

Det meddeles herved, at der afholdes møde i  
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 31. januar 1991, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE:      Freddi Jørgensen  
                    formand  
  
                    Jan Ohlsson  
                    næstfmd.  
  
                    Ernst Jelstrup  
  
                    Bibi B. Sørensen  
  
                    Asger Mansted

Freddi Jørgensen  
Jan Ohlsson  
Ernst Jelstrup  
Bibi B. Sørensen  
Asger Mansted

MØDET HÆVET KL.: 13<sup>45</sup>

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 510 til 538 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II  
fra fredag kl. 13.00


**DAGSORDEN FOR MØDET:**

- Pkt.nr. 510 FORVALTNINGSSTRUKTUR, TEKNISK FORVALTNING.  
Pkt.nr. 511 INDRETN. AF ÆLDREKOLLEKT. I SOMMERHUSOMR. KORALVEJ  
Pkt.nr. 512 LEVENDE HEGN MELLEM KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG OG DEN  
Pkt.nr. 513 ESROGÅRD/GERLEV.  
Pkt.nr. 514 MATR.NR. 3 A, M.FL. GERLEV  
Pkt.nr. 515 KOMMUNEPLAN  
Pkt.nr. 516 LOKALPLAN 43 - LANDERSLEV  
Pkt.nr. 517 AREALOMDELING MELLEM MATR.NR.10E OG 10Q, BAKKEGÅRDE  
Pkt.nr. 518 LOKALPLAN - KYNDBY LOSSEPLADS  
Pkt.nr. 519 FREMSENDELSE TIL FORSLAG TIL REGIONOPLANTILLÆG 1  
Pkt.nr. 520 REGIONPLANLÆGNING  
Pkt.nr. 521 PLACERING AF VINDMØLLER  
Pkt.nr. 522 KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG  
Pkt.nr. 523 PRIVATE VEJE.  
Pkt.nr. 524 VEJSTRÆKNING FRA ORDRUPDALSVEJ TIL BREDAGERVEJ  
Pkt.nr. 525 KLOAK SYD  
Pkt.nr. 526 RENSEANLÆG KULHUSE CAMPING.  
Pkt.nr. 527 STADEPLADSER  
Pkt.nr. 528 MATR.NR. 5 co, BAKKEGÅRDE, ADILSVEJ 6.  
Pkt.nr. 529 MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118  
Pkt.nr. 530 MATR.NR. 7 HR, BAKKEGÅRDE, PILEVEJ 21  
Pkt.nr. 531 matr.nr. 12 E, BAKKEGÅRDE  
Pkt.nr. 532 MATR.NR. 7 FM, NEDER DRÅBY  
Pkt.nr. 533 MATR.NR. 6 fp, OVER DRÅBY, KRABBEVEJ 34.  
Pkt.nr. 534 MATR.NR. 12 CF, DALBY BY, TØRVEAGERVEJ 21  
Pkt.nr. 535 MØLLEGÅRDSKOLEN J.N. 82.00  
Pkt.nr. 536 MØLLEGÅRDSKOLEN - FRITIDSHJEM  
Pkt.nr. 537 KØB AF EJENDOMMEN ASKEVEJ 62, 3630 JÆGERSPRIS  
Pkt.nr. 538 KIGNÆSHALLEN J.NR. 82.00

Pkt.nr: 510

Journalnr.... : 00.15.01A21 B.lbnr. 2572

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1870

Fdm. init. 

**FORVALTNINGSSTRUKTUR, TEKNISK FORVALTNING.**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

I anledning af at JMJ fratræder sin stilling pr. 31. marts 1991, har kommuneingeniøren udarbejdet et forslag til ændret struktur i teknisk forvaltning.

Kommuneingeniør og souschef har diskuteret forslaget og der er enighed om, at dette forslag skal være udgangspunktet for de kommende drøftelser, der skal føres i teknisk forvaltning.

Forslaget er baseret på en kombination af eksisterende udvalgsstruktur og de ansattes arbejdsområder i relation til disse udvalg.

