

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS møde den 2. juni 1997 kl. 14,00 i udvalgsværelse nr. 2.

---

137. j. nr. 25.01 Ø30  
Skattesag.
138. j. nr. 00.01 K01 472  
**Kommunernes Revisionsafdeling** fremsender beretning nr. 123 vedrørende revisionsbesøg i perioderne 4. november 1996 til 8. januar, 22 januar og 25. februar samt 14. april 1997.  
Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.  
Revisionsafdelingen har gennemført en overordnet analyse af folkeskoleområdet. I et notat af 13. maj 1997 har skole- og kulturforvaltningen kommenteret analysens konklusion. Beretningen vedlægges
139. j. nr. 00.01 K01 472  
**Kommunernes Revisionsafdeling** fremsender beretning nr. 19 vedrørende revision af regnskabet for året 1996 for Frederikssund Havn.  
Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger, men i en supplerende oplysning i afsnit 1.4 bemærkes det, at "øvrige finansforskydninger" er opgjort forkert, hvilket bevirker, at finansiering i alt giver et forkert resultat. Den ændrede opgørelse forrykker dog ikke årets resultat, men giver et mere retvisende billede af finansieringen.  
Beretningen vedlægges.
140. j. nr. 00.01 Ø10 1554  
**Ansøgning om tildeling af kasseforskud.**  
Ældrecentret Østergården ansøger i skrivelse af 14. marts 1997 om kasseforskud på 1.500 kr. til brug i Østergårdens køkkenafdeling.  
Økonomisk afdeling anbefaler, at ansøgningen imødekommes.

Finn Vester havde været udført.

Mogens Raybourn deltog i Øst's møde. Bodil

Hare deltog fra pkt 146.

Grethe Olsen forlod mødet efter pkt. 163 behandlet.

Ad 137

Pharmaceutiskvalget godkendes  
forvaltningens indberetning,  
hvorefter ansøgningen afslås.

Ad 138.

Ansøgningen godkendes

Ad 139

Ansøgningen godkendes

181

Ad 140

godkendes

141. j. nr. 00.01 Ø10 1554  
**Ansøgning om tildeling af kasseforskud.**  
Bofællesskabet for sindslidende "Skibet", som er færdigetableret pr. 1. maj 1997, ansøger i skrivelse af 22. april 1997 om kasseforskud på 500 kr.  
Økonomisk afdeling anbefaler, at ansøgningen imødekommes.
142. j. nr. 18.01  
**Frederikssund Ungdomsskole.**  
Frederikssund Ungdomsskole har fremsendt forslag til udtalelse i folkeoplysningsudvalget vedrørende nedsættelse af aldersgrænsen fra 14 til 13 år for de elever, der ønsker at deltage i prøveforberedende fransk og tysk.  
Da normal udvalgsbehandling ikke kan gennemføres, såfremt ungdomsskolens program skal kunne nå at annoncere de pågældende hold, er formanden for folkeoplysningsudvalget Ole Søegaard blevet anmodet om at træffe formandsbeslutning vedrørende forslag om nedsættelse af aldersgrænsen.  
  
Ole Søegaard har den 16. maj 1997 truffet beslutning om, at aldersgrænsen kan nedsættes som ønsket af ungdomsskolen. Indstilles godkendt af kultur- og fritidsudvalget.
143. j. nr. 16.15.01  
**Bofællesskab for psykisk udviklingshæmmede**  
Den 17. december 1996 principgodkendte udvalget mulighederne for opførelse af et bofællesskab fra en kreds af forældre - repræsenteret ved ,  
  
Forudsætningerne baserer sig på, at forældrekredsen i samarbejde med Landsforeningens Evnesvages Vel på privatbasis opfører bofællesskabet samt at Frederikssund kommune i et samarbejde med Amtskommunen indgår i projektet for så vidt angår det konkrete behov, herunder udgifterne omkring den daglige drift.  
Behovet skønnes at være på 6 boliger, heraf 4 til borgere fra Frederikssund Kommune. Af disse er 3 hjemmeboende/egen bolig.  
På nuværende tidspunkt skønnes driftsudgifterne på årsplan til kr. 1.500.000,00 svarende til kr. 250.000,00 pr. person årligt.  
  
- fortsættes

Ad 141

Godkendt

Ad 142. Anbefales Godkendt

Ad 143

Økonomiudvalget anbefaler,  
at der etableres et Hofet-  
lesklub for psykisk nød-  
rthedsberedning med det  
at der i 1998 budgettet  
opføres 266 300 kr. og  
378.000 <sup>kr.</sup> overlægges i 1999  
ff.

- 143 fortsat

Det indstilles derfor at socialudvalget over for økonomiudvalg og byråd anbefaler, at den beregnede økonomi/støtte til drift godkendes og således, at forældrekredsen bindende kan foretage grundkøb.

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet økonomisk afdelings notat af 23. maj 1997 indgår i sagens videre forløb.

144.

j. nr. 06.01.03 G01/3264

**Rådighedsbeløb vedrørende olieudskiller og bassin Bjergvej.**

I fortsættelse af Teknisk udvalgs beslutning nr. 62 af 28. marts 1995, hvor det blev besluttet at anlægge en olieudskiller med et forsinkelsesbassin ved Bjergvej, har Teknisk forvaltning fortsat arbejdet med projektet. Forvaltningen stoppede dog arbejdet, da det blev erfaret, at S-banens 2. spor kunne få indflydelse på projekteringen.

På nuværende tidspunkt er det planlagt, at anlægsarbejderne skal udføres i perioden ultimo 1998 til 2002. Teknisk forvaltning finder det derfor hensigtsmæssigt at de afsatte og frigivne midler (jfr. byråds-beslutning nr. 35 fra 1995) på kr. 250.000 fra konto nr. 00 42 51 3 084 føres tilbage til kassebeholdningen.

Teknisk forvaltning vil følge udarbejdelsen af projektet fra DSB's side, og vil prøve at lave en hensigtsmæssig koordinering af projekterne, som vil blive forelagt Teknisk udvalg, når der er konkrete planer.

Teknisk forvaltning indstiller, at der meddeles en negativ tillægsbevilling på kr. 250.000, således at bevillingen af 11. april 1995 nulstilles, og

at Teknisk forvaltning koordinerer planlægningen med DSB's planer.

Teknisk udvalg anbefaler indstillingen.

145.

Istandsættelse af hall og information

J.nr. 82.06.00.01G01

Teknisk Forvaltning har tidligere haft tre informations- og ekspeditions-skranke fordelt med en i Bygnings- og miljøafdelingen, en i Plan- og projektafdelingen samt en ved indgangshallen.

I forbindelse med gennemførelsen af den nye organisationsplan og den kommende udvidelse af åbningstiden er det tanken, at nedlægge de to skrankeområder i afdelingerne og kun opretholde skrankeområdet i hallen.

Man får derved samlet ekspeditions- og informationfunktionen ét sted i huset, hvilket giver en mere rationel betjening af borgerne.

- fortsættes

Ad 144

Pharmacia rekvalget anbefales  
TU's indstilling.

Ad 145.

Pharmacia rekvalget anbefales  
TU's flertalsindstilling.

