

FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 26. januar 1993 kl. 8.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt: kl. 8.30

Mødet hævet: kl. 11.00

Fraværende:


Iøvrigt deltog:



Gert Henriksen



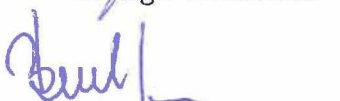
Sv. Åge Petersen



Kurt Jensen



Grethe Olsen



Bent Jensen

Teknisk udvalgs møde den 26. januar 1993

Indholdsfortegnelse

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 4 - HL/mh - J.nr. 13.03.11.Ø05/108
Fjernvarmeforsyningen
Renovering af ledninger og etablering af separate stikledninger

Sag nr. 5 - HL/mh - J.nr. 13.03.00.G29/84
Forslag til takster for fjernvarmeforsyningen
gældende fra 1. april 1993.

Sag nr. 6 - HL/mh - J.nr. 13.11.00.P05/67
Redegørelse og status for tilslutningen til naturgasnettet
pr. 1. december 1992.

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 7 - LBS/mh - J.nr. 05.01.23.P27/621
Hovedlandevej 141
Fortsættelse af samarbejdsaftale med Trafikministeriet om vedligeholdelse m.v.

Sag nr. 8 - LBS/mh - J.nr. 06.15.G01/1658
Frederikssund Centralrenseanlæg
Projekt for ny efterklaringstank

Sag nr. 9 - LBS/mh - J.nr. 01.04.G01/1275
Skelforandring - Græse
Afholdelse af udgifter

Sag nr. 10 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01/1464
Torvet - springvand
Orientering om belysningsprojekt

Sag nr. 11 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01
Marbækvej - Trafikforhold m.v.

SAGER OM AFFALD

Sag nr. 12 - NBG/mh - J.nr. 07.04.G01/1343
AFAV I/S's bestyrelsesmøder

Sag nr. 13 - OFO/mh - J.nr. 07.04.G01/1468
Eventuel udleje af Frederikssund kommunes tidligere containerplads,
Strandvangen nr. 17

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 14 - RW/mh - J.nr. 82.12.G01/298
Energibesparende foranstaltninger i kommunens bygninger i 1993

ALMENE SAGER

Sag nr. 15 - LBS/mh - J.nr. 05.13.G01/1421
Handlingsplan for trafik og miljø
Program for byrådets temamøde den 4. februar 1993

Sag nr. 16 - LBS/mh
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 17 - LBS/mh
Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning
bemærkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 18
Eventuelt

Fjernvarmeforsyningen
Renovering af ledninger og etablering af separate stikledninger

J.nr. 13.03.11.005/108

Ifølge anlægsbudgettet for 1993 skal der udføres arbejde for kr. 4.910.000, heraf udgør nye ledninger kr. 2.100.000 til forsyning af randbebyggelsen og havneområdet, som ikke forventes udført i 1993.

Nye stikledninger er der afsat kr. 1.550.000 til forsyning af erhvervsområdet ved Ventevej og individuelle stikledninger, der forventes udført for ca kr. 500.000.

Til renovering af ledninger er afsat kr. 1.250.000, som skal renoveres i 1993.

Det samlede forventede anlægsarbejde i 1993 andrager kr. 1.750.000.

Heraf udgør jordentreprisen kr. 1.225.000 og montageentreprisen samt rørleverancer udgør kr. 525.000.

Vurdering

De renoveringsarbejder, som skal udføres i 1993, er fuldt udbyggede, og det er dermed ikke nødvendigt at anvende rådgiver for at dimensionere de strækninger, som skal renoveres.

Når der ikke skal anvendes rådgiver til projektudarbejdelsen, vil forvaltningen forestå udarbejdelsen af udbudsmaterialet. Forvaltningen vil foreslå, at jordentreprisen bliver udbudt i indbudt licitation opdelt på enhedspriser.

Montageentreprisen bliver udført med eget personale.

Indstilling.

- at jordentreprisen omfattende jordarbejde for renovering af Heimdalsvej til Baldersvej, Valmuevej, Mejsevej samt etablering af separate stikledninger udbydes i indbudt licitation opdelt i enhedspriser,
- at der indbydes følgende firmaer:
Svend Åge Nielsen Frederikssund A/S
Keld Fritzbøger Aps.
Børge Jensen

TU's beslutning:

Indstilling tiltrædt

Sag nr. 5
TU-møde den 26. januar 1993
HL/mh

Sag nr. 5

Forslag til takster for fjernvarmeforsyningen
gældende fra 1. april 1993

J.nr. 13.03.00.G29/84

De vedtagne drifts- og anlægsbudgetter for fjernvarmeforsyningen for 1993 forudsatte at fastafgiften og tilslutningsafgiften forhøjes med 3,3% fra den 1. april 1993.

