

JEGERSPRIS KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

40

Formandens
Initialer:

ABP

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
Teknisk udvalg tirsdag den 3. maj 1977 kl. 09.00
ned følgende

D A G S O R D E N :

MILJØSAGER.

1.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby vand-
værk.

Bem.: Tilfredsstillende bakt. kvalitet, men fort-
sat forhøjet jernindhold.

Besvaret den: 3.5.77
under j. nr. 80-1-4-23

2.

Boring, Neder Draaby vandværk.

Dines Jørgensen fremsender plan med angivelse af
råvandsledning (110 mm PVC) fra boringen v/Thyras-
vej til vandværket. Ledningen regnes fremført over
ejendom, og man anmoder kommunen ind-
varsle til et møde med for nærme-
re aftale om erstatning.

Til orientering kan oplyses, at der er tinglyst en
kloakledning på samme areal, som skal omfatte rå-
vandsledningen.

7.12.76: Ing. Ibsen aftaler møde med

9.12.76: tilsagt til mødet den 4.
jan. 1977 kl. 9.00.

4.1.77: Tilbud affattes administrativt.

6.1.77: erklærer sig enig i kr.
0,75 for servituttab og afstår for erstatning
for afgrødetab.

Det berørte areal udgør ca. 260 m², og erstatnin-
gen ca. kr. 195,-.

2.2.77: Godkendes.

2.2.77: Dines Jørgensen & Co anmodet om at igang-
sætte arbejdet snarest.

26.4.77: ønsker fuld erstatning for
servituttab. Opmåling vil blive foretaget i for-
bindelse med udfærdigelse af deklarationsrids.

ØK.

1. Til efterretning

2. Godkendes.

Besvaret den: 9.5.77
under j. nr. 80-1-3-4

3.

Femhøj vandværk.

Teknisk forvaltning ønsker godkendelse af en sanering af en gammel 32 mm vandledning, der forsyner Møllevej 71, 81, 91 og 95. Ledningen, der er ca. 500 m lang og placeret midt under cyklestien, er afbrudt efter Møllevej 91 og er således nu kun 100 m lang. Kommunehuset (nr. 81) og Møllevej 71 er nu tilsluttet den nye stikledning til "Hannelund" og "Toftegård", samt tilladelse til at kaste den gamle drikkevandsbrønd ved kommunehuset til. Brønden er ca. 20 m. dyb og er sikret med et dæk sel uden lås.

ØK. Besvaret den: 9.5.77
under j. nr. 80-1-2-7

4.

Femhøj vandværk.

I forbindelse med den af byrådet godkendte stikledning til Toftekærgård og Hannelund fremlægges aftale med Elmegård, om erstatning på 1,00 kr/m² i afgrødetab og 0,00 kr. i servituttab for lægning af ledningen i Hannelundsvej. Erstatningen er max. anslået til ca. kr. 200.

5.4.77: Godkendt.

26.4.77: Sendt til tinglysning. afstår fra erstatning.

ØK. Besvaret den: 9.5.77
under j. nr. 80-1-2-8

5.

Femhøj vandværk.

Teknisk forvaltning ønsker oplyst, om vandledning til det nedbrændte hus på matr.nr. 11 A, Over Dråby bag Sogneskolen skal fjernes.

Besvaret den: 3.5.77
under j. nr. 80-1-2-7

6.

Skovsognet vandværk.

I forbindelse med udstykning af matr. nr. 11 I af Bakkegårde tilhørende er der betalt tilslutningsbidrag kr. 700,- for hver af de 2 udstykkede ejendomme. Desværre er vandet aldrig ført ind i ejendommene, og tekn. forv. anmoder om retningslinier for, hvorledes man skal forholde sig ved henvendelser om indlægning af vandstik.

Besvaret den: 3.5.77
under j. nr. 80-1-1-8

Dag og år: 3.5.1977	Blad nr. 41
Formandens Initialer: M.S.P.	

3

Det undersøges om har betalt vandafgift. (Har hidtil fået vand via kommunehuset) Dækslet sikres. Overslag 8.000 kr.