- 145 fortsat

For at få det fulde udbytte af ændringen, er det nødvendigt at styrke ekspeditionen i hallen, så den kan klare alle simple spørgsmål og informationer samt udlevering af diverse skemaer og brochure m.v.

Det medfører, at ekspeditionsområdet i hallen skal indrettes med to faste arbejdspladser samt de nødvendige publikumsfaciliteter.

De nuværende arbejdspladser i hallområdet er plaget af en række arbejdsmiljøgener så som træk, kulde, varme og solindfald. Endvidere har området ikke været istandsat siden huset blev bygget i 1981, hvilket det bærer stærkt præg af. Det bliver derfor nødvendigt at udføre en istandsættelse af hallområdet, så det præsenterer sig venligt og imødekommende overfor publikum og der skabes et ordentligt arbejdsmiljø.

Forvaltningen skønner, at en istandsættelse og modernisering af hallområdet vil andrage ca. kr. 100.000,- excl. moms.

Forvaltningens skøn bygger alene på de tanker og forventninger man har til områdets fremtidige funktion, idet der endnu ikke er udarbejdet et egentligt detailprojekt.

Det indstilles til udvalget.

at indstille til byrådet, at bevilge et maksimalt rammebeløb på kr. 100.000,- af kassebeholdningen til istandsættelse og modernisering af hall og ekspeditionsområdet i Teknisk Forvaltning,

at rammebeløbet gives som tillægsbevilling til Teknisk Forvaltnings driftsbudget, og

at Den teknisk direktør bemyndiges til at disponere inden for den økonomiske ramme.

**TU's beslutning:**

Indstillingen anbefales af udvalgets flertal.

Birgit Madsen kan ikke anbefale tillægsbevilling, men ønsker at forslaget indgår i budgetbehandlingen for 1998.

146.

Fortovsarbejder i 1997.

J.nr. 05.01.08G01/3336

I lighed med tidligere, er der udarbejdet en plan for gennemførelse af fortovsarbejder for 1997. Forvaltningen har fået udarbejdet en plan over strækninger, der bør udføres fortovsarbejder på i 1997. Af det rådgivende ingeniørfirma Dines Jørgensen & Co, er der ligeledes udarbejdet et økonomisk overslag.

fortsættes

ctd 146.

Plumminudvalget anbefaler, at der ydes en tillægsbevilling til repræsents driftsante vedrørende festovsartikler på kr 300.000 finansieret med kr 180.000 fra rådighedsbeløb fra investeringsoversigt (overført fra 1996) og 120.000 kr fra repræsents likvidante, som nedskrives tilsvarende. På investeringsoversigtens rådighedsbeløb til festovsartikler resten henføres kr. 120.000



- 146 fortsat

Planen for fortovsarbejder, samt et samlet økonomisk overslag er vedlagt sagen.

Der er kr. 250.000,- til rådighed til fortovsarbejder i 1997 på driftsbudgettet. Endvidere har Byrådet, på mødet den 13. maj 1997, besluttet at overføre kr. 300.000,- fra 1996 til 1997, på anlægsbudgettet for belægning på fortove.

Teknisk Udvalg indstiller

- a. at den udarbejdede plan for fortovsarbejder i 1997 godkendes,
  - b. at arbejdet udføres af vejvæsenet,
  - c. at tilsynsarbejdet med fortovsarbejderne, forestås af forvaltningen, og
  - d. at der ydes en anlægsbevilling på kr. 300.000,- til udgifter finansieret med kr. 180.000 af det fra budget 1996 overførte rådighedsbeløb samt med kr. 120.000 fra lønkonto for vejvæsenet.
- På rådighedsbeløb til fortovsarbejder resterer herefter kr. 120.000.-

147. Resterende fjernvarmestikledninger-anlægsbevilling.

J.nr. 13.03.10G01/3187

Der er afholdt licitation over totalentreprisen for anlægsarbejdet vedrørende 154 stikledninger med det resultat at firmaet \_\_\_\_\_ er lavest bydende med et tilbud på kr \_\_\_\_\_ excl. moms.

Rådgiverfirmaet \_\_\_\_\_ som har udarbejdet projektet, har også givet tilbud på til-syn og byggeledelse af udførelsesentreprisen på kr. \_\_\_\_\_ excl. moms som det billigste tilbud i konkurrence med Dansk Energi Management. Som billigste materialeleverandør er Møller med et tilbud på kr \_\_\_\_\_ excl. moms.

Teknisk Forvaltning indstiller:

- a. at tilbudet fra entreprenørfirmaet Rørbyg A/S på kr \_\_\_\_\_ for udførelse af projektet accepteres,
- b. at tilbud fra ABB I.C. Møller på kr. \_\_\_\_\_ for levering af materialer accepteres,
- c. at tilbud fra Energi & Miljøgruppen A/S på udarbejdelse af kontraktforslag til entreprenør, tilsyn med anlægsarbejdet, økonomistyring, afleveringsforretning m.v. på kr. \_\_\_\_\_ accepteres,
- d. at der ydes en anlægsbevilling til udgifter på kr. 5.300.000 finansieret med kr. 1.700.000.-, som er et overført rådighedsbeløb fra 1996 på investeringsoversigten, med kr. 3.259.000, som er et rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 1997, med kr. 23.000 fra lønkonto for fjernvarmeforsyningens drift samt kr. 318.000 fra kommunens kassebeholdning.

- fortsættes

Ad 147

- Skanska miljövetenskapligt centerföretag TU 17  
inledningsvis, överens om att ydes
- a) en antagningsbeviljning på kr. 5.300.000,- i utgift.
  - b) en antagningsbeviljning på kr. 2.737.300,- i inkomst.
  - c) en tilläggsbeviljning på kr. 484.600,- med tillägg till värmes och vatten.
  - d) en negativ tilläggsbeviljning på kr. -23.000,- med tillägg till värmes och vatten.

Beviljningar i all netto kr. 3.024.300  
som försämrings således:

Överfört sådlighetsbidrag från 1996	kr. 1.700.000
Per sådlighetsbidrag 1997 utgift	kr. 3.259.000
Per sådlighetsbidrag 1997 inkomst	kr. 1.831.500
iall	kr. 3.127.500

Överhyddande sådlighetsbidrag kr. 103.200  
tilläggs till värmes och vatten.

- 147 fortsat

e. at der ydes en anlægsbevilling til indtægter på kr. 2.737.322 finansieret med kr. 1.927.500 som er et rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 1997 samt kr. 809.822, som afskrives fjernvarmeforsyningens gæld, og

f. at der ydes et tillægsbevilling til driftsbudgettet til finansiering af varmevekslere på kr. 484.600 finansieret af kommunens kassebeholdning.

Samlet påvirkes fjernvarmeforsyningens gælds-afvikling med kr. 7.222, som afskrives på gæl-den.

Bilag: Samlet økonomisk oversigt.

**TU's beslutning:**

Indstillingerne anbefales.

148.

