allerede optagne lån i 2005 svarer til budgettet. I 2006 er der budgetteret med låneoptagelse på 3.966.000 kr. Såfremt den forventede låneramme på 8,6



mio. kr. anvendes fuldt ud vil det således medføre en ekstra indtægt på 4.634.000 kr. Ekstra låneoptagelse på dette beløb vil medføre ekstra årlige ydelser på ca. 330.000 kr.

Budget- og Planafdelingen, den 11. januar 2006

Fremsendes til Økonomiudvalg og Byråd mhp. beslutning om, i hvilket omfang lånerammen for 2006 skal udnyttes. Såfremt der skal optages lån, indstilles det, at Budget- og Planafdelingen bemyndiges til at hjemtage lånet.

Beslutning:

Den forventede låneramme er nedjusteret til 8,1 mio. kr., idet det forventede forbrug 2005 på kloakforsyning er nedjusteret med 0,5 mio. kr.

Økonomiudvalget indstiller, at der optages lån på 8,1 mio. kr., og som følge heraf meddeles tillægsbevilling på -4.134.000 kr. vedr. låneoptagelse og 300.000 kr. til ydelser på lån, samt at Budget- og Planafdelingen bemyndiges til at hjemtage lånet.



Punkt 6

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01:00S04 Sagsid: 21474 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Gennemgang og tilpasning af budget 2006

Økonomi:

Bilag:

- Henvendelse til samtlige kommunalbestyrelser og sammenlægningsudvalg fra Finansministeren og Indenrigs- og Sundheds af 21. december 2005. (tilpasning-a)
- Opgørelse af vækst i serviceudgifter samt fordeling af servicevækst (tilpasning-b)

Sagsfremstilling:

I aftalen om kommunernes økonomi for 2006, som blev indgået mellem regeringen og KL, indgik, at kommunernes serviceudgifter i 2006 kunne udgøre 144,9 mia. kr. I serviceudgifterne indgår skattefinansierede driftsudgifter, ekskl. en lang række overførsler m.v., f.eks. kontanthjælp, løntilskud, sygedagpenge og pension.

I de vedtagne budgetter udgør serviceudgifterne imidlertid 147,0 mia. kr., og aftalens ramme er dermed overskredet med 2,1 mia. kr. Heraf udgør udgifter vedr. kommunesammenlægningerne ca. halvdelen.

På denne baggrund har Finansministeriet og Indenrigs- og Sundhedsministeriet tilskrevet samtlige byråd og sammenlægningsudvalg, og anmodet disse om at gennemgå og tilpasse budgetterne med henblik på at bringe udgiftsniveauet i kommunerne i overensstemmelse med det aftalte.

I skrivelsen tilkendegives det, at regeringen forventer, at dette vil føre til overholdelse af aftalen, og at der derfor ikke vil være behov for yderligere tiltag fra regeringens side. Regeringen har dog, såfremt dette ikke bliver tilfældet, i finansloven sikret sig en bemyndigelse til at iværksætte sanktioner mod kommuner, hvor en evt. forsæt overskridelse af aftalen, kan modregnes i kommunernes bloktilskud, og fordeles enten efter beskatningsgrundlag eller vækst i serviceudgifter, eller ved en kombination heraf. Samtidig er sammenlægningsudvalgets beføjelser i forhold til de eksisterende kommunernes økonomiske dispositioner øget betragteligt.

Økonomiaftalen gav mulighed for en realvækst i serviceudgifterne på 0,25%. Når der korrigeres for prisudvikling og opgaveomlægninger m.v., svarer dette til en vækst i løbende priser på 2,7%.

Budget- og Planafdelingen har, sammen med de øvrige tre kommuner, som indgår i Ny Frederikssund Kommune, lavet en opgørelse over væksten – og heraf den vækst, der overskrider



2,7% - fordelt på hovedområder. Opgørelsen viser, at Jægerspris Kommune har en vækst ud over de tilladte 2,7% på samlet 6.189.000 kr. Heraf vedrører 2.152.000 kr. sammenlægningsudgifter, og såfremt man vælger at se bort fra disse, udgør overskridelsen 4.037.000 kr.