Forslaget medfører, at

- CP overtager JMJ's arbejdsopgaver og at disse kombineres med CP's nuværende anlægs- og driftsopgaver således, at CP hovedsagelig kommer til at arbejde indenfor teknisk udvalgsområde.
- en ny medarbejder tildeles opgaver under såvel teknisk udvalg som miljøudvalg under iagttagelse af størst mulige fleksibilitet, afhængig af det konkrete behov.
- MJ tildeles en mere selvstændig rolle i relation til Materielgårdens mandskab og opgaver.
- EJ tildeles flere opgaver på miljøområdet.

Samtidig indholder forslaget en nyskabelse i form af projektgrupper i forvaltningsstrukturens grænseflader. Formålet hermed er dels at stimulere til øget samarbejde på tværs i forvaltningen, dels at sikre en korrekt sagsbehandling i tilfælde af opgaver af såvel teknisk som miljømæssig karakter.

Forvaltningen lægger vægt på at fremstå som én forvaltning der servicerer det politiske niveau uanset antal udvalg.

Ved de kommende drøftelser i forvaltningen skal de konkrete opgaver fordeles på de forskellige personer/afdelinger med henblik på udarbejdelse af en organisationsplan som kan indgå i Rådhusets totale organisationsplan, når denne måtte foreligge.

Endvidere skal drøftes hvilken profil en ny medarbejder bør have, samt hvordan forvaltningen bedst kan løse det akutte behov for sekretærbistand.

**Bilag:** Forslag til forvaltningsstruktur.

**Indstilling:** Til orientering. Evt. kommentarer fra Teknisk udvalg/Miljøudvalg modtages gerne.

---

**BESLUTNING:**

*Teknisk udvalg fremsender forslaget til  
ØK-udvalget med anbefaling.*



Pkt.nr: 511

Journalnr.... : 01.07 B.lbnr. 2170

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1753

Fdm. init. *f.g.*

INDRETN. AF ÆLDREKOLLEKT. I SOMMERHUSOMR. KORALVEJ 5.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

, Vænget 41, og som er medlem af foreningen "Ældrekollektivet Olle-Kolle" fremsender skrivelse af 10.12.1990, hvori denne ansøger om tilladelse til at indrette ejendommens eksist. bygninger til omhandlede kollektiv i den tidligere "Strandkærgård".

Foreningen, der er stiftet den 15/9-1990, består af 6 medlemmer, og foreningens formål er "at eje og administrere lokaliteter, der kan tjene til beboelse for og benyttelse af foreningens medlemmer". Det er tanken, at den nu købte ejendom skal anvendes til opfyldelse af det nævnte formål ved at foreningens medlemmer". Det er tanken, at den nu købte ejendom skal anvendes til opfyldelse af det nævnte formål ved at foreningens medlemmer - i takt med at de enkelte bliver ældre - flytter ud på ejendommen og indtræder i det udviklede og bestående bofællesskab.

Det er meningen, at hvert medlem skal have ca. 100 m<sup>2</sup> beboelse til disposition med toilet - og køkkenfaciliteter. Det øvrige areal i ejendommens bygninger påtænkes alene indrettet til fælleslokaler for foreningens medlemmer, for eksempel fælleskøkken, fællesspisesal, festsal og gæsteværelser med tilknyttede toilet- og badeforhold.

TU har behandlet sagen den 27.12.90, nr. 497.

Sagen udsættes til nærmere besigtigelse af ejendommen, hvor man i øvrigt tilsiger formanden for grf. Strandkærgård.

4.1.1991.

tilsagt til at give møde på stedet  
den 31. januar 1991 kl. 10.00.

BESLUTNING:

*Efter endt besigtigelse vedtog Teknisk udvalg, at sagen fremsendes til Planstyrelsen med anmodning om en udtalelse.*

*Sagen forelægges herefter i drøget påny.*

Pkt.nr: 512

Journalnr.... : 04.01.09 B.lbnr. 2556

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1854

Fdm. init. *f.g.*

LEVENDE HEGN MELLEM KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG OG DEN  
VEST FOR BELIGGENDE HELÅRSBEBYGGELSE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af Teknisk udvalgs møde den 3.1. d.å. fremsender Charlotte Skibsted notat af 18.1. d.å., som nærmere redegør for nødvendige foranstaltninger omkring omhandlede beplantning.

Kopi af notat er vedlagt dagsordenen.