4. Godkendes.

5. Ledningen til omlægges. Forslag stemples til næste udvalgs møde.

6. Det indlægges stik på opfordring.

7.

Thyrahøj vandværk.

Hr. Bent Danielsen søger for vandværket om tilladelse til indvinding af 8.000 m³ årlig. I tilfælde af at ansøgningen ikke kan nå at blive færdigbehandlet inden 1.5.1977 anmoder hr. Danielsen om en tilladelse fra Teknisk udvalg på 6000 m³ jfr. "Lov om vandforsyning" § 12 stk. 1. Den forrige kendelse er af 14.9.1964 og på 3000 m³

4.1.77: Anbefales til Hovedstadsrådet. Der gives midlertidig tilladelse til 6.000 m³/år indtil 31. 12.77. Hovedstadsrådet og Bent Danielsen underrettet.

Hovedstadsrådet meddeler i skrivelse af 20.1.77, at der er indledt miljøteknisk undersøgelse af det ansøgte.

1.4.1977:

Hovedstadsrådet fremsender kopi af skrivelse med afslag på indvinding af 8.000 m³/år, idet man finder, at Jægerspris kommune i henhold til vandforsyningslovens § 12.stk. 1, vil være kompetent til at meddele tilladelse til indvinding af den tilstrækkelige vandmængde.

8.

Vandindvinding, Orebjerg.

Godsejer Claus Palsbøll ansøger om fornyelse af vandindvindingsretten på ejendommene matr. 1 A m. fl. Krogstrup, der anvendes til markvanding, samt boringer på matr. nr 4 D og 5 C i Lander-slev, der ligeledes anvendes til markvanding og for førstnævntes vedkommende desuden til drikkevandsforsyning på Dyssegårdsvej 2 A og 2 B.

3.8.76: Fremsendes med anbefaling til Hovedstadsrådet, dog gøres opmærksom på, at vandet ikke umiddelbart kan anvendes til drikkevand.

4.8.76: Hovedstadsrådet tilskrevet.

18.8.76: Hovedstadsrådet fremsender meddelelse om, at der er iværksat miljøteknisk undersøgelse af det ansøgte.

18.4.1977: Der indkaldes til offentlig møde mandag den 16. maj d.å. kl. 14.30.

9.

Vandindvinding.

Frederiksborg amtsråd fremsender ansøgning fra hr. Preben Andersen, Mademosegård, om indvinding af 2000 m³/år vand fra Mademosen.

5.4.77: Anbefales.

20.4.1977: Frederiksborg amtsråd fremsender kendelse med tilladelse til oppumpning af 2000 m³/år.

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

42

Formandens
initialer:

M.P.

7.

*Den midlertidige
tilladelse af 14.77
gøres permanent for
en periode af 10 år.*

Besvaret den: 5.5.77

under j. nr. 80-1-0

*8. Næstform. + ing.
I bsen deltager.*

Besvaret den: 3.5.77

under j. nr. 80-1-0-1-11

9. Til efterretning.

Besvaret den: 3.5.77

under j. nr. 80-1-0-1-4

10.

Vandindvinding.

Fa VATEK søger for Vagn Jeppesen, Dalby, om forhåndsgodkendelse til indvinding af 8.000 m³/år på matr.nr. 11 C af Dalby by.

Besvaret den: 5.5.77
under j. nr. 80-1-0-1-7

11.

Vandindvinding.

18.8.76: Hovedstadsrådet fremsender meddelelse om, at der er iværksat miljøteknisk undersøgelse i forbindelse med en fremsendt ansøgning om indvinding af 50.000 m³ grundvand årligt på Storgården, tilhørende Karsten Falkentoft.

7.9.76: Til efterretning.

10.2.77: Frederiksborg Amtsråd, vandinspektora-tet, udbeder sig en udtalelse fra kommunen i anledning af ovennævnte ansøgning.

1.3.77: anbefales.

2.3.77: meddelt Frederiksborg Amtsråd.

18.4.77: Hovedstadsrådet fremsender meddelelse om, at hr. Karsten Falkentoft den 16.3.1977 har ansøgt om yderligere indvinding af 50.000 m³/år således at der herefter ansøges om ialt 100.000 m³ grundvand årlig.

