



DAGSORDEN

Byrådet

Tirsdag den 29. april 2008 kl. 19.00

i Byrådssalen

Mødedeltagere:	Ole Find Jensen, Anne-Mette Worch, Knud B. Christoffersen, Hans Henning Bjørnsen, Kim Rockhill, Morten Skovgaard, Tina Tving Stauning, Jens Ross Andersen, Allan Madsen, Jesper Henriksen, Jesper Thorup, Grethe Olsen, Pia Adelsteen, Kenneth Jensen, Jens Brogaard Jensen, Ole Søbæk, Carsten Cederholm, John Schmidt Andersen, Mads Bondo Dydensborg, Lis Olsen, Michael Harder, Bente Nielsen, Preben Gøttsche, Guri Bjerregaard, Torben Petterson, Hanne Kyvsgaard, Mogens Andersen
Fraværende:	John Schmidt Andersen, Kenneth Jensen, Jesper Henriksen, Torben Petterson, Allan Madsen Grethe Olsen under pkt. 79.
Mødet slut:	23.10

Indholdsfortegnelse

Åben dagsorden

Sag nr. 57

Udpegning af suppleant for kommunens medlem af bestyrelsen for E.ON Varme Danmark ApS

Sag nr. 58

Udpegning af suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab

Sag nr. 59

Kommunal redegørelse i forbindelse med udarbejdelse af Rammeaftale for 2009, på det sociale område, på det almene ældreboligområde og specialundervisningsområdet

Sag nr. 60

Kvalitetsstandard for kvindekrisecentre beliggende i Frederikssund Kommune

Sag nr. 61

Opførelse af nyt plejecenter

Sag nr. 62

Etablering af nyt plejecenter

Sag nr. 63

Samlet redegørelse om tilsynet med plejehjem i Frederikssund Kommune 2007

Sag nr. 64

Region Hovedstadens udkast til Plan for almen praksis i høring

Sag nr. 65

Region Hovedstadens udkast til Strategi for kronisk sygdom i høring

Sag nr. 66

Region Hovedstadens udkast til forebyggelsespolitik i høring

Sag nr. 67

Overtagelse fra Region Hovedstaden af Specialbørnehaven på Åbjergvej i Frederikssund

Sag nr. 68

Ressourcetildeling og ressourcefordeling for folkeskolen

Sag nr. 69

Frigivelse af anlægsmidler til ombygning af Jægerspris Skole

Sag nr. 70

Udtalelse om landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet

Sag nr. 71

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 013 for om – og tilbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund

Sag nr. 72

Forslag til Lokalplan nr. 023 for udbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund

Sag nr. 73

Klostergården. Godkendelse af skema C og endelig leje

Sag nr. 74

Personalepolitik

Sag nr. 75

Underskriftbemyndigelse

Sag nr. 76

Kollektiv Trafikplan 2009

Sag nr. 77

Harmonisering af dagrenovationsindsamlingen

Sag nr. 78

Forslag til tillæg til Spildevandsplanen for Sydbyen, Frederikssund

Sag nr. 79

Forslag til tillæg til Spildevandsplan Erhvervsområde Slangstrup Vest, Slangstrup By

Sag nr. 80

Påbud om separering af kloaksystem i Slangstrup

Sag nr. 81

Kvalitetsstyring. Offentliggørelse af kvalitetsstyringssystemets præstationer med ledelsens evaluering

Sag nr. 82

Etablering af fælles taxinævn for Region Hovedstaden

Sag nr. 83

Meddelelser

Lukket dagsorden

Sag nr. 84

Salg af Vangedevej 13, Frederikssund

Sag nr. 85

Køb af ejendom, Frederikssund

Åben dagsorden

Sag nr. 57	Udpegning af suppleant for kommunens medlem af bestyrelsen for E.ON Varme Danmark ApS
Journal nr.:	13.03.00A23 pebos
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	Varmeforsyningsloven
Sagsfremstilling:	Byrådet udpegede den 24. april 2007, sag nr. 64, Morten Skovgaard (C), som medlem af bestyrelsen for E.ON Varme Danmark ApS. Efter en ændring af vedtægterne skal Frederikssund Kommune udpege en suppleant for kommunens medlem af bestyrelsen.
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	Chefen for Juridisk Sekretariat anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet: 1. at der udpeges en suppleant for kommunens medlem af bestyrelsen for E.ON Varme Danmark ApS.
Beslutninger:	Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 68: Økonomiudvalget anbefaler næstformand i Udvalget for Teknik og Miljø, Mads Bondo Dydensborg. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 57: Mads Bondo Dydensborg (B) blev valgt.

Sag nr. 58	Udpegning af suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab
Journal nr.:	13.05.00A23 pebos
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	Lov om trafikkselskaber
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet udpegede den 7. december 2006, sag nr. 252, borgmester Ole Find Jensen (A), til kommunens medlem af trafikkselskab Sjælland (nu Movia).</p> <p>Movias repræsentantskab har foreslået, at der for hver af deltagerkommunerne tillige skal udpeges en suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab.</p> <p>Forslaget indebærer en vedtægtsændring, som skal vedtages af bestyrelsen og godkendes af repræsentantskabet og regionsrådene for Region Hovedstaden og Region Sjælland og derefter af Transportministeren og Velfærdsministeren.</p> <p>Byrådets udpegning af en suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab sker således med forbehold for en endelig godkendelse af vedtægtsændringen.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	<p>Chefen for Juridisk Sekretariat anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der – med forbehold for den endelige godkendelse af vedtægtsændringen – udpeges en suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 69:</p> <p>Økonomiudvalget anbefaler formand for Plan- og Udviklingsudvalget, Knud B. Christoffersen.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 58:</p> <p>Knud B. Christoffersen (A) blev valgt.</p>

Sag nr. 59	Kommunal redegørelse i forbindelse med udarbejdelse af Rammeaftale for 2009, på det sociale område, på det almene ældrebolig-område og specialundervisningsområdet
Journal nr.:	16.00.00 (PH)
Lovgrundlag:	Lov om Social Service. Lov nr. 573 af 24.06.2005. Bekendtgørelse nr. 36 af 23.01.2006 om Rammeaftale mv. på det sociale område.
Sag fra:	Direktøren for Velfærdsservice og Kommunikation
Sagsfremstilling:	<p>I henhold til Lov om Social Service §§ 6 skal Regionsrådet og Kommunalbestyrelserne i Region Hovedstaden årligt indgå en rammeaftale om drift og udvikling af tilbud og institutioner i regionen.</p> <p>Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende tilbud på voksenområdet.</p> <p>På det sociale område og specialundervisningsområdet omfatter Rammeaftalen de tilbud, der drives af Region Hovedstaden og de tilbud, som kommunerne har overtaget/ vil overtage.</p> <p>Rammeaftalen vedrører udbud og efterspørgsel af pladser i det kommende år, og bygger på redegørelser som kommunerne skal indsende til Regionen senest 1. maj.</p> <p>Med hensyn til det udmeldte behov, jævnfør bilag, bygger oplysningerne i redegørelsen på det talmateriale, der er til rådighed vedrørende forbruget i 2007.</p> <p>Efterspørgsel:</p> <p>Forbruget beskrives på følgende ydelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aktivitets- og beskæftigelsestilbud til voksne med funktionsnedsættelse og sindslidelse • Botilbud til voksne med funktionsnedsættelse og sindslidelse • Behandling af misbrug • Kvindekrisecenter og herberg • Specialundervisning til voksne • Specialrådgivning og hjælpemidler • Landsdækkende sociale tilbud • Landsdækkende undervisningstilbud <p>Rammeaftalen vedrører desuden kommunernes planer for overtagelse af de Regionale tilbud/institutioner. Vedrørende dette emne henvises til tidligere besluttet sag omhandlende Frederikssund Kommunes procesplan for overtagelse af de Regionale tilbud på voksenområdet.</p>
Bevilling:	

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	De budgetmæssige konsekvenser af rammeaftalen tages løbende op i budgetopfølgningen og i forbindelse med udarbejdelse af budgetgrundlaget for 2009
Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Skema omhandlende efterspørgsel (tal)2. Skema med redegørelse til brug for rammeaftale (tekst)3. Venteliste for Frederikssund
Indstilling:	Direktøren for Velfærdsservice og kommunikation anbefaler: <ol style="list-style-type: none">1. at Social- og Ældreudvalget godkender redegørelsen til brug for rammeaftale med de skitserede dimensioner for efterspørgsel på det sociale område og specialundervisningsområdet.
Beslutninger:	Social- og Ældreudvalget den 8. april 2008, sag nr. 28: Udvalget godkender indstillingen og sagen oversendes til Byrådets endelige godkendelse. Sagen medtages som orientering for Handicaprådet. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 70: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 59: Tiltrådt.

Sag nr. 60	Kvalitetsstandard for kvindekrisecentre beliggende i Frederikssund Kommune
Journal nr.:	16.14.00 (PH)
Sag fra:	Direktøren for Velfærdsservice og Kommunikation
Lovgrundlag:	Lov om Social service §§ 109 og 139. Bekendtgørelse nr. 631 af 15. juni 2006
Sagsfremstilling:	<p>Sagen genoptages fra sidste møde, idet kvalitetsstandarden for kvindekrisecentre har været udsendt til høring blandt repræsentanter for beboerne. Administrationen vil på mødet udlevere de fremkomne bemærkninger.</p> <p>Kvindekrisecentre er med kommunalreformen nye områder for kommunen, idet centrene indtil 1. januar 2007 var et amtskommunalt anliggende.</p> <p>Kvindekrisecentre tilbyder midlertidigt ophold og beskyttelse til kvinder udsat for fysisk og/eller psykisk vold, trusler herom eller tilsvarende krise i relation til familie eller samlivsforhold.</p> <p>Kommunerne er pr. 1. juli 2007 ansvarlige for at udarbejde kvalitetsstandarder for krisecentre beliggende i Frederikssund Kommune. Det er dermed et lovkrav at der udarbejdes kvalitetsstandarder uanset om der er et eller flere krisecentre.</p> <p>Kvalitetsstandarden skal indeholde en samlet information til borgerne om de tilbud og ydelser, borgeren kan modtage ved ophold på krisecentret, samt beskrive den overordnede politiske målsætning med indsatsen.</p> <p>Kvalitetsstandarden skal som minimum indeholde:</p> <ul style="list-style-type: none">• Antallet af pladser og de fysiske rammer• Den overordnede målsætning for kvindekrisecentrets virksomhed• En beskrivelse af de ydelser og tilbud, der tilbydes kvinder og børn på krisecentret• Opholds- og kostbetaling• Procedurer for, hvorledes borgeren kan henvende sig og få ophold på krisecentret• Fællesfaciliteter på krisecentret• Personalepolitik, herunder målsætning for kompetenceniveau og efteruddannelse. <p>Opmærksomheden henledes på, at kvindekrisecentret i Frederikssund har ansøgt kommunen om optagelse på Tilbudsportalen, hvilket forudsætter en kommunal fastlagt kvalitetsstandard for kvindekrisecentre at vurdere ud fra.</p> <p>Kvalitetsstandarden skal revideres hvert 2. år og skal gøres alment tilgængelig for borgere i kommunen, herunder på Internettet.</p>

	Ved udarbejdelse og revision af kvalitetsstandarden inddrages repræsentanter for beboerne.
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Ingen budgetmæssige konsekvenser.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Udkast til kvalitetsstandarder for kvindekrisecentre.2. Beboerrepræsentantens kommentar til kvalitetsstandarden3. Kommentaar til høringsvaret.
Indstilling:	Direktøren for Velfærdsservice og Kommunikation anbefaler: <ol style="list-style-type: none">1. at udvalget drøfter de indkomne bemærkninger2. at udvalget anbefaler kvalitetsstandarderne med eventuelle justeringer over for byrådet.
Beslutninger:	Social- og Ældreudvalget den 8. april 2008, sag nr. 29: Udvalget anbefaler kvalitetsstandarderne overfor Økonomiudvalg og Byråd. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 71: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 60: Tiltrådt.

Sag nr. 61	Opførelse af nyt plejecenter
Journal nr.:	16.07.03 (BJ)
Sag fra:	Direktør for Velfærdsservice og Kommunikation
Lovgrundlag:	LBK nr. 58 af 18/01/2007 Bekendtgørelse af lov om social service LBK nr. 341 af 13/04/2007 Bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v
Sagsfremstilling:	<p>Som en konsekvens af den demografiske udvikling og ny lovgivning om plejeboligaranti fra 2009, har forvaltningen vurderet, at der vil være behov for at opføre 60 nye plejeboliger.</p> <p>På Byrådsmødet i maj 2007 blev der givet en anlægsbevilling til etablering af det nye plejecenter. Etableringsomkostningerne tog udgangspunkt i det daværende rammebeløb på 21.170 kr./m² til opførelse af almene ældreboliger.</p> <p>Ved udgangen af oktober måned 2007 var styregruppen og programgruppen i samarbejde med kommunens rådgivere fra arkitektfirmaet Mangor og Nagel færdige med byggeprogrammet og materialet var klar til at blive godkendt af Byrådet for dernæst at gå i udbud. Det viste sig dog, at det gennemsnitlige niveau for byggeomkostninger var blevet så høje at det ikke var muligt at bygge almene ældreboliger inden for den givne ramme.</p> <p>Efter at projektet havde været i EU-prækvalifikation var det Mangor og Nagels klare vurdering at det ikke er muligt at få nogen af de prækvalificerede firmaer til at bygge inden for den gældende ramme. Byrådet besluttede derfor på mødet i november 2007 at sætte byggeriet på stand by.</p> <p>I forlængelse af regeringens aftale med KL om kommunernes økonomi skete der i januar 2008 en forhøjelse af maksimumsbeløbet for byggeri af ældreboliger til 24.070 kr./m².</p> <p>På den baggrund har Mangor og Nagel udarbejdet 3 mulige modeller til opførelse af nyt plejecenter som blev præsenteret på et temamøde med Byrådet den 26. februar 2008.</p> <p>For at komme videre i processen skal der tages politisk stilling til 2 forhold vedrørende byggeriet som skitseres i denne sagsfremstilling.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Byggeprogram2. Udbudsproces <p>De økonomiske forhold beskrives i særskilt sagsfremstilling, der behandles sideløbende med denne sag. Fra forvaltningens side vil det være samme anbefaling der går igen i begge sager.</p>