Parterne i sagen er tilsagt til kl. 13.00.

BESLUTNING:

*Jan Oksen forlod mødet som inhabil  
(beboer i området)*

*Fremmødte og involverede parter led  
træde del af Charlotte Skibsted ud-  
arbejdede projekt.*

*Dette følges op af beplantningsplan  
der bringer for grundejerforeningerne.*

Pkt.nr: 513

Journalnr.... : 13.06.03 B.lbnr. 1680

Sagsbehandler : SK Sagsid/lbnr. 1622

Fdm. init. *f.f.*

ESROGÅRD/GERLEV. *besv.* 4 FEB, 1991

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dansk Boligselskab fremsender ved skrivelse af 3.10.90 tilbud på leje af de omkransende arealer.

Boligselskabet tilbyder en årlig leje på kr. 30.000,- og en forpligtigelse til at anlægge og vedligeholde arealet i henhold til fremsendte planer.

Som modydelse sikres beboerne en brugssret til arealet.

ØK har behandlet sagen den 12.11.90 , nr. 360.

Godkendes.

Økonomiudvalget godkendte i sit møde den 12.11.1990 et tilbud fra Dansk Boligselskab på leje af de omkransende arealer på kr. 30.000.

Teknisk forvaltning har herefter foranlediget udarbejdet Landinspektørplaner som nærmere præciserer begrebet omkransende arealer samt udnyttelsen af samme.

I forbindelse hermed er ligeledes udarbejdet forslag til lejeaftale.

---

BESLUTNING:

*Teknisk udvalg godkender det udarbejdede materiale, som herefter fremsendes til udtalelse hos Boligselskabet.*



Pkt.nr: 514

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2564

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1864

Fdm. init *f.g.*

MATR.NR. 3 A, M.FL. GERLEV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Behandling af sag vedrørende opførelse af boliger på ovennævnte ejendom (Esrogård).

Der ønskes udvalgets stillingtagen til udstedelse af byggetilladelse før Kort- og Matrikelstyrelsens godkendelse af udstykningssag foreligger.

Nedennævnte udskrift af Boligministeriets afgørelse i tilsvarende sag.

Boligministeriet, byggestyrelsen har på den baggrund udtalt, at der efter styrelsens opfattelse ikke i henhold til byggeloven er noget til hinder for, at byggetilladelse kan udstedes, forinden udstykningen er godkendt af matrikeldirektoratet. Det anføres dog samtidig, at ejeren af stamparcellen bør tiltræde, at der meddeles køberen af parcellen byggetilladelse. Det må ligeledes sikres, at udstykningssagen af landinspektøren er indsendt til matrikeldirektoratet til approbation. Hvis der efter de foreliggende oplysninger kan være mulighed for, at udstykningen ikke kan approberes af matrikeldirektoratet, bør byggetilladelse ikke udstedes.

Med hensyn til de ansvarsmæssige konsekvenser, hvis udstykningen ikke kan approberes, er det byggestyrelsens opfattelse, at de må afgøres ud fra de almindelige regler om ansvar for fejl og forsømmelser i offentlig virksomhed.

Endelig anfører byggestyrelsen, at der i byggetilladelsen bør gøres opmærksom på muligheden for, at udstykningen ikke kan gennemføres.

Fagrådet for Bygningsmyndigheder skal foreslå, at et (eventuelt) forbehold i byggetilladelsen får følgende udformning:

"Udstykningen af den parcel, hvorpå bebyggelsen opføres, er godkendt af kommunalbestyrelsen, men er endnu ikke godkendt af matrikeldirektoratet.

I den anledning skal man gøre opmærksom på, at konsekvensen af, at udstykningstilladelsen eventuelt nægtes af matrikeldirektoratet kan være, at projektet ikke kan gennemføres."

BESLUTNING:

*udvalget fik forelagt udarbejdet betinget skøde.*

*Byggetilladelse udstedes med ovenfor angivne forbehold*

*(se lokalplan 14)*

Journalnr.... : 01.02.03 B.lbnr. 2555

Pkt.nr: 515

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1853

Fdm. init. *df*

**KOMMUNEPLAN**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget behandlede i sit møde den 10. april 1989 en henvendelse fra Boligselskabet Lejerbo om opførelse af alle former for almennyttig boligbebyggelse herunder ungdoms- og ældrebebyggelse i Jægerspris kommune og med specielt sigte på udstykningsarealet i Gerlev.

