

JÆGERSPRIS KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i  
TEKNISK UDVALG

Torsdag, 1. august 1985, kl. 09.15.

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

MILJØSAGER

M.1

Matr. nr. 26 A Neder Dråby, Vængetvej 6.

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

66

Preben Karlsson:

afbud (ferie)

Formandens  
initialer:

*P.K.*

Asger Mansted:

afbud (ferie)

*M.1.*

Bevaret d. 13.8.85

under j. nr. 84.3

M. 2.

Matr. nr. 9 0, Bakkegårde, Gl. Kulhusvej 52.

17.2.

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 82-2-1-9

M. 3.

DANFORM KEMI - Landerslevvej 66

Arbejdstilsynet meddeler telefonisk, at der på ovennævnte virksomhed produceres desinficeringsmidler, samt at der hertil anvendes materialer, der ikke er optaget på miljøministeriets liste over farlige stoffer.

Det oplyses, at stoffet importeres fra USA, samt at det ikke ses godkendt i Danmark.

Levnedsmiddelkontrollen er fra forvaltningen anmodet om at undersøge, hvilke stoffer der anvendes.

TEKNISK UDVALG, 30.5.85: Forvaltningens skrivelse af 28. maj 1985 ændres til et påbud f.s.v.a. overholdelse af den i skrivelsen angivne frist jfr. Miljølovens § 52, idet man mener der er foretaget en radikal ændring af driften.

31.5.85: Bent Serlev, Miljøstyrelsen, industrikontoret, juridisk afdeling oplyser, at virksomheden har overtrådt § 35 ang. ændring af driften, og kan således politianmeldes. Endvidere kan der nedlægges forbud mod fortsat drift jfr. § 42, indtil der foreligger en ny godkendelse afpasset efter de nye forhold.

DANFORM KEMI fremsender skrivelse, idet man der ikke mener, at virksomheden giver anledning til forøget forureningsrisiko.

Ved en telefonisk forespørgsel hos kemiker Jens Nielsen, levnedsmiddelkontrollen oplyses, at det anvendte stof til fremstillingen af det ovenfor nævnte desinficeringsmiddel er på miljøministeriets liste over farlige stoffer.

I øvrigt mener Jens Nielsen, at man, for at føre et effektivt tilsyn med virksomheden, skal have oplysning om samtlige de tilsætningsstoffer, der anvendes i fabrikationen.

14.3.

Udvalget finder, at Miljølovens § 35 skal bringes i anvendelse f.s.v.a. angående den her anskaffede de individuelle af produktionsruen, hvorefter indføres af en selvstændig godkendelse skal foretages. Om forordet kan og skal § 42 bringes i anvendelse.

Bevaret den: 18 AUG. 1985

under j. nr. 84-3

fortsættes .....

fortsat .....

TEKNISK UDVALG, 27. juni 1985: Udvalget anmoder embedslægen om en udtalelse.

Sagen forelægges på udvalgets møde i august.

28.6.85: Der er d.d. af forvaltningen foretaget eftersyn på virksomheden. Endvidere blev lågeret for tilsætningsstoffer gennemgået sammen med arbejdsformanden. Den her udarbejdede liste er sendt til udtalelse hos såvel stadsdyrlæge som embedslæge.

M.4.

Matr.nr. 13 B, Neder Dråby, Hovedgaden 119.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Hovedgaden 119, Jægerspris, ansøger om tilladelse til opstilling og installation af

- 1 stk. pudsemaskine
- 1 " affedtningskar

til brug i lettere industri.

Ejendommen er beliggende i boligområde B 1.

EJENDOMSUDVALGET, 4. december 1984: Yderligere oplysninger skal fremsendes.

Januar 1985 modt. suppl. oplysninger

Ejendomsudvalget d. 5.2.1985: anbefales til miljøudvalg.

TEKNISK UDVALG 28.2.1985: Forslag til kap. 5, godkendelsen fremsendes til udtalelse hos miljøkontrollen i København, såfremt der ingen bemærkninger er kan sagen umiddelbart fremsendes til byrådet.

4.3.85: Københavns kommune har p.gr.a. forureningen af Københavns havn ikke tid til at se på sagen.

Forslaget fremsendes således til byrådets godkendelse.

Byrådet 19.3.85: Godkendes.

10.4.85: Godkendelsen påklaget

TEKNISK UDVALG, 30.5.85: Til efterretning.

23.7.85: Miljøstyrelsen stadfæster udvalgets afgørelse, i et man dog kræver luften fra affedtningsanlægget ført gennem et 12,5 m højt afkast.

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

67

Formandens  
initialer:

ck

M.4.

til efterretning.

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 84-3



M. 6

~~Fulhuskroen~~ *Kulhuskiøsten.*

Stadsdyrlægen fremsender kopi af skrivelse til fr. Marianne Wentrup, Vænget 18 ang. godkendelsesvilkårene ved ejerskifte.

29.3.85 TEKNISK UDVALG

Til efterretning.

9.7.85: Stadsdyrlægen meddeler, at samtlige krav er opfyldte. Virksomheden kan således godkendes.

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 83-7-1

M. 7

Matr. nr. 20 A, Kyndby, Kyndbyvej 62.