Fastafgiften pr. m² boligareal og erhvervsareal ifølge BBR forhøjes fra kr. 30,30 til kr. 31,30.

Tilslutningsafgiften forhøjes fra kr. 34,00 til kr. 35,00 pr. m² BBR.

Stikledningsafgiften forhøjes fra kr. 6.550,00 til kr. 6.766,00 pr. stikledning.

Den variable afgift (kr./mwh) er uændret kr. 351,00.

Alle beløb er excl. moms.

Det indstilles, at forslag til takstblad godkendes.

./.
Bilag: Forslag til takstblad.

TU's beslutning:

Indstilles til byrådets godkendelse

Sag nr. 6
TU-møde den 26. januar 1993
HL/mh

Sag nr. 6

Redegørelse og status for tilslutningen til naturgasnettet
pr. 1. december 1992.

J.nr. 13.11.00.P05/67

Ifølge lov om varmforsyning påhviler det byrådet at følge udviklingen i tilslutningen til den kollektive varmforsyning i kommunen.

Fjernvarme- og naturgasselskaberne skal hvert andet år, og første gang senest den 1. januar 1991 redegøre for tilslutningen til forsyningen.

HNG har i skrivelse den 15. december 1992 fremsendt redegørelse for tilslutning til naturgasnettet status pr. 1. december 1992.

Tilslutningen til villamarkedet i Frederikssund er 52% af potentiale dækningsgrad, hvor tilslutningen i hele HNG's område er 53%.

Blokvarmecentralers overgang til naturgas er 100% af potentialet tilsluttet, hvor tilslutningen i hele HNG's område er 72%.

HNG's potentiale i Frederikssund kommune er 48% tilsluttet naturgasnettet den 1. december 1992.

Det er gruppen "øvrige varmeforbrugere" som har en meget lav tilslutningsgrad, som er på 23%.

Det samlede naturgasforbrug i Frederikssund kommune er 6% større end HNG havde skønnet.

HNG ser meget optimistisk på fremtiden, og forventer at være gældfri i år 2007.

Det indstilles, at redegørelsen for tilslutning til naturgasnettet tages til efterretning.

./.
Bilag: HNG's redegørelse.

TU's beslutning:

Indstilling til råd, og redegørelsen sendes til byrådets orientering.

Hovedlandevej 141
Fortsættelse af samarbejdsaftale med Trafikministeriet om
vedligeholdelse m.v.

J.nr. 05.01.23.P27/621

Med baggrund i Trafikministeriets overvejelser om ændringer i vejbestyrelsesordningen blev samarbejdsaftalen af april 1985 vedrørende HLV 141 i Frederikssund opsagt til ophør pr. 31. december 1992.

Ved brev af 15. december 1992 fremsender ministeriet protokollet med tilhørende bilag og bemærkninger om forlængelse af den eksisterende samarbejdsaftale. Aftalen kan opsiges til en 31. december med 6 mdr. varsel, dog tidligst til udløb i december 1995, med mindre der ved lovgivning ændres på den nuværende ansvarsfordeling mellem vejmyndighederne.

Med udgangspunkt i medsendte notat - bilag 2 - som er udarbejdet i samarbejde med Kommunernes Landsforening indstilles,

- at det indstilles til byrådets godkendelse at samarbejdsaftalen forlænges,
- at administrationsudgifter afregnes som procentsats af driftsudgifter,
- at udlicitering af drifts- og vedligeholdelsesopgaver på hovedlandevejen gennemføres, når disse kan tilpasses eller indgå i de opgaver på kommunevejene, som måtte blive udliciteret.

TU's beslutning:

*Det udbøges at tilføje indstillingen
med tilføje af en ændring af
sidste sætning " hvis det bliver
besluttet at udlicitere".*

Sag nr. 8
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 8

Frederikssund Centralrenseanlæg
Projekt for ny efterklaringstank

J.nr. 06.15.G01/1658

Der forelægges skitseprojekt, tidsplan og overslag for etablering af en udvidelse af efterklaringen på renseanlægget med en ny tank.

Overslaget over anlægsudgifter er anslået til kr. 5.800.000 excl. moms.

Der er i investeringsoversigt for 1993 afsat et rådighedsbeløb på kr. 4.000.000 og i 1994 kr. 2.500.000.

Tidsplan for anlæggets gennemførelse er udarbejdet således, at anlægsudgiften vil fordele sig med ca kr. 4.000.000 i 1993 og ca kr. 1.800.000 i 1994.

Det indstilles,

- at skitseprojekt og tidsplan godkendes,
- at der ansøges om anlægsbevilling på kr. 5.800.000 excl. moms, som finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i 1993 og 1994.