	<p>1. <u>Byggeprogram</u></p> <p>Det vurderes, at et byggeri opført som let/tungt byggeri kan rummes indenfor byggeprogrammets ramme og indenfor det økonomiske rammebeløb.</p> <p>I byggeprogrammet beskrives byggeriets hovedidé, de tekniske forhold, love og cirkulærer, leverancen, rumskemaer og rammetidsplan.</p> <p>Byggeprogrammets hovedidé er udarbejdet på grundlag af</p> <ul style="list-style-type: none">- Rapport vedr. etablering af ældrecentret Pedersholm(Bilag)- Lokalplan nr. 018- Gældende love og cirkulærer <p>Det er intentionen at udbygning af Frederikssund Kommunes ældreboliger på Pedersholm skal kunne rumme op til 100 boliger med tilhørende servicearealer.</p> <p>Byggeprogrammet omfatter opførelse af 60 ældreboliger med mulighed for at udvide antallet til 100 ældreboliger. Det samlede boligareal udgør 4.045 m² og et serviceareal på 745 m².</p> <p>Boligerne er fordelt i boliggrupper på 10-12 med sammenhæng til en centerbygning og et fælleshus.</p> <p>Hver boligafdeling består af to boliggrupper med fælles personale og serviceareal.</p> <p>Køkkenet indrettes som anretterkøkken, hvor beboerne til en vis grad kan deltage.</p> <p>Boligen indrettes som en 2 rumsbolig, med ønske om fleksibel rumopdeling. Boligen forberedes til etablering af køkkenniche og loftslifte.</p> <p>Centerbygning og fælleshus ønskes placeret med kort gangafstand til boliggrupperne.</p> <p>Intentionen med udearealet er at skabe en velfungerende bebyggelse der skal danne rammen for beboere, personale og besøgende. Beplantningen skal signalere hjemlig hygge i det lille samfund. Hovedadgangen vil foregå fra Roskildevej til den centrale forplads ud for hovedindgangen.</p> <p>Nedrivning af de eksisterende nedlagte driftsbygninger indgår i planlægningen.</p> <p>Af lokalplanen fremgår, at kastaniealléen op til Pedersholm er angrebet af "kastaniemøl" og enten kan fældes eller stynes.</p> <p>I byggeprogrammet forudsættes at kastaniealléen fældes. Dette begrundet med, at en styning er dyrere end en fældning, at træerne er syge og har begrænset levetid og en ny adgangsvej langs sportsarealerne vil være mere funktionel og åbne for en friere placering af den kommende bebyggelse.</p> <p>Som byggeprogrammet er udformet er det muligt at bevare de eksisterende boldbaner på området.</p>
--	--

2. Udbudsproces

Det foreslås at, byggeriet udbydes i henhold til EU-udbudsdirektiv 2004/18/EF som en totalentreprise inkl. Projekteringsydelser, byggeledelse og fagtilsyn.

Der er gennemført en prækvalifikationsrunde, og der er modtaget anmodning om prækvalifikation fra 10 bydende totalentreprenører.

Ved efterfølgende vurdering har bygherrerådgiver fundet 8 egnede firmaer. Rådgiver har efterfølgende indstillet 5 totalentreprenører til at afgive tilbud. (Lukket bilag)

Tilbudsafgivelse fra de indbudte entreprenører sker i henhold til konkurrencebetingelserne (bilag) som indeholder

3. orientering om overordnede forhold
4. vilkår for deltagelse
5. krav til totalentreprenørens tilbud
6. vurdering og bedømmelse af tilbud

Til hver af de indbudte i konkurrencen ydes et vederlag 150.000 kr. inkl. Moms. Vederlaget fradrages i første udbetaling til den entreprenør som får opgaven.

Udbuddet sker i omvendt licitation med fastsættelse targetpris til totalentreprisen. (bilag) Det betyder, at det i konkurrencen gælder om at skabe mest mulig kvalitet indenfor den fastsatte økonomiske ramme. Når bygherren har modtaget tilbudene, vil disse blive bedømt efter de retningslinier, der er beskrevet i det efterfølgende.

Tildelingskriterier og procedurer

Tildeling af totalentreprisen vil ske på grundlag af det økonomisk mest fordelagtige tilbud, ud fra en samlet vurdering med baggrund i følgende 4 delkriterier og vægtet som anført.

- | | |
|---|------|
| - Økonomisk værdi | 50 % |
| - Funktionel værdi | 20 % |
| - Arkitektonisk værdi | 15 % |
| - Kvalitet, drifts- og vedligeholdelsesmæssig værdi | 15 % |

Bedømmelse/dommerkomité

De indkomne forslag og tilbud vil blive bedømt af en dommerkomite, bestående af:

- Social- og Ældreudvalget
- 2 Fagdommere fra Mangor og Nagel

Referencegruppen får mulighed for at kommenterer tilbuddene før dommerkomiteen kommer med deres indstilling

Beslutning og offentliggørelse

Dommerkomiteens afgørelse vil via Social- og Ældreudvalget blive indstillet til godkendelse i Byrådet med samtidig anmodning om igangsætning af kontraktforhandlinger med den vindende totalentreprenør og rådgivergruppen. Når Byrådet har godkendt indstillingen vil afgørelsen blive offentliggjort. Alle bydende vil blive personligt underrettet om udfaldet af konkurrencen.

	<p>Der er udarbejdet forslag til en bedømmelsestidsplan</p> <p>Med en godkendelse i april måned forventes de første 20-24 boliger at kunne står klare medio marts 2010. Overordnet tidsplan er vedlagt sagen.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	De økonomiske forhold beskrives i særskilt sagsfremstilling, som behandles direkte i Økonomiudvalget.
Bilag:	<p>Byggeprogram inkl:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rumskemaer 2. Rapport vedr. etablering af plejecentret Pedersholm 3. Notat om opførelse af almennyttige boliger fra 5. december 2007. 4. Konkurrencebetingelser inkl. 4. Erklæring vedr. rettelsesbreve 5. Arealskema 6. Disposition til udbudsmateriale 7. Udbudsbrev 8. Tilbudsliste foreløbig 9. Oplysningsseddel 10. Tro og love erklæring 11. Bedømmelsestidsplan 12. Overordnet tidsplan 13. Total entreprise kontrakt - ikke opgavetilpasset
Lukkede bilag:	14. Indstilling til valg af totalentreprenører til at afgive tilbud (Udsendes i papir til udvalgets medlemmer).
Indstilling:	<p>Direktøren for Velfærdsservice og kommunikation anbefaler, at Social- og Ældreudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at byggeprogrammet godkendes 2. at udbudsprocessen godkendes
Beslutninger:	<p>Social- og Ældreudvalget den 8. april 2008, sag nr. 26:</p> <p>Udvalget godkender indstillingen med følgende bemærkning:</p> <p>Ad 1: Stillingtagen til fældning af Kastanie Allé afventer præsentation af tilbud.</p> <p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 72:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 61:</p> <p>Tiltrådt, idet stillingtagen til fældning afventer tilbud.</p>

Sag nr. 62	Etablering af nyt plejecenter														
Journal nr.:	16.07.03 (BJ)														
Sag fra:	Sektorbudgetchefen og Analyse- og Udviklingschefen														
Lovgrundlag:	LBK nr. 58 af 18/01/2007 Bekendtgørelse af lov om social service LBK nr. 341 af 13/04/2007 Bekendtgørelse af lov om almene boliger														
Sagsfremstilling:	<p>Byggeprogrammet omfatter opførelse af 60 ældreboliger med mulighed for at udvide antallet til 100 ældreboliger. Det samlede boligareal udgør 4.045 m² og et serviceareal på 745 m².</p> <p>De almene plejeboligers anskaffelsessum er kalkuleret til 97,4 mio. kr. med udgangspunkt i, at byggeriet skal overholde det maksimale beløb for etablering af almene plejeboliger på 24.070 kr. pr. m² inkl. Moms.</p> <p>Finansieringen af de 60 plejeboliger sker efter reglerne i lov om almene boliger mv.</p> <p>7% finansieres ved et kommunalt grundkapitallån, 91% finansieres ved optagelse af realkreditlån og endelig finansieres de resterende 2% ved beboerindskud.</p> <p>Med udgangspunkt i opgørelse af anskaffelsessummen for de 60 plejeboliger kan følgende oversigt illustrere finansieringen:</p> <p>Finansiering af anskaffelsessum 60 plejeboliger:</p> <table border="1"> <tr> <td>Kommunekreditlån 91 %</td> <td>88.600.467 kr.</td> </tr> <tr> <td>Kommunalt grundkapital lån 7 %</td> <td>6.815.421 kr.</td> </tr> <tr> <td>Beboerindskud 2%</td> <td>1.947.263 kr.</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>97.363.150 kr.</td> </tr> </table> <p>Bevillingsændringer vedrørende det nye plejecenter</p> <p>For Frederikssund Kommunes økonomi sker der bevillingsmæssige ændringer for så vidt angår</p> <ul style="list-style-type: none"> • det kommunale grundkapital lån, • servicearealerne og • salg af grund, som er kommunalt ejet <p><i>Grundkapitallån</i></p> <p>Der er budgetlagt med en anlægs-sum på 87,374 mio. kr. med kommunalt grundindskud på 6,200 mio. kr. Anlægssummen ændres til 97,363 mio. kr. med kommunalt grundindskud på 6,815 mio. kr. Det svarer til en merudgift vedrørende det kommunale grundindskud på 0,615 mio. kr. , jf. tabellen nedenfor</p> <table border="1"> <tr> <td>Grundkapitallån</td> <td>6.815.421</td> </tr> <tr> <td>Budget, grundkapitallån</td> <td>6.200.000</td> </tr> <tr> <td>Ændring (+ = merudgift)</td> <td>615.421</td> </tr> </table>	Kommunekreditlån 91 %	88.600.467 kr.	Kommunalt grundkapital lån 7 %	6.815.421 kr.	Beboerindskud 2%	1.947.263 kr.	I alt	97.363.150 kr.	Grundkapitallån	6.815.421	Budget, grundkapitallån	6.200.000	Ændring (+ = merudgift)	615.421
Kommunekreditlån 91 %	88.600.467 kr.														
Kommunalt grundkapital lån 7 %	6.815.421 kr.														
Beboerindskud 2%	1.947.263 kr.														
I alt	97.363.150 kr.														
Grundkapitallån	6.815.421														
Budget, grundkapitallån	6.200.000														
Ændring (+ = merudgift)	615.421														

	<p><i>Servicearealer</i> Servicearealets anskaffelsessum er beregnet til at udgøre 12,6 mio. kr. ekskl. Moms.</p> <p>Finansieringen af servicearealerne er en kommunalforpligtelse. Staten yder tilskud til etablering af servicearealer på 40.000 kr. pr. bolig, hvilket svarer til 2,4 mio. kr.</p> <table border="1" data-bbox="470 566 1165 813"> <tr> <td>Servicearealudgift, excl. Moms</td> <td>12.552.917</td> </tr> <tr> <td>Budget vedr. servicearealer</td> <td>5.110.000</td> </tr> <tr> <td>Budget vedr. servicearealtilskud</td> <td>2.400.000</td> </tr> <tr> <td>Budget, total</td> <td>7.510.000</td> </tr> <tr> <td>Ændring (+ = merudgift)</td> <td>5.042.917</td> </tr> </table> <p>Der er givet en anlægsbevilling på 7,51 mio. kr. til etablering af servicearealet finansieret med henholdsvis statsligt tilskud på 2,4 mio. kr. samt træk på kassebeholdningen på 5,1 mio. kr.</p> <p>Der skal gives en anlægsbevilling til servicearealer på 5,043 mio. kr.</p> <p><i>Salg af grund</i> Der er ikke budgetlagt med værdien af arealet, som er kommunalt ejet. Grunden budgetlægges med en salgsindtægt på 7,500 mio. kr. vedrørende boligarealer.</p> <table border="1" data-bbox="470 1216 1069 1395"> <tr> <td>Grundkøbesum, boligarealer</td> <td>-7.500.000</td> </tr> <tr> <td>Budget vedr. grundkøbesum</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ændring (+ = merudgift)</td> <td>-7.500.000</td> </tr> </table> <p>Samlet sker der budgetmæssige ændringer for den kommunale økonomi på -1,842 mio. kr. Det dækker over merudgifter på 5,043 til servicearealer i forhold til oprindeligt budgetlagt, merudgifter til grundkapitallån på 0,615 mio. kr. og merindtægter på 7,5 mio. kr. vedrørende salg af grund. Det oprindelige budget til servicearealer var baseret på et skøn og ikke med grundlag i et konkret byggeprojekt.</p> <table border="1" data-bbox="470 1664 1204 1910"> <thead> <tr> <th></th> <th>Budget</th> <th>Revideret budget</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Grundkapitallån</td> <td>6.200.000</td> <td>6.815.421</td> </tr> <tr> <td>Serviceareal</td> <td>7.510.000</td> <td>12.552.917</td> </tr> <tr> <td>Salg af grund til plejeboliger</td> <td>0</td> <td>-7.500.000</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>13.710.000</td> <td>11.868.338</td> </tr> <tr> <td>Ændring (+ = merudgift)</td> <td></td> <td>-1.841.663</td> </tr> </tbody> </table>	Servicearealudgift, excl. Moms	12.552.917	Budget vedr. servicearealer	5.110.000	Budget vedr. servicearealtilskud	2.400.000	Budget, total	7.510.000	Ændring (+ = merudgift)	5.042.917	Grundkøbesum, boligarealer	-7.500.000	Budget vedr. grundkøbesum	0	Ændring (+ = merudgift)	-7.500.000		Budget	Revideret budget	Grundkapitallån	6.200.000	6.815.421	Serviceareal	7.510.000	12.552.917	Salg af grund til plejeboliger	0	-7.500.000	I alt	13.710.000	11.868.338	Ændring (+ = merudgift)		-1.841.663
Servicearealudgift, excl. Moms	12.552.917																																		
Budget vedr. servicearealer	5.110.000																																		
Budget vedr. servicearealtilskud	2.400.000																																		
Budget, total	7.510.000																																		
Ændring (+ = merudgift)	5.042.917																																		
Grundkøbesum, boligarealer	-7.500.000																																		
Budget vedr. grundkøbesum	0																																		
Ændring (+ = merudgift)	-7.500.000																																		
	Budget	Revideret budget																																	
Grundkapitallån	6.200.000	6.815.421																																	
Serviceareal	7.510.000	12.552.917																																	
Salg af grund til plejeboliger	0	-7.500.000																																	
I alt	13.710.000	11.868.338																																	
Ændring (+ = merudgift)		-1.841.663																																	
Bevilling:	Der skal afgives en bevilling til grundkapitallån på 0,615 mio. kr. samt en bevilling på 5,043 mio. kr. til etablering af servicearealerne. Endelig skal der budgetlægges med en salgsindtægt på 7,500 mio. kr.																																		