Besvaret den: 14 AUG.

under j. nr. 84-3

M. 8

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Neder Dråby vandværk.

Ingen bem.

arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 80-1-3-23

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

68

Formandens  
initialer:

*JK*

*M.6.*

*Til efterretning og samtidig  
godkendelse.*

*M.7.*

*M.8.*

*Til efterretning.*

M. 9

Drikkevandsanalyser

Stadsdyrlægen fremsender redegørelse omkring analyseresultat fra Kulhusvej 27 A.

M. 9.

*til efterretning.*

Arkiveret den: 1.8.85  
under j. nr. 80-1-1-23

M. 10

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Dalby Huse vandværk. Ingen bemærkninger til den bakteriologiske analyse. Den kemiske analyse viser for højt indhold af aggsiv kulsyre, som overstiger højst till. værdi. Turbiditet, jern og fosfor overstiger vejl. værdier.

M. 10.

*til efterretning*

Arkiveret den: 1.8.85  
under j. nr. 80-1-1-23

M. 11

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra NKT's koloni på Skovnæsvej 2. Ingen bemærkninger.

M. 11

*til efterretning*

Arkiveret den: 1.8.85  
under j. nr. 80-1-0-23

M. 12

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Jægerspris vandværk. Ingen bemærkninger.

M. 12.

*til efterretning*

Arkiveret den: 1.8.85  
under j. nr. 80-1-5-23

M. 13

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra KG-lejren, Fagerkørsvej 6  
Ingen bemærkninger.

M. 14

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Femhøj vandværk.  
Ingen bemærkninger

M. 15

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender skrivelse ang. de hidtil manglende muligheder for at undersøge vandet fra markboringen hos Bent Mosbæk, Vænget 17.

M. 16

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra markboring på Dyrnæsvej 51.  
Ingen kommentarer.

Dag og år: Torsdag, 1. august 1985	Blad nr. 69
14.13.	Formandens initialer: C.K.
til efterretning	

Arkiveret den: 1.8.85
under j. nr. 80-1-0-23

14.14

til efterretning

Arkiveret den: 1.8.85
under j. nr. 80-1-2-23

14.15.

til efterretning

Arkiveret den: 1.8.85
under j. nr. 80-1-0-23

14.16.

Sagen er nu afsluttet.

Inet

Arkiveret den: 1.8.85
under j. nr. 80-1-0-23

M.17

Bassinvandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra bassinet på Egelundshuset.  
Ingen bemærkninger.

M.18

Bådevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender resultater fra analyser dat. 18.6., 25.6. og 2.7.85.  
Ingen bemærkninger  
Endvidere ses modtaget analyser fra den 9.7. og 16.7.85.

M.19

Miljøstyrelsen.

Miljøstyrelsen fremsender cirkulæreskrivelse om anvendelse af opbrudt asfalt til vejbygningsformål m.v.

Arkiveret den: 1.8.85  
under j. nr. 80-2

M.20

Spildevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultater fra anlæggene i Landørslev, Lyngerup, Kyndby og Neder Dråby.  
Kun anlægget i Neder Dråby renses spildevandet.  
18.7.85: Amtsrådet fremsender analyseresultat fra anlægget på campingpladsen. dat. 6.6.85.  
Ingen bemærkninger.  
22.7.85: Stadsdyrlægen fremsender analyse af 10.7.85. Ingen mærkbar renseeffekt.

M.17.

*til efterretning.*

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 85-8-6

M.18.

*til efterretning.*

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 85-8-6

M.19.

*til efterretning.*

M.20.

*Der henvises til den for-  
restående renovering  
af anlægget på Kuller-  
se camping - jfr. bilde 2  
af 31.5. 1985 fra  
Dansk Aqua Teknik  
Gørige analyser til  
efterretning.*

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 81-2-1-5



M. 21

Spildevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Donekrogens renseanlæg.

kraftig regn må formodes at være årsag til resultatet.

Desuden ses modtaget resultat fra Skovriddergårdens renseanlæg.

Samme resultat som fra Donekrogen.

M. 22.

Mandsmosen.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra afløbet fra Ordrupdal.

Bem.: Sammenlignet med analyse af 2.3.83 ses, at  $BI_5$ -tallet og indholdet af nitrat- + nitritkvælstof er faldet, mens de øvrige parametre er steget.

Fornyset analyse af 17.11.83 viser en stor stigning af  $BI_5$ -tallet og iltforbrug m. kaliumdikromat. Fosforindholdet er steget ca. 21%.

1.12.83: Som yderligere kontrol udtages snarest muligt en ny analyse.

27.12.83: Stadsdyrlægen fremsender analyse af den 8.12..Det ses her, at indholdet af nitrit og nitrat samt indholdet af opslemmede stoffer og bundfald efter 2 timer er steget. Øvrige parametre er faldet meget i forhold til analyse af 17.11.

29.12.83: Ny analyse udtages ultimo januar 1984.

23.1.84: Stadsdyrlægen fremsender den ovenfor nævnte analyse.

Indholdet af kvælstof, nitrit-/nitratkvælstof er steget, øvrige parametre er kraftigt reducerede.

2.2.84: Næste analyse udtages ca. 1.4.84.

Nærværende analyseresultat tages til efterretning.