For de fire kommuner, som indgår i Ny Frederikssund, udgør overskridelsen totalt 102,3 mio. kr., hvoraf sammenlægningsudgifterne udgør 57,4 mio. kr.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at ligesom vækstrammen på 2,7% gælder for alle kommuner under ét, så kan/bør der være variationer i væksten mellem de forskellige sektorområder. Hertil kommer, at den opgjorte overskridelse på nogle områder indeholder opgaveomlægninger, hvilket der er redegjort nærmere for i kommentarerne til opgørelsen.

I henvendelsen fra regeringen lægges der op til en proces, hvor kommunerne fremsender forslag til tilpasning af budgetterne til sammenlægningsudvalget, som inden 15. februar behandler resultatet. Først når dette resultat er kendt, vil regeringen forholde sig til behovet for evt. reduktion af bloktilskuddet samt låneansøgninger til engangsudgifter i forbindelse med strukturreformen.

Administrationen udarbejder p.t. oversigt over mulige budgetreduktioner. Der er, til sammenlægningsudvalgets møde den 12. januar, forslag om, at de fire kommuner koordinerer deres forslag.

Økonomiske konsekvenser den 9. januar 2006

En tilpasning af budgetterne vil medføre en forbedring af det budgetterede resultat for 2006. Såfremt der iværksættes sanktioner fra regeringens side, vil det medføre et mindre bloktilskud, og dermed et forringet resultat, men omfanget heraf er på nuværende tidspunkt ikke muligt at skønne.

Budget- og Planafdelingen, den 9. januar 2006

Fremsendes til Økonomiudvalget, som anmodes om at fremsende evt. forslag til budgettilpasninger til Byrådet.

Beslutning:

Drøftet. Sagen genoptages på ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde den 31. januar 2006.



Punkt 7

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01K01 Sagsid: 21443 Sagsbehandler: AJE/BOG Fmd. init.

Revisionsberetninger for året 2005 fra Kommunernes Revision

Økonomi:

Bilag:

- Beretning nr. 150
 Løbende revision for 2005
 Delberetning for regnskabsåret 2005.

Sagsfremstilling:

Kommunernes Revision har fremsendt Beretning nr. 150 vedrørende Løbende revision for 2005

Beretningen indeholder følgende afsnit:

Afsnit 1 Generelt

 Revisionens strategi m.v.

Afsnit 2 Redegørelse for den udførte revision

 Likvide aktiver/Kasseeftersyn

 Regnskabsføring

 Løn revision

 Lovpligtig revision på det sociale område

 Sygedagpenge

Afsnit 3 Revisions bemærkninger

Revisionens konklusioner er alt overvejede positive, men med en bemærkning om manglende bilag til Kasse- og Regnskabsregulativet og manglende interne kontroller vedrørende den i 2005 indførte betaling via WEB-bilag.

Besvarelse: Bilag til Kasse- og Regnskabsregulativet vil blive udarbejdet snarest i samarbejde med sammenlægningskommunerne

Økonomiske konsekvenser den 21. december 2005

Løn- og Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger



Løn- og Regnskabsafdelingen den 21. december 2005

Revisionsberetning nr. 150 med ovennævnte besvarelse anbefales godkendt af Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning:

Anbefales.



Punkt 8

Møde BK d. 10-01-2006

Journalnr. BM-18.15.15Ø40 Sagsid: 19017 Sagsbehandler: LJ/KU Fmd. init.

Ansøgning om lokaletilskud

Økonomi:

Bilag:

- Ansøgning af 20. december 2005, vedlagt sagen.

Sagsfremstilling:

Rideklubben (tidligere Mejerigårdens Rideklub) søger 20. december 2005 om tilskud til foreningens lokaleudgifter.

I henhold til folkeoplysningslovens § 25 ydes der tilskud med mindst 65 % af driftsudgifterne til lokaler og haller, der lejes af foreninger til brug for aktiviteter for børn og unge under 25 år. Byrådet kan dog undlade at imødekomme nye ansøgninger om lokaletilskud, hvis folkeoplysningsudvalget kan anvise et egnet offentligt lokale, eller hvis udgifterne medfører væsentlige merudgifter for Byrådet.