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Økonomi har ingen yderligere bemærkninger.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	Økonomi indstiller til Økonomiudvalg og Byråd: <ol style="list-style-type: none">1. at anlægsbevillingen 87,374 mio. kr. ændres til 97,363 mio. kr., svarende til en stigning på 9,989 mio. kr.2. at anskaffelsessummen på 97,363 mio. kr. med kommunalt grundindskud på 6,815 godkendes, svarende til en stigning på 0,615 mio. kr.3. at der gives en anlægsbevilling på 5,043 mio. kr. ekskl. Moms til etablering af serviceareal4. at der budgetlægges med en salgsindtægt på 7,500 mio. kr. vedrørende boligarealer.5. at der optages lån i kommunekredit på 91% af den endelige anskaffelsessum på 97,363 mio. kr.
Beslutninger:	Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 73: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 62: Tiltrådt.

Sag nr. 63	Samlet redegørelse om tilsynet med plejehjem i Frederikssund Kommune 2007
Journal nr.:	16.00.47K09 (BJ)
Sag fra:	Direktøren for Velfærdsservice & Kommunikation
Lovgrundlag:	<p>Tilsyn med indsatsen over for ældre, er indeholdt i lov om social service.</p> <p>I bekendtgørelse fra juni 2007 fremgår det, at kommunalbestyrelsens medlemmer ikke må deltage i tilsynsbesøgene, samt at tilsynenes formål, foruden at sikre hjælpen efter lovens §§ 83 og 86 er, at tilsynene skal skabe mulighed for læring og fremadrettet udvikling.</p>
Sagsfremstilling:	<p>Tilsynet med plejehjem omfatter 3 tilsyn</p> <p>Sundhedsfagligt tilsyn ved Embedslægeinstitutionen Kommunalt uanmeldt tilsyn Kommunalt anmeldt tilsyn</p> <p>De kommunale tilsyn i 2007 har været tilrettelagt på 2 forskellige måder.</p> <p>Før den nye bekendtgørelsen trådte i kraft blev der afholdt anmeldt og uanmeldt tilsyn på omsorgscenteret Solgården i Slangerup. Det uanmeldte tilsyn blev foretaget af visitationsafdelingen i Frederikssund Kommune, det anmeldte tilsyn blev varetaget af Social & Ældreudvalget i samarbejde med ældrerådet.</p> <p>Efter den nye bekendtgørelses ikrafttræden valgte Kommunen at tilsynsopgaven blev udlagt til det private konsulentfirma Revas APS. Revas APS har således afholdt anmeldt og uanmeldt tilsyn på 4 af kommunens 5 omsorgscentre i 2007.</p> <p>For 2007 har Frederikssund Kommune aftalt at Revas sætter fokus på samtlige af sundhedsstyrelsen fokusområder for tilsyn, men med en ekstra opmærksomhed på indflytning og måltidet.</p> <p>Revas har gennemført alle tilsyn som aftalt, og der har været afholdt tilsyn i tidsrummet 8.00 – 21.00.</p> <p>Ældreservice har på baggrund af tilsynene modtaget tilsynsrapporter fra samtlige tilsyn, samt rapport fra Revas med bidrag til redegørelsen 2007.</p> <p>Konklusioner på tilsynene i 2007: Den samlede konklusion for tilsynene i plejeboligerne i Frederikssund Kommune 2007 viser, at Embedslægeinstitutionen og Revas vurderer at plejeboligområderne fungerer godt på de væsentligste områder. Revas skriver bl.a. i deres rapport: Det er vores samlede vurdering, at der er en god standard, og at der generelt leves op til Kommunens godkendte kvalitetsstandarder og lovgivningens krav for området.</p>

	<p>Der er en god atmosfære i de enkelte enheder. Her er rene og pæne omgivelser og samværet og samarbejdet med beboerne og deres pårørende er præget af en god omgangstone.</p> <p>Beboerne og de pårørende giver udtryk for eller indtryk af, at beboerne har det godt og får den hjælp og støtte, de har brug for i det daglige og ved indflytningen.</p> <p>Der ydes en målrettet indsats for at skabe god livskvalitet gennem blandt andet samvær med og mellem beboerne. Den vurdering deles af beboerne og de pårørende, og svarer til deres oplevelse af den hjælp og støtte, beboerne modtager. Opgaveløsningen sker målrettet med udgangspunkt i tankegangen bag et leve-bomiljø, også selv om de fysiske rammer er forskellige.</p> <p>Værdigrundlaget, der er blevet udarbejdet som et fællesgrundlag for en ensartet service og harmonisering, er taget i brug. Der er fortsat kvalitets- og niveauforskel mellem enhederne, men det er vores vurdering, at der arbejdes intensivt på at sikre beboerne en ensartet service.</p> <p>Det bemærkes at beboerne trives, at der er tilfredshed med den personlige og praktiske hjælp og at der er tilfredshed med kosten og måltidet.</p> <p>I 2008 vil der på plejeboligområdet blive arbejdet videre med tilsynenes anbefalinger, der omhandler:</p> <p>Den sygeplejefaglige dokumentation Udarbejdelse af procedure og retningslinier som anbefalet af sundhedsstyrelsen Samt en sikring af at medicinbehandling foregår efter regler og anvisninger af sundhedsstyrelsen.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Ingen budgetmæssige konsekvenser.
Bilag:	1. Høringssvar fra Ældrerådet.

Indstilling:	<p>Direktøren for Velfærdsservice & kommunikation anbefaler at:</p> <p>Social- og Ældreudvalget drøfter redegørelsen og fremsender den til høring i Beboer & pårørenderådene og Ældrerådet Sagen genoptages på næste møde med henblik på endelig godkendelse i Social – og Ældreudvalget og Byrådet</p> <p>Ældrerådet bemærker i deres høringssvar: Ældrerådet har på sit ordinære møde den 17. marts 2008, fået gennemgået redegørelsen for tilsynet med plejehjem/plejeboliger i Frederikssund Kommune for året 2007. Ældrerådet tager redegørelsen til efterretning.</p> <p>Bruger- og pårørende rådene bemærker: Redegørelsen er taget til efterretning. Et medlem i Slangerup tilkendegiver, at hun generelt har oplevet en forringelse af forholdene efter kommunesammenlægningen.</p> <p>Direktøren for Velfærdsservice & kommunikation anbefaler:</p> <ol style="list-style-type: none">1. at Social – og Ældreudvalget godkender redegørelsen2. at Social – og Ældreudvalget indstiller til Byrådet at godkende redegørelsen
Beslutninger:	<p>Social- og Ældreudvalget den 8. april 2008, sag nr. 32:</p> <p>Udvalget godkender indstillingen.</p> <p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 74:</p> <p>Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at redegørelsen godkendes.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 63:</p> <p>Tiltrådt.</p>

Sag nr. 64	Region Hovedstadens udkast til Plan for almen praksis i høring
Journal nr.:	16.20.00 – 5473-2008
Sag fra:	Sundhedschefen
Lovgrundlag:	Lov nr. 546 af 24. juni 2005, Sundhedsloven Landsoverenskomsten om almen lægegerning
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Kommune modtog den 17. marts 2008 udkast til Plan for almen praksis i høring. Høringsfristen er den 28. april 2008.</p> <p>I henhold til Landsoverenskomsten om almen lægegerning, skal praksisplanen bl.a. udarbejdes med henblik på at sikre en rimelig lægedækning, en rimelig fordeling af arbejdsbyrden samt et rimeligt driftsunderlag hos den enkelte alment praktiserende læge. Kapacitetsplanen fastlægger desuden principper for nynedsættelser samt flytning og nedlæggelse af praksis, som skal fungere som vejledende retningslinier for administrationen af praksisforhold i planperioden.</p> <p>Udviklingsplanen indeholder visioner og anbefalinger vedrørende almen praksis` rolle i forhold til samarbejde og sammenhæng i sundhedsvæsenet, herunder samarbejdet med hospitaler og kommuner i regionen. Derudover indeholder udviklingsplanen en række konkrete anbefalinger vedrørende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sundhedsfremme og forebyggelse, samt kronisk sygdom • IT i almen praksis • Samarbejde med kommunerne • Samarbejde med hospitalerne <p>Der vedlægges udkast til høringssvar, som er koordineret med ældreområdet.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget har ingen bemærkninger.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Region Hovedstadens udkast til Plan for almen praksis (85 sider) med bilag. (ca.160 sider) 2. Forslag til høringssvar fra Frederikssund Kommune
Indstilling:	<p>Direktøren for Kultur, Sundhed og IKT indstiller at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at vedlagte svar til Region Hovedstaden godkendes og sendes inden høringsfristens udløb, med forudsætning for endelig godkendelse i Byrådet den 29.april 2008.

Beslutninger:	<p>Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 7. april 2008, sag nr. 18:</p> <p>Anbefaler til Byrådets godkendelse, med ændring af formulering om udgiftsneutralitet for kommunen.</p> <p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 75:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 64:</p> <p>Tiltrådt.</p>
----------------------	---

Sag nr. 65	Region Hovedstadens udkast til Strategi for kronisk sygdom i høring
Journal nr.:	16.00.00 – 5477-2008
Sag fra:	Sundhedschefen
Lovgrundlag:	Lov nr. 546 af 24. juni 2005, Sundhedsloven
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Kommune modtog den 18. marts 2008 udkast til Strategi for kronisk sygdom i region Hovedstaden til høring. Høringsfristen er den 18. maj 2008.</p> <p>I dag ved man, at mere en 1/3 af borgerne lever med en kronisk lidelse, og at størstedelen af ressourcerne i sundhedsvæsenet går til denne gruppe, samtidig med at patienterne ikke tilbydes den behandlings- og rehabiliteringsindsats som bevisligt kan forebygge, at sygdommen udvikler sig yderligere.</p> <p>Strategien arbejder ud fra et princip om, at behandlingen skal kunne foregå så tæt på borgeren som muligt.</p> <p>Derfor er der behov for et godt og stabilt samarbejde mellem hospitalerne, de praktiserende læger og kommunerne, og med denne baggrund har Region Hovedstaden udfærdiget udkast til strategi for kronisk sygdom.</p> <p>Strategien tager udgangspunkt i Sundhedsstyrelsens anbefalinger af at arbejde med "kronikermodellen", hvor fokus er udarbejdelse af forløbsprogrammer og et paradigmeskift i forhold til patientens egen rolle og sundhedsvæsenets håndtering af denne.</p> <p>Generelt er der enighed i styrkelse af patientens egen rolle, dog må der være en stor opmærksomhed på den sociale ulighed i sundhed, og at der derfor vil være en patientgruppe, der ikke magter den rolle de tildeles. Der skal udarbejdes andre modeller for dem.</p> <p>Strategien beskriver vigtigheden af et tæt og godt samarbejde, men er meget lidt konkret i forhold til mål, delmål, handleplaner og metoder.</p> <p>I udkast til strategi arbejdes med en gradueret indsats, hvor patienterne inddeles i gruppe efter tiltagende sygdomsintensitet. Det fremgår ikke klart, hvordan denne inddeling sikres og evalueres løbende, og det er helt klart et område, hvor kommunen skal meget mere ind i forløbet.</p> <p>Kommunen tager generelt forbehold for, at forslagene som udgangspunkt skal være ressourceneutrale for kommunen, alternativt at der tilføres midler via Region Hovedstaden eller Staten.</p> <p>Generelt er det godt med en strategi på et så stort og vigtigt område. Kommunens forslag til svarbrev er vedlagt, dette er koordineret med ældreområdet.</p>
Bevilling:	

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget har ingen bemærkninger.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Region Hovedstadens udkast til Strategi for Kronisk Sygdom. (13 sider)2. Forslag til høringssvar fra Frederikssund Kommune
Indstilling:	Direktøren for Kultur, Sundhed og IKT indstiller at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet: <ol style="list-style-type: none">1. at vedlagte svar til Region Hovedstaden godkendes
Beslutninger:	Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 7. april 2008, sag nr. 19: Anbefaler til Byrådets godkendelse, med ændring af formulering om udgiftsneutralitet for kommunen. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 76: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 65: Tiltrådt.

Sag nr. 66	Region Hovedstadens udkast til forebyggelsespolitik i høring
Journal nr.:	16.20.24 – 5481-2008
Sag fra:	Sundhedschefen
Lovgrundlag:	Lov nr. 546 af 24. juni 2005, Sundhedsloven
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Kommune har den 18. marts 2008 modtaget udkast til Forebyggelsespolitik for Region Hovedstaden til høring. Høringsfristen er 18. maj 2008.</p> <p>Hospitalet i Region Hovedstaden skal, sammen med det øvrige sundhedsvæsen, være bedre til at arbejde med sundhedsfremme og forebyggelse. Derfor har regionen lavet udkast til en forebyggelsespolitik, som er til høring i kommunen.</p> <p>Forebyggelsespolitikken sætter fokus på arbejdet med systematisk integrering af forebyggelse som en naturlig del af det gode behandlingsforløb, hvilket forudsætter øget politisk og organisatorisk bevågenhed på området.</p> <p>Der er endvidere fokus på nødvendigheden af et udbygget samarbejde på tværs af sektorer.</p> <p>Sundhedsloven stadfæster ansvar i forhold til forebyggelse i relation til begreberne borgerrettet forebyggelse og patientrettet forebyggelse. Kommunerne har det fulde ansvar for den borgerrettede forebyggelse og deler et ansvar med regionen i forhold til den patientrettede forebyggelse. Med fælles og delvist overlappende ansvar, er det nødvendigt med et velfungerende samarbejde, dels for at sikre patienterne gode forebyggelsestilbud, men også for at begrænse overlappende eller ikke dokumenterede tilbud.</p> <p>Udkastet beskriver, hvordan man vil arbejde med yderligere integrering af forebyggelse i Region Hovedstaden, både i forhold til den daglige behandling og med udgangspunkt i regionens sundhedsprofil.</p> <p>Frederikssund Kommune er enig i intentionerne i udkastet til forebyggelsespolitikken, men påpeger – også med udgangspunkt i egen sundhedspolitik – risikoen for at tabe de svageste borgere, hvis man fokuserer for meget på egenomsorg og ikke opstiller konkrete tiltag, der kan imødegå ulighed i sundhed også forebyggelsesmæssigt.</p> <p>Kommunen tager generelt forbehold for, at forslagene som udgangspunkt skal være ressourcenneutrale for kommunen, alternativt at der tilføres midler via Region Hovedstaden eller Staten.</p> <p>Kommunens forslag til svarbrev er vedlagt, denne er koordineret med ældreområdet.</p>
Bevilling:	

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget har ingen bemærkninger.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Region Hovedstadens udkast til Forebyggelsespolitik (9 sider)2. Forslag til høringssvar fra Frederikssund kommune
Indstilling:	Direktøren for Kultur, Sundhed og IKT indstiller at Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet: <ol style="list-style-type: none">1. at vedlagte svar til Region Hovedstaden godkendes.
Beslutninger:	Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 7. april 2008, sag nr. 20: Anbefaler til Byrådets godkendelse, med ændring af formulering om udgiftsneutralitet for kommunen. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 77: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 66: Tiltrådt.