12.4.84: Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra prøve udtaget 3.-4.4.84.

Sammenlignet med analysen af 10-11/1-84 ses, at såvel iltforbrug med kaliumdikromat samt  $BI_5$ -tallet er steget væsentligt. <sup>5</sup>

Øvrige parametre varierer kun lidt.

26/4-84 TEKNISK UDVALG

Der udtages fornyet analyse primo november 1984.

5.12.84: Stadsdyrlægen fremsender analyse af 21-22/11 1984.

fortsættes .....

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

70

Formandens  
initialer:

F.U.

M. 21.

L. E. J.

afrenes næste prøve.

udtages.

Besvaret den: 1.8.85

under j. nr. 81-1-2-5

M. 22.

alle indkaldes

Bent Andersen sid med.

ste erude sid med

no mere drøftelse.

Besvaret den: 19 AUG. 1985

under j. nr. 68-6-9

fortsat .....

TEKNISK UDVALG, 27. december 1984: Udsættes til næste møde, hvortil der skal foreligge en ny analyse.

31.1.85 TEKNISK UDVALG

Afventer fornyet analyse, der ikke kan udtages p.gr.a. frosten.

3.7.85: Stadsdyrlægen fremsender analyse fra afløbet fra Ordrupdal.

Samtlige parametre med undtagelse af pH-værdien er steget kraftigt.

M.23

Private dræn - Dalby.

På foranledning af formanden for TU tages nedenævnte sag med til udvalget.

31.5.85: TEKNISK UDVALG

Såfremt dræne fra Mariesminde, tilhørende hr. \_\_\_\_\_, ikke er reableret inden den 1.3.85 vil arbejdet blive udført på kommunens foranledning og \_\_\_\_\_ regning.

1.3.85: Det konstateres, at intet er foretaget. Under hensyntagen til den strenge frost har formanden for Teknisk udvalg udskudt sagen, indtil forholdene bedres.

15.4.85: Trods bedring i vejforholdene ses endnu intet udført.

18.4.85: Ejeren af Storgårdsvej 90 oplyser telefonisk, at \_\_\_\_\_ i "har anvendt en skovl" hvor drænet for ca. 2 år siden blev frilagt, men at dette ikke har hjulpet. Ved besigtigelse kunne konstateres, at en stor så stadig forhindrede at man kunne køre frem til ejendommen Storgårdsvej 90.

Teknisk Udvalg, 2.5.1985: Arbejdet udføres på kommunens foranledning, af \_\_\_\_\_ : regning.

28.6.85: Det er ved opgravning af drænet nord for Storgårdsvej 90 konstateret, at dette fungerer.

Efter aftale med forvaltningen reablerer entreprenøren (Arne Larsen) drænet.

Slamsuger Ole Andersen har oplyst, at han har konstateret, at der er en forstoppelse af drænet på den nordlige side af ejendommens tilkørselsvej - umiddelbart syd for den aktuelle oversvømmelse. Arne Larsen er anmodet om at grave ned og reablere drænet.

22.7.85: De indtil nu gennemførte undersøgelser har bekræftet, at den forstoppelse, der er på drænet, ikke kan lokaliseres på matr. nr. 3 G, Dalby, f.s.v.a. den del af ejendommen \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ beholder efter bortsalg af parcellen med beboelsen på Storgårdsvej 90.

\_\_\_\_\_ endnu ikke orienteret.

4.23.

Såfremt rindingsdrænet undersøges og påtænkt ret gives der kontakt med kommunens ges og Stampsædlen af matr. n. 3 G.

Arkiveret den: 1.8.85

under j. nr. 68-6-8

M. 24

Mødding.

Dag og år: Torsdag, 1. august 1985	Blad nr. 71
	Formandens initialer: <i>Q.K.</i>
<i>M. 24.</i>	

Årkrævet den: 1.8.85

under j. nr. 85-8-15

M. 25

Dagrenovation.

Ejeren af ejendommen Dråbyvej 19, matr. nr. 21 A, Over Dråby, søger om tilbagebetaling af renovationsafgift i perioden 1978 til 1985. Der er i den her nævnte periode betalt 2 afgifter om året, men kun tømt en sæk pr. uge.

*Q.K.*

*M. 25.*  
*Det anbefales over for Q.K. udvalget, at der følges deltagelse. Særlig sid 1980.*

Besvaret den:

under j. nr. 82-2-1-9

M. 26

Ølietanke

Ejeren af matr. nr. 6 DM, Neder Dråby, Magnoliavej 7, søger om udsættelse af udskiftning af olietank på ejendommen.

*M. 26.*  
*Frist til 1. nov. 1985*

Besvaret den: 13.8.85

under j. nr. 84-5

Høring om "restproduktudvalgets" forslag til lokaliseringsmuligheder for restprodukter, flyveakse og affaldsprodukter fra kulfyrede kraftværker.