Trafikløsning havnen

J.nr. 05.00P21/2995

I forbindelse med ombygning af havnen, planlægges det at etablere 310 nye boliger og et varehus på 5.000 m<sup>2</sup>, der skal have adgang via Vængets forlængelse. I forbindelse med projektet bør krydset ved Vængets tilslutning til Bruhnsvej udføres på den mest hensigtsmæssige måde, under hensyntagen til økonomi, kapacitet, trafiksikkerhed og æstetik.

I samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma Tetraplan er der udført trafik- og konsekvensberegninger ved anlæg af følgende krydsudformninger:

1. Et forsat kryds (2 forskudte 3-benede kryds)
2. Signalreguleret 4-benet kryds
3. Rundkørsel

**Fordele ved løsningsforslag 1:**

Trafiksikkerhedsmæssigt er den sammenlignelige med en rundkørsel.

**Ulemper ved løsningsforslag 1:**

Trafikken fra servicegaden og Vængets forlængelse, kan ikke afvikles tilfredsstillende med den forventede trafikmængde.

**Fordele ved løsningsforslag 2:**

Kapacitetsmæssigt er den tilfredsstillende.

**Ulemper ved løsning 2:**

Trafiksikkerhedsmæssigt er den langt dårligere end de øvrige forslag. Æstetisk er det ligeledes en dårligere løsning.

**Fordele ved løsningsforslag 3:**

Trafiksikkerheden er god. Trafikafviklingen foregår smidig. Mulighed for en æstetisk fornuftig løsning.

**Ulemper ved løsningsforslag 3:**

Relativt arealkrævende.

Der er endvidere planlagt en rekreativ plads ved havnefronten, der vil berøre krydset Bruhnsvej/-Færgevej/Havnegade.

- fortsættes

Ad 148.

{ Pharmaceutivalget tog <sup>200mg</sup> TU og  
PMU's beslutninger til efter-  
retning } Pharmaceutivalget  
dister, og trykret. Berlek-  
quide, agade og fem. Bearegade  
tages med i undersøgelsen.

- 148 fortsat

Løsningsforslaget inde-bærer at Bruhnsvej forlægges mod nord og fort-sætter direkte i Færgevej. Havnegade forlæg-ges, så der forekommer et reelt 3-benet kryds i modsætning til i dag.

Skitser til køsningsforslag og bilag fra trafikundersøgelsen vedlægges.

Forvaltningen indstiller til Teknisk Udvalg

a at det fremtidige kryds Vænget/Servicegaden/Bruhnsvej udføres som rundkørsel, og b at krydset Færgevej/Havngade/Bruhnsvej forlægges, samt udformes som et 3-benet kryds

**U's beslutning:**

Indstillingen tiltrådt til videre bearbejdning ved revision af helhedsplanen.

Udvalget ønsker herudover en videre bearbejdning af trafikundersøgelsen med henblik på løsning af kryds ved Roskildevej/Nygade/Servicegaden og A.C.Hansensvej/Bruhnsvej.

Forvaltningen indstiller til Plan- og

miljøudvalget

at udvalget tager Teknisk Udvalgs beslutning til efterretning.

**PMU's beslutning:**

Plan- og miljøudvalget tog Teknisk Udvalgs beslutning til efterretning.

149. Anlægsregnskab for projekt nr. 104-54,  
Vandforsyning for privat byggemodning  
i Åskrænten

J.nr. 01.04G01/2960

Anlægget er afsluttet med følgende økonomiske resultat:

	<b>Forbrug</b>	<b>Bevilling</b>	<b>Afvigelser</b>
Varekøb	118.600	116.404	+ 2.196
Løn	35.220	20.000	+ 15.220
Uforudsigelige udgifter	0	18.621	÷ 18.621
Entreprenør- og håndværker ydelser	41.990	52.250	÷ 10.260
	195.810	207.275	÷ 11.465
Tilslutnings- afgift	594.630	588.570	÷ 6.060
Ialt			÷ 17.525

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes, og at mindreforbruget på kr. 17.525 tillægges kommunens likvide beholdning og afskrives på vandforsyningens gæld.

**TU's beslutning:**

Indstillingen anbefales til Økonomiudvalget.

Act 149. godhandt.

150. **Etablering af EU-projekt  
"Uddannelsesbroen".**  
Beskæftigelsesudvalget fremsender bevillingssag vedrørende EU-projekt Uddannelsesbroen.  
Projektet er et fællesprojekt for Jægerspris, Skibby og Frederikssund kommuner.  
Der er givet tilsagn fra Den Europæiske Socialfond med kr. 963.000.-  
Det forudsættes, at gennemførelse af projektet ikke vil medføre øgede kommunale nettoudgifter.  
Udvalget indstiller derfor, at der ydes en tillægsbevilling på kr. 963.000.- til dækning af de direkte udgifter vedrørende projektet samt en indtægtsbevilling på kr. 963.000.- vedrørende tilskuddet fra EU's sociale Fond.  
Økonomisk afdelings notat af 28. april 1997 henligger på sagen.

151. **Daginstitutionen OASEN.**  
Børn- og ungeudvalget besluttede i sit møde den 25. februar 1997 at ændre Oasen til en 15 børns børnehave.  
For at forbedre grundlaget for institutionen, og for at gøre den lige så attraktiv som kommunens øvrige institutioner samt skaffe flere pladser, foreslås det, at institutionen i stedet etableres med 20 BHE, hvoraf 8 indgår i helårsturnus på Stenhøjgård. Samtidig ændres institutionens åbningstid til 53 timer ugl. 6.15 - 17.00 mandag-fredag samt 6.15 - 16.15 fredag. Stenhøjgård helårsturnus er ledig med 8 pladser efter at Ansgarsvej er overgået til Pilehaven.  
En kombination med helårsturnus vil give institutionen et langt bedre pædagogisk grundlag samtidig med, at de forholdsvis beskedne udendørs rammer kompenseres ved ophold på Stenhøjgård.  
Der er kun 1 børnetoilet, hvilket er for lidt til både 15 og 20 børn, det foreslås derfor, at der installeres et toilet mere i det eksisterende toiletrum samt voksenhåndvask (krav). Lokalerne trænger til maling, og der skal anskaffes supplerende alderssvarende inventar.

- fortsættes





- 151 fortsat

Normeringen beregnes efter samme belastningsgrad som Kong Dansvej - 7,19. Med åbningstid på 53 timer ugl. giver dette i alt 148 timer, hvoraf 111 (inkl. leder og souschef) besættes med uddannet personale.

Herudover fastsættes rengøringen som hidtil til 7,5 timer ugl.

Af det hidtidige personale er kun en pædagog, ansat 25 timer ugl., og en pmf, ansat 30 timer ugl. i faste stillinger, øvrige medarbejdere er vikarer (leder er på orlov indtil 1/7 1997).

Der er således også dækning for drift af institutionen i 1997 samt i overslagsårene.

**Det foreslås**, at institutionens overførselsbeløb på 108.000 samt "overskud" på normtal i 1997, fremkommet ved ændring af børnesammensætningen fra kombination af vuggestuebørn og børnehalebørn til ren børnehave, anvendes til renovering.

**Det foreslås**, at der ud af nævnte beløb afsættes kr. 4.000 til inventar m.v. til alt 15 nye BHE (institutionen har hidtil være normeret til 5 børnehavepladser).