Sag nr. 67	Overtagelse fra Region Hovedstaden af Specialbørnehaven på Åbjergvej i Frederikssund
Journal nr.:	16.13.07 A09
Sag fra:	Direktøren for Opvækst og Uddannelse
Lovgrundlag:	<p>Lov om social service § 186, Folkeskoleloven, lovebekendtgørelse nr. 1049 af 28. august 2007, Bekendtgørelse nr. 782 af 6. juli 2006 om overtagelse af aktiver og pas- siver, rettigheder og pligter samt ansatte i regionale sociale tilbud.</p>
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet besluttede på sit møde den 18. december 2007 at tilkendegive over for Region Hovedstaden, at Frederikssund Kommune agter at overtage Åbjergvejens specialbørnehave fra 1. januar 2009.</p> <p>Åbjergvejens børnehave er en specialbørnehave for børn mellem 0 og 7 år. Børnene har så vidtgående handicaps, at de ikke kan rummes i kommunale børnehaver på særlige vilkår. Det er eksempelvis børn med kromosomdefekter, multihandicaps, autisme eller uforklarlig udviklingshæmning.</p> <p>Når børnene starter skole vil det typisk ske på Skolen ved Kæret eller en tilsvarende specialskole for børn med generelle indlæringsvanskeligheder.</p> <p>Børnehaven er normeret til 20 børn. For tiden er der 8 børn fra Frederikssund Kommune, 5 børn fra Frederiksværk-Hundested fra 1. januar 2008 Halsnæs Kommune, 5 børn fra Egedal Kommune og 1 barn fra Furesø Kommune. 7 af disse børn skal i skole til august 2008.</p> <p>Der har siden beslutningen i Byrådet været ført drøftelser med Region Hovedstaden om udfærdigelse af en aftale mellem Frederikssund Byråd og Regionsrådet for Region Hovedstaden om vilkårene for overførsel. Aftalen, der er vedlagt, skal godkendes af såvel Byrådet i Frederikssund Kommune som Regionsrådet i Region Hovedstaden før overdragelsen kan ske.</p> <p>Aftalen har været vurderet af de involverede afdelinger i kommunen, omfattende Natur, Teknik og Miljø, IKT, Løn og Forhandling, Økonomi og Analyse og Juridisk Sekretariat.</p> <p>Der er ingen særskilte bemærkninger herfra.</p>
Bevilling:	Ingen særskilt.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	<p>Udgifterne til drift af Åbjergvejens børnehave finansieres via takstbetaling og skal "hvile i sig selv".</p> <p>I 2008 forventes it-udgifter i størrelsesordenen 0,15 mio. kr. Udgiften finansieres af overheadudgifterne på det administrative budget.</p> <p>Endvidere afholder kommunen mindre udgifterne ved tilbuddets overdragelse i form af eventuelle afgifter vedrørende notering af lejerskifte i lejeforholdet (0,6 procent af ejendomsværdien) og udgifterne i forbindelse med gældsovertagelse vedrørende kompensationsbeløbet.</p>

Bilag:	1. Udkast til aftale mellem Frederikssund kommunalbestyrelse og Regionsrådet for Region Hovedstaden.
Indstilling:	Fagchefen for Kvalitet og Særopgaver anbefaler, at Opvækst- og Uddannelsesudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byrådet: 1. at Frederikssund Kommune godkender udkastet til aftale om overførsel af Specialbørnehaven, Åbjergvej 30, Frederikssund med virkning fra 1.januar 2009. 2. at udgiften til IT i 2008 på 152.000 kr. finansieres af overhead-budgettet på det administrative budget.
Beslutninger:	Opvækst- og Uddannelsesudvalget den 7. april 2008, sag nr. 28: Anbefales til Byrådets godkendelse. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 78: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 67: Tiltrådt.

Sag nr. 68	Ressourcetildeling og ressourcefordeling for folkeskolen
Journal nr.:	17.01.00 S00
Sag fra:	Skolechef Anders Ramsing
Lovgrundlag:	Folkeskoleloven; særlig § 17 & § 25
Sagsfremstilling:	<p>I skolevæsenet forventes det samlede elevtal næste skoleår at udgøre 5.087 elever – hvilket er en stigning på 59 elever i forhold til skoleåret 2007/2008. Eleverne forventes at udløse i alt 235 klasser hvilket er 11 klasser mindre end i indeværende skoleår. Dette dækker over følgende justeringer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Græse Bakkeby Skole omfatter fra næste skoleår 0.-6. klasse hvilket giver to ekstra klasser. • Sammenlægningen af Sogneskolen og Møllegårdsskolen giver en reduktion på 6 klasser. • Flytningen af overbygningen fra Skuldelev Skole til Solbakkeskolen giver en reduktion på 3 klasser. • Der oprettes ikke 10. klasse på Kingoskolen hvilket forventes at give en reduktion på 1 klasse. • Der går 3 9. klasser ud fra Marbækskolen og starter kun 2 børnehaveklasser – hvilket er en reduktion på 1 klasse. • Kommende 5. og 6. klasse på Ferslev skole sammenlægges til en klasse med 15 elever, hvilket giver en reduktion på 1 klasse – jf. folkeskoleloven § 25 stk. 2. • Der går 3 9. klasser ud fra Åbjergskolen og starter kun 2 børnehaveklasser – hvilket er en reduktion på 1 klasse. • Det foreslås at der ikke oprettes 6. klasse på Skuldelev skole. Der er på nuværende ingen elever til klassen. Elever der måtte komme til i løbet af skoleåret henvises til Solbakkeskolen. <p>Ressourcefordelingen vil betyde en stigning i den gennemsnitlige klassekvotient for kommunen fra 20,44 til 21,65.</p> <p>Det skal anføres, at forslaget rummer følgende klasser hvor en relativt lille tilgang inden skoleårets start vil udløse en ekstra klasse, jf. folkeskolelovens § 17. Det drejer sig om</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kingoskolen, hvor fire kommende 7. klasser har i gennemsnit 27,25 elever. • Jægerspris Skole, hvor 4. årgang rummer tre klasser med i gennemsnit 27,67 elever. • Græse Bakkeby Skole, hvor 1. årgang rummer 2 klasser med i gennemsnit 27,5 elever, samt • Åbjergskolen, hvor 1. årgang rummer 2 klasser med i gennemsnit 27,0 elever. • <p>Samtidig kan der være usikkerhed om antallet af elever i 10. klasse.</p>

	<p>Det samlede timetal for skoleåret 2008/2009 udgør 741.321 netto timer. Dette er en reduktion på 20.836 i forhold til timetallet for 2007/2008. Justeringen er sammensat således:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antallet af klasser er reduceret med 11 klasser svarende til 24.750 netto timer • Antallet af timer i 2., 3. og 4. klasse er udvidet med 1 ugentlig lektion. Dette slår kun igennem i 3. og 4. klasse, da eleverne i 2. klasse i forvejen har et højere timetal i Frederikssund Kommune. Stigningen svarer til 3.914 nettotimer. <p>Udgangspunktet for denne tildelingsmodel er den samme som for skoleåret 2007/2008, hvor ressourcetildelingen blev harmoniseret. Der er foretaget enkelte justeringer. Forslaget til model ser således ud: (I parentes er angivet formuleringen sidste år)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Timerne tildeles efter en model der vægter klassetallet med 50% og elevtallet med 50%. Efterfølgende er der sket en sikring af, at alle skoler har mulighed for at tilbyde eleverne undervisning efter ministeriets vejledende timetal. 2. Indskolingen tildeles herudover timer op til 25 lektioner om ugen i 1. og 2. klasse. 3. Til specialundervisning afsættes der 6 lektioner pr. elev i 1.-6. klasse og 5 timer (4 timer) pr elev i 7.-9.klasse. 4. Til undervisning i dansk som andet sprog afsættes der 29,65 lektioner (33 lektioner) pr. barn med anden etnisk baggrund. 5. Til holddeling afsættes 7% af det samlede undervisningstimetal. 6. Ledelsestimetallet er beregnet med ½ årsværk pr. skole samt en faktor på 0,046 time pr undervisningslektion. 7. Ressourcmodellen er udtryk for et tildelingskriterium. På baggrund af de tildelte ressourcer skal skolen sikre, at lovens bestemmelser om minimumstimetal indenfor den enkelte faggruppe er overholdt. Ligeledes skal skolen sikre, at folkeskolens vejledende timetal overholdes for den enkelte classes samlede timetal. <p>Rammen giver herudover en mindre pulje timer som skolechefen fordelel.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Der vil blive redegjort for økonomien på mødet
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	<p>Skolechefen indstiller overfor Opvækst- og Uddannelsesudvalget:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at ressourcetildelingen bevilges som ansøgt.

Beslutninger:	Opvækst- og Uddannelsesudvalget den 7. april 2008, sag nr. 29: Ressourcetildelingsmodellen anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse. Der søges om tillægsbevilling i 2008 på 0,39 mio. kr. og på 0,94 mio. kr. i 2009 således at det vejledende timetal kan fastholdes i 3. og 4. klasse. Administrationen undersøger finansierings muligheder. Guri Bjerregaard ønsker at 4. årgang på Jægerspris skole tildeles ressourcer således at der kan oprettes 4 klasser med henvisning til den meget høje klassekvotient og sammenlægningsprocessen.
Supplerende økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget oplyser, at i 2008 kan udgiften afholdes indenfor eksisterende budget (leasingpulje). I 2009 vil finansieringen skulle indgå i budgetprocessen.

Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 79:</p> <p>Opvækst- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 68:</p> <p>Det Konservative Folkeparti stillede forslag om at sende sagen til fornyet behandling i Opvækst- og Uddannelsesudvalget.</p> <p><u>For stemte 7:</u> Jens Ross Andersen (V), Lis Olsen (V), Bente Nielsen (V) Morten Skovgaard (C), Ole Søbæk (C), Hanne Kyvsgaard (C), Grethe Olsen (F)</p> <p><u>Imod stemte 15:</u> Pia Adelsteen (O), Anne-Mette Worch (V), Hans Henning Bjørnsen (V), Jesper Thorup (V), Jens Brogaard Jensen (V), Mads Bondo Dydensborg (B), Carsten Cederholm (A), Mogens Andersen (A), Michael Harder (A), Preben Gøttsche (A), Guri Bjerregaard (A) Ole Find Jensen (A), Knud B. Christoffersen (A), Kim Rockhill (A), Tina Tving Stauning (A)</p> <p>Forkastet.</p> <p>Der blev foretaget afstemning om indstillingen.</p> <p><u>For stemte 14:</u> Ole Find Jensen (A), Anne-Mette Worch (V), Knud B. Christoffersen (A), Hans Henning Bjørnsen (V), Kim Rockhill (A), Tina Tving Stauning (A), Jesper Thorup (V), Pia Adelsteen (O), Jens Brogaard Jensen (V), Carsten Cederholm (A), Mads Bondo Dydensborg (B), Michael Harder (A), Preben Gøttsche (A), Mogens Andersen(A).</p> <p><u>Imod stemte 8:</u> Guri Bjerregaard (A) og Grethe Olsen (F), Jens Ross Andersen (V), Lis Olsen (V), Bente Nielsen (V), Morten Skovgaard (C), Ole Søbæk (C), Hanne Kyvsgaard (C)</p> <p>Tiltrådt.</p>
----------------------	--

Sag nr. 69	Frigivelse af anlægsmidler til ombygning af Jægerspris Skole
Journal nr.:	82.20.00S05
Sag fra:	Direktøren for Opvækst og uddannelse
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>På Byrådets møde den 27. november 2007 blev det besluttet, at Møllegårdsskolen og Sognegårdsskolen sammenlægges til én ny skole (Jægerspris Skole). Skolerne ombygges til formålet.</p> <p>En foreløbig vurdering viser, at overbygning og mellemtrin vil kunne være i Sogneskolen. Faglokalemæssigt vil der være brug for at anvende naturfagslokaler på Møllegårdsskolen. Øvrige faglokaler forventes at være tilstrækkelige. Det vurderes herudover, at indskoling og hele SFO'en kan rummes på Møllegårdsskolen.</p> <p>Samlet set er der brug for, at de nuværende bygninger kan honorere følgende krav efter sammenlægningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ved sammenlægningen af de to skoler, er det nødvendigt at gennemføre nogle bygningsmæssige ændringer således, at bygningerne kan udnyttes på en mere hensigtsmæssig måde i forhold til de afdelinger, der henholdsvis skal være på Sogneskolen og på Møllegårdsskolen. De mellemste og de ældste børn på den ene skole og SFO'en og de yngste børn på den anden skole. • Der skal skabes fysiske rammer, der kan rumme den undervisning, der skal sikre at læringsmiljøet får det kvalitetsmæssige løft, som også er målet med at ændre skolestrukturen i kommunen. • Der skal etableres projektrum til alle klassetrin, der skal indrettes garderobe og indgangsfaciliteter, større personale- og teamrum. <p>Et arkitektfirma har udarbejdet et oplæg til de bygningsmæssige ændringer, der skal gennemføres. De samlede udgifter i forbindelse med ombygning af skolerne er opgjort til 15,5 mio. kr.</p> <p>Endvidere afsættes 0,25 mio. kr. til proceshjælp.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget har ingen bemærkninger.
Bilag:	Ingen.

Indstilling:	Direktøren for Opvækst og Uddannelse anbefaler, at Opvækst- og Uddannelsesudvalget anmoder Økonomiudvalget og Byrådet om: 1. at frigive anlægsbevilling på 15,5 mio. kr. til om- og tilbygning af Jægerspris Skole samt 0,25 mio. kr. til proceshjælp. Beløbet finansieres af det i budget 2008 afsatte rådighedsbeløb på 26,2 mio. kr., som er en samlet ramme til udbygninger og renoweringer på folkeskoleområdet
Beslutninger:	Opvækst- og Uddannelsesudvalget den 7. april 2008, sag nr. 30: Anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 80: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 69: Tiltrådt.