I fortsættelse af folketingets vedtagelse af lov om begrænsning af svovldioxidforurening fra kraftværker, som byggede på forsøringsudvalgets betænkning, nedsatte miljøministeriet i august 1984 et nyt udvalg, restproduktudvalget, med repræsentanter fra de kommunale organisationer, staten og elværkerne. Udvalget, der skal aflevere sin betænkning til miljøministeren inden den 1. november 1985, har i henhold til sit kommissorium til opgave:

- at iværksætte yderligere undersøgelser til belysning af afsvovlingsprodukters egenskaber under forskellige anvendelses- og deponeringsformer, herunder undersøge mulighederne for at fremme genanvendelse af restprodukterne,
- at vurdere behovet for deponering af restprodukter samt komme med forslag til kriterier for udpegningen af egnede deponeringspladser,
- at foreslå en procedure for udpegning af egnede deponeringspladser, idet udvalget skal vurdere, om det vil være nødvendigt at udpege arealerne via et landsplandirektiv. Udvalget skal tillige overveje om det tid, der er til rådighed, tillader at almindelige planprocedurer følges.

I forbindelse med udvalgets arbejde har en underudvalget nedsat arbejdsgruppe udarbejdet et notat om lokaliseringsmuligheder for restproduktdepoter (flyveakse og afsvovlingsprodukter).

I den anledning skal Hovedstadsrådet udbede sig kommunens eventuelle bemærkninger til det omtalte notat snarest belejligt og så vidt muligt senest den 2. september 1985.

Til brug for udvalgets behandling vedlægges uddrag af notatet omfattende Hovedstadsområdet.

By


Besvaret den: **27 AUG. 1985**  
under j. nr. **84-3**

M.27.

Under hensyntagen til de  
miljømæssige risici,  
samt deponeringen af  
særlig flyveakse samt  
afsvovlingsproduktet  
må formodes at med-  
føre, kan Teknisk  
udvalg ikke anbefale  
den foreslåede deponer-  
ingspladser i randsområdet  
ved Kyndbyværket.

Besvaret den: \_\_\_\_\_

under j. nr. **84-3**

 Jørgensen

T.1

Regionplan.

Hovedstadsrådet vedtog den 26.april 1985 et forslag til

REGIONPLANTILLÆG 1985

Forslaget fremsendes til regionens kommuner med anmodning om, at evt. indsigelser eller bemærkninger er Hovedstadsrådet i hænde inden 1.oktober 85. Hovedstadsrådet vil vurdere de modtagne indsigelser og bemærkninger og ved en fornyet behandling vedtage forslaget til REGIONPLANTILLÆG 1985 endeligt. Det samlede materiale sendes herefter til miljøministeren med henblik på en godkendelse af forslaget.

27.6.1985:

Teknisk udvalg/til foreløbig efterretning. Udvalget vil den 1.august 1985 afgive en videre indstilling til forelæggelse for byrådet den 20.august 1985.

By

Besvaret den: 27 AUG. 1985  
under j. nr. 27-2

T.2

Kommuneplantillæg nr.2.

I forbindelse med byrådets endelige vedtagelse af ovennævnte tillæg den 21.maj 1985 vedtog byrådet i øvrigt at overlade den videre lokalplanlægning f.s.v. angår

1. Offentligt område i Kulhuse
2. Sommerhusområde i Neder-Dråby.

Besvaret den: 15 AUG. 1985  
under j. nr. 27-2

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 1. august 1985	72
	Formandens initialer:
T.1	OK
Udvalget kan i al væsentlighed tiltræde regionplan-tillægget.	
Dog finder man ynforsen af et fortrængningsanlæg i Skibby kommune, som forementlig er til fordel som et folkeskoleanlæg, særdeles hensigtsmæssigt id fra de endnu ikke afklarede forhold omkring dioxin forurening. Man foreslås i øvrigt at afsnitket omkring slambælt / Søerne udgør - jfr. folketingsvedtagelse herom.	
T.2.	
Byplanarbejdet skal siges til en nærmere drøftelse omkring et nyt område for id. foreningen af de to lokalplanforslag.	

T.3.

Tilbageførsel af arealer til landzone.

Planstyrelsen fremsender særtryk af lov nr. 256 af 6.juni 1985 om ændring af lov om by-og landzoner og lov nr. 257 af 6.juni 1985 om ændring af lov om kommuneplanlægning.

Ændringslovene indeholder nye regler om tilbageførsel af arealer til landzone. Efter de nye regler omfatter adgangen til tilbageførsel også de arealer som er blevet overført til byzone eller sommerhusområde efter 1.januar 1970.

Ændringerne i by-og landzonenloven og kommuneplanloven skal ses i sammenhæng med lov nr.244 af 6.juni 1985 om ændring af forskellige skattelove (Godtgørelse af frigørelsesafgift m.v. ved tilbageførsel af arealer til landzone) og lov nr. 251 af 6.juni 1985 om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.(Godtgørelse for grundskyld af arealer, der tilbageføres til landzone)

Alle lovene træder i kraft 1.juli 1985.

i sagen  
bevaret den: 15 AUG. 1985  
under j. nr. 27-2 ref til T.2.

T.4.

Matr.nr. 9 AG af Neder-Dråby.

Landinspektør Mousten Vestergaard fremsender et fornyet ideoplæg omkring et bebyggelsesforslag for KIGNÆSGÅRDEN.

28.3.1985:

Som udgangspunkt for en videre sagsbehandling indstiller Teknisk udvalg planforslaget til godkendelse.

Sagen fremsendes herefter til Frederiksborg amtsråd med anmodning om en udtalelse omkring udkørsforhold.