I den anledning ønsker man kommunens udtalelse om den nu samlede ansøgning. Det bemærkes endeligt, at der er berammet off. møde mandag den 16. maj 1977 kl. 15.30 på ejendommen.

Besvaret den: 5.5.77
under j. nr. 80-1-0-1-7

12.

Vandindvinding.

Gdr. Carl Chr. Hansen, Dineslyst, oplyser, at man i perioden 1.4.76 - 31.3.77 har oppumpet 31.900 m³ vand til markvanding. I henhold til Landvæsenskommissionskendelse af 21.11.73 er der givet tilladelse til oppumpning af 24.000 m³ årlig. Efter bkg. nr. 179 af 29.3.1974 og vandforsyningslovens § 66. stk. 1 straffes den, der overtræder et vilkår, der er meddelt i en tilladelse efter reglerne i vandforsyningsloven, med bøde, medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning.

Der anmodes herved om udvalgets stillingtagen til forholdet.

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

43

Formandens Initialer:

[Handwritten initials]

10.

6.000 m³/år godk. for 11.

Næstform. + ing. Jbsen deltager. I det man skønner, at der skal vandes 100 HA med 80 mm anbefales 80.000 m³ årligt.

12. Sagen henlægges. Carl Chr. Hansen tilskrive, i det man gør opmærksom på det ulovlige forhold.

Besvaret den: 5.5.77
under j. nr. 80-1-0-1-1

13.

Vandforsyningsloven.

Kommuneforeningen fremsender kopi af skrivelser fra Miljøstyrelsen og Kommunernes Landsforening vedr. den forestående revidering af vandforsyningsloven. Man opfordrer kommuner, der på grundlag af de vedlagte skrivelser måtte ønske at fremsætte yderligere kommentarer i sagen, til at fremsende sådanne udtalelser direkte til Kommunernes Landsforening.

De mulige ændringer i vandforsyningsloven vedr. navnlig:

- 1) Kompetancefordelingen på vandforsyningsområdet bl.a. for så vidt angår vandindvindingstilladelser, tilsyn og ekspropriation.
- 2) Krav om udarbejdelse af kommunale vanddistributionsplaner.
- 3) Ændring af systemet om forlods godkendelse af stedet for indvindingsanlæg.
- 4) Opgivelse af princippet om grundejernes ret til indvinding af vand på egen grund.
- 5) Udvidet adgang for det offentlige (Hovedstadsrådet) til at træffe afgørelser om vandforsyningsområder for vandværker og om ændring af vandindvindingstilladelser.
- 6) Ændring af reglen om samling af spredt vandforsyning.
- 7) Ændring af reglen om ændring af grundvandstanden ved byggearbejder m.v., således at der kræves forudgående tilladelse.
- 8) Overførelse af reglerne i vandløbsloven om anvendelse af overfladevand til vanding og dambrug til vandforsyningsloven (kompetencen overføres til Hovedstadsrådet).
- 9) Ændring af reglerne om forholdet mellem vandværker og forbrugere (bl.a. harmonisering med reglerne om forholdet mellem spildevandsanlæg og spildevandsproducenter).

BY Besvaret den: 24.5.77
 under j. nr. 80-1

14.

Is- og pølsekiosk, Dalby strand.

Frederiksborg Flødeis fremsender ansøgning om tilladelse til forhandling af is og pølser fra kiosken på den off. strand i Dalby. Kiosken er opstillet på kommunens areal matr.nr. 15 B m.fl. af Dalby. Det tidligere lejemål og tilladelse til forhandling indehaves af den tidligere bestyrer af kiosken hr. Fr. Hougaard.

1.3.77: Anbefales til økonomiudv. af Tekn. udv. på tidligere vilkår. Ang. åbningstider anbefales, at kiosken skal holde åben 7 dage om ugen i skoleferien.

ØKONOMIUDVALGET 7.3.77: Anbefales, under forbehold af at tidl. givne betingelser overholdes.

9.3.77: Frederiksborg Flødeis underrettet.

20.4.77: Stadsdyrlægen fremsender kopi af brev til Frederiksborg Flødeis A/S med godkendelsesvilkårene for kiosken.