Sag nr. 70	Udtalelse om landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet
Journal nr.:	00.15.0 – P17 – 006093-2007 – ariis
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Ifølge lov om ændring af planlovens detailhandelsbestemmelser vedtaget 30. maj 2007 fastlægger Miljøministeren i et landsplandirektiv for hovedstadsområdet beliggenheden af bymidter, bydelscentre og aflastningsområder.</p> <p>Ministeriet har den 25. februar 2007 udsendt forslag til landsplandirektiv til høring. Fristen for bemærkninger er den 25. april 2008.</p> <p>Landsplandirektivet fastlægger bymidter i det indre og det ydre storbyområde (dvs. i Fingerplanens "håndflade" og "fingre"). Der udpeges to bymidter i Frederikssund Kommune – en i Frederikssund by og en i ny by.</p> <p>Udenfor det indre og det ydre storbyområde – i det der kaldes det øvrige hovedstadsområde – fastlægger kommunerne selv bymidter efter planlovens regler. I Frederikssund Kommunes øvrige hovedstadsområde forventes der i kommuneplan 2009 at blive udlagt bymidter i Skibby, Slangstrup og Jægerspris.</p> <p>Landsplandirektivet fastlægger samtidig i hvilke bymidter, der i fremtiden kan udlægges nye store udvalgswarebutikker over 2000 m². Muligheden for store butikker åbnes i Roskilde, men den åbnes ikke i de øvrige købstæder (Køge, Frederikssund, Hillerød og Helsingør) rundt om København.</p> <p>Frederikssund Kommune har allerede i august 2007 sammen med Helsingør, Hillerød og Køge Kommuner overfor Miljøministeren fremført ønske om at få mulighed for at planlægge for udvalgswarebutikker større end 2.000 m² i bymidten. Ønsket er ikke imødekommet i det udsendte forslag.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag til landsplandirektiv om beliggenheden af bymidter, bydelscentre og aflastningsområder m.v. til detailhandel i hovedstadsområdet. 2. Høringssvar til forslag til landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet.

Indstilling:	By og Land anbefaler, at Plan- og Udviklingsudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd: 1. at Frederikssund Kommune svarer Miljøministeriet, at der ønskes åbnet mulighed for at planlægge for udvalgswarebutikker større end 2.000 m ² i bymidten i Frederikssund.
Beslutninger:	Plan- og Udviklingsudvalget den 10. april 2008, sag nr. 32: Indstillingen godkendt. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 81: Brevudkast omdelt. Indstilling og brevudkast anbefales tiltrådt af Byrådet. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 70: Tiltrådt.

Sag nr. 71	Forslag til Kommuneplantillæg nr. 013 for om – og tilbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund
Journal nr.:	01.02.03. P16 – 003803-2008 – kras
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>I henhold til arbejdsprogram for By og Land 2008, er arbejdet med udarbejdelse af det nødvendige planmæssige grundlag for om – og tilbygning af den almene boligbebyggelse Rosenvænget igangsat.</p> <p>Området defineres fortsat som rammeområde B.1.10 og udlægges ligeledes fortsat til boligformål med tilhørende kollektive anlæg til brug for områdets beboere.</p> <p>Bebyggelsesprocenten hæves fra 40 % til 55 %.</p> <p>Der er udarbejdet en SMV-screening af rammeområdet. By og Land har ikke modtaget bemærkninger, der giver anledning til igangsætning af en egentlig miljøvurdering.</p> <p>På ovennævnte baggrund anbefales kommuneplantillæg nr. 023 fremlagt i offentlig høring i 8 uger.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	1. Forlag til Kommuneplantillæg nr. 023 for Rosenvænget (2 sider)
Indstilling:	<p>By og Land anbefaler, at Plan- og Udviklingsudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at forslag til Kommuneplantillæg nr. 023 for om – og tilbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund fremlægges i offentlig høring i 8 uger jævnfør Planlovens bestemmelser.

Beslutninger:	Plan- og Udviklingsudvalget den 10. april 2008, sag nr. 34: Indstillingen godkendt. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 82: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 71: Tiltrådt.
----------------------	--

Sag nr. 72	Forslag til Lokalplan nr. 023 for udbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund
Journal nr.:	01.02.05. P16 – 000276-2008 – kras
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>I henhold til arbejdsprogram for By og Land 2008, er arbejdet med udarbejdelse af det planmæssige grundlag for om – og tilbygning af den almene boligbebyggelse Rosenvænget igangsat.</p> <p>Den almene boligbebyggelse Rosenvænget er opført i 1950'erne samt i starten af 1960. Bebyggelsen indeholder 133 boligenheder.</p> <p>Boligselskabet ønsker at optimere lejlighedstyperne, således at bebyggelsen tilpasser sig nutidens boligbehov.</p> <p>Moderniseringen ønskes foretaget ved dels at inddrage uudnyttede loftsrum, dels ved at sammenlægge – og opdele andre lejemål. Man ønsker desuden at påbygge en boligblok én (1) ekstra etage samt opføre nye ældreegnede boliger i et plan.</p> <p>Efter endt modernisering vil bebyggelsen rumme 153 boliger. Parkering kan fortsat løses på egen grund, ligesom der fortsat vil være meget rummelige friarealer.</p> <p>I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, er der udarbejdet en SMV-screening. Der er ikke indkommet bemærkninger, der giver anledning til at igangsætte en egentlig miljøvurdering.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	1. Lokalplanforslag nr. 023 for Rosenvænget (20 sider).
Indstilling:	<p>By og Land anbefaler, at Plan- og Udviklingsudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd,</p> <p>1. at Lokalplanforslag nr. 023 for udbygning af et eksisterende etageboligbyggeri i Rosenvænget, Frederikssund fremlægges i offentlig høring i 8 uger jævnt før Planlovens bestemmelser.</p>

Beslutninger:	Plan- og Udviklingsudvalget den 10. april 2008, sag nr. 35: Indstillingen godkendt. Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 83: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 72: Tiltrådt.
----------------------	--

Sag nr. 73	Klostergården. Godkendelse af skema C og endelig leje																		
Journal nr.:	002407-2007 pebos, bhald																		
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat																		
Lovgrundlag:	Almenboligloven Støttebekendtgørelsen																		
Sagsfremstilling	<p>Sagens baggrund Slangerup Kommunes Byråd behandlede den 27. februar 2002, skema A og driftsbudget for opførelse af 49 familieboliger, 3 ungdomsboliger og 21 ældreboliger beliggende i Klostergården. Der blev afgivet to støttetilsagn, ét til hver af nedenstående boligafdelinger.</p> <p>Der godkendtes følgende hovedtal:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Anskaffelsessum Mio. kr./garantiforpligtelse</th> <th>Leje pr. m²</th> <th>Grundkapitallån Mio. kr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Afd. 73 49 familieboliger 3 ungdomsboliger</td> <td>59,660/15,505</td> <td>892 Ikke fastsat</td> <td>4,176</td> </tr> <tr> <td>Afd. 75 21 ældreboliger</td> <td>28,800/7,485</td> <td>874</td> <td>2,016</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>88,460/22,990</td> <td>-</td> <td>6,192</td> </tr> </tbody> </table> <p>Som opfølgning på tilsagnene, behandlede Slangerup Kommunes Byråd den 15. august 2002, skema B, hvor der ikke forelå overskridelse af skema A beløbene. Huslejerne er efterfølgende godkendt på et let forhøjet niveau.</p> <p>Byggeriet påbegyndtes i 2003 og stod indflytningsklar i november 2004.</p> <p>Imidlertid blev byggeriet dyrere end forventet, og der opstod vanskeligheder i forbindelse med behandling og godkendelse af skema C.</p> <p>Slangerup Kommune kunne ikke godkende byggeregnskabet, fordi overskridelsen for byggerierne var for stor og idet lejen dermed ville blive for høj. Der har været afholdt flere møder mellem boligorganisationen og Slangerup Kommune, uden at der kunne indgås aftale om godkendelse af byggeregnskabet, og uden at skema C kunne godkendes.</p> <p>I den nu foreliggende version af skema C fremgår følgende hovedtal for de to afdelinger:</p>				Anskaffelsessum Mio. kr./garantiforpligtelse	Leje pr. m²	Grundkapitallån Mio. kr.	Afd. 73 49 familieboliger 3 ungdomsboliger	59,660/15,505	892 Ikke fastsat	4,176	Afd. 75 21 ældreboliger	28,800/7,485	874	2,016	I alt	88,460/22,990	-	6,192
	Anskaffelsessum Mio. kr./garantiforpligtelse	Leje pr. m²	Grundkapitallån Mio. kr.																
Afd. 73 49 familieboliger 3 ungdomsboliger	59,660/15,505	892 Ikke fastsat	4,176																
Afd. 75 21 ældreboliger	28,800/7,485	874	2,016																
I alt	88,460/22,990	-	6,192																

Afd. 73:

Mio. kr.

Udgift	Skema B	Ansøgt forhøjelse	Skema C
Grundudgifter	21,451	1,953	23,404
Håndværker-udgifter	29,670	3,653	33,323
Omkostninger	7,673	1,679	9,352
Gebyrer	0,863	0,110	0,973
I alt	59,657	7,395	67,052
Grundkapitallån	4,176	0,518	4,694
Kommunal garanti (28,57 % af lånet)	15,510	1,923	17,433

Afd. 75

Mio. kr.

Udgift	Skema B	Ansøgt forhøjelse	Skema C
Grundudgifter	11,454	0,338	11,792
Håndværker-udgifter	12,978	3,263	16,241
Omkostninger	3,951	0,686	4,637
Gebyrer	0,416	0,045	0,461
I alt	28,799	4,332	33,131
Grundkapitallån	2,016	0,303	2,319
Kommunal garanti (28,57 % af lånet)	7,487	1,127	8,614

Boligorganisationen ansøger: Frederikssund Kommune om at godkende en overskridelse af anskaffelsessummen på i alt 11,727 mio. kr. i forbindelse med godkendelse af skema C.

Der er tale om en overskridelse, som samlet udgør 13,3 % af den ved skema B godkendte anskaffelsessum.

Af driftsregnskabet for 2005/2006 fremgår det, at der er ydet et lån på sammenlagt 2,000 mio. kr. til de to afdelinger. Efter det oplyste skulle dette lån p.t. være på 2,683 mio. kr. Dette beløb, der vedrører afholdte udgifter til byggeriets opførelse, er ikke medtaget i den nuværende skema C godkendelsesansøgning, hvilket betyder, at der reelt har været tale om en overskridelse på 14,410 mio. kr.

Der foreligger et revideret byggeregnskab som dokumentation for afholdte udgifter.

Boligorganisationen ansøger: Frederikssund Kommune om, at lejen for 2008 kan stige og således udgøre:

	Ny leje	Optrævet leje	Stigning kr. pr. m ²
Familieboliger	986	912	74
Ungdomsbolig	1.391	1.286	108
Ældreboliger	988	897	91

Boligorganisationen ansøger: Frederikssund Kommune om, at det oparbejdede underskud kan afvikles over 10 år.

Det er oplyst, at der er oparbejdet et underskud på 616.918 kr. (regnskab 2005/06) i Afd. 73 og at boligorganisationen har ydet et engangstilskud på 220.000 kr. til afdelingen, som er anvendt til at nedbringe underskuddet.

Administrationens overvejelser

Muligheder for godkendelse af skema C

Der er flere muligheder i forbindelse med en skema C godkendelse, og administrationen har overvejet 4 modeller, nemlig følgende

1. Skema C godkendes som ansøgt, og huslejen godkendes på det ansøgte niveau.

Husleje årligt pr. m²

Familieboliger	986 kr., heraf stigning på 74 kr.
Ungdomsboliger	1.391 kr., heraf stigning på 108 kr.
Ældreboliger	988 kr., heraf stigning på 91 kr.

Ved denne model får beboerne en huslejestigning på 8,1-10,1 %, der skal finansiere de samlede overskridelser, som ansøgt af boligorganisationen. Huslejen når op på et niveau, der vil være det højeste i kommunen, måske med senere udlejningsproblemer til følge. Boligorganisationen vil kunne få finansieret anskaffelsestallet efter de gældende regler (91 % realkreditlån, 2 % beboerindskud og 7 % grundkapitallån), og dermed også hele overskridelsen. Overskridelsen udløser en forhøjelse af den kommunale garantiforpligtelse på kr. 3,050 til kr. 26,047 mio.

2. Skema C godkendes som ansøgt, men huslejen godkendes på et lavere niveau.

Husleje årligt pr. m²

Familieboliger	942 kr., heraf stigning på 30 kr.
Ungdomsboliger	1.316 kr., heraf stigning på 30 kr.
Ældreboliger	930 kr., heraf stigning på 33 kr.

Ved denne model får beboerne en huslejestigning, der svarer til at overskridelserne i byggeriet havde ligget på 5 % af den i skema B godkendte anskaffelsestallet. Overskridelser i denne størrelsesorden er ikke usædvanlige. Boligorganisationen vil kunne få finansieret hele anskaffelsestallet og overskridelsen. For at holde lejen på det nævnte niveau kræves, at der ydes tilskud fra boligorganisationen og/eller gennemføres besparelser på driften kombineret med løbende lejestigninger. Dette er boligorganisationen ikke umiddelbart indstillet på. Denne model vil forudsætte en moderat lejestigning over en årrække. Garantiforpligtelsen er her på kr. 26,047 mio., en forhøjelse på kr. 3,050 fra skema B godkendelsen.

3. Skema C godkendes med et mindre beløb end ansøgt, og huslejen godkendes som følge heraf på et lavere niveau.

Husleje årligt pr. m²

Familieboliger	969 kr., heraf stigning på 57 kr.
Ungdomsboliger	1.377 kr., heraf stigning på 91 kr.
Ældreboliger	954 kr., heraf stigning på 57 kr.

Godkendes skema C med mindre end ansøgt, f.eks. 3,5 mio. kr. mindre, vil boligorganisationen ikke kunne få finansieret de sidste 3,5 mio. af anskaffelsessummen. Det indebærer at denne finansiering skal findes internt af boligorganisationens midler, da det forudsættes, at denne overskridelse skal finansieres uden lejeforhøjelse. Der kan dog være en let forøget økonomisk risiko for at kommunens garantiforpligtelse på i alt 25,143 mio. udløses, såfremt afdelingerne bliver økonomisk nødlidende, idet her også er et akkumuleret underskud, der skal afvikles.

4. Skema C godkendes med et beløb svarende til det ved skema B godkendte beløb, og huslejen godkendes tilsvarende på samme niveau.

Husleje årligt pr. m²

Familieboliger	912 kr., ingen stigning
Ungdomsboliger	1.286 kr., ingen stigning
Ældreboliger	897 kr., ingen stigning

Boligorganisationen vil ikke kunne få finansieret overskridelsen på 11,727 mio.kr. hvilket indebærer at denne finansiering skal findes internt af boligorganisationens midler. Dette vurderes ikke at være muligt. Der vil være en stor økonomisk risiko for at garantiforpligtelsen på 22,997 mio. kr. udløses, såfremt afdelingerne bliver økonomisk nødlidende. Den kommunale garanti dækker både forfaldne og ikke forfaldne ydelser, samt betaling såfremt ejendommen frivilligt eller ved tvang afhændes til et beløb der ikke dækker lånet (og den garanterede del heraf). Udover den manglende finansiering til anskaffelsessummen, er der endvidere et akkumuleret underskud, der skal afvikles.