Øvrige driftsomkostninger afholdes indenfor det vedtagne budget for 1997.

**Ønske til budget 98.**

Der har ikke været afsat timer til havemand tidligere, arbejdet er klaret af personale indenfor normeringen, forudsætningerne bliver nu ændret og derfor indstilles det at der afsættes et beløb på ca. 30.000 til dette formål fra 1998 og fremefter.

Det indstilles, at Oasen normeres til 20 BHE.

Økonomisk afdelings bemærkninger fremgår af notat af 6. maj 1997.

Indstillingen anbefales godkendt af børne- og kulturforvaltningen. Der udarbejdes skema for 1998.

Økonomisk afdeling konkluderer

A.  
at der er et budgetmæssigt underskud på 71.000 kr.

B.  
at beløbet til rådighed for renovering udgør kr. 106.230.-.

Sagen forelægges økonomiudvalget til stillingtagen af

1.  
Finansiering af det budgetmæssige underskud på 71.000 kr.

2.  
Børn- og ungeudvalgets indstilling.

152. j. nr. 00.01 Ø20 376  
**Budget 1998-2001.**  
På baggrund af fagudvalgenes 1. budgetrunde og byrådets økonomiseminar skal økonomiudvalget i henhold til den økonomiske tidsplan foretage udmelding til fagudvalgene om det videre budgetforløb.
153. j. nr. 00.01 A01 209  
**Styrelsesvedtægt for Frederikssund kommune**  
Der er nedsat en arbejdsgruppe, bestående af økonomiudvalget og formanden for teknisk udvalg,  
Arbejdsgruppen har behandlet styrelsesvedtægten og forretningsordenen for byrådet med henblik på en revision. Arbejdsgruppen har afsluttet sit arbejde og fremsender forslag til ændringer i styrelsesvedtægten samt byrådets forretningsorden.  
Styrelsesvedtægten og forretningsordenen med de indarbejdede ændringer, der skal undergives 2 behandlinger i byrådet, træder i kraft den 1. januar 1998.  
Arbejdsgruppen indstiller, at den reviderede styrelsesvedtægt og forretningsorden oversendes til byrådets 1. behandling.
154. **Rytterskolen i St. Rørbæk.**  
Folkeoplysningsudvalget behandlede i sit møde den 9.4.1997 en sag om anvendelse af uforbrugte budget 1996 midler på folkeoplysningsudvalgets område.  
Folkeoplysningsudvalget anbefalede, at overføre de uforbrugte midler kr. 386.908 til budget 1997 til brug for en renovering af Rytterskolen og spejderhytten i St. Rørbæk, under forudsætning af en krone til krone finansiering fra Lokale- & Anlægsfonden.  
Kultur- og fritidsudvalget behandlede sagen i sit møde den 23.4.1997 og fremsendte den med anbefaling til økonomiudvalget.  
Økonomiudvalget besluttede i sit møde den 5.5.1997 ikke at imødekomme anmodningen om en renovering af Rytterskole-komplekset.  
Ole Søegaard har efterfølgende anmodet om at få sagen optaget på kultur- og fritidsudvalgets møde i maj.
- fortsættes

Ad 152

Planansvalget godkender budgetlinierne her + korrig-  
net for politik godkendte  
samme midler / kombi-  
oner indtil dato.

Fagudvalgene anmodes  
om at fremkomme med  
med nødvendige forslag  
til brug for finansiering  
af evt. aktiviteter ud  
over.

Der afholdes "ekte ordinær"  
administrativt mandag  
den 11. ~~marts~~ 1997 kl  
kl 12<sup>00</sup> - ca 17<sup>00</sup>

Planansvalget ønsker,  
at følgende forslag til ændring  
af driftsbudgetet indgår  
i den videre budgetlægning  
Vedligeholdelse af administrat-  
tionsbygningen - således  
895.600 kr i 1998 og 395.640  
kr i overslagsårene.

Vedligeholdelse af administra-  
tionsbygningen - herunder for-  
vedligelse 277.530 kr i 1998  
og 277.300 kr i 1999 og overslags-  
årene

Forslag om forlængelse af  
ud over resten midlerne,  
i 1998 og overslagsårene  
med 1 mio kr.

- 154 fortsat

**Kultur- og fritidsudvalget den 21.5.1997:**

Udvalget indstiller, at der gives en tillægsbevilling på kr. 386.908 til renovering af Rytterskolen, under forudsætning af en tilsvarende finansiering fra Lokale- og Anlægsfonden.

Alternativt; hvis ikke Lokale- & Anlægsfonden vil medvirke, anvendes bevillingen til nødvendige reparationer af bygningen.

Økonomisk afdeling foreslår:

a.

der alene tages principiel stilling til finansiering af projektet for både 1997 og 1998, således at beslutning herom kan indgå i en endelig ansøgning til Lokale- og anlægsfonden,

b.

at sagen genoptages til endelig bevillingsmæssig behandling, når der foreligger overslag/tilbud på de enkelte delarbejder samt tilbagemelding fra Lokale- og anlægsfonden.

155.

Udgår.

Indgåelse af leasingkontrakt til  
finansiering af teknologisk udstyr.  
Kan opføres i det godkendte  
budget / budget rammer på 2,0 mio  
kr pr år

Ad 153. Økonomiudvalget er befalede  
den reviderede styrelses-  
udvalget af forretnings-  
ordens overenskomst til  
lysåret t. behandling.

Ad 154 Økonomiudvalget  
er befalede henhørende af  
politikudvalget  
indstilling.

156. **Oprensning på stedet af olieforurening på Østkajen, matr.nr. 49a og 49c bygrunde**  
TT - J.nr. 09.09.G01/2567

Ved en forureningsundersøgelse er der konstateret en forurening med nedbrudt gasolie i koncentrationer på 6.100 mg/kg på Østkajen. Forureningens udbredelse er ved en supplerende undersøgelse afgrænset til et volumen på 300 m<sup>3</sup>.

I følge rapporten "Omkostninger ved fjernelse af forurening af havneområdet" vil det koste ca. kr. 250.000, hvis jorden skal behandles hos et jordrensningsfirma og ca. kr. 100.000, hvis jorden skal indbygges i Tippen.

Teknisk Forvaltning er vidende om, at den olie der er i jorden, kan nedbrydes mikrobielt, ved at lægge jorden op i miler i sommerhalvåret hvor temperaturen er højest, tilsætte nærings-salte til jorden og vende milerne jævnligt for at få en tilstrækkelig ilttilførsel.

Prisen vil andrage kr. 65.000,00.

Det kan nævnes, at Dansk Jordrens i Kalundborg gennem adskillige år har anvendt metoden, og at Højgaard & Schultz har anvendt metoden på Roskilde Havn med succes i 1996. Metoden er beskrevet i vedlagte notat, hvoraf også prisberegningen fremgår.

Indstilling:

Det indstilles, at grunden oprenses som beskrevet, og at der meddeles den nødvendige anlægsbevilling på kr. 65.000 til gennemførelse af projektet ved finansiering af kassebeholdningen.

**PMU's beslutning:**

Indstillingen anbefales.

Ad 156.