Dag og år:	3.5.1977	Blad nr.	44
		Formandens initialer:	<i>M.S.P.</i>

- 13
1. intet at indvende.
 2. ———— 11 ————
 3. ———— 11 ————
 4. kan ikke anbefales.
 5. ———— 11 ————
idet man ønsker større kommunal indflydelse end det her angivet.
 6. ingen indvendinge
 7. ———— 11 ————
 8. ———— 11 ————
 9. ———— 11 ————
Man henstiller i øvrigt at der hurtigst mulig tilføres mere faste retningslinier i vandindvindings sagen.

14. Til efterretning

Besvaret den:	3.5.77
under j. nr.	83-7-6

15.

Kulhuskroen.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af brev til hr. Jørgen Fedderholdt med betingelserne for godkendelse af kroen efter ejerskifte.

Besvaret den: 3.5.77

under j. nr. 83-7-1

16.

Støjgener.

Sportsvej 6, klager over støj fra maskine hos Jægerspris Maskinfabrik.

5.4.77: Det tilskrives Maskinfabrikken om at fremkomme med forslag til at dæmpe støjen.

26.4.77: DISA meddeler telefonisk, at den nye kompressor man mener er årsag til klagen vil blive fjernet i forbindelse med installation af nye elektriske maskiner.

17.

Jægersprislejren.

Brandkommissionen fremsender sag vedr. indretning af "Drivmiddelpark" i Jægersprislejren. De brandmæssige krav har været diskuteret på møde i brandkommissionen den 17.2.77, og fra kommissionens side anmodes Teknisk udvalg om at tage de miljøtekniske krav vedr. anlægget op til overvejelse.

Man agter at etablere et oplag på 6X20.000 l Benzin + 10.000 l sprit og 60.000 l diselolie.

1.3.77: Fremsendes til Frederiksborg Amtsråd under henvisning til Miljøloven's § 11 og 14. Det henstilles til amtsrådet, at:

1. man hurtigst muligt undersøger den allerede skete skades omfang ved jordprøver for evt. udskiftning af forurenede jord,
2. der etableres fast bund (beton el.lign.) med afløb til benzin- og olieudskillere.

Embedslægen arbejder sideløbende med sagen.

2.3.77: Frederiksborg Amtsråd tilskrevet.

10.3.77: Efter aftale med ør materia- let sendt til HOVEDSTADSRÅDET.

1.4.77: HOVEDSTADSRÅDET fremsender skrivelse af 31.3.77, hvori man foreslår, at Jægerspris kommune iværksætter en undersøgelse af den omhandlede forurenings omfang og om nødvendigt meddeler de fornødne henstillinger eller påbud.

Besvaret den: 5.5.77

under j. nr. 84-3

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

45

Formandens Initialer:

M.P.

15.

Til efterretning.

16. *Til efterretning.*

Besvaret den: 3.5.77

under j. nr. 84-8

17. *Det pålægges*

besvaret - gen-

nem et uvildigt

firma

(P. eks. D&T)

at udtage jord

prøver og under-

søge den allerede

skete forurening

med henblik på en

evt. udskiftning

af forurenede jord.

Desuden skal

fremtidig påfyld-

ningsplads udfo-

res med støbt bund

og afløb til benzin-

og olieudskillere.

D. Carlsen

J.P. Althaus

18.

Udvidelse af P.plads, Kignæshallen.

Licitation vedr. ovennævnte entreprise.
Berammet til kl. 13.30.

Øk.

Kontrakt/Magnus Jensen
1.6.1977

19.

Fordelingsvej/Centerareal.

Licitation vedr. ovennævnte entreprise.
Berammet til kl. 14.00.

Øk.

20.

Matr.nr. 19 G af Neder Dråby.

Forhandling med landinspektør Børge Hansen og entreprenør Lerdrup Nielsen vedr. en påtænkt rækkehusbebyggelse på ovennævnte grund, - jfr. udvalgets vedtagelse af 5.4.d.å.
Forhandling er berammet til kl. 15.00.

BY

Besvaret den: 6.6.1977
under j. nr. 27-2-191

21.