Byrådet 16.4.1985: Fremsendes til amtets tekniske udvalg til udtalelse.

14.6.1985:

Frederiksborg amtsråd meddeler den ønskede tilladelse på nærmere angivne vilkår.

27.6.1985:

Teknisk udvalg/til efterretning.

Forelægges dog udvalget igen 1.august 1985, idet man vil afvente et videre udspil fra landinspektør Mousten Vestergaard.

Bevaret den: 15 AUG. 1985  
27-2-207  
under , \_\_\_\_\_

T.3.

Til efterretning.

Indgår i kommunende

drøftelse omkring sam-

menhusområdet i Ne-

der-Dråby. - jfr. j. nr. T.2.

T.4.

Nærværende vedtagelse

var ikke indgået,

hvorefter sagen stilles

i bero til den næste fore-

ligger.

Udvalget ligger i sving

Teknisk forvaldning

notat af 31. juli

1985 til efterretning.

7.5.

Lokalplan nr. 15.

Andelsboligforeningen "Fyrreparken" fremsender ansøgning af 12.8.1984 vedr. påtænkt etablering af en mindre legeplads inden for lokalplanområdet. Iflg. ansøgningen har sagen været forelagt boligfonden SDS, som intet har at indvende.

20.8.1984:

Sagen fremsendes til udtalelse hos grf.Thyrahøj

23.11.1984:

modtaget sagen retur fra grf.Thyrahøj - kan ikke anbefale det ansøgte.

27.12.1984:

Teknisk udvalg kan tilslutte sig den af grundejerforeningen afgivne udtalelse, hvorefter legepladsen ikke kan godkendes.

3.1.1985:

Sagen besvaret med kopi til grf.Thyrahøj

25.6.1985:

Legeplads konstateret etableret - Forvaltningen anmoder Andelsboligforeningen v. Hanne Piil om at fremkomme med evt. kommentarer desangående.

9.7.1985:

modtaget den ønskede udtalelse.

Besvaret den:	25.8.1985
under j. nr.	27-2

T.6.

matr.nr. 8<sup>b</sup> - 9<sup>m</sup> og 9<sup>ai</sup> af Bakkegårde.

Landinspektør J. Hyldegaard Larsen fremsender samnelægnings- og omdelingssag vedr. den SAS Pilot- og Navigatørfond tilhørende ejendom beliggende Ll. Bau-tahøjvej.

Ved omdeling overføres 340m<sup>2</sup> fra matr.nr. 9<sup>m</sup> til matr.nr. 8<sup>b</sup>.

Matr.nr. 8<sup>b</sup> og 9<sup>ai</sup> sammenlægges til en ejendom, som herefter udgør 74.389m<sup>2</sup>.

10 SEP. 1985

Besvaret den:	_____
under j. nr.	28-28-15

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

73

Formandens  
initialer:

Ek

T.5.

Under hørselgenes led

Egil Jensen skrevet

se af 31.7.1985 ind-

kalder kun Andelsbo-

ligforeningens v. fru

Kirsten Jensen led om

drøftelse omkring de

fråstagede forhold.

T.6.

godkendt.

T.7

Matr.nr. 1<sup>a</sup> af Kyndby.

Ejeren af ovennævnte ejendom beliggende Skarndalsvej 12 - ansøger om at udstykke en byggegrund med henblik på opførelse af et nyt stuehus.

2.5.1985:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet med indstilling om, at sagen videresendes til Hovedstadsrådet med anbefaling om opførelse af nyt stuehus - dog uden forudgående udstykning.

Byrådet 21.5.85: T.U. indstilling godkendes.

11.6.1985:

Hovedstadsrådet fremsender kopi af skrivelse til , hvori man udbeder sig yderligere oplysninger.

5.7.1985:

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 4.7.1985, hvori der meddeles tilladelse til opførelse af et nyt stuehus.

Det er en betingelse for tilladelsen, at det gamle stuehus nedlægges, når ansøgerens fader ikke længere bebor dette, og herefter alene anvendes som driftsbygning.

Det er endvidere en betingelse for tilladelsen, at det nye stuehus opføres med en placering og udformning, der kan godkendes af Jægerspris kommune.

i sagen	27 AUG. 1985
Besvaret	
under j.	28-28-10

T.8

matr.nr. 6<sup>9f</sup> og 6<sup>9g</sup> af Neder-Oråby.

1. Landinspektør Børge Hansen fremsender sag om skelforandring mellem ovennævnte ejendomme, hvorved et mindre areal (23m<sup>2</sup>) overføres fra matr.nr. 6GF til matr.nr. 6GG.

2. Der er projekteret en tilbygning til den eksist. garagebygning. Denne tilbygning vil overtræde BR-bestemmelser om afstand og højde i forhold til naboskel mod matr.nr. 6GG, idet bygningssiden ønskes placeret i en afstand fra skel på 0,7m. Bygningshøjden til tagryg bliver 9,00m over det eksist. terræn, der falder ca. 60 cm i tilbygningens længderetning.

Deklaration om byggeretlig skel foreligger, og ønskes godkendt.

For overtrædelse af højdebestemmelserne i kommunalplanloven (det vandrette højdegrænseplan) ønskes dispensation.