Planckens medtaget under-  
fuler at der meddeles  
en driftsbetelling af  $10^{\circ}$   
65000 kr, der forudsigt  
af kassen.

**Lokalplan nr. 68 for erhvervsområde ved Pedersholm**

CC - j.nr. 01.02.P16/68

Plan- og Miljøudvalget godkendte den 20. marts 1997 en tidsplan for lokalplanens behandling, herunder at behandlingen skulle fremmes således, at der holdes et ekstraordinært Plan- og Miljøudvalgsmøde efter offentlighedsfasen og inden Økonomiudvalgsmødet den 2. juni og Byrådsmødet den 10. juni 1997, hvor lokalplanen endelig godkendes.

Offentlighedsfasen for lokalplanforslaget sluttede den 13. maj 1997, og der skal her redegøres for de indkomne indsigelser/bemærkninger :

1. Frederiksborg Amt, Landskabsafdelingen har ingen bemærkninger ud over, at der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen for lokalplanområdet.

2. Egnsmuseet Færgegaarden foreslår, at kommunen i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen og den efterfølgende byggemodning indarbejder en arkæologisk undersøgelse, da museet har udgravet en række affaldsgruber fra den yngre stenalder i den nordlige del af området.

3. Frederikssund Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg har taget lokalplanen til efterretning.

4. Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite mener grundlæggende, at et mix af industri, landsbymiljø, fritidsområde og parcelhuskvarter ikke er at foretrække og at industrien burde henvises til dertil udlagte industriområder. Derudover bliver følgende spørgsmål stillet:

Kan bygherren frit bestemme den arkitektoniske udformning ?

Opstilles regler for facadernes udformning og farvesætning ?

Bliver lastbilkørsplanen også for lastbiler med domicil udenfor kommunen ?

Bliver beplantningen stedsegrøn, så området afskærmes i vinterhalvåret ?

Tænker kommunen at lave lokalplan for industri på resten af arealet op til landsbyen og kirken ?

5. Toyota Frederikssund oplyser, at firmaet ønsker at købe hjørnegrunden på 10.000 m<sup>2</sup> ved Roskildevej/Strandvangen, men at størstedelen af grunden skal ligge langs Strandvangen.

Miljø- og Energiministeriet, Landsplanafdelingen, har ikke fremsendt indsigelse, fordi lokalplanen bliver vedtaget efter planlovsændringen om detailhandlen m.v. er vedtaget.

- fortsættes



Ad 157

Planens udvalget anbefaler  
PMU's indstilling med den  
ændring, at muligheden  
for løstligningsarbejde udgør  
af løstligningsforlaget

- 157 fortsat

Kommunen skal således selv sikre, at lokalplanen er i overensstemmelse med planlovsændringen, herunder bestemmelser om, hvor meget bruttoetageareal der kan indgå som salgsareal.

Indstilling:

Det indstilles til Økonomiudvalget og Byrådet, at lokalplanforslag nr. 68 og kommuneplantillæg nr. 13 godkendes med ændringer som følge af planlovsændringen.

**PMU's beslutning :**

Indstillingen anbefales med følgende ændringer, som blev forelagt på mødet:

- § 3 stk. 1 ændres så der kun kan etableres værksted, lettere industri og handel med særligt pladskrævende varegrupper herunder automobilt handel ("servicebetonet erhverv med tilhørende udstilling og salg" udgår)
- § 3 stk. 2 ændres så det fremgår, at der ikke må foregå anden detailhandel ud over det i § 3 stk. 1 nævnte
- § 7 stk. 5 tilføjes med en bestemmelse om, at bruttoetagearealet ikke må overstige 1.000 m<sup>2</sup> for den enkelte virksomheds butikformål, og 19.000 m<sup>2</sup> for det samlede område
- de foreslåede ændringer konsekvensrettes i redegørelsen og kommuneplantillægget.

158. Byggemodning af industriområdet Pedersholm

J.nr. 13.06.04G01/3227

J.nr. 13.02.10P20/3331

J.nr. 05.01.12G01/3339

I forbindelse med byggemodning af industriområdet Pedersholm skal kommunen udføre følgende arbejder: Kloakanlæg, vej- og stianlæg, herunder regnvandssystem og vejbelysning samt vandforsyningsanlæg.

Der er den 14. maj 1997 afholdt indbudt licitation på udførelse af anlægsarbejderne. Billigste entreprenør blev

med et samlet tilbud excl. moms på kr.

Herudover skal der afholdes udgifter til udførelse af vejbelysning og vandforsyningsanlæg. Der er udarbejdet en økonomisk oversigt for gennemførelse af byggemodningsprojektet. Heraf fremgår hvad der er brugerfinansieret og skattefinansieret. Endvidere er udgifter til lastbilkøring opgjort særskilt.

fortsættes

af 158

Pharmaceuticalvalget anbefales  
at

1. Det samlede projekt udføres
2. At tilskuddet fra acceptens  
med arbejdet opstart i  
Ugt 25.
3. Muligheden for etablering  
af lastbilparkering ud-  
går af lokalplanforslaget.  
sumt et selv midler  
en anlægsbevilling vedr.  
vej og stianlæg samt vej-  
belysning på 4.000.250 kr  
inkl moms.
4. Der ydes en anlægsbevilling  
vedr. blok anlæg og regu-  
lations system på 2.970.000 kr  
sum inkl moms af TV.
5. Der ydes anlægsbevilling  
vedr. tilskudsfinansiering  
til blok finansiering på

- 158 fortsat

**Teknisk Udvalg** indstiller,  
at det samlede projekt udføres,  
at tilbudet fra

at der ydes en anlægsbevilling til udgifter ved anlæg af kloakanlæg og regnvandssystem på kr. 2.970.000 finansieret af kommunens kassebeholdning,

at der ydes en anlægsbevilling til udgifter til vej- og stianlæg på kr. 3.612.000 finansieret af kommunens kassebeholdning,

at der ydes en anlægsbevilling til indtægter til kloakforsyningen på kr. 1.290.500,

at nettoudgifter på kr. 1.779.500 ved anlæg af kloakanlæg og regnvandssystem tillægges kloakforsyningens gæld,

at ledningsarbejderne for så vidt angår vejbelysning- og vandforsyningsanlæg udføres af kommunens egne håndværkere,

at der ydes en anlægsbevilling til udgifter ved anlæg af vejbelysning på kr. 326.930 finansieret med kr. 301.080 fra kommunens kassebeholdning, og med kr. 25.850 fra lønkonto for elforsyningens drift,

at der ydes en anlægsbevilling til udgifter ved anlæg af vandforsyningsanlæg på kr. 335.000 finansieret med kr. 285.000 fra kommunens kassebeholdning, og med kr. 50.000 fra lønkonto for vandforsyningens drift,

at der ydes en anlægsbevilling til indtægter til vandforsyningen på kr. 174.683.

at nettoudgifter på kr. 160.317 ved anlæg af vandforsyning tillægges vandforsyningens gæld, og

at anlægsarbejdet, efter aftale med entreprenøren, opstarter i uge 25, dog således at der i videst muligt omfang tages hensyn til de tilsæede marker, som forventes at kunne høstes primo august.