Offentlige veje.

Landinspektør Børge Hansen fremsender overslag vedr. de landinspektørmæssige udgifter vedr. den matrikulære udskillelse af vejarealer - jfr. udvalgets tidligere beslutning herom.

Øk.

22.

Matr.nr. 7 BH af Neder Draaby.

Landinspektør Hyldegaard Larsen fremsender udstykningssag vedr. 3 parceller, som agtes udstykket til sommerhusbebyggelse.

BY

Besvaret den: 2.6.1977
under j. nr. 28-17-8

23.

Byplanvedtægt nr. 3.

Arkitektkontoret "Møllen" retter henvendelse om et areal til brug for en gruppe familier, som tænker på at bosætte sig i Jagerspris kommune. Gruppen, som omfatter 20 familier, har specielt rettet opmærksomheden på Esrogårds område.

BY

Besvaret den: 24.5.77
under j. nr. 27-1-12

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

46

18.

Formandens Initialer:

Dines Jørgensen

BJP

J.C. indstiller Magnus

Jensen. TU arbejdet

M.J. med kr. 194.246,50

19. D.J. indstiller Vagn

Sommer. TU arbejdet

Sommer med kr. 274.444,60

20. TU indstiller,

at arealet

max. bebygges

med 2 parceller

21. Det anbefales

at ud matrikule-

ringen foretages

over 5 år fra 1978

22. Godkendes.

23. Man kan p.t.

ikke anvise egne
de arealer.

24.

Kommuneplan.

Fornyet forespørgsel fra Gerlev grundejerforening vedr. foreslået stiføring omkring Gerlev.

Besvaret den:	17.5.1977
under j. nr.	27-2

25.

Matr.nr. 2 KO af Bakkegårde.

BY

Besvaret den:	1.6.1977
under j. nr.	27-2-407

26.

Byplanvedtaget nr. 11.

Overfredningsnævnet meddeler i skrivelse af 18. april 1977, at man ikke har fundet grundlag for at modsætte sig den foreslåede bebyggelsesplan, som af udarbejdet.

Overfredningsnævnet har derfor besluttet at stadfæste fredningsnævnets afgørelse, hvorefter naturfredningslovens skovbyggelinie ikke vil hindre en bebyggelse i overensstemmelse med den for nævnet forelagte bebyggelsesplan.

BY

i sagen	15.6.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	27-1-25

27.

Kloak - Dalby.

W. Knudsens Jern- og Metalstøberi forespørger om tilslutningsmulighed til Dalby Kloak via pumpebrønd.

Samtidig ønskes oplyst tilslutningsafgift.

Besvaret den:	
under j. nr.	

28.

Spildevandsplan.

Hovedstadsrådet fremsender udskrift af forhandling protokollen vedr. det offentlige møde den 24.marts 1977.

i sagen	17.5.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	63-3-1/bd 5

29.

Spildevandsplan.

A/S INGENIØRGRUPPEN fremsender et eksemplar af den for Hovedstadsrådet indbragte indsigelse vedr. spildevandsplan.

i sagen	17.5.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	81-1

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

47

Formandens
initialer:

MBP

24.

Kommunen har ikke kunnet anbefale Hovedstadstidets forslag til stiftelse af den gl. midtbane. Øvrig a.m.t.s og kommunal a'jourføring af fremtidig stinet er ikke afsluttet.

25.

26. Til efterretning

27. Henlægges til vejsyn. Desuden ønskes oplyst om det er betalt kloakbidrag til kloaksyd

28. Til efterretning

29. Til efterretning

30.

Spildevandsplan.

Grundejerforeningen THYRAHØJ fremsender kopi af den for Hovedstadsrådet indbragte indsigelse vedr. spildevandsplan.

i sagen	17.5.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	81-1

31.

Kloak/syd.

I forbindelse med påtænkt udløbsledning fremsender Fa Dines Jørgensen & co. kopi af udtalelser hhv. fra Kystinspektoratet og Farvandsdirektoratet.

i sagen	17.5.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	63-3-1/bd 5

32.

Kloak/syd.