Økonomiudvalget vedtog at udsætte den endelige besvarelse indtil kommuneplanen var endeligt vedtaget.

Dette skete den 20. juni 1989, men videre sagsbehandling blev ikke effektueret.

**BESLUTNING:**

*Teknisk udvalg fremsender sagen til Øk. udvalget med indstilling om at denne henlægges.*

*Såfremt Lejerbo måtte have fortsat interesse, imødekom Forsyngel henrendelse i sagen. Kortesiddelingen for nævnte kategorier af bebyggelse giver heller ikke grundlag for en videre forhandling på nærværende tidspunkt.*



besv. 21 FEB. 1991

(ark. nr 28-11-12)

Pkt.nr: 516

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2554

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1852

Fdm. init. *ff*

LOKALPLAN 43 - LANDERSLEV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender udstykningsforslag vedr. matr.nr. 3 CP i Landerslev, som agtes udstykket i 3 parceller.

Lokalplanforslaget, som forelægges byrådet den 19. februar 1991, giver ikke mulighed for udstykning.

BESLUTNING:

*Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet uden anbefaling - jf. tidligere afslag på analog ansøgning i byrådets møde den 20. maj 1986.*

*Udvalget finder derfor ingen anledning til at foreslå ændringer i det for byrådet forelagte lokalplanforslag.*

Pkt.nr: 517

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 2553

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1851

Fdm. init. *f.f.*

AREALOMDELING MELLEM MATR.NR.10E OG 10Q, BAKKEGÅRDE

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Den selvejende institution Baunehøjfonden agter at afhænde landbrugsejendommen "Runegården"

I den anledning overføres 2,8ha landbrugsjord fra mellem nævnte 2 ejendomme, der begge er noteret som landbrug tilhørende Baunehøjfonden.

Landbrugskommissionen har godkendt areal overførslen. Herefter fremsender landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen den matrikulære sag til kommunens godkendelse.

---

BESLUTNING:

*godkendt*

Pkt.nr: 518

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2551

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1849

Fdm. init *f.g.*

**LOKALPLAN - KYNDBY LOSSEPLADS**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Som det vil være udvalget bekendt indbragte arkitekt Andreas Blinckenberg på vegne A/S Kyndby losseplads byråds afgørelse af 18/9-90 om ikke p.t. at fremme et forslag til lokalplan for planstyrelse.

Herfra fremsendes nu afgørelse af 21. januar 1991, hvori man tilkendegiver, at Planstyrelsen har givet klageren medhold i, at byrådet er forpligtiget til at fremme sagen.

I grundlaget for afgørelsen nævnes bl.a. at kommunens forpligtigelse til at fremme tilvejebringelsen af en lokalplan for de omhandlede ejendomme ikke indebærer, at kommunen også er forpligtet til at vedtage et forslag med det af ejeren ønskede indhold. Kommunen vil således have mulighed for at udlægge ejendommene til offentlige formål.

Planstyrelsens afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, men kan inden 6 måneder regnet fra afgørelsesdato indbringes for domstolene.

Sagen forelægges i øvrigt miljøudvalget.

**BESLUTNING:**

*Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at man primært søger ~~udarbejdet~~ forslag til lokalplan ~~udarbejdet~~, som af planstyrelsen afgjort.*

*Hvorvidt dette skal ske i ansøgerens regi eller kommunens regi må søges afklaret ved en forhandling med <sup>17/8</sup> Kyndby Losseplads. <sup>på et nærmere afbalt grundlag med Miljøudv</sup>*

*Udvalget finder for sit vedkommende ingen anledning til at søge sagen indbragt for domstolene.*

*Udvalget vil dog forinden sagen forelægges byrådet, oplyse en udvidet udvalgsbehandling med Miljøudvalget den 11. febr. kl. 12.00*

*for at opnå en evt. samlet udvalgsindstilling.*



Pkt.nr: 519

Journalnr.... : 01.01.02 B.lbnr. 2550

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1848

Fdm. init. *f.g.*

FREMSENDELSE TIL FORSLAG TIL REGIONOPLANTILLÆG 1

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg Amtsråd besluttede den 13. december 1990 at offentliggøre forslag til et tillæg til den gældende Regionplan 1989.