Økonomisk oversigt med en opdeling af udgifter i brugerfinansieret og skattefinansieret bilagt sagen samt opgørelse over udgifter til lastbilkparkerings.

159. **Udbud og salg af erhvervsarealer ved Pedersholm.**

J. nr. 13.06.03P22/3209

Økonomiudvalget besluttede den 27. januar 1997 at udbud og salg af det 10 ha store erhvervsareal ved Pedersholm skulle igangsættes samtidigt med godkendelsen af lokalplanen.

Lokalplanens godkendelse behandles af økonomiudvalget 2. juni 1997 og byrådet den 10. juni 1997.

- fortsættes

1.290.500 kr i indtægt, som ind-  
skiltet i TV.

6. Der ydes anlægsbevilling på 335.000 kr.  
vedr. anlæg af vandforsyning, som indskiltet  
af TV.
7. Der ydes indtægtsbevilling vedr. til-  
slutningsbidrag til vandforsyning med  
174.700 kr., som indskiltet af TV.
8. Der ydes ~~indtægt~~ en negativ anlægsbe-  
villing vedr. lån til bygning af eget  
pendule med ialt 75.850, som ind-  
skiltet af TV.
9. Anlægsbevillingerne forlignes med  
250.000 kr. vedr. lån til bygning af v. i f. b.  
med tilnyttelse af arbejdskraft, idet lån bank  
under TF med henblik på sikring af  
indtægter.
10. Der ydes anlægsbevilling til vej-  
ves. i banken vedr. vejforbedrings-  
bidrag 51620 kr. med en tilsva-  
rende indtægtsbevilling på spilleunders-  
området.
11. De samlede nettoudgifter vedr.  
overensværende bevillinger på 5.764.200,-  
(ekskl. lastpalsparkerings) finansieres  
af bankens numerus kassebetjening,  
hvilket 110.300 kr. tillægges vandforsyningen, skat  
og spilleundersømtægt fulgt med 1.727.900 kr.

Akt 159.

Økonomiudvalget anbefaler  
teknisk forvaltning indskiltet  
samt at der meddeles  
en anlægsbevilling på  
ialt 2.065.700 kr. (1.878.200  
kr. til forgrubes afgift og 187.500 kr.  
til landinspektat med rum) af  
den finansiering af last-  
betjening.

- 159 fortsat

Landinspektør har foreberedt udstyknings sagen, så overførsel til byzone m.m. kan søges umiddelbart efter lokalplanens godkendelse. Frigørelsesafgiften er af landinspektør beregnet til 1.878.020,- kr hvilket svarer til 22 kr./m<sup>2</sup> (exklusiv vejareal). Advokat Preben Lunn udarbejder slutseddel så dette kan indgå i udbudsmaterialet.

Ejendomsskattekontoret har oplyst at ejendomsvurderingen på et areal der kan sammenlignes med Pedersholm, nemlig Korshøj, ligger på 115 kr.pr. m<sup>2</sup> inklusiv byggemodning og tilslutningsafgifter. Ny ejendomsvurdering vil foreligge 1. januar 1998.

Forvaltningen har beregnet følgende byggemodningsudgifter (94.330 m<sup>2</sup>):

Frigørelsesafgift	1.878.020.-=	22kr./m <sup>2</sup>
Byggemodn.udg. (skattefinans.)	5.454.763.-=	58 kr./m <sup>2</sup>
Landinspektør m.m.	150.000.-=	1,5kr/m <sup>2</sup>

Ialt = ~~8~~1,5 kr./m<sup>2</sup>

Der foreligger en konkret forespørgsel om køb af en grund på 10.000 m<sup>2</sup> på hjørnegrunden fra Toyota. Grundene kan først sælges efter offentlig udbud.

Udbudsmaterialet vil bestå af udkast til slutseddel, tingbogsattest, lokalplan og matrikelkort.

Teknisk Forvaltning indstiller at udbuddet annonceres offentligt umiddelbart efter Byrådets godkendelse af lokalplanen den 10.

juni 1997 - med 14 dages frist og med en minimumspris på 135 kr/m<sup>2</sup>, svarende til de eneste salg på Korshøj.

160. **Status over arealer til boligformål.**

J. nr. 01.02.P15/2065

Byrådet har ønsket en status over ledige arealer til boligformål. I forbindelse med revision af kommuneplanen, har Byrådet besluttet, at der skal kunne bygges 75 boliger om året, og sikres arealer til dette.

Vedlagte status-skema og oversigtskort (bilag A) redegør for disse arealer.

Der er lokalplanlagt for 636 boliger i Frederiksund by, Græse Bakkeby og landsbyerne. Der er 1050 ikke-lokalplanlagte boliger fordelt på Havnen, Græse Bakkeby Nord og Sydbyen, og der er lagt op til en

- fortsættes

40 160.

Lagen oversendes til PMU  
med forslag om at Gyrene  
Randsly' sættes til salg  
samt at der udtarbejdes  
lokalt plan for Gyrene Bui-  
by Nord m. h. på efter-  
følgende salg.

+ ) 3-4 parvokke (totalt 13)

- 160 fortsat

fortætning på 18-22 boliger på Baldersvej, Enebærvej og tidligere campingplads. Med de lokalplanlagte områder, Havnen og fortætningsmulighederne er der således en samlet rummelighed på  $(636+300+22) = 958$  boliger, hvilket giver mulighed for ca. 80 boliger om året i planperioden (1997-2009), mens kommuneplanforslaget kun angiver 75 boliger om året. Boligarealerne er overvejende private arealer og udlagt til tæt-lav bebyggelse. Der er iøjeblikket stor interesse for parcelhusgrunde.

Af kommunalt ejede arealer er der følgende:

**Rosenfeldt (Lokalplan 21)**

Kan sælges samlet til 17 dobbelthuse efter udbud

**Græse Landsby (Lokalplan 13)**

Kan sælges til 3-4 parcelhuse efter udbud

**Havnen**

Kan sælges efter lokalplan og udbud

**Græse Bakkeby Nord**

Kan sælges efter lokalplan og udbud

**Sydbyen**

Kan sælges efter lokalplan og udbud

**Baldersvej**

4 parcelhuse kan sælges efter lokalplan og udbud

**Enebærvej**

6-8 parcelhuse kan sælges efter lokalplan og udbud

**Gl. campingplads**

8-10 parcelhuse kan sælges efter lokalplan og udbud

Der er således kun kommunale arealer til ca. 20 boliger der kan udbydes offentligt umiddelbart.

Fortætningsmulighederne er alle lokalplanpligtige, og det fremgår af notat om kommuneplanrevision - Udlæg af arealer til boligformål af den 19. november 1996 (bilag B) der blev forelagt Økonomiudvalget den 17. december 1996, at lokalplanlægningen først skulle igangsættes efter vedtagelsen af kommuneplanen i november 1997. Tillige blev de to fortætningsmuligheder ved Hofvej og Platanvej udtaget.

161.

**Statslig skovrejsning i tidligere Østby**

CC - j.nr. 04.10.10G01/3008

I forbindelse med revision af kommuneplanen, er der i 3. udkast til kommuneplan 1997-2009 udpeget et skovrejsningsområde i den tidligere Østby bl.a. for at sikre grundvandsinteresserne.