Finansiering af overskridelser og opsamling af underskud

Byggelån for overskridelserne af anskaffelsessummen har medført årlige udgifter til renter, og disse er senest opgjort til 487.000 kr. i afd. 73 og 204.000 kr. i afd. 75 ved 2005-2006 regnskabet. Disse udgifter til renter har blandt andet medført, at der er opsamlet et underskud i afdeling 73 på 616.918 kr.

Det er oplyst, at boligorganisationen yder et tilskud til afdelingerne, som vil blive anvendt til at nedbringe underskuddet i afdeling 73, og der ansøges om at det resterende underskud afvikles over 10 år. Almindeligvis afvikles opsamlede driftsunderskud over 3-5-år. En længere afvikling medfører en bedre huslejeøkonomi.

Boligorganisationen har efter det oplyste ydet et lån på samlet 2,683 mio. kr. til boligafdelingerne. Beløbet er ikke medtaget i skema C indsendt af boligselskabet. Der er tale om et lån, som er ydelsesfrit i 10 år. Herefter skal boligafdelingerne påbegynde tilbagebetaling over huslejen.

Når der ansøges om en længere afvikling af det opsamlede underskud (10 år mod normalt 5 år), bør man i denne sammenhæng også forholde sig til dette låneforhold, således at den ydelsesfrie periode forlænges tilsvarende, nemlig med 5 år.

Det er følgelig en betingelse for godkendelse af skema C, at hvis underskuddet skal afvikles over maks. 10 år som ansøgt, så skal lånene på kr. 2.683 mio. tilsvarende holdes ydelsesfrie i mindst 15 år. Dette skyldes at såfremt økonomien i afdelingen skal være realistisk, kræver det at betaling på lånene først påbegyndes efter afvikling af underskuddet, der først er afsluttet efter 10 år.

Administrationens anbefalinger

Efter en afvejning af fordele og ulemper ved de forskellige modeller, herunder særligt en vurdering af kommunens økonomiske risiko og beboernes husleje, foreslår administrationen model 3, hvorefter skema C godkendes med mindre beløb end ansøgt og husleje som følge heraf godkendes på et lavere niveau end ansøgt.

Den ansøgte lejestigning synes ikke hensigtsmæssig set i forhold til lejenniveauet i tilsvarende boliger i området.

Der ses ikke særligt tungtvejende grunde til at Frederikssund Kommune bør godkende den fulde overskridelse på 13,3 % i forhold til den anskaffelsessum, som Slangerup Byråd godkendte ved behandlingen af skema B-sagen.

Omvendt skønnes en afslutning af sagen påkrævet, således boligorganisationen og afdelingerne kan overgå til normal og stabil drift snarest.

Derfor anbefales kompromisløsningen i model 3. Det foreslås at skema C for afdeling 75 godkendes med en anskaffelsessum på 31,441 mio. kr. og for afdeling 73 med en anskaffelsessum på 65,242 mio. kr.

Det svarer til, at skema C godkendes med en anskaffelsessum der er reduceret i forhold til det ansøgte med samlet 3,5 mio. kr. for de to byggerier.

Dette vil medføre en lejestigning for boligerne i Klostergården. Lejeniveauet bliver dermed i den højere ende i forhold til kommunens øvrige almene bebyggelser, men dog ikke højere end de højeste huslejer i kommunen. Huslejestigningen holdes på ca. 6,25 %.

Det betyder samtidig at boligorganisationen skal bidrage med kr. 3,5 mio. af egne midler. Dette er boligorganisationen ikke umiddelbart indstillet på. Den endelige beslutning herom kan træffes af Byrådet.

Hvis skema C godkendes med kr. 3,5 mio. kr. mindre end ansøgt vil den kommunale merudgift til grundkapitallån udgøre kr. 0,576 mio. kr. Kommunens garantiforpligtelse forøges med kr. 2,146 mio. Den kommunale garantiforpligtelse vil således samlet udgøre kr. 25,143 mio. kr.

Følgende huslejer vil med denne løsning komme til at gælde i 2008/09:

	Ny leje	Opkrævet leje	Stigning kr. pr. m ²
Familieboliger	969	912	57
Ungdomsbolig	1.377	1.286	91
Ældreboliger	954	897	57

	Til eksempel betyder det følgende månedlige leje for en bolig på 80 m ² : <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Ny leje</th> <th>Opkrævet leje</th> <th>stigning i kr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Familieboliger</td> <td>6.460</td> <td>6.080</td> <td>380</td> </tr> <tr> <td>Ældreboliger</td> <td>6.360</td> <td>5.980</td> <td>380</td> </tr> </tbody> </table>		Ny leje	Opkrævet leje	stigning i kr.	Familieboliger	6.460	6.080	380	Ældreboliger	6.360	5.980	380
	Ny leje	Opkrævet leje	stigning i kr.										
Familieboliger	6.460	6.080	380										
Ældreboliger	6.360	5.980	380										
Bevilling:	Godkendes anskaffelsessummen som beskrevet, bliver der tale om en merbevilling på 0,576 mio. kr. til en forhøjelse af grundkapitallånet. Den øgede kommunale garantiforpligtelse vil udgøre 2,146 mio. kr. Forøgelsen skal ses i forhold til, at Frederikssund Kommune allerede har påtaget sig en forpligtelse ved godkendelse af skema B på 22,997 mio. kr.												
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger												
Bilag:	1. Notat fra ekstern konsulent: "Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for Klostergården 2-68 og 70-112."												
Lukkede bilag:	2. Fortroligt notat. Modeller for godkendelse af skema C og husleje for Klostergården i Slangerup.												
Indstilling:	<p>Chefen for Juridisk Sekretariat indstiller overfor Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at skema C for afdeling 73 godkendes med 65,242 mio. kr. i anskaffelsessum, og for afdeling 75 med 31,441 mio. kr. 2. at der godkendes en leje for 2008/09 i afdeling 73 på 969 kr. pr. m² for familieboligerne og på 1377 kr. pr. m² for ungdomsboligerne, samt at der for afdeling 75 godkendes en leje for 2008/09 på 954 kr. pr. m². 3. at det godkendes, at det opsamlede underskud i afdeling 73 kan afvikles over maksimalt 10 år, og at dette godkendes på betingelse af, at lånene til afdelingen på kr. 2,683 mio. kr. holdes ydelsesfrie i mindst 15 år. 4. at forhøjelsen af såvel den kommunale garanti på 2,146 mio. kr., som grundkapitallån på 0,576 mio. kr. godkendes. 5. at der meddeles en bevilling på 0,576 mio. kr. af kassen til udgiften til garantikapital. 												
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 85:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 73:</p> <p>Tiltrådt.</p>												

Sag nr. 74	Personalepolitik
Journal nr.:	81.00.00 P22
Sag fra:	Ordførende direktør
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Forslaget til en samlet personalepolitik for Frederikssund Kommune er udviklet med udgangspunkt i de 9 organisatoriske værdier gennem processer, der har involveret ledere og tillidsvalgte i hele kommunen.</p> <p>Startskuddet til processen gik i juni 2007 på den Personalepolitiske Konference, og i løbet af efteråret har MED- systemet arbejdet videre. Senest har forslaget været i høring i hele organisationen, og MED- Hovedudvalget har tilsluttet sig den seneste udgave på deres møde den 10. april 2008.</p> <p>Personalepolitikken er udviklet som en ramme for alle ansatte, hvor værdier, ledelsesmodel og de gensidige forventninger beskrives på et overordnet niveau. I samspil med personalepolitikken udarbejdes de nødvendige delpolitikker, personaleadministrative retningslinier, regler, værktøjer og tilbud.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Sektorbudget har ingen bemærkninger, idet sagen ikke har økonomiske konsekvenser.
Bilag:	1. Bilag vedr. Forslag til personalepolitik, dateret 15. april 2008.
Indstilling:	Den ordførende direktør indstiller overfor Økonomiudvalg og Byråd: <ul style="list-style-type: none"> 1. at Personalepolitikken vedtages.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 87:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 74:</p> <p>Tiltrådt.</p>

Sag nr. 75	Underskriftbemyndigelse
Journal nr.:	00.15.15A21 – pebos
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	Styrelseslovens § 32
Sagsfremstilling:	<p>Efter styrelsesloven skal dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser, underskrives af Borgmesteren (eller en af Viceborgmestrene) og en person, som er bemyndiget dertil af Byrådet.</p> <p>Byrådet har bemyndiget den ordførende direktør, Karsten Ole Knudsen, til at underskrive de nævnte dokumenter; og i tilfælde af, at den ordførende direktør er fraværende, og såfremt en underskrift ikke kan vente, så er regnskabschef, Jess Thorsen, bemyndiget.</p> <p>Der er efter styrelsesloven ingen begrænsninger i, hvem Byrådet kan udpege, så længe vedkommende er medlem af Byrådet eller ansat i kommunen. Der er heller ikke noget til hinder for, at der udpeges flere personer til at underskrive nævnte dokumenter.</p> <p>Af hensyn til en mere smidig og hurtigere sagsgang, har der vist sig behov for at flere meddeles underskriftsbemyndigelse. Det anbefales således, at Direktør for Erhverv og Teknik, Ejvind Mortensen, får bemyndigelse efter styrelseslovens § 32.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	<p>Chefen for Juridisk Sekretariat indstiller overfor Økonomiudvalget og Byrådet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Direktør for Erhverv og Teknik Ejvind Mortensen, meddeles underskriftsbemyndigelse efter styrelseslovens § 32.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 88:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 75:</p> <p>Tiltrådt.</p>

Sag nr. 76	Kollektiv Trafikplan 2009
Journal nr.:	13.05.01G00 – 001350-2007 – arhan
Sag fra:	By og Land
Lovgrundlag:	Lov om trafikselskaber mfl.
Sagsfremstilling:	<p>Plan- og Udviklingsudvalget behandlede på mødet den 1. oktober 2007 en procesplan for arbejdet med samordning af personbefordringen i kommunen. Arbejdet forestås af COWI med deltagelse fra Movia og de kommunale sektorer, som har behov for personbefordring.</p> <p>På mødet den 6. marts blev en status for den kollektive trafik samt de kommunale lukkede kørsler behandlet. Statusrapporten dannede grundlag for det videre arbejde samt en ekstern høring blandt særlige interessenter/brugergrupper den 20. februar.</p> <p>Forslagene er formuleret af arbejdsgruppen på grundlag af status for den nuværende kollektive trafikbetjening og drøftelser med henholdsvis Plan- og Udviklingsudvalget og interessegrupper. Den samlede handlingsplan har til formål:</p> <ul style="list-style-type: none"> • at omlægge trafikken for samlet at give en bedre service for borgerne inden for de nuværende økonomiske rammer • at skitsere muligheder for mere efterspørgselsstyret trafik i landområderne • at harmonisere serviceniveauet på tværs af de tidligere kommunegrænser. <p>Grundvilkårene for at udbyde kollektiv trafik bliver desværre vanskeligere i øjeblikket bl.a. grundet stigende brændstofpriser. Handlingsplanen hæmmes derfor af, at det generelle udgiftsniveau er stigende. Desuden medfører den nye skolestruktur på Horns Herred samt ændring af skolekortordningen øgede udgifter. Det økonomiske udgangspunkt for den samlede handlingsplan er en nul-løsning, hvor ekstra udgifter til styrket betjening finansieres med besparelser andetsteds inden for den lokale kollektive trafik. I handlingsplanen er der således opstillet konkrete finansieringsmuligheder. Dette er på nuværende tidspunkt forbundet med usikkerhed, idet der i perioden april-juni 2008 pågår et udredningsarbejde, der kortlægger kommunens lukkede kørselsordninger, herunder hvorvidt det er muligt at overflytte en del af kørslen til en ny telebus. Økonomien i forslaget om udbredelse af telebus forudsætter omlægning af nuværende lukkede kørselsordninger til telebussen. Først når udredningsarbejdet er gennemført i juni måned, kan det afgøres hvor megen kørsel / økonomi, der i givet fald kan overflyttes.</p> <p>Kommunens politikere kan på baggrund af dette oplæg beslutte i hvilket omfang handlingsplanens enkelte forslag gennemføres, og hvordan ændringerne skal finansieres. Oplægget drøftes i Plan- og Udviklingsudvalget den 10. april 2008. Eventuelle ændringer indarbejdes, og handlingsplanen lægges til grund for den efterfølgende konkrete implementering af de foreslåede tiltag. Movia skal senest 1. maj orienteres om nye eller ændrede kørsler, som skal iværksættes i 2008/2009.</p>

Forslag til ændringer i den nuværende betjening:

Udvidelse	Ekstraudgift (billetind- tægter er indregnet)	Priori- tering
Åbning af skoleruter i Slangerup	50.000 – 115.000 kr.	1
4 ekstra aftenafgange på hverdage på linje 322 fra Fr.sund til Jægerspris/Kulhuse	179.000 kr.	3
4 ekstra aftenafgange på lør/søndage på linje 322 fra Fr.sund til Jægerspris/Kulhuse	72.000 kr.	5
4 ekstra aftenafgange på hverdage på linje 307 fra Frederikssund til Slangerup.	54.000 kr.	1
4 ekstra aftenafgange på lør/søndage på linje 307 fra Frederikssund til Slangerup.	22.000 kr.	1
Telebus i Jægersprisområdet, hverdage 07-18.	757.000 kr.	2
Telebus i Jægersprisområdet, hverdage 18-24	413.000 kr.	3
Telebus i Jægersprisområdet, lørdag/søndag 09-18	284.000 kr.	4
Telebus i Jægersprisområdet, lørdag/søndag 18-24	191.000 kr.	5
Mindre justering af afgangstider til/fra gymnasiet	0-30.000 kr.	1

Vælges prioritet 1 er udgiften: 221.000 kr.
 Vælges prioritet 1+2 er udgiften: 978.000 kr.
 Vælges 1+2+3 er udgiften: 1.570.000 kr.
 Vælges 1+2+3+4 er udgiften: 1.854.000 kr.
 Vælges 1+2+3+4+5 er udgiften: 2.117.000 kr.