Regionplantillægget sigter på at tilvejebringe de nødvendige regionplanmæssige rammer for, at der kan etableres en sommerpark ved Kolsbæk i Græsted-Gilleleje kommune.

Offentlighedsperioden omkring forslaget er fastlagt til at løbe fra den 14. januar til den 11. marts 1991.

Fremsendelsen til kommunerne sker i overensstemmelse med regionplanlovens § 13, stk. 2. Opmærksomheden skal dog henledes på, at Miljøministeriet i henhold til samme lovs § 17, stk. 2 har givet tilladelse til at afkorte den normale 16 ugers offentlighedsperiode til 8 uger. Eventuelle indsigelser og bemærkninger til forslaget til Regionplantillæg 1 skal således indsendes til Frederiksborg Amt inden den 11. marts 1991.

I forbindelse med offentlighedsperioden vil Frederiksborg Amt anmode kommunen om at fremlægge forslaget til regionplantillæg på rådhuset, således at interesserede borgere her vil have en mulighed for at gøre sig bekendt med forslaget.

Forslaget ligger herefter til gennemsyn i Teknisk forvaltning.

BESLUTNING:

*Teknisk udvalg fremsender forslaget til almindelig efterretning for byrådet. Udvalget har ingen kommentarer til regionplantillægget.*

*arkiv* 15 FEB. 1991

Pkt.nr: 520

Journalnr.... : 01.01.02 B.lbnr. 2548

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1846

Fdm. init. *g.f.*

**REGIONPLANLÆGNING**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Planstyrelsen fremsender skrivelse af 2. januar 1991 til samtlige amtsråd og kommunalbestyrelser i landets kystkommuner.

Skrivelsen giver retningslinier om forebyggelse af problemer for søfarten i forbindelse med opstilling af vindmøller i kystnære områder.

---

**BESLUTNING:**

*Til efterretning*



01.01.02

Journalnr.... : B.lbnr. 2563

Pkt.nr: 521

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1863

Fdm. init. *f.f.*

**PLACERING AF VINDMØLLER**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Statens Teletjeneste fremsender skrivelse af 14.12.1990 vedrørende placering af vindmøller under hensyntagen til P & T's radiokædeforbindelse.


BESLUTNING:

*Til efterretning.*

Pkt.nr: 522

Journalnr.... : 04.01.09 B.lbnr. 1693

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1696

Fdm. init. 

**KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG**

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

afleverer den 2.11.1990 kopi af skrivelse fra advokat Thoregaard til Kignæsbyggens Vejlaug. Man pålægger her vejlaug at rette henvendelse til

Journalnr.... : 05.02.00 B.lbnr. 2315

Pkt.nr: 523

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1844

Fdm. init. *g.g.*

PRIVATE VEJE.

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

*besv.*

Pkt.nr: 524

Journalnr.... : 05.01.10 B.lbnr. 2557

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1855

Fdm. init. *af J.*

VEJSTRÆKNING FRA ORDRUPDALSVEJ TIL BREDAGERVEJ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af verserende sag mellem gdr.

fremsender advokat Jens Viuff skrivelse af 21.1.1991, hvori denne på sin klients vegne ( ) anmoder om, at den pågældende vejstrækning bliver optaget som offentlig vej - jfr. lov om off. veje §93.

Subsidiært anmodes om, at den pågældende vejstrækning optages som offentlig sti jfr. lov om off.veje §97.

Det bemærkes i øvrigt, at ( ) er indforstået med at bære den fremtidige fulde vedligeholdelse af vejstrækningen, hvad enten denne optages som off. vej eller off. sti.

BESLUTNING:

*Udvalget fandt ingen anledning til at optage det her omhandlede vejstykke i hverken som offentlig vej eller sti. Således foreslåedes at renter man en retslig afgørelse i sagen.*

*Udvalget blev gjort bekendt med skrivelse af 28. januar 1991 fra advokat Kirsten Bak.*

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 2549

Pkt.nr: 525

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1847

Fdm. init. *f-j.*

KLOAK SYD

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bygningsinspektoret har til orientering for Teknisk udvalg udarbejdet en oversigt over nu tilsluttede ejendomme under Kloak syd pr. 1.11.1991.