1.: TEKNISK UDVALG  
2.: EJENDOMSUDVALGET

Besvaret den:	11 SEP. 1985
under j. nr.	28-28-14

7.7.

*til ejerskolen*

7.8.

*1. godkendt.*

*Bj*



T.9

matr.nr. 85 af Bakkegårde. (Strandvejen 3)

For ejeren af ovennævnte ejendom - og \_\_\_\_\_, fremsender landinspektør Børge Hansen ansøgning af 20.12.1984, hvori der ansøges om at foretage udstykning af omhandlede ejendom i 2 parceller a' hhv. 779m2 og 797m2. Ejendommen ejes af 2 parter, som hver for sig har opført et sommerhus med diverse udhuse. Selve grunden er delt med et hegn, således at ejendommen fungerer som to særskilte enheder.

De ved delingen fremkomne parceller vil, som det fremgår af ovenstående, ikke overholde kravet om en mindstestørrelse = 1200 m2.

Således som de eksist. bygninger er placeret, kan kravene til skelafstand - hhv. 2,50m og 5,00m ej heller overholdes.

Ejendommen er delvis omfattet af strandbyggelinien, hvorfor udstykningen tillige kræver fredningsnævnet tilladelse i medfør af §46 - stk1 - pkt.3 i naturfredningsloven.

Det skal bemærkes, at ønsket om udstykning af ejendommen nu skyldes \_\_\_\_\_ og det deraf forårsagede ønske om afhændelse af dennes part i ejendommen.

Byrådet har tidligere den 20.10.1970 behandlet en analog ansøgning og hvor man afslået det ansøgte.

31.1.1985:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet, idet man ikke kan anbefale det ansøgte.

Byrådet 19.2.85: Kan ikke anbefales jfr. T.U.'s indstilling.

3.7.1985:

Landinspektør Børge Hansen fremsender kopi af anmeldelse om opdeling i ejerlejligheder.

T.10

matr.nr. 24<sup>c</sup> af Over-Dråby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstyknings-sag vedr. den \_\_\_\_\_ - Landerslevvej 121 - 2, tilhørende ejendom f.s.v. angår 1 parcel på 637m<sup>2</sup>, som agtes benyttet til helårsbeboelse. Ejendommen er beliggende inden for lokalplan 27.

Bg

Besvaret den: 10 SEP. 1985  
28-28-13  
under j. nr. \_\_\_\_\_

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

74

Formandens initialer:

lh

7.9.

til eftersøgning

7.10.

godkendt - dog med en videresendelse af udstykningsplan af lokalplan 27.

T.11.

Matr.nr. 3<sup>CP</sup> af Landerslev.

- Bygtoften 12 - Landerslev ansøger i skrivelse af 8.1.1984 om at benytte omhandlede grund til helårsbeboelse.

Ejendommen er beliggende i landzone, og har tidligere været genstand for analoge ansøgninger.

2.2.1984:

Teknisk udvalg kan fortsat ikke anbefale en beboelse på arealet.

BYRÅDET 21.2.84: T.U. indst. godkendes.

12.2.1985:

----- fremsender ansøgning om at benytte det på grunden værende hus til sommerhusbeboelse.

28.2.1985:

Sagen afventer indsigelsesperioden for kommuneplantillæg nr. 2 samt byrådets vedtagelse af samme.

g

Besvaret den:	10 SEP. 1985
under j. nr.	28-11-12

T.12

matr.nr. 2<sup>X</sup> af Neder-Dråby.

----- - Vænget 14 - fremsender ansøgning af 18.6.1985 om på ovennævnte ejendom beliggende Vænget 20 at opføre et helårshus.

Ejendommen er i henhold til kommuneplan beliggende i landzone.

g

Besvaret den:	10 SEP. 1985
under j. nr.	27-2-527

T.13

matr.nr. 7<sup>a</sup> af Gerlev.

Landinspektør Børge Hansen fremsender forslag til udstykning af 2 håndværkerparceller ved "Vestergårdsvej" i Gerlev.

Arealet er beliggende i landzone, hvorfor Hovedstadsrådets godkendelse er påkrævet.

28.3.1985:

Teknisk udvalg indstiller, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Udvalget har haft forelagt Boligministeriets skrivelse af 29.dec.1970, som bl.a. forudsætter, at der ikke sker yderligere udstykning af området.

Byrådet 16.4.1985: Anbefales.

J.Chr. Børresen udtrådte vedr denne sag.

24.6.1985:

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 21.6.85, hvori man bl.a. under henvisning til boligministeriets afgørelse af 29.dec.1987o ikke kan godkende det ansøgte.

T.11.

godkendt til ~~håndværker~~  
sommerhus beboelse

T.12.

Hovedstadsrådet hos  
1976 meddelte tilladelse  
til opførelse af helårs  
hus på matr. nr. 20.

Udvalget foreslår, at  
indstilles i sagen  
at ansøgningen fremsendes  
sagen til Hoved-  
stadsrådet med  
anbefaling.

T.13.

til efterretning

i sagen	13.8.1985
Besvaret den:	
under j. nr.	28-28-7

T.14

Kloak syd.

Hovedstadsrådet fremsender kopi af skrivelse af 23.4.1985 til Kystinspektoratet, hvori man tilkendegiver, at man intet har at indvende imod projekt for udløbsledning fra Gerlev Renseanlæg til Roskilde fjord.