- fortsættes



Ad 161

Planansvarvalget anbefales  
PMU<sup>10</sup> indstilling, leveres  
sats prisen. Mit anslag  
1.170.000 kr.

- 161 fortsat

Forvaltningen holdt møde med Tisvilde Skovdistrikt den 13. december 1996 hvor skovdistriktet gav udtryk for, at der var gode muligheder for at statsskovvæsenet ville gå ind i projektet. Skovdistriktet har i brev af den 5. marts 1997 oplyst, at området skal udpeges som skovrejsningsområde i regionplanen og at det rådgivende udvalg for Skov- og Naturstyrelsen, Naturforvaltningsudvalget, skal tilslutte sig projektet. Skov- og Naturstyrelsen er umiddelbart positivt indstillet, og kommunen har i bemærkningerne til regionplanforslaget foreslået området udpeget som skovrejsningsområde. I samme brev fra skovdistriktet anmodes kommunen om, at klarlægge hvilke arealer der skal indgå i skoven og fremsende et salgstilbud med en løbetid, der muliggør handel sidst på året eller umiddelbart efter årsskiftet.

#### Arealet.

Arealet er både kommunalt og privat, og som angivet på bilag 1, er det af forvaltningen foreslåede skovrejsningsområde på ialt 100,10 ha, hvoraf 54,25 ha er kommunalt areal og 45,85 ha er privat areal der både ligger øst og vest for Frederikssundsvej.

Arealet ligger delvist i byzone, og med vedtagelsen af kommuneplanen, vil arealet overgå til landzone.

Der foreligger forpagtningsaftaler på alle kommunens arealer. I aftalerne er der taget højde for kommunens salg til skovdistriktet, på nær i forpagtningsaftalen for matr. nr. 12 a og 28 Ude Sundby med Øglekærgård der løber frem til den 31. december 1998.

Del af matr. nr. 10 f Ude Sundby (8 td. land) har Teknisk Udvalg uden forpagtningsafgift udlånt til græsningsareal for Turnusinstitutionen Sten-højgaard.

#### Økonomi.

Skovdistriktet mener ikke, at kommunen kan forvente en pris der ligger over den offentlige ejendomsvurdering for almindelig landbrugsjord i kommunen.

Den offentlige ejendomsvurdering for landbrugsjord er 2,34 kr./m<sup>2</sup> i Frederikssund Kommune.

Ølstykke Kommune har i lignende tilfælde lavet en ejendomsvurdering på samme beløb for landbrugsjord til skovrejsningsområde.

Bilag : 1. Afgrænsning af skovrejsningsområde.

#### Indstilling:

Det indstilles til Økonomiudvalget og Byrådet, at skovrejsningsområdet afgrænses som vist på bilag 1, og at prisen for de kommunale arealer sættes til 2,34 kr./m<sup>2</sup>.

Kommunen oplyser de private lodsejere om skovrejsningsplanerne med udsendelsen af kommuneplanforslaget.

#### **PMU's beslutning:**

Indstillingen tiltrådt med ændring af bilag 1, arealafgrænsning, således at 8 tdr. land ved Stenhøjgaard udtages af salget.

162. **Igangsætning af lokalplan for en McDonald's Restaurant ved Askelundskrydset.**

CC - j.nr. 01.02P15/2718

Tidligere behandlet :

PMU, sag nr. 17, den 20. februar 1997

ØU, sag nr. 70, den 3. marts 1997.

Økonomiudvalget besluttede den 3. marts 1997, at tilbagesende McDonald's ansøgning om etablering af restaurant ved Askelundsvej overfor Shell, til Plan- og Miljø-udvalgets fornyede behandling med henblik på udarbejdelse af ny lokalplan. Det vurderes, at restauranten ikke kan etableres inden for gældende lokalplan nr. 41.

Forvaltningen sendte den 21. marts 1997 nogle forslag til en placering og udformning af en restaurant til McDonald's inspiration.

Forvaltningen holdt møde den 24. april 1997 med administrerende direktør Flemming

fra PriFast A/S der ejer den

40.621 m<sup>2</sup> store grund Askelundsvej 2. Prifast ønsker lokalplanbestemmelserne udvidet, så der også kan opføres større udvalgsvarerbutikker i området samt en McDonalds Restaurant. Kommuneplanens rammebestemmelser og lokalplanen skal ændres til centerformål før dette kan lade sig gøre. Prifast har ønsket denne sag forelagt udvalget på juni-mødet, da de ikke er kommet overens om salgsprisen med McDonalds. McDonalds har oplyst, at der ikke forhandles med Prifast om en placering på deres grund.

McDonald's Danmark A/S har fremsendt et nyt projekt for placering og udformning af en restaurant et nyt sted, på den kommunale trekantgrund overfor, foran transformerstationen, med anmodning om principiel tilladelse og udarbejdelse af lokalplan.

Placeringen fremgår af bilag 1 med vejadgang fra Ådalsvej. Arealet er vejareal og skal udstykes og lokalplanlægges, før det kan offentligt udbydes til salg. Arealet er udlagt til fritidsområde i 3. udkast til kommuneplanforslag, hvilket betyder at der sammen med lokalplanen skal udarbejdes et kommuneplantillæg.

Bygningen er på 280 m<sup>2</sup> opført i røde sten med sort glaceret mansard tegltag. Kommunen kan i lokalplanen stille krav til restaurantens udformning. Trafikalt bliver til- og frakørselsforholdene ikke optimale og placeringen virker meget klemt efter forvaltningens vurdering, herunder tilkørslen fra Ådalsvej.

Fra den bagvedliggende NESA-transformerstation løber nogle nedgravede højspændingsledninger over den kommunale grund, der passerer det sted, McDonalds restauranten tænkes placeret. EFFE og kommunen har også ledninger samme sted.

- fortsættes

Ad 162.

Payu guayages på abouami-  
holvafets rivöle den 16 juni 1997.

- 162 fortsat

Situationsplan for en McDonalds Restaurant er vedlagt sagen.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller, at der gives principiel tilladelse til for en restaurant på den kommunale grund, og at der igangsættes udarbejdelse af en lokalplan under forudsætning af:

- at de trafikale forhold løses, herunder vejtilkørslen fra Ådalsvej
- at McDonald udarbejder en trafikanalyse
- at der stilles vidtgående krav til restaurantens udformning i lokalplanen
- at det kan lade sig gøre for forsyningsledningen.

**PMU's beslutning:**

Indstillingen anbefales.

Birgit Madsen og Ove Scheel stemmer imod og begærer sagen i Byrådet.