Rideklubben har tidligere modtaget lokaletilskud, dog ikke i 2005, hvor foreningen ikke har haft faciliteter til sine aktiviteter.

Tilskud til lokaler udregnes på grundlag af aktivitetstimer, antal børn og unge under 25 år samt foreningens driftsudgifter vedr. leje af lokalerne. På baggrund af ovenstående, giver det p.t. foreningen mulighed for at modtage et årligt kommunalt lokaletilskud på 93.366 kr.

Byrådet kan jfr. folkeoplysningslovens § 25, stk. 5 træffe beslutning om, at der ikke ydes tilskud til driftsudgifter, hvis nye lejemål medfører væsentlige merudgifter for Byrådet.

Udgiftsniveauet for det nye lejemål svarer til det, der tidligere har været ydet lokaletilskud efter, dog er der, efter ansøgning fra foreningen, lagt moms oveni beløbet, hvilket svarer til en ekstraudgift på 5.150 kr. årligt.

Udgiften forventes at kunne holdes indenfor budgettet for lokaletilskud.

Bevilling af lokaletilskud er gældende indtil der sker ændringer f.eks. i lejeafgiftens størrelse eller ved ny lovgivning. Godkendes det at yde lokaletilskud vil Ny Frederikssund Kommune således skulle afholde udgiften fremover.



Beslutning om, hvorvidt der skal ydes lokaletilskud til foreningens udgifter til det nye lejemål træffes af Byrådet efter indstilling fra Folkeoplysningsudvalget, Børne- og Kulturudvalget og Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser den 22. december 2005

Budget- og Planafdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

Kultur- og Fritidsafdelingen den 3. januar 2006

Det indstilles, at folkeoplysningsudvalget anbefaler Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at der ydes tilskud til rideklubbens lokaleudgifter.

Folkeoplysningsudvalgets indstilling vil foreligge til mødet.

Folkeoplysningsudvalget den 9. januar 2006

Folkeoplysningsudvalget anbefaler Børne- og kulturudvalget, økonomiudvalget og byrådet, at der ydestilskud til rideklubbens lokaleudgifter.

Beslutning:

Anbefales til økonomiudvalgets og byrådets godkendelse

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Anbefales.



Punkt 9

Møde BK d. 10-01-2006

Journalnr. KU-18.15.15:Ø40 Sagsid: 21439

Sagsbehandler: LJ/KU

Fmd. init.

Ansøgning om lokaletilskud

Økonomi:

Bilag:

- Ansøgning af 1. december 2005, vedlagt sagen.

Sagsfremstilling:

Jægerspris Sportsrideklub har den 1. december 2005 søgt om tilskud til foreningens lokaleudgifter.

Folkeoplysningsudvalget godkendte den 10. oktober 2005 rideklubben som en folkeoplysende forening i Jægerspris Kommune.

I henhold til folkeoplysningslovens § 25 ydes der tilskud med mindst 65 % af driftsudgifterne til lokaler og haller, der lejes af foreninger til brug for aktiviteter for børn og unge under 25 år. Byrådet kan dog undlade at imødekomme nye ansøgninger om lokaletilskud, hvis folkeoplysningsudvalget kan anvise et egnet offentligt lokale eller, hvis udgifterne medfører væsentlige merudgifter for Byrådet.

Idet Jægerspris Sportsrideklub ikke tidligere har modtaget tilskud til foreningens lokaleudgifter, skal der tages stilling til, om der skal ydes lokaletilskud til rideklubben.

Tilskud til lokaler udregnes på grundlag af aktivitetstimer, antal børn og unge under 25 år samt foreningens driftsudgifter vedrørende leje af lokalerne. På baggrund af ovenstående, giver det p.t. foreningen mulighed for at modtage et årligt kommunalt lokaletilskud på 26.936 kr.

Udgiften forventes at kunne afholdes indenfor budgettet for lokaletilskud.

Byrådet kan jfr. folkeoplysningsloven § 25, stk. 2 træffe beslutning om, at der ikke ydes tilskud til ansøgninger fra nye foreninger.