26.6.1985:

Kystinspektoratet fremsender skrivelse af 25.6.1985 hvori man på nærmere angivne vilkår meddeler tilladelse til etablering af udløbsledning.

i sagen 27 AUG. 1985  
Brevet den: 63-3-1/udløbsledning  
under j. nr. \_\_\_\_\_

T.15

Kloak syd.

I forbindelse med afholdt åstedsforretning den 26.6.1985 forelægges forhandlingsresultaterne til udvalgs og byråds godkendelse.

Åstedsforretningen omfatter

- matr.nr. 9b af Over-Dråby
- matr.nr. 22a af Over-Dråby

pk.

Brevet den: 5.9.1985  
under j. nr. 63-3-1

T.16

Kloak syd - etape H.4.

9.juli 1985 afholdtes licitation vedr. ovennævnte entreprise omfattende ledningsfremføring i landevej 541 (Landerslevvej 91 - Landerslevvej 121). I forbindelse hermed indkom følgende tilbud:

- |                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 1. Børge Jensen - Frederikssund      | kr. |
| 2. Arne Larsen - Jægerspris          | -   |
| 3. Reinholm Jensen - Frederiksværk   | -   |
| 4. Hilbert Jensen - Skibby           | -   |
| 5. Nielsen & Kaptain - Frederiksværk | -   |

INCL. MOMS

15.7.1985:

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender skrivelse af 12.7.1985, hvori man indstiller entreprenør Børge Jensen til arbejdet.

pk.

Dag og år:

Torsdag, 1. august 1985

Blad nr.

75

Formandens  
initialer:

T.14.

*pk*

*til efterretning*

T.15.

*Teknisk råd fra  
sendes igen til  
rådet og tryk med  
samtidig indstilling  
om endelig efterretning  
af den tekniske  
blive foretaget, idet  
man indstilles de  
gnsede forlig til  
godkendelse.*

T.16.

*Teknisk råd fra  
sendes igen til  
rådet og tryk, idet  
man indstilles*

*Børge Jensen*

*til udbygning*

T.17

Kloak syd - etape H.17.

9.juli 1985 afholdtes licitation vedr. ovennævnte  
entreprise omfattende ledningsfremføring fra eksis-  
tenseanlæg i Gerlev til Tørslev renseanlæg.  
I forbindelse hermed indkom følgende tilbud:

- |                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 1. Børge Jensen - Frederikssund      | kr. |
| 2. Vagn Sommer - Ølsted              | -   |
| 3. Hilbert Jensen - Skibby           | -   |
| 4. Arne Larsen - Jægerspris          | -   |
| 5. Reinholm Jensen - Frederiksværk   | -   |
| 6. Nielsen & Kaptain - Frederiksværk | -   |
- INCL. MOMS

15.7.1985:

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender skrivelse af  
12.7.1985, hvori man indstiller  
entreprenør Børge Jensen  
til arbejdet.

OK

T.17.

Teknisk udvalgt forudsætning  
der også kan ske udvalgt  
af byrået, idet man kan  
sælles

Børge Jensen

til udbudsgiveren

T.18

Kloak syd - etape H.18.

9.juli 1985 afholdtes licitation vedr. ovennævnte  
entreprise omfattende hovedledningsnet på kommende  
Esrogård-udstyknings i Gerlev.  
I forbindelse hermed indkom følgende tilbud:

- |                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 1. Børge Jensen - Frederikssund      | kr. |
| 2. Vagn Sommer - Ølsted              | -   |
| 3. Arne Larsen - Jægerspris          | -   |
| 4. Hilbert Jensen - Skibby           | -   |
| 5. Reinholm Jensen - Frederiksværk   | -   |
| 6. Nielsen & Kaptain - Frederiksværk | -   |
- INCL. MOMS

15.7.1985:

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender skrivelse af  
12.7.1985, hvori man indstiller  
entreprenør Børge Jensen  
til arbejdet.

OK

T.18.

Teknisk udvalgt forudsætning  
der også kan ske udvalgt  
af byrået, idet man  
indstilles

Børge Jensen

til udbudsgiveren

T.19

Kloak syd.

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender tilbud fra  
NESA på investeringsbidrag for el-forsyning til  
nedennævnte pumpestationer:

- |                |     |
|----------------|-----|
| POD-Over-Dråby | kr. |
| PLA-Landerslev | -   |
| PLY-Lynggerup  | -   |

Tilbudene, som er incl.moms, er gennemgået af fa.  
Dines Jørgensen og co., som intet har at bemærke  
hertil.

Bevaret den: 1.8.1985
63-3-1 (PUMPESTATIONER)
under j. nr. _____

T.19.

godkendt.

T.20

Forbrændingsanstalt.

Teknisk forvaltning har i samråd med formand/næstformand fra forbrændingen afhændet:

1 stk. udrangeret Ford læssetraktor til N.E. Heckmann, Ferslev for kr. 3.500,00 exl. moms.

1 stk. Scania lastvogn (indkøbt i 1982 for kr. 16.000,00) til I/S SKYHØJ AUTO, Ølstykke for kr. 6.000,00 exl. moms.

i sagen  
Besvaret den: 27 AUG. 1985  
under j. nr. 82-1-1

T.21

Hybridnet.