163.

j. nr. 85.01 G01

**Oplæg til standardisering af udvalgsdagsordner.**

Chefgruppen igangsatte i november 1996 et udviklingsprojekt omkring standardisering af udvalgsdagsordner. Arbejdet er nu tilendebragt og rapporteringen fremlægges til drøftelse og godkendelse. Chefgruppen anbefaler

1. at den faste disposition for opbygning af dagsordner anvendes til byråd, økonomiudvalg og fagudvalg
2. at tekstbehandlingsskabelonen anvendes til udfærdigelse af dagsordner og referater
3. at oversendelse af sager fra fagudvalg til økonomiudvalg og byråd følger de beskrevne retningslinier
4. at den politiske mødekalender udarbejdes med udgangspunkt i "Søllerødmodellen"
5. at de beskrevne forslag til intern og ekstern distribution af dagsordner og referater gøres til fælles praksis
6. at disse tiltag iværksættes for fagudvalgene i juni 1997, for økonomiudvalget i juli, og for byrådet med virkning fra og med mødet den 12. august 1997.

ctd. 163

Phonani uelwalet godkundes  
clifgruppenen burlfalinges  
i flut lere 1-6.

**Oplæg vedrørende øget åbningstid og etablering af fælles information**

Chefgruppen igangsatte i november 1996 et udviklingsprojekt omkring øgning af åbningstiden og etablering af en fælles information.

Chefgruppen har i marts 1997 behandlet en delrapport og præciseret kommissoriet. Den endelige rapport har været til høring i samarbejdsudvalgene, og fremsendes hermed til økonomiudvalget med høringssvarene.

Chefgruppen anbefaler følgende:

1. Rådhusets åbningstid skal være lig telefonfontiden. Det betyder at åbningstiden dagligt bliver fra kl. 9.00 til kl. 14.30. Den sene torsdagsåbning skal fortsat være til kl. 17.45, og fredag lukkes kl. 12.00
2. Der etableres en fælles Information i rådhusets hall. Det betyder at rådhusets nuværende Information/omstilling og social- og sundhedsforvaltningens modtagelse skal integreres. Den fælles information er et af de tiltag der skal iværksættes, for at ønsket om øget åbningstid kan føres ud i livet. Det forventes at sammenlægningen af de to informationer vil forbedre organisationens muligheder for at klare den udvidede åbningstid i forhold til de nuværende to små enheder. Blandt andet vil sårbarheden mindskes. Til den fysiske ombygning afsættes kr. 150.000, til inventar afsættes kr. 70.000, og til uddannelse afsættes kr. 30.000. Den samlede udgift på kr. 250.000 finansieres ved tillægsbevilling.
3. Vikar og afløsningsfunktion i den fælles information dimensioneres til hvad der svarer til en halv fuldtidsmedarbejder. Opgaven løses dels ved øremærkning af vikarmidler i 1997 på 35.000 kr og i 1998 og frem på 100.000 kr., og dels ved at de enkelte forvaltninger på rådhuset bidrager med medarbejdere til afløsning i omstillingsfunktionen ved akutte behov. Der skal laves en særlig aftale for denne afløsning.
4. Forslaget om øget åbningstid og etablering af fælles information effektueres pr. 1. september 1997. Onsdagslukningen afskaffes pr. 1. juli 1997.
5. Der gennemføres en evaluering af den fælles information, den øgede åbningstid og det nye telefonsystem i 1998.





165. Løn- og personalesager.

a.

331.

**Ændringer i personalenormeringen i børnetandplejen.**

Klinikchef har fremsendt forslag til ændringer i børnetandplejens organisation i forbindelse med, at specialtandlæge går på pension 1. september 1997.

Der vil derefter være en ledig tandlægestilling på 18/36 tid eller 720 timer årligt pr. 1. juni 1997 samt pr. 1. september 1997 en ledig specialtandlægestilling på fuld tid 1440 timer årligt.

Samtidig er det tidligere vedtaget at indføre omsorgstandpleje - organisatorisk placeret i børnetandplejen.

**Det foreslås:**

at specialtandlægestillingen genbesættes på 3/5 tid.

at tandlægestillingen opnormeres med 7 timer ugl. pr. 1. juni 1997 til 25/36 del stilling (stillingen anvendes til omsorgstandplejen).

at en vakant tandplejerstilling opnormeres med 7 timer ugl. pr. 1. september 1997 (også til omsorgstandpleje).

at en klinikassistentstilling opnormeres med 7 timer ugl. pr. 1. august 1997.

Ovenstående ændringer betyder at der, efter etablering af omsorgstandpleje, er en besparelse på budgettet i 1997 på kr. 23.326 og i 1998 og efterfølgende år kr. 17.894.

**Det indstilles, at klinikchefens forslag godkendes**

Indstillingen anbefales godkendt af børn- og ungeudvalget.

Økonomisk afdelings bemærkninger fremgår af notat af 2. maj 1997.

Økonomisk afdeling kan anbefale normeringsændringen med den anviste finansiering samt at den beregnede besparelse i 1997 på 23.320 kr. tilfalder kommunekassen.

b.

j. nr. 81.00

**Indstilling fra forvaltningschefen for Løn- og Personalekontoret om 2 omklassificeringer.**

Pr. 1. april 1998 overgår mange kommunalt ansatte til et nyt lønsystem, som medfører at lønfastsættelsen i højere grad end i dag vil blive baseret på den enkeltes funktion, kvalifikationer og eventuelt resultater.

- fortsættes

Ad 165 a. Anbefales godkendt

b. Anbefales godkendt.

- b. fortsat

En sådan individuel lønfastsættelse skal ske ved forhandling mellem kommunen og de forhandlingsberettigede organisationer inden for rammer aftalt centralt mellem Kommunernes Landsforening og KTO.

Denne decentralisering af lønforhandlinger vil stille nye og øgede krav til personaleenheden i kommunens Løn- og Personalekontor.

For at styrke denne enhed vil jeg overflytte en ledig stilling i lønadministrationen til personaleenheden og samtidig ansøge om omklassificering af stillingen fra funktionsbestemt overassistent til fuldmægtig på løntrin 38. Denne omklassificering for at tiltrække ansøgere med de fornødne kvalifikationer.

Herudover er der behov for, at der udpeges en daglig leder af lønadministrationen med ansvar for at den løbende lønudbetaling er korrekt og sker til tiden og at Løn-, Budget- og Normeringssystemet, som er grundlaget for lønbudgetteringen, er korrekt opdateret.

For at bringe aflønning i overensstemmelse med stillingsindhold og niveau med øvrige lederstillinger indstilles stillingen klassificeret på løntrin

**Økonomi 1997**

Omklassificering af funktionsbestemt overassistentstilling til fuldmægtigstilling,  
løntrin 38 14.585 kr.

Omklassificering af lederstilling  
til løntrin 42 7.422 kr.

**Samlet merudgift i 1997 22.007 kr.**

166. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.

Pharmaceutiskevalget afholdes des-  
værreklint med tirsdag d. 24/6  
1997 kl 14<sup>00</sup>

Ad 166. Kursus 18/6 om aktuel lsg. Øst-  
Borgmesteren og Pund A. Petersen  
deltager. (sehr. foretages tilhøje)

Wald veds. procedure må der  
premieret begynder om aktuel lsg.

Lsg af 14 maj 1997 veds. ansøgning  
om tilskud til sommerferie for spe-  
nolys børn.

Ansøgningerne afsluttes  
Mødet kl 19<sup>05</sup>

Eredt Olsen

Ad 166 B / brist / for Sv. Al. Petersen  
Olsen