Bevilling af lokaletilskud er gældende indtil der sker ændringer f.eks. i lejeafgiftens størrelse eller ved ny lovgivning. Godkendes det at yde lokaletilskud vil Ny Frederikssund Kommune således skulle afholde udgiften fremover.



Beslutning om, hvorvidt der skal ydes lokaletilskud til foreningen træffes af Byrådet efter indstilling fra Folkeoplysningsudvalget, Børne- og Kulturudvalget og Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser den 22. december 2005

Budget- og planafdeling har ikke yderligere bemærkninger.

Kultur- og Fritidsafdelingen den 3. januar 2006

Det indstilles, at folkeoplysningsudvalget anbefaler Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, at der ydes tilskud til Jægerspris Sportsrideklubs lokaleudgifter.

Folkeoplysningsudvalgets indstilling vil foreligge til udvalgets møde.

Folkeoplysningsudvalget den 9. januar 2006

Folkeoplysningsudvalget anbefaler Børne- og kulturudvalget, økonomiudvalget og byrådet, at der ydestilskud til rideklubbens lokaleudgifter.

Beslutning:

Anbefales til økonomiudvalgets og byrådets godkendelse

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Anbefales.



Punkt 10

Møde TMU d. 11-01-2006

Journalnr. BM-01.02.05P16 Sagsid: 19547 Sagsbehandler: SA/TF Fmd. init.

Forslag til lokalplan 76

Økonomi:

Bilag:

- Forslag til Lokalplan 76 [ligger i sagen]

Sagsfremstilling:

Arkitektfirmaet Kullegaard A/S og landinspektør Svend Kofoed Møller har fremsendt et forslag til Lokalplan 76 med henblik på byrådets godkendelse af, at forslaget udsendes i offentlig høring.

Særlovgivning (planloven) i 2001-2002 gjorde det muligt, at overføre dele af lokalplanområdet fra sommerhusområde til byzone ved lokalplanlægning efter en særlig procedure, der bl.a. indebærer afstemning blandt de berørte lodsejere.

Byrådet har i forbindelse med afstemningen og i andre sammenhænge tilkendegivet, at man ønskede, at området blev udnyttet med respekt for områdets særlige naturværdier. Lokalplanområdet afgrænses mod vest af sommerhusudstykningsområdet "Kignæs" der tillige med området "Thyrashøj" er omfattet af servitutter, der fastlægger meget store grundstørrelser samt forbud imod yderligere udstykning. Det har således været et mål for planforslaget, at byggeri i området skulle være åbent i henseende til beplantning, hegning, grundstørrelser og tilladelig udnyttelsesgrad.

Fra kommunens side er det over for de berørte lodsejere tilkendegivet, at man i forbindelse med lokalplanlægning ønskede at tage stilling til hele det område, der indtil dato har været udlagt, men ikke udnyttet til sommerhusbebyggelse i den østlige del af Jægerspris (Neder Dråby). Dette begrundes, at planforslaget er relativt omfattende og at forslaget tager stilling til en række problemstillinger.

Planforslaget omfatter således følgende 4 områder, der igen er opdelt i delområder:

Område A: Et område til helårsboliger (4 parcelhuse og 18 gårdhavehuse) -hovedsagelig med vejadgang til Hovedgaden. Området er opdelt i 5 delområder. Området er beskrevet illustrativt på bilagene A1-A5.



Område B: Et område (Solhøjmarken) til 8 sommerhuse med vejadgang mod syd, - Svanemosevej. Området er opdelt i 2 delområder, der er beskrevet illustrativt på bilagene B1-B4.

Område C: Et område til 17 helårsboliger og eksisterende boliger med vejadgang mod syd. Området er illustrativt beskrevet på bilagene C2-C4.

Område D: Et område til 4 sommerhuse med vejadgang mod syd. Området er opdelt i 2 delområder. Området er illustrativt beskrevet på bilagene D1-D3.