TU's beslutning:

Indstilling til råd

Sag nr. 9
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 9

Skelforandring - Græse
Afholdelse af udgifter

J.nr. 01.04.G01/1275

Der forelægges referat af møde afholdt den 15. december 1992 med
Græse angående hans ejendoms skel mod Græse Bygade.

Indstilling: Henstilles.

./. Bilag: Kopi af referat.

TU's beslutning:

*Det udtages at tage referatet til efterretning
og at udgift til landinspektør er
Fr. s. kammer medkommende.*

Sag nr. 10
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 10

Torvet - springvand
Orientering om belysningsprojekt

J.nr. 05.01.G01/1464

Der forelægges skitse til etablering af belysning af springvandet på torvet.

Det indstilles, at skitsen tages til efterretning.

TU's beslutning:

Judstilling aftrædt

Sag nr. 11
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 11

Marbækvej - Trafikforhold m.v.

J.nr. 05.01.G01

Drøftelse af trafikforholdene på Marbækvej ved Englystvej.

Der vil på mødet blive redegjort for de udførte anlæg.

TU's beslutning:

Forvalderingen pålægges at udarbejde notat om tidspunkt for udførelsen af særligt kantsten i vestside syd for Englystvej.
Notatet sendes til byrådets underretning på foranledning af Bent Jensen

Sag nr. 12
TU-møde den 26. januar 1993
NBG/mh

Sag nr. 12

AFAV I/S's bestyrelsesmøder

J.nr. 07.04.G01/1343

./.

Der vedlægges AFAV I/S' referat af bestyrelsesmødet den 15. januar 1993.

Det forventes, at udvalgets repræsentanter i udvalget vil redegøre for mødet.

Indstilling:

Referatet tages til efterretning.

TU's beslutning:

til efterretning

Sag nr. 13
TU-møde den 26. januar 1993
OFO/mh

Sag nr. 13

Eventuel udleje af Frederikssund kommunes tidligere containerplads,
Strandvangen nr. 17.

J.nr. 07.04.G01/1468

På vegne af Jægerspris kommune har AFAV I/S den 15. december 1992 telefonisk spurgt, om Jægerspris kommune for en periode på 1/2 - 1 år kan anvise affald til genbrugs- og affaldscenter Ørnesten.

Efter den nævnte tidsperiode forventer Jægerspris kommune selv at have etableret en containerplads.

Formanden og administrationen har besluttet at indstille til udvalget, at ansøgningen ikke imødekommes, men at det i stedet diskuteres, hvorvidt det skal tilbydes, at AFAV I/S lejer den tidligere containerplads på Strandvangen nr. 17.

TU's beslutning:

*Ansøgning fra Jægerspris kommune om
anvisning af affald til Ørnesten kan
ikke imødekommes.*

*Pladsens udlejning til AFAV kan ikke
tiltrædes af Bent Jensen, Grethe Olsen
og Bert Henriksen. Kurt Jensen og
Sv. P. Pedersen kan tiltræde.*

Energibesparende foranstaltninger i kommunens bygninger i 1993.

J.nr. 82.12.G01/298

Til finansiering af anlægsarbejder i 1993 foreslås ansøgt om anlægsbevilling til følgende energibesparende anlægsændringer:

Ændringer	Anlægsudgift	Besparelser/år	i %
Renov. ventilationsanlæg sportshal Åbjergskolen	300.000	50.000	17
El-anlæg Rådhuset	60.000		
Falkenborgskolen	120.000		
Marienlystskolen	<u>80.000</u>	<u>41.500</u>	<u>16</u>
Varmeanlæg Maglehøj inst.	150.000	25.000	17
Klub 107	170.000	35.000	21
Marienlystskolen	120.000	18.000	15
	<u>1.000.000</u>	<u>169.500</u>	
	=====	=====	

Det indstilles, at der søges anlægsbevilling på kr. 1.000.000 som finansieres over afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigt for 1993.

TU's beslutning:

Indstilling diffrakt

Sag nr. 15
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 15

Handlingsplan for trafik og miljø
Program for byrådets temamøde den 4. februar 1993

J.nr. 05.13.G01/1421

Der forelægges skitse til program for byrådets temamøde.

Det indstilles at programskitsen godkendes.

TU's beslutning:

Indstilling tilfaldt

Sag nr. 16
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 16

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 148 og 149 samt pkt. 1 til pkt. 29.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning

Sag nr. 17
TU-møde den 26. januar 1993
LBS/mh

Sag nr. 17

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning
bemærkninger, forespørgsler m.v.

Der blev orienteret om

- nægtes dispensation fra gågade regulativ
om kørel i gågaden
- om aftaler med Rosenvænge om
skildegang til bro over Hvedl.

Sag nr. 18
TU-møde den 26. januar 1993

Sag nr. 18

Eventuelt

ingen bemærkninger.