Over Dråby-området.

Af de her omfattede 1073 grunde er tilsluttet 674.

Kyndby-Dalby området.

Af de her omfattede 572 grunde er tilsluttet 178.

Tørslev by.

Af de her omfattede 20 grunde er tilsluttet 7.

---

BESLUTNING:

*Til efterretning.*



Pkt.nr: 526

Journalnr.... : 06.03 B.lbnr. 2571

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 1869

Fdm. init. *J.D.*

**RENSEANLÆG KULHUSE CAMPING.**

**Sagsfremstilling:** I forbindelse med beslutning om at ombygge renseanlægget på Kulhuse Camping svarende til de retningslinier, som er anbefalet af firmaet I. Krüger A/S, er sagen drøftet med Frederiksborg amt. Drøftelsen angik krav i forbindelse udledning til Roskilde Fjord. Det står herefter klart, at betingelserne for udledning efter 1996 ikke med hensyn til kvælstof kan overholdes uden yderligere om- eller udbygning af anlægget.

Da der reelt foreligger et forbud mod udledning, hvis anlægget ikke opfylder nuværende krav, har forvaltningen anmodet I Krüger A/S om at iværksætte arbejdet med henblik på færdiggørelse inden campingpladsen åbner for ny sæson.

Ombygningsarbejdet egner sig ikke til udbud i licitation. Anlægget er nedgravet og fyldt med vand, og først når det er tømt og rengjort kan det endeligt besluttes præcist, hvordan ændringerne skal foretages. Forvaltningen har derfor meddelt Krüger, at udgangspunktet er udførelse af arbejdet af lokale entreprenører på basis af overslagsmæssige priser.

**Indstilling:** Det indstilles, at man fastholder beslutning om ombygning svarende til nugældende krav, og udskyder afgørelsen om, hvordan de skærpede krav efter 1996 skal opfyldes. Det indstilles, at eventuelle købere af campingpladsen gøres bekendt med forholdene. Det indstilles, at arbejdet udføres i regning af lokale entreprenører på basis af afgivne overslagspriser, samt at arbejdet forudsættes færdiggjort inden 1. april 1991.

**BESLUTNING:**

*arbejdet sættes igang som af forvaltning.  
gen indstillet.*

Journalnr.... : 05.14.05 B.lbnr. 2552

Pkt.nr: 527

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1850

Fdm. init. *f.g.*

**STADEPLADSER**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

... - fremsender ansøgning af 14.1.1991 om tilladelse til at opstille en flytbar pølsevogn på Krakasvej 1A. Vognen er tænkt placeret på lejet areal tilhørende Hans Jacobsen - H.G. Konsum med hvilken lejeaftale er bragt i orden.

BESLUTNING:

*Fremsendes til gvf. Yiking med anmodning om en udtalelse.*

Pkt.nr: 528

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2188

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1763

Fdm. init *af -g.*

MATR.NR. 5 co, BAKKEGÅRDE, ADILSVEJ 6.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 1,0 m. fra naboskel og 0,5 m. fra skel mod vej (min. 2,50 m. til naboskel og 6,0 m. til skel mod vej).

TU har behandlet sagen den 27.12.90, nr. 485.

Ejeren anmodes om en redegørelse, da det ved besigtigelse er konstateret, at carporten er opført.

Den 16.01.91.

Personlig henvendelse fra ejer, der oplyser at carport er opført idet ejeren ikke mente der var problemer i sagen.