Problemstillinger der er indgået i forberedelserne til lokalplanforslaget:

Vejadgang mod nord til landevej 142:

Realisering af planforslaget indebærer, at en lodsejer skal etablere en række adgangsmæssige og færdselsmæssige tiltag inden byggemodning kan påbegyndes, således-

- Etablering af kanaliseringsanlæg på landevej 142 (kanalisering mod Kignæs Mole og adgangsvejen Kignæskrogen.
- Lukning af adgangsvejen mod Kignæshaven og opfyldelse af aftale med beboerforeningen "Kignæshaven" som modsvar for adgang over Kignæshavens arealer.
- Nedlæggelse af overkørsel fra Kignæsgaarden til landevej 142.
- Erstatte 3 adgange vest for Kignæsgaarden med etablering af en (opgraderet) adgang "Kignæskrogen".

Etablering af vejadgang mod syd, Svanemosevej – Duemosevej.

Planforslaget forudsætter, at der efter vejlovens regler (eller ved frivillig aftale) gives vejret for de nytilkomne ejendomme i området.

Hulvej afkaster beskyttelseslinie.

I det sydøstlige område af område A er der registreret en "hulvej" der er kategoriseret som et fortidsminde, der afkaster en 100 m beskyttelseslinie. Lokalplanens realisering forudsætter derfor, at der meddeles dispensation til bebyggelse i område A medens bebyggelse i område B er tilpasset med respekt for hulvejens beskyttelseslinie.

Dispensation fra skovbyggelinien på 300 m.

Realisering af lokalplanen forudsætter, at byrådet efter regler i Naturbeskyttelsesloven meddeler en særskilt dispensation fra skovbyggelinien

Under sagens forberedelse er der afholdt forhandlinger med Kulturarvstyrelsen, Frederiksborg Amt (som vej og fredningsmyndighed), Fredningsnævnet, beboerforeningen "Kignæshaven", ejeren af Hovedgaden 150 (Finn Larsen). Der foreligger en privat aftale mellem "Kignæshaven" og udstykker.

Lokalplanen opremser en række nødvendige godkendelser som forudsætning for planens realisering. På baggrund af de førte forhandlinger skønner afdelingen, at der vil kunne opnås de nødvendige endelige godkendelser således, at planforslaget vil kunne realiseres.



Økonomiske konsekvenser den 28. november 2005

Løn- og Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger

Teknisk Afdeling den 19. december 2005

Udvalget besluttede på møde den 8. december 2005, at planforslaget skulle tilbagesendes til afdelingen, idet man ønskede, at planforslaget delvist imødekom ændringsforslag fremsendt af Kirsten Harder ved notater af 5. og 7. december modtaget efter dagsordenens udsendelse. Udvalget besluttede endvidere følgende:

- Bebyggelsen på område B reduceres fra 3 grupper a 4 sommerhuse til 2 grupper af 4 sommerhuse.
- Bebyggelsen på område D begrænses til 1 gruppe med 4 sommerhuse med samme karakter som bebyggelsen på område B.
- Bebyggelsen i område C skal opføres i træ.
- En stiforbindelse gennem området fra Kignæsbakken mod matr. 9bm kan udelades.
- De fastsatte udnyttelsesgrader fastholdes, da de er bestemt i kommuneplanens rammebestemmelser.
- Det fastholdes, at alle lodsejere inden for lokalplanens område skal være medlem af grundejerforeningen.

Det foreliggende planforslag er tilrette i forhold til foranstående ligesom der er ændret på mindre betydende ordvalg. Planforslaget fremlægges i denne form efter aftale med udvalget.

Det indstilles, at udvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplanforslaget udsendes i høring.

Beslutning:

Udvalget anbefaler at lokalplanforslaget sendes i høring, idet § 8.4 i andet punktum formuleres således at Murstensfacader og træbeklædning kan kombineres når træbeklædningen udgør mindst halvdelen.

Desuden at kravet til hegning udformes således at der skrives, at der må foretages hegning i forbindelse med afgræsning.

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.



Punkt 11

Møde TMU d. 11-01-2006

Journalnr. BM-01.02.05P16 Sagsid: 18468 Sagsbehandler: SA/TF Fmd. init.