	<p>Handlingsplanen indeholder følgende forslag til besparelser:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ændring</th> <th>Besparelse</th> <th>Priori- tering</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nedlæggelse af ungdomsskolekørsel i Jægerspris</td> <td>211.000 kr.</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Nedlæggelse af telebus 827</td> <td>207.000 kr.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Nedlæggelse af natkørsel på telebus 818</td> <td>150.000 kr.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Beskæring af telebus 818 om aftenen, så der kun køres til kl. 23.00 i stedet for 24.00.</td> <td>100.000 kr.</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Omlægning af lukkede kørselsordninger i Jægerspris kommune</td> <td>???.??? kr.</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table> <p>Opsummeret opnås følgende besparelser: Prioritet 1 giver 357.000 kr. Prioritet 1+2 giver 457.000 kr. + ?????? Prioritet 1+2+3 giver 668.000 kr. + ??????? Spørgsmålstegnene henfører til at der endnu forestår et analysearbejde før det kan estimeres hvor meget af den lukkede kørsel (f.eks. kørsel af ældre, skolebørn o.l.) i Jægersprisområdet der vil kunne flyttes til en evt. telebus. Dette forventes afklaret i juni 2008.</p>	Ændring	Besparelse	Priori- tering	Nedlæggelse af ungdomsskolekørsel i Jægerspris	211.000 kr.	3	Nedlæggelse af telebus 827	207.000 kr.	1	Nedlæggelse af natkørsel på telebus 818	150.000 kr.	1	Beskæring af telebus 818 om aftenen, så der kun køres til kl. 23.00 i stedet for 24.00.	100.000 kr.	2	Omlægning af lukkede kørselsordninger i Jægerspris kommune	???.??? kr.	2
Ændring	Besparelse	Priori- tering																	
Nedlæggelse af ungdomsskolekørsel i Jægerspris	211.000 kr.	3																	
Nedlæggelse af telebus 827	207.000 kr.	1																	
Nedlæggelse af natkørsel på telebus 818	150.000 kr.	1																	
Beskæring af telebus 818 om aftenen, så der kun køres til kl. 23.00 i stedet for 24.00.	100.000 kr.	2																	
Omlægning af lukkede kørselsordninger i Jægerspris kommune	???.??? kr.	2																	
Bevilling:	Ingen.																		
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	<p>Frederikssund Kommunes udgifter til kollektiv trafik ventes væsentligt øget fra 2008. Movias budgetberegninger viser en underfinansiering med ca. kr. 800.000 i 2008, ca. kr. 500.000 i 2009 og skønsmæssigt ca. kr. 1.750.000 årligt i de efterfølgende år. Hertil kommer en mulig nettoudgift for Frederikssund Kommune som følge af at trafikelskaber skal betale afgifter af diesel fra 2008. Kommunerne bliver kompenseret for denne afgiftsændring via DUT-systemet, men fordelingen af DUT-kompensationen mellem kommunerne kan medføre et tab for Frederikssund Kommune.</p> <p>Nettoeffekten af afgiftsændringen for Frederikssund Kommune vurderes at udgøre kr. 340.000 årligt ifølge beregninger foretaget af Movia mod kr. 1.300.000 årligt ifølge beregninger foretaget af Københavns Kommune.</p>																		
Bilag:	1. Forslag til handlingsplan for kollektiv trafik.																		
Indstilling:	<p>By og Land indstiller overfor Plan- og Udviklingsudvalget:</p> <ol style="list-style-type: none"> at prioritet 1 umiddelbart iværksættes finansieret af besparelser med prioritet 1 at der arbejdes videre med muligheden for at gennemføre de øvrige tiltag som beskrevet i handlingsplanen. 																		

Beslutninger:	<p>Plan og Udviklingsudvalget den 10. april 2008, sag nr. 36:</p> <p>Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at indstillingen godkendes.</p> <p>Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 84:</p> <p>Udsættes.</p> <p>Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 98:</p> <p>Plan- og Udviklingsudvalgets indstilling anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 76:</p> <p>Tiltrådt.</p>
----------------------	--

Sag nr. 77	Harmonisering af dagrenovationsindsamlingen
Journal nr.:	005123-2008
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Sektionen for Anlæg og Forsyning har udarbejdet et forslag til harmonisering af kommunens fire forskellige dagrenovationssystemer ud fra følgende forudsætninger:</p> <p>De nye ordninger skal i EU-udbud og træde i kraft 27. april 2009 Der skal biosorteres i hele kommunen jf. Byrådsbeslutning af 30. oktober 2007.</p> <p>Miljøbelastning (Miljø – arbejdsmiljø – klima – CO2) Økonomi (Etablering – Drift) Service (Brugerens oplevelse, deltagelse og handle- og valgmuligheder) Andre forhold (Systemets logistik – robusthed - fleksibilitet. Administrativ belastning)</p> <p>I harmoniseringsnotatet bilag 1 er der lavet en redegørelse for problemstillingerne og en gennemgang af fordele og ulemper ved de enkelte valgmuligheder. På denne baggrund har Sektionen for Anlæg og Forsyning følgende anbefalinger:</p> <p>A. Anbefalet løsning for helårsboliger</p> <p>Helårsboliger med eget materiel. Spande med 14 dages tømning. Afhentning af begge fraktioner samtidigt. Spande placeres på standplads op til 5 meter fra skel.</p> <p>Begrundelse: Spande med 14 dages tømning er i forbindelse med livscyklusvurdering af det grønne affaldssystem vurderet som mest fordelagtigt i forhold til miljø og økonomi. Spandene har desuden et større nyttevolumen i sammenligning med sækkeløsninger fordi affaldet i spanden kan komprimeres 30 – 50%. Ved afhentning af begge fraktioner samtidigt reduceres kørslen og dermed slidtage og belastning på veje og gader. Løsningen med spande placeres på standplads op til 5 meter fra skel er betinget af, at det er den maksimale køreafstand i henhold til arbejdsmiljøregler for dette affaldssystem. Endelig er spandesystemet i forvejen i brug i sækkeområderne i form af papirspande, blespande og ekstrakapacitet.</p> <p>En nærmere beskrivelse af baggrunden for valget af denne løsning fremgår af vedlagte notat.</p> <p>B. Anbefalet løsning for sommerhuse og helårshuse i sommerhusområder</p> <p>Blandet dagrenovation. Små renovationsbiler til særligt vanskeligt tilgængelige områder. Helårstømning, spande med 14 dages tømning. Spande placeres på standplads op til 5 meter fra skel.</p>

	<p>Begrundelse: Blandet dagrenovation anbefales på baggrund af dårlige sorteringsresultater i sommerhusområderne, hvilket skyldes at skiftende brugere ikke sorterer. Helårshuse i sommerhusområderne overgår også til blandet dagrenovationsordning for at undgå ekstra skraldekørsel i sommerhusområderne. For yderligere at skåne vejene foreslås små renovationsbiler til områder med særligt tilgængelige områder – især i Kulhuse er vejene sårbare overfor store tunge køretøjer. De hidtidige sommerhustømninger i sommerhalvåret har vist sig at være vanskelige at håndtere og entreprenørerne har haft vanskeligt ved at sikre stabile afhentninger på grund af manglende beskæftigelse af både skraldebil og skraldemand i den resterende del af året. Der foreslås i stedet helårstømning, spande med 14 dages tømning. Herved kan også helårsbeboelser tilbydes en dækkende ordning og der opnås en kraftig forenkling i forhold til de nuværende forhold. Sommerhusordningen udbydes særskilt og giver derved basis for omkostningsægte takster i forhold til kørsel og bortskaffelse.</p> <p>En nærmere beskrivelse af baggrunden for valget af denne løsning fremgår af afsnit 4 i vedlagte notat.</p> <p>C. Samlet budget for harmoniseret ordning</p> <p>Det samlede budgetoverslag for den af Sektionen for Anlæg og Forsyning anbefalede harmoniserede ordning holdes indenfor budgetrammen på 27,8 mill. kr. Et endeligt budget for 2009 kan først foreligge når resultatet af udbuddet ligger klar sidst i december 2008. Det forventes ikke, at taksterne skal stige.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. Harmonisering af dagrenovationsordninger i Frederikssund Kommune, dateret 31. marts 2008.
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der indføres spande i hele kommunen 2. at der indføres 14-dages tømning i hele kommunen 3. at der indføres afhentning fra 5-meters standplads i hele kommunen 4. at sommerhusområderne henholdsvis helårsområder udbydes hver for sig 5. at der stilles krav i udbudsmaterialet om brug af små renovationsbiler til sommerhusområder med vanskelige adgangsforhold 6. at der indføres helårstømning i sommerhusområderne

Beslutninger:	<p>Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 38:</p> <p>Punkt 1-6 anbefales til byrådets godkendelse samt at:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ alle spande får antracitgrå krop, og at Teknik- og Miljøudvalget vælger farve på låg.▪ volumen af spande i sommerhusområder bliver på 240 l.▪ Volumen af spande i helårsområder til restaffald bliver på 190 l. og til bioaffald bliver på 110 l. <p>Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 92:</p> <p>Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 77:</p> <p>Tiltrådt.</p>
----------------------	---

Sag nr. 78	Forslag til tillæg til Spildevandsplanen for Sydbyen, Frederikssund
Journal nr.:	06.01.03G01 / 6489 / SKELS
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik.
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse for lov om miljøbeskyttelse, nr. 1757 af den 22.december 2006
Sagsfremstilling:	<p>På Byrådsmødet den 26. februar 2008 besluttede Byrådet følgende:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der projekteres og anlægges et separat regnvandssystem til afledning af regnvand fra de enkelte parceller i hele Sydbyen. Der vil blive tilslutningspligt. På hver ejendom indlægges således en regnvandsstikledning, 2. at der ydes en anlægsbevilling på 300.000 kr. som finansieres af det på investeringsoversigten i 2008 afsatte rådighedsbeløb på 1.992.000 kr. for projektnummer 143205, til detailprojektering og tilsyn af et separat regnvandssystem til afledning af regnvand fra de enkelte parceller i Sydbyen ved Gyldenstens Vænge, 3. at der udarbejdes tillæg til spildevandsplanen for området der ændrer den gældende spildevandsplan således at regn- og overfladevand på de enkelte parceller føres til det offentlige regnvandssystem. 4. at der søges dispensation i henhold til de gældende lokalplaner for området, 5. at der ved indførelse af en regnvandsstikledning på en ejendom forfalder et tilslutningsbidrag (i 2008 priser) på 21.683,75 kr. incl. moms til betaling, 6. at grundejere, der har etableret nedsivningsanlæg, vil få et tilbud om refundering af 2.500,00 kr. excl. moms pr. m³ nedsivningsvolumen, under forudsætning af, at det etablerede nedsivningsanlæg bevares, og 7. at der stoppes for krav om etablering af nedsivningsanlæg ved udstedelse af byggetilladelser efter godkendelse af nærværende indstilling. I stedet oplyses der om, at der vil blive etableret et regnvandssystem til afledning af regnvand fra de enkelte parceller. <p>Under henvisning til ovennævnte pkt. 3 fremsendes derfor et forslag til tillæg til spildevandsplanen for "Sydbyen".</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.

Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Tillæg til spildevandsplan for "Sydbyen". Gyldenstens Vænge 2 – 234 og Ørnestens Vænge, 3600 Frederikssund.2. Tegninger (Bilag I og Bilag II).
Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd: <ol style="list-style-type: none">2. at forslaget til et tillæg til spildevandsplanen for "Sydbyen", 3600 Frederikssund annonceres og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.3. at planen kan vedtages endeligt i Teknik- og Miljøudvalget såfremt høringen ikke giver anledning til væsentlige ændringer.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 39: Anbefales. Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 93: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 78: Tiltrådt.

Sag nr. 79	Forslag til tillæg til Spildevandsplan Erhvervsområde Slangerup Vest, Slangerup By
Journal nr.:	Captia nr. 004371-2008
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik (Anlæg og forsyning)
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr. 1757 af 22. december 2006
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet i Frederikssund Kommune har d. 28. august 2007 endeligt vedtaget lokalplan 006 for erhvervsområde vest i Slangerup, som en fortsættelse af et eksisterende erhvervsområde mellem Fabriksvangen og Håndværkervangen. Lokalplanens område er omfattet af gældende Spildevandsplan 2001 – 2012 for gammel Slangerup Kommune. Lokalplanens delområde 1 udgøres af et nyt opland 20C og lokalplanens delområde 2 udgør en del af opland 21A i spildevandsplanen. Områderne skal separatkloakeres. Spildevand afledes eller pumpes til Slangerup renseanlæg. Tag- og overfladevand skal om muligt nedsives på ejendommen, alternativt afledes til regnvandssystem i spildevandsplanens opland 20B.</p> <p>Frederikssund Kommunes rådgiver på sagen, Andersen & Grønlund Aps, har vurderet, at geologien i området betyder, at nedsivning vanskeligt kan finde sted.</p> <p>Hvis regnvandet skal afledes via opland 20B, som foreskrevet i Spildevandsplanen, vil det kræve at der etableres pumpestationer for regnvand. Dette er ikke i overensstemmelse med normal praksis.</p> <p>Derfor kræver etableringen af erhvervsområdet, at der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, hvori der redegøres for håndteringen af regnvand fra området.</p> <p>Anlæg og Forsyning har udarbejdet et forslag til tillæg som indebærer, at regnvandet ledes til Græse Å via Frederikssund Kommunes arealer syd for Frederikssundsvej (Hørup Ruder). Tillægget inkluderer anlæg af et nyt udligningsbassin på arealet. Bassinet anlægges som en naturlig del af området med permanent vandspejl. Fra regnvandsbassin til Græse Å ledes vandet i åbent vandløb på Frederikssund Kommunes arealer. Placering af trace for vandløbet, fra regnvandsbassin til Græse Å skal ske efter nærmere overvejelser og i samråd med Natur & Miljø. Placeringen skal godkendes af Natur & Miljø.</p> <p>Vedligeholdelse af regnvandsbassin og olieudskiller påhviler kloakforsyningen, mens vedligeholdelse af vandløbet frem til Græse Å påhviler de(n) til enhver tid værende bredejer(e).</p> <p>Området Hørup Ruder er i kommuneplan udlagt til offentligt fritidsområde.</p>

	Det i tillægget foreslåede ændringer, vurderes ligeledes at kunne afhjælpe kapacitetsproblemer opstrøms i regnvandssystem (Strandstræde).
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none">1. Kort over delområderne 1 og 2, omfattet af lokalplanen2. Frederikssund kommune, Tillæg til spildevandsplan Erhvervsområde Slangerup Vest, Slangerup By (inklusive tegningsbilag)
Indstilling:	Direktøren for Erhverv og teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd: <ol style="list-style-type: none">1. at forslag til Tillæg til spildevandsplan Erhvervsområde Slangerup Vest, Slangerup vedtages til annoncering og fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger2. at planen kan vedtages endeligt i Teknik- og Miljøudvalget såfremt høringen ikke giver anledning til væsentlige ændringer.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 40: Anbefales. Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 94: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 79: Tiltrådt.