Kommunernes Landsforening fremsender skrivelse af 11.7.1985 vedlagt pjecen "Hybridnettet - kommunerne og planlægningen."

Pjecen omhandler følgende emner:

- Baggrund. Det politiske forlig om hybridnettet.
- Kommunale interesser i forbindelse med hybridnettet's etablering.
- Lovgrundlaget for hybridnettet.
- Forhandlinger mellem kommune og telefonselskaber om signalfordelingsplanen.
- Kommunens handlemuligheder i forbindelse med hybridnettet's etablering i kommunen.
- Sammenfatning af væsentlige kommunalpolitiske spørgsmål.

i sagen  
Besvaret den: 27 AUG. 1985  
under j. nr. 69-4

T.22

Kommunevej 159.

- Ved Kignæs 8 - fremsender skrivelse af 2.7.1985, hvori denne søger at få sænket fortovet ud for sin indkørsel til nævnte ejendom grundet besværigheder med sin SAAB, når denne skal op over overkørslen.

se TEKNISK UDVALG 5.9.1985

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 1. august 1985	76
	Formandens initialer:
	<i>Edk</i>

*T.20.*

*til efterretning*

*T.21.*

*til efterretning*

*T.22.*

*Udsat til næste møde, idet forvalteren i den søgning de nævnte ansøger.*  
*Dijlgaard*

T.23

Private veje.

Fjordskov Grundejerforening fremsender skrivelse af 25.6.1985, hvori man anmoder om at få afholdt vejsyn på

NORDSKOVVEJ

med henblik på fastsættelse af vedligeholdelsesudgifter.

7.23.

Bevænnes til 3. okt 1985

T.24

Bakkelundsvej.

Min. f. off. arb. fremsender kopi af skrivelse til ... n, Bakkelundsvej 9 ang. dennes klage over kommunens afgørelse, idet man henviser til, at kommunen vil kontakte ham om strækningen mellem Bakkelundsvej og Duemosevej 4. Endvidere fremsender ministeriet kopi af skrivelse til adv. Graaskov Jensen, Fredeikssund ang. den af kommunen foreslåede løsning.

TEKNISK UDVALG, 27. juni 1985: Til efterretning, idet der af forvaltningen tages kontakt med ... med henblik på et evt. vejsyn.

28.6.85: Ved telefonisk aftale med ... .. aftaltes, at der snarest indkaldes til vejsyn på den del af Duemosevej, der er beliggende mellem Duemosevej 4 og Bakkelundsvej. ... henstillede til udvalget, at vejsynet indkaldes en torsdag tidligst kl. 16.00.

7.24.

Bevænnes til 3. okt. 1985

T.25

Uhedsregistrering.

Kommunernes Landsforening fremsender skrivelse af 4.7.1985 omkring

"Demonstrationsprojekter omkring systematisk uhedsregistrering."

Forsøget indebærer bl.a., at der i løbet af 1985 sker en udvælgelse af egnede byer, der er villige til at indgå i et samarbejde med vejdirektoratet om demonstrationsprojekter.

Evt. interesserede kommuner kan henvende sig til Ministeriet for offentlige arbejder senest 1.aug. 1985.

7.25.

Har ingen interesse.

T.26

Hastighedsbegrænsning.

Justitsministeriet fremsender skrivelse af 5. juli 1985 til politiet - vedr. lov nr.158 af 24.april 1985 om ændringer i færdselslovens regler om hastighedsbegrænsning.

Dagsorden er vedlagt justitsministeriets cirkulære samt en cirkulæreskrivelse om ændringerne. Nedsættelsen af den generelle hastighedsbegrænsning i tættere bebygget område fra 60 km i timen til 50 km i timen træder i kraft den 1.oktober 1985. Det må forventes, at der i en række tilfælde skal fastsættes højere, lokale hastighedsgrænser i overensstemmelse med de nye retningslinier. Justitsministeriet finder det ønskeligt, at der så vidt muligt i den lovændringens ikrafttræden træffes nærmere bestemmelse herom, således at den fornødne afmærkning kan være etableret ved lovændringens ikrafttræden. Ministeriet anmoder derfor politiet om i samarbejde med vedkommende vejbestyrelse snarest muligt at i-værksætte overvejelserne herom.

i sagen  
Besvaret den: 27 AUG 1985  
under j. nr. 60-10

T.27

Vejbelysning.

Frederiksborg amtsråd fremsender skrivelse af 5.7. 1985 vedrørende principper for afholdelse af drifts-udgifter for vejbelysning på hovedlandeveje og landeveje.

Kopi af skrivelse er vedlagt dagsordenen.

i sagen  
Besvaret den: 27 AUG. 1985  
under j. nr. 65-1

P.u.v.

Carl Körvøll  
formand

Mødet hævet kl. 14<sup>00</sup>

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 1. august 1985	77
	Formandens initialer:
T.26.	OK

*dit efterretning*

T.27.  
*Til fremsendelse af skrivelse, idet man i henhold til nævnte skrivelse oplyses at nævnte indspil fra Frederiksborg amt.*

*W. Knudsen  
K. Sten-Matzen  
Bogø Olsen*