Byudvikling af arealet vest for Møllevej i Jægerspris

Økonomi:

Bilag:

- Udtalelse af 17. august 2005 fra Ældreråd / Samråd Jægerspris (18468a)
- Udtalelse af 25. juli 2005 fra Forsvarets Bygningstjeneste (18468b)
- Udtalelse af 8. august 2005 fra "Stiftelsen" (18468c)
- Høringssvar fra Frederiksborg Amt (18468d)
- Skrivelse af 15. september 2005 fra Jægerspris Boligselskab (18468e)
- Ændret situationsplanskitse dateret 19. oktober 2005 (18468f)

Sagsfremstilling:

Byrådet godkendte på møde den 31. maj 2005, at forslag til lokalplan 80 blev udsendt i høring. Høringsperioden udløb den 23. august 2005.

Lokalplanen

Lokalplanområdet er karakteristisk ved et markant terrænfald mod Isefjord i vest og mod Jægerspris Slot i nord. De gode udsigtsforhold udnyttes ved at placere parcellerne vinkelret på højdekurverne og indskyde store grønne kiler mellem fire bebyggelsesfingre.

Lokalplanens delområde 1 og 2 reserverer arealer til offentlige formål og centerformål. Disponering af delområderne skal ske ved ny lokalplan (er).

Lokalplanens andre delområder (3-4-5) udlægger 145 boliger. Boligerne fordeler sig imellem enfamiliehuse og gårdhavehuse. Delområde 6 reserverer fælles grønne arealer for den samlede bebyggelse.

I delområde 3 vil det være muligt at opføre huse af træ, dog ikke bjælkehuse eller huse i traditionel svensk byggestil.

Lokalplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser søger samtidig at tilgodese ønsket om individualitet og en målsætning om at lægge visse begrænsninger i byggestil og materialevalg.



På et møde med Stiftelsen og AGENDA centret den 3. maj 2005 har man drøftet alternativer til lokalplanens §6 der vedrører tekniske og miljømæssige forhold.

Uddybning og kommentering af høringssvar.

1. Ældre / Samråd Jægerspris" gør opmærksom på vanskelige trafikforhold ved udkørsel til Møllevej fra Møllehegnet. Rådet foreslår, at der etableres en markant rundkørsel m.v. i stedet for den ikke regulerede T- krydsning. Alternativt foreslås en højre og en venstre svingbane sammen med en fodgængerovergang med slude.

De rejste problemstillinger ligger uden for lokalplanområdet men er afledte virkninger af lokalplanen. Afdelingen er enig i at krydsningen mellem Møllehegnet og Møllevej er problematisk nu og især på et længere sigte. Det foreslås, at Frederiksborg Amt som vejmyndighed gøres opmærksom på problemet således, at det kan indgå i Amtets trafiksikkerhedsarbejde og prioritering af indsatsområder. Problemstillingen fastholdes som fokusområde i kommunens trafiksikkerhedsarbejde.

2. Stiftelsen oplyser, at man ønsker lokalplanens bestemmelser fastholdt således, at bebyggelsen tilsluttes Jægerspris Kraftvarme a.m.b.a. og at afledning af regnvand føres til nedsivningsanlæg eller separat afløbsledning for regnvand.

Afdelingen mener ikke, at det er muligt at gennemføre særlige AGENDA- tiltag for området uden at dette sker med ejerens indforståelse.

3. Forsvarets Bygningstjeneste oplyser, at man ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget, da der er medtaget bemærkninger i forslaget om støjkonsekvenszonen som ønsket af Bygningstjenesten.

4. Frederiksborg Amt oplyser i skrivelse af 23. august 2005, at lokalplanområdet gennemskæres af et øst - vest bevokset jorddige der er beskyttet efter museumslovens § 29 a. Lokalplanen er udarbejdet med henblik på at skabe den bedst mulige udsigt fra bebyggelserne.

Der er efter høringsperiodens udløb fra Stiftelsen fremsendt en justeret planløsning der bevarer jorddiget og samtidig ændrer stamvejens trase således, at den føres uden om sparebassinet. Der er i museumsloven ikke krav om bevaring af beplantningen på diget. Beplantningen kan således tilpasses udsigtskilerne.