Sag nr. 80	Påbud om separering af kloaksystem i Slangerup
Journal nr.:	Captia nr.: 018061-2007 06.01.03 / RDYRH
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik
Lovgrundlag:	Miljøbeskyttelsesloven § 30
Sagsfremstilling:	<p>Den 8. januar 2008 blev der på Byrådets møde frigivet 16.620.000 kr. til separering af den gamle bydel i Slangerup.</p> <p>Efter at spildevandsledningerne er separerede i den offentlige vej, og der er ført henholdsvis regn- og spildevandsstik ind på den enkelte ejendom, er det nødvendigt, at ejeren af den pågældende ejendom sørger for at separere vandet på sin egen grund.</p> <p>Jævnfør "Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" er det Byrådet, der efter Miljøbeskyttelseslovens § 30 skal give ejerne påbud om at udføre de anlægsarbejder, der er forbundet med en fysisk flytning af stikledningen for tilslutning til den kommunale kloak.</p> <p>Det indstilles, at der gives forvarsel påbud om at regn- og spildevand skal være separerede på den enkelte ejendom, senest 6 måneder efter at arbejdet på det offentlige system er afsluttet.</p> <p>Dette forvarsel kombineres med en indbydelse til et møde for berørte grundejere på Administrationscenter Slangerup, hvor fagmedarbejdere og udvalgsformand er til stede til at besvare spørgsmål.</p> <p>Når denne proces er gennemført udsendes administrativt et egentligt påbud til de cirka 100 berørte borgere.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik anbefaler, at Teknik og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der gives forvarsel til påbud til de berørte grundejere om at regn- og spildevand skal være separerede på den enkelte ejendom, senest 6 måneder efter at arbejdet på det offentlige system er afsluttet.

Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 41: Anbefales. Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 95: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 80: Tiltrådt.
----------------------	---

Sag nr. 81	Kvalitetsstyring. Offentliggørelse af kvalitetsstyringssystemets præstationer med ledelsens evaluering
Journal nr.:	004899-2007
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik(Karil)
Lovgrundlag:	Lov om Kvalitetsstyringssystem for den kommunale sagsbehandling på natur- og miljøområdet
Sagsfremstilling:	<p>Lov om Kvalitetsstyring trådte i kraft 1. juli 2006. Formålet med kvalitetsstyringssystemet er at være med til at sikre faglig kvalitet og ensartet samt effektiv sagsbehandling inden for Natur og Miljøområdet.</p> <p>Kvalitetsstyringssystemet skal indeholde en kvalitetshåndbog med tilhørende tværgående procedurer og sagsbehandlerprocedurer, som skal dække myndighedsbehandlingen inden for Natur og Miljøområdet.</p> <p>Kommunerne skulle inden den 1. januar 2007 have udarbejdet en kvalitetshåndbog og vedtaget en kvalitetspolitik, en målsætning samt en række tværgående procedurer. Sammenlægningsudvalget vedtog i november 2006 kvalitetshåndbogen og de tværgående procedurer, som opfyldte de af Miljøstyrelsen stillede krav.</p> <p>Kvalitetshåndbogen indeholder vedtagne kvalitetspolitik og kvalitetsmål, samt beskrivelse af kvalitetsstyringssystemet – derunder hvilke forpligtelser Byrådet, ledelse og medarbejdere har i forhold til systemet.</p> <p>De tværgående procedurer, som har nummer T1 til T10, omhandler dokumentstyring, styring af registreringer, ledelsens evaluering, brugertilfredshedsundersøgelser, intern audit, håndtering af afvigelser, offentliggørelse af resultater, kompetencestyring, de systemansvarliges opgaver og eksterne dokumenter.</p> <p>Procedure T5 beskriver, hvad en Intern Audit skal indeholde. Der har kun været lavet en audit, så derfor har det også været en læreproces for sektionen.</p> <p>Årligt skal ledelsen evaluere systemet, og inden 1. maj skal resultater af kvalitetsstyringssystemets præstationer offentliggøres. Det fremgår af henholdsvis procedure T3 og T7, hvordan det skal foregå.</p> <p>Ledelse og politikere skal godkende, hvad offentliggørelsen skal indeholde. Bilag 1 indeholder forslag til, hvad der er relevant at offentliggøre angående Frederikssund Kommunes Kvalitetsstyringssystemet for Natur og Miljø.</p>

	<p>I løbet af 2008 og 2009 skal der:</p> <ul style="list-style-type: none">• udarbejdes og implementeres sagsbehandlerprocedurer• udarbejdes brugertilfredshedsundersøgelse• foretages flere interne audit• foretages årlig evaluering og offentliggørelse af systemet <p>Inden udgangen af 2009 skal kvalitetsstyringssystemet certificeres.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Analyse- og Udviklingsafdelingen har ingen bemærkninger til sagen.
Bilag:	1. Forslag til offentliggørelse af kvalitetsstyringssystemets præstationer med ledelsens evaluering.
Indstilling:	<p>Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd:</p> <ol style="list-style-type: none">1. at teksten i bilag 1 offentliggøres for at opfylde Frederikssund Kommunes forpligtelse til at offentliggøre kvalitetsstyringssystemets præstationer med ledelsens evaluering.
Beslutninger:	<p>Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 46:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 96:</p> <p>Anbefales.</p> <p>Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 81:</p> <p>Tiltrådt.</p>

Sag nr. 82	Etablering af fælles taxinævn for Region Hovedstaden
Journal nr.:	22.11.00 A06
Sag fra:	Direktøren for Erhverv og Teknik
Lovgrundlag:	Lov nr. 1591 af 10. december 2006 om ændring af lov om taxikørsel m.v.
Sagsfremstilling:	<p>En gennemført ændring af taxilovgivningen har til formål at samle al taxikørsel i Region Hovedstaden under ét nyt fælles taxinævn, der etableres som et kommunalt fællesskab efter § 60 i den kommunale styrelseslov.</p> <p>Det kommende taxinævn skal varetage de myndighedsopgaver på området, der som udgangspunkt er henlagt til de enkelte kommunalbestyrelser. Opgaverne omfatter især tildeling af bevillinger til vognmænd, chauffører og bestillingskontoret, fastsættelse af antallet af bevillinger, maksimaltakster for taxikørsel og tilsynspligt overfor taxier og bestillingskontorer.</p> <p>Langt hovedparten af bestillingskontorerne i regionen (omfattende mere end 2.000 taxier) er i dag samlet i Storkøbenhavns Taxinævn. Frederikssund Taxa er fra marts 2008 tilknyttet Taxi Nord.</p> <p>Det er Transportministeriets vurdering, at kommunerne i regionen selv vil drage omsorg for etablering af det nye fælles taxinævn, men ministeriet kan pålægge den enkelte kommune at tilslutte sig dette.</p> <p>KKR Hovedstaden, der varetager koordineringen af etablering af det nye fælles taxinævn i Region Hovedstaden, har til brug herfor nedsat en arbejdsgruppe, der har afgivet "Rapport afgivet af Arbejdsgruppen vedrørende fælles taxinævn i Region Hovedstaden", januar 2008. Frederikssund Kommune har været repræsenteret i arbejdsgruppen.</p> <p>Det er arbejdsgruppens vurdering, at en fælles administration af taxiområdet vil kunne resultere i kvalificeret, effektiv og mere ensartet administration af taxilovgivningen i hovedstadsregionen til gavn for såvel brugere, kommuner og taxihvervet. Arbejdsgruppen finder, at der herudover er en række fordele der begrundes, at kommunerne i hovedstadsregionen etablerer et kommunalt fællesskab, som skal administrere taxilovgivningen i hovedstadsområdet.</p> <p>Fordelene vil efter arbejdsgruppens vurdering bl.a. være følgende:</p> <ul style="list-style-type: none">- Et udvidet køreområde forventes at have en positiv effekt på vognenes omsætning, da effektivisering af taxiernes drift vil forbedre vognenes belægningsprocent- Effektiviseringen vil resultere i en bedre service for kunderne, da tilgængeligheden af taxier vil blive forbedret- Vognenes tekniske udstyr og takststrukturen i hovedstadsregionen er stort set ens, og vil således understøtte et samarbejde

- De fleste af bevillingskontorerne vil forholdsvis nemt kunne udveksle ture indbyrdes, hvorved udnyttelsen af de tilsluttede vogne vil kunne optimeres.

Frederikssund Kommune har tidligere givet udtryk for bekymring for den generelle taxidækning i kommunen, såfremt der etableres et fælles taxinævn for hele regionen.

Arbejdsgruppen har i den forbindelse peget på, at hidtidige erfaringer har vist, at vogne tilsluttet de forskellige centraler tilrettelægger deres kørsler således, at de primært betjener kunder i det geografiske opland, som støder op til deres bestillingskontor.

Der er efter arbejdsgruppens opfattelse ikke umiddelbart noget, der tyder på, at taxidækningen i de tyndt befolkede områder vil blive forringet ved deltagelse i et større taxisamarbejde.

Såfremt det måtte vise sig, at taxidækningen i et område bliver mindre hensigtsmæssigt, åbner taxilovgivningen op for flere tiltag til imødegåelse heraf, bl.a. mulighed for regulering af antallet af køretilladelser, målrette nye køretilladelser til bestemte områder (f. eks. en kommune eller en del af en kommune) samt etablering af vagtordninger m.v. Bestillingskontorerne og vognenes tekniske udstyr muliggør i dag et forholdsvis tæt "overvågning" af kørsler, ventetider m.v., således at evt. justeringer i taxidækningen vil kunne gennemføres forholdsvis hurtigt.

Arbejdsgruppen har i erkendelse af de tyndt befolkede yderkommuners særlige forhold fundet, at disse skal være repræsenteret direkte i bestyrelsen for det nye Taxinævn for Region Hovedstaden. De tyndt befolkede yderkommuner, der vil have særlig fokus på hvorledes deres borgeres behov for taxikørsel dækkes, vil skulle sikres direkte indflydelse og mulighed for at præge beslutninger om taxidækning i de tyndtbefolkede yderområder.

Arbejdsgruppen foreslår derfor, at kommunerne Frederikssund, Halsnæs og Gribskov i fællesskab udpeger et permanent medlem af bestyrelsen for fællesskabet uafhængig af de øvrige kommuner i regionen. De øvrige 12 medlemmer af bestyrelsen udpeges af Københavns Kommune (3 medlemmer), Frederiksberg Kommune (1 medlem) og øvrige kommuner (8 medlemmer).

Det nye fælles taxinævn finansieres af indtægter fra udstedelse af køretilladelser, tildeling af bevillinger samt et indbyggerfastsat bidrag fra de enkelte kommuner i fællesskabet. Frederikssund Kommune må påregne en direkte årlig udgift på ca. 50 – 60.000 kr. (1,25 kr. – 1,50 kr. pr. indbygger). Kommunen vil i givet fald opnå en mindre administrativ lettelse på maks. 200 timer pr. år, der frigives til andet arbejde. Samtidig vil nuværende gebyrer til kommunen på området bortfalde. Denne skønnede nettoindtægt er på 20.000 kr. pr. år.

Juridisk Sekretariat har i år været en del belastet med sager i relation til dannelsen af det fælles taxinævn og i relation til sager vedrørende funktion/nedlæggelse af Frederikssund Bestillingskontor, som ikke har noget med almindelig drift at gøre. Den daglige administration af kørebøger, førerkort m.v. skønnes i 2007 at have taget 80-100 timer.

	<p>Frederikssund Taxi har den 12. juli 2007 oplyst, at samtlige vognmænd i Frederikssund har udmeldt sig af bestillingskontoret for Frederikssund Kommune på betingelse af, at Frederikssund Kommune tilslutter sig det nye fælles taxinævn for Region Hovedstaden. De pågældende vognmænd er fra den 8. marts 2008 optaget i Taxi Nord med bestillingskontor i Virum.</p> <p>KKR Hovedstaden har den 21. februar 2008 under henvisning til mødet i KKR Hovedstaden den 6. februar 2008 oplyst, at Statsforvaltningen i Hovedstaden ingen bemærkninger har til udkast til vedtægter for det fælles taxinævn, og at vedtægterne kan forelægges til politisk behandling i de enkelte kommuner. Efter kommunernes behandling sendes sagen af KKR Hovedstaden til endelig godkendelse ved Statsforvaltning Hovedstaden.</p> <p>Udgiftsbevilling på 60.000 kr. Bortfald af indtægtsbevilling på 20.000 kr. Samlet årlig nettobevilling på 80.000 kr.</p> <p>Det fælles taxinævn forventes etableret tidligst i efteråret 2008, hvorfor der ikke søges bevilling i dette år.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Budgetafdelingen har ingen bemærkninger.
Bilag:	<p>Rapport afgivet af Arbejdsgruppen vedrørende fælles taxinævn i Region Hovedstaden, Januar 2008 med 4 bilag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bilag 1. Forslag til vedtægter for et fælles taxinævn for Region Hovedstaden. 2. Bilag 2. Forslag til forretningsorden for et fælles taxinævn for Region Hovedstaden. 3. Bilag 3. Oversigt over maksimaltakster i Storkøbenhavn og Nordsjælland oktober 2007. 4. Bilag 4. Oversigt over kommunernes anslåede udgifter ved deltagelse i et fælles taxinævn.

Indstilling:	Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler til Økonomiudvalg og Byråd: <ol style="list-style-type: none">1. at Frederikssund Kommune tilslutter sig det fælles taxinævn for Region Hovedstaden, når det etableres.2. at forslag til vedtægter for et fælles taxinævn i Region Hovedstaden tiltrædes.3. at borgmesteren bemyndiges til – efter drøftelse med Halsnæs og Gribskov Kommuner – at drage omsorg for udpegning af de tre kommuners repræsentant i bestyrelsen for det fælles taxinævn for Region Hovedstaden.4. at de økonomiske virkninger indgår i en samlet vurdering og opsamling i forbindelse med budget 2009.
Beslutninger:	Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, sag nr. 47: Anbefales. Økonomiudvalget den 29. april 2008, sag nr. 97: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 82: Tiltrådt.

Sag nr. 83	Meddelelser

Lukket dagsorden

Sag nr. 84	Salg af Vangedevej 13, Frederikssund
Journal nr.:	003643-2007 bhald
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme Lov om almene boliger
Beslutninger:	Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 90: Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 84: Tiltrådt.

Sag nr. 85	Køb af ejendom, Frederikssund
Journal nr.:	006218-2008 bhald
Sag fra:	Chefen for Juridisk Sekretariat
Lovgrundlag:	
Beslutninger:	Økonomiudvalget den 22. april 2008, sag nr. 91: Salgsprospekt udleveret og drøftet. Anbefales. Byrådet den 29. april 2008, sag nr. 85: Tiltrådt.

Underskriftsblad.

Ole Find Jensen

Anne-Mette Worch

Knud B. Christoffersen

Hans Henning Bjørnsen

Kim Rockhill

Morten Skovgaard

Tina Tving Stauning

Jens Ross Andersen

Allan Madsen

Jesper Henriksen

Jesper Thorup

Grethe Olsen

Pia Adelsteen

Kenneth Jensen

Jens Brogaard Jensen

Ole Søbæk

Carsten Cederholm

John Schmidt Andersen

Mads Bondo Dydensborg

Lis Olsen

Michael Harder

Bente Nielsen

Preben Gøttsche

Guri Bjerregaard

Torben Petterson

Hanne Kyvsgaard

Mogens Andersen