BESLUTNING:

*Ved besigtigelse er det konstateret,  
at intet taler for en dispensation.  
bror for 2,5m til skel og 6m til  
vej skel fastholdes*

*Frist for Lovliggørelse: 1. juni 1991*

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1504

Pkt.nr: 529

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 977

Fdm. init. *H.E.*

MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Journalnr.... : 02.00.07 B.lbnr. 1119

Pkt.nr: 530

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 737

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 7 HR, BAKKEGÅRDE, PILEVEJ 21

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:



Pkt.nr: 531

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1947

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1856

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 12 E, BAKKEGÅRDE

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Barakvej 1B, Kulhuse  
ansøger om tilladelse til at opføre en garage på 60m<sup>2</sup>, som  
tilbygning til ekst. hus. (*Besigtiges*)

---

BESLUTNING:

*Garage godkendt.*

Pkt.nr: 532

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2355

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1857

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 7 FM, NEDER DRÅBY

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom , Marksvinget 14, Jægerspris ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 0,5 m. fra skel mod sti (min. 2,50m). Endvidere er tinglyst deklaration den 5.7.1977 hvorefter Fredningsnævnet skal godkende bygningens udseende.

---

BESLUTNING:


*2,50 m til skel mod sti fastholdes.*

*Sagen fremsendes herefter til Naturfredningsnævnet.*

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2187

Pkt.nr: 533

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1764

Fdm. init. 

MATR.NR. 6 fp, OVER DRÅBY, KRABBEVEJ 34.

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 534

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2559

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1859

Fdm. init. *HEJ*

MATR.NR. 12 CF, DALBY BY, TØRVEAGERVEJ 21

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom  
ansøger om tilladelse til at opføre en carport m/ud-  
hus.

Bygningen ønskes placeret med en bygningshøjde på 3,40 m (max.  
2,50m).

---

BESLUTNING:

*Godkendt mod naboerklæring*



Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2560

Pkt.nr: 535

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1860

Fdm. init. *f.g.*

MØLLEGÅRDSKOLEN J.N. 82.00

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud på Møllegårdskolen mellem 28/12-90 og 30/12-90.

---

BESLUTNING:

*Til efterretning*

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2562

Pkt.nr: 536

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1862

Fdm. init. *g.f.*

MØLLEGÅRDSKOLEN - FRITIDSHJEM

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud i fritidshjemmet mellem 21/12-90 og 23/12-90.

---

BESLUTNING:

*Til efterretning*

Pkt.nr: 537

Journalnr.... : 82.01G01 B.lbnr. 1672

Sagsbehandler : SOC Sagsid/lbnr. 1618

Fdm. init. *fy*

**KØB AF EJENDOMMEN ASKEVEJ 62, 3630 JÆGERSPRIS**

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

På borgmesterens foranledning forelægges herved spørgsmål om køb af ejendommen ASKEVEJ 62, 3630 Jægerspris, med henblik på udlejning til handicappet familie.

Købet skal ses som alternativ til indretning af en anden af kommunens ejendomme, Birkealle 16, Jægerspris, idet der efter besigtigelse af denne ejendom vil forekomme ombygnings- / indretningsudgifter på ca. 800.000 kr. fra Muskelsvindfonden (som rådgiver i sagen).

Der er indkommet pristilbud fra ejeren af Askevej 62, på kr. 520.000.

Social og sundhedsforvaltningen indstiller til ØK, at borgmester og kommunaldirektør overlades retten til at forhandle om køb af ejendommen, Askevej 62, 3630 Jægerspris.

Det bemærkes, at der indhentes overslag over nødvendig ombygning/ - indretning (bl.a. fra Muskelsvindfonden), og at denne udgift forelægges socialudvalget til afgørelse.

ØK har behandlet sagen den 12.11.90 , nr. 368.

Indstilling godkendt.

Byrådet har behandlet sagen den 20.11.90 , nr. 322.

Indstilling godkendt, herunder ombygning jfr. bilag.

Behandling af sag vedrørende om- og tilbygning af ovennævnte ejendom med henblik på udlejning til handicappet familie.

Der ønskes stillingtagen til:

- 1) - Teknikere
- 2) - Håndværkere
- 3) - Licitationsform.

**BESLUTNING:**

- 1) Bygningsinspektøraten foranlediger selv projekt i samarbejde
- 2) Forvaltningen udpeger selv disse i samråd med formand
- 3) arbejdet udføres på regning

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2561

Pkt.nr: 538

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1861

Fdm. init. *af g.*

KIGNÆSHALLEN J.NR. 82.00

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud mellem 28/12-90 og 1/1-1991.

---

BESLUTNING:

*Til efterretning.*