Efter udløbet af indsigelsesperioden har Jægerspris Boligselskab stillet følgende spørgsmål:

1. Hvorledes sikres skolestien bevaret uden tværgående trafik
2. Hvorledes tænkes Møllehegnet ombygget, således, at svage trafikanter sikres i forhold til gennemgående trafik til den nye udstykning.
3. Hvorledes tænkes forholdene mellem Møllehegnet og Møllevej sikret for såvel svage som stærke trafikanter ?

De rejste problemstillinger ligger uden for lokalplanområdet, men er afledte virkninger af lokalplanen. Byrådet kan stille krav f.eks. etablering af en hævet flade ved krydsningen af cykelsti. Oplysning herom kan indføres i planforslagets B2 (b) side 7-8 vedrørende tilladelse fra andre myndigheder.

De trafikale problemstillinger generelt foreslås endvidere henvist til vurdering i forbindelse med trafiksikkerhedsplanlægningen.



Planforslagets § 8.3 fastsætter, at byggeri skal bygge på dansk byggeskik. Bjælkehuse, traditionelle svenske træhus, eller hus der på anden måde afviger væsentligt fra dansk byggetradition vil ikke blive tilladt.

Bestemmelsen er ikke konkret anvisende og dens administration lægger op til, at der i forbindelse med en række byggeansøgninger vil skulle finde en ikke hensigtsmæssig skønsudøvelse sted.

Arkitekten mener ikke at problemstillingen kan løses ved at indlægge tegningsmæssige anvisninger i lokalplanen. Arkitekten vil dog frem til mødet vurdere mulighederne og konsultere kollegakredsen.

Økonomiske konsekvenser den 22. december 2005

Løn- og Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger

Teknisk Afdeling den 2. januar 2006

Det indstilles, at udvalget over for økonomiudvalget og byrådet anbefaler, at lokalplanforslaget vedtages endeligt med følgende ændringer.

1. Situationsplanskitsen ændres således, at det eksisterende markdige (og vandledning) bevares og således, at stamvejen føres nord om sparebassinet (som vist på skitse af 19. oktober 2005). Det anføres i lokalplanen under B2 at gennembrydning af jorddiget forudsætter særskilt godkendelse i medfør af museumsloven. Jorddigets tilstedeværelse beskrives i afsnit C og B2 b (Tilladelse fra andre myndigheder)
2. Spørgsmålet om formulering af lokalplanens §8.3 fremhæves til særlig drøftelse

Beslutning:

Udvalget anbefaler indstillingen, idet der inden økonomiudvalgsmødet udarbejdes forslag til formulering af §8.3.

Desuden anbefales det, at der indarbejdes krav om der i forbindelse med byggemodning skal ske sikring af stikrydsningen med hastighedsdæmpende foranstaltning og afskærmning.

Teknisk Afdeling den 18. januar 2006

Notat vedrørende bestemmelser for bygningers udformning i område 3 vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling. Det indstilles, at bestemmelserne vedr. bygningers udformning formuleres således:



”§8.9 For område III og IV gælder:

- at bebyggelsens ydre skal opføres i blank mur af gule teglsten, filset eller pudset. I facaderne kan indgå partier med træ, zink, stål eller glas i op til halvdelen af det samlede facadeareal. Oplukkelige vinduer og døre tæller ikke med i facadearealet.”



Punkt 12

Møde TMU d. 11-01-2006

Journalnr. TF-07.01.00 Sagsid: 21429 Sagsbehandler: JLY/TF Fmd. init.

Aftale om farligt affald med I/S Vestforbrænding.

Økonomi:

Bilag:

- Aftale mellem I/S Vestforbrænding og Jægerspris Kommune om håndtering af farligt affald.

Sagsfremstilling:

I forlængelse af tidligere beslutning om at nedlægge MoFA I/S foreligger nu aftale mellem I/S Vestforbrænding og Jægerspris Kommune om håndtering af farligt affald. Aftalen træder i kraft pr. 1. januar 2006. De tidligere interessentkommuner i MoFA kører i 2006 videre med samme takster som vedtaget i MoFA. Det forudsættes at ordningen i 2006 hviler i sig selv – ellers sker der en efterregulering. MoFA's anlæg i Hillerød drives i ca. 9 mdr. af VF i en afviklingsperiode, hvorefter al virksomhed vil foregå på Lervangen 1 i Høje Tåstrup.