I forbindelse med Overfredningsnævnets godkendelse af udstykning og bebyggelse af matr.nr. 10 G og 10 K af Røgstrop henstiller HRS. Hans Søby i skrivelse af 20. april d.å., at der nu omgående træffes de fornødne foranstaltninger til områdets kloakering.

i sagen	17.5.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	27-1-25

33.

Druedalsvejen.

Vejdirektoratet meddeler i skrivelse af 15. april 1977, at man intet har at indvende mod det udarbejdede projekt vedr. Druedalsvejens forlægning.

BY

i sagen	15.6.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	60-3-125

34.

Regulering af landevej 540 gennem Færgelunden.

Amtsrådet har på sit møde den 14.4.1977 truffet endelig beslutning om gennemførelse af ovennævnte projekt, der omfatter en udretning af de 2 skarpe sving nærmest Færggården, forstærkning af kørebanelen, iøvrigt, samt etablering af en separat 3 m bred dobbeltrettet cykelsti i vejens østside fra Kronprins Frederiks bro til bygrænsen i Neder Dråby.

Arbejdet påregnes indledt dette forår og forventes afsluttet i indeværende år.

BY

i sagen	15.6.1977
Besvaret den:	
under j. nr.	60-4-2

Dag og år:

3.5.1977

Blad nr.

48

Formandens initialer:

M.P.

30

Til efterretning.

31. Det henstilles

at projektet kommer op at stå således at godkendelse kan opnås hurtigst muligt.

32. Afventer nødvendigvis spildevandsplanens godkendelse.

33 Til efterretning

34. Til efterretning

35.

Grundejerforeningen BAKKEBO.

Forespørgsel vedr. opsætning af henvisningsskilt til losseplads/Kulhuse.

Besvaret den: 17.5.1977

under j. nr. 77-4-7/6

36.

Grundejerforeningen BAKKEBO.

Forespørgsel omkring mulighederne for en lukning af Lyngbakken.

Besvaret den: 16.5.1977

under j. nr. 77-4-7/6

37.

Grundejerforeningen KULHUSGÅRDEN.

A/S INGENIØRGRUPPEN har i skrivelse af 30. marts d.å. til politiet i Frederikssund ansøgt om, at få opsat permanent spærring mellem Kulhusgårdsvej og hhv. Søvilsvvej og Frodesvej, ligesom man ønsker den gennemgående trafik ad Kulhusgårdsvej mellem Krakasvej og Skansevej reduceret ved skiltning. Man ønsker endvidere et møde i sagen, hvor man nær mere vil redegøre for foreningens forslag. Politiet har med henvisning til § 44 i privatvejsloven oversendt sagen til kommunen.

38.

Bådelauget Kignæs Mole.

Landinspektør Børge Hansen indkalder kommunen til skelsætningsforretning torsdag den 12. maj 1977 kl. 09.30.

i sagen

Besvaret den: 10.5.1977

under j. nr. 71-7

39.

Grusgrav/Skuldelev.

Landvæsenskommissionen fremsender kendelse af 20. april 1977 i sag vedr. landvindingslaget "Dybe-mosen".

ØK

Besvaret den: 24.5.77

under j. nr. 73-3-6

40.

Uheldsregistrering.

Frederiksborg amtsråd fremsender til byrådets orientering "Årsopgørelse over trafikuheld 1976" samt uheldsregistreringsskitser over samtlige færdselsuheld i 1976 på de i kommunen forløbende lande- og hovedlandeveje.

i sagen

Besvaret den: 16.5.77

under j. nr. 67-1 Niels Bork Sørensen
formand

Dag og år:	3.5.1977	Blad nr.	49
35.		Formandens Initialer:	

Anbefaler skiltning på Rosenbakken med "Aflæsning af affald forbudt"

36. Anbefaler skiltning med færdsel over 2.500kg forbudt.

37.

Udsættes til næste møde. Man anmode forvaltning om belysning af forholdene.

38. Til efterretning.

39. Til efterretning.

40. Til efterretning.

- Mødet holdt kl. 15,30
- Nils Bork Sørensen
- Hans Petersen
- Edvige Indrupsen
- Dr. Asger Søgaard
- Ju. As. Møller