VF's forpligtelser kommer til at ligne dem MoFA havde med administration, indsamling / modtagelse af emballeret affald, tømning af olie- / benzinudskillere og drift af et olieseparations-anlæg.

Aftalen, som er en valgfri fællesordning, tager højde for kommunesammenlægningerne. Den omfatter de gamle interessanter i MoFA. VF aftager farligt affald fra andre af sine "gamle" interessentkommuner, men ikke alle. Reelt kommer aftalen kun til at gælde for 2006. På sigt forventes der en stordriftsfordel, som vil komme interessentkommunerne til gode.

Økonomiske konsekvenser 4. januar 2006

Løn- og Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger

Teknisk Afdeling den 22. december 2005.

Det indstilles at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at vedtage den foreliggende aftale.

Beslutning:

Anbefales.



Møde i OK den 23-01-2006

Beslutning:

Anbefales.



Punkt 13

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.18.00P21 Sagsid: 21498 Sagsbehandler: EM/TF Fmd. init.

**Forslag til spilleregler for samarbejdet mellem Byråd og
Sammenlægningsudvalg**

Økonomi:

Bilag:

- KL's notat af 12. oktober 2005 om samspillet mellem sammenlægningsudvalg og kommunalbestyrelser i 2006. ([link](#))
- **Udkast til spilleregler, af 19. december 2005**

Sagsfremstilling:

I 2006 skal Sammenlægningsudvalget forberede oprettelsen af Ny Frederikssund Kommune, og de fire byråd skal i samme periode sikre den daglige drift i sammenlægningskommunerne.

Den formelle arbejdsdeling mellem Sammenlægningsudvalget og byrådene reguleres i Inddelingsloven, som beskrevet i vedlagte notat fra KL.

Som supplement til de juridiske rammer har Den Administrative Styregruppe udarbejdet nogle konkrete spilleregler for samspillet i 2006. Spillereglerne er udarbejdet med udgangspunkt i de spilleregler, der blev aftalt på de fire kommuners fælles byrådsseminar den 31. januar 2005.

Spillereglerne er beskrevet i fem hovedområder:

1. Åbenhed og samspil i det politiske arbejde
2. Økonomisk styring og adfærd
3. Samspil mellem ledelse og medarbejdere
4. Medarbejderressourcer og ledige stillinger
5. Kommunikation med medarbejdere og presse

Spillereglerne vil efterfølgende blive suppleret med følgende uddybende notater:

- en særlig aftale om håndtering af den økonomiske styring
- principper og kriterier for indplacering af medarbejdere i den nye organisation



- en kommunikationsplan for 2006.

Spillereglerne blev behandlet og godkendt af Sammenlægningsudvalget den 12. januar og fremsendes derfra til behandling og godkendelse i de fire byråd, således at der derved bliver et fælles arbejdsgrundlag.

Økonomiske konsekvenser den 16. januar 2006

Budget- og Planafdelingen har ingen bemærkninger.

Kommunaldirektøren den 16. januar 2006

Det indstilles at Byrådet godkender udkast til spilleregler af 19. december 2005.

Beslutning:

Anbefales.



Punkt 14

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9675

Sagsbehandler: EM/TF

Fmd. init.

Efterretningssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dagsordener samt beslutninger fra Amtsrådets møder kan ses [her](#).

Beslutning:

Efterretning.



Punkt 15

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9441

Sagsbehandler: EM/TF

Fmd. init.

Meddelelser fra:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden

- b. Øvrige medlemmer

- c. Kommunaldirektøren

Beslutning:



Punkt 16

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01A01 Sagsid: 19619 Sagsbehandler: EM/CG Fmd. init.

Efterretningssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beslutning:

Efterretning.



Punkt 17

Møde OK d. 23-01-2006

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9438

Sagsbehandler: EM/TF

Fmd. init.

Meddelelser fra:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

a. Formanden

b. Øvrige medlemmer

c. Kommunaldirektøren

